

چرا روستاییان تن به نوسازی سقف بالای سرشان نمی دهند؟

خرید وانت با پول نوسازی خانه های روستایی!

زهرا افشار
خبرنگار



سقف وام را بالا ببرد و در مقابل اقساط را کم کند یا اینکه مبلغی را به صورت کمک بلاعوض پرداخت کند.

۷۵ درصد واحدهای روستایی لرستان مقاوم هستند

«مسعود رضایی» مدیر کل بنیاد مسکن لرستان به «ایران» می گوید: درصد بالایی از واحدهای مسکونی روستایی استان به دلیل سیل های مکرر و زلزله ۶،۱ ریشتری برپروجر بازسازی شده‌اند به گونه‌ای که در حال حاضر ۷۵ درصد واحدهای مسکونی لرستان نوسازی شده‌اند و در برابر حوادث احتمالی مقاوم هستند. به گفته وی لرستان در مجموع ۱۷۳ هزار و ۵۰۰ روستایی اش به اجبار بازسازی شده‌اند.» به گونه‌ای که استان کرمان با تجربه زلزله ۶،۶ ریشتری درسال ۱۳۸۲ با لرستان با زلزله ۶،۱ ریشتری در سال ۸۵ و سیل های متوالی یکی دوسال قبل هم‌اکنون دارای آمار بالایی از خانه‌های مقاوم روستایی هستند.

این تجربه هانشان می دهد که تا جوامع روستایی دچار بلا نشوند به سراغ مقاوم سازی خانه ها نمی روند! و پیشگیری از وقوع حوادث تلخ به فراموشی سپرده شده است. البته گاهی هم میزان تسهیلات باعث می شود تا برخی، وام های دریافتی را برای ایجاد شغل استفاده کنند و همچنان سقف نایم آنها را تهدید کند! تا شاید از رهگذر سیل یا زلزله، نوسازی جدی گرفته شود.

رضایی می افزاید: این در حالی است که مهاجرت های معکوس به روستاها نیز که از دوسه سال قبل کلید خورده و در حال حاضر به دلیل بالا رفتن اجاره مسکن در شهرها شدت بیشتری گرفته؛ تقاضا برای ساخت واحدهای مسکونی روستایی را بالا برده است. وی افزود: در حال حاضر ساکنان قبلی چندین روستا در اطراف شهرهای دورود و بروجرده که تقریباً خالی از سکنه شده بودند درخواست بازگشت به روستا و کمک برای ساخت را دارند.

وی خاطرنشان کرد: سازوکارهای محکمی برای راستی آزمایی این متقاضیان وجود دارد که به راحتی می توان آنها را از متقاضیان ساخت ویلا در مناطق خوش آب و هوا جدا کرد. وی با اشاره به اینکه هزینه هر متر مربع واحد مسکونی روستایی در حال حاضر ۱۰۵ میلیون تومان است تصریح

کرد: بررسی های ما نشان می دهد وام ساخت ۴۰ میلیون تومانی برای ساخت تقریباً ۶۵ درصد یک مسکن متعارف روستایی با میانگین ۶۰ متر مربع کافی است و روستاییان به دلیل اینکه خودشان در ساخت مشارکت دارند هزینه کار نیز ندارند. وی خاطرنشان کرد: خوشبختانه روستاییان می توانند با ارائه سفته زنجیره‌ای وام ساخت را دریافت کنند.

■ **۲۷ درصد واحدهای مسکونی روستایی اصفهان مقاوم است**
در همین حال استان اصفهان شاید به این دلیل که در سال های گذشته مورد تهدید جدی حوادث غیرمترقبه قرار گرفته است دارای درصد نه چندان مناسب واحدهای مسکونی روستایی

در همین حال استان اصفهان شاید به این دلیل که در سال های گذشته مورد تهدید جدی حوادث غیرمترقبه قرار گرفته است دارای درصد نه چندان مناسب واحدهای مسکونی روستایی

البته «غلامحسین خانی» مدیر کل بنیاد مسکن اصفهان می گوید: هرچند در حال حاضر تنها ۲۷ درصد واحدهای مسکونی اصفهان با وجود آمار مقاوم هستند اما دلیل اصلی پایین بودن آمار این است که در چند سال گذشته حداقل

که احتمال حادثه در آن می رود، مرمت شدند.» وی با اشاره به اینکه در سال های قبل بالغ بر ۶۰۰ میلیون مترمکعب آب در قنات ها استحصال شده است، گفت: «در پی خشکسالی این رقم به ۲۶۶ میلیون مترمکعب آب در این قنات کاهش یافته است.» به گفته او آب قنات نسبت به چاه ها دارای کیفیت بهتر و مطلوب تر بوده و عملکرد بهتری دارد.

غلامی عنان تصریح کرد: احیا و مرمت این رشته قنات ها با ۸۵ درصد اعتبارات دولتی و ۱۵ درصد اعتبارات بهره برداران انجام گرفته است. مدیر آب و خاک و امور فنی و مهندسی سازمان جهاد کشاورزی خراسان جنوبی میزان اعتبار اختصاص یافته برای مرمت قنات ها را بالغ بر ۳۶ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان عنوان کرد و افزود: سال ۹۸ اعتبارات بازسازی و مرمت قنات حدود سه برابر افزایش یافت. در سال گذشته استان قدس ۴ میلیارد تومان و بنیاد برکت یک میلیارد تومان برای

۶۰ روستا که نوسازی در آنها صورت گرفته بود در حال حاضر به شهر تبدیل شده‌اند.

وی افزود: هر چند سقف وام ساخت مسکن از نظر برخی روستاییان ایده آل نیست ولی روستاییان برای بازپرداخت وام ۴۰ میلیونی ساخت تنها باید ماهانه ۳۷۰ هزار تومان پرداخت کنند آن هم طی ۱۲ سال. وی همچنین از همه روستاییان خواست هر چه سریع تر نسبت به مقاوم سازی واحدهای خود اقدام کنند. وی می گوید: تجربه زلزله سال های قبل در کشور نشان داده هر واحد مسکونی روستایی که بازسازی شده در مقابل زلزله های بعدی تنها دچار آسیب های کوچک شده و «هیچ سقفی خراب نشده است» و به نظر من همین یک جمله برای تشویق روستاییان به نوسازی کافی است.

■ **۴۵۰ هزار واحد روستایی به دنبال وقوع حوادث غیرمترقبه مجبور به بازسازی شده‌اند**

«حمید رضا سهرانی» مدیر کل مسکن روستایی بنیاد مسکن هم

به «ایران» می گوید: در کل کشور در مجموع ۵ میلیون و ۳۷۷ هزار واحد مسکونی روستایی داریم که تاکنون ۴۵ درصد آن مقاوم سازی شده است. از ۲ میلیون و ۳۶۰ هزار واحد مسکونی روستایی که مقاوم سازی شده است ۴۵۰ هزار واحدهایی هستند که به دنبال وقوع حوادث غیرمترقبه مانند سیل و زلزله تخریب شده بودند.

وی در پاسخ به این پرسش که کدام استان ها دارای مقاوم ترین واحدهای روستایی در برابر حوادث غیرمترقبه هستند خاطرنشان می کند: در استان هایی که زلزله و سیل بیشترین خسارت را داشته بیشتر اقدام به مقاوم سازی شده است. به گونه ای که در حال حاضر در استان هایی مانند کرمان و لرستان که تجربه زلزله و سیل را داشته‌اند به طور میانگین ۵۶ درصد واحدهایشان نوسازی شده و در برابر حوادث احتمالی آتی مقاوم هستند. البته استان های ایلام، بوشهر، اردبیل و خراسان شمالی هم از جمله استان هایی هستند که درصد



بارندگی های شدید احتمال خطر نیز بسیار زیاد است بنابراین مرمت آنها باید در اولویت شهرداری قرار بگیرد. به گفته او با خشک شدن قنات ها ۱۱ شهر استان در دو دهه گذشته با بی آبی دست و پنجه نرم کرده‌اند. این پدیده باعث مهاجرت روستاییان به شهرها و کوچ برخی مهاجران به استان های دیگر شد. او گفت: «اما خوشبختانه در سال جاری با بارندگی مکرر امید احیای دوباره دامداری و کشاورزی را در دل ها زنده کرده است.»

دو دهه خشکسالی زخم عمیقی به

برگزاردکنندگان دورهمی ها در فسا محکوم به پرداخت دیه فوتی های کرونا

شیراز- دادستان عمومی و انقلاب شهرستان فسا با توجه به مصوبه کمیته مقابله با پیشگیری بیماری کرونا و شورای تأمین شهرستان برگزارى هرگونه مراسم عقد و عروسی، ترحیم و مجالس خانگی را تا اطلاع ثانوی ممنوع اعلام کرد: «در صورت سرایت بیماری کرونا در هر مجلسی که برخلاف مصوبات برگزار شود مقصرین محکوم به پرداخت هرگونه خسارت جانی و مالی اعم از دیه و هزینه های درمان به افراد مبتلا شده خواهند شد.» معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی فسا هم پرداخت دیه کامل افرادی را که به دلیل حضور در دورهمی ها به کرونا مبتلا می شوند را بر عهده میزبان و صاحب مجلس دانست و اعلام کرد: «صاحب مجلس باید تمام هزینه درمان مبتلایان به کرونا را هم بپردازد.» براساس آمارهای کمیته ملی پیشگیری از کرونا هر ۱۳ دقیقه یک ایرانی در اثر کرونا جان خود را از دست می دهد و هر یک فرد ناقل می تواند ۴۰۶ نفر را به کرونا مبتلا کند.

به گزارش خبرنگاری صدا و سیما، «محمد رضا تواضعی» دادستان عمومی و انقلاب شهرستان فسا گفت: در صورت مشاهده افراد متخلف به اتهام تهدید علیه بهداشت عمومی تحت تعقیب قرار خواهند گرفت. به گفته وی به مأموران انتظامی دستور داده شده تا از برگزاری هرگونه مجالس جلوگیری و با متخلفان برخورد قانونی و قاطع شود. «جلال کریمی» معاون بهداشت دانشگاه علوم پزشکی فسا به ایرنا گفت: براساس هماهنگی هایی که این دانشگاه با مقامات قضایی شهرستان انجام داده، در صورتی که فردی از شرکت کنندگان در مجالس دورهمی به کرونا مبتلا شود، علاوه بر تأمین هزینه درمان چنین فردی از سوی صاحب مجلس، در صورت فوت او به دلیل این بیماری، دیه کامل آن نیز بر عهده برپاکنده این مجالس است.

ماسک در البرز اجباری شد



البرز- زدن ماسک در البرز برای پیشگیری از ابتلای افراد بیشتری به کرونا اجباری شد.

نماینده عالی دولت در استان البرز گفت: مصوب شد با توجه به روند صعودی شیوع کرونا، از ۱۵ تیر ماه، زدن ماسک در تمام محل های تجمع الزامی شود و مسئولان مربوطه پیگیری های لازم را برای ماسک ارزان دارند. وی با اشاره به اینکه در البرز نیز روند شیوع کرونا سرعت گرفته و تعداد بیماران جوان افزایش یافته است، ادامه داد: با همراهی مردم می توان در البرز شرایط را همچنان به گونه ای مدیریت کرد که در وضعیت قرمز و بحران قرار نگیریم. عزیزالله شهبازی با بیان اینکه طبق تأکید رئیس جمهوری محل تجمع، محل خطر شیوع کرونا است، گفت: بر این اساس از مردم درخواست داریم که با رعایت پروتکل های بهداشتی و فاصله گذاری اجتماعی، ما را در مقابله با شیوع این ویروس متخوس یاری کنند. وی افزود: طبق مصوبه امروز ستاد ملی مقابله با بیماری کرونا، هر شهرستان که به وضعیت قرمز می رسد ستاد استانی می تواند برای محدودیت یک هفته ای به وزیران بهداشت و کشور پیشنهاد بدهد تا در نهایت با تصویب رئیس جمهوری به مرحله اجرا گذاشته شود. استاندار البرز با اشاره به اینکه موجران با توجه به شرایط موجود نسبت به همراهی بیشتر با مستأجران اقدام کنند، اضافه کرد: طبق مصوبه ستاد کرونا، از روز دوشنبه اضافه اجاره بها نسبت به سال قبل نباید در تهران بیشتر از ۲۵ درصد، در کلانشهرها بیشتر از ۲۰ و در بقیه شهرها بیشتر از ۱۵ درصد باشد.

صعود ۲۶ بله ای فارس در کاهش نرخ بیکاری

شیراز- استاندار فارس با اشاره به ارتقای جایگاه فارس در کشور از نظر کاهش نرخ بیکاری طی هفت سال اخیر گفت: از زمان آغاز به کار دولت تدبیر و امید در سال ۹۲، گازرسانی به روستاهای استان فارس سه برابر شده است.

به گزارش ایرنا، عنایت الله رحیمی گفت: کمتر از ۶۰۰ روستای استان فارس قبل از سال ۹۲ از گاز طبیعی برخوردار بود اما هم اینک تعداد روستاهای برخوردار از گاز این استان با احتساب موارد قبلی به رقمی بیش از ۲ هزار و ۲۵۰ روستا رسیده است که بیانگر رشد بیش از سه برابری آن است. او گفت: در زمینه گازرسانی به حوزه صنعت، در حالی که تا سال ۹۲ حدود ۱۸ واحد از صنایع مادر استان از گاز طبیعی برخوردار بودند هم اینک و با تلاش های دولت تدبیر و امید، بیش از ۳۰۰ واحد از صنایع مختلف مادر و پالین دستی این استان از این خدمت ارزشمند بهره مند هستند. رحیمی گفت: در سال ۹۲ و قبل از شروع این دولت، رتبه استان فارس از نظر میزان نرخ بیکاری بسیار نامطلوب بود. اکنون در زمینه کاهش نرخ بیکاری، این استان از رتبه ۲۸ کشور به رتبه دوم رسیده و هم اینک فارس با افتخار جزو بهترین استان ها از منظر کاهش نرخ بیکاری شده است.

برگزیدگان مرحله اول جایزه ملی شعر جم معرفی شدند

بوشهر- دبیر جایزه ملی شعر جم استان بوشهر اعلام کرد: پس از ارزیابی های کمیته علمی و تلاش اعضای دبیرخانه و مسئول کدگذاری آثار، برگزیدگان مرحله اول دومین دوره جایزه ملی شعر جم معرفی شدند.

به گزارش ایرنا، مجید اجرایی گفت: جایزه ملی شعر جم در ۱۳ بخش شامل شعر موزون، شعر آزاد، نقد شعر و بخش ویژه جم برگزار شد. وی افزود: برنامه ریزی این جایزه از ۲۰ آذرماه سال ۹۸ آغاز شد که در مدت یک ماه و ۲۰ روز مهلت ثبت نام، بیش از ۳ هزار اثر از ۷۰۰ شاعر در سراسر کشور به دبیرخانه رسید.

دبیر جایزه ملی شعر جم اضافه کرد: آثار رسیده، بدون نام و به صورت کدگذاری شده تا آخرین مرحله در اختیار داوران جایزه قرار گرفته و نهایت دقت و امانتداری در این زمینه لحاظ شد تا داوری آثار بدون توجه به نام و نشان افراد و فقط از روی کیفیت شعرها انجام شود. اجرایی گفت: در بخش شعر موزون سیامک بهرام پرور، مریم جعفری آذرمانی، حسن صادقی پناه، محمد کاظم کاظمی و محمدسعید میزبانی، در شعر آزاد موسی بندری، رزا جمالی، بهزاد خواجات، مصطفی علویور و افسانه نجومی، در نقد ادبی علی تسلیمی، پوریا سوری و فرشید فرهمندنیا و در بخش ویژه جم هم حسین سلیمی، بشیر علوی و علی هوشمند داوری آثار ارسالی به دبیرخانه را برعهده داشتند.

«فوتشال» در زمین های گلی

فوتشال از فوتبال و شالیزار نام می گیرد. ابتکار فعالان کشاورزی گیلان بود برای آشتی جوانان روی برگردانده از شالیزارها. شالیزارها از نگاه جوانان دیگر سود اقتصادی ندارد و هزینه هایی که برای کشت، داشت و برداشت آن پرداخت می شود به دسترنجشان نمی آرد. البته بر پیراه هم نمی گویند. کشت برنج با چالش هایی چون مهاجرت جوانان به شهرها، طاقوت فرسا بودن و مکانیزه نشدن برنجکاری در دست به گریبان است. ابتکار فعالان برای آشتی دادن جوانان با شالیزارها به تولد شاخه ای جدید در ورزش فوتبال منجر شد. ابتدا به آن فوتچل می گفتند. بعد «چل» جای خود را به شال گرفته از «شالیزار» داد. چل هم در گیلکی معنای گل و شل یا باتلاقی می دهد. در نهایت تشابه آوایی فوتشال با فوتبال باعث شد تا این ورزش نام «فوتشال» بگیرد. شالیکاران برای نخستین بار در سال ۹۷ در روستای «کینچاه» در آستانه اشرفیه با به فوتشال شدند. فوتشال به دلیل بازی در زمین های باتلاقی نفسگیر است. این ورزش به شالیزارهای گیلان محدود نشد و به گلستان هم رسید. کشت برنج در استان های خارج از شمال ممنوع است اما حتی شالیکاران در استان ممنوعه ای مثل فارس - که بیشترین فروزنشست ناشی از خالی شدن سفره آب های زیرزمینی را دارد - هم این مسابقه را در شالیزارهایشان اجرا می کنند. در پایان مسابقه هم زمین آماده کشت است هم هیجان سروتونین (هورمون شادی) بازیکنان و تماشاگران را بالا می برد تا یک روز شاد گلی را تجربه کنند.

