ایران اقتصادی
سال بیست و ششم ■ شماره ۷۳۶۳ ■ یکشنبه ■ ۱۸ خرداد ۱۳۹۹ ■ ۱۵ شوال ۱۴۴۱ ■ 7 June 2020

بانک مرکزی توضیح داد

دو ابزار لازم برای هدف‌گذاری تورم ۲۲ درصدی

اولین قرعه کشی طرح فروش فوق العاده خودرو انجام شد

بازار خودرو دیروز «استپ» کرد

دیروز ۱۵ هزار خودرو در میان ۴ میلیون و ۷۴۵ هزار نفر قرعه کشی شد

صفحه ۸

سایت ایکوپرس

یادداشت

ایرج رهبر
نایب رئیس انجمن انبوه سازان

کاهش تورم قیمت مسکن با افزایش تولید

دست سیاستگذاران با استناد به قوانین و مصوبات، برای تولید و افزایش عرضه مسکن باز است تا با افزایش تولید مسکن قیمت مسکن متعادل شود. آمارها نشان می‌دهد قیمت مسکن همواره سطحی بسیار بالاتر از میزان درآمد سالانه خانوار داشته و با اینکه خرید مسکن تقریباً یک بار در سبد هزینه هر خانوار قرار می‌گیرد اما اختلاف قیمت آن با سطح درآمد باعث شده خانوارها نتوانند از عهده تأمین مسکن برای خود برآیند. قانون ساماندهی عرضه و تولید مسکن که در سال ۱۳۷۸ به تصویب رسید قانون جامعی برای تولید و عرضه مسکن است. بیشتر طرح و برنامه‌های بخش مسکن و ساخت مسکن انبوه نیز از این قانون نشأت می‌گیرد. در این قانون صراحتاً تأکید شده است دولت‌ها باید امکانات ساخت مسکن را برای عرضه به متقاضیان فراهم کنند. اما دولت‌ها چگونه می‌توانند امکانات را برای ساخت مسکن فراهم آورند؟ تسهیلات ارزان قیمت برای فراهم کردن امکانات در ساخت مسکن یکی از راهکارهای اصلی است. این روش می‌تواند به‌صورت پرداخت تسهیلات ساخت به سازنده‌ها باشد و بعداً به مصرف کننده منتقل شود. راهکار بعدی برای ساخت انبوه مسکن، تزریق زمین‌های ارزان قیمت و زمین‌های دولتی برای ساخت و ساز انبوه است. مثلاً در برنامه ساخت مسکن مهر با استفاده از این راهکار، برای حذف هزینه زمین در هزینه ساخت، زمین به‌صورت اجاره ۹۹ ساله به خریدار نهایی واگذار شد. مسائل دیگر مانند تخفیف مالیاتی، تخفیف پرداخت هزینه بیمه تأمین اجتماعی، عوارض شهرداری برای صدور پروانه، خرید مصالح اعتباری از کارخانه‌ها... همه راهکارهایی برای کاهش هزینه ساخت و در نتیجه کاهش قیمت مسکن است.

ادامه در صفحه ۸

گزارش

شاخص دوباره سقف یک میلیون واحدی را شکاند

۴ رکورد در بورس تهران شکست

بازار سرمایه روزگذشته با رشد دسته جمعی شاخص‌ها، دوباره به روند رکوردشکنی‌ها بازگشت. درنخستین روز هفته جاری بورس اوراق بهادار تهران چهار رکورد تازه در پرونده کاری خود ثبت کرد. دراین روز بالاترین رشد روزانه شاخص کل، عبور ارز بازار بورس تهران از مرز ۴۰۰۰ میلیارد تومان، بازدهی بیش از ۱۰۸ درصدی از ابتدای سال و بالاترین شاخص تاریخی بورس، رکوردهایی بود که در بورس تهران شکسته شد. پس از چندین روز افت و خیز و اصلاح، دوباره روند صعودی به این بازار بازگشت. به طوری که دیروز با معاملاتی پرحجم، شاخص کل بورس ۴۰ هزار و ۳۲۲ واحد معادل ۳,۹۲ درصد افزایش یافت و شاخص را به ارتفاع تاریخی یک میلیون و ۶۸ هزار و ۸۶۰ واحد رساند. بدین ترتیب بازدهی بورس تهران از ابتدای سال‌جاری تا روز گذشته به بیش از ۱۰۸ درصد رسید که در مقایسه با بازارهای رقیب فاصله معناداری دارد. در روز ۲۰ اردیبهشت ماه شاخص کل بورس برای نخستین بار از مرز یک میلیون واحد گذر کرد و این ابرکانال تا روز ۲۴ اردیبهشت حفظ شد.

صفحه در ۹

فراخوان ۹۹/۸

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران در نظر دارد نسبت به شناسایی و ارزیابی پیمانکار پروژه «روشنایی هوشمند» از طریق فراخوان اقدام کند. جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد فراخوان می‌توانید به آدرس سایت WWW.TEHRAN.IR در بخش اطلاع‌رسانی، به قسمت مناقصات مراجعه کنید.

سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شهرداری تهران
tmicte.tehran.ir

آگهی مزایده

اداره کل انتقال خون استان تهران در نظر دارد چهار باب مغازه تفکیک شده به مساحت کلی ۵۷/۷۳ متر مربع به آدرس نازی آباد کوچه نیکو مرام پاساژ الزهرا خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت به شماره سیستمی ۲۰۹۹۰۰۳۰۸۷۰۰۰۰۰۱ را به مزایده بگذارد. تاریخ اعلان عمومی مزایده در ستاد ۹۹/۰۳/۱۷ می‌باشد.

ایران online
www.ion.ir
با ایران آنلاین، آنلاین باشید

فراخوان شناسایی مزایده گران (خریداران) نوبت دوم

شرکت پتروشیمی مروارید واقع در فاز دوم منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس- عسلویه در نظر دارد « یک دستگاه پکیج کامل فلر موقت اتان کراکر با ظرفیت تقریبی ۵۴۰,۴۰۰ kg/h» مجتمع خود را، ازطریق مزایده به‌فروش برساند. لذا از کلیه افراد حقیقی و حقوقی واجد حداقل شرایط ذیل دعوت می‌گردد تا ضمن کسب اطلاعات و مشخصات کامل پکیج مذکور از بخش مناقصات / مزایده سایت پتروشیمی مروارید به آدرس "www. Morvaridpc.ir" مدارک لازم را حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۷ به شرح ذیل جهت بررسی به این شرکت ارسال نمایند.

حداقل شرایط شرکت در مزایده:

۱ ارسال مدارک ثبتی برای اشخاص حقوقی شامل کپی برابر اصل اساسنامه، آخرین تغییرات روزنامه رسمی، کد اقتصادی و کارت مودیان مالیاتی

۲ ارسال مدارک شناسایی برای اشخاص حقوقی شامل کپی برابر اصل شناسنامه و کارت ملی.

۳ ارسال مدارک دال بر حداقل ۳ سال سابقه در زمینه خرید اقلام مازاد ازطریق شرکت در مزایده‌ها و یا لزوم وجود فلر در فرآیند تولید (صرفاً برای اشخاص حقوقی)

۴ ارائه آدرس پستی، شماره تلفن و فاکس و آدرس پست الکترونیکی

ضمناً ارسال مدارک ارزیابی از سوی متقاضیان هیچگونه حقی را مبنی بر انتخاب ایشان جهت شرکت در مزایده ایجاد نخواهد نمود. لازم به ذکر است به مدارک مخدوش و ناقص ترتیب اثر داده نخواهد شد.

آدرس (محل تسلیم مدارک): تهران، خیابان ملاصدرا، خیابان عباس شیرازی، بن‌بست بهار، پلاک ۶، دبیرخانه کمیسیون معاملات

در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با تلفن‌های ۳-۸۸۲۱۷۵۷۰ داخلی ۳۵۲ و ۳۰۰ تماس حاصل فرمایید.

امور حقوقی و پیمان‌ها - شرکت پتروشیمی مروارید

اطلاعیه سازمان ملی استاندارد ایران

برمبنای مصوبات هفتادوهفتمین اجلاس شورای عالی استاندارد مورخ ۱۳۶۳/۴/۳۰ کنسروگوجه فرنگی پوست کنده مشمول مقررات استاندارد اجباری می‌باشد. استاندارد ملی ایران به شماره ۱۱۱۴ تحت عنوان کنسروگوجه فرنگی - ویژگی‌ها وروش‌های آزمون دریک هزاروششصدونودوچهارمین اجلاسیه کمیته ملی مربوطه مورد تجدیدنظردوم قرارگرفته است که مراتب جهت اطلاع عموم و توجه به الزامات قانونی آگهی می‌گردد.

الزامات قانونی:

لذا کلیه تولیدکنندگان و واردکنندگان این فرآورده سه ماه ازتاریخ انتشارآگهی درروزنامه رسمی مهلت خواهند داشت تا نسبت به رعایت استاندارد مذکوراقدام‌لازم را به عمل آورند.

واردات فرآورده‌های مشمول مقررات استاندارد اجباری پس از انقضای مهلت مقرر بر حسب ضرورت و اولویت باید منطبق با استاندارد ملی و یا استانداردها و ضوابط فنی معتبر و مورد قبول سازمان باشد.

صادرات فرآورده‌های مشمول اجرای استاندارد اجباری منوط به صدورگواهی انطباق بر اساس استاندارد تعیین شده توسط کشورهدف یا استانداردهای بین‌المللی مورد قبول طرفین و یا مشخصات فنی اظهارشده توسط مراجع قانونی و یا ذیصلاح کشورهدف و یا صدورگواهی انطباق توسط سازمان ملی استاندارد ایران خواهدبود.

کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی ذیربط می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در مرکز به سازمان ملی استاندارد ایران و در استان‌ها به ادارات کل استاندارد مراجعه نمایند.

دفتر روابط عمومی و ارتباطات بین‌الملل

فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران

خرید تعداد ۲۹/۲۵۰/۰۰۰ لیبل و خرید تعداد ۷۸/۰۰۰ ریبون وکس رزین ۷۵ متر

شرکت ملی پست جمهوری اسلامی ایران در نظر دارد مناقصه عمومی واگذاری بخشی از اموراجرایی تجزیه و ورود اطلاعات اوراق قضایی و دیوان عدالت اداری را ازطریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به شماره ۲۰۹۹۰۰۳۰۶۷۰۰۰۰۱۴ برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها ازطریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران درصورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۷ می‌باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۸ صبح روز چهارشنبه تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۱

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۷ روز یکشنبه تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۱

زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۸ صبح روز دوشنبه تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۰۲

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:

آدرس - تهران، میدان رسالت - ابتدای خیابان نیروی دریایی - نبش کوچه سهند - معاونت برنامه‌ریزی، پشتیبانی و توسعه مدیریت شرکت ملی پست - کمیسیون معاملات. تلفن: ۸۸۵۲۳۴۸۶

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴ -۰۲۱ - دفتر ثبت‌نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

آگهی فراخوان عمومی برای ارزیابی کیفی پیمانکاران اجرایی

مناقصه عمومی دو مرحله‌ای شماره مناقصه: ۰۱-۱-۹۹

(طرح تکمیل تاسیسات وخط لوله تبریز/خوی/ارومیه)

نوبت اول

شماره مجوز: ۱۳۹۹/۱۱۰۵

شرکت ملی مهندسی و ساختمان نفت ایران در نظر دارد، پروژه فوق را به صورت EPC و از طریق برگزاری مناقصه به شرکت‌های دارای توان مالی، تجهیزات، امکانات و تخصص لازم به شرح زیر واگذار نماید:

۱ شرکت‌هایی که به صورت همزمان دارای گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری پایه یک یا دو رشته نفت و گاز «زیررشته خطوط انتقال و مخازن و تلمبه‌خانه‌ها و شبکه‌های نفت و گاز» و گواهی‌نامه صلاحیت خدمات مشاور پایه یک یا دو تخصص «خطوط انتقال نفت و گاز» از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند.

۲ مشارکت‌هایی با حداکثر دو عضو شامل یک شرکت پیمانکاری دارای گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری پایه یک یا دو رشته نفت و گاز « زیر رشته خطوط انتقال و مخازن و تلمبه‌خانه‌ها و شبکه‌های نفت و گاز» و یک شرکت مشاور دارای رتبه صلاحیت خدمات مشاور پایه یک یا دو تخصص «خطوط انتقال نفت و گاز» از سازمان برنامه و بودجه کشور باشند. بدیهی است شرکت مشاور صرفاً عهده‌دار بخش مهندسی و طراحی پروژه خواهد بود.

شرکت‌های واجد شرایط می‌توانند اسناد استعلام ارزیابی کیفی مناقصه‌گران را از وب‌سایت www.setadiran.ir (سامانه تدارکات الکترونیکی دولت) دریافت و پس از تکمیل و ضمیمه نمودن کلیه مستندات و موارد درخواستی، حداکثر تا ۱۴ روز تقویمی پس از انتشار آگهی نوبت دوم در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بارگذاری نمایند. مناقصه‌گران جهت اطلاع از نحوه تکمیل فرم‌ها و مستندات مربوطه می‌توانند با شماره تلفن ۸۸۹۶۵۸۰۴ تماس حاصل نمایند. ضمناً مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار مطابق با آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی (تصویب‌نامه مورخ ۹۴/۰۲/۲۲ هیأت محترم وزیران به میزان ۱۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

روابط عمومی