



اکیپ (فرانسه)

در حالی که برگزاری رقابت‌های فوتبال در اروپا به تعویق افتاده و اکثراً اعلام کرده‌اند از ۱۱ اردیبهشت ممکن است کارشان را آغاز کنند، این روزنامه عکسی از نشان لیگ قهرمانان اروپا را روی جلد خود برده و تیتیر زده: «نمایش باید ادامه یابد»



میر اسپورت (انگلیس)

ستاره‌های لیگ برتر جزیره تصمیم به جمع‌آوری پول برای کمک به شبکه بهداشت ملی انگلیس گرفته‌اند که جردن هندرسون این طرح را راه‌اندازی کرده است. در این شرایط، این روزنامه این خبر را پوشش داده و تیتیر «یک برش به بالا» را برای آن انتخاب کرده است.



آس (اسپانیا)

سائول کراوینو قایقران اسپانیایی که ۲ قهرمانی المپیک و چند قهرمانی جهانی را در ویرترین افتخاراتش دارد، این روزها به صف کسانی که برای جلوگیری از شیوع ویروس کرونا فعالیت می‌کنند پیوسته است. به همین خاطر این روزنامه عکس کراوینو را روی جلد خود برده و برای او تیتیر زده: «قهرمان المپیک»

جالبی: اول سلامت مردم، بعد لیگ بر تو

مجید جلالی سرمربی کل گهر درباره تعطیلی مسابقات لیگ برتر و نامشخص بودن زمان شروع مجدد این مسابقات به اخبار تسنیم گفت: «در این وضعیت کسی نمی‌تواند معترض تعطیلی لیگ باشد. این یک ضرورت بوده و باید منتظر باشیم و ببینیم که تکلیف چه می‌شود. من خودم هم وقتی با مسئولان صحبت می‌کنم حرف آنها خارج از منطق نیست. آنها می‌گویند آیا کسی می‌داند کرونا چه زمانی از کشور می‌رود که ما بازی‌ها را شروع کنیم؟ به نظر من در این وضعیت باید صبر و حوصله داشته باشیم تا هر زمانی مسئولان به این نتیجه رسیدند که ویروس کرونا کنترل شده، بعد از آن ما هم می‌توانیم تمرینات را آغاز کنیم. در حال حاضر اولویت اصلی سلامت مردم و جامعه است. ما هر روز صبح برنامه تمرینی برای بازیکنان مان ارسال می‌کنیم و آنها هم گزارش خود را از تمرینات شان برای ما می‌فرستند.»

ماشین‌سازی دوباره از نقل و انتقالات محروم شد

فدراسیون فوتبال با ارسال نامه‌ای به سازمان لیگ از محرومیت باشگاه ماشین‌سازی از نقل و انتقالات خبر داد. در بخشی از این نامه آمده با توجه به مکاتبات متعدد صورت گرفته در رابطه با پرونده «لوسیانو پیرا» بازیکن اسبق این باشگاه تبریزی، مقتضی است تا محرومیت ماشین‌سازی از ثبت قرارداد بازیکنان جدید (داخلی و بین‌المللی) از ابتدای شروع اولین پنجره نقل و انتقالات میان فصل ۹۹-۹۸ (زمستانی) به مدت ۳ پنجره نقل و انتقالات متوالی اعمال شود و نامه رسمی سازمان لیگ فوتبال در رابطه با تأیید و اعمال محرومیت باشگاه ماشین‌سازی تبریز جهت انعکاس به فیفا به فدراسیون فوتبال ارسال شود. پیش از این نیز باشگاه فوق به خاطر پرونده دیگر بازیکن اسبق خود، یعنی فرناندو دخیسوس از نقل و انتقالات محروم شده بود.

فغانی به کمپین AFC برای مبارزه با کرونا پیوست

داور سرشناس کشورمان به کمپین AFC برای مبارزه با ویروس کرونا ملحق شد. کنفدراسیون فوتبال آسیا اسامی جدیدی از افراد سرشناس فوتبال این قاره را که به کمپین «قطع زنجیره ویروس کرونا» پیوستند، معرفی کرد و علیرضا فغانی، داور سرشناس کشورمان که در این فصل در لیگ فوتبال استرالیا سوت می‌زند به این کمپین ملحق شد. پیش از این علیرضا جهانبخش، هافبک ایرانی برایتون نیز به این کمپین AFC برای مبارزه با ویروس کرونا ملحق شده بود.

استادیوم دور تموند، مرکز درمان کرونا شد

باشگاه بوروسیا دورتموند ورزشگاه خانگی اش، «سیگنال ایدونا پارک» که بزرگترین استادیوم فوتبال آلمان است را از دیروز به مرکز درمانی ویروس کرونا تبدیل کرد. البته این استادیوم به عنوان مرکزی برای رسیدگی به بیماران که مشکوک به ابتلا به کرونا هستند مورد استفاده قرار خواهد گرفت و بیمارانی که ابتلائشان قطعی شده و مشغول تیرد با بیماری هستند به این مرکز فرستاده نخواهند شد.

تغییر محدودیت سنی در فوتبال المپیک ۲۰۲۱ توکیو

در پی به تعویق افتادن مسابقات المپیک توکیو که قرار بود در سال ۲۰۲۰ برگزار شود و به سال ۲۰۲۱ منتقل شده است، فیفا از افزایش بازه محدودیت سنی بازیکنان برای شرکت در رقابت‌های فوتبال مردان خبر داد. در حالی که قبلاً فقط بازیکنان زیر ۲۳ سال اجازه شرکت در این مسابقات را داشتند، در سال ۲۰۲۱ بازیکنان زیر ۲۴ سال می‌توانند در رشته فوتبال بازی کنند. بدین ترتیب بازیکنانی که مجاز بودند در المپیک ۲۰۲۰ بازی کنند، سال بعد هم فرصت حضور در این رقابت‌ها را خواهند داشت. برخلاف فوتبال زنان که محدودیت سنی ندارد، ۱۶ تیم فوتبال مردان حاضر در المپیک مثل همیشه مجاز هستند تا ۳ بازیکن بزرگتر از سن معیار هم در اختیار داشته باشند.

آگهی تجدید مزایده عمومی

یک مرحله ای

شماره ۲/۹۸/۱/۰۰۸



- مزایده گزاری، شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش
- موضوع مزایده: واگذاری قطعی درآب غرقه تباری (گابری فعلی انبار) واقع در بازار پریش دو، باب غرقه تباری واقع در بازار ونوس و باب یک غرقه خدماتی واقع در فاز ۳ شهرک میرمهتا واقع در جزیره زیبای کیش
- مبلغ برآورد اولیه و تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار و شرایط پرداخت هر غرقه مطابق جدول به شرح ذیل:

ردیف	شماره غرقه	طبقه	موقعیت	کاربری طبق سند	کاربری فعلی	مساحت مترمربع	جمع کل (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده ریال	پیش پرداخت (درصد)	اقساط (ماه)	کارمزد (درصد)	هزینه‌ها با انتقال (درصد)
۱	۳۴	هکف	بازار پردیس ۴	تجاری	انبار	۴	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۲	۳۵	اول	بازار پردیس ۴	تجاری	انبار	۸/۹۰	۳,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۳	۳۶	اول	بازار پردیس ۴	تجاری	انبار	۹/۵۸	۳,۸۵۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۴	۳۷	دوم	بازار پردیس ۴	تجاری	انبار	۵/۲۸	۲,۶۹۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۵	۳۸	سوم	بازار پردیس ۴	تجاری	اداری	۱۸/۸۴	۳,۰۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۶	۳۹	سوم	بازار پردیس ۴	تجاری	خدماتی	۶۳/۱۸	۹,۶۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵

ردیف	شماره غرقه	طبقه	موقعیت	کاربری	مساحت (مترمربع)	مبلغ پایه مزایده	مبلغ سپرده شرکت در مزایده ریال	پیش پرداخت (درصد)	اقساط (ماه)	کارمزد (درصد)	هزینه‌ها با انتقال (درصد)
۱	NW116	اول	بازار ونوس	تجاری	۷۲	۱۲,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۰	۲۴	۱۸	۵
۲	NW117	اول	بازار ونوس	تجاری	۶۲	۱۱,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۴۰	۲۴	۱۸	۵
۳	NW118	اول	بازار ونوس	تجاری	۶۲	۱۱,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۶۳,۰۰۰,۰۰۰	۴۰	۲۴	۱۸	۵
۴	NW119	اول	بازار ونوس	تجاری	۷۲	۱۲,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۰	۲۴	۱۸	۵
۵	NW120	اول	بازار ونوس	تجاری	۷۲	۱۲,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۰	۲۴	۱۸	۵

ردیف	شماره غرقه	موقعیت	کاربری	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت امینان (مترمربع)	مبلغ پایه مزایده	مبلغ سپرده شرکت در مزایده ریال	پیش پرداخت (درصد)	اقساط (ماه)	کارمزد (درصد)	هزینه‌ها با انتقال (درصد)
۱	C10	فاز ۳ میرمهتا	خدماتی	۶۰	۱۳۸	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰	۲۴	۱۸	۵

- تاریخ فروش اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی اول تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۷ (به استثناء ایام تعطیل)
- آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی فروش اسناد تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۸ (به استثناء ایام تعطیل)
- محل‌های فروش اسناد مزایده و تحویل پاکت:
- دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع پارس- بلوک ۱- دبیرخانه شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش- تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۴۵۰۱۸-۲۰-۰۷۶-۴۴۴۴۵۰۱۸-۲۰
- دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کوک)- نبش خیابان کیش- ساختمان منطقه آزاد کیش- شماره ۴۵- طبقه اول تلفن: ۰۸۸۸۸۰۳۶۰-۰۸۸۸۸۰۳۶۰-۰۸۸۸۸۰۳۶۰-۰۸۸۸۸۰۳۶۰
- سایت شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش IDC.KISH.IR (منافسه ها و مزایده‌ها) (idctender.kish.ir) (سرفروش)
- مبلغ خرید اسناد مزایده: ۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال وجه نقد که می‌بایست به حساب شماره ۱۵۴۷۵۰۰۰ نزد بانک تجارت شعبه مرکزی جزیره کیش به نام شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش واریز گردد و مبلغ خرید اسناد در سایت شرکت ۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
- نوع سپرده شرکت در مزایده:
- که می‌بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
- واریز نقدی به شماره حساب مندرج در آگهی و ارائه فیش بانکی مربوطه
- ارائه ضمانت‌نامه بانکی بدون هرگونه فید و شرط به نام مزایده‌گر از مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده
- چک بانکی تسخیری در وجه شرکت و سرمایه‌گذاری و توسعه کیش
- شرایط مزایده:
- مزایده در هر نوبت آگهی و کارشناسی به نسبت مساحت غرقه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
- در صورت درخواست پیش از یک غرقه لازم است به از آن، هر غرقه به صورت مجزا اسناد مزایده خریداری گردد. لذا بدیهی است هر پیشنهاد برای هر یک از ردیف‌های موضوع مزایده می‌بایست در پاکت خریداری شده به صورت مجزا تکمیل و ارائه گردد.
- شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.
- به پیشنهاد‌های فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهاد‌های فاقد سیرده، سیرده‌های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- با رعایت به تجدید مزایده حداقل تعداد پیشنهاددهندگان در مرحله بازگشایی پاکت الف، ب و ج یک پیشنهاد می‌باشد و پاکت مذکور، در ساعت ۱۱ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۹ در جلسه کمیسیون معاملات در مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش بازگشایی خواهد شد. حضور مناقضان یا نماینده تام‌الاختیار پیشنهاددهندگان در جلسه بازگشایی در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مفید خواهد بود و ارائه اسناد مزایده هیچگونه حقی برای پیشنهاددهندگان ایجاد نخواهد کرد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۴۵۰۱۷-۰۷۶-۴۴۴۴۵۰۱۷ دبیرخانه کمیسیون معاملات تماس یا به سایت idc.kish.ir مراجعه فرمایید.

شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش

دبیر خانه کمیسیون معاملات

آگهی تجدید مزایده عمومی

یک مرحله ای

شماره ۲/۹۸/۱/۰۰۷



- مزایده گزاری، شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش
- موضوع مزایده: واگذاری ۸ قطعه زمین با کاربری خدماتی و مسکونی و واگذاری یک واحد مسکونی در شهرک دیدنی‌ها و چهل دستگاه کرانه واقع در جزیره زیبای کیش
- مبلغ برآورد اولیه و تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار و شرایط پرداخت هر قطعه/واحد مطابق جدول به شرح ذیل:

ردیف	شماره قطعه	موقعیت	کاربری	مساحت مترمربع	نرخ پایه هر متر مربع	جمع کل (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مزایده ریال	پیش پرداخت (درصد)	اقساط (ماه)	کارمزد (درصد)	هزینه‌ها با انتقال (درصد)
۱	RF-52	پشت خانه گستر	رستوران	۴۴۷/۷۳	۲۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۹۷۳,۰۰۰,۰۰۰	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۲	TS-112	اراضی شرقی-۵۳۰ هکتاری	خدماتی	۳۰,۷۷۰	۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۵۸۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۴,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۳	TS-113	اراضی شرقی-۵۳۰ هکتاری	خدماتی	۷,۵۰۴/۶۷	۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۷۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۴	TS-114	اراضی شرقی-۵۳۰ هکتاری	خدماتی	۴,۵۰۷	۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۸۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۵	TS-115	اراضی شرقی-۵۳۰ هکتاری	خدماتی	۴,۹۹۰	۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۹۴,۰۰۰,۰۰۰	۴۷,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۶	TS-79	پشت خانه گستر	خدماتی	۶۰	۱۹,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۷	C1-14	فاز یک هدف	مسکونی	۱۵۷	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۳۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۷۷,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۸	158	فاز پنج شهرک هدف	مسکونی	۴۰۰	۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۹,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵

ردیف	شماره واحد	طبقه	بلوک	موقعیت	کاربری	مساحت عرصه (مترمربع)	مساحت امینان (مترمربع)	مبلغ پایه مزایده ریال	مبلغ سپرده شرکت در مزایده ریال	پیش پرداخت (درصد)	اقساط (ماه)	کارمزد (درصد)	هزینه‌ها با انتقال (درصد)
۱	۳۶	—	—	شهرک دیدنی‌ها	مسکونی	۳۰۰	۱۷۷/۶۰	۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵
۲	۸۱/۱	—	—	چهل دستگاه کرانه	مسکونی	۱۷۹	۱۲۱/۲۸	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰	۲۴	۱۸	۵

- تاریخ فروش اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی اول تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۷ (به استثناء ایام تعطیل)
- آخرین مهلت زمان تحویل اسناد مزایده: از تاریخ درج آگهی فروش اسناد تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۸ (به استثناء ایام تعطیل)
- محل‌های فروش اسناد مزایده و تحویل پاکت:
- دفتر مرکزی: جزیره کیش- میدان خلیج فارس- بلوار ایران- مجتمع پارس- بلوک ۱- دبیرخانه شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش- تلفن: ۰۷۶-۴۴۴۴۵۰۱۸-۲۰-۰۷۶-۴۴۴۴۵۰۱۸-۲۰
- دفتر تهران: بزرگراه آفریقا- بالاتر از چهارراه شهید حقانی (جهان کوک)- نبش خیابان کیش- ساختمان منطقه آزاد کیش- شماره ۴۵- طبقه اول تلفن: ۰۸۸۸۸۰۳۶۰-۰۸۸۸۸۰۳۶۰-۰۸۸۸۸۰۳۶۰-۰۸۸۸۸۰۳۶۰
- سایت شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش IDC.KISH.IR (منافسه ها و مزایده‌ها) (idctender.kish.ir) (سرفروش)
- مبلغ خرید اسناد مزایده: ۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال وجه نقد که می‌بایست به حساب شماره ۱۵۴۷۵۰۰۰ نزد بانک تجارت شعبه مرکزی جزیره کیش به نام شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش واریز گردد و مبلغ خرید اسناد در سایت شرکت ۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.
- نوع سپرده شرکت در مزایده:
- که می‌بایست به یکی از سه روش ذیل ارائه شود:
- واریز نقدی به شماره حساب مندرج در آگهی و ارائه فیش بانکی مربوطه
- ارائه ضمانت‌نامه بانکی بدون هرگونه فید و شرط به نام مزایده‌گر از مطابق ضوابط مندرج در اسناد مزایده
- چک بانکی تسخیری در وجه شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش

شرایط مزایده:

- مزایده در هر نوبت آگهی و کارشناسی به نسبت مساحت قطعه به عهده برنده مزایده می‌باشد.
- در صورت درخواست پیش از یک قطعه/واحد به صورت مجزا اسناد مزایده خریداری گردد. لذا بدیهی است هر پیشنهاد برای هر یک از ردیف‌های موضوع مزایده می‌بایست در پاکت خریداری شده به صورت مجزا تکمیل و ارائه گردد.
- شرکت کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی در مزایده آزاد است.
- به پیشنهاد‌های فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی واصل شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- به پیشنهاد‌های فاقد سیرده، سیرده‌های مخدوش یا کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- با رعایت به تجدید مزایده حداقل تعداد پیشنهاددهندگان در مرحله بازگشایی پاکت الف، ب و ج یک پیشنهاد می‌باشد و پاکت مذکور، در ساعت ۱۱ صبح روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۱/۱۹ در جلسه کمیسیون معاملات در مرکز همایش‌های بین‌المللی کیش بازگشایی خواهد شد. حضور مناقضان یا نماینده تام‌الاختیار پیشنهاددهندگان در جلسه بازگشایی در صورت ارائه هر فیه‌نامه کتبی، مجاز می‌باشد.
- مزایده‌گر از رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مفید خواهد بود و ارائه اسناد مزایده هیچگونه حقی برای پیشنهاددهندگان ایجاد نخواهد کرد.
- سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مزایده درج گردیده است.

جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۷۶-۴۴۴۴۵۰۱۷-۰۷۶-۴۴۴۴۵۰۱۷ دبیرخانه کمیسیون معاملات تماس یا به سایت idc.kish.ir مراجعه فرمایید.

شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه کیش – دبیر خانه کمیسیون معاملات