

جزئیات دیدار عزیزی خادم با اینفانتینو در قطر

شهاب‌الدین عزیزی خادم، رئیس فدراسیون فوتبال ایران روز پنجشنبه در قطر با جانی اینفانتینو، رئیس فدراسیون جهانی فوتبال دیدار کرد. اینفانتینو از فوتبال ایران به‌عنوان یکی از بهترین‌های آسیا نام برد و گفت: «من هواداران فوتبال ایران را دوست دارم، بازی ایران و اسپانیا را در کازان از نزدیک تماشا کردم و شور و اشتیاق بی‌وقفه‌ای که تماشاگران ایرانی نسبت به تیم ملی ایران داشتند، برایم بسیار جالب بود.

هواداران ایرانی فوق‌العاده‌ترین لحظات جام جهانی را رقم زدند. در مدت کوتاهی که ریاست فدراسیون فوتبال ایران بر سر کار آمده، تغییرات مثبت مشهود بوده که یکی از مهم‌ترین آنها توجه به فوتبال بانوان بوده است. از سوی دولت ایران تعهداتی در قبال اساننامه فدراسیون فوتبال وجود دارد که بهتر است در تاریخ مقرر انجام شود. پیگیری فدراسیون فوتبال در بحث میزبانی و اصرار بر آن ستودنی است و امیدوارم دو مساله مهم-VAR و حضور بانوان در ورزشگاه‌ها حل شود و بازی ایران - کره به میزبانی تهران با حضور زنان VAR برگزار شود.» در این دیدار عزیزی خادم از اینفانتینو دعوت کرد تا در یکی از بازی‌هایی که به میزبانی ایران برگزار می‌شود، در کشورمان حضور داشته و در ورزشگاه تماشاگر ویژه بازی تیم ملی باشد. اینفانتینو نیز این دعوت را پذیرفت. یکی دیگر از پیشنهادهاتی که عزیزی خادم داشت ومورد موافقت اینفانتینو قرار گرفت، برگزاری بازی خیریه بین دو تیم ستاره‌های ایران و ستاره‌های فیفا به میزبانی ایران بود که در آینده‌ای نزدیک برگزار خواهد شد. همچنین در این دیدار مقرر شد در سفر سال آینده میدادی اینفانتینو به ایران، رئیس فیفا با ابراهیم رئیسی، رئیس جمهوری ایران دیدار کند. رئیس فیفا خاطرنشان کرد می‌خواهد رئیس‌جمهوری ایران را در جریان فوتبال و فعالیت‌های مربوط به آن قرار دهد.

کریمی سرمربی تراکتور شد، منصوریان سرمربی نفت

رفت و آمد مربیان به نیمکت تیم‌های لیگ برتری در حالی ادامه دارد که پس از اتفاق‌های غیرمنتظره‌ای که در تراکتور افتاد و محمدرضا نوزی مالکیت این باشگاه را واگذار کرد، فراز کمالوند هم از سرمربیگری این تیم استعفا داد. جالب اینکه هیات مدیره باشگاه هم پس از بررسی شرایط، فیروز کریمی که در هفته‌های پایانی فصل گذشته هدایت تراکتور را برعهده داشت ولی با او قطع همکاری شد را دوباره به‌عنوان سرمربی این تیم انتخاب کرد. تراکتور سه‌شنبه ۲۳ شهریور در مرحله یک هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا با النصر عربستان بازی دارد و با توجه به شناخت کریمی از وضعیت تراکتور، او بار دیگر به نیمکت این تیم بازگشت. همچنین علیرضا منصوریان که در طول هفته گذشته مذاکراتی را با باشگاه صنعت نفت داشت، رسماً به‌عنوان سرمربی آبادانی‌ها در لیگ بیست و یکم انتخاب شد. علیمنصور فصل گذشته سرمربی تراکتور بود و در ادامه هدایت آلومینیوم را بر عهده گرفت.

بازگشت تیم ملی فوتبال ایران به صدر آسیا

تیم ملی فوتبال ایران پس از نمایش درخشان و برتری ۳-۰ مقابل عراق در مرحله انتخابی جام جهانی قطر ۲۰۲۲ بار دیگر به رتبه اول رده بندی تیم‌های ملی در قاره آسیا بازگشت. در آخرین رده‌بندی برترین‌های ملی فوتبال دنیا که از سوی فدراسیون جهانی فوتبال (فیفا) اعلام شد، ایران بالاتر از ژاپن در رتبه اول آسیا وهمچنین در جایگاه بیست‌ودوم جهان قرار گرفت.

کشورشان بودند که من در یکی از دورهای آن کراس قهرمانی جهان در حالی ۱۴ و ۱۶ شهریور در شهر آقیون قره‌حصار ترکیه برگزار شد که این رقابت‌ها با یک اتفاق مهم برای ورزش بانوان ایران بخصوص موتورسواری همراه بود. فهیمه نعمت‌اللهی قهرمان مسابقات موتورکراس بانوان کشور در این مسابقات شرکت کرد تا نخستین بانوی ایرانی شرکت کننده در این مسابقات لقب بگیرد و یک اتفاق تاریخی را رقم بزند. نعمت‌اللهی درخصوص حضورش در مسابقات موتورکراس قهرمانی جهان به خبرنگار «ایران» گفت: «این مسابقات، رقابت‌های WMX بود که هر سال در ۷ دور برگزار می‌شود و امسال ۲ دور آن در ترکیه برگزار شد و من موفق شدم به عنوان اولین موتورسوار زن ایرانی در این مسابقات شرکت کنم که فکر می‌کنم یک تابوشکنی و اتفاق بسیار مهمی برای این رشته بود. پس از اینکه مجوزهای لازم را از فدراسیون جهانی دریافت کردیم و هماهنگی‌هایی که آقای ناظمی رئیس فدراسیون موتورسواری و اتومبیلرانی انجام داد، توانستم در این رقابت‌ها شرکت کنم. ما خیلی سختی کشیدیم که این در باز شود و موتورسواران بانوی ایرانی هم بتوانند به مسابقات جهانی بروند.» این موتورسوار شیرازی نتایجی را که در این مسابقات کسب کرد این گونه تشریح کرد: «ما در این دور ۲۷ نفر بودیم که همه جزوبهترین‌های

گفت‌وگوی «ایران» با اولین موتورسوار زن ایرانی حاضر در مسابقات قهرمانی جهان

فهیمه نعمت‌اللهی: خوشحالم که این تابورا شکستم

می‌خواهیم در موتورسواری یکه‌تاز باشیم / قانون‌شکن نیستم اما دوست دارم در خیابان هم موتورسواری کنم

هنوز هم وقتی ما به کسی می‌گوییم موتورسوار هستیم، ممکن است تعجب کنند ولی وقتی در پیست‌ها مسابقات ما را می‌بینند، نظر‌شان کاملاً تغییر می‌کند و متوجه می‌شوند که خانم‌ها هم مثل آقایان می‌توانند بخوبی موتورسواری کنند. ما شاید تازه کار باشیم ولی می‌خواهیم این رشته را معرفی کنیم و بگوییم این راه باز است و می‌توانیم یکه‌تاز باشیم.»

نعمت‌اللهی که سال ۹۸ در مسابقات موتورکراس کشور به مقام قهرمانی رسید، ادامه داد: «مسابقات کشوری در سال ۹۹ به‌خاطر شیوع کرونا برگزار نشد و من چون قهرمان آخرین دوره بودم در مسابقات ترکیه شرکت کردم. ما الان حدود ۱۰۰ موتورسوار زن در همین رشته در ایران داریم و اگر حمایت شویم، می‌توانیم پیشرفت‌های زیادی داشته باشیم.» پیش از نعمت‌اللهی، نام شده بود که نعمت‌اللهی درباره آن چنین نظر داد: «خانم شفیعی موتورسوار ریس هست ولی من در ریخش کراس هستم، موتورهای پرشی هستند که فقط در پیست‌های خاکی می‌توان از آن استفاده کرد. امیدوارم خانم شفیعی هم بتواند برای مسابقات ریس مجوز شرکت در مسابقات بین‌المللی را بگیرد.»

هنوز موتورسواری خانم‌ها در کشور ما جا نیفتاده و اینکه بانوی موتورسواری در مسابقات بین‌المللی شرکت کند، اتفاقی تازه است. نعمت‌اللهی در این باره گفت: «بله همین‌طور است.

هنوز هم وقتی ما به کسی می‌گوییم موتورسوار هستیم، ممکن است تعجب کنند ولی وقتی در پیست‌ها مسابقات ما را می‌بینند، نظر‌شان کاملاً تغییر می‌کند و متوجه می‌شوند که خانم‌ها هم مثل آقایان می‌توانند بخوبی موتورسواری کنند. ما شاید تازه کار باشیم ولی می‌خواهیم این رشته را معرفی کنیم و بگوییم این راه باز است و می‌توانیم یکه‌تاز باشیم.»

نعمت‌اللهی تنها ۵ سال است که موتورسواری را به صورت حرفه‌ای آغاز کرده: «من تا قبل از آن اصلاً سوار موتور نشده بودم ولی چون به هیجان و سرعت‌علاقه دارم و دوچرخه‌سواری و اتومبیلرانی هم می‌کردم، تصمیم گرفتم موتورسواری را هم تجربه کنم و برای همین همسرم برایم موتور خرید و خیلی تشویق‌م کرد که وارد این رشته شوم. چون استعدادش را هم داشتم، سریع پیشرفت کردم و به این مرحله رسیدم، ابتدا به صورت مبتدی در مسابقات کشوری شرکت کردم که اول شدم و بلافاصله وارد سطح حرفه‌ای شدم و بعد تمریناتم را زیاد کردم و توانستم سال ۹۸ قهرمان کشور شوم.»

او درباره اینکه چه جایگاهی را برای خودش در موتورسواری کراس ترسیم کرده، گفت: «این مسابقات همان‌طور که گفتیم ۷ دور دارد که ما فقط در مسابقات ترکیه شرکت کردیم ولی می‌خواهم در ۶ ماه آینده آنقدر تمرین کنم

ایتالیایی‌ها با تساوی بدون گل در بازی قبلی‌شان در خانه سوئیس، رکورددار بیشترین تعداد بازی بدون شکست بی‌درپی شدند اما برزیلی‌ها هم مدعی بودند که ۳۶ بازی بدون شکست متوالی داشته‌اند.

مورد اختلاف یک بازی میان تیم ملی برزیل با تیم ذخیره‌های کشور رومانی بود که در ماه سپتامبر سال ۱۹۹۵ برگزار شد. در حالی که فیفا آن بازی را یک بازی رسمی حساب نمی‌کند، برزیلی‌ها معتقد بودند که آن تساوی ۲-۲ هم

جزو رکورد بازی‌های بدون شکست‌شان در فاصله‌سال‌های ۱۹۹۳ تا ۱۹۹۵ محسوب می‌شود. به هر حال ایتالیا با کسب پیروزی خانگی برابر لیتوانی رکوردی که برزیلی‌ها مدعی‌اش بودند را هم شکست و حالا به تنهایی در صدر جدول دارندگان بیشترین بازی بدون باخت بی‌درپی است. ایتالیایی‌ها در بازی برابر لیتوانی یک رکورد دیگر هم به ثبت رساندند که در تاریخ این تیم بی‌سابقه بود، وزن ۴ گل در ۳۰ دقیقه نخست یک بازی رسمی.



مرتضی‌نارنج

از اینکه من برای اولین بار از ایران رفته بودم، استقبال کردند.» او درباره اینکه به عنوان یک ورزشکار و موتورسوار زن آیا دوست دارد در خیابان هم موتورسواری کند، چنین پاسخ داد: «من خودم هیچ وقت قانون‌شکن نبوده‌ام و احترام گذاشته‌ام ولی شاید قوانین را هم بشود تغییر داد و اگر گواهینامه به خانم‌ها بدهند، همان‌طور که در خیابان رانندگی می‌کنم، دوست دارم موتور هم سوار شوم.»



آگهی تجدید مزایده املاک



شهر نمک‌آبرود

شرکت عمران و مسکن شمال در نظر دارد تعدادی از املاک مشروحه در این جدول واقع در استان‌های مازندران (نمک‌آبرود) و خراسان رضوی (همجوار بارگاه ملکوتی امام رضا (ع)) را به‌شرح جدول مورد نظر از طریق مزایده عمومی و با شرایط ویژه (نقد و اقساط و بدون کار مزد) واگذار نماید. لذا متقاضیان می‌توانند

از تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۰ لغایت ۱۴۰۰/۰۶/۲۷ همه روزه از ساعت ۹ الی ۱۷ حتی روزهای تعطیل جهت اخذ اطلاعات و بازدید از املاک و دریافت و تحویل فرم اسناد شرکت در مزایده به‌صورت حضوری اقدام نمایند، ضمناً از طریق نشانی اینترنتی زیر نیز اسناد مزایده قابل دانلود و دریافت می‌باشد.

استان	آدرس دفتر مربوط به مزایده املاک شرکت عمران و مسکن شمال (سهامی خاص)
مازندران	چالوس – کیلومتر ۱۳ جاده تنکابن – شهرک توریستی نمک‌آبرود شرکت عمران و مسکن شمال – تلفن: ۰۵۲۱۸۸۸۶۰۱۱-
خراسان رضوی	مشهد مقدس – خیابان شهید اندرزگو (خسرو نو) – روبه‌روی هتل ایران مجتمع تجاری خاوران – طبقه اول – واحد ۱۰- تلفن: ۰۵۱-۳۳۳۶۸۷۴-۵۱
آدرس سایت	www.namakabroud.ir (مراجعت دانلود و دریافت اسناد مزایده)

● شرکت‌کنندگان در مزایده می‌بایست نسبت به واریز سپرده تعیین شده در جدول پیوست به‌شماره حساب ۸۷۹۳۰۰۵۸۷۹۱۶۰۲۸۴ نزد بانک سینا شعبه چالوس به‌نام شرکت عمران و مسکن شمال اقدام و یا چک بانکی در وجه شرکت و یا معادل آن ضمانت‌نامه معتبر بانکی تهیه نمایند.

لیست املاک مورد مزایده شرکت عمران و مسکن شمال (سهامی خاص)

ردیف	نام پروژه	کاربری	طبقه	جهت	واحد	بلوک	قطعه	پلاک	منطقه	مشخصات و آدرس	معارض	متراژ عرصه (متر مربع)	متراژ اعیان (متر مربع)	قیمت پایه مصوب (متر مربع (ریال)	قیمت پایه کل (ریال)	مبلغ سپرده (%۵ قیمت پایه)	شرایط فروش
۱	توسکا نمک‌آبرود	مسکونی	اول	غربی	۱	۲E	-	-	۱B۳	یک بلوک ۲ طبقه و واحد روی پیلوت در حال ساخت در شهرک توریستی نمک‌آبرود	ندارد	۵۱۲	۱۲۸ / ۷	۳۹۰ / ۵۰۰ / ۰۰۰	۵۰ / ۲۵۷ / ۳۵۰ / ۰۰۰	۲ / ۵۱۲ / ۸۶۷ / ۵۰۰	%۴۰ نقد - اقساط ۱۲ ماهه - %۵ سند
۲			اول	شرقی	۲								۱۲۸ / ۷	۳۹۰ / ۵۰۰ / ۰۰۰	۵۰ / ۲۵۷ / ۳۵۰ / ۰۰۰	۲ / ۵۱۲ / ۸۶۷ / ۵۰۰	
۳			دوم	غربی	۳								۱۲۸ / ۷	۳۹۶ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۵۰ / ۹۶۵ / ۲۰۰ / ۰۰۰	۲ / ۵۴۸ / ۲۶۰ / ۰۰۰	
۴			دوم	شرقی	۴								۱۲۸ / ۷	۳۹۶ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۵۰ / ۹۶۵ / ۲۰۰ / ۰۰۰	۲ / ۵۴۸ / ۲۶۰ / ۰۰۰	
۵	ویلیایی نمک‌آبرود	مسکونی	دوبلکس	-	-	-	-	-	۱C۱	ویلیی در حال ساخت تحويل پایان سفت‌کاری در محله ویلیایی شهرک توریستی نمک‌آبرود	ندارد	۴۷۶	۴۱۴	۱۷۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۸ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	%۴۰ نقد - اقساط ۱۲ ماهه - %۵ سند	
۶													۳۹۸	۱۷۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۸ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰		
۷													۴۱۴ / ۴	۱۷۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۸ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰		
۸													۳۹۸	۱۷۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۸ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰		
۹	ترنج نمک‌آبرود	مسکونی	سوم	غربی	۵	-	۱۸	-	۳C۱	یک بلوک ۴ طبقه روی پیلوت ۸ واحدی بازسازی‌شده ۱۴ سال ساخت در شهرک توریستی نمک‌آبرود	ندارد	۵۱۸ / ۱	۱۰۵ / ۳	۳۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۳۱ / ۵۹۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۵۷۹ / ۵۰۰ / ۰۰۰	%۹۰ نقد - تحويل - %۵ سند
۱۰			سوم	شرقی	۶								۱۰۵ / ۵۱	۳۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۳۱ / ۶۵۳ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۵۸۲ / ۶۵۰ / ۰۰۰	
۱۱			چهارم	غربی	۷								۱۰۵	۳۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۳۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۵۷۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰	
۱۲			چهارم	شرقی	۸								۱۰۵ / ۷۸	۳۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۳۱ / ۷۳۴ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۵۸۶ / ۷۰۰ / ۰۰۰	
۱۳	باب‌الجواد(ع) مشهد	مسکونی	دوم	غربی	۱	-	-	-	-	پروژه مسکونی - تجاری دارای ۹ طبقه مسکونی در حال ساخت مشرف به بارگاه ملکوتی امام(رضا(ع)	ندارد	۳۱۰۳	۱۰۰	۳۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۳۲ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۶۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰	%۴۰ نقد - اقساط ۱۲ ماهه - %۵ سند
۱۴					۲								۱۰۳	۳۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۳۲ / ۴۷۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۶۷۳ / ۷۵۰ / ۰۰۰	
۱۵					۳								۱۱۰	۳۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۳۵ / ۷۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۷۸۷ / ۵۰۰ / ۰۰۰	
۱۶					۴								۸۸	۳۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۴۸ / ۶۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۴۳۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	
۱۷					۱								۱۰۰	۳۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۳۲ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۶۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰	
۱۸					۲								۹۸	۳۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۳۱ / ۸۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۵۹۲ / ۵۰۰ / ۰۰۰	
۱۹					۳								۹۲	۳۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۲۹ / ۹۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۴۹۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰	
۲۰					۴								۱۰۹	۳۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۳۵ / ۴۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۱ / ۷۷۱ / ۲۵۰ / ۰۰۰	

شش دانگ مالکیت کلیه املاک فوق متعلق به شرکت عمران و مسکن شمال می‌باشد.