

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۳	قم- خیابان امام - ۱۶ متری آیت اله سعیدی (بخجالت) - کوچه ۶- دست چپ - قطعه ۳	۱۲۶	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۴	قم- خیابان امام - ۱۶ متری آیت اله سعیدی (بخجالت) - کوچه ۶- دست چپ - قطعه ۴	۱۲۷	زمین	مسکونی	۲۲۵		۲۱/۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	ج	
البرز									
حوزه مرکزی البرز									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج - عقیمیه - میدان مهران- خیابان ندای جنوبی- خیابان گودرزی- قطعه ۱۰۹ تفکیکی	۴۸۱۰	زمین	مسکونی	۵۷۰		۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری با کاربری مسکونی متداول شهری و دارای اصلاحی بوده که رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۲	کرج - جاده مخصوص کرج، بعد از شرکت تولید مواد اولیه دارو پخش، انتهای کوچه گنجینه، ضلع غربی مرکز عملیات حرارتی سهند	۲۷۲۲	زمین	فاقد کاربری	۱۲۲۵۵		۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری مساحت ۴۱۰۹/۲۲ مترمربع مشاع از شش دانگ و در حریم شهر واقع شده و فاقد کاربری مصوب و دارای اصلاحی بوده که رعایت اصلاحی و حریم به عهده خریدار می باشد.
حوزه غرب استان البرز									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج - باغستان غربی - خیابان لاله ۴ غربی - قطعه ۲۲۸ تفکیکی	۳۷۶۴	زمین	مسکونی	۱۰۰۰		۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری مسکونی متداول شهری بوده و رعایت هر گونه اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۲	ساوجبلاغ - آزادراه کرج قزوین - بعد از پل کردان - محدوده شرکت ماموت - قطعه ۳۶ تفکیکی	۳۵۷۸	زمین	کشاورزی	۱۰۰۰		۲۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳	ساوجبلاغ - آزادراه کرج قزوین - بعد از پل کردان - محدوده شرکت ماموت - قطعه ۳۷ تفکیکی	۳۵۷۹	زمین	کشاورزی	۱۰۰۰		۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴	ساوجبلاغ - آزادراه کرج قزوین - بعد از پل کردان - محدوده شرکت ماموت - قطعه ۳۸ تفکیکی	۳۶۶۷	زمین	کشاورزی	۱۰۰۰		۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵	ساوجبلاغ - جاده قدیم کرج هشتگرد - انتهای خیابان مهر گاز - داخل محوطه شرکت مشکات - قطعه ۲۰۵ تفکیکی	۱۵۳۹	زمین	صنعتی	۱۰۸۰		۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	ساوجبلاغ - جاده قدیم کرج هشتگرد - انتهای خیابان مهر گاز - ضلع جنوب شرکت مشکات - قطعه ۲۲ تفکیکی	۳۶۷۴	زمین	کشاورزی	۱۱۴۰		۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	کرج، خیابان درختی، مقابل خیابان حافظ طبقه اول، واحد شمال غرب	۱۰۲/۱	آپارتمان	اداری		۷۸/۲۵	۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری تحویل مهر ۱۴۰۰
۸	کرج، خیابان درختی، مقابل خیابان حافظ طبقه دوم، واحد جنوب غربی	۱۰۲/۲	آپارتمان	اداری		۸۶/۱۸	۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری تحویل مهر ۱۴۰۰
۹	کرج، خیابان درختی، مقابل خیابان حافظ طبقه سوم، واحد شمال شرقی	۱۰۲/۳	آپارتمان	اداری		۱۰۷/۵	۳۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری تحویل مهر ۱۴۰۰
۱۰	کرج، خیابان درختی، مقابل خیابان حافظ طبقه چهارم، واحد جنوب غربی	۱۰۲/۴	آپارتمان	اداری		۸۶/۱۸	۲۵/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری تحویل مهر ۱۴۰۰
حوزه غرب استان تهران (شهریار، رباط کریم و اسلامشهر)									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	شهریار، کمربندی چیترنگ، روبروی ورودی فاز یک دندیشه (فرهنگسرا)، ضلع شرقی هوشناسی قطعه ۱۳۶	۳۵۱۸	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۲	شهریار، کمربندی چیترنگ، روبروی ورودی فاز یک دندیشه (فرهنگسرا)، ضلع شرقی هوشناسی قطعه ۱۳۷	۳۵۱۵	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۳	شهریار، کمربندی چیترنگ، روبروی ورودی فاز یک دندیشه (فرهنگسرا)، ضلع شرقی هوشناسی قطعه ۱۴۱	۳۵۲۵	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۴	شهریار، کمربندی چیترنگ، روبروی ورودی فاز یک دندیشه (فرهنگسرا)، ضلع شرقی هوشناسی قطعه ۱۴۲	۳۵۲۴	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۵	شهریار، بلوار شورا، شهرک بهاران، قطعه ۳۵۲ تفکیکی	۷۶۹۸	زمین	حریم قانونی شهر	۱۲۵۰		۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ملک در حریم شهر شهریار واقع می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	شهر قدس، خیابان صنعت سوم، جنب شرکت کوشش کاران قطعه ۱۵۳ تفکیکی	۷۷۴۱	زمین	فرهنگی	۱۰۰۰		۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری فرهنگی هنری و به عمق ۲/۵۰ متر دارای اصلاحی می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	فردیس، بلوار اصلی مارلیک، بعد از پمپ بنزین، قطعه ۲۷۰ تفکیکی	۷۷۶۲	زمین	مسکونی	۱۴۰۰		۳۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۸	مالرد، بلوار جنت، ضلع جنوبی شهرک شقایق روبروی گلستان سوم، قطعه ۲۲۰۴ تفکیکی	۷۹۷۸	زمین	حریم قانونی شهر	۱۲۰۰		۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک در حریم شهر مالرد واقع می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
دماوند و فیروز کوه									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	بومهن، روستای کردنبرد، بعد از سه راه گلخندان، بخش کوچه گدوک	۳۲۶	زمین	خارج از بافت روستا	۷۴۶۵۰۰		۱۳۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲۷۸۸/۴۸ مترمربع مشاع از شش دانگ به صورت محدوده مشخص بوده و رعایت کلیه اصلاحی ها، حریم اظهار و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می باشد.
۲	دماوند، دشت مشاء، خیابان دشت ۳۱، کوچه چهارم شرقی، دومین قطعه جنوبی (قطعه ۱۱۰)	۶۴۷	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۲۰۰		۴۲/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کاربری ملک خارج از محدوده قانونی بوده و رعایت اصلاحی های احتمالی به عهده خریدار می باشد.
لواسانات									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	لواسان - بلوار باستی بین خیابان ستاره و کوچه آفتاب قطعه چهار	۸۰۹	زمین	باغات و کشاورزی	۱۰۳۵/۴۵		۶۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	اصلاحی احتمالی بعد از خریدار می باشد و شرایط پرداخت بصورت ۲۵:۱ نقد و الباقی ۶ ماهه (۶ قسط ۶ ماهه) می باشد.
۲	لواسان - بلوار باستی بین خیابان ستاره و کوچه آفتاب قطعه سه	۸۱۰	زمین	باغات و کشاورزی	۱۰۰۳		۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	اصلاحی احتمالی بعد از خریدار می باشد و شرایط پرداخت بصورت ۲۵:۱ نقد و الباقی ۶ ماهه (۶ قسط ۶ ماهه) می باشد.
۳	لواسان - بلوار باستی خیابان ستاره روبروی شهرک باستی	۸۱۱	زمین	باغات و کشاورزی	۴۰۱/۲۴		۲۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	اصلاحی احتمالی بعد از خریدار می باشد.

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۴۸	جاده امام رضا(ع) - نرسیده به پاکدشت - فرون آباد - روستای حاجی آباد	۷۳۱۷	زمین	در حریم شهر و فاقد کاربری	۳۶۵۰۲		۱۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری عرصه باقیمانده فاقد اعیانی به مساحت ۱۱۵۰۰ مترمربع مشاع از ۲۶۵۰۲ مترمربع شش دانگ یک قطعه زمین که مسئولیت هر گونه اصلاحی و تعارض و توافق با سازمان ها از جمله شهرداری، دهیاری، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و دارایی و نیز اخذ مفاسد حساب بر عهده خریدار می باشد. ضمناً حقوق و منافع بهره برداری چاه جزو مورد واگذاری نمی باشد و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۹	شهرک آزادی، خیابان امام خمینی (ره)، خیابان تختی، خیابان تیر سوم غربی، مابین پلاک ۴۵ شهرداری و پمپ بنزین دومین قواره شمالی بعد از پمپ بنزین، قطعه ۲۳۷ تفکیکی	۳۴۴۷	زمین	پهنه R۲۳۱	۵۰۴		۱۳۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین شالی ساز، دارای اصلاحی و با وضع موجود است که مسئولیت پرداخت هر گونه پذیره و هزینه های متعلقه در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران و همچنین اخذ پروانه ساختمانی بر عهده خریدار می باشد و سند به صورت قطعی منتقل می گردد بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۰	خیابان قزوین - نبش خیابان شهید نعیمی پلاک ثبتی ۱۸۵۲۹ فرعی از ۲۴۲۶ اصلی	۷۳۳۶	زمین	پهنه S۱۲۶	۳۹۳		۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین محصور که بخشی از ملک در طرح تعریض قرار گرفته و مسئولیت تعریض و رفع تعارض بر عهده خریدار می باشد و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۱	تقاطع بزرگراه آزادگان و فتح - بلوار شهید سامانی پور - روبروی درب انبارهای عمومی گمرک غرب - نبش ۲۰ متری دوم	۷۳۴۸	زمین	S۳۳۲	۷۵۰۳/۸۷		۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین (سه سهم ستاد برابر است با ۳۷۵۱۹ مترمربع) و با وضع موجود بوده که هر گونه تعریض گذر و اصلاحی احتمالی، واقع شدن در طرح و حریم بهره گرفته توافق با شرک و باشرکاء، شاعی و شهرداری و سازمان های مربوطه به عهده خریدار می باشد و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۲	سعادت آباد، میدان کاج، خیابان سرو شرقی نرسیده به خیابان چهارم، جنب شرقی پلاک ۴۹	۳۵۵۹	زمین	پهنه M۱۱۳	۲۲۸		۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی و با وضع موجود با کاربری وقوع در پهنه M۱۱۳ که مسئولیت پرداخت هر گونه پذیره و هزینه های متعلقه در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران و رفع تصرف از ملک به عهده خریدار است. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۳	بافت آباد، میدان جانبازان، خیابان سعید آباد جنب پارک گیاه شناسی	۷۱۳۶	زمین	G۳۱۱	۳۱۰۹/۷۵		۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	شش دانگ یک قطعه زمین در زیر پهنه G۳۱۱ با وضع موجود تعریض گذر و اصلاحی هر گونه توافق با شهرداری و سازمان های ذیربط به عهده خریدار بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۴	اتوبان تهران کرج، بلوار شهید محمود پوری (کوچهک غربی)، بلوار علوم و فنون، جنب شرقی پروژه در حال ساخت نارنجستان، قطعه ۱۵ تفکیکی	۳۳۵۳	زمین	پهنه S۱۱۴-۲	۳۹۷۵		۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۴ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین دو کله، دارای اصلاحی و با وضع موجود که مسئولیت پرداخت هر گونه پذیره و هزینه های متعلقه در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران و همچنین اخذ پروانه ساختمانی و توافق با شرک شاعی بر عهده خریدار می باشد و سند به صورت قطعی منتقل می گردد بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی ۶٪ قسط ۲۶ ماهه (۶ ققره چک ۶ ماهه) می باشد.
۵۵	بزرگراه شهید بابایی، جنب شرقی شهرک شهید بهشتی، روبروی سازه آب	۳۷۵۴	زمین	طبق توضیحات	۴۸۷۲		۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری میزان ۴۸۷۲ مترمربع مشاع از یک قطعه زمین به مساحت ۶۰ هزار متر مربع با کاربری (قسمتی از پلاک در حریم بزرگراه و قسمتی در زیر پهنه R۱۲۲ و در محدوده ۵ سازه شهرومچنین دارای کاربری تثبیت شده پارک و فضای سبز) دارای اصلاحی و با وضع موجود می باشد. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ ققره چک ۶ ماهه) می باشد.
۵۶	تهرانسر، میدان کمال الک، بلوار اصلی، نبش جنوبی خیابان سوم، قطعه ۲۰۵ تفکیکی	۲۷۸۹	زمین	فرهنگی در پهنه R۱۲۲	۱۱۳۲/۵		۶۷۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دو بر دارای اصلاحی و با وضع موجود است که مسئولیت پرداخت هر گونه پذیره و هزینه های متعلقه در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران و همچنین هر گونه توافق با شهرداری در خصوص اخذ پروانه ساختمانی بر عهده خریدار می باشد و سند به صورت قطعی منتقل می گردد بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ ققره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) می باشد.
۵۷	بزرگراه ارتش (شرق به غرب)، بلوار قائم (عج)، محدوده شرق میدان اول قائم (عج)، ضلع جنوب خیابان محمدی فر، مقابل بوستان نیایش، دو قواره مانده به بوستان نسیم	۳۵۴۰	زمین	R۱۲۲	۲۷۳۱/۶۷	—	۹۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی و با وضع موجود و گذار می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت به صورت ۲۵ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۶ ماهه (۶ ققره چک ۶ ماهه) می باشد.
۵۸	خیابان شهید لواسانی (فرمانیه)، نبش شمال غربی تقاطع خیابان های شهید لواسانی و پاسداران، قطعه اول افزای	۲۴۱۲	زمین	۲۳۴۸			۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	۴/۷۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین دو بر و دارای اصلاحی، با موقعیت مناسب و با وضع موجود و گذار میگردد. ضمناً مسئولیت تغییر کاربری و پرداخت هزینه های متعلقه و توافق با شرک شاعی به عهده خریدار می باشد و سند به صورت کالتی منتقل می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۰ ماهه می باشد.
۵۹	خیابان شهید صادقی قمی، خیابان یوکلان، خیابان مرجان، خیابان همانوی شهرام مریم، نبش خیابان رجایی و بن بست شهرام	۴۲۵۸	زمین	۱۴۷۹/۳۶			۱/۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	شش دانگ قطعه زمین سه بر و دارای اصلاحی با موقعیت مناسب و با وضع موجود و گذار می گردد. ضمناً مسئولیت هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۰ ماهه می باشد.
۶۰	خیابان پیروزی، خیابان درباری، نبش کوچه کرمانشاهی، پلاک ۲۰	۱۰۲/۱	زمین	ساختمان	۸۶۳/۸۴	۹۵۶/۳۱	۲۷۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان دارای ۶ باب مغازه که حقوق کسب و پیشه ۵ باب آن به متراژ ۱۹/۴۲ مترمربع و غیر واگذار شده و سازمان مسئولیتی در قبال آن ندارد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶۱	میدان امام حسین، خیابان خواجه نصیر، پلاک ۱۷۷، واحد همکف	۱۰۲/۲	مغازه	تجاری	۳۴۴		۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری عبارت است از ۲۴۴ مترمربع از طبقه همکف واحد تجاری به مساحت کل ۵۲۰ مترمربع در طبقه همکف به انضمام بالکن تجاری به مساحت ۲۰ مترمربع. تحویل خرداد ماه ۱۴۰۰. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
قم									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراژ عرصه	متراژ اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	قم- خیابان امام - ۱۶ متری آیت اله سعیدی (بخجالت) - کوچه ۶- دست چپ - قطعه ۱	۱۲۴	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۲	قم- خیابان امام - ۱۶ متری آیت اله سعیدی (بخجالت) - کوچه ۶- دست چپ - قطعه ۲	۱۲۵	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	