

اینجا دیدن کارتن خواب‌ها و تزریق مواد مخدر عادی شده است

قلعه ساختمان؛ زخمی کهنه اما همچنان ناسور

پریسا عطیمی

خبرنگار

« مسئولان کت و شلوارپوش با دوربین و دفتر و کاغذ می آیند، عکس می‌گیرند، یادداشت برمی‌دارند به کارتن‌خواب‌ها و معنادان نگاه می‌کنند و می‌روند. ما اهالی محل حرف‌مان را می‌زنیم، آنها سر تکان می‌دهند، نامه و عریضه می‌نویسیم و...»

اما همواره در بر همان پاشنه گذشته می‌چرخد، هر روز صبح وقتی فرزندان‌مان را به مدرسه می‌بریم، کارتن‌خواب‌ها و معنادان را می‌بینیم، بوی فاضلاب مشام را آزار می‌دهد و...

محلّه کشاورز شهرک «شهید رجایی» یا «قلعه ساختمان» در جنوب شرق مشهد واقع شده و جزو محلاتی است که در حریم این کلانشهر قرار دارد. با اینکه از عمر بسیاری از خانه‌های مسکونی چهار دهه می‌گذرد، اما هنوز این خانه‌ها اسناد قانونی ثبتی ندارند و در اختلافات حقوقی بین نهادهای مالکین بالاتکلیف مانده‌اند. همین سند نداشتن البته باعث شده املاک این منطقه قیمت پایین داشته باشند و مهاجران و اتباع خارجی که اوراق هویتی ندارند جذب این منطقه شوند. حسین زارعی از ساکنان این محله می‌گوید: بارها مسئولان از این مناطق بازدید کرده اند و خود ما درباره مشکلات این منطقه صحبت کرده ایم اما هنوز نتیجه ای گرفته نشده است. انتهای منطقه خر ۱۹ در این شهرک، به دلیل تجمع معنادان مشکلات زیادی را ایجاد کرده است. این محله حتی یک بوستان و فضای سبز برای کودکان و جوانان ندارد.

او می‌گوید: بین ساکنان محله کشاورز افرادی پیدا می‌شود که در حرفه‌های خاصی خبره و توانمند هستند اما به دلیل اینکه در این محله ساکن هستند، بیکار مانده‌اند. از طرفی در انتهای این شهرک زمین‌هایی موجود است که تحت مالکیت آستان قدس رضوی است و تنها با یک دیوار بتونی طولانی از شهرک جدا شده‌اند که حضور و تجمع معنادان و کارتن‌خواب‌ها در این اراضی مشکلات زیادی را برای ساکنان محله کشاورز ایجاد کرده است.

در گفت‌وگو با «ایران» با بیان اینکه مشکلات شهرک شهید رجایی «مضاعلی فیضی»، رئیس کمیسیون مناطق پیرامونی و کم‌برخوردار شورای اسلامی شهر مشهد در گفت‌وگو با «ایران» با بیان اینکه مشکلات شهرک شهید رجایی مشهد از سال‌ها قبل هم مطرح بوده و می‌گوید: مشکل اصلی مردم این شهرک، زمین‌های زراعی است که متعلق به تولید آستان قدس است. در مجاورت این زمین‌ها، خانه‌هایی بصورت غیرقانونی طی ۵۰ سال گذشته ساخته شده‌اند و از سوی دیگر معنادان و کارتن‌خواب‌ها براحتی بخشی از این دیوار را تخریب کرده‌اند و وارد این اراضی می‌شوند.

وی در مورد اینکه چرا معنادان از درون شهرک جمع‌آوری نمی‌شوند، می‌گوید: ساماندهی معنادان متجاهر خانه‌ها فقط طی ماه‌های سرد سال است، باقی ایام سال این معنادان جایی برای سکونت ندارند بنابراین در خیابان‌ها پراکنده می‌شوند. در همین حال «هادی لکزی»، معاون فنی و اجرایی شهرداری منطقه ۶ مشهد در این رابطه به



کمک‌های خیرین به نیازمندان شهرک شهید رجایی

شغل اکثر ساکنان شهرک شهید رجایی مشهد آزاد است و به‌خاطر کرونا اغلب آنان اکنون بیکار هستند. مردم این محله نیاز شدیدی به حمایت‌های دولتی و تشکلهای خیریه غیر دولتی برای جبران آسیب‌های اقتصادی کرونا دارند. «حسن موسی‌زاده»، از خیرین مشهد و نماینده مردم محله شهرک شهید رجایی در کمیتهی است به نام کمپین «اطعام ماندگار»، او در گفت‌وگو با «ایران» می‌گوید: افراد نیازمندی که در شهرک شهید رجایی ساکن هستند را شناسایی می‌کنیم و هفته‌ای یک بار بسته‌های معیشتی که شامل برنج، روغن، ماکارونی و حبوبات است را در این محله بین این افراد توزیع می‌کنیم. بیشتر این افراد به دلیل کرونا بیکار شده‌اند و به این کمک‌ها نیاز دارند. وی می‌افزاید:

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

برابره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی دارند، توزیع می‌شود. بعد از انقلاب

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

بضاعت هستند؛ تصریح می‌کند: اکثر مردم شهرک رجایی به دلیل کرونا و روزمزد بودنشان از کار بیکار شده‌اند که با کمک خیرین بسته‌های معیشتی و بهداشتی تهیه می‌کنیم و در اختیارشان قرار می‌دهیم. ■ **امید به بازشدن گروه‌های قانونی** معاون املاک و اراضی آستان قدس هم

هم طبق فتوای امام در سال ۶۶ مبنی بر اینکه هر زمینی که موقوفه بوده و در راستای قانون اصلاحات اراضی باید به حالت وقفی برگردد اما چون مردم در آن زمان پول این زمین‌ها را پرداخت کرده بودند (با توجه به اینکه زمین‌ها موقوفه بود و فقط کاربری کشاورزی داشته) شروع به ساخت و ساز می‌کنند و شهرک توسعه پیدا می‌کند و به مرور اراضی کشاورزی به اراضی شهری وصل می‌شود. لذا بافت نامنظم، غیراصولی و غیرقانونی در این محدوده شهر مشهد شکل می‌گیرد.

معاون املاک و اراضی آستان قدس با بیان اینکه آستان قدس در جنوب این شهرک حداقل «مزرعه نمونه» که متعلق به آستان است و کشت و کار در آن انجام می‌شود به دلیل جلوگیری از تصرفات بعدی ساکنان دیوار بتونی کشیده، می‌گوید: متأسفانه معنادان از این دیوار بتنی عبور می‌کنند و وارد اراضی ۳ هزار هکتاری می‌شوند. هم اکنون با کمک شهرداری و اداره راه و شهرسازی و استانداری درصدد هستیم حداقل شهرک شهید رجایی و مزرعه نمونه، خیابان جدید بسازیم و بخشی از پلاک‌های زمین‌های مزرعه نمونه را باهماهنگی دستگاه‌های مربوطه تغییر کاربری دهیم و تبدیل به مسکونی و خدمات شهری کنیم. در این رابطه جلساتی هم با شهرداری و استانداری داشتیم و هم اکنون این مسأله در کمیته فنی کمیسیون ماده ۵ در حال بررسی است که در صورت موافقت در این شهرک فرهنگسرا و بوستان ایجاد خواهیم کرد تا جوانان موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.

درباره این اراضی به «ایران» می‌گوید: شهرک شهید رجایی جزو نقاط محروم مشهد است. اراضی این شهرک سال‌ها قبل به دلیل خارج بودن از محدوده شهری برای کشاورزی استفاده می‌شده است. این زمین‌ها قبل از انقلاب بدون موافقت موقوف (آستان قدس رضوی) که این شهرک از مکان‌های فرهنگی بهره‌مند شوند.



زمهره افشار- خبرنگار به دنبال افزایش تعداد مبتلایان در استان خوزستان، ادارات ، بانک‌ها و اصناف ۹ شهر این استان تا آخر هفته تعطیل شد. حسین کاملی، سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور گفت: این تصمیم با پیشنهاد کمیته علمی مبارزه با کرونا و تصویب آن در شورای تأمین استان گرفته شده است. براین اساس تمامی ادارات، بانک‌ها و اصناف استان در شهرهای اهواز، شوشتر، هویزه، حمیدیه، بای، مسجدسلیمان، هندیجان، درفول و کارون تا پایان هفته تعطیل خواهند بود و فقط نانواهای، خواربارفروشی‌ها و قصابی‌ها اجازه فعالیت دارند. وی افزود: همچنین محدودیت‌هایی برای تردد داخل شهری در نظر گرفته شده بویژه در خیابان‌های پر تردد اهواز که امیدواریم مردم نیز به‌طور کامل این محدودیت‌ها را رعایت کنند. به گفته وی، مردم این شهرها فقط می‌توانند برای انجام کارهای ضروری آن هم با رعایت پروتکل‌های بهداشتی در این شهرها تردد کنند و اگر مردم رعایت نکنند این تعطیلی می‌تواند ادامه یابد. وی تأکید کرد: بخشی از روند روبه رشد تعداد مبتلایان در هفته گذشته به افزایش تست و غربالگری دانشگاه‌های علوم پزشکی استان برمی‌گردد که به افزایش آمار مبتلایان سربانی انجامیده است.

افزایش ۱۸ درصدی گاز تزریقی پالایشگاه ایلام به خط سراسری



ایلام - محمد کریم ویسی/ مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام از افزایش ۱۸ درصدی گاز تزریقی به خط سراسری در فروردین ماه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر داد و گفت: با وجود شرایط خاص و محدودیت‌های ناشی از شیوع ویروس کرونا، در سالی که توسط مقام معظم رهبری به نام سال «جهش تولید» نامگذاری شده است، با تلاش کارکنان این پالایشگاه ضمن توجه به پایداری تولید، برای تحقق این نامگذاری و افزایش تولید تلاش زیادی شده است. دکتر «روح‌الله نوریان» با اشاره به اینکه در فروردین ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته گاز غنی ورودی قریب به ۲۰ درصد افزایش داشته است، افزود: گوگرد مذاب تولیدی این پالایشگاه در فروردین ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته حدود ۲۵ درصد افزایش را نشان می‌دهد. وی با بیان اینکه پالایشگاه گاز ایلام برنامه‌های مدون و قابل توجهی را برای افزایش تولیدات خود در دستور کار قرار داده است، اظهار داشت: تولید گوگرد پاستیلی نیز در فروردین ماه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۵ درصد افزایش داشته است. مدیرعامل شرکت پالایش گاز ایلام از ۴ برابر شدن فروش گوگرد پاستیلی در فروردین ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته خبر داد و در ادامه افزود: فروش گاز مایع در همین بازه نسبت به مدت مشابه در سال گذشته ۵ برابر شده است.

ردیف	استان	شهرستان	عنوان شهرک	نوع فعالیت	مساحت برای فراخوان (مترمربع)
۲۰	کرمانشاه	قصر شیرین	گندمیان	گلخانه‌ای	۱۰۰۰۰۰۰
۲۱	کرمانشاه	گیلان غرب	فروتک	دامپروری	۱۶۰۰۰۰
۲۲	کهگیلویه و بویراحمد	باشت	فدک سراپیز	گلخانه‌ای	۲۳۰۰۰۰
۲۳	کهگیلویه و بویراحمد	دشت مازة طولیان		گلخانه‌ای	۳۴۰۰۰۰
۲۴	کهگیلویه و بویراحمد	گچساران	ماهور	گلخانه‌ای	۲۸۰۰۰۰
۲۵	کهگیلویه و بویراحمد	گچساران	ناصر آباد	گلخانه‌ای	۲۴۰۰۰۰
۲۶	گیلان	انزلی	شیلسر	گلخانه‌ای	۱۷۰۰۰۰
۲۷	گیلان	رضوانشهر	هاشم آباد	گلخانه‌ای	۶۲۰۰۰
۲۸	گلستان	کردکوی	النگ	گلخانه‌ای	۵۷۶۰
۲۹	لرستان	الیگودرز	چغاگرج	گلخانه‌ای	۸۰۰۰۰۰
۳۰	لرستان	بروجرد	شب‌ماه	گلخانه‌ای	۲۷۱۰۰۰
۳۱	لرستان	دورود	چغا بهرام	گلخانه‌ای	۴۲۰۰۰۰
۳۲	مازندران	نکا	کوهسارکنده	گلخانه‌ای	۶۲۰۹
۳۳	مرکزی	خنداب	خنداب	گلخانه‌ای	۱۲۰۰۰۰
۳۴	هرمزگان	میناب	زر توجی	گلخانه‌ای	۲۰۰۰۰۰
۳۵	یزد	ابرقوه	اسد آباد	دامپروری	۳۲۰۰۰۰
۳۶	یزد	اشکنر	حاجی آباد	دامپروری	۵۰۰۰۰۰
۳۷	یزد	خاتم	چاهک	گلخانه‌ای	۲۸۰۰۰۰
جمع	—	—	۳۷	—	۱۶،۵۲۱،۴۹۳

ردیف	استان	شهرستان	عنوان شهرک	نوع فعالیت	مساحت برای فراخوان (مترمربع)
۱	اردبیل	پارس آباد	مغان (فار ۲)	گلخانه‌ای	۸۳۰۰۰۰
۲	اردبیل	گرمی	آنگوتالار	دامپروری	۱۰۰۰۰۰
۳	ایلام	مهران	اراضی مرکز تحقیقات	گلخانه‌ای	۱۰۰۰۰۰۰۰
۴	آذربایجان شرقی	اهر	اهر	گلخانه‌ای	۲۴۰۰۰۰
۵	آذربایجان شرقی	کلیبر	کلیبر	گلخانه‌ای	۲۳۰۰۰۰
۶	آذربایجان شرقی	هوراند	هوراند	گلخانه‌ای	۲۵۰۰۰۰
۷	آذربایجان غربی	بوکان	سرپل آباد	گلخانه‌ای	۳۲۰۰۰۰
۸	آذربایجان غربی	سلماس	درشک	گلخانه‌ای	۲۸۰۰۰۰
۹	خراسان رضوی	کاشمر	ترشیز گلستان	گلخانه‌ای	۲۹۰۰۰۰
۱۰	خراسان شمالی	اسفراین	سازیرگل	گلخانه‌ای	۵۰۰۰۰۰
۱۱	خراسان شمالی	شیروان	بیگان	گلخانه‌ای	۵۰۰۰۰۰
۱۲	خراسان شمالی	مائنه و سملقان	امام‌رضاع) فاز ۱ و ۲	گلخانه‌ای	۹۳،۵۲۴
۱۳	خوزستان	اندیمشک	شهدا	شیلاتی	۳۱۳۰۰۰
۱۴	خوزستان	ایذه	نوترکی	گلخانه‌ای	۲۰۳۰۰۰
۱۵	خوزستان	شوش	زغن	گلخانه‌ای	۶۰۰۰۰۰
۱۶	زنجان	آبهر	هیدج	گلخانه‌ای	۳۰۰۰۰۰
۱۷	فارس	ممسنی	چم گل	گلخانه‌ای	۱۶۸۰۰۰
۱۸	سیستان و بلوچستان	چابهار	زیردان	گلخانه‌ای	۴،۸۵۰۰۰۰
۱۹	کرمانشاه	روآسر	ده باوکه	دامپروری	۵۰۰۰۰

ردیف	استان	شهرستان	عنوان شهرک	نوع فعالیت	مساحت برای فراخوان (مترمربع)
۱	اردبیل	پارس آباد	مغان (فار ۲)	گلخانه‌ای	۸۳۰۰۰۰
۲	اردبیل	گرمی	آنگوتالار	دامپروری	۱۰۰۰۰۰
۳	ایلام	مهران	اراضی مرکز تحقیقات	گلخانه‌ای	۱۰۰۰۰۰۰۰
۴	آذربایجان شرقی	اهر	اهر	گلخانه‌ای	۲۴۰۰۰۰
۵	آذربایجان شرقی	کلیبر	کلیبر	گلخانه‌ای	۲۳۰۰۰۰
۶	آذربایجان شرقی	هوراند	هوراند	گلخانه‌ای	۲۵۰۰۰۰
۷	آذربایجان غربی	بوکان	سرپل آباد	گلخانه‌ای	۳۲۰۰۰۰
۸	آذربایجان غربی	سلماس	درشک	گلخانه‌ای	۲۸۰۰۰۰
۹	خراسان رضوی	کاشمر	ترشیز گلستان	گلخانه‌ای	۲۹۰۰۰۰
۱۰	خراسان شمالی	اسفراین	سازیرگل	گلخانه‌ای	۵۰۰۰۰۰
۱۱	خراسان شمالی	شیروان	بیگان	گلخانه‌ای	۵۰۰۰۰۰
۱۲	خراسان شمالی	مائنه و سملقان	امام‌رضاع) فاز ۱ و ۲	گلخانه‌ای	۹۳،۵۲۴
۱۳	خوزستان	اندیمشک	شهدا	شیلاتی	۳۱۳۰۰۰
۱۴	خوزستان	ایذه	نوترکی	گلخانه‌ای	۲۰۳۰۰۰
۱۵	خوزستان	شوش	زغن	گلخانه‌ای	۶۰۰۰۰۰
۱۶	زنجان	آبهر	هیدج	گلخانه‌ای	۳۰۰۰۰۰
۱۷	فارس	ممسنی	چم گل	گلخانه‌ای	۱۶۸۰۰۰
۱۸	سیستان و بلوچستان	چابهار	زیردان	گلخانه‌ای	۴،۸۵۰۰۰۰
۱۹	کرمانشاه	روآسر	ده باوکه	دامپروری	۵۰۰۰۰



شعبه شهرک های کشاورزی
وزارت جهاد کشاورزی





شعبه شهرک های کشاورزی
وزارت جهاد کشاورزی

وزارت جهاد کشاورزی
شرکت شهرک های کشاورزی

فراخوان عمومی ۱-۹۹ دعوت از متقاضیان سرمایه گذاری در مجتمع ها/ شهرک های کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) (نوبت دوم)

شرکت شهرک های کشاورزی در نظر دارد متناسب با موقعیت، مساحت، مستحقات و وضعیت موجود تعدادی از مجتمع ها و شهرک های کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) را با شرایط زیر به متقاضیان واگذار نماید.

الف- شرایط عمومی:

- ۱- به هر شخص حقیقی یا حقوقی متقاضی بخشی از شهرک کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) واگذار خواهد شد.
- ۲- واگذاری با ملحوظ داشتن زیر ساخت ها و مستحقات انجام و وضعیت موجود به صورت قرارداد اجاره به شرط تملیک و برابر مقررات انجام خواهد شد.
- ۳- حق تفکیک و نحوه تفکیک شهرک کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) و قطعات آن برای شرکت شهرک های کشاورزی محفوظ است.
- ۴- نرخ واگذاری توسط کارشناسان رسمی دادگستری تعیین که سی (۳۰) درصد آن هنگام انعقاد قرارداد و مابقی حداکثر طی شش (۶) قسط هر شش ماه یکبار از متقاضی دریافت می شود.
- ۵- متقاضیان بایستی علاوه بر توانایی فنی و مالی برای ایجاد زیر ساخت ها، توانایی تأمین حداقل بیست (۲۰) درصد آورده و وثایق لازم برای اخذ تسهیلات بانکی به منظور ایجاد سازه ها را داشته باشند.
- ۶- بازدید متقاضیان از محل شهرک کشاورزی و قطعات مورد تقاضا الزامی بوده زیرا واگذاری با وضعیت موجود بوده و هیچگونه ادعایی پس از آن قابل پذیرش نمی باشد.
- ۷- متقاضیان موظف هستند برنامه زمانبندی اجرای عملیات تکمیل زیر ساخت ها و سازه ها را در قالب زمانبندی معین ارائه و اجرای آن را در مدت تعیین شده تعهد نمایند.
- ۸- متقاضی تعهد می نماید که ادامه کار و تکمیل زیر ساخت مربوط به قطعه یا قطعات مورد تقاضا در شهرک را برابر ضوابط، طراحی و نقشه مورد تأیید شرکت انجام دهد.
- ۹- عرصه مورد واگذاری و مستحقات آن منحصراً جهت احداث شهرک کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) واگذار می گردد و متقاضیان حق تغییر کاربری اراضی مورد واگذاری را ندارند.
- ۱۰- از متقاضیان در دفتر خانه اسناد رسمی، وکالت اجرای تعهدات مندرج در مفاد قرارداد اجاره به شرط تملیک و ضامناً آن که به امضاء طرفین رسیده اخذ می گردد.
- ۱۱- صدور سند بنام سرمایه گذار منوط به اتمام و به بهره برداری رساندن طرح در زمان تعیین شده و تحقق سایر شروط مندرج در قرارداد می باشد.
- ۱۲- براساس مفاد ماده (۶) اساسنامه موضوع بندهای (الف، ب، ج، هـ، ز) وظایف هدایت، راهبری، سیاست گذاری، برنامه ریزی و نظارت بر توسعه زیر ساخت ها و اداره امور مجتمع ها و شهرک های کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) بر عهده این شرکت می باشد.
- ۱۳- شرکت کنندگان در فراخوان می بایست آئین نامه های مربوط به

معاملات دولتی و نیز قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی را مد نظر قرار داده و رعایت نمایند.

۱۴- پس از انعقاد قرارداد، شرکت نسبت به صدور پروانه تأسیس مجتمع ها یا شهرک کشاورزی (گلخانه ای، دامپروری و شیلاتی) اقدام خواهد نمود.

۱۵- در شرایط مساوی اولویت با متقاضیان و سرمایه گذاران بومی خواهد بود.

۱۶- شرکت در رد قبول تمام یا هر یک از پیشنهادها مختار است.

۱۷- هزینه درج آگهی در روزنامه ها به نسبت بر عهده سرمایه گذاران منتخب خواهد بود.

۱۸- هزینه تعرفه کارشناسان رسمی دادگستری قطعه یا قطعات مورد درخواست به نسبت بر عهده سرمایه گذاران منتخب خواهد بود.

۱۹- متقاضیان بعد از انعقاد قرارداد ضمن ارائه برنامه زمانبندی می بایست ظرف مدت یکماه عملیات اجرایی را آغاز و نسبت به اجرای دقیق پروژه مطابق برنامه اقدام نمایند و در صورت استتکاف شرکت حق فسخ قرارداد به طور

یکجانبه را خواهد داشت.

ب- شرایط اختصاصی:

۱- دارا بودن مدرک تحصیلی دانشگاهی

۲- دوره آموزشی گذرانده شده (گواهینامه آموزشی مرتبط)

۳- عدم بدهی سررسید شده در سیستم بانکی (که متقاضی را از دریافت تسهیلات منع نماید)

۴- احراز توانایی مالی (ارائه صورتحساب و گواهی از موسسات مالی و اعتباری و بانک ها)

۵- سابقه فعالیت های سرمایه گذاری

۶- مهارت فنی و تخصصی و اجرایی تجربی مرتبط با موضوع فعالیت

۷- بومی استان بودن (ساکن در استان)

محل و مهلت دریافت پاکات درخواست متقاضیان:

متقاضیان می توانند از روز دو شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۵

فهرست مجتمع ها و شهرک های کشاورزی فراخوان شماره ۱-۹۹

ردیف	استان	شهرستان	عنوان شهرک	نوع فعالیت	مساحت برای فراخوان (مترمربع)
۲۰	کرمانشاه	قصر شیرین	گندمیان	گلخانه ای	۱۰۰۰۰۰۰
۲۱	کرمانشاه	گیلان غرب	فروتک	دامپروری	۱۶۰۰۰۰
۲۲	کهگیلویه و بویراحمد	باشت	فدک سراپیز	گلخانه ای	۲۳۰۰۰۰
۲۳	کهگیلویه و بویراحمد	کهگیلویه	دشت ماز طولیان	گلخانه ای	۳۴۰۰۰۰
۲۴	کهگیلویه و بویراحمد	گچساران	ماهور	گلخانه ای	۲۸۰۰۰۰
۲۵	کهگیلویه و بویراحمد	گچساران	ناصر آباد	گلخانه ای	۲۴۰۰۰۰
۲۶	گیلان	انزلی	شیلسر	گلخانه ای	۱۷۰۰۰۰
۲۷	گیلان	رضوانشهر	هاشم آباد	گلخانه ای	۶۳۰۰۰
۲۸	گلستان	کردکوی	النگ	گلخانه ای	۵۰۶۰
۲۹	لرستان	الیگودرز	چغاگرگ	گلخانه ای	۸۰۰۰۰۰
۳۰	لرستان	بروجرد	شب ماه	گلخانه ای	۲۷۱۰۰۰
۳۱	لرستان	دورود	چغا بهرام	گلخانه ای	۴۲۰۰۰۰
۳۲	مازندران	نکا	کوهسار کنده	گلخانه ای	۶۰۲۰۹
۳۳	مرکزی	خنداب	خنداب	گلخانه ای	۱۲۰۰۰۰
۳۴	هرمزگان	میناب	زر توجی	گلخانه ای	۲۰۰۰۰۰
۳۵	یزد	ابرکوه	اسد آباد	دامپروری	۳۲۰۰۰۰
۳۶	یزد	اشکذر	حاجی آباد	دامپروری	۵۰۰۰۰۰
۳۷	یزد	خاتم	چاهک	گلخانه ای	۲۸۰۰۰۰
جمع	-	-	۳۷	-	۱۶،۵۲۱،۴۹۳

ردیف	استان	شهرستان	عنوان شهرک	نوع فعالیت	مساحت برای فراخوان (مترمربع)
۱	اردبیل	پارس آباد	مغان (فار ۲)	گلخانه ای	۸۳۰۰۰۰
۲	اردبیل	گرمی	آنگوتالار	دامپروری	۱۰۰۰۰۰
۳	ایلام	مهران	اراضی مرکز تحقیقات	گلخانه ای	۱۰۰۰۰۰۰۰
۴	آذربایجان شرقی	اهر	اهر	گلخانه ای	۲۴۰۰۰۰
۵	آذربایجان شرقی	کلبر	کلبر	گلخانه ای	۲۳۰۰۰۰
۶	آذربایجان شرقی	هوراند	هوراند	گلخانه ای	۲۵۰۰۰۰
۷	آذربایجان غربی	بوکان	سرپل آباد	گلخانه ای	۳۲۰۰۰۰
۸	آذربایجان غربی	سلماس	درشک	گلخانه ای	۲۸۰۰۰۰
۹	خراسان رضوی	کاشمر	ترشیز گلستان	گلخانه ای	۲۹۰۰۰۰
۱۰	خراسان شمالی	اسفراین	سازیکل	گلخانه ای	۵۰۰۰۰۰
۱۱	خراسان شمالی	شیروان	بیگان	گلخانه ای	۵۰۰۰۰۰
۱۲	خراسان شمالی	ماه و سملقان	امام رضا (ع) فاز ۱ و ۲	گلخانه ای	۹۲،۵۲۴
۱۳	خوزستان	اندیشک	شهدا	شیلاتی	۳۱۳۰۰۰
۱۴	خوزستان	ایذه	نوترکی	گلخانه ای	۲۰۳۰۰۰
۱۵	خوزستان	شوش	زغن	گلخانه ای	۶۰۰۰۰۰
۱۶	زنجان	آبهر	هیدج	گلخانه ای	۳۰۰۰۰۰
۱۷	فارس	ممسنی	چم گل	گلخانه ای	۱۶۸۰۰۰
۱۸	سیستان و بلوچستان	چابهار	زیر دان	گلخانه ای	۴،۵۰۰،۰۰۰
۱۹	کرمانشاه	روانسر	ده پاوکه	دامپروری	۵۰۰۰۰