



نگار

ملک، رونق معاملات پایانی سال تحت الشعاع افزایش قیمت‌ها قرار گرفته و معاملات به پرونقی معمول در روزهای پایانی سال نیست.

■ آمار رسمی

رشد ۱۰ درصدی به ۱٫۸ درصد رسید و کند شدن روند تورمی در بازار مسکن رقم خورد. در آذرماه حتی رشد قیمت مسکن منفی یک درصد را نشان داد. قیمتی کاملاً متوقف شد. در آن زمان فعالان بازار، مسکن، تحولات سیاسی در آمریکا و انتظارات مثبت در حوزه اقتصاد بعد از احتمال بازگشت آمریکا به برجام و کاهش یاب نفوذ تحریم‌ها را مهم‌ترین مؤلفه‌های اثرگذار بر کاهش قیمت مسکن عنوان می‌کردند. با این حال، روند کاهش قیمت مسکن در ابتدای زمستان متوقف شد و در دی ماه، تورم ماهانه مسکن رشد ۱٫۴ درصدی را به ثبت رساند. اکنون هم گزارش بانک مرکزی از بازار مسکن در بهمن نشان می‌دهد روند افزایشی قیمت مسکن نه تنها ادامه دارد بلکه این روند نسبت به دی‌ماه رشد بیشتری داشته و تورم ماهانه مسکن در بهمن به ۳٫۶ درصد رسید. این در حالی است که پیش‌بینی‌ها از ادامه کاهش قیمت مسکن خبر می‌داد. روند این داده‌ها مشاوران املاک نیز می‌گوید که در بهمن قیمتی معاملات مصرفی مسکن، در بازار کاهشی

قیمت در برخی مناطق روند افزایشی قیمت را در مجموع نشان می‌دهد.

قیمت در برخی مناطق روند افزایشی قیمت را در مجموع نشان می‌دهد.

براساس اطلاعات منتشر شده بازار مسکن در بهمن ماه از سوی بانک مرکزی، گران‌ترین منطقه تهران مانند ماه‌های گذشته به منطقه ۱ با متوسط قیمت متری ۵۹ میلیون و ۸۹۱ هزار تومان اختصاص داشت و در رتبه‌های بعدی، منطقه ۳ با متوسط متری ۵۲ میلیون و منطقه ۲ با میانگین هر متر ۴۶ میلیون تومان قرار دارند.

گران‌ترین مناطق پایتخت نیز منطقه ۱۸ با متوسط متری ۱۲ میلیون و در رتبه بعدی، منطقه

معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اتخاذ سیاست توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل گفت: ساخت ۲۰۰ کیلومتر مترو بین شهرهای جدید و شهرهای مادر در دستور کار قرار دارد.

حبيب الله طاهرخانی اظهار کرد: موضوع حمل و نقل بين شهرهای جديد و شهرهای مادر

و بویژه توسعه حمل و نقل ریلی انبوه در دستور کار ویژه این شرکت قرار دارد.

وی گفت: در بدو شکل‌گیری شهرهای جدید با وجود اینکه این شهرها از نظر مکان‌یابی، آب و هوا و دوری از آلودگی و ترافیک شهری، وضعیت مناسبی داشتند اما با استقبال مردم مواجه

نبودند و یکی از دغدغه‌های آنان، موضوع تردد و حمل و نقل به این شهرها بود که باید تسهیل می‌شد.

طاهر خانی بابیان اینکه به این منظور بر حمل و نقل ریلی، آزادراهی و بزرگراهی تمرکز کرده ایم، افزود: ساخت حدود ۲۰۰ کیلومتر خط مترو بین شهرهای

پیش‌بینی بازار سال آینده

در بازار مسکن بیشتر مشاوران املاک معتقدند قیمت مسکن با توجه به جهشی که امسال داشته، سال آینده دیگر افزایش نخواهد داشت. آنها می‌گویند مسکن به اصطلاح «به قیمت» رسیده و بازار کشش افزایش دوباره قیمت را ندارد. یکی از مشاوران املاک در شرق تهران گفت: فروشندگان یا خریدارانی که الان قصد انجام معامله دارند، زمان مناسبی است. آنها نباید نگران افزایش یا کاهش قیمت مسکن در سال آینده باشند. اگر الان معامله انجام گیرد هیچ‌کدام از طرفین معامله نه خریدار و نه فروشنده متضرر نمی‌شوند چون به نظر می‌رسد بازار مسکن وارد فاز ثبات قیمت شده که تا او همچنین ثبات معمولاً ثباتی طولانی است. او همچنین گفت: کسانی که می‌خواهند احوال خود را «تبدیل به احسن» کنند هم شرایط کاملاً مناسب است چون بازار تلاطم زیادی را پشت سر گذاشته است. رئیس اتحادیه مشاوران املاک نیز در مورد پیش‌بینی قیمت مسکن در سال آینده گفت: تجربه سال‌های اخیر به ما می‌گوید در سال ۱۴۰۰ نایزیه منتظر افزایش دوباره قیمت مسکن باشیم. پیش‌بینی ما ثبات قیمت است.

همزمان با افزایش قیمت، تعداد معاملات هم که در فصل بهار، تابستان و پاییز کاهشی شده بود در بهمن ماه با شیب متوسطی افزایشی شده و تعداد معاملات نسبت به آذرماه که کمترین تعداد معاملات امسال را داشت، ۵۰ درصد رشد داشته است. براساس گزارش بانک مرکزی، در بهمن امسال ۳۹۱۷ معامله مسکن در شهر تهران انجام شد که نسبت به دی ماه امسال (۳۵۱۵ معامله به ثبت رسیده بود) رشد ۱۱۰۴ درصدی و نسبت به ماه مشابه سال گذشته (بهمن ۹۸) که ۱۳ هزار و ۲۴۶ معامله داشته است، ۷۰۰۵ درصدی رشد داشته است. رئیس اتحادیه مشاوران املاک در مورد تعداد معاملات انجام شده در ثبت یکسانی با آمار رسمی ارائه شده دارد. خسروی نیز از کاهش معاملات خبر داد و گفت: برخلاف عرف معاملات در پایان سال، امسال تعداد خریدوفروش با افزایش چندان ندارد و بازار مسکن همچنان بخاطر جهش قیمتی و توان کم مالی خریداران، باریک کمربند تقاضی می شود.

سال آینده این پروژه را افتتاح کنیم. معاون وزیر راه و شهرسازی، مترو می‌شهد- گلپه‌ار را دیگر پروژه مهم شرکت عمران شهرهای جدید در حوزه حمل‌ونقل ریلی خواند و خاطرنشان کرد: پیشرفت این خط مترو که حدود ۴۰ کیلومتر طول دارد، هم‌اکنون حدود ۴۰ درصد است. **اتسینیم**

◀ **تاریخ انتشار مناقصه در سامانه** ۱۳۹۹/۱۲/۱۱ می‌باشد.
 ▶ **مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت:** تا ساعت ۱۹:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۶
 ▶ **مهلت زمانی ارائه پیشنهاد:** تا ساعت ۱۹:۰۰ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۶
 ▶ **زمان بازگشایی پاکت‌ها:** ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۷
 ▶ **محل گشایش پیشنهادها:** دفتر مدیریت اداره کل استان تهران
 ▶ **نکته:** مدت اعتبار ضمانت‌نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار حداقل سه ماه از آخرین تاریخ ارائه پیشنهاد در سامانه ستاد (سه ماه از زمان مندرج در بند مربوطه در آگهی)

روابط عمومی اداره کل استان تهران

الوفاق
صحيفة إيران الدولية

۴-۱۶۰۰۵۵۸۸

www.al-vefagh.com



آگهی مناقصه عمومی

شماره مناقصه: ۱۷۴-۱۲-۹۹

توبت اول

هیأت امنای صرفهجویی ارزی در معالجه بیماران در نظر دارد
خرید تعداد ۴ دستگاه سی تی سیمولاتور را از طریق مناقصه عمومی
 دو مرحله‌ای به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

◀ **توزیع اسناد مناقصه در تاریخ ۹۹/۱۲/۱۷ و ۹۹/۱۲/۱۶**
 جمع‌آوری پیشنهادات حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۸

◀ **ضمانت نامه شرکت در مناقصه معادل ۴۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال**
 به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی

◀ **محل دریافت اسناد مناقصه و تحویل پیشنهادات:** خیابان
 طالقانی - بین حافظ و نجات الهی شماره ۳۶۶ هیأت امنای صرفهجویی
 ارزی در معالجه بیماران

◀ **لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر** با شماره تلفن ۴۶۶۰۱۳۳۰ واحد
 مناقصات تماس حاصل نمایید.

دبخانه مناقصات



وزارت بهداشت
و آموزش پزشکی

آگهی مناقصه عمومی

شماره مناقصه: ۱۷۵-۱۲-۹۹



شرکت ملی بیمه سلامت ایران

توبت اول

توبت دوم

هیأت امنای مرکز مجامعی ارزی در مرحله بیماریان در نظر دارد
خرید تعداد ۴۰۰ دستگاه مانیتورینگ علائم حیاتی ثابت تولید داخل را از
 طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای به شرکت‌های واجد شرایط و اگزار نماید.
 «تاریخ داوود اسناد مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
 از ساعت ۸ صبح روز پنجشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۱۴ الی ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ
 ۹۹/۱۲/۱۶»
 «آخرین مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی
 دولت حداکثر تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۳۰۰/۰۵/۰۸»
 «ضمانت شرکت در مناقصه معادل ۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال»
 به‌محور ضمانت نامه بانکی
 «محل دریافت اسناد: داوود از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت
 به نشانی www.setadiran.ir به شماره فرخوان ۰۰۰۱۴۹۰۳۳۹۰۵۰۳۹۰۶۰۰
 لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۶۰۱۳۳۰ واحد مناقصات
 تماس حاصل نمایند.

دبیرخانه مناقصات

آگهی مناقصه عمومی

شماره مناقصه: ۱۷۲-۱۲-۹۹



توبت اول

هیأت امنای صرفه‌جویی انرژی در معالجه بیماران در نظر دارد خرید

تعداد: ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ تست تشخیص مولکولی رگ‌نا تولید داخل از طریق

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرکت‌های واجد شرایط و اگذاذر نماید.

◀ تاریخ دناود استاد مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت از ساعت ۹ صبح روز پنج‌شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۴ الی ساعت ۹ روز شنبه ۹۹/۱۲/۵

◀ آخرین مهلت بازگذازی و پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۹ روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۲۶

ضمائم نامه شرکت در مناقصه معادل ۱۷۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

به‌صورت ضمیمات نامه‌ملکی

◀ محل دریافت استاد: دناود از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir به‌شماره فراخوان ۲۰۹۹۰۵۰۳۳۹۰۰۰۰۱۴۷

دبیرخانه مناقصات

بهتصرف کنیم

نوبت دوم

نوبت دوم مر حله ای

نوبت نکناز سوکتی مورد نیاز خود از تولیدکنندگان داخلی واجد شرایط اقدام نماید.

تجدید مناقصه) ۹۹۰۰۰۹۴۸

تعداد واحد
معمدها دستگاه

برابر اعمال میدان حفاظتی ساختمان از آرمایشگاه هر چه بزرگتر و هشنگه نیز و از ایمنی باشد.
معمول مطابق با دستور العمل تعیین الزامات، همیار ای از زیبایی فنی و از مون های کشور های
کمی و برابری از شرکت توانیر الزامی می باشد.

۲, ۲۸۵, ۰۰۰ +

۹۹/۱۲/۱۷ لغایت ۹۹/۱۲/۱۷ یکشنبه تا ۱۳/۱۲/۱۷

۳۰ روز سیم هفته تاریخ ۹۹/۰۱/۱۷

دارد

۸ صبح روز شنبه تاریخ ۹۹/۰۱/۱۷

سوم- اداره دبیر خانه شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ و محل بازگشایی سالن جلسات

طریق درگاه پرداخت اینترنتی سایت شرکت به نشانی <http://moamelat.tbttb.ir>

بر ثبت نام مناقصه و مزایده اقدام به خرید اسناد نمایند.
پیشنهادهای فاقد اعضا، مشروط، مخدوش و پیشنهادهای که بعد از انقضای مدت
مقرر در فرخوان واصل شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه،
هزینه درج ۲ نوبت آگهی در روزنامه بمعهد برنده مناقصه می باشد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

نشانی های کسب اطلاعات بیشتر،
سایت شبکه اطلاع رسانی معاملات شرکت توانیر: www.tavanir.org.ir
<http://lets.mporg.ir> سایت پیگانه ملی معاملات،
سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ: <http://moamelat.tbttb.ir>

سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (سهامی خاص)

[illegible]



نص تهران با برق می زند

آگهی مناقسه

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ (بزرگسپاهای خاکی)

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در نظر دارد نسبت به خرید

موضوع مناقسه	شرح
کنتور سوختی تکفاز با پاورت RS485 ۱- ارائه گواهی کتبی ضمنی بر تأمین ایزام مسؤیت کنتور ۲- ارائه گواهی نامه احراز حداقل استانداردهای تولیدی، مجیدینالی تک فاز	شروط مناقسه کانتورهای جهت شرکت در مناقسه مبلغ ضمانت نامه (ریال) مهلت فروش اسناد مهلت تحویل اسناد مناقسه به دستگاه مناقسه گیرار ارزش ریالی کمی تاریخ بازگشایی محل تحویل و بازگشایی اسناد
از روز سه شنبه تا پنجشنبه ساعت ۸ صبح تا ۴ عصر - شهرک والفجر - انتهای س	
تقسیم شرکت در مناقسه (فرآیند ارجاع کار)، تقسیم شرکت در مناقسه برای انشعابهای دشارمیان معادل ۵ متر صد مبالغ تضمین متدرج در جدول فوق و برای سایر شرکتهای مطابق با مبالغ تضمین متدرج در جدول فوق میباشد که مناقسه گیران میبایست بصورت ضمانت نامه بانکی، چک تضمین شده بانکی، وارزیک وجه بحساب جاری شماره ۰۰۳۹۰۸۷۶۵۰۴ بانک صادرات شعبه علامه زرا بمقام شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ، بلوکه از مطالبات تایید شده نزد امور مالی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ ارائه نمایند.	
به پیشنهادهای فاقد سپرده های مخدوش، سپرده های کمتر از میزان مقرر چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.	
	● مبلغ و محل فروش اسناد:
	جهت شرکت در هر مناقسه، مبلغ ۰۰۰ ، ۵۰۰ ، ۱ (ریال بصورت الکترونیکی مسرفرا ع روایت ع