

آگے مزیدہ املاک

۲ در تاریخ ۹۹/۰۳/۲۷ متقاضیان می‌توانند پاکت‌های پیشنهادی خود را تا ساعت ۹:۳۰ صبح در

ردیف	استان	تلفن	کد
------	-------	------	----

ردیف	استان	تلفن	کد	آدرس
۱	تهران	۸۸۸۸۰۵۶۹-۸۶۰۸۳۰۳۸	۰۲۱	تهران - بزرگراه و سالت - نرسیده به بزرگراه آفریقا - بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی - ساختمان آموزش (شماره ۳۵) طبقه اول - دفتر مژ ایدیه
۲	اصفهان	۳۶۶۷۰۵۷۱	۰۳۱	اصفهان - هتل پل - اول چهارباغ بالا روبروی بانک تجارت کوچه باغ نگار پلاک ۴
		۴۵۲۷۹۰۶۰	۰۳۱	۱- دفتر نمایندگی شاهین شهر: خیابان حافظ جنوبی - فرعی یک شرقی - پلاک دوم جنوبی ۲- دفتر نمایندگی کاشان: بلوار شهید خادمی - روبروی فرمانداری - خروجی خیابان زیارتی - ساختمان عقیق - طبقه دوم
۳	آذربایجان غربی	۳۲۲۴۷۰۶۰-۷	۰۴۴	ارومیه - خیابان شهید امینی - کوچه ۹ - پلاک ۱۲
		۴۶۰۳۲۳۴۲۰	۰۴۴	دفتر نمایندگی شاهین دژ - خیابان استاد شهریار - خیابان شهید اکبری - روبروی مدرسه حکیم سنایی - نبش کوچه اول
۴	آذربایجان شرقی	۳۵۱۶۵۹۴۰-۱-۳۵۱۶۵۹۴۰	۰۴۱	تبریز - خیابان قاضی - جنب پاساژ قدس - اداره کل آذربایجان شرقی
۵	مرکزی، لرستان، همدان و قم	۲۲۱۵۰۳۰-۲۲۱۵۹۵۰	۰۸۶۳	اراک - خیابان فلسطین روبروی بیمارستان قدس جنب کلینیک بیمارستان قدس
۶	خوزستان	۳۸۲۵۵۵۴۳	۰۸۱	همدان - خیابان بوعلی - سیزده خانه - نبش کوچه سوداگر - ساختمان پارسیان - طبقه ۴
		۳۳۳۷۵۲۲۰-۳۳۳۷۶۷۷۲	۰۶۱	اهواز - کیانیپارس - روبروی بازارچه مرو
۷	البرز و دفتر شهریار	۳۲۲۴۹۶۱۶۰	۰۲۶	کرج - میدان امام حسین - بلوار شهید چمران - پلاک ۳۴۳
		۰۹۳۳۰۰۰۴۴۲	۰۲۶	شهریار - میدان فرمانداری - بلوار نواب صفوی - انتهای بلوار معرفت - میدان نواب صفوی - مجتمع گلزار - طبقه ۴ - واحد ۱۳
۸	زنجان	۶۵۱۹۱۶۶۷	۰۲۱	زنجان - خیابان معلم روبروی دانشگاه آزاد نبش خیابان ده و یازده اعتداییه
		۳۳۴۴۴۴۳۹۰-۳۳۴۴۴۴۰۹۵	۰۲۴	دفتر نمایندگی: خرمدره - ابهر - شهرک قدس - کوچه گلستان یکم غربی - پلاک ۱۳
۹	مازندران	۵۳۳۳۴۴۰۱۳-۰۵۳۳۳۴۴۰۱۳	۰۱۱	نوشهر - میدان همافران خیابان شهید خیربان جنب اداره پست
		۵۴۴۴۳۰۰۱۸-۵۴۴۴۳۰۰۱۸	۰۱۱	تکابن - خیابان شهید تاتاری دفتر نمایندگی غرب باهنر - مازندران
۱۰	خراسان جنوبی	۳۵۲۸۹۲۸۹	۰۱۱	بابلسر - روبروی شیلانت - کوچه علوی - دفتر نمایندگی بابلسر
		۳۳۴۶۲۲۰۷	۰۵۶	بیرجند - خیابان مدرس خیابان امام موسی صدر شرقی
		۳۳۴۶۲۷۱۴		

استان تهران						
ردیف	آدرس ملک / قطعه / پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	امعان (متر مربع)	نوع ملک/کاربری	میزان مالکیت بنیاد/ توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	فلکه دوم تهرانپارس، ضلع جنوب شرقی مجتمع اداری پارسیان، طبقه چهارم، واحد ۴۲۵-پلاک ثبتی ۷۹۷۰۹ (T-1725)		۹۵ / ۱۶	آپارتمان اداری	واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان اداری به انضمام یک باب پارکینگ	۳۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساز آکومینوم-طبقه دوازدهم-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۱-پلاک ثبتی: ۱۳۰۱-۱۳۰۹-۱۳۰۱۱-۱۴ فرعی از ۱۸۵۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۵ / ۳۶۳	ساختمان-اداری	شش دانگ سر قفلی- اجاره بها ماهیانه ۵۰۰ / ۱ ریال	۲,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساز آکومینوم-طبقه دوازدهم-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۳-پلاک ثبتی: ۱۳۰۱-۱۳۰۹-۱۳۰۱۱-۱۴ فرعی از ۱۸۵۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۵ / ۰۷	ساختمان-اداری	شش دانگ سر قفلی- اجاره بها ماهیانه ۵۰۰ / ۱ ریال	۲,۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساز آکومینوم-طبقه دوازدهم-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۴-پلاک ثبتی: ۱۳۰۱-۱۳۰۹-۱۳۰۱۱-۱۴ فرعی از ۱۸۵۸ و ۱۸۶۶ اصلی	-	۲۱ / ۵۲	ساختمان-اداری	شش دانگ سر قفلی یک باب اتاق اداری- اجاره بها ماهیانه ۵۰۰ / ۱ ریال	۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساز آکومینوم-طبقه دوازدهم-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۵-پلاک ثبتی: ۱۳۰۱-۱۳۰۹-۱۳۰۱۱-۱۴ فرعی از ۱۸۵۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۵ / ۰۷	ساختمان-اداری	شش دانگ سر قفلی- اجاره بها ماهیانه ۵۰۰ / ۱ ریال	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۶	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساز آکومینوم-طبقه دوازدهم-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۶-پلاک ثبتی: ۱۳۰۱-۱۳۰۹-۱۳۰۱۱-۱۴ فرعی از ۱۸۵۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۶ / ۲۶	ساختمان-اداری	شش دانگ سر قفلی- اجاره بها ماهیانه ۵۰۰ / ۱ ریال	۳,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۷	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساز آکومینوم-طبقه دوازدهم-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۷-پلاک ثبتی: ۱۳۰۱-۱۳۰۹-۱۳۰۱۱-۱۴ فرعی از ۱۸۵۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۹ / ۹۵	ساختمان-اداری	شش دانگ سر قفلی- اجاره بها ماهیانه ۵۰۰ / ۱ ریال	۲,۴۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۸	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساز آکومینوم-طبقه دوازدهم-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۸-پلاک ثبتی: ۱۳۰۱-۱۳۰۹-۱۳۰۱۱-۱۴ فرعی از ۱۸۵۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۵ / ۱۶	ساختمان-اداری	شش دانگ سر قفلی- اجاره بها ماهیانه ۵۰۰ / ۱ ریال	۳,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۹	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساز آکومینوم-طبقه دوازدهم-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۱۹-پلاک ثبتی: ۱۳۰۱-۱۳۰۹-۱۳۰۱۱-۱۴ فرعی از ۱۸۵۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۱ / ۰۸	ساختمان-اداری	شش دانگ سر قفلی- اجاره بها ماهیانه ۵۰۰ / ۱ ریال	۲,۱۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	خیابان جمهوری-بین خیابان‌های شیخ‌هادی و حافظ-پاساز آکومینوم-طبقه دوازدهم-راهروی شمال شرقی-اتاق ۱۲۲۰-پلاک ثبتی: ۱۳۰۱-۱۳۰۹-۱۳۰۱۱-۱۴ فرعی از ۱۸۵۸ و ۱۸۶۶ اصلی		۲۶ / ۴۴	ساختمان-اداری	شش دانگ سر قفلی- اجاره بها ماهیانه ۵۰۰ / ۱ ریال	۳,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	شهرک غرب، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، نبش کوچه دهم، جنب گلزاری ۱۳۴-پلاک ثبتی ۵۰۶۹۱ (۸۵۲۱-۵)	۸۶۲ / ۲۷		زمین-پهنه R۲۳۱ (مسکونی ارزشمند معاصر)	سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و امعان یک قطعه زمین با ساختمان نیمه کاره متروبه-هرگونه اصلاحی برعهده خریدار می‌باشد. در شرایط برابر اولویت خرید با شریک مشاعی می‌باشد.(شرایط پرداخت ۳۰٪ نقد، ۷۰٪ زمان تحویل باقی‌مانده)	۳۳۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ردیف	استان	تلفن	کد	آدرس
۱۱	خراسان رضوی	۰۵۱-۳۷۶۶۰۹۷۵-۴	۰۵۱	مشهد-بلوار ملک آباد بین ملک آباد ۷ و ۹ و پلاک ۳۴۱
۱۲	خراسان شمالی	۰۵۸-۳۳۳۳۳۳۳۶۲	۰۵۸	بجنورد-خیابان طالقانی غربی-خیابان هجرت-کوچه هجرت ۱۶- پلاک ۳۴
۱۳	گلستان	۰۱۷-۳۳۳۳۳۸۷۱-۳۳۳۳۳۸۷۱	۰۱۷	گرگان- خیابان ۵ آذر - روبروی بانک سینا
۱۴	کرمان	۰۳۴-۳۲۵۱۶۹۳۳	۰۳۴	کرمان- بزرگراه امام خمینی-بعد از هتل گواشیر - خیابان شهید عباس ورزنده-غربی- روبروی پارک وحدت- اداره کل اموال و املاک بنیاد مستضعفان
۱۵	زاهدان	۰۵۴-۳۳۳۴۲۱۶۱	۰۵۴	خیابان دانشگاه- نبش دانشگاه ۵۷- طبقه فوقانی بانک سینا-دفتر نمایندگی سیستان و بلوچستان
۱۶	ایلام	۰۸۴-۳۳۳۳۳۳۴۷۸-۳۳۳۳۳۳۲۵۱۳۳	۰۸۴	ایلام-میدان امام خمینی-جنب سرپرستی بانک ملی ایران
۱۷	فارس، بوشهر و کنگان	۰۷۱-۳۳۳۵۴۴۳۳	۰۷۱	شیراز - بلوار ارام پلاک ۱۳۷
۱۸	گیلان	۰۱۳-۳۳۳۳۶۶۶۲-۵-۳۳۳۳۶۶۶۲-۵	۰۱۳	کنگان - بلوار امام خمینی - فرعی ۲۳ - دفتر نمایندگی استان فارس و بوشهر رشت- گلزار - جنب سازمان راه و شهرسازی
۱۹	هرمزگان	۰۲-۴۲۶۲۷۵۲۲-۴۲۶۱۸۲۵۰۲-۲	۰۱۳	رودسر - میدان امام (ره) طبقه فوقانی داروخانه دکتر زرگران بندرعباس - گلشهر شمالی - خ شهید مصطفی خمینی - نبش خیابان هویزه - طبقه فوقانی - بانک سینا
۲۰	کرمانشاه	۰۷۶-۳۳۳۴۴۴۸۲-۴	۰۷۶	دفتر نمایندگی: رودان- روبرو فرمانداری
۲۱	قزوین	۰۷۶-۴۲۸۸۷۳۲۸	۰۷۶	کرمانشاه- ۲۲ بهمن - خیابان ۱۷ شهریور - نبش میدان ۱۷ شهریور
۲۲	یزد	۰۸۳-۳۸۳۷۷۷۵۹	۰۸۳	شهرک کوثر - فلکه دوم - بلوار شهید محلاتی - نبش خیابان میعاد شمالی - ساختمان پلژ ۱- طبقه دوم- واحد ۷ و ۸
۲۳		۰۳۳-۳۳۷۷۳۰۶۵-۳۳۳۷۷۵۱۳۳	۰۲۸	مفانیه- بلوار دانشگاه- خیابان شهید تندگویان- نبش کوچه ۱۷- پلاک ۲

ردیف	قیمت پایه مزایده	در صد پرداخت نقدی	در صد پرداختی زمان تحويل ملک	در صد پرداخت قسطی (باقیمانده)	دوره اقساط	در صد تخفیف در صورت پرداخت تقدی نسبت به ۶۰٪ باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰ میلیون ریال	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪	۲۴ ماهه	حداکثر تا ۱۸٪
۲	بالتر از ۱۰۰ میلیون ریال	۳۰٪	۱۰٪	۶۰٪	۳۰ ماهه	حداکثر تا ۱۸٪

۱۲	روبروی درب اصلی بهشت زهرا - جنب ایستگاه مترو شاهد - قطعه ۳۸ - پلاک ثبتی: ۱۳۶۸/۹۳ (۵۳۹۹-و)	۵۴۵۶ / ۲۵	زمین - فاقد کاربری	شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود بدون حق آپه که در صورت وجود هر گونه اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد - انتقال به‌صورت وکالتی می‌باشد - تکمیل و امضا فرم الحاقیه ضروری است	۴۳۰,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	روبروی درب اصلی بهشت زهرا - جنب ایستگاه مترو شاهد - قطعه ۴۰ - پلاک ثبتی: ۱۳۷۰/۹۳ (۵۸۱۸-و)	۵۵۰۱ / ۲۵	زمین - فاقد کاربری	شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود بدون حق آپه که در صورت وجود هر گونه اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد - انتقال به‌صورت وکالتی می‌باشد - تکمیل و امضا فرم الحاقیه ضروری است	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	روبروی درب اصلی بهشت زهرا - جنب ایستگاه مترو شاهد - قطعه ۴۱ - پلاک ثبتی: ۱۳۷۱/۹۳ (۷۹۸۱-و)	۵۵۳۳ / ۷۵	زمین - فاقد کاربری	شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود بدون حق آپه که در صورت وجود هر گونه اصلاحی بر عهده خریدار می‌باشد - انتقال به‌صورت وکالتی می‌باشد - تکمیل و امضا فرم الحاقیه ضروری است	۵۱۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	خیابان کریمخان زند - ابتدای استاد جات الهی - جنب کلیسا و نیش کوچه امامی - پلاک ۲۸۷ - طبقه چهارم - واحد ۵ (۴۴ - ۸۸۶-۱)	-	۴ / ۹۶	شش دانگ ملکیت یک دستگاه آپارتمان اداری که منافع سرقفلی آن متعلق به غیر می‌باشد.	۵۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰

مستان البرز

ردیف	آدرس ملک / قطعه / پلاک ثبتی	مساحت (مترمربع)	ابعان (مترمربع)	نوع ملک / کاربری	میزان مالکیت / بنیاد / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	کرج، خیابان شهید بهشتی، جنب بانک ملی-پلاک ثبتی ۴۲۷ / ۱۵۷	۲۰۰	جمعاً حدود ۲۲۶ مترمربع بدون پایانکار	مغازه تجاری و واحد مسکونی / محور مجهز شهری و دارای کاربری مختلط شهری	شش دانگ- یک قطعه زمین به کسر حق کسب و پیشه دار و خانه و انباری به ترتیب مساحت ۰۷/۴۳ و ۳۰/۲۰ مترمربع با شرایط وضع موجود که در حال حاضر نیز در تصرف بوده لذا توافق ویا تخلیه مالک حق کسب و پیشه و اخذ پایانکار و هزینه های مربوط به آن به عهده خریدار و انتقال نیز به صورت وکالتی خواهد بود. ضمناً ملک به میزان حدود ۳۵ مترمربع بر اثر استعلام از شهرداری دارای اسلحی بوده و همچنین رقم پایه مزایده به کسر ارزش حق کسب و پیشه می باشد که متعاقباً خریدار می بایست نسبت به آن اقدام نماید. اخذ اطلاعات از دفتر فروش الزامی است	۱۷۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	کرج، عظیمیه، میدان آسیبی، خیابان احسان شرقی، (طبقه چهارم جنوب شرقی) قطعه ۱۵- پلاک ثبتی ۱۶۱ / ۱۶۱۵۲	قدر السهم	۵۱ / ۱۳۵	آپارتمان / مسکونی	شش دانگ- آپارتمان مذکور سه خوابه دارای کابینت MDF، (انباری مساحت ۱۳ / ۳ مترمربع)، پارکینگ اختصاصی (به مساحت ۱ مترمربع)، سیستم سرمایشی اسپلٹ اختصاصی و سیستم گرمایشی پکیج، گاز و برق مجزا و آسانسور می باشد	۲۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	کرج، عظیمیه، میدان آسیبی، خیابان احسان شرقی، (طبقه چهارم شمال شرقی) قطعه ۱۴- پلاک ثبتی ۱۶۱ / ۱۶۱۵۱	قدر السهم	۶۰ / ۱۰۵	آپارتمان / مسکونی	شش دانگ- آپارتمان مذکور دو خوابه دارای کابینت MDF، (انباری مساحت ۱۳ / ۳ مترمربع)، پارکینگ اختصاصی (به مساحت ۱ مترمربع)، سیستم سرمایشی اسپلٹ اختصاصی و سیستم گرمایشی پکیج، گاز و برق مجزا و آسانسور می باشد	۱۷,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	کرج، مهرشهر، بلوار ارم، بلوار آزادی، نبش خیابان بیستم- پلاک ثبتی ۷۷۶ / ۱۷۰، قطعه ۱۷	۷۰۰۵	-	زمین / گستره طرح های ویژه گونه ب-۱ و کاربری سبزوباز	شش دانگ- ملک دارای مساحت حدود ۱۰۸۹,۰۹۰ متر مربع اسلحی می باشد	۳۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	کرج، مهرشهر، بلوار ارم، نبش خیابان دوازدهم- پلاک ثبتی ۱۵۶ / ۱۶۷، قطعه ۱۴۳	۶۸ / ۶۴۴۵	حدود ۴۰۰ مترمربع کلنگی	زمین، ساختمان / سبزوباز (گستره طرح های ویژه گونه ب-۱)	شش دانگ- ملک دارای یک دستگاه ساختمان کلنگی فاقد پایانکار و تعدادی اشجار بوده لذا واگذاری با شرایط وضع موجود و اخذ پایانکار و هزینه های مرتبط با آن و حمل و فصل اشجار به عهده خریدار خواهد بود ضمناً ملک بر اثر کاربری اعلامی از شهرداری دارای حدود ۱۴۵ مترمربع عقب نشینی بلوار ارم ۳۶۲۷/۲ مترمربع طرح باند سبز حاشیه بلوار و همچنین ملک بر اساس مصوبه سازمان میراث فرهنگی در حریم درجه دو میراث فرهنگی واقع که پیگیری و اخذ استعلام آن به عهده خریدار می باشد	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰