ستاد ملی مبارزه با کرونا از بسته حمایتی مستأجران رونمایی کرد

حداکثر افزایش اجاره‌بها ۲۵ درصد

سهیلا یادگاری
خبرنگار

بانک مرکزی با انتشار آمار بازار مسکن در خردادماه اعلام کرد نرخ اجاره‌بهای مسکن در تهران و کل مناطق شهری در این ماه نسبت به مدت مشابه سال ۹۸ به ترتیب ۳۰،۷ و ۲۷،۶ درصد افزایش یافته است. اما بسته حمایتی ستاد ملی مبارزه با کرونا در حمایت از مستأجران بیشترین نرخ برای افزایش اجاره‌بها را ۲۵ درصد تعیین کرد.

ستاد ملی مبارزه با کرونا پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی برای ساماندهی و کنترل قیمت‌های اجاره در زمان شیوع کرونا را به تصویب رساند. این ستاد پیش از این نیز دستورالعملی دیگر مبنی بر تمدید موعد اجاره تا پایان خرداد را مصوب کرده بود. با افزایش قیمت‌های اجاره در سه ماهه نخست امسال، بسیاری از مستأجران در تنگنای مالی قرار گرفتند. شیوع کرونا، راکد شدن بازارها و از دست رفتن برخی مشاغل، بر تنگنای مالی مستأجران افزود. تا اینکه متولی بخش مسکن برای ساماندهی موقت بازار اجاره در زمان کرونا و حمایت از مستأجران، پیشنهادات خود را به دولت و ستاد ملی مبارزه با کرونا ارائه کرد. دولت کارگروهی به ریاست معاون اول رئیس جمهوری را مأمور بررسی راهکارهای ساماندهی بازار مسکن کرد. به این ترتیب راهکارها ابتدا در این کارگروه مطرح و سپس در بخش‌های مربوط به تصویب می‌رسد. پیشنهاد دیگر این کارگروه، پرداخت تسهیلات کمک ودیعه مسکن به مستأجران است که در مورد آن هنوز تصمیم‌گیری نشده است.

■ **تعیین درصد افزایش اجاره‌بها**

مصوبه جدید ستاد ملی مبارزه با کرونا را روز گذشته رئیس جمهوری در جلسه این ستاد اعلام کرد. بر اساس این مصوبه از امروز تا ۳ ماه بعد از زمان پایان شیوع کرونا، اضافه اجاره‌بها نسبت به سال قبل در تهران بیش از ۲۵ درصد، در کلانشهرها بیش از ۲۰ درصد و در سایر شهرها بیش از ۱۵ درصد نخواهد بود.

مصطفی قلی خسروی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک، در گفت‌وگو با «ایران» در خصوص مصوبه ستاد ملی مبارزه با کرونا و نحوه اجرای آن گفت: مصوبات ستاد ضرب‌الاجلی و لازم‌الاجرا است اما اگر مالکان یا مشاوران با هم «توافقی زیرمیزی داشته باشند» به خودشان مربوط است و ما نمی‌توانیم کاری از پیش ببریم. البته مشاوران ناظر یا مجری نیستند و مستأجران باید مطالبات خود را از مراجع ذیصلاح پیگیری کنند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک تأکید کرد که این دستورالعمل از امروز اجرایی می‌شود و در مورد قراردادهایی که پیش از آن به امضا رسیده است مصداقی ندارد. به گفته خسروی بنگاه‌های املاک فقط نقش اطلاع‌رسانی را دارند، مشاور املاک نمی‌تواند سقف نرخ برای موجر تعیین کند. هیچ‌کس نمی‌تواند جریمه‌ای برای بنگاه‌های املاک به این دلیل که توافق طرفین را نوشته، در نظر بگیرد، معاملات طبق ماده ۱۰ قانون مدنی آزاد است.

■ **ضمانت اجرایی**

حمایت از مستأجران در دوران شیوع ویروس کرونا در کشورهای دیگر نیز مطرح است. از میان مهم‌ترین اقداماتی که دولت‌های مختلف اتخاذ کرده‌اند می‌توان به تمدید قراردادهای اجاره و عدم فسخ قرارداد به مدت معین تا بازگشت به وضعیت عادی، عدم افزایش نرخ اجاره‌بها در این مدت، امکان استمهال پرداخت اجاره‌بها توسط مستأجر در صورت ناتوانی و آسیب اقتصادی، اعطای کمک‌های مالی بلاعوض یا وام به مستأجران آسیب‌دیده و اقدامات تشویقی مالکان مانند تعویق در بازپرداخت وام‌های مسکن، مالیات و عوارض، اعطای برخی وام‌های تشویقی، تشویق به سازش و توافق مالک و مستأجر و مواردی از این قبیل اشاره کرد.

اما با اعلام بسته حمایتی از مستأجران در زمان کرونا، دغدغه بیشتر مستأجران ضمانت اجرایی این مصوبه است. برخی مستأجران در گفت‌وگو با ما این نگرانی را مطرح کردند که مصوبه حمایت از مستأجران با چه ضمانتی قرار است اجرا شود؟ برخی مشاوران املاک هم به این موضوع اشاره کردند که مصوبه برای مالکان شاید الزاماتی به همراه داشته باشد و برای آنان محدودیت‌هایی ایجاد می‌کند که می‌تواند بر افزایش بی‌محابای قیمت اجاره اثرگذار باشد. علاوه بر تورم عمومی، یکی از معیارهای تعیین قیمت اجاره، قیمت و ارزش ملک است. یکی دیگر از مشاوران املاک با اشاره به افزایش قیمت مسکن از سال گذشته معتقد است وقتی قیمت یک ملک مثلاً از ۸۰۰ میلیون به حدود یک میلیارد تومان رسیده، مالک هم این افزایش ارزش ملک را در تعیین قیمت اجاره درنظر می‌گیرد.

یکی از مالکان هم با اشاره به برنامه کشورهای دیگر برای حمایت از مستأجران گفت: در کشورهای دیگر نرخ تورم ثابت یا تغییر آن جزئی است اما در کشور ما مالکان قیمت اجاره را با توجه به تغییرات نرخ تورم تعیین می‌کنند.

■ **۳۰،۷ درصد افزایش اجاره‌بها**

با اینکه روند افزایش قیمت اجاره در بازار محسوس است اما بسیاری فعالان در بازار مسکن معتقدند شیوع کرونا شرایطی ویژه را نه تنها در ایران بلکه در جهان ایجاد کرده است و در این شرایط انتظار این است که مالکان «هوای» مستأجران را داشته باشند. بررسی آمار منتشر شده بانک مرکزی نشان می‌دهد که نرخ اجاره‌بهای مسکن در تهران و کل مناطق شهری به ترتیب به ۳۰،۷ و ۲۷،۶ درصد در خرداد امسال نسبت به خردادماه سال گذشته افزایش یافته است. در این مدت همچنین، متوسط قیمت هر مترمربع واحد مسکونی معامله شده در بنگاه‌های املاک شهر تهران، ۱۸ میلیون و ۹۵۰ هزار تومان بود که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۱۱،۶ و ۴۲،۵ درصد افزایش یافته است. در میان مناطق ۲۲گانه شهرداری تهران متوسط قیمت مربوط به منطقه یک با ۴۱ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و کمترین آن با ۸ میلیون و ۸۹۰ هزار تومان مربوط به منطقه ۱۸ است. این قیمت‌ها نسبت به ماه مشابه سال گذشته به ترتیب ۵۳،۶ و ۴۷،۶ درصد افزایش یافته است.

جزئیات طرح

محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی، درباره تصمیم ستاد ملی مبارزه با کرونا در حوزه سقف افزایش قیمت اجاره مسکن، اظهار داشت: طبق تصمیمات این ستاد مقرر شد همه قراردادهای اجاره تا سه ماه بعد از پایان شرایط کرونا و اعلام عادی شدن وضعیت سلامت کشور توسط وزارت بهداشت تمدید شود، همچنین حداکثر افزایش نرخ اجاره در تهران ۲۵ درصد و در سایر شهرها ۲۰ درصد است و مالکان حق افزایش قیمت اجاره بیش از این نرخ را ندارند. این مصوبه دارای چند تبصره است به‌طوری که چنانچه مستأجران تکالیف خود را اجرا نکنند دادگاه‌ها حکم را صادر و باید مستأجر ظرف دو ماه تخلیه کند و چنانچه مالک به‌صورت رسمی واحد خود را فروخته باشد مستأجر ۲ ماه بعد از اعلام رسمی می‌تواند واحد را تخلیه کند و سومین و مهم‌ترین تبصره آن است که همه معاملات باید در سامانه ثبت اسناد املاک و مستغلات کشور ثبت شود، متقاضیان باید کد رهگیری دریافت کنند و اگر خارج از بنگاه معامله‌ای منعقد شود باید حتماً کد رهگیری اخذ شود. اسلامی اضافه کرد: همه معاملات املاک و مستغلات باید ثبت رسمی شود و متقاضیان کد رهگیری دریافت کنند. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به تعیین بسته حمایتی دیگری در این باره، گفت: در مرحله بعد در ستاد ملی مبارزه با کرونا تصمیمی اخذ می‌شود که مربوط به تولید و عرضه مسکن است. اسلامی تأکید کرد: همه مصوبات ستاد ملی مبارزه با کرونا برای همه بخش‌ها لازم الاجراست، با توجه به شرایط خاص کشور و تغییر قیمت‌ها در حوزه اجاره و معامله مسکن و با توجه به اینکه برخی برخوردهای قضایی ممکن است التهاب آفرین باشد، بنابراین تنظیم مقررات در این بخش به گونه‌ای انجام شده که به جامعه آرامش دهیم و برخورد قضایی در این زمینه صورت نگیرد؛ در واقع دادگاه به هیچ عنوان حکم تخلیه نمی‌دهد و این خود ابزاری اجرایی برای این مصوبه است.

خبرخوان

قیمت هر شانه تخم مرغ ۲۰ هزار تومان

سازمان حمایت طی اطلاعیه‌ای اعلام کرد که قیمت هر شانه تخم مرغ ۳۰ عددی بسته به وزن آن، حدود ۲۰هزار تومان تعیین شده و با هرگونه افزایش قیمت تخم مرغ بیش از نرخ مصوب برخورد قانونی خواهد شد./ **مهر**

زمانی برای عادی شدن پروازها اعلام نمی‌شود

رضا جعفرزاده، سخنگوی سازمان هواپیمایی کشوری از سرگیری پروازهای خارجی را منوط به میزان رفع محدودیت‌های کشورها دانست و گفت: زمانی برای عادی شدن پروازها اعلام نمی‌شود./ **سازمان هواپیمایی**

بسته حمایت از صادرات ابلاغ شد

حمید زادبوم، رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران از ابلاغ بسته حمایت از صادرات غیر نفتی سال ۱۳۹۹ توسط معاون اول رئیس جمهوری و رئیس ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی خبر داد و گفت: توجه به سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی و همچنین صادرات به ۱۵ کشور همسایه و اعضای اتحادیه اوراسیا در این بسته مورد تأکید قرار گرفته و همه تسهیلات و مشوق‌ها با توجه به این مسأله تدوین شده است.وی بیان داشت: پرداخت هرگونه جایزه و مشوق صادراتی برای صادرکنندگان منوط به حصول اطمینان از برگشت ارز حاصل از صادرات کالا و خدمات به چرخه اقتصادی کشور بر اساس دستورالعمل‌های بانک مرکزی است./ **سازمان توسعه تجارت**

صادرات رب گوجه آزاد شد

سعید عباسپور، مدیرکل دفتر مقررات صادرات و واردات وزارت صمت گفت: صادرات رب گوجه فرنگی در احجام مختلف تا پایان مهرماه ۹۹ بلامانع اعلام شد./ **مهر**

عبور از ۵ هزارمگاوات مصرف برق

مصرف شبانه برق بخش صنایع کشور (شنبه شب) از مرز۵ هزار مگاوات عبور کرده و به ۵ هزار و ۱۳ مگاوات رسید که می‌توان آن را اتفاقی کم‌نظیر در مصرف برق محسوب کرد./ **ایرنا**

چرایی افزایش قیمت مصالح ساختمانی

ایرج رهبر، رئیس هیأت مدیره کانون سراسری انبوه سازان مسکن گفت: عرضه نادرست مصالح ساختمانی نظیر فولاد در بورس کالا از عوامل اصلی افزایش قیمت به شمار می‌رود زیرا یک واسطه‌گر بین کارخانه تولید مصالح و انبوه‌ساز قرارگرفته و همین امر منجر به افزایش قیمت صددرصدی مشتقات فولادی نظیر میلگرد می‌شود./ **فارس**

واردات مبلمان صفر شد

حسن احمدیان، رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان مبلمان ایران با اشاره به خالی بودن نیمی از ظرفیت صنعت مبلمان در ایران گفت: واردات مبلمان به کشور تقریباً به صفر رسیده است./ **ایسنا**

۱۳۵ هزار تن انواع کاغذ وارد شد

در سه ماهه ابتدایی امسال بیش از ۱۳۵ هزار تن انواع کاغذ با ارزشی بالغ بر ۱۶۲ میلیون دلار وارد شده است، واردات این کالا در سال گذشته بالغ بر یک میلیارد دلار بوده است./ **ایسنا**

آگهی مناقصه عمومی
بانک ملت
شماره ۹۹/۱۱۳

الف **مناقصه‌گزار:** بانک ملت
ب **موضوع مناقصه:** خرید تعداد ۴۰۰ ، ۱۰۰ کارتن متوسط آرم‌دار
ج **سپرده شرکت در مناقصه:** مبلغ ۲۹۰ ، ۰۰۰ ، ۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی(غیر از بانک ملت) و یا فیش نقدی واریزی به حساب جاری جام به شماره ۲۰۲۴۰۱۳۵۹۵ به شناسه واریز ۱۳۹۹۱۷۵۰۰۱۱۳۱۱۲ (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملت)
د **مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه:** ارائه معرفی‌نامه و فیش ۵۰۰/۰۰۰ ریالی واریزی به حساب جاری جام شماره ۲۰۲۴۰۱۰۲۶۵ با شناسه ۱۳۹۹۱۷۵۰۰۱۱۳۲۲۱ (قابل پرداخت درکلیه شعب بانک ملت)
هـ **محل دریافت اسناد مناقصه:** تهران – خیابان طالقانی – مقابل ساختمان وزارت نفت– ساختمان شماره ۳۸۰ – طبقه ششم – اداره معاملات و قراردادها
و متقاضیان می‌توانند متن آگهی و اسناد مناقصه مربوطه را در سایت http://iets.mporg.ir ملاحظه نمایند.

جدول زمانی انجام مناقصه	
آغاز توزیع اوراق مناقصه	از ساعت ۸ صبح مورخ ۹۹/۰۴/۰۹
مهلت ارسال مدارک مناقصه	تا ساعت ۱۴ مورخ ۹۹/۰۴/۲۳
تاریخ بازگشایی پاکات	رأس ساعت ۹:۳۰ صبح مورخ ۹۹/۰۴/۲۴

اداره کل تدارکات– اداره معاملات و قراردادها

آگهی مناقصه عمومی
بانک صادرات ایران
دومرحله‌ای ۹۹/۱ بانک صادرات ایران

۱ **موضوع مناقصه عمومی دو مرحله‌ای:** خرید تعداد ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ فقره کارت مغناطیسی (تعداد ۸/۰۰۰/۰۰۰ فقره کارت مغناطیسی سپهر و تعداد ۲/۰۰۰/۰۰۰ فقره کارت مغناطیسی هدیه)
۲ **مهلت، محل و نحوه دریافت اسناد مناقصه:** از تاریخ انتشار آگهی حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۴/۱۶ با ارائه معرفی نامه رسمی و فیش واریز وجه خرید اسناد، مراجعه به اداره کل تدارکات واقع در: تهران، خیابان سمیه، نبش ملک‌الشعرای بهار، شماره ۸۵، ساختمان سپهر، طبقه۴، دایره قراردادها (اتاق ۱۵)، آقای زراعت.
۳ **خرید اسناد مناقصه:** واریز ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۵۴۰۴۸۱۰۰۷ اداره کل تدارکات نزد بانک صادرات ایران (غیر قابل استرداد)
۴ **مهلت تسلیم پاکت‌های پیشنهادی:** ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۹۹/۰۴/۲۸
۵ **محل تسلیم پاکت‌های پیشنهادی:** نشانی مندرج در بند۲، طبقه ۵ ، دبیرخانه کمیسیون معاملات
۶ **تضمین شرکت در مناقصه:** یک فقره ضمانت‌نامه بانکی (غیر از بانک صادرات ایران) یا چک بانکی بانک صادرات ایران به مبلغ ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌حساب واحد برگزارکننده مناقصه وبدون قید و شرط با اعتبار ۳ ماه و قابل تمدید حسب درخواست بانک.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه درج شده است.

آگهی تجدید فراخوان مناقصه
به شماره ۲-۴-۹۹-۱۲۰TA
انجام امور خدمات نظافت و نگهداری فضای سبز و خدمات عمومی فرودگاه بین‌المللی شهید بهشتی اصفهان (یک مرحله‌ای)
نوبت دوم
شرکت فرودگاه‌ها و نوسازی جوانی ایران
اداره کل فرودگاه‌های استان اصفهان

از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (کلیه مراحل برگزاری تجدید فراخوان و دریافت اسناد فراخوان از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد)، لازم است کلیه شرکت‌کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضا الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند.

- تاریخ انتشار و دریافت اسناد تجدید فراخوان از طریق سامانه ستاد از روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۴/۸ ساعت ۱۰:۰۰ صبح
- تاریخ بازدید روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۸ ساعت ۱۰:۰۰ صبح
- مهلت ارسال و بارگذاری پیشنهاد قیمت روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۴/۲۴ تا ساعت ۱۴:۰۰ بعدازظهر
- زمان قرائت پیشنهاد قیمت شرکت‌کنندگان روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۴/۲۵ ساعت ۱۰:۰۰ صبح

آدرس: اصفهان، میدان لاله، اتوبان شهید اردستانی، فرودگاه بین‌المللی شهید بهشتی اصفهان، اداره کل فرودگاه‌های استان اصفهان، اداره امور مالی، تلفن ۰۳۱-۳۵۲۷۵۰۳۶ و ۰۳۱-۳۳۹۹۸۴۰۰

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۰۲۱-۲۷۳۱۳۱۳۱

۸۹۳۶۴۵

آگهی مناقصه عمومی
بانک ملت
شماره ۹۹/۱۱۲

الف **مناقصه‌گزار:** بانک ملت
ب **موضوع مناقصه:** خرید تعداد ۴۰۰ ، ۰۰۰ بسته کاغذ زیراکس A4
ج **سپرده شرکت در مناقصه:** مبلغ ۱ ، ۰۰۰ ، ۰۰۰ ، ۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی(غیر از بانک ملت) و یا فیش نقدی واریزی به حساب جاری جام به شماره ۲۰۲۴۰۱۳۵۹۵ به شناسه واریز ۱۳۹۹۱۷۵۰۰۱۱۲۱۶۴ (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملت)
د **مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه:** ارائه معرفی‌نامه و فیش ۵۰۰/۰۰۰ ریالی واریزی به حساب جاری جام شماره ۲۰۲۴۰۱۰۲۶۵ با شناسه ۱۳۹۹۱۷۵۰۰۱۱۲۲۷۳ (قابل پرداخت درکلیه شعب بانک ملت)
هـ **محل دریافت اسناد مناقصه:** تهران – خیابان طالقانی – مقابل ساختمان وزارت نفت– ساختمان شماره ۳۸۰ – طبقه ششم – اداره معاملات و قراردادها
و متقاضیان می‌توانند متن آگهی و اسناد مناقصه مربوطه را در سایت http://iets.mporg.ir ملاحظه نمایند.

جدول زمانی انجام مناقصه	
آغاز توزیع اوراق مناقصه	از ساعت ۸ صبح مورخ ۹۹/۰۴/۰۹
مهلت ارسال مدارک مناقصه	تا ساعت ۱۴ مورخ ۹۹/۰۴/۲۳
تاریخ بازگشایی پاکات	رأس ساعت ۹ صبح مورخ ۹۹/۰۴/۲۴

اداره کل تدارکات– اداره معاملات و قراردادها

فراخوان ارزیابی کیفی بازرسان
برق حرارتی
پژوهشگاه نیرو

شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی با عاملیت مرکز آزمون، بازرسی و استاندارد نیرو (مرکز آبانیرو) – پژوهشگاه نیرو در نظر دارد درزمینه بازرسی فنی (خط تولید و محصول) لوله‌های بویلر (شامل واتروال، اکونومایزر، ری هیتر و سوپر هیتر) ، اقدام به ارزیابی کیفی بازرسان واجدشرایط نماید. لذا آن دسته از اشخاص حقوقی که از تمایل و آمادگی لازم برخوردار هستند، می‌توانند به دفتر مدیریت بازرسی و نظارت بر اجرای استانداردها (مرکز آبانیرو)– پژوهشگاه نیرو به نشانی تهران– شهرک قدس (غرب) انتهای غربی بلوار شهید دادمان، مراجعه نموده و یا ارائه مدارک رسمی شرکت شامل: اساسنامه، آگهی تأسیس، روزنامه رسمی و آگهی آخرین تغییرات و شناسه ملی، مدارک و مستندات مربوطه را دریافت نمایند و متعاقباً نسبت به تکمیل و ارائه مستندات مربوط به هر بخش از معیارهای ارزیابی به تفکیک اقدام نموده و حداکثر تا **بیست** روز پس از تاریخ انتشار آگهی، به همان امور تحویل دهند.
ارسال مدارک فوق‌الذکر توسط پیشنهاد دهندگان، ایجاد حق برای ایشان و ایجاد تکلیف و یا سلب اختیار از شرکت تولید نیروی برق حرارتی را نمی‌نماید.

متقاضیان درصورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند با تلفن ۸۸۳۶۳۳۶۸ – ۰۲۱ سرکار خانم مهندس باجقلی مدیر بازرسی و نظارت بر اجرای استانداردها (مرکز آبانیرو) تماس حاصل نمایند.

آگهی مناقصه عمومی
بانک ملت
شماره ۹۹/۱۱۲

الف **مناقصه‌گزار:** بانک ملت
ب **موضوع مناقصه:** خرید تعداد ۴۰۰ ، ۰۰۰ بسته کاغذ زیراکس A4
ج **سپرده شرکت در مناقصه:** مبلغ ۱ ، ۰۰۰ ، ۰۰۰ ، ۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی(غیر از بانک ملت) و یا فیش نقدی واریزی به حساب جاری جام به شماره ۲۰۲۴۰۱۳۵۹۵ به شناسه واریز ۱۳۹۹۱۷۵۰۰۱۱۲۱۶۴ (قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملت)
د **مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد مناقصه:** ارائه معرفی‌نامه و فیش ۵۰۰/۰۰۰ ریالی واریزی به حساب جاری جام شماره ۲۰۲۴۰۱۰۲۶۵ با شناسه ۱۳۹۹۱۷۵۰۰۱۱۲۲۷۳ (قابل پرداخت درکلیه شعب بانک ملت)
هـ **محل دریافت اسناد مناقصه:** تهران – خیابان طالقانی – مقابل ساختمان وزارت نفت– ساختمان شماره ۳۸۰ – طبقه ششم – اداره معاملات و قراردادها
و متقاضیان می‌توانند متن آگهی و اسناد مناقصه مربوطه را در سایت http://iets.mporg.ir ملاحظه نمایند.

جدول زمانی انجام مناقصه	
آغاز توزیع اوراق مناقصه	از ساعت ۸ صبح مورخ ۹۹/۰۴/۰۹
مهلت ارسال مدارک مناقصه	تا ساعت ۱۴ مورخ ۹۹/۰۴/۲۳
تاریخ بازگشایی پاکات	رأس ساعت ۹ صبح مورخ ۹۹/۰۴/۲۴

اداره کل تدارکات– اداره معاملات و قراردادها

نوبت چهارم و پنجم فراخوان مجدد مناقصه عمومی
شرکت سهامی پتروشیمی بندرامام
نوبت چهارم
شرکت پتروشیمی بندرامام (سهامی خاص)
P.S.P.I.C
B.I.P.C

شرکت پتروشیمی بندرامام (سهامی خاص) در نظر دارد انجام موضوع مناقصه فراخوان حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی (یک‌مرحله‌ای) توأم با ارزیابی کیفی، به یک پیمانکار واجدشرایط ارجاع کار، واگذار نماید.

ردیف	شماره مناقصه	نوع فرآیند	موضوع مناقصه	مناقصه‌گزار	زمان بازگشایی پاکات	تلفن تماس	نوع و مبلغ سپرده شرکت در مناقصه
۱	۹۸/۹۲/م‌ن	مناقصه عمومی – یک مرحله‌ای – توأم با ارزیابی کیفی	حمل مقدار تقریبی سالانه یکصد هزار تن محصولات جامد صادراتی مجتمع پتروشیمی بندر امام به‌وسیله گانتینر (۲۰ فوت و ۴۰ فوت) از محل انبار مجتمع و انتقال به اداره بندر امام خمینی و تخلیه آن	شرکت پتروشیمی بندر امام	حداقل دو هفته از تاریخ مشخص شدن مناقصه‌گران حائز حد نصاب امتیاز در ارزیابی کیفی	۰۶۱۵۲۲۵۲۳۶۹	۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی/چک تضمین شده بانکی و یا واریز وجه نقد به‌حساب مناقصه‌گزار و دیگر تضامین مندرج در اسناد مربوط.

۱ **نشانی مناقصه‌گزار:** استان خوزستان– بندر امام خمینی – منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی – مجتمع پتروشیمی بندر امام
۲ **شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه:** داشتن مجوز رسمی از وزارت راه و شهرسازی به‌علاوه گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی
۳ **مهلت و نحوه خرید اسناد مناقصه:** متقاضیان شرکت در مناقصه می‌توانند طی مدت ۶ روز از تاریخ انتشار این آگهی(که نوبت پنجم است) و از طریق مراجعه به نشانی الکترونیک www.bipc.org.ir در قسمت سامانه معاملات، ضمن پرداخت اینترنتی هزینه دریافت اسناد به‌مبلغ (به عدد) ۵۰۰/۰۰۰ ریال، نسبت به تکمیل فرآیند خرید و دانلود و پرینت اسناد مناقصه اقدام نمایند.
۴ **زمان و محل تحویل پاکات:** مهلت تسلیم پاکات دقیقاً در اسناد مناقصه مشخص شده است لیکن حداقل دوازده روز کاری برای تسلیم پاکات، مهلت در نظر گرفته خواهد شد. **محل تحویل:** دفتر امور پیمان‌ها، به نشانی استان خوزستان – بندر امام خمینی – منطقه ویژه اقتصادی پتروشیمی – مجتمع پتروشیمی بندر امام– ساختمان دفتر مرکزی– اتاق ۱۱۵ می‌باشد.

تذکر مهم: ارائه کپی مجوز رسمی از وزارت راه و شهرسازی و گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی و همچنین تأیید صلاحیت پیمانکاری، ممهور به مهر " برابر اصل است " (گواهی شده در دفاتر اسناد رسمی) جهت شرکت در مناقصه فوق، لازم می‌باشد فلذا مناقصه‌گران می‌بایست پس از خرید اسناد و به‌هنگام تنظیم پاکات، یک نسخه از گواهینامه‌های مذکور را داخل پاکت "ارزیابی کیفی" و پاکت "الف" قرار دهند.

روابط عمومی شرکت سهامی پتروشیمی بندرامام