محاکمه مرد افغانستانی به جرم قتل زن ایرانی

خبر

گروه حوادث / مرد افغانستانی که زنی ایرانی را در ملاقاتی پنهانی به قتل رسانده و جسدش را در حیاط یک برج دفن کرده بود با درخواست اولیای دم مبنی بر قصاص بزودی در دادگاه کیفری استان تهران محاکمه خواهد شد.

به‌گزارش خبرنگار گروه حوادث «ایران»، رسیدگی به این پرونده از یک سال و نیم قبل با گزارش ناپدید شدن زن میانسال از سوی دخترش در دستور کار کارآگاهان ویژه قتل اداره آگاهی قرار گرفت.

او به کارآگاهان گفت: مادرم برای پیاده روی از خانه بیرون رفته بود اما دیگر از او خبری نشد. در حالی که ردیابی‌ها از سوی پلیس ادامه داشت چند روز بعد دختر بزرگ خانواده نزد مأموران رفت و گفت اطلاعاتی درباره مادرش دارد که شاید سرنخی برای مأموران باشد.

او مدعی شد: مدتی بود که متوجه روابط غیراخلاقی مادرم با چند مرد شده بودم و به‌خاطر آنکه پدر و برادرم از موضوع اطلاع پیدا نکنند چیزی نمی‌گفتم. روز آخری هم که مادرم از خانه بیرون می‌رفت دستبند، گردنبند و گوشواره‌های طلایش را همراه برد. همین مسأله باعث شد که مطمئن شوم او برای پیاده روی از خانه خارج نشده است و من فکر می‌کنم با مرد غریبه‌ای قرار گذاشته بود.

به این ترتیب مأموران به سراغ خط تلفن زن گمشده رفتند و شماره‌های تماس او را مورد بررسی قرار دادند اما در میان شماره‌ها یک خط بیشتر از بقیه تکرار شده بود. با این سرنخ مأموران به سراغ صاحب خط که جوان ۳۰ ساله افغانستانی به‌نام کریم بود رفتند و وی بلافاصله بازداشت شد. کریم آشنایی با زن گمشده را انکار کرد اما چندی بعد در بازجویی‌ها گفت: این خط به‌نام من است اما پدرم شیرمحمد از آن استفاده می‌کند.

ما در یک خانه بسیار بزرگ سرایدار بودیم اما پس از چندی آن خانه را خراب کردند و در آنجا برج ساختند و ما هم سرایدار آنجا شدیم. پدرم پس از رها کردن مادرم در افغانستان روابط نامشروع زیادی داشت و من هم از کارهایش ناراحت بودم. حتی او را مقصر فوت مادرم می‌دانستم و به همین خاطر رابطه خوبی با او نداشتم. شاید گم شدن آن زن هم با کارهای غیراخلاقی پدرم بی‌ارتباط نباشد.

با اظهارات کریم، پدرش شیرمحمد بازداشت شد و بلافاصله به قتل زن میانسال اعتراف کرد. او در خصوص جزئیات این جنایت گفت: چند وقتی بود که با این زن آشنا شده بودم اما نمی‌دانستم متأهل است و با پرداخت مبالغی به زندگی این زن کمک می‌کردم در حالی که او با پول‌های من برای خودش طلا می‌خرید. بعد از آنکه متوجه شدم متأهل است خواستم رابطه‌مان را قطع کنیم اما او حاضر به قطع رابطه نبود. روز حادثه بار دیگر پیش من آمد و از نداشتن پول آنقدر گلایه کرد که از شدت عصبانیت مشتی به سرش زدم و با همان ضربه هم فوت کرد. در آن لحظه تنها فکری که به ذهنم رسید این بود که طلاهایش را بردارم. تلفن همراهش را شکستم و او را در باغچه برجی که سرایدارش بودم دفن کردم.

بدین ترتیب پرونده متهم با تکمیل تحقیقات و با درخواست فرزندان مقتول مبنی بر قصاص با صدور کیفرخواست به دادگاه کیفری استان تهران ارسال شد.

دو کشته در سیل تربت جام

گروه حوادث / سیلاب در شهرستان تربت‌جام جان دو سرنشین خودروی زانتیا را گرفت. ابراهیم بهمن آبادی معاون امداد و نجات جمعیت هلال احمر خراسان رضوی گفت: بر اثر جاری شدن سیل حاصل از بارش باران وتگرگ در ارتفاعات بزد وورود سیلاب به کانال‌ها و رودخانه‌های فصلی منتهی به جاده اصلی تربت جام به مشهد پنجشنبه شب یک دستگاه خودرو زانتیا به داخل کانال آب سقوط کرد. بر اثر این حادثه یک نفر جان خود را از دست داد و یک نفر دیگر نیز ناپدید شد که در پی جست‌وجوهای امدادگران جسد وی نیز پیدا شد.

مرگ ۷۴ مسافر قطار به خاطر یک فنجان چای

گروه حوادث / مسافر قطار در پاکستان که برای درست کردن چای، گازپیک نیک با خودش همراه داشت باعث انفجار و آتش‌سوزی قطار و مرگ دست کم ۷۴ مسافر شد. به‌گزارش رسانه‌های محلی پاکستان، این حادثه صبح پنجشنبه ۹ آبان در نزدیکی شهر «رحیم یارخان» در جنوب ایالت پنجاب رخ داد. به‌گفته کارشناسان یکی از مسافران گازپیک نیکی را که مخفیانه وارد قطار کرده بود برای تهیه صبحانه در فضای بسته روشن کرد اما سر یکی از پیچ‌ها کپسول واژگون و منفجر شد. به‌گفته شاهدان پس از انفجار کپسول و آتش‌سوزی، قطار ۲۰ دقیقه‌ای در حرکت بود تا سرانجام ترمز اضطراری کشیده شد. یکی از مسافران نجات یافته به خبرنگاران گفت: «واقعاً وحشتناک بود. ما مرگ را جلوی چشمانمان دیدیم. واگن‌ها یکی پس از دیگری آتش می‌گرفت و بسیاری از مسافران از وحشت خود را بیرون می‌انداختند و مجروح یا کشته می‌شدند. نمی‌توانم آن لحظات را فراموش کنم.» براساس آخرین گزارش‌ها، برای امدادرسانی به این حادثه بالگردهای ارتش پاکستان نیز به محل آمدند و ۹ نفر از مصدومان، هوایی به بیمارستان انتقال یافتند. آخرین گزارش‌ها از مرگ ۷۴ مسافر و مصدومیت ۹۰ نفر خبر داده است. برخی رسانه‌ها مدعی شده‌اند که تعداد زیادی از مسافران این قطار برای برگزاری یک تظاهرات گسترده به سمت اسلام آباد حرکت می‌کردند اما این ادعا از سوی مقامات رسمی این کشور تأیید نشده است. این قطار از شهر کراچی به‌سمت لاهور حرکت می‌کرد.

عکس: میرا

شاگرد مغازه

طلافروش خسیس را نقره داغ کرد

عکس: ایران

گروه حوادث / شاگرد مغازه طلافروشی برای انتقام از صاحبکار خسیس خود سناریوی ربودن وی و سرقت ۱۰ کیلو شمش طلا را طراحی و اجرا کرد.

به‌گزارش خبرنگار جنایی «ایران»، چند روز قبل مرد میانسالی هراسان با پلیس تماس گرفت و از آدم‌ربایی و سرقت طلاهایش خبر داد. او گفت: من در بازار مغازه طلافروشی دارم. امروز صبح بعد از خرید ۱۰ کیلو شمش در راه بازگشت به مغازه‌ام بودم که دو مرد با ظاهری آراسته در حالی که خودشان را مأمور پلیس معرفی می‌کردند راهم را سد کرده و مدعی شدند گزارشی درباره قاچاق طلا علیه من برایشان ارسال شده است سپس شروع به بازرسی بدنی من کردند و وقتی شمش‌های طلا را دیدند از من خواستند که سوار خودروشان به اداره پلیس بروم. من هم سوار شدم اما دقایقی بعد متوجه شدم آنها بی‌هدف در شهر می‌گردند و بعد از ساعتی نیز وارد جاده خاوران شدند. به رفتارشان شک کردم و گفتم باید به خانواده‌ام خبر دهم. مردان ناشناس با درخواستم موافقت کردند و در حالی که خودرو را نگه داشتند تلفن همراهم را دادند تا تماس بگیرم. من از ماشین پیاده شدم و می‌خواستم کیفم را هم بردارم که اجازه ندادند و در یک چشم به هم زدن راننده پایش را روی گاز گذاشت وفرار کردند. خواستم شماره پلاک خودروشان را بردارم که متوجه شدم آن را مخدوش کرده‌اند. آنجا بود که متوجه شدم آنها سارق بودند نه مأمورپلیس.

■ سرنخ پلیس

با شکایت مرد میانسال، بلافاصله پرونده‌ای در شعبه نهم دادسرای امور جنایی تهران تشکیل وبه دستور بازپرس سهرابی تحقیقات برای رسیدگی به این پرونده آغاز شد. در ادامه تحقیقات صاحب طلافروشی نخستین سرنخ را در اختیار مأموران قرار داد. او گفت: شاگردم چند روزی است که رفتارش تغییر کرده است و خیلی کم به مغازه می‌آید لباس‌های گران قیمت می‌پوشد دیروز هم به من گفت تا آخر ماه بیشتر پیش من کار نمی‌کند. این درحالی است که اووضع مالی خوبی نداشت و همیشه از اینکه من اخراجش کنم می‌ترسید.

■ دستگیری شاگرد مغازه

با سرنخی که مرد طلافروش در اختیار تیم تحقیق قرار داد، کارآگاهان شاگرد او را زیر نظر گرفته و در بررسی‌ها مشخص شد که چند روز بعد از سرقت پول زیادی به حساب او واریز شده است. با این احتمال که وی در سرقت شمش‌ها نقش داشته باشد از سوی پلیس بازداشت شد. امیر- شاگرد طلافروشی- ابتدا منکر دخالت در سرقت شد اما طولی نکشید که به سرقت اعتراف کرد و همدستانش را لو داد.

گفت‌وگو با متهم

■ چرا به صاحبکارت خیانت کردی؟

او آدم خسیسی بود با اینکه سال‌ها برایش صادقانه کار کردم حاضر نبود حقوقم را زیاد کند. من هم چون وضع مالی خوبی نداشتم و خرج و مخارج زندگی سنگین بود می‌ترسیدم اگر اعتراض کنم اخراج شوم و بیکار بمانم. اما کینه او را به دل گرفته بودم.

■ نقشه سرقت چطور به ذهنت رسید؟

روزی برای یکی از دوستان قدیمی‌ام درد دل می‌کردم که او پیشنهاد سرقت را مطرح کرد به من گفت با این کار هم از صاحب طلافروشی انتقام بگیرم و هم اینکه پولی برای خودم دست و پا کنم. من هم قبول کردم و او موضوع را به دو نفر دیگر از دوستانش گفت و روزی که مرد طلافروش برای خرید شمش‌ها رفته بود را به آنها گفتم و سرقت انجام شد.

■ شمش‌ها را چه کردید؟

تعداد زیادی از شمش‌ها را حدود ۴ و نیم میلیارد تومان فروختیم و پولش را بین چهار نفرمان تقسیم کردیم من با پولش ماشین و موتور و لباس خریدم البته مقداری از شمش‌ها هم هست.

قصاص برای بوکسوری که

دختر ماساژور را کشت

گروه حوادث / مرد بوکسور که پس از قتل دختر ماساژور جسدش را در کانال آب انداخته بود بزودی در دادگاه کیفری پای میز محاکمه خواهد رفت.

به‌گزارش خبرنگار جنایی «ایران»، صبح ۹ شهریور سال ۹۶ جسد دختری ۳۰ ساله در کانال آبی واقع در منطقه سیدخندان پیدا شد. از مرگ دختر جوان دو روز می‌گذشت و هویت جسد نیز ناشناس بود.

چند روز بعد کارشناسان هویت مقتول و خانواده‌اش را شناسایی کردند. به‌گفته آنها «نگار» کارشناس ارشد فیزیک بود و در یکی از دانشگاه‌های اروپایی برای تحصیل در مقطع دکترا پذیرفته شده بود اما از آنجا که وضع مالی خوبی نداشتند دختر جوان مجبور بود کار کند و پول مورد نیازش را فراهم کند. در ادامه مشخص شد وی با چند دختر دیگر در خانه‌ای زندگی می‌کرده اما از چند روز قبل به‌طرز مرموزی ناپدید شده بود.

بررسی‌های پلیسی نشان می‌داد نگار آخرین بار با مرد جوانی به‌نام سعید قرار ملاقات داشته است. بدین ترتیب به دستور بازپرس شعبه سوم دادسرای امور جنایی تهران سعید بازداشت شد. او که ابتدا منکر جنایت بود پس از ۴۰ روز به قتل دختر جوان اعتراف کرد و گفت: در یکی از کانال‌های تلگرامی با آگهی ماساژور در خانه مواجه شدم وقتی تماس گرفتم نگار را به من معرفی کردند. او برای این کار ۳۰۰ هزار تومان می‌گرفت. فردای آن روز حدود ساعت ۳ با نگار قرار گذاشتم. من سوار خودرو به محل قرار رفتم اما با دیدن نگار پشیمان شدم. به او گفتم قرار ماساژ به هم خورده است اما او به من گفت باید ۲۵۰ هزار تومان برای خسارت پرداخت کنم. سر همین موضوع باهم بحثمان شد، او شروع به داد و فریاد کرد. از آنجایی که محل قرارمان نزدیک خانه‌ام بود و می‌ترسیدم کسی متوجه شود چند مشت به او زدم تا بترسد. اما مشت‌های من باعث مرگ او شد چرا که من سال‌هاست ورزشکارم و بوکس کار می‌کنم. با مرگ او تصمیم گرفتم جسد را در سطل زباله بیندازم اما ترسیدم که کسی ببیند. بنابراین صبر کردم تا هوا تاریک شود و جسد را داخل رودخانه انداختم. بدنبال اعترافات متهم او به بازسازی صحنه قتل پرداخت و با درخواست اولیای دم برای قصاص، کیفرخواست او به دستور بازپرس غلامی صادر شد. مرد ۴۴ ساله بزودی در دادگاه کیفری استان تهران پای میز محاکمه خواهد رفت.

شماره مناقصه: ۲۰۹۸۰۰۳۶۹۹۰۰۰۰۲۷

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی

نوبت دوم

اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان

اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان - بندر چابهار در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی احداث سیستم اطفاء حریق بندر شهید کلانتری و سیستم های آبیاری قطره ای فضای سبز بنادر شهید بهشتی، شهید کلانتری و کوی مسکونی بندر چابهار را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۹۸/۸/۱۱ می باشد.

● مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: از تاریخ چاپ دومین آگهی در روزنامه کثیر الانتشار از روز شنبه ۹۸/۸/۱۱ لغایت تا ساعت ۱۸:۰۰ روز دوشنبه ۹۸/۸/۲۰.

● مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: از تاریخ اتمام فروش اسناد روز سه‌شنبه مورخه ۹۸/۸/۲۱ لغایت تا ساعت ۱۸:۰۰ روز دوشنبه مورخه ۹۸/۹/۴.

● مهلت بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹:۰۰ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۹۸/۹/۵ در محل اتاق کنفراس طبقه اول ساختمان اداری شماره یک بندر شهید بهشتی.

- اصل ضمانتنامه بانکی یا فیش نقدی واریزی به حساب سپرده شرکت در مناقصه باید تحویل دبیرخانه بندر شهید بهشتی گردد.

● اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت ها

آدرس: چابهار - انتهای خیابان شهید ریگی - اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان بندر شهید بهشتی- ساختمان شماره یک.

تلفن: ۳۱۲۸۳۰۰۰ - ۰۵۴ فاکس: ۳۵۳۲۱۴۴-۰۵۴

● اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ - ۸۵۱۹۳۷۶۸ - ۰۲۱

مزایده شماره ۹۸/۰۴

بانک ملی ایران

فروش املاک مازاد اداره امور شعب بانک ملی استان اردبیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)

نوبت دوم

متقاضیان خرید برای دریافت اطلاعات بیشتر، از ساعت ۸:۰۰ صبح مورخ ۱۳۹۸/۸/۹ تا ساعت ۱۹:۰۰ مورخ ۱۳۹۸/۸/۱۹ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: www.setadiran.ir و به شماره مزایده ۲۰۹۸۰۰۱۳۸۷۰۰۰۰۰۴ و از تاریخ ۱۳۹۸/۸/۱۱ به پایگاه اینترنتی بانک ملی ایران به نشانی: www.bmi.ir بخش اخبار- مناقصه و مزایده- مزایده اداره امور شعب استان اردبیل مراجعه نمایند.

بانک ملی ایران - اداره امور شعب استان اردبیل

۶۴۷۲۷۰۷

نوبت اول

آگهی مزایده ۱۲۸/ ۹۸

مجتمع کشت و صنعت کوثر ساوه وابسته به بنیاد تعاون زندانیان کشور در نظر دارد انواع پسته خشک سال ۱۳۹۸ خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا متقاضیان واجدشرایط می‌توانند از تاریخ درج آگهی به مدت ۷ روز کاری جهت گرفتن اسناد مزایده به دفتر اداری مجتمع کوثر ساوه واقع در خیابان شریعتی- شریعتی ۲۴ طبقه دوم آزمایشگاه ایرانیان یا به کیلومتر ۳۰ جاده قدیم ساوه به همدان روبروی روستای قیطانیه سمت راست مجتمع کشت و صنعت کوثر مراجعه و یا با شماره تلفن های ۰۹۱۹۶۱۹۳۴۳۰ و ۰۹۱۲۱۵۵۱۵۲۵ و ۰۸۶-۴۲۲۴۴۲۳۶ دفتر اداری مجتمع تماس حاصل نمایند.

ضمناً هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.

مجتمع کشت و صنعت کوثر

نوبت: اول

کد: ۹۸/۲۱-۳۰۰-ر

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس

فروش اراضی در شهر جدید پردیس

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بخشی از اراضی خود را به صورت نقدی و شرایطی (۳۰% و ۵۰% نقد والباقی در اقساط ۳۶ و ۴۸ ماهه) از طریق فراخوان عمومی با جزئیات مندرج در اسناد، واگذار نماید. مبلغ تضمین شرکت در فراخوان معادل ۵ درصد قیمت کل پایه مورد فراخوان (برابر جداول موضوع آگهی) و نوع مبلغ تضمین، ضمانت نامه بانکی (با اعتبار ۳ ماهه از تاریخ درج آگهی) و یا چک بانکی تضمینی در وجه شرکت عمران شهر جدید پردیس می‌باشد که ارائه آن‌ها الزامی است.

● نحوه خرید اسناد فراخوان عمومی:

الف) مراجعه به دبیرخانه شرکت در روزها و ساعات اداری بغیر از پنج شنبه، به مدت ۱۵روز از تاریخ ۱۳۹۸/۰۸/۱۲ لغایت ۱۳۹۸/۰۸/۲۶ در مقابل درخواست کتبی.

ب) مراجعه به امور مالی شرکت، با همراه داشتن کارت بانکی عضو یکی از گروه های شتاب، برای واریز مبلغ ۲۰۰ر۰۰۰ (دویست هزار) ریال به منظور خرید اسناد فراخوان.

تبصره: چنانچه اشخاص (اعم از حقیقی و حقوقی) چک برگشتی داشته باشند حق شرکت در فراخوان عمومی را ندارند.

«مشخصات قطعات با کاربری مسکونی در فاز ۸ شهر جدید پردیس»

ردیف	محله	ناحیه	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	استعداد ساخت براساس تراکم و سطح اشغال	کل قیمت پایه کارشناسی(ریال) با شرایط ۳۰% نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه
۱	۳	۲	۸	مسکونی	۸-۲-۳-۱۹۹	۳۲۸	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۶ر۵۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۲	۳	۲			۸-۲-۳-۴۰۰	۳۲۸/۰۴	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۶ر۵۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۳	۳	۲			۸-۲-۳-۲۴۶	۳۶۰	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۷ر۳۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۴	۳	۲			۸-۲-۳-۲۴۷	۳۶۰	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۷ر۳۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۵	۳	۲			۸-۲-۳-۲۴۸	۲۸۵/۹۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۸ر۹۸۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۶	۳	۲			۸-۲-۳-۵۸۱	۴۰۵/۰۳	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۷ر۷۱۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۷	۳	۲			۸-۲-۳-۵۸۰	۴۰۵/۰۳	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۷ر۷۱۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۸	۳	۲			۸-۲-۳-۵۷۹	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۷ر۷۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۹	۳	۲			۸-۲-۳-۵۷۸	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۷ر۷۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۱۰	۳	۲			۸-۲-۳-۵۷۷	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۷ر۷۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۱۱	۳	۲			۸-۲-۳-۵۷۶	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۷ر۷۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۱۲	۳	۲			۸-۲-۴-۵۷۵	۴۰۳/۲۹	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۷ر۶۶۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۱۳	۳	۲			۸-۲-۳-۳۹۸	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۸ر۸۷۴ر۵۰۰ر۰۰۰
۱۴	۳	۲			۸-۲-۳-۳۹۹	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۸ر۸۷۴ر۵۰۰ر۰۰۰
۱۵	۳	۲			۸-۲-۳-۳۰۰	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۸ر۸۷۴ر۵۰۰ر۰۰۰
۱۶	۳	۲			۸-۲-۳-۳۰۱	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۸ر۸۷۴ر۵۰۰ر۰۰۰
۱۷	۳	۲			۸-۲-۳-۳۰۲	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۸ر۸۷۴ر۵۰۰ر۰۰۰
۱۸	۳	۲			۸-۲-۳-۳۰۳	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۸ر۸۷۴ر۵۰۰ر۰۰۰
۱۹	۳	۲			۸-۲-۳-۳۰۴	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۸ر۸۷۴ر۵۰۰ر۰۰۰
۲۰	۳	۲			۸-۲-۳-۳۰۵	۴۰۳	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۸ر۸۷۴ر۶۰۰ر۰۰۰
۲۱	۳	۲			۸-۲-۳-۴۶۴	۴۴۹/۸۸	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۱۰ر۳۷۱ر۶۴۰ر۰۰۰
۲۲	۳	۲			۸-۲-۳-۴۶۵	۴۰۴/۸۹	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۹ر۸۱۴ر۰۵۰ر۰۰۰
۲۳	۳	۲			۸-۲-۳-۴۶۶	۴۰۴/۴۸	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۹ر۸۱۵ر۰۴۰ر۰۰۰
۲۴	۳	۲			۸-۲-۳-۴۶۷	۴۰۴/۴۶	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۹ر۸۱۰ر۳۹۷ر۰۰۰
۲۵	۱	۱			۸-۱-۱-۳۴۵	۳۴۳/۹۹	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۷ر۱۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۲۶	۱	۱			۸-۱-۱-۳۴۶	۳۴۳/۹۹	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۷ر۱۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۲۷	۱	۳			۸-۳-۱-۳۱	۶۴۴/۷۸	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۲۱ر۴۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۲۸	۱	۳			۸-۳-۱-۳۲	۳۶۹	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۱۲ر۴۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۲۹	۱	۳			۸-۳-۱-۴۷	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۱۳ر۰۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۳۰	۱	۳			۸-۳-۱-۴۸	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۱۳ر۰۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۳۱	۱	۳			۸-۳-۱-۴۹	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۱۳ر۰۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۳۲	۱	۳			۸-۳-۱-۵۰	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۱۳ر۰۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۳۳	۱	۳			۸-۳-۱-۵۶۸	۴۰۵	با استعداد ساخت ۱۰ واحد مسکونی	۱۳ر۰۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰

«مشخصات قطعات با کاربری تجاری در فاز ۵ شهر جدید پردیس»

ردیف	محله	ناحیه	فاز	کاربری	شماره قطعه	مساحت (مترمربع)	نوع بهره برداری	سطح اشغال (به درصد)	حداکثر تراکم (به درصد)	کل قیمت پایه کارشناسی(ریال) با شرایط ۵۰% نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه
۱	-	-	۵	تجاری	۵-۱-۰۲	۴۸	سوپر مارکت	۱۰۰(۱طبقه+زیر زمین)	۱۰۰	۴ر۶۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۲					۵-۴-۰۸	۵۷/۸۶		۱۰۰(۱طبقه+زیر زمین)	۱۰۰	۵ر۵۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۳					۵-۲-۰۴	۱۰۴	نانوایی و سوپرمارکت	۱۰۰(۲طبقه+زیر زمین)	۱۰۰	۱۱ر۰۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۴					۵-۴-۱۳A	۱۰۰/۴		۱۰۰(۲طبقه+زیر زمین)	۱۰۰	۱۰ر۵۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۵					۵-۲-۰۴A	۱۰۴/۴۷		۱۰۰(۲طبقه+زیر زمین)	۱۰۰	۱۱ر۰۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰
۶					۵-۴-۰۴B	۷۹/۶۶		۱۰۰(۲طبقه+زیر زمین)	۱۰۰	۸ر۴۰۰ر۰۰۰ر۰۰۰

توضیحات: قطعات تجاری فوق صرفاً براساس نوع بهره برداری مندرج در جدول بالا به فروش می‌رسد.

نشانی: کیلومتر ۱۷ آزادراه تهران- پردیس - نرسیده به بومهن، شهر جدید پردیس

آدرس وب‌سایت: www.pardis.ntdc.ir

تلفن: ۶۰۰، ۵۰۰، ۷۶۲۷۵۴۰۰-۰۲۱ وفاکس: ۷۶۲۷۳۴۲۲-۰۲۱

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس