

آگے مزیدہ املاک

استان مازندران						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت بنیاد / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	کار دشت قریه پهنانکا قطعه ۲۶ نقشه ترسیمی	۶۴۴, ۷۴		زمین (خارج از محدوده قانونی طرح‌های)	ملک فوق فاقد سند بوده به‌صورت قرار داد عادی واگذار می‌شود و اخذ سند و هزینه‌های مربوط به آن به‌عهده خریدار می‌باشد. حکم خلع بد معاصر و از منصرف خلع بد گردیده است خلع و قمع دیوار احدائی ملک بر عهده خریدار می‌باشد.	۱۴,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	کار دشت قریه پهنانکا قطعه ۲۶ نقشه ترسیمی	۴۴۴, ۲۲		زمین (خارج از محدوده قانونی طرح‌های)	ملک فوق فاقد سند بوده به‌صورت قرار داد عادی واگذار می‌شود و اخذ سند و هزینه‌های مربوط به آن به‌عهده خریدار می‌باشد. حکم خلع بد معاصر و از منصرف خلع بد گردیده است خلع و قمع دیوار احدائی ملک بر عهده خریدار می‌باشد.	۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	کار دشت قریه پهنانکا قطعه ۳۷ نقشه ترسیمی	۶۵۸, ۵۴		زمین (خارج از محدوده قانونی طرح‌های)	ملک فوق فاقد سند بوده به‌صورت قرار داد عادی واگذار می‌شود و اخذ سند و هزینه‌های مربوط به آن به‌عهده خریدار می‌باشد. حکم خلع بد معاصر و از منصرف خلع بد گردیده است خلع و قمع دیوار احدائی ملک بر عهده خریدار می‌باشد.	۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	کار دشت قریه پهنانکا قطعه ۲۶ نقشه ترسیمی	۴۰۰, ۴۱		زمین (خارج از محدوده قانونی طرح‌های)	ملک فوق فاقد سند بوده به‌صورت قرار داد عادی واگذار می‌شود و اخذ سند و هزینه‌های مربوط به آن به‌عهده خریدار می‌باشد. حکم خلع بد معاصر و از منصرف خلع بد گردیده است خلع و قمع دیوار احدائی ملک بر عهده خریدار می‌باشد.	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	پالوس سردآرود پلاک ۴۴۴ فرعی از ۲۳ فرعی از ۷ اصلی	۱۰۰, ۱	۱۲۸ متر مربع وضع موجود	زمین (خارج از محدوده قانونی طرح‌های)	پلاک فوق شش‌دانگ به مساحت ۸۸۸ متر مربع می‌باشد که طبق تفکیک مساحت موجود ۸۸۴ متر مربع می‌باشد که در کار شش‌دانگ گردیده و به خریدار به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد و رعایت کلیه مرزهای قانونی و اصلاح مساحت سند مالکیت و کلیه هزینه‌های آن به‌عهده خریدار می‌باشد ملک با وضع موجود واگذار می‌گردد.	۵۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	تنگین - مرکز شهر - خیابان عطار - پلاک ۶۶۶ - اصلی ۶۰ - فرعی ۲ - اصلی	۴۰, ۱۳	قدردل شهر	آپارتمان تجاری	شش‌دانگ - طبقه اول روی همکف (پارکوت) - پلاک ۶۶۶ - اصلی در صورت تفکیک بتوانان راه پله می‌باشد. میزان پنج در تقاطع و بار پله ۶ متری عرضی به شرقی به میزان ۸/۰ متر مربع و ۶ متری شیب جنوبی علق شش‌دانگ دارد. ملک با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. رعایت کلیه جرایم و قوانین مربوط به شهرداری و همچنین پرداخت کلیه هزینه‌های مربوط به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	رامسر - میانکاله ساحلی - پلاک ۴۷۶ فرعی از ۲۳۵ فرعی از ۳ - اصلی	۵۰۹, ۵۰		مسکونی و اقامتی توریستی تفریحی	شش‌دانگ - محصور	۴۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	رامسر - میانکاله ساحلی - پلاک ۲۶۶ فرعی از ۷ فرعی از ۳ - اصلی - قطعه ۲۳	۵۰۷		مسکونی و اقامتی توریستی تفریحی	شش‌دانگ - محصور	۴۶,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	سلمان‌شهر - کوئ گسار - قسمتی از پلاک ۷۶۶ فرعی از ۵۹ فرعی از ۳ - اصلی - قطعه ۸۷	۳۰۰		مسکونی	شش‌دانگ - پلاک فوق به مساحت ۱۵۰ متر مربع در مالکیت بنیاد می‌باشد که به‌صورت عادی تفکیک و مساحت ۳۰۰ متر مربع مشاع از ۱۵۰ متر مربع ترسیم‌شده (قطعه یک تفکیکی عادی در نقشه ترسیم‌شده) با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. در ضلع جنوب به عرض ۱۰ متر در طول ۵ متر در ضلع جنوبی علق شش‌دانگ ۵ متری قرار دارد که در کار شش‌دانگ لحاظ گردید. ضمانت عایت کلیه جرایم و قوانین مربوط به شهرداری و همچنین پرداخت کلیه هزینه‌های مربوط به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.	۶۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	سلمان‌شهر - کوئ گسار - قسمتی از پلاک ۷۶۶ فرعی از ۵۹ فرعی از ۳ - اصلی - قطعه ۸۷	۳۰۰		مسکونی	شش‌دانگ - پلاک فوق به مساحت ۱۵۰ متر مربع در مالکیت بنیاد می‌باشد که به‌صورت عادی تفکیک و مساحت ۳۰۰ متر مربع مشاع از ۱۵۰ متر مربع ترسیم‌شده (قطعه دوم تفکیکی عادی در نقشه ترسیم‌شده) با وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. ضمانت عایت کلیه قوانین مربوط به شهرداری و همچنین پرداخت کلیه هزینه‌های مربوط به عهده خریدار می‌باشد. بازدید از ملک الزامی می‌باشد.	۶۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	نور - ایرانشهر - قسمتی از ۴۴۴ فرعی از ۳۸ فرعی از ۲ - اصلی - قطعه ۳	۱۳	-	فضای سبز	پلاک فوق شش‌دانگ عرضه ۳۴۹۱, ۷ می‌باشد که به‌صورت عادی تفکیک و مساحت ۳۴ متر مربع مشاع از ۳۴۹۱, ۷ متر مربع وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. ضمتا نظر به اینکه اداره اوقاف مدعی وضعیت سند دادگاه ضلع از شش‌دانگ قریه ایرانشهر و همچنین در قرار داد قید خواهد شد در صورت تغییر در میزان مالکیت بنیاد این موضوع تأثیری در قرار داد معاهده نداشته و فروشنده ضامن درک صیبع نمی‌باشد ضمتا کلیه جرایم بر عهده خریدار می‌باشد.	۳۰,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	نور - ایرانشهر - قسمتی از ۴۴۴ فرعی از ۳۸ فرعی از ۲ - اصلی - قطعه ۳	۲۴۳, ۹۰	-	مسکونی دائم	پلاک فوق شش‌دانگ عرضه ۳۴۹۱, ۷ می‌باشد که به‌صورت عادی تفکیک و مساحت ۳۴۹۱, ۷ متر مربع مشاع از ۳۴۹۱, ۷ متر مربع وضع موجود و به‌صورت وکالتی واگذار می‌گردد. ضمتا نظر به اینکه اداره اوقاف مدعی وضعیت سند دادگاه ضلع از شش‌دانگ قریه ایرانشهر و همچنین در قرار داد قید خواهد شد در صورت تغییر در میزان مالکیت بنیاد این موضوع تأثیری در قرار داد معاهده نداشته و فروشنده ضامن درک صیبع نمی‌باشد ضمتا ملک دارای تعریض کوچه و دوربر گردان بوده و رعایت کلیه جرایم بر عهده خریدار می‌باشد.	۴۲,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰

استان گیلان						
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	ایمان (متر مربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت بنیاد / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	لاهیجان، خالو باغ، بلوار شهید انصاری، جنب سرای سالمندان / قسمتی از ۲۲ باقیمانده از سنگ ۲۳ اصلی / قطعه ۲۴ نقشه ترسیمی می‌باشد	۱۰۰۰	۰	زمین / ورزشی و پیشنه‌ای باغ طبق اعلام بنیاد مسکن و براب نظریه شهرداری خارج از شهر و داخل حریم شهر	شش‌دانگ / حکم قضای دایر بر رفع تصرف صادر و اجرا شده است، پاسخگویی به هر گونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد. به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد و امر تفکیک و هزینه‌های قانونی مرتب بر آن و نیز اخذ سند مالکیت و پرداخت هزینه‌های مربوط به‌عهده خریدار و بازدید از ملک الزامی می‌باشد.	۱۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	لاهیجان، خالو باغ، بلوار شهید انصاری، جنب سرای سالمندان / قسمتی از ۲۲ باقیمانده از سنگ ۲۳ اصلی / قطعه ۲۴ نقشه ترسیمی می‌باشد	۱۰۰۰	۰	زمین / ورزشی و پیشنه‌ای باغ طبق اعلام بنیاد مسکن و براب نظریه شهرداری خارج از شهر و داخل حریم شهر	شش‌دانگ / حکم قضای دایر بر رفع تصرف صادر و اجرا شده است، پاسخگویی به هر گونه ادعای احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی به‌عهده خریدار می‌باشد. به‌صورت عادی و با وضع موجود واگذار می‌گردد و امر تفکیک و هزینه‌های قانونی مرتب بر آن و نیز اخذ سند مالکیت و پرداخت هزینه‌های مربوط به‌عهده خریدار و بازدید از ملک الزامی می‌باشد.	۱۲,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	رودسر، روستای پالام / پلاک ثبتی ۸۳۴ فرعی از سنگ ۵۵ اصلی / قطعه ۴۸	۵۷۷, ۴	۰	زمین / مختلف اعم از جهانگردی، پذیرایی، حریم خیابان و سبز و نگه‌های تجاری	شش‌دانگ / پاسخگویی به هر گونه ادعای احتمالی، هزینه‌های آماده‌سازی، عوارض پروانه و ارزش افزوده و نیز رعایت و مسؤولیت جرایم قانونی بر عهده خریدار می‌باشد و با وضع موجود واگذار و بازدید از ملک الزامی می‌باشد.	۱۳,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	رودسر، روستای پالام / پلاک ثبتی ۸۳۴ فرعی از سنگ ۵۵ اصلی / قطعه ۴۷	۶۱۳, ۵۶	۰	زمین / مختلف اعم از جهانگردی، پذیرایی، حریم خیابان و سبز و نگه‌های تجاری	شش‌دانگ / پاسخگویی به هر گونه ادعای احتمالی، هزینه‌های آماده‌سازی، عوارض پروانه و ارزش افزوده و نیز رعایت و مسؤولیت جرایم قانونی بر عهده خریدار می‌باشد و با وضع موجود واگذار و بازدید از ملک الزامی می‌باشد.	۱۵,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	رشت، پل بوسار، ساختمان یزش	۰	۷۱, ۸۲	آپارتمان / مسکونی با تراکم متوسط	شش‌دانگ / ملک به‌صورت یک واحد آپارتمانی در ساختمان یزشگان دانا واقع گردیده، ضمتا نتیجه به هر دلیلی افزایش مساحت اجران کرد گردد خریدار ملک ملزم به تسویه حساب مابه التفاوت آن وفق ضوابطه پیمان می‌باشد. بازدید از ملک الزامی و با وضع موجود واگذار می‌گردد.	۳۳,۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	رشت، پل بوسار، ساختمان یزشگان دانا، طبقه ۱ واحد ۱۵ / پلاک ثبتی (۳۵۴۶) ۵۵۴, ۵۵۵ و ۵۴۸ از سنگ ۵۵ اصلی	۰	۷۲, ۹۹	آپارتمان / مسکونی با تراکم متوسط	شش‌دانگ / ملک به‌صورت یک واحد آپارتمانی در ساختمان یزشگان دانا واقع گردیده، ضمتا نتیجه به هر دلیلی افزایش مساحت اجران کرد گردد خریدار ملک ملزم به تسویه حساب مابه التفاوت آن وفق ضوابطه پیمان می‌باشد. بازدید از ملک الزامی و با وضع موجود واگذار می‌گردد.	۳۳,۸۶۰,۰۰۰,۰۰۰