

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۳	قم- خیابان امام - ۱۶ متری آیت اله سعیدی (یخچال) - کوچه ۶- دست چپ - قطعه ۳	۱۲۶	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۴	قم- خیابان امام - ۱۶ متری آیت اله سعیدی (یخچال) - کوچه ۶- دست چپ - قطعه ۴	۱۲۷	زمین	مسکونی	۲۲۵		۲۱/۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰	ج	
البرز									
حوزه مرکزی البرز									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج- عظیمیه- میدان مهران- خیابان ندای جنوبی- خیابان گودرزی- قطعه ۱۰۹ تفکیکی	۴۸۱۰	زمین	مسکونی	۵۷۰		۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری با کاربری مسکونی متداول شهری و دارای اصلاحی بوده که رعایت اصلاحی به عهده خریدار می باشد.
۲	کرج-جاده مخصوص کرج،بعداز شرکت تولید مواد اولیه دارو پخش، انتهای کوچه گنجینه، ضلع غربی مرکز عملیات حرارتی سپند	۲۷۲۲	زمین	فاقد کاربری	۱۲۲۵۵		۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری مساحت ۴۱۰۹/۲۲ مترمربع مشاع از شش دلتگ و در حریم شهر واقع شده وفاقد کاربری مصوب و دارای اصلاحی بوده که رعایت اصلاحی و حرایم به عهده خریدار می باشد.
حوزه غرب استان البرز									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	کرج- باغستان غربی - خیابان لاله ۴ غربی - قطعه ۲۳۸ تفکیکی	۳۷۶۴	زمین	مسکونی	۱۰۰۰		۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری مسکونی متداول شهری بوده و رعایت هر گونه اصلاحی به عهده خریدار می باشد .
۲	ساوجبلاغ - آزادراه کرج قزوین - بعد از پل کردان - محدوده شرکت ماموت - قطعه ۳۶ تفکیکی	۳۵۷۸	زمین	کشاورزی	۱۰۰۰		۲۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۳	ساوجبلاغ - آزادراه کرج قزوین - بعد از پل کردان - محدوده شرکت ماموت - قطعه ۳۷ تفکیکی	۳۵۷۹	زمین	کشاورزی	۱۰۰۰		۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۴	ساوجبلاغ - آزادراه کرج قزوین - بعد از پل کردان - محدوده شرکت ماموت - قطعه ۳۸ تفکیکی	۳۶۶۷	زمین	کشاورزی	۱۰۰۰		۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۵	ساوجبلاغ - جاده قدیم کرج هشتگرد - انتهای خیابان مهرگار - داخل محوطه شرکت مشکات - قطعه ۲۰۵ تفکیکی	۱۵۳۹	زمین	صنعتی	۱۰۸۰		۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۶	ساوجبلاغ - جاده قدیم کرج هشتگرد - انتهای خیابان مهرگار - ضلع جنوب شرکت مشکات - قطعه ۲۲ تفکیکی	۳۶۷۴	زمین	کشاورزی	۱۱۴۰		۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	تکمیل فرم الحاقیه الزامی است .
۷	کرج، خیابان درختی، مقابل خیابان حافظ طبقه اول، واحد شمال غرب	۱۰۲/۱	آپارتمان	اداری	۷۸/۲۵		۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری تحویل مهر ۱۴۰۰
۸	کرج، خیابان درختی، مقابل خیابان حافظ طبقه دوم، واحد جنوب غربی	۱۰۲/۲	آپارتمان	اداری	۸۶/۱۸		۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری تحویل مهر ۱۴۰۰
۹	کرج، خیابان درختی، مقابل خیابان حافظ طبقه سوم، واحد شمال شرقی	۱۰۲/۳	آپارتمان	اداری	۱۰۷/۵		۳۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری تحویل مهر ۱۴۰۰
۱۰	کرج، خیابان درختی، مقابل خیابان حافظ طبقه چهارم، واحد جنوب غربی	۱۰۲/۴	آپارتمان	اداری	۸۶/۱۸		۲۵/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری تحویل مهر ۱۴۰۰
حوزه غرب استان تهران (شهریار، رباط کریم و اسلامشهر)									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	شهریار ، کمربندی چیترگر ، روبروی ورودی فاز یکدندیشه(فرهنگسرا)،ضلع شرق هوشناسی قطعه ۱۳۶	۳۵۱۸	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۲	شهریار ، کمربندی چیترگر ، روبروی ورودی فاز یکدندیشه(فرهنگسرا)،ضلع شرق هوشناسی قطعه ۱۳۷	۳۵۱۵	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۳	شهریار ، کمربندی چیترگر ، روبروی ورودی فاز یکدندیشه(فرهنگسرا)،ضلع شرق هوشناسی قطعه ۱۴۱	۳۵۲۵	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۴	شهریار ، کمربندی چیترگر ، روبروی ورودی فاز یکدندیشه(فرهنگسرا)،ضلع شرق هوشناسی قطعه ۱۴۲	۳۵۲۴	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	
۵	شهریار ، بلوار شورا ، شهرک بهاران ، قطعه ۲۵۲ تفکیکی	۷۶۹۸	زمین	حریم قانونی شهر	۱۲۵۰		۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ملک در حریم شهر شهریار واقع می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶	شهرقدس، خیابان صنعت سوم، جنب شرکت کوشش کاران قطعه ۱۵۳ تفکیکی	۷۷۴۱	زمین	فرهنگی	۱۰۰۰		۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	کاربری فرهنگی هنری و به عمق ۲/۵۰ متر داری اصلاحی می باشدو تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۷	فردیس ، بلوار اصلی مارلیک ، بعد از پمپ بنزین ، قطعه ۲۷۰ تفکیکی	۷۷۶۲	زمین	مسکونی	۱۴۰۰		۳۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری دو دانگ مشاع از شش دانگ می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۸	ملارد، بلوار جنت، ضلع جنوبی شهرک شقایق روبروی گلستان سوم، قطعه ۳۳۰ تفکیکی	۷۹۷۸	زمین	حریم قانونی شهر	۱۳۰۰		۱۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	ملک در حریم شهر ملارد واقع می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
دماوند و فیروز کوه									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	پوهمن، روستای کردنبرد، سه راه گلخندان،نبش کوچه گدوک	۳۲۶	زمین	خارج از بافت روستا	۷۴۶۵۰۰		۱۲۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۳۷۸۸/۴۸ مترمربع مشاع از شش دانگ به صورت محدوده مشخص بوده و رعایت کلیه اصلاحی ها، حریم انهار و اعمال ید مالکانه به عهده خریدار می باشد.
۲	دماوند، دشت مشاء، خیابان دشت ۳۱، کوچه چهارم شرقی، دومین قطعه جنوبی (قطعه ۱۱۰)	۶۴۷	زمین	خارج از محدوده شهری	۱۲۰۰		۴۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	کاربری ملک «خارج از محدوده قانونی» بوده و رعایت اصلاحی های احتمالی به عهده خریدار می باشد.
لواسانات									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	لواسان - بلوار باستی بین خیابان ستاره و کوچه آفتاب قطعه چهار	۸۰۹	زمین	باغات و کشاورزی	۱۰۳۵/۴۵		۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	اصلاحی احتمالی بعدهه خریدار می باشد و شرایط پرداخت بصورت ۲۵٪ نقد و الباقی ۳۶ ماهه (۶ قسط ۶ ماهه) میباشد.
۲	لواسان - بلوار باستی بین خیابان ستاره و کوچه آفتاب قطعه سه	۸۱۰	زمین	باغات و کشاورزی	۱۰۰۳		۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	اصلاحی احتمالی بعدهه خریدار می باشد و شرایط پرداخت بصورت ۲۵٪ نقد و الباقی ۳۶ ماهه (۶ قسط ۶ ماهه) میباشد.
۳	لواسان - بلوار باستی خیابان ستاره روبروی شهرک باستی	۸۱۱	زمین	باغات و کشاورزی	۴۰۱/۳۴		۲۷۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	اصلاحی احتمالی بعدهه خریدار می باشد .

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۴۸	جاده امام رضا(ع) - رسیده به پاکدشت - فرون آباد - روستای حاجی آباد	۷۳۱۷	زمین	در حریم شهر و فاقد کاربری	۳۶۵۰۲		۱۲۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری عرصه باقیمانده فاقد اعیانی به مساحت ۲۵۹۰/۱۱۵ مترمربع مشاع از ۲۶۵۰ مترمربع شش دانگ یک قطعه زمین که مسئولیت هرگونه اصلاحی و تعارض و توافق باسازمان ها از جمله شهرداری، دهیاری، جهاد کشاورزی و آموزش و پرورش و دارایی و نیز اخذ مقاصا حساب بر عهده خریدار می باشد. ضمنا حقوق و منافع بهره برداری چاه جزو مورد واگذاری نمی باشد و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۴۹	شهرک آزادی، خیابان امام خمینی (ره)، خیابان تختی، خیابان تیر سوم غربی، مابین پلاک ۴۵ شهرداری و پمپ بنزین (دومین فواره شمالی بعد از پمپ بنزین)، قطعه ۳۲۷ تفکیکی	۳۴۴۷	زمین	پهنه R۲۳۱	۵۰۴		۱۲۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری یک شش دانگ یک قطعه زمین شمالی ساز، دارای اصلاحی و با وضع موجود است که مسئولیت پرداخت هرگونه پذیره و هزینه های متعلقه در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران و همچنین اخذ پروانه ساختمانی بر عهده خریدار می باشد و سند به صورت قطعی منتقل می گردد بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۰	خیابان قزوین- نبش خیابان شهید نعیمی پلاک ثبتی ۱۸۵۳۹ فرعی از ۲۴۲۶ اصلی	۷۲۳۶	زمین	پهنه S۱۲۶	۲۹۳		۱۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین محصور که بخشی از ملک در طرح تعریف قرار گرفته و مسئولیت تعریف و رفع تعارض بر عهده خریدار می باشد و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۱	تقاطع بزرگراه آزادگان و فتح - بلوار شهید سامانی پور - روبروی درب انبارهای عمومی گمرک غرب - نبش ۲۰ متری دوم	۷۲۴۸	زمین	S۳۲۲	۷۵۰۳/۸۷		۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین (سه سهم) ستاد برابر است با ۲۷۵۱/۹ مترمربع (با وضع موجود بوده که هر گونه تعریف گذر و اصلاحی احتمالی، واقع شدن در طرح و حریم و هر گونه توافق باشریک و یا شرکا، مشاعی و شهرداری و سازمان های مربوطه به عهده خریدار می باشد و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۲	سعادت آباد ، میدان کاج، خیابان سرو شرقی نرسیده به خیابان چهارم، جنب شرقی پلاک ۴۹	۳۵۵۹	زمین	پهنه M۱۱۳	۲۲۸		۲۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی و با وضع موجود با کاربری و وقوع در پهنه M۱۱۳ که مسئولیت پرداخت هر گونه پذیره و هزینه های متعلقه در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران و رفع تصرف از ملک به عهده خریدار است ، بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۳	یافت آباد، میدان جانبازان، خیابان سعید آباد جنب پارک گیاه شناسی	۷۱۳۶	زمین	G۲۱۱	۳۱۰۱۹/۷۵		۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	شش دانگ یک قطعه زمین در زیر پهنه G۲۱۱ با وضع موجود و تعریف گذر و اصلاحی و هر گونه توافق با شهرداری و سازمان های ذیربط به عهده خریدار بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۵۴	اتوبان تهران کرج ، بلوار شهید محمود پوری (کوهک غربی)، بلوار علوم و فنون، جنب شرقی پروژه در حال ساخت نارنجستان، قطعه ۱۵ تفکیکی	۳۳۵۳	زمین	پهنه S۲۱۴-۳	۳۹۷۵		۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری ۴ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین دو کله ، دارای اصلاحی و با وضع موجود که مسئولیت پرداخت هر گونه پذیره و هزینه های متعلقه در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران و همچنین اخذ پروانه ساختمانی و توافق با شریک مشاعی بر عهده خریدار می باشد و سند به صورت قطعی منتقل می گردد، بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی ۲۰ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) می باشد.
۵۵	بزرگراه شهید بابایی، جنب شرقی شهرک شهید بهشتی، روبروی سازمان آب	۳۷۵۴	زمین		۴۸۷۲		۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری میزان ۴۸۷۲ متر مربع مشاع از یک قطعه زمین به مساحت ۶۰ هزار متر مربع با کاربری (قسمتی از پلاک در حریم بزرگراه و قسمتی در زیر پهنه R۱۱۲ و در محدوده ۱۵ ساله شهر و همچنین دارای کاربری تثبیت شده پارک و فضای سبز) دارای اصلاحی و با وضع موجود می باشد. شرایط پرداخت بصورت ۲۰ درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) ، ضمنا بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۵۶	تهرانسر، میدان کمال الملک، بلوار اصلی، نبش جنوبی خیابان سوم، قطعه ۲۰۵ تفکیکی	۲۷۸۹	زمین	فرهنگی در پهنه R۱۲۲	۱۱۲۲/۵		۶۷۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دو برداری اصلاحی و با وضع موجود است که مسئولیت پرداخت هر گونه پذیره و هزینه های متعلقه در خصوص تغییر کاربری و تثبیت پهنه بر اساس مقررات طرح تفصیلی تهران و همچنین هر گونه توافق با شهرداری در خصوص اخذ پروانه ساختمانی بر عهده خریدار می باشد و سند به صورت قطعی منتقل می گردد، بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت ۲۰٪ نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه بدون کارمزد) می باشد.
۵۷	بزرگراه ارتش (شرق به غرب)، بلوار قائم (صغ)، محدوده شرق میدان اول قائم (صغ)، ضلع جنوب خیابان محمدی فر، مقابل بوستان نیایش، دو فواره مانده به بوستان نسیم	۳۵۴۰	زمین	R۱۲۲	۲۷۲۱/۶۷	—	۹۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین دارای اصلاحی و با وضع موجود و آگاد می گردد . بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت به صورت ۲۵ درصد نقد و الباقی در اقساط ۳۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه می باشد.
۵۸	خیابان شهید لوسانی (فرمانیه)، نبش شمال غربی تقاطع خیابان های شهید لوسانی و پاسداران ، قطعه اول افزای	۲۴۱۲	زمین	۲۳۴۸			۱/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	۴/۷۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ یک قطعه زمین دو بر و دارای اصلاحی ، با موقعیت مناسب و با وضع موجود و آگاد می گردد. ضمنا مسئولیت تغییر کاربری و پرداخت هزینه های متعلقه و توافق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد و سند به صورت و کالنی منتقل می گردد . بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است . شرایط پرداخت بصورت ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۰ ماهه می باشد.
۵۹	خیابان شهید باهنر ، خیابان صادقی قمی، خیابان بوکان، خیابان مرجان، خیابان همایونی خیابان مریم ، نبش خیابان رجایی و بن بست شهرام	۴۲۵۸	زمین		۱۴۷۹/۳۶		۱/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	شش دانگ یک قطعه زمین سه بر و دارای اصلاحی، با موقعیت مناسب و با وضع موجود و آگاد می گردد. ضمنا مسئولیت هر هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد و سند بصورت قطعی منتقل می گردد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است . شرایط پرداخت بصورت ۲۰ درصد نقد و الباقی در اقساط ۲۰ ماهه می باشد. (۵ فقره چک ۶ ماهه)
۶۰	خیابان پیروزی، خیابان در یاباری، نبش کوچه کرمانشاهی، پلاک ۲۰	۱۰۲/۱	زمین و ساختمان	پهنه S۲۱۴	۸۶۳/۸۴	۹۵۶/۲۱	۲۷۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان دارای ۶ باب مغازه که حقوق کسب و پیشه ۵ باب آن به متراز ۱۰۹/۴۴ مترمربع به غیر واگذار شده و سازمان مسئولیتی در قبال آن ندارد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۶۱	میدان امام حسین، خیابان خواجه نصیر، پلاک ۷۷، واحد همکف	۱۰۲/۲	مغازه	تجاری	۳۴۴		۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری عبارت است از ۳۴۴ مترمربع از طبقه همکف واحد تجاری به مساحت کل ۵۲۰ متر مربع در طبقه همکف به انضمام بالکن تجاری به مساحت ۲۰۰ مترمربع تحویل خرداد ماه ۱۴۰۰. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
قم									
ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	متراز عرصه	متراز اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	قم- خیابان امام - ۱۶ متری آیت اله سعیدی (یخچال) - کوچه ۶- دست چپ - قطعه ۱	۱۲۴	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	
۲	قم- خیابان امام - ۱۶ متری آیت اله سعیدی (یخچال) - کوچه ۶- دست چپ - قطعه ۲	۱۲۵	زمین	مسکونی	۲۵۰		۲۳/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	