



## جنگ کاپیتان استقلال و معاون مستغفی این باشگاه علنی شد وریا غفوری: خطر دیوانه است

مشکل باند سفت‌ها بود؟ باز باند سفت‌ها در کورس قهرمانی قرار داشتند، شما که سر دسته باند شل‌ها هستی. تو حتی جرأت نمی‌کنی اسم من را بیاوری، آن وقت از اعلام اسامی مقصران شکست دربی خبر می‌دهی. مقصر باخت دربی من بودم یا تو که سایهات تو زمین نیست.» غفوری درباره اظهارات خطیر به ایلنا گفت: «نمی‌دانم به ایشان چه بگویم که اینطور صحبت می‌کند. این کاملاً واضح و بر همه آشکار است که او یک دیوانه است. من جواب دیوانه‌ها را نمی‌دهم. او باید در دادگاه پاسخگوی تمام اتهاماتی که وارد کرده باشد و آنجا صحبت خواهیم کرد.»



من ۱۰ بازیکن را از استقلال فراری داده‌ام؟ یادت نیست در بازی استقلال - سایپا و همچنین در منزل من در حضور دوست مشترک به من گفتی که مهدی رحمتی را از تیم کنار بگذارید، تیم درست می‌شود؟ آیا تیم درست شد؟

زدن بلد بودم، باید اول تو را شخم می‌زد. من از استقلال ریالی پول نگرفتم ولی تو چه کار کرده‌ای؟ شمایی که فقط ۵۰۰ میلیون تومان سال گذشته زیرمیزی گرفتی. یک BMW سری ۷ گرفتی که ۵ میلیارد قیمتش بود.

فعالیت اجتماعی در فضای مجازی و جمع‌آوری فالوور است. خیلی‌ها به کاپیتان فعلی استقلال گفته‌اند که به جای این کارها، تمرکز را روی فوتبالش بگذارد و اگر هم نمی‌توانی فوتبال را رها و کار سیاسی کن، یا اصلاً از استقلال برو و در تیم دیگری باش و این کارها را انجام بده.»

او ادامه داد: «آقای وریا غفوری! تو به حرف‌ها، پست‌ها و استوری‌هایت در اینستاگرام هم اعتقاد نداری، چرا که اگر داشتی از استقلال و از پول بیت‌المال تقاضای سالی سه و نیم میلیارد تومان نمی‌کردی. تو فقط ادای امثال مرحوم ناصر حجازی را درمی‌آوری. تو کجا، ناصر حجازی کجا؟ من اگر شخم

علی خطیر، معاون پیشین استقلال با اینکه از این باشگاه رفته ولی همچنان در کانون حاشیه‌ها قرار دارد. پس از شکست دیروز آبی‌پوشان در دربی، وریا غفوری با کنایه گفت «آن کسی که تیم را بست و ۱۰ بازیکن را فراری داد و بعد هم استعفا کرد، باید پاسخگوی نتایج باشد.»

خطیر هم به اظهارات کاپیتان آبی‌پوشان چنین واکنشی داشت: «کارنامه من در استقلال مشخص است اما جالب است که یک بازیکن که بازوبند مهم کاپیتانی را هم بر بازو می‌بندد و وظایف فنی و مدیریتی دارد، به جای خوب تمرین و خوب فوتبال بازی کردن، دائماً دنبال

## زمین، خانه و اجاره چقدر گران شد؟

متوسط مبلغ اجاره ماهانه

برای یک مترمربع به علاوه سه درصد ودیعه پرداختی در بهار ۹۸

۱۲ هزار و ۶۵۲ تومان

متوسط عمر بنا  
[ ۱۳ سال ]

متوسط مساحت  
[ ۹۸ مترمربع ]

درصد تغییر قیمت نسبت به بهار ۹۷  
[ رشد ۲۹/۱ درصدی ]

میانگین قیمت فروش هر مترمربع زمین یا ساختمان کلنگی در بهار ۹۸  
۳ میلیون و ۳۲۵ هزار تومان

میانگین مساحت  
[ ۲۶۱ مترمربع ]  
درصد تغییر قیمت نسبت به بهار ۹۷  
[ ۱۴۸/۶ ]

میانگین قیمت فروش یک مترمربع زیربنای مسکونی در بهار ۹۸  
۳ میلیون و ۳۲۰ هزار تومان

میانگین مساحت  
[ ۱۰۶ مترمربع ]  
درصد تغییر قیمت نسبت به بهار ۹۷  
[ رشد ۸۲/۲ درصدی ]

