ایران اقتصادی | http://irannewspaper.ir | editorial@irannewspaper.ir

سیاستگذار

## اصلاح طرح سهمیه‌بندی بنزین تابع تصمیم مجلس است

وزیر نفت گفت: در صورت تبدیل طرح مجلس به قانون درباره اصلاح طرح سهمیه‌بندی بنزین، وزارت نفت از آن اطاعت خواهد کرد.
بیژن زنگنه با بیان اینکه وزارت نفت برای اصلاح طرح سهمیه‌بندی بنزین، مبنی بر تغییر سهمیه بنزین از هر خودرو به هر خانوار برنامه‌ای ندارد، گفت: به‌هیچ‌وجه تاکنون چنین برنامه‌ای نداریم و من که هیچ وقت برنامه نداشتم و دولت نیز تاکنون هیچ پیشنهادی نداده است. وزیر نفت افزود: ظاهراً دوستانی از نمایندگان مجلس شورای اسلامی چنین برنامه‌ای دارند که در صورت طی شدن مراحل قانونی آن و تبدیل به قانون، آنگاه همه باید از قانون اطاعت کنیم.
وی درباره برنامه‌های وزارت نفت برای برقراری ارتباط دوباره گازی با ترکمنستان، تصریح کرد: باید با آنها مذاکره کنیم، زیرا حل این مسأله منوط به مذاکره است و پیش از مذاکره نمی‌توان پیش‌بینی مشخصی داشت./ **خانه ملت**

## گمرک در ۲۰ ماه گذشته تحولات چشمگیری داشته است

وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: اگر چه با گمرک مطلوب و هوشمند فاصله داریم، اقدامات مناسبی در پیاده‌سازی رویه‌های هوشمند و نوین صورت گرفته است. فرهاد دژپسند در نشست با رئیس کل و معاونین گمرک ضمن تشکر از عملکرد رو به جلوی گمرک اظهار داشت: گمرک در ۲۰ ماه گذشته شاهد تحولات خوبی بوده است، اگر چه با گمرک مطلوب و هوشمند فاصله دارد، اما در حوزه خدمات‌رسانی به مشتریان و خدمات گیرندگان، ضمن حفظ اصول و وظایف قانونی، اقدامات مناسبی در پیاده‌سازی رویه‌های هوشمند و نوین داشته است.
وزیر امور اقتصادی و دارایی افزود: اگرچه دستاوردهای گمرک در همه حوزه‌ها چشمگیر بوده و این اقدامات، به ناگاه ایجاد نشده و بهبود در روش‌ها و ساختارها، حرکت‌ها و تحول در گمرک با تلاش همکاران از سال‌های گذشته شروع شده و تاکنون ادامه دارد. دژپسند تأکید کرد: اگر امروز خدمات گیرندگان و مسئولان قدردان گمرک هستند باید بیشتر تلاش کرد و دستاوردهای خوب را با تلاش و دقت بیشتر و همدلی مدیران و کارشناسان حفظ کرد. وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: گمرک باید همیشه به‌سمت اوج در حرکت باشد و نباید این روند رو به رشد متوقف شود. نقش گمرک در اقتصاد کشور اهمیت بسزایی دارد./ **گمرک ایران**

## کلیات طرح مالیات بر خانه‌های خالی تصویب شد

کلیات طرح مالیات بر خانه‌های خالی در جلسه علنی دیروز مجلس تصویب شد.نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی دیروز با ۱۵۰ رأی موافق، ۶۷ رأی مخالف و ۴ رأی ممتنع از مجموع ۲۳۰ نماینده حاضر، با کلیات طرح دو فوریتی «اصلاح ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم (مالیات بر خانه‌های خالی)» موافقت کردند.
همچنین طرح مذکور مشتمل بر یک ماده واحده و ۱۱ تبصره است که جزئیات آن در جلسه بعدی مجلس شورای اسلامی مورد بحث و بررسی قرار می‌گیرد.
مهدی طغیانی سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی در توضیح این طرح گفت: این قانون از سال ۱۳۹۴ به تصویب رسیده است و کمیسیون اقتصادی با این طرح اصلاحاتی را در این قانون اعمال کرده است تا به شکل مؤثرتری اجرا شود.وی ادامه داد: یکی از اصلاحات مربوط به تغییر ضرایب مالیاتی است تا به‌عنوان عاملی بازدارنده از احتکار خانه‌ها عمل کرده و خانه‌ها به بازار عرضه شوند.
سخنگوی کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: در قانون قبلی دستگاه‌ها صرفاً موظف بودند تا اطلاعات را در سامانه املاک و اسکان ثبت کنند، اما در این طرح افراد ملزم به خوداظهاری هستند و هر فرد باید آدرس محل سکونت و کد پستی خود را در سامانه املاک و اسکان ثبت کند و اگر آدرس را اشتباه ثبت کنند، آدرس ثبت شده صرفاً مشمول خدمات دولتی می‌شود. / مهر

بنگاه

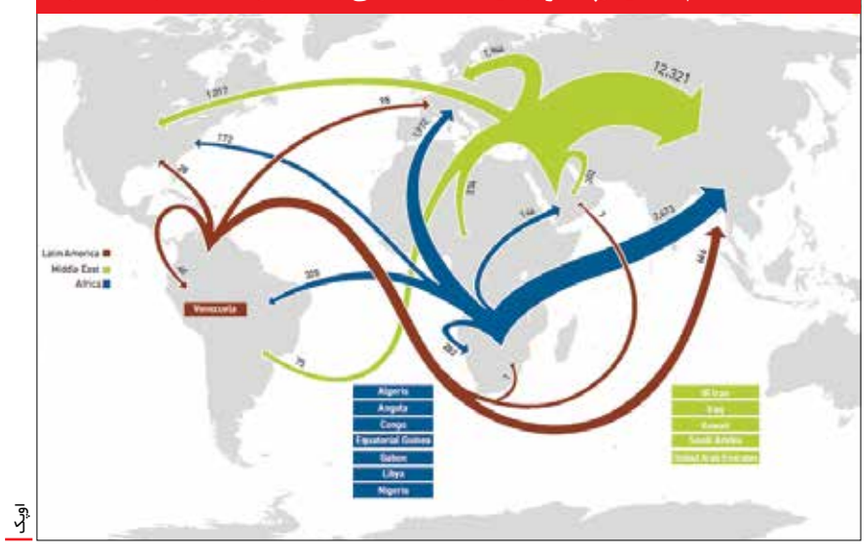
## رونمایی از طرح تأمین آب شرب ۱۰۰۰ روستای محروم کشور

۳۰۰ هزار روستایی در مناطق محروم کشور از روزگذشته از آب شرب برخوردار و به شبکه آبرسانی کشور متصل شدند. آیین رونمایی از طرح تأمین آب شرب هزار روستای محروم کشور، صبح روز چهارشنبه ۲۵ تیر در محل نمایشگاه دائمی ستاد اجرایی فرمان امام برگزار شد.
در این مراسم طرح آبرسانی به ۵۰۰ روستا افتتاح و برای آبرسانی به ۵۰۰ روستای محروم دیگر تفاهمنامه‌ای با اعتبار هزار میلیارد تومان بین ستاد اجرایی فرمان امام و وزارت نیرو امضا شد.
محمد مخبر رئیس ستاد اجرایی فرمان امام در این مراسم با اشاره به اقدامات گسترده ستاد برای مقابله با کرونا گفت: با دستور رهبرمعظم انقلاب از اولین روز شیوع کرونا، با تمام قوا وارد میدان مبارزه با این ویروس شدیم و در هر زمینه‌ای که کشور دچار خلأ بود، ورود کردیم و کشور را از واردات اقلام بهداشتی نظیر ماسک و محلول ضدعفونی‌کننده بی‌نیاز کردیم.
مخبر با اشاره به توزیع بسته‌های حمایتی این ستاد برای حمایت از آسیب‌دیدگان کرونا خاطرنشان کرد: این طرح شامل یک‌میلیون بسته بهداشتی و ۵ میلیون بسته معیشتی و پروتئینی بوده است که البته توزیع آنها در مناطق محروم ادامه هم خواهد داشت.
وی درخصوص اشتغال‌زایی برای آسیب دیدگان کرونا نیز گفت: در حال حاضر روزانه ۳۰۰ طرح با ظرفیت ایجاد هزار شغل مستقیم و غیرمستقیم در کشور اجرا می کنیم که این مشاغل به‌طور روزانه در سامانه‌های ما ثبت می‌شوند و قابل رهگیری هستند.
مخبر با اشاره به شکل‌گیری یک جریان جهادی در این زمینه، ادامه داد: ستاد اجرایی سال گذشته ۱۶۵ هزار شغل ایجاد کرد که این رقم امسال به ۳۰۰ هزار شغل خواهد رسید.محمد مخبر همچنین خبری خوش درخصوص درمان بیماران کرونایی داد و گفت: محققان دارویی ستاد موفق به تولید، ساخت و اخذ تأییدیه یک داروی تحریمی مخصوص بیماران کرونایی شدند.
وی افزود: قیمت نسخه ایرانی داروی Remdesivir که در بازار سیاه به ۶۰میلیون تومان رسیده، با قیمتی بسیار پایین‌تر با قیمت مصوب وزارت بهداشت از هفته آینده وارد بازار خواهد شد.
مخبر خاطرنشان کرد:جزئیات بیشتری از داروی جدید تولید شده را در روزهای آینده اطلاع‌رسانی خواهیم کرد. سید امیرحسین مدنی مدیرعامل بنیاد برکت ستاد اجرایی فرمان امام نیز در این مراسم گفت: تاکنون ۳۵۰۰ طرح عمرانی و زیرساختی اعم از مدرسه، راه و پل و آبرسانی داشته‌ایم و رسالت اصلی ما توانمندسازی مردم مناطق محروم و ایجاد اشتغال است و ۷۵ درصد منابع ما نیز برای همین مهم صرف می‌شود.
در ادامه این مراسم حمیدرضا جانباز مدیر آبفای وزارت نیرو با اشاره به کمبود ذاتی آب در برخی مناطق گفت: طبق این طرح همه روستاها تحت پوشش تأمین آب شرب قرار خواهند گرفت و از این‌رو ۵۰۰ روستای جدید در مناطق هدف مورد توجه خواهند بود.

مذاکره اوپک پلاس درباره تقلیل سقف توافق کاهش تولید نفت در روز گذشته

# کرونا تولید اوپک را به قعر ۲۸ سال گذشته رساند

**صادرات نفت خام اعضای اوپک بر مبنای مقاصد صادراتی (۲۰۱۹)- واحد: ۱۰۰۰ بشکه در روز**




**گروه اقتصادی/** اجلاس دیده بانی اوپک پلاس روز گذشته برای بررسی روند آتی توافق کاهش تولید نفت برگزار شد و در آن اعضای کلیدی بررسی کردند که شرایط بازار نفت چگونه است و آیا سقف کاهش تولید نفت جمعی خود را از ۹.۷ میلیون بشکه در روز تقلیل دهند یا خیر. تصمیمی که در نتیجه کاهش محدودیت‌های کرونایی و بهبود نسبی تقاضا برای نفت به روی میز اعضا بازگشت.
تا زمان تنظیم این گزارش نتیجه جلسه آنلاین اوپک و متحدانش به ریاست مشترک وزرای نفت و انرژی عربستان و روسیه مشخص نشده بود اما هدف از برگزاری آن تأیید بازگرداندن ۲ میلیون بشکه از توافق کاهش تولید به بازار بود و برخی از منابع نیز گفته بودند که کاهش تولید اوپک پلاس برای ماه آگوست و سپتامبر (به علاوه جبران کاهش تولید ماه‌های قبل) به احتمال قوی حدود ۸میلیون و۵۴۲هزار بشکه خواهد بود. البته عربستان و روسیه درباره میزان کاهش سقف توافق در ابتدای جلسه بیان کردند که مصارف داخلی این کشورها افزایش داشته و افزایش تولید این گروه به معنی عرضه بیشتر نفت به بازار نیست. با این حال شنیده می‌شود که آرامکوی عربستان به حداقل ۹مشتری آسیایی و چند مشتری اروپایی نفت خود وعده داده است که تمام محموله‌های درخواستی ماه آینده آنها را تأمین خواهد کرد.
تحلیلگران نیز در این باره اقدام کاهش سطح توافق را منطقی و مطابق با برنامه تعادل بخشی به بازار می‌دانستند. بهبود نسبی تقاضا و اظهارات مقامات اوپک پلاس مبنی بر شرایط قابل قبول بازار از دید ناظران، بیانگر جدی بودن تصمیم اوپک پلاس در راستای کاهش سقف توافق بود. در ماه‌های آتی علاوه بر کاهش روزانه تولید، برخی از کشورها کمبودهای خود را نیز جبران خواهند کرد که هر ماه ۶۵۰ هزار بشکه می‌شود.

**■ تولید اوپک پلاس زیر ۲۳ میلیون بشکه در روز**

اوپک روز گذشته درحالی برای آینده تولید خود برنامه‌ریزی می‌کرد که براساس گزارش منابع ثانویه در ماه ژوئن (خرداد - تیر) تولید روزانه اعضای این سازمان به ۲۲ میلیون و ۲۷۱ هزار بشکه رسیده و این رقم کمترین میزان در ۲۸ سال گذشته است. بر اساس تازه‌ترین گزارش دبیرخانه سازمان کشورهای صادرکننده نفت، ۱۳ عضو در ماه ژوئن ۲۰۲۰ میلادی یک میلیون و ۸۹۳ هزار بشکه کمتر از ۲۴ میلیون و ۱۶۴ هزار بشکه ماه مه، نفت تولید کرده‌اند و مجموع تولید این سازمان در ماه ژوئن روزانه ۲۲ میلیون و ۲۷۱ هزار بشکه بوده است. بر اساس این گزارش، تولیدکنندگان بزرگ نفت خام عضو این سازمان به ترتیب، عربستان سعودی با ۷.۵۵۷ میلیون بشکه در روز و عراق با ۳.۷۱۶ میلیون بشکه در روز بوده‌اند. پس از این دو کشور، امارات با ۲,۳۴۹ میلیون بشکه در روز و کویت با ۲,۱۰۳ میلیون بشکه در روز در مقام سوم و چهارم قرار دارند. پس از آنها نیز ایران است. عربستان، عراق و ونزوئلا به ترتیب با کاهش تولید روزانه ۹۲۳ هزار بشکه، ۴۴۹ هزار بشکه و ۱۹۹ هزار بشکه بیشترین کاهش تولید را در ماه ژوئن به خود اختصاص دادند. تولید نفت خام ایران در ماه ژوئن سال ۲۰۲۰ میلادی برخلاف ماه مه ۸ هزار بشکه در روز کاهش یافته و بر اساس گزارش منابع ثانویه به یک میلیون و ۹۴۷ هزار بشکه در روز رسیده که البته با توجه به شرایط تحریم توسط ایران تأیید نشده است.
در همین حال گزارش اوپک نشان می‌دهد که قیمت نفت خام سنگین ایران در ماه ژوئن ۱۲ دلار و ۷۱ سنت معادل ۵۴ درصد نسبت به ماه مه افزایش یافته است. قیمت نفت سنگین ایران در ماه ژوئن ۳۶ دلار و ۲۶ سنت در هر بشکه ثبت شد، در حالی که این رقم در ماه مه ۲۳ دلار و ۵۵ سنت و میانگین قیمت نفت سنگین ایران نیز از ابتدای سال ۲۰۲۰ تاکنون ۳۷ دلار و ۶۸ سنت در هر بشکه بوده است. ارزش سبد نفتی اوپک هم در ماه ژوئن با افزایش ۴۷.۲ درصدی به ۳۷ دلار و ۵ سنت در هر بشکه رسید که ۱۱ دلار و ۸۸ سنت بیشتر از ماه مه است. این کاهش تولید در حالی رقم خورده است که طبق جدیدترین گزارش صندوق بین‌المللی پول (IMF)، صادرکنندگان نفت خاورمیانه و شمال آفریقا امسال ۲۷۰ میلیارد دلار درآمد نفتی را به سبب شیوع ویروس کرونا از دست خواهند داد.
همه‌گیری کووید۱۹ با تخریب تقاضا در بازار هم بر قیمت نفت و هم بر حجم عرضه اوپک و سایر تولیدکنندگان اثر داشته است. اوپک در تازه‌ترین گزارش خود تقاضای جهانی برای نفت در سال ۲۰۲۰ را ۹۰ میلیون و ۷۲۰ هزار بشکه در روز اعلام کرده که ۸ میلیون و ۹۵۰ هزار بشکه کمتر از سال ۲۰۱۹ است.

**■ کاهش سقف توافق و افزایش فشار بر شیل**

در دو ماه اخیر و در پی کاهش تولید اوپک و متحدانش که روسیه از مهم‌ترین آنهاست، قیمت نفت از قعر تاریخی خود رها شد. به طوری که قیمت نفت خام که در ماه آوریل به زیر ۲۰ دلار در بشکه رسیده بود، اکنون بالاتر از ۴۳ دلار در بشکه است. روز گذشته و در زمان تنظیم این گزارش هر بشکه نفت خام برنت ۴۳.۲۷ دلار و هر بشکه نفت خام شاخص غرب تگزاس WTI حدود ۴۰.۷۰ دلار معامله می‌شد. این درحالی است که قیمت شاخص WTI در ۲۰ آوریل به منفی ۴۰ دلار در بشکه نیز رسیده بود و بسیاری از دکل‌های حفاری و چاه‌های نفت غیرمتعارف امریکا از زمان پاندمی کرونا تعطیل شده بودند.
در ارقام بالاتر از ۴۰ دلار دوباره فعالیت در برخی از چاه‌های نفت شیل امریکا احیا شده بود اما به نظر می‌رسد که کاهش سقف توافق کاهش تولید اوپک پلاس اکنون دوباره تولید این نفت گران را در تنگنا قرار خواهد داد. در این راستا کارشناسان می‌گویند که دونالد ترامپ رئیس جمهوری امریکا نیازمند تمدید توافق کاهش تولید ماه جولای (ماه جاری میلادی) بود اما کمیته وزارتی نظارت بر توافق کشورهای عضو و غیرعضو اوپک (JMMC) هدف خود را از این کاهش تولید، برقراری توازن در بازار اعلام کرده است.

**■ ردیابی بازار نفت اوپک**

این هفته علاوه بر گزارش ماه ژوئن اوپک، بولتن آماری سالانه اوپک نیز منتشر شد که مسیرهای صادراتی نفت اوپک پلاس را به نمایش می‌گذارد. در اینفوگرافی آمده در این گزارش می‌توان مقاصد صادراتی نفت اوپک را ملاحظه کرد. بیشترین صادرات از منطقه خاورمیانه انجام می‌شود و بزرگ‌ترین واردکنندگان نفت خام این سازمان نیز در شرق آسیا هستند.

«ایران» گزارش می‌دهد

# پرداخت وام ودیعه مسکن چقدر برای مستأجران اثرگذار است؟

سهیلا یادگاری
خبرنگار

تابستان برای مستأجران فصل چانه‌زنی با موجران برای تمدید قرارداد اجاره یا تخلیه و اسباب کشی است.طبق آخرین گزارش بانک مرکزی از متوسط قیمت اجاره در خردادماه، این قیمت در شهر تهران ۲۷.۶ درصد و در کشور ۳۰.۷ درصد نسبت به خرداد سال گذشته افزایش دارد. اما مشاهدات ما از بنگاه‌های سطح شهر و گفت‌وگو با مستأجران، نشان می‌دهد افزایش قیمت‌ها بیشتر از این اعداد است. مستأجری می‌گوید صاحبخانه‌اش مبلغ ودیعه را برای تمدید دو برابر کرده و از او ۵۰ میلیون تومان رهن و ماهی ۴ میلیون اجاره می‌خواهد. در یکی از مناطق مرکزی شهر، مالک قیمت هر متر اجاره خانه ۷۰ متری را حدود ۷۰ هزار تومان تعیین کرده است. این در حالی است که بر اساس گزارش مرکز آمار، متوسط نرخ هر متر اجاره در این منطقه حدود ۴۶ تا ۶۰هزار تومان اعلام شده است.

**■ دولت دست به کار شد**

با افزایش ماهانه قیمت مسکن و اجاره بها، رئیس جمهوری وضعیت بازار مسکن را «طاقت فرسا» دانست. به همین دلیل از سوی دولت محدودیت‌هایی برای افزایش سقف اجاره اعلام شد. بر اساس این محدودیت‌ها، میزان افزایش اجاره بها در تمدید قراردادها برای شهر تهران ۲۵ درصد، کلانشهرها ۲۰ درصد و شهرهای دیگر ۱۵ درصد تعیین شد.
اما صاحبخانه‌ها می‌گویند سقف اجاره با تورم فعلی عملی نیست. در بازار مسکن، قیمت اجاره تا حدی ناشی از افزایش قیمت مسکن است. براساس آمار رسمی، متوسط نرخ اجاره در شهر تهران از متری ۴.۵ میلیون در سال ۹۶ به متری بیشتر از ۱۹ میلیون در خرداد امسال رسیده است یعنی قیمت مسکن در این شهر در ۳ سال بیش از ۴برابر شده است. با این حال به اعتقاد سیاستگذاران بخش مسکن، این قیمت‌ها، قیمت واقعی مسکن نیست چون «خرید و فروش کم شده اما قیمت بالا رفته است». محمود محمودزاده، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی، قیمت مسکن را ناشی از تلاطم بازارهای موازی می‌داند.
یکی دیگر ازبرنامه‌ها برای حمایت از متقاضیان در بازار مسکن، برنامه دریافت مالیات از صاحبان خانه‌های خالی است. این برنامه به‌دنبال این است تا مالکان را به عرضه مسکن به بازار ترغیب کند تا به این ترتیب کمبود مسکن تا حدودی جبران شود.
اقدام دیگر دولت برای حمایت از مستأجران، پرداخت وام برای ودیعه مسکن به مستأجران است.البته جزئیات این برنامه هنوز اعلام نشده است. محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی روز گذشته در اظهارنظری در مورد جزئیات این برنامه گفت: «پیشنهاد ما برای وام ودیعه مسکن هر رقمی که خواهد بود، کمک به مستأجران است و اگر عددی از سوی رسانه‌ها اعلام شود ممکن است مالکان اجاره‌بها را افزایش دهند. بنابراین هنوز اظهارنظر کردن زود است و ما باید بتوانیم جامعه هدف خود را شناسایی کنیم.»
به گفته برنامه ریزان این طرح، وام ودیعه مسکن در شهر تهران به مستأجران واحدهای حداکثر ۷۵ متر و کمتر از آن و در سایر شهرستان‌ها حداکثر ۹۰ مترمربع و کمتر از آن پرداخت می‌شود و این ملاکی اصلی برای تعیین جامعه هدف است.

**■ دیرنشود**

با توجه به شروع فصل جابه‌جایی و با توجه به اینکه هنوز جزئیات برنامه حمایتی از مستأجران مشخص نشده است، این نگرانی وجود دارد که این برنامه برای مستأجران در فصل جابه‌جایی در تابستان کارایی نداشته باشد. عطا آیت الهی، فعال بازار مسکن درخصوص برنامه دولت برای پرداخت وام ودیعه به مستأجران، بزرگترین مشکل این برنامه را چگونگی شناسایی مستأجران واجد شرایط عنوان کرد. او البته تأکید کرد اگر دولت بتواند این برنامه را اجرا کند برای مستأجران مؤثر خواهد بود منتهی ساز و کار اجرایی آن باید هر چه زودتر مشخص شود. البته برنامه ریزان طرح حمایت از مستأجران، می‌گویند با کمک سامانه‌های وزارت رفاه یا نهادهای حمایتی دیگر اقدام به شناسایی مستأجران نیازمند می‌کنند. وزیر راه و شهرسازی نیز در اظهارنظری زوج‌های جوان را برای دریافت وام ودیعه در اولویت دانسته بود.
آیت الهی اما با اشاره به این موضوع که نصف ساکنان شهر تهران مستأجر هستند، شناسایی مستأجران نیازمند را در این شرایط «سخت» ارزیابی کرد اما تأکید کرد که این برنامه در صورت اجرا، برای مستأجران مؤثر خواهد بود.
مجتبی بیگدلی، رئیس انجمن انبوه‌سازان اما نسبت به موفقیت و مؤثر بودن پرداخت وام ودیعه به مستأجران تردید دارد. او در گفت‌وگو با «ایران» دلیل ناموفق بودن طرح را ورود پول پرفشار و نقدینگی جدید به بازار پولی عنوان کرد و گفت: در حال حاضر ۴ هزار میلیارد تومان پول پرفشار در بازار پولی کشور است و افزودن به این پول بازار را متلاطم می‌کند. از طرف دیگر به گفته بیگدلی دولت منابع مالی اجرای طرح را ندارد بنابراین اجرای آن عملاً امکان‌پذیر نیست. او افزود: تنها راهکار حمایت از مستأجران تولید مسکن ارزان، مسکن حمایتی و مسکن استیجاری است. بیگدلی راهکار کوتاه مدت را برای بازار اجاره کارساز ندانست و گفت: دولت باید در یک سال ساخت تعداد معینی مسکن را در دستور کار قرار دهد.

ایسنا

**■ میزان وام مهم است**

نرگس رزبان، کارشناس اقتصاد مسکن موفقیت طرح دولت را منوط به بالا بودن میزان وام و تعیین شرایط آسان برای پرداخت آن عنوان کرد. او گفت: اثرگذاری این برنامه در بازار اجاره به مبلغ وام بستگی دارد. به گفته رزبان در حال حاضر بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات محدودیت منابع دارند بنابراین به نظر می‌رسد وام ودیعه تعداد کمی از مستأجران را پوشش دهد و رقم آن نیز اندک خواهد بود. اما در شهرهای کوچک اثرگذاری پرداخت وام ودیعه بیشتر قابل لمس خواهد بود.
او افزود: هزینه‌های سنگین اجاره در تهران و کلانشهرها با وام ودیعه قابل تأمین نیست بنابراین به نظر نمی‌رسد این وام برای مستأجران شهر تهران و کلانشهرها کارگشا و اثرگذار باشد.
رزبان با اشاره به برنامه ای که سال گذشته بانک مسکن برای پرداخت وام ودیعه به مستأجران داشت، گفت: براساس آن برنامه قرار بود مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان به‌عنوان وام ودیعه از طرف بانک به مالک پرداخت شود و مستأجر در طول یک سال متعهد بود سود وام را به بانک بپردازد و بعد از یک سال مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان دوباره به بانک عودت داده می‌شد. اما مشخص نیست آیا برنامه ای که اکنون دولت برای پرداخت وام ودیعه در نظر دارد مشابه همان برنامه است یا برنامه ای متفاوت است. اما آنچه از نظر کارشناسان برمی‌آید چون جزئیات برنامه حمایت از مستأجران مشخص نیست در مورد موفقیت آن نیز تردیدهایی وجود دارد اما آنها معتقدند در هر صورت کمک مالی، می‌تواند برای مستأجران تا حدودی مؤثر باشد و نمی‌توان گفت این برنامه اثرگذاری ندارد.


# آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران
نوبت اول شماره: ۲۰۹۹۰۰۵۰۱۴۰۰۰۰۱۷

جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد نسبت به خرید اقلام مورد نیاز خود به‌شرح جدول ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک‌مرحله‌ای و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران (علاوه بر ارائه پاکات به‌صورت فیزیکی) و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۹۹/۴/۳۱ می‌باشد.

| ردیف | موضوع | تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار | نوع تضمین |
|---|---|---|---|
| ۱ | البسه امدادی (کاپشن و شلوار اسپیلت-کاپشن و شلوار دولایه-کت امدادی با آستر) | ۳ ریال / ۰۷۲ / ۵۰۰ / ۰۰۰ | ضمانت‌نامه بانکی |

- مهلت زمانی دریافت اسناد از سایت: حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۹۹/۵/۵
- مهلت زمانی ثبت پیشنهاد در سامانه: حداکثر تا ساعت ۱۹ مورخ ۹۹/۵/۱۶
- زمان تحویل فیزیکی پاکات: تا پایان ساعت اداری مورخ ۹۹/۵/۱۹
- زمان بازگشایی پاکات: ساعت ۱۰ مورخ ۹۹/۵/۲۰
- نشانی و شماره تماس: تهران، خیابان ولی‌عصر(عج)، بالاتر از خیابان میرداماد، نبش خیابان رشید یاسمی، ساختمان صلح جمعیت هلال احمر، طبقه اول، دبیرخانه کمیسیون معاملات و تلفن: ۸۵۶۳۲۰۴۴-۰۲۱
- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴ دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

معاونت توسعه منابع انسانی و پشتیبانی جمعیت هلال احمر جمهوری اسلامی ایران