

رئیس جمهوری تأکید کرد

عرضه دارایی‌های سودآور شرکت‌های دولتی بدون تعلل



### تازه واردها هیجانی تصمیم نگیرند

چند روزی است که بازار سرمایه به‌دلیل اخبار ضد و نقیضی که از سوی سیاست‌گذاران مطرح می‌شود، قرمز شده و همین امر صف طولانی برای فروش سهام، از سوی سهامداران ایجاد کرده است. علت اصلی که باعث شده سهامداران به این سمت حرکت کنند، بی‌اعتمادی است. زمانی که بخشنامه‌ها و قوانین خلق الساعه منتشر می‌شود، سهامداران اعتمادشان به بورس کاهش پیدا می‌کند و برای جلوگیری از هر گونه ضرر و زیان فروشنده سهام می‌شوند. زمانی که شاخص‌های بورس صعودی بود و شاخص کل رکورد می‌زد، این هشدار داده شد که هیچ تنشی در بازار ایجاد نشود تا اعتماد مردم مخدوش نشود. اما باوجود تمام هشدارها در بحث دارا دوم که قراراست در هفته دولت در بورس عرضه شود، شاهد اخبار متفاوتی بودیم. تجربه گذشته نشان می‌دهد تا زمانی که اعتماد دوباره بین سهامداران که اکثراً تازه واردهای بورس هستند و سیاستگذاران شکل نگیرد، بورس به سختی می‌تواند رشد گذشته را داشته باشد.

◀ [ادامه در صفحه ۸](#)

وزیر نیرو با اشاره به انتقال اوج بار برق در ایران پس از ۱۰ سال از روزبه شب، به «ایران» خبر داد

### عبور از تابستان ۹۹ با سازوکار به جای ساخت و ساز

صنعت برق پس از عبور از یک برق سال جاری، اجرای برنامه تابستان بدون خاموشی برای سال آینده را از روز گذشته کلید زد و هدف خود را تکرار رشد یک درصدی پیک (اوج بار) تابستان ۱۴۰۰ قرار داد. چرا که پس از سال‌ها افزایش بیش از ۵ درصدی مصرف سالانه کشور، امسال و سال گذشته، رشد مصرف برق به حدود یک درصد رسید و تکرار این اتفاق در سال آتی می‌تواند یک تجربه موفق برای ایران در سطح جهانی باشد.

در این‌باره وزیر نیرو می‌گوید: تلاش می‌شود با اجرای برنامه‌های مدیریت مصرف اوج بار مصرف سال آینده در حد یک درصد باشد و با تحقق آن برگ درخشانی برای صنعت برق باشد.

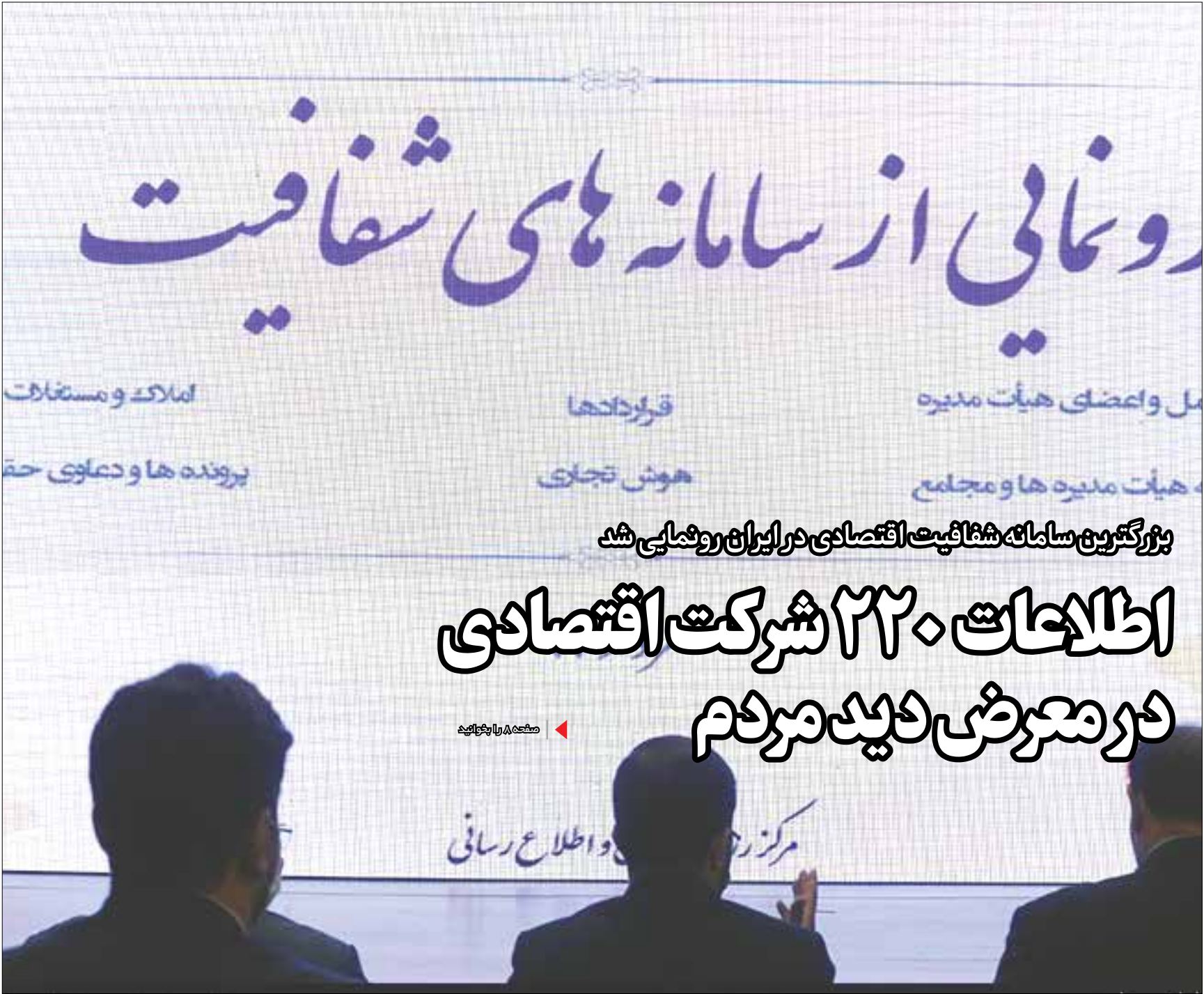
◀ [صفحه ۱۰ را بخوانید](#)

### سهام عدالت اموات تا پایان تابستان واگذار می‌شود

مدیر برنامه‌ریزی و توسعه شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار اظهارداشت: باید خواسته ورثه از طریق سازمان خصوصی‌سازی به قوه قضائیه و بعد به شرکت سپرده‌گذاری مرکزی منتقل شود. برای این اقدامات در حال تهیه زیرساخت‌ها و بسترسازی هستیم چراکه سامانه‌های موجود در شرکت سپرده‌گذاری باید به سامانه‌های قوه قضائیه، دادگاه و سازمان خصوصی‌سازی ارتباط پیدا کند.

محمدجواد قرهانیان اظهارداشت: بیش از دو میلیون و ۵۰۰ هزار دارنده سهام عدالت در ۱۰ سال گذشته فوت شده‌اند و واگذاری حتماً باید به طور مکانیزه و الکترونیکی انجام شود.

وی با بیان اینکه تلاش می‌کنیم که تا پایان تابستان انتقال سهام عدالت اموات به اجرا برسد، گفت: البته اگر زیرساخت‌ها فراهم شود زودتر هم این اقدامات را انجام می‌دهیم.//ایلنا



بزرگترین سامانه شفافیت اقتصادی در ایران رونمایی شد

# اطلاعات ۲۲۰ شرکت اقتصادی در معرض دید مردم

◀ [صفحه ۸ را بخوانید](#)

# آگهی مزایده فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه واقع در تهران، هرمزگان، مازندران و کردستان

به شماره ۱۸۳/۹۹/۴ **نوبت دوم**



**بانک سپه** در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود در تهران به‌شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت 'ستاد' (به نشانی الکترونیکی [setadiran.ir](http://setadiran.ir)) و با شماره مزایده ۳۶۰۰۰۰۱۳ به‌صورت الکترونیکی به‌فروش برساند.

**تاریخ انتشار:** از ساعت ۱۰ صبح روز شنبه به تاریخ **۹۹/۵/۲۵. آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده:** ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه به تاریخ **۹۹/۶/۵. تاریخ بازدید:** از ساعت ۱۰ صبح روز شنبه به تاریخ **۹۹/۵/۲۵** لغایت ساعت ۱۴ روز شنبه به تاریخ **۹۹/۶/۱۵** (به‌جز پنج‌شنبه‌ها و ایام تعطیل).

**آخرین مهلت ارسال پیشنهادات:** ساعت ۱۴:۳۰ روز یکشنبه به تاریخ **۹۹/۶/۱۶.**

**تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی در سامانه:** ساعت ۱۳ روز سه‌شنبه به تاریخ **۹۹/۶/۱۸.**

**نحوه فروش:** نقد یا نقد و اقساط

#### توضیحات و شرایط:

❶ شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (درصورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.

❷ علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره‌های دفتر ثبت‌نام **۸۸۹۶۹۷۳۷** و **۸۵۱۹۳۷۶۸** و مرکز تماس **۴۱۹۳۴-۲۱** تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

#### بانک سپه – اداره کل پشتیبانی و خدمات

ردیف	آدرس	شماره پلاک ثبتی	کاربری	نوع ملک	عرضه (مترمربع)	ایمان (مترمربع)	وضعیت ملک	توضیحات	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه ارائه پیشنهاد
۱	جزیره کیش – خیابان رودکی – جنب هتل پارمیس – قطعه ۴۵ – VC – بازار رویال مال	۵۶۲۱/۱۸۰۱۲	تجاری	مغازه	قدرالسهم	۳۴۲/۵۹	عدم تخلیه	رجوع به سامانه ستاد	۳۵۰,۹۸۰,۷۰۰,۰۰۰	نقد
۲	جزیره کیش – خیابان رودکی – جنب هتل پارمیس – قطعه ۴۵ – VC – بازار رویال مال	۵۶۲۱/۱۸۰۱۸	تجاری	مغازه	قدرالسهم	۱۳۱/۸	عدم تخلیه	رجوع به سامانه ستاد	۱۲۴,۰۱۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد
۳	جزیره کیش – خیابان رودکی – جنب هتل پارمیس – قطعه ۴۵ – VC – بازار رویال مال	۵۶۲۱/۱۷۹۸۲	تجاری	مغازه	قدرالسهم	۱۱۱/۹۵	تخلیه	رجوع به سامانه ستاد	۱۲۷,۳۴۱,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط
۴	جزیره کیش – خیابان رودکی – جنب هتل پارمیس – قطعه ۴۵ – VC – بازار رویال مال	۵۶۲۱/۱۷۹۸۴	تجاری	مغازه	قدرالسهم	۷۹/۲۱	تخلیه	رجوع به سامانه ستاد	۸۵,۷۲۳,۷۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط
۵	جزیره کیش – خیابان رودکی – جنب هتل پارمیس – قطعه ۴۵ – VC – بازار رویال مال	۵۶۲۱/۱۷۹۸۵	تجاری	مغازه	قدرالسهم	۱۰۴/۸۷	عدم تخلیه	رجوع به سامانه ستاد	۱۴۷,۱۴۵,۶۰۰,۰۰۰	نقد
۶	جزیره کیش – خیابان رودکی – جنب هتل پارمیس – قطعه ۴۵ – VC – بازار رویال مال	۵۶۲۱/۱۷۹۹۳	تجاری	مغازه	قدرالسهم	۵۷/۷۵	عدم تخلیه	رجوع به سامانه ستاد	۴۹,۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	نقد
۷	تهران – خیابان آذر بایجان – خیابان گلشن جویوی – بن‌بست بهار – پلاک ۴ – زنگ ۷	۲۱۱۱/۵۰	آپارتمان	مسکونی	۰	۴۹/۴۰	عدم تخلیه	ساختمان ۵ طبقه دو واحدی مجموعاً ۱۰ واحد می‌باشد (زیر زمینی ۲ واحد و ۴ طبقه فوقانی هر کدام ۲ واحد)	۲,۶۵۲,۰۰۰,۰۰۰	نقد
۸	چالوس – جنب پل فلزی – خیابان آیت اله سعیدی – خیابان حافظ – جنب کلانتری ۱۲ – پلاک ۹ کد پستی ۱۵۹۸۳-۴۶۶۱۹	۴۰/۶۶۶	مسکونی	ساختمان قدیمی	۵۳۲/۴۰	۲۲۵	عدم تخلیه	نوع بهره‌برداری با توجه به وضع موجود مسکونی می‌باشد و ملک در تصرف مالک قبلی بوده و اخذ سند تک برگی با توجه به نامه ۱۴۷۸۶ مورخ ۹۷/۶/۱۳ شهرداری چالوس نیاز به تخریب دیوار ملک مسکونی و عقب نشینی دارد.	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد
۹	تهران – میدان اقدسیه – خیابان لنگری – خیابان تیموری – کوچه بن‌بست مسجد جامع و حسینیه اراج – پلاک ۱۴ و خیابان تیموری کوچه بن‌بست فئات – کوچه بن‌بست رزاقی پلاک ۱۰ طبقه دوم واحد ۱۵	۲۸/۲۴۴۰	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۳۴/۵۴	عدم تخلیه	ساختمان دارای ۴ طبقه (یک واحد در شمال غرب طبقه دوم می‌باشد). مسکونی و دو طبقه زیر زمین مشتمل بر پارکینگ و انباری و استخر و سونا و جکوزی و سالن اجتماعات می‌باشد که در زیر زمینی به مساحت حدود ۲۷۷۹ متر مربع احداث گردیده است که یک واحد در شمال غرب طبقه دوم به‌صورت مشاعی (۷۶ سهم) به پلاک ثبتی فوق به‌تعلیک بانک درآمده است. ضمناً پرداخت کلیه بدهی‌های احتمالی ملک به‌مهده خریدار می‌باشد و طبق قانون تسهیل مفاهیم حساب‌نوسازی اخذ نشده و هنوز سند تک برگی اخذ نگردیده است.	۱۷,۳۸۱,۲۰۰,۰۰۰	نقد
۱۰	تهران – کبیرک غربی میدان هلال احمر خیابان گلستان کوچه نجف آبادی پلاک ۱۳	۷۰۲۲/۷۰۵۶	مسکونی	ملک	۳۵۰	۳۹۲	عدم تخلیه	ساختمان دارای زیرزمین و ۱/۵ طبقه با قدمت حدود ۳۰ ساله می‌باشد. ملک متمرکز داشته و تخلیه آن بر عهده خریدار است.	۱۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد
۱۱	زعفراتیه خیابان مقدس اردبیلی خیابان پسیان خیابان شهید اسماعیلی پلاک ۲/۱۹	۳۷۶۳/۷۸۷	مسکونی	آپارتمان	۱۸۷/۵۱		عدم تخلیه	ملک در طبقه دوم غربی واقع گردیده است	۶۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد
۱۲	تهران – خیابان امیر کبیر – چهارراه سرچشمه – ضلع جنوب غربی چهارراه – یاسازکبیر – طبقه همکف – شماره های ۸ – ۹ – ۱۰ و ۱۱ اصلی (۹۹۲/۹۹۸/۰)	۹۹۲ الی ۹۹۸ فرعی از ۱۰۱	تجاری	مغازه	قدرالسهم از مشاعات	۱۹۹/۰۵	تخلیه	ملک در وضع موجود فاقد فعالیت است. فرش و فرش و ملای بر اساس گزارش و باوضع موجود به فروش می‌رسد. می‌بایست ۱۰ درصد مبلغ کارشناسی به اداره اوقاف بابت حق مالکانه پرداخت گردد.	۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط
۱۳	کردستان – قروه – ۲ کیلومتر ۲۰ جاده سنندج – کیلومتر ۱۷ جاده ذوب آهن	۹۲/۳۰	تجاری	کارخانه	قدرالسهم	۱۰۵۱۰۰۵	تخلیه	ارزش ملک ۳۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ و ارزش ماشین آلات ۳۹۸/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۱۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقد و اقساط