یادداشت

میزان نفوذ سیاست‌های پولی بر تورم

سجاد ابراهیمی
پژوهشگر اقتصادی

طی ماه‌های اخیر با اجرایی شدن «عملیات بازار باز» شاهد به‌کارگیری سیاست‌های جدید پولی توسط بانک مرکزی هستیم. به‌طور طبیعی اعمال این سیاست‌های جدید در کنترل و جمع‌آوری نقدینگی و هدایت آن به‌سمت بخش واقعی اقتصاد تأثیر زیادی خواهد داشت. این درحالی است که بانک مرکزی برای مدیریت نقدینگی اقدام به تغییر نرخ‌های سود بانکی کرده است که این تغییر در سپرده‌گذاری بانک‌ها نزد بانک مرکزی و همچنین سپرده‌های بانکی مردم قابل مشاهده است که مجموع آنها را می‌توان به نوعی اعمال سیاست انقباضی تعبیر کرد که به‌دنبال کاهش نقدینگی سرگردان در اقتصاد است. این درحالی است که هرچه با ابزارهای مختلف بتوان نقدینگی را مدیریت و مهار کرد به طور قطع روی نرخ تورم نیز تأثیر خواهد داشت.

با وجودی که از سال‌ها قبل همواره یکی از مهم‌ترین سیاست‌ها و اهداف بانک مرکزی مهار نرخ تورم بوده است، اما با رونمایی از عملیات بازار باز که در کشور ما سیاست نوپایی محسوب می‌شود، نهاد ناظر بازار پول قصد دارد با ابزارهای جدیدی به هدف اصلی خود دست یابد. هرچند درمجموع سیاست‌های جدید پولی مسیر روشن و درستی را طی می‌کند، اما تا تأثیرگذاری فاصله خواهد داشت و نمی‌توان انتظار داشت که درکوتاه مدت اثر مثبت آن را در نرخ تورم مشاهده کرد.

بنابراین با اتکا به این سیاست‌های جدید بخشی از نرخ تورم تحت تأثیر قرار خواهد گرفت، ولی به طور قطع نمی‌تواند تورم را به‌صورت کامل مهار کند. هم‌اکنون در اقتصاد ایران مؤلفه‌های بسیاری در نرخ تورم اثرگذار است که برخی از آنها را تنها با سیاست‌های پولی نمی‌توان مدیریت کرد و به مجموعه‌ای از اقدامات نیاز دارد. دراین زمینه می‌توان به کسری بودجه دولت و افزایش نرخ ارز که به‌صورت مستقیم بر نرخ تورم تأثیر می‌گذارند اشاره کرد. براین اساس می‌توان گفت به‌دلیل وجود سایر مؤلفه‌های اثرگذار، همچنان شاهد رشد نرخ تورم خواهیم بود، با این حال در صورتی که سیاست‌های جدید پولی از سوی بانک مرکزی تدوین و اجرایی نمی‌شد، به طور قطع با نرخ تورم به مراتب بالاتری روبه‌رو بودیم.

با توجه به تأثیر شدید حجم نقدینگی و میزان رشد آن بر نرخ تورم، بانک مرکزی طی روزهای اخیر نرخ سود سپرده‌های بانکی را برای سپرده‌های یکساله یک درصد و برای سپرده‌های دو ساله سه درصد افزایش داد. درهمین راستا درمحافل کارشناسی این موضوع مطرح شد که افزایش اندک نرخ سود در شرایطی که نرخ تورم فاصله زیادی از آن دارد و میزان بازدهی سایر بازارها بسیار بیشتر از نرخ سود سپرده‌های بانکی است؛ این سیاست بانک مرکزی تأثیر معناداری در جذب نقدینگی نخواهد داشت. هرچند این بحث کاملاً درست است، اما باید سایر محدودیت‌هایی که بانک مرکزی با آن روبه‌روست را مورد بررسی قرار داد. درواقع وقتی نرخ سود سپرده‌های بانکی افزایش می‌یابد به همان میزان نرخ سود تسهیلات بانکی نیز افزایش می‌یابد که دراین صورت تبعات منفی زیادی روی بخش تولید خواهد داشت چرا که هزینه‌های تولید بنگاه‌ها را افزایش خواهد داد. این درحالی است که دولت و بانک مرکزی در شرایطی که شیوع کرونا رکود را تشدید کرده است، قصد ندارند، فشار بیشتری بر بنگاه‌های تولیدی و اقتصادی وارد شود. بنابراین بزرگترین محدودیت افزایش نرخ سود سپرده‌های بانکی تشدید رکود بنگاه هاست.

معاون وزیر راه و شهرسازی در گفت‌وگو با «ایران» خبر داد

اعلام میزان وام ودیعه مسکن حداکثر تا پس فردا

اجرای طرح محدودیت افزایش اجاره بها به‌صورت گسترده

گروه اقتصادی/ معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: کدهای رهگیری سامانه املاک نشان می‌دهد محدودیت سقف افزایش اجاره بها از ۱۵ تا ۲۵ درصد، با درصد بالای آماری در قراردادهای اجاره اجرا می‌شود.

با اعلام آمارهای رسمی از افزایش قیمت مسکن و تأثیر آن بر قیمت اجاره بها، دولت روز نهم تیرماه مصوبه‌ای را ابلاغ کرد که براساس آن اجاره‌بهای سالانه در تهران نباید بیشتر از ۲۵ درصد زیاد شود. این رقم برای کلانشهرها ۲۰ درصد و در بقیه شهرها ۱۵ درصد اعلام شد. این مصوبه به پیشنهاد دولت و تصویب ستاد ملی مقابله با کرونا ابلاغ شد و هدف آن حمایت از مستأجران در زمان شیوع کرونا بود. بانک مرکزی ایران در گزارش وضعیت مسکن در ماه خرداد اعلام کرد که اجاره خانه در تهران نسبت به ماه مشابه سال قبل بیش از ۲۷ درصد رشد داشته و این رقم در کل مناطق شهری به بیش از ۳۰ درصد رسیده است.

به گفته فعالان بازار، تعیین محدودیت سقف افزایش اجاره بها، اثرگذاری خود را در بازار نشان داده است. به این صورت که مستأجران در تمدید قرارداد به‌دنبال مطالبه حق خود هستند و مالکان نیز از قانون تبعیت می‌کنند.

■ اجرا با درصد بالا

محمود محمودزاده، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی نیز در گفت‌وگو با «ایران» از آمارهای رسمی خبر داد که حاکی از اجرای قانون محدودیت سقف افزایش اجاره بها در درصد بالایی از قراردادهای ثبت شده است.

محمودزاده گفت: پس از تصویب قانون محدودیت افزایش اجاره‌بها، ما آن را به تمام زیرمجموعه‌ها ابلاغ کردیم و اتحادیه املاک روی سایت خود بر الزام اجرای آن در تمام بنگاه‌ها تأکید کرده است. بنگاه‌های املاک هنگام تنظیم قرارداد نمی‌توانند قانون را نادیده بگیرند و حتماً باید موجر و مستأجران را از آن آگاه کنند.

به گفته محمودزاده، محدودیت افزایش اجاره بها، موضوع جدیدی است که شاید برخی مردم از آن بی‌اطلاع باشند هر چند اطلاع‌رسانی آن به‌صورت گسترده بوده و همچنان هم ادامه دارد. هر چند موارد ثبت شده اجاره‌نامه در سامانه کد رهگیری نشان می‌دهد که محدودیت افزایش سقف اجاره بها در بیشتر قراردادها رعایت می‌شود. همچنین گزارش شرکت‌های جابه‌جایی اثاثیه نیز نشان می‌دهد قانون بخوبی و با آمار بالایی در حال اجرا است.

محمودزاده افزود: در چند روز آینده آمار رسمی قراردادهای اجاره در تیرماه و میزان رعایت محدودیت سقف اجاره بها در این قراردادها منتشر می‌شود.

■ اعلام مبلغ وام ودیعه تا ۲ روز آینده

برنامه دیگری که برای حمایت از مستأجران بویژه مستأجرانی که در دهک‌های پایین درآمدی قرار می‌گیرد، پرداخت تسهیلات به‌عنوان ودیعه یا همان رهن به آنان است. این برنامه نیز توسط دولت به تصویب رسیده و رئیس جمهوری بر اجرای آن از مردادماه تأکید دارد.

از جزئیات پرداخت وام ودیعه هنوز اطلاعاتی اعلام نشده است اما معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به جلساتی که بین وزارتخانه و بانک مرکزی برای تعیین سقف وام برگزار شده است، گفت: مبلغ وام تا دو روز آینده از طرف بانک مرکزی اعلام می‌شود.

در بازار مسکن گمانه زنی‌ها در خصوص مبلغ وام زیاد است. حتی از مبلغ ۱۰۰ میلیون تومان هم صحبت می‌شود. اما محمودزاده تأکید کرد مبلغ وام کاملاً به میزان اعتباراتی که بانک مرکزی می‌تواند برای آن تأمین کند، بستگی دارد.

آنچه مشخص است این است که مبلغ وام مانند سقف اجاره بها در کلانشهرها و شهرهای کوچک متفاوت است. کارشناسان و فعالان بازار مسکن اما معتقدند با توجه به قیمت بالای اجاره بها در تهران، مبلغ وام باید حداقل تا ۷۰ درصد اجاره بها را پوشش دهد.

کلیات تسهیلات ودیعه مسکن توسط هیأت دولت به تصویب رسیده و در صورتی که بانک مرکزی منابع آن را تأمین کند نحوه پرداخت آن اعلام می‌شود. بنابر اظهارات مسئولان پیشنهاد دهنده پراخت وام ودیعه، در این نوع از وام تنها سود بازمی‌گردد و باعث افزایش ۵۰ درصدی قدرت خرید یا اجاره مستأجران می‌شود.در این مدل تسهیلات اصل پول کامل باز می‌گردد و مستأجران تنها اقساط سود تسهیلات را پرداخت می‌کنند. در وام ودیعه مسکن به طور مثال اگر ۱۰۰ میلیون ودیعه معادل ماهانه ۳ میلیون اجاره است و اگر این ۱۰۰ میلیون تومان تسهیلات با کارمزد ۱۸ درصد پرداخت شود مستأجر تنها ماهانه یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان اقساط سود این تسهیلات را پرداخت می‌کند و در این بین ۱میلیون و۵۰۰ هزار تومان به نفع مستأجر و ۱میلیون و۵۰۰ هزار تومان به نفع مالک است.

گفته می‌شود در این نوع از تسهیلات هیچ ضرری به مالک وارد نمی‌شود و برای هر دو طرف دارای منافع است.

■ اجاره‌داری حرفه‌ای

محمودزاده درباره برنامه‌های دیگر حمایت از مستأجران هم گفت: هدف ما آن است که بتوانیم طرح اجاره‌داری حرفه‌ای را در دستور کار خود قرار دهیم. به همین منظور، اصلاح آیین‌نامه اجاره‌داری حرفه‌ای در هفته گذشته به تصویب هیأت دولت رسید و آیین نامه این طرح هم برای کنترل بازار اجاره در حال نهایی شدن است و امسال سعی خواهیم کرد آن را به مرحله عملیاتی برسانیم.

براساس این طرح، شهرداری‌ها یا هر دستگاهی می‌تواند ورود پیدا کند و دستگاه‌ها اراضی خود را در اختیار سازندگان جهت ساخت واحدهای مسکونی اجاره‌ای قرار می‌دهد و سازندگان می‌توانند با استفاده از این اراضی واحدهای مسکونی را جهت اجاره بسازند.

■ اخذ مالیات از خانه‌های خالی

در برنامه دیگری وزارت راه و شهرسازی تصمیم دارد با اجرای اخذ مالیات از خانه‌های خالی به سراغ آن دسته از مالکینی برود که صاحب ده‌ها واحد مسکونی در تهران و سایر کلانشهرها هستند و می‌توانند قیمت خانه را در برخی محلات تعیین کنند.به گفته محمد اسلامی وزیر راه و شهرسازی، اکنون سامانه املاک و اسکان که بانک اطلاعاتی محتکرین مسکن است فعال شده و سازمان امور مالیاتی می‌تواند قبض‌های مالیاتی را در همین تابستان صادر کند.

معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی پیش‌بینی کرد در مرحله اول اجرای قانون دریافت مالیات از خانه‌های خالی، ۳۰ تا ۵۰ درصد این خانه‌ها وارد چرخه خرید و فروش یا اجاره شود.

با توجه به شیوع کرونا و مشکلات اقتصادی ناشی از این بیماری، مستأجران از جمله اقشاری هستند که به‌خاطر قرار گرفتن در دهک‌های متوسط و پایین، نیازمند حمایت بیشتری هستند.افزایش قیمت مسکن و اجاره بها لزوم این حمایت را بیشتر کرده است. انتظار این است با توجه به تأکید رئیس جمهوری طرح‌های حمایتی از مستأجران هر چه زودتر اجرا شود چون در زمان فصل جابه‌جایی قرار داریم و این طرح‌ها ممکن است با پایان فصل تابستان نتواند به مستأجران کمک چندانی کند.

فراخوان مناقصات عمومی یک مرحله‌ای

اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده‌ای استان زنجان

نام مناقصه‌گزار: اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان زنجان
نشانی: زنجان، بلوار شیخ اشراق، خیابان راهدار

مدیریت سفر و اطلاع از آخرین وضعیت راه‌های کشور از طریق سامانه جامع ۱۴۱

موضوع مناقصات	مبلغ برآورد (ریال)	مبنای برآورد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)
مناقصه اول: خرید یک‌دستگاه لودر با ظرفیت باکت ۵ تن	۱۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	به‌صورت مقطوع	۸۲۵/۰۰۰/۰۰۰
مناقصه دوم: تعمیر و نگهداری پل‌های بزرگ و سایر ابنیه فنی در محورهای مواصلاتی استان زنجان	۱۳/۹۰۷/۷۵۹/۱۳۱	فهرست‌بهای واحد پایه رشته راهداری سال ۱۳۹۹ (با تعدیل)	۶۹۵/۳۸۷/۹۵۷

نحوه دریافت	صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی اینترنتی www.setadiran.ir
زمان دریافت	از روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۹ لغایت روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۴
صلاحیت موردنیاز جهت شرکت در مناقصه اول	پروانه بهره‌برداری دارای اعتبار از وزارت صنعت، معدن و تجارت
صلاحیت موردنیاز جهت شرکت در مناقصه دوم	گواهی‌نامه احراز صلاحیت پیمانکاری و دارای اعتبار حداقل رتبه ۵ و بالاتر رشته راه و ترابری از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و همچنین گواهی‌نامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادر شده توسط وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
مهلت و محل تحویل	تا ساعت ۱۴:۰۰ ظهر روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۵ (به دبیرخانه اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان زنجان)
زمان و محل گشایش پاکات پیشنهاد قیمت	ساعت ۹:۰۰ صبح روز پنج‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۶ در محل اداره‌کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان زنجان

اداره کل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان زنجان

درج آگهی فراخوان

شرکت پالایش نفت تهران (سهامی عام)

۹۹۱۰۰۲۵/ت ک م ع/۱۵۸۳

نوبت دوم

خرید پلی الکترولیت کاتیونی

آخرین مهلت اعلام آمادگی و ارسال فرم تکمیل شده ارزیابی کیفی مناقصه‌گران تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخه ۹۹/۰۵/۰۸ می‌باشد برای کسب اطلاعات بیشتر و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به سایت شرکت www.torc.ir بخش مناقصات مراجعه فرمایید.

روابط عمومی شرکت پالایش نفت تهران

فراخوان عمومی مدیریت پشتیبانی و املاک

شرکتی معتبر در نظر دارد نسبت به خرید ملکی با کاربری اداری و زیربنای مفید تقریبی چهار هزار مترمربع الی شش هزار مترمربع در محدوده مناطق یک الی شش شهرداری تهران اقدام نماید.

لذا مالکین محترم می‌توانند پیشنهادات خود را به همراه تصویر مستندات ملک مورد نظر براساس موارد درخواستی به‌شرح ذیل، حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۹/۴/۳۱ به آدرس اینترنتی arc.building.st@gmail.com یا arcbuildingst@yahoo.com ارسال نمایند.

۱ – تعداد طبقات ۲ – تعداد پارکینگ ۳– تعداد آسانسور ۴ – عمر ساختمان ۵– مشخصات معماری، سازه و تأسیسات برق و مکانیک ۶– گزارش آخرین وضعیت پیشرفت فیزیکی ۷ – آدرس ملک ۸– تلفن تماس ۹ – نوع مالکیت (حقیقی یا حقوقی)

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس

نوبت: دوم — کد: ۹۹/۱۷-۲۰۰-ر

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار (حقوقی یا حقیقی)

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بر اساس مصوبه هیأت‌مدیره به‌شماره ۷۸۸/۱۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۳ نسبت به ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار ذیصلاح اقدام نماید.

۱ موضوع: مشارکت در ساخت خدمات روبنایی واقع در دره آرا (فاز۱۱) شهر جدید پردیس در قالب بسته مشارکتی (M11-02) (با مشخصات مندرج در جدول ۱).

جدول شماره (۱)

آورده شرکت عمران شهر جدید پردیس (ریال)		آورده شریک یا سرمایه‌گذار (ریال)			جمع (ریال)
زمین تجاری ۴۱-۲-۲	۲۹۷/۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰	هزینه احداث کاربری‌های انتفاعی	تجاری ۴۱-۲-۲	۱۰۰/۲۴۲/۲۴۱/۹۴۹	۲۶۵/۹۱۳/۹۲۷/۵۴۲
			تجاری ۵۰-۴-۱	۱۰۰/۷۲۳/۴۷۷/۹۶۶	
زمین تجاری ۵۰-۴-۱	۳۲۴/۷۳۶/۰۰۰/۰۰۰		تجاری ۱۲۱-۵-۳	۲۴/۴۸۹/۹۷۰/۳۳۹	
			تجاری ۲۲-۲-۳	۴۰/۴۵۸/۲۳۷/۲۸۸	
زمین تجاری ۱۲۱-۵-۳	۸۳/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰	هزینه احداث کاربری‌های غیر انتفاعی	آموزشی ۴۰-۲-۲	۱۰۳/۴۰۴/۶۵۰/۰۰۰	۳۴۸/۶۶۱/۹۲۱/۲۵۴
			آموزشی A ۴۱-۲-۲	۱۱۰/۴۳۸/۵۴۸/۳۰۵	
			فرهنگی B ۳-۲-۲	۶۶/۳۵۸/۳۷۴/۱۰۲	
زمین تجاری ۲۲-۲-۳	۱۳۱/۳۲۵/۰۰۰/۰۰۰		فضای سبز fs.25	۲۶/۲۷۲/۹۰۲/۵۴۲	
			مذهبی ۱۰-۲-۲	۴۲/۱۸۷/۴۴۶/۳۰۵	
جمع قیمت زمین	۸۳۷/۶۸۱/۰۰۰/۰۰۰	جمع هزینه ساخت			۶۱۴/۵۷۵/۸۴۸/۷۹۷
نظارت عالیه	۷/۲۰۴/۸۴۹/۴۵۰				
هزینه پروانه و عوارض آموزش و پرورش و شهرداری	۶۵/۷۵۸/۰۴۵/۱۹۲				
جمع آورده شرکت عمران	۹۱۰/۶۴۳/۸۹۴/۶۴۲	جمع آورده شریک			۶۱۴/۵۷۵/۸۴۸/۷۹۷
جمع کل سرمایه گذاری پروژه					۱/۵۲۵/۲۱۹/۷۴۳/۴۳۸

جدول شماره (۲)

محاسبه سهم‌الشرکه طرفین مطابق مصوبه هیأت‌مدیره به شماره: ۷۸۷/۱۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۵ و گزارش کارشناس رسمی دادگستری و کسر هزینه‌های ساخت کاربری‌های غیر انتفاعی					
سهم‌الشرکه پایه شرکت عمران در کاربری‌های انتفاعی	درصد	۴۷/۷۶	سهم‌الشرکه پایه شریک در کاربری‌های انتفاعی	درصد	۵۲/۲۴

- سهم‌الشرکه تعیین شده برای شریک مشروط به تکمیل و تحویل پروژه‌های انتفاعی و غیرانتفاعی مندرج در جدول شماره ۱ می‌باشد.
- سهم‌الشرکه تعیین شده برای شریک (سرمایه‌گذار) صرفاً از کاربری‌های انتفاعی (تجاری) می‌باشد و کاربری‌های غیرانتفاعی (آموزشی، فضای سبز، فرهنگی و مذهبی با کلیه مستحدثات و متعلقات) پس از احداث بدون هیچ‌گونه سهم‌الشرکه برای شریک به شرکت عمران پردیس تحویل می‌گردد.
- درصدپیشنهادی برای شرکت عمران می بایست مساوی یا بیشتر از قدرالسهم پایه باشد و بالاترین درصد پیشنهادی برای شرکت عمران پردیس به عنوان برنده فراخوان تعیین می گردد.

۲ نوع فراخوان: ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار.

۳ مبلغ سرمایه‌گذاری: معادل ۱٫۵۲۵٫۲۱۹٫۷۴۳٫۴۳۸ (یک‌هزار و پانصد و بیست و پنج میلیارد و دویست و نوزده میلیون و هفتصد و چهل و سه هزار و چهارصد و سی و هشت) ریال می‌باشد.

۴ نام و نشانی شرکت عمران شهر جدید پردیس: فاز یک، میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان پیام، خیابان عمران. تلفن: ۶۰۰-۷۶۲۷۵۵۰۰ – داخلی ۱۹۵، ۲۰۳ و ۲۰۰.

۵ مدت دوره مشارکت: ۲۴ ماه شمسی.

۶ برنامه زمانی و مکانی دریافت و تحویل اسناد ارزیابی کیفی واسناد فراخوان:

۶-۱-دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد فراخوان: از روز یک‌شنبه مورخ ۹۹/۰۴/۲۹ لغایت روز یک‌شنبه مورخ ۹۹/۰۵/۰۵ از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۵:۰۰، از دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس به صورت لوح فشرده.

۶-۲-تحویل پاکت اسناد ارزیابی کیفی و پاکت پیشنهاد میزان شراکت: تا ساعت ۱۵:۰۰ روز یک‌شنبه مورخ ۹۹/۰۵/۱۲ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس تحویل شود.

۶-۳-زمان و محل بازگشایی پاکت اسناد ارزیابی کیفی: روزدوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۵/۱۳ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید پردیس.

۶-۴-پس از انجام ارزیابی کیفی و تعیین منتخبین، پاکت پیشنهادی میزان شراکت سرمایه‌گذاران (اعم از حقوقی یا حقیقی) بازگشایی و برنده فراخوان مشخص می گردد.

۶-۵-هرکدام از سرمایه‌گذاران می‌بایست پاکت پیشنهادی میزان شراکت را به‌صورت جداگانه مطابق اسناد فراخوان و لاک و مهر شده تحویل نمایند.

۶-۶-زمان و محل بازگشایی پاکت پیشنهاد میزان شراکت: ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۵/۱۵ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید پردیس.

۶-۷- سرمایه‌گذاران ابتدا ارزیابی کیفی شده و پس از کسب حداقل امتیاز لازم (۶۰ امتیاز) پاکات پیشنهاد میزان شراکت بازگشایی می‌گردد.

وب‌سایت: www.pardis.ntdc.ir — روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس