ایران اقتصادی | http://irannewspaper.ir | editorial@irannewspaper.ir

گزارش روز

علت توقف صادرات فلفل دلمه‌ای به روسیه چیست؟

درخواست‌هایی که جدی گرفته نشده بود!

گروه اقتصادی/ روسیه از ایران درخواست کرده بود تا در صادرات برخی محصولات کشاورزی ایران به این کشور از جمله محصول فلفل دلمه‌ای استانداردهای بهداشتی رعایت شود اما این هشدارها نادیده گرفته شد تا اینکه روسیه واردات فلفل ایران به این کشور را به دلیل آنچه «نقض مکرر استانداردهای بهداشتی» عنوان شده است، ممنوع کرد. اکنون با پیگیری دولت، سازمان توسعه تجارت و سفارت ایران در روسیه، مشکل صادرات این کالا به روسیه بزودی حل می‌شود.

مراودات تجاری ایران و روسیه در سال‌های اخیر گسترش پیدا کرده است. بیشترین صادرات روسیه به ایران غلات و بیشترین صادرات ایران به روسیه محصولاتی مانند سبزی، صیفی و میوه است. فلفل دلمه‌ای یکی از محصولاتی است که به علت تقاضای بالا در روسیه، در صدر صادرات ایران قرار گرفته است و کشاورزان زیادی این محصول را با هدف صادرات به روسیه کشت می‌کنند. روزانه حدود ۲۰ تریلی ۱۵تنی فلفل دلمه‌ای از ایران به روسیه صادر می‌شود که متوسط قیمت آن در روسیه هر کیلو ۱۳۰ هزار تومان است. به این ترتیب حدود ۳۹ میلیارد تومان ارزش روزانه صادرات فلفل دلمه‌ای به روسیه است، اما چند روزی است که صادرات این کالا به روسیه بخاطر موانع و مشکلات، انجام نمی گیرد.

■ بی‌توجهی به درخواست روسیه

با توجه به ارزآوری صادرات محصولات کشاورزی به روسیه بویژه صادرات محصولی مانند فلفل دلمه‌ای، نباید اجازه داده شود مشکلاتی که قابل حل است مانع از صادرات و از دست رفتن بازار مهمی چون روسیه باشد. روسیه از چندماه پیش از ایران درخواست کرده بود تا در صادرات برخی محصولات کشاورزی ایران به این کشور از جمله محصول فلفل دلمه‌ای استانداردهای بهداشتی رعایت شود اما این هشدارها در دولت قبل نادیده گرفته شد تا اینکه روسیه واردات فلفل ایران به این کشور را به دلیل آنچه «نقض مکرر استانداردهای بهداشتی» عنوان شده است، ممنوع کرد. در واقع رعایت شرایط کشور مقصد از مهم ترین ارکان صادرات است و طبق قوانین بین‌المللی طرفین باید سلامت محصولات کشاورزی را تضمین کنند. علیرضا پیمان پاک، رئیس سازمان توسعه تجارت در این خصوص به «نود اقتصادی» گفت: سازمان قرنطینه روسیه درخصوص صادرات فلفل دلمه‌ای از ایران به روسیه، خواستار تغییر در سیستم بازرسی و نظارت بر طبق استاندارد مورد نظر روسیه شده بود که طبق اظهارات روس‌ها در چند ماه اخیر پاسخ جدی و عملیاتی را از طرف ایرانی نمی‌بینند، همین مسأله باعث شده که ارسال محموله‌ها در ۳ روز گذشته ممنوع شود. پیمان پاک می‌افزاید: دغدغه ما این است که در کشمکش بوروکراسی‌های موجود حقوق صادرکنندگان و تولیدکنندگان تضییع شده و متحمل زیان جبران‌ناپذیری گردند. اما ظرف این چند روز ما مذاکرات مختلفی با روس‌ها داشتیم که از جمله آنها مذاکره سفیر کشورمان با وزارت کشاورزی روسیه بوده است. اتاق بازرگانی مشترک ایران و روسیه فعال شده و مکاتبات و مراوداتی داشته، وزارت خارجه ما فعال شده و امروز یادداشتی به سفیر روسیه تحویل داده می‌شود تا این مشکل مرتفع شود.

سیدرضا نورانی، رئیس اتحادیه ملی محصولات کشاورزی ایران نیز در گفت‌وگو با فارس درباره منع واردات فلفل ایران به روسیه، اظهار داشت: فدراسیون روسیه نامه‌ای به رئیس گمرک داغستان نوشته و تأکید کرده است واردات فلفل از ایران به دلیل آنچه نقض مکرر استانداردهای بهداشتی عنوان شده است، انجام نشود. اما براساس گفت‌وگویی که با سازمان توسعه تجارت داشتیم، موضوع منع واردات روسیه را پیگیری می‌کنند و این مسأله هرچه زودتر حل خواهد شد.

سجاد ابراهیمی یکی از تولیدکنندگان محصولات گلخانه‌ای، در گفت‌وگو با «ایران» با اشاره به تعلل دولت قبل در حل مشکل صادراتی محصول فلفل دلمه‌ای به روسیه، گفت: با توجه به اینکه بازار روسیه در تمام طول سال تقاضای زیادی برای خرید فلفل دلمه‌ای دارد بسیاری از تولیدات گلخانه‌ای کشور به کشت این محصول اختصاص داده شده است. اگر مشکل صادرات حل نشود زیان هنگفتی به تولیدکنندگان می‌رسد چون در داخل و دیگر کشورهای همسایه تقاضای زیادی برای فلفل دلمه‌ای نداریم.

■ تولیدکنندگان نگران نباشند

علیرضا رفیعی‌پور، مدیرکل دفتر محیط زیست و سلامت غذا در وزارت جهاد کشاورزی نیز در گفت‌وگو با «ایران» با تأکید براینکه تولیدات کشاورزی ایران برپایه استانداردهای جهانی است گفت: ممکن است برخی کشورها در مقطعی شاخص یا عدد استاندارد محصولات غذایی خود را تغییر دهند، درخصوص تولید فلفل دلمه‌ای در کشور و صادرات آن به روسیه هم تمام استانداردها برای استفاده از سموم و آفت‌کش‌ها رعایت می‌شود و روسیه شاخص استاندارد خود را تغییر داده است. اگر این مسأله زودتر پیگیری می‌شد مشکلی در صادرات به‌وجود نمی‌آمد اما در حال حاضر هم با رایزنی سفارت ایران در روسیه و پیگیری مسئولان، مشکل صادرات فلفل دلمه‌ای به روسیه بزودی حل می‌شود و کشاورزان نباید نگران صادرات تولید خود باشند.

پرداخت وام ۱۰ میلیون تومانی به سرپرستان خانوار مبتلا به کرونا

وزیر امور اقتصادی و دارایی از پرداخت تسهیلات ۱۰ میلیون تومانی از امروز به همه سرپرستان خانوارهایی که به دلیل کرونا بستری شده‌اند، خبر داد. به گزارش وزارت اقتصاد، احسان خاندوزی، افزود: افراد مشمول از طریق پیامک به بانک قرض‌الحسنه مهر ایران و یا بانک رسالت معرفی خواهند شد. وزیر اقتصاد تأکید کرد که وام ۱۰ میلیون تومانی فقط به سرپرستان فاقد شغل پرداخت می‌شود.

«ایران» از نرخ جریمه مشترکان پرمصرف گاز گزارش می‌دهد

قبض گاز آذرماه شما چقدر است؟

۲۴ درصد مشترکان پر مصرف و بد مصرف مشمول تعرفه‌های بازدارنده گاز می‌شوند و گاز بهای ۷۶ درصد مشترکان تقریبا بدون تغییر است

هزینه گاز ۴ درصد مشترکان پرمصرف، ۴ برابر می‌شود

گروه اقتصادی/ محاسبه هزینه قبض گاز پرمصرف‌ها از ابتدای آذرماه، همراه با جریمه بدمصرفی است. به‌طوری که رقم قبض این گروه از این ماه ۳ تا ۴ برابر می‌شود. به بیان ساده تر، اگر جزو پرمصرف‌های گاز هستید و قصد اصلاح مصرف هم ندارید، از این ماه قبضی دریافت می‌کنید که مبلغ آن تقریباً ۴ برابر هزینه قبضی است که انتظارش را داشتید. اما پرمصرف‌ها چه کسانی هستند و باید چه کارهایی برای کاهش مصرف خود انجام دهند؟

بر اساس مصوبه هیأت وزیران که از ابتدای آذرماه اجرایی شده، گازبهای سه پله اول مصرفی هیچ تغییری نکرده است. به این معنی که خوش مصرف‌های گاز همان مبلغی را برای گازبهای آذرماه پرداخت می‌کنند که از سال ۱۳۹۴ می‌پرداخته‌اند. اما از پله چهارم به بعد تعرفه پله بعدی، ۴۰ درصد نسبت به تعرفه پله قبلی افزایش می‌یابد تا اینکه در پله آخر یعنی پله دوازدهم که شامل مشترکین پرمصرف پردرآمد می‌شود، تعرفه گاز نسبت به تعرفه‌های قبلی ۴ برابر می‌شود. ۳ پله پایانی جدول حدود ۴ درصد از مشترکین پرمصرف را شامل می‌شوند که قبض گاز این مشترکین پرمصرف ۴ برابر می‌شود. اگر حجم گاز مصرفی شما نیز از تعریف مصرف برای پله سوم عبور می‌کند، جزو کسانی می‌شوید که نیاز به اصلاح مصرف دارید. البته دامنه مصرف بر اساس ۵ اقلیم تعریف می‌شود که سردترین شهرهای ایران در اقلیم یک و گرم ترین‌ها در اقلیم ۵ قرار می‌گیرند. جدول و نمودار نشان می‌دهد که هر مشترک در اقلیم‌بندی مشخص چقدر مجاز به مصرف گاز برای جلوگیری از اعمال جریمه برقبض خود است.

■ مشترکانی با قبض صفر و یا تخفیف

علاوه بر اینکه خوش مصرف‌ها (۳ پله اول مصرف) هزینه قبضشان با تعرفه سال ۱۳۹۴ تعریف می‌شود، دولت تعرفه‌های جدید را به‌گونه‌ای طراحی کرده که به اقشار کم درآمد و خوش مصرف فشار اقتصادی وارد نشود. به این ترتیب که در مصوبه دولت آمده است: «بخش خانگی که مصرف گاز آنها در دوره زمانی ۱۶ آبان‌ماه تا ۱۵ اسفندماه هر سال، نسبت به دوره مشابه سال قبل کاهش یابد، به ازای هریک واحد درصد کاهش، مشمول تخفیف (پاداش صرفه‌جویی) معادل سه واحد درصد و تا سقف ۴۵ درصد در گازبهای صورتحساب دوره خواهند شد. همچنین شرکت ملی گاز مکلف شده است ضمن دریافت اطلاعات خانوارهای محروم تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی(ره) و سازمان بهزیستی کشور، تعرفه مشترکان در دامنه مصرف ۱ تا ۳ جدول زیر را از ابتدای سال به نرخ صفر محاسبه کند.»

■ چگونه مصرف را کاهش دهیم؟

#درست_مصرف_کنیم؛ هشتگی است که این روزها برای مصرف صحیح انرژی بویژه گاز رایج شده است و پایبندی به آن نه فقط برای تضمین پایداری شبکه گاز کشور بلکه برای کاهش هزینه قبض پرمصرف‌ها اهمیت دارد. اما چگونه؟ چند راهکار ساده برای این موضوع توصیه می‌شود:

۱.کنترل دمای خانه در محدوده ۲۱-۱۸ درجه سانتی‌گراد با استفاده از شیرهای ترموستاتیک رادیاتور یا ترموستات دیواری می‌تواند مصرف سوخت را تا ۱۵ درصد کاهش دهد.

۲.استفاده از دوش‌های کم مصرف حمام و شیرهای دارای پرلاتور کم مصرف، نقش مؤثری در کاهش مصرف آب و گاز دارد. همچنین با کاهش طول مدت استحمام، مصرف گاز و آب به شکل قابل توجهی کاهش خواهد یافت.

۳.با روش‌هایی مثل پوشیدن لباس گرم در منزل، نصب پرده‌های ضخیم پنجره و تنظیم دمای منزل در محدوده ۲۱-۱۸ درجه سانتی‌گراد، می‌توان مصرف سوخت ساختمان را تا ۱۰ درصد کاهش داد.

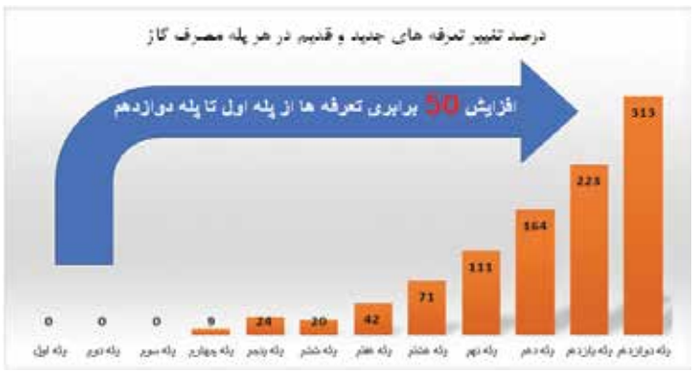
۴.دمای آبگرمکن/پکیج برای مصرف بهینه باید در محدوده ۶۰-۵۰ درجه سانتی‌گراد تنظیم شود.

۵.درهنگام خرید لوازم گازسوز به برچسب انرژی روی آن توجه و محصولاتی با رده برچسب A و Bg انتخاب شود.

۶.به ازای هر درجه کاهش دمای داخلی ساختمان، مصرف گرمایشی ساختمان ۶ درصد و مصرف کل ساختمان در فصل سرما به میزان ۵ درصد کاهش می‌یابد، پس خانه‌هایمان را بیش از حد گرم نکنیم.

۷.در زمستان کانال‌های کولر را هم از بالا و هم از پایین مسدود کنیم. البته در صورت استفاده از بخاری حتماً محلی را برای تبادل هوا و تأمین اکسیژن مورد نیاز بخاری در نظر بگیرید.

بر اساس آمار شرکت ملی گاز، ۲۴ درصد از مشترکانی که پرمصرف و بدمصرف هستند، حدود ۵۰ درصد گاز کشور را مصرف می‌کنند. جریمه‌های بازدارنده برای این بخش در نظر گرفته شده است. اگر پرمصرف‌ها این ۷ راهکار را برای اصلاح مصرف خود رعایت کنند، هم جریمه نخواهند شد و هم حدود ۱۰ درصد (۶۰ میلیون مترمکعب در روز) از مصرف گاز بخش خانگی کاسته می‌شود که مفهوم آن افزایش پایداری شبکه گاز کشور است.



تعرفه گازبهای خانگی در ماه‌های سرد سال -آبان‌ماه هرسال لغایت ۳۱ فروردین‌ماه سال بعد

دامنه مصرف	۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲
اقلیم ۱	تا۳۰۰	۳۰۱-۳۰۰	۵۰۰-۲۰۱	۶۰۰-۵۰۱	۷۰۰-۶۰۱	۸۰۰-۷۰۱	۹۰۰-۸۰۱	۱۰۰۰-۹۰۱	۱۱۰۰-۱۰۰۱	۱۲۰۰-۱۱۰۱	۱۳۰۰-۱۲۰۱	مازاد بر ۱۳۰۰
اقلیم ۲	تا۲۵۰	۲۵۰-۲۵۱	۴۵۰-۳۵۱	۵۵۰-۴۵۱	۶۵۰-۵۵۱	۷۵۰-۶۵۱	۸۵۰-۷۵۱	۹۵۰-۸۵۱	۱۰۵۰-۹۵۱	۱۱۵۰-۱۰۵۱	۱۲۵۰-۱۱۵۱	مازاد بر۱۲۵۰
اقلیم ۳	تا۲۰۰	۲۰۰-۲۰۱	۴۰۰-۳۰۱	۵۰۰-۴۰۱	۶۰۰-۵۰۱	۷۰۰-۶۰۱	۸۰۰-۷۰۱	۹۰۰-۸۰۱	۱۰۰۰-۹۰۱	۱۱۰۰-۱۰۰۱	۱۲۰۰-۱۱۰۱	مازاد بر ۱۲۰۰
اقلیم۴	تا۱۵۰	۲۵۰-۲۵۱	۲۵۰-۳۵۱	۴۵۰-۳۵۱	۵۵۰-۴۵۱	۶۵۰-۵۵۱	۷۵۰-۶۵۱	۸۵۰-۷۵۱	۹۵۰-۸۵۱	۱۱۵۰-۱۰۵۱	۱۲۰۰-۱۱۵۰	مازاد بر ۱۱۵۰
اقلیم۵	تا۷۵	۱۵۰-۷۶	۱۵۰-۱۵۱	۳۵۰-۱۵۱	۲۵۰-۳۵۱	۵۵۰-۲۵۱	۶۵۰-۵۵۱	۷۵۰-۶۵۱	۸۵۰-۷۵۱	۹۵۰-۹۵۱	۱۰۵۰-۹۵۱	مازاد بر ۱۰۵۰
تعرفه (ریال)	۴۱۴	۶۹۰	۹۶۶	۱۳۵۲	۱۸۹۳	۲۶۵۱	۳۷۱۱	۵۱۹۵	۷۱۷۴	۱۰۱۸۳	۱۴۲۵۶	۱۹۹۵۹

آگهی مزایده عمومی
فروش املاک در آذر ۱۴۰۰

یک نهاد غیردولتی، قصد فروش املاک و اراضی مشروحه ذیل از طریق برگزاری مزایده عمومی را دارد. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و رؤیت مدارک، اخذ نمونه فرم‌ها و اطلاع از شرایط و چگونگی شرکت در مزایده از اول وقت اداری روز **سه‌شنبه ۰۹ / ۰۹ / ۱۴۰۰** تا پایان وقت اداری روز **سه‌شنبه ۲۳ / ۰۹ / ۱۴۰۰ (غیر از پنج‌شنبه‌ها و ایام تعطیل)** به نشانی ذیل مراجعه و یا با شماره تلفن‌های زیر تماس حاصل نمایند. در ضمن تاریخ بازگشایی صندوق مزایده ساعت **۱۰ صبح** روز **شنبه ۲۷ / ۰۹ / ۱۴۰۰** در محل دفتر تهران می‌باشد.

ردیف	مورد مزایده	استان	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	موقعیت - کاربری	آدرس	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	زمین ملک شهر اصفهان	اصفهان	۵۰۱۶۹	----	تجاری-مسکونی	اصفهان- ملک شهر- خیابان رباط	۲ / ۳۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	سند دفترچه‌ای دارد- شامل ۱۰ پلاک ثبتی است
۲	قطعه ۲۵ پرنیان اندیشه	البرز-اندیشه	۷۳۶	----	تجاری	شهر جدید اندیشه-فاز ۶- پروژه پرنیان اندیشه	۱۱۴ / ۸۸۶ / ۲۰۰ / ۰۰۰	سند تجمیعی دارد- در حال افراز است
۳	قطعه ۲۶ پرنیان اندیشه	البرز-اندیشه	۳۹۲	----	تجاری	شهر جدید اندیشه-فاز ۶- پروژه پرنیان اندیشه	۶۱ / ۱۵۳ / ۵۶۰ / ۰۰۰	سند تجمیعی دارد- در حال افراز است
۴	قطعه ۲۷ پرنیان اندیشه	البرز-اندیشه	۳۹۲	----	تجاری	شهر جدید اندیشه-فاز ۶- پروژه پرنیان اندیشه	۶۱ / ۱۵۲ / ۰۰۰ / ۰۰۰	سند تجمیعی دارد- در حال افراز است
۵	آپارتمان مسکونی	آذربایجان غربی	----	۱۰۸	مسکونی	ارومیه -بلوار امین- نبش خیابان امام خمینی -کوچه بهار	۱۸ / ۳۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	سند تک برگ دارد
۶	واحد تجاری مرمر T0/9	خراسان رضوی	---	۲۴	تجاری	مشهد - خیابان امام خمینی- نبش کوچه ثبت	۳۳ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	مبایعه نامه‌ای با وضع موجود واگذار می‌گردد
۷	واحد تجاری - مرمر T1/56	خراسان رضوی	---	۸۳/۴۰	تجاری	مشهد - خیابان امام خمینی- نبش کوچه ثبت	۴۵ / ۷۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	مبایعه نامه‌ای با وضع موجود واگذار می‌گردد
۸	واحد تجاری مرمر T1/38	خراسان رضوی	---	۸۳/۴۱	تجاری	مشهد - خیابان امام خمینی- نبش کوچه ثبت	۴۶ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	مبایعه نامه‌ای با وضع موجود واگذار می‌گردد
۹	زمین و ساختمان	زنجان	۶۹۱	۸۳۰	اداری	زنجان-شهرستان ابهر-خیابان طالقانی-نبش خیابان سپاه	۳۲۷ / ۷۴۸ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۲ طبقه+سند تک برگ و پایانکار دارد
۱۰	زمین فارس	فارس	۹ / ۷۵۰	---	مختلط	شیراز - شهرک گلدشت حافظ-جنب کوره گنج علی بابا	۴۵۵ / ۳۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰	دارای سند دفترچه‌ای است
۱۱	واحد تجاری	گیلان - رشت	۱۰۷	۱۰۷ / ۳۶	تجاری	رشت - پشت پمپ بنزین چمارسرا -مجتمع ۴۹ واحدی مسکونی تجاری شهریاران	۴۸ / ۷۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	سند تک برگ دارد
۱۲	زمین ساری	مازندران	۲ / ۵۰۰	---	تجاری	ساری -بخش مرکزی روستای میاندرود	۱۷۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۲۵۰۰ مترمربع مشاع از ۵۳۱۳۸ مترمربع با وضع موجود واگذار می‌گردد.

- شرکت در مزایده مستلزم واریز ۵ درصد قیمت پایه ملک به‌شماره حساب اعلامی و ارائه رسید مربوطه یا تحویل ضمانت‌نامه بانکی معادل ۵ درصد قیمت پایه می‌باشد.
- به پیشنهادات فاقد سپرده یا کمتر از میزان مقرر یا مخدوش یا مبهم یا مشروط، ترتیب اثر داده نخواهد شد. ● شرکت در مزایده به منزله قبول شرایط مزایده‌گزار است.
- مزایده‌گزار در رد یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است و هیچ‌گونه تعهدی مبنی بر تکلیف در جهت انعقاد قرارداد با برای مزایده‌گزار ایجاد نمی‌کند.
- رؤیت ملک، الزامی می‌باشد. متقاضیان شرکت در مزایده بایستی حضوری، مراجعه و پس از رؤیت سوابق و مدارک، فرم‌های مربوطه را امضا نمایند. ● به سوابق ارسالی و مراجعات بعد از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

آدرس: تهران - بلوار مرزداران - جنب شهرک آزمایش - ساختمان حکمت - بلوک امید- طبقه هشتم - تلفن: ۰۲۱۸۶۰۱۲۱۰۰ (خط ویژه) - ۰۲۱۸۶۰۱۲۲۰۳ - ۰۲۱۸۶۰۱۲۲۰۵ تلفن همراه: ۰۹۱۲۳۴۷۹۷۵۹ تلفن دفتر مشهد: داخلی ۱۰۱- ۰۵۱۳۸۸۳۰۰۲۰