

تهران

❖ متقاضی ردیف های ۵۰ الی ۵۲ بصورت یکجا دارای اولویت می باشد .

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	منزاع عرصه	منزاع اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات	
۱	خیابان امیرکبیر حصارفاصل چهارراه سرچشمه و خیابان ملت کوچه نویدی پلاک ۵ پاساژ بینایی طبقه زیرزمین واحد ۴	۴۹۱۷	مغازه			۱۸/۱۲	۹۳۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	شش دانگ ملکیت یکباب مغازه باوضع موجود واگذار می گردد ضمناً پرداخت کلیه بدهیهای شهرداری، دارایی، بیمه و ... و همچنین اعمال بد مالکانه بر عهده خریدار می باشد. منافع سرقفلی موجود در ملک جزء مورد واگذاری نبوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است	
۲	انقلاب خیابان جمالزاده جنوبی نبش کوچه بیوکی پلاک ۱۴۲	۲۴۷۸	مغازه	پهنه M ۱۱۱۵		۶۶/۶	۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	شش دانگ ملکیت یکباب مغازه و دارای اصلاحي که با وضع موجود واگذار می گردد. شایان ذکر است منافع موجود در ملک جزء مورد واگذاری نبوده و اعمال بد مالکانه بر عهده خریدار خواهد بود و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۳	خیابان انقلاب ضلع جنوب غربی بل چوبی نبش کوچه فروغی پلاک ۲۲۲	۱۲۶۰	مغازه			۶۰/۸۵	۱۰/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	شش دانگ ملکیت یکباب مغازه باوضع موجود واگذار می گردد ضمناً پرداخت کلیه بدهیهای شهرداری، دارایی، بیمه و ... و همچنین اعمال بد مالکانه بر عهده خریدار می باشد. منافع سرقفلی موجود در ملک جزء مورد واگذاری نبوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است	
۴	الهییه، خیابان نلسون ماندلا، شمالی (آفریقا) خیابان گلنار، خیابان ماهور، بن بست فروردین جنب مجتمع مسکونی لاله، پلاک ۲	۴۶۳۹	واحد	تجاری		۲۰/۴۰	۱۶/۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	پنج دانگ مشاع از شش دانگ واحد تجاری (طبق سند مالکیت) با وضع موجود که بصورت و کانتی واگذار می گردد. ضمناً توفیق با شرک مشاعی به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۵	میدان امام حسین، خ خواجه نصیر، پلاک ۷۷، طبقه همکف	۹۸/۲	تجاری			۷۲۰	۳۹/۳۸۷/۶۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ یک باب واحد تجاری به مساحت ۵۲۰ متر مربع به انضمام پلاک به مساحت ۲۰۰ متر مربع، تحویل دی ماه ۹۹ می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۶	خیابان ولیعصر (عج) - بالاتر از امیر اکرم - حد فاصل کوچه های هاشمی فرو و اتفاق پلاکهای ۱۳۸۱ الی ۱۳۸۷	۱۰۸۲	ساختمان و مغازه	طبق توضیحات		۳۵۳/۶۹	۷۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ ملکیت یک دستگاه ساختمان که باوضع موجود می باشد ضمناً منافع وسرقفلی های موجود در ملک جزء، واگذاری نبوده و اعمال بد مالکانه برعهده خریدار خواهد بود. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰ درصد نقد و الباقی ۲۶ ماهه می باشد (۶ فقره چک ۶ ماهه)	
۷	خیابان تاجمچو نرسیده به میدان تاجمچو خیابان بزرگران پلاک های ۹۱ و ۹۳ (کارگاه صنعتی مان)	۴۵۲۶	کارگاه	پهنه R ۱۲۱۲	حدود ۸۸۰		۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۷۵ صد ملک مشاع از شش دانگ ملکیت یک باب کارگاه باوضع موجود می باشد. شایان ذکر است منافع وسرقفلی جزء مورد واگذاری نبوده و هر گونه اعمال بد مالکانه و توفیق یا شرک مشاعی برعهده خریدار می باشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۸	خیابان آزادی (مسیر شرق به غرب) - خیابان رودکی شمالی - نبش شمال شرقی چهارراه نیایش - پلاک های ۵ الی ۱۳	۱۲۶۷	ساختمان	M ۱۱۳	۲۵۷/۶۴		۳۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	ملکیت ۴/۵ دانگ مشاع از ۶ دانگ به استثنای یک چهارم اعیانی ۲ دانگ یک دستگاه ساختمان باوضع موجود که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۹	خیابان مطهری خیابان ترکمستان بن بست صنوبر پلاک ۸	۳۵۶۳	ساختمان	پهنه R ۲۵۱	۲۱۷		۳۶۷	۵۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری چهارونیم دانگ مشاع از شش دانگ یک دستگاه ساختمان به طبقه جنوبی ساز قدیمی باوضع موجود می باشد ضمناً هر گونه توفیق یا شرک مشاعی (ملک در صورت تعریف گذر دارای اصلاحي خواهد بود) تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۱۰	خیابان آزادی (مسیر شرق به غرب) - خیابان رودکی شمالی - نبش شمال شرقی چهارراه نیایش - پلاک های ۵ الی ۱۳	۴۱۶۵	خانه	مسکونی		۱۶۸/۰۷	۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دو سهم مشاع از هفت سهم شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی باوضع موجود و بصورت تخلیه و واگذاری می گردد ضمناً اعمال بد مالکانه و هر گونه توفیق یا شرکای مشاعی به عهده خریدار است. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است	
۱۱	خیابان سپاه بالاتر از بل چوبی خیابان شهید حاتم (زینبا) نبش کوچه رحیمیان پلاک ۱۴	۴۴۵۵	خانه	پهنه R ۱۲۱۲	۱۱۳	حدود ۸۰۰	۱۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه کلنگی دارای اصلاحي و باوضع موجود بصورت تخلیه می باشد. ضمناً هر گونه توفیق با شرک مشاعی به عهده خریدار می باشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است	
۱۲	خیابان وحدت اسلامی نرسیده به خیابان شوش خیابان خسرو باقر جدی کوچه مظفری نبش جنوبی بن بست اول پلاک ۳	۳۰۶۸	خانه	پهنه R ۲۵۱	۴۴	حدود ۵۲	۹۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	دو دانگ مشاع از شش دانگ ملکیت یکباب خانه و دارای اصلاحي که باوضع موجود واگذار می گردد. ضمناً توفیق یا شرک مشاعی و اعمال بد مالکانه برعهده خریدار می باشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۱۳	خیابان فردوسی جنوب کوچه برن نبش کوچه بلژیک ساختمان آفتاب پلاک ۲۵۲ طبقه ۹ شماره ۹۰۱	۳۲۶۳	آپارتمان			حدود ۶۷	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری شش دانگ مشاع یک دستگاه آپارتمان تخلیه و با شغل مندرج در سند اجاره بوده که با وضع موجود و یک خط تلفن منطقه واگذار می گردد. ضمناً اخذ رضایت مالکین برعهده خریدار می باشد و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.	
۱۴	همت غرب - سردار جنگل خیابان مخبری (۲۵ متری گلستان) خیابان ایران زمین شمالی خیابان اغلائی ۴ - خیابان شکوفه یکم غربی پلاک ۲۷ - طبقه جنوب شرقی (۸)	۳۴۹۰	آپارتمان	مسکونی			۶۰/۶۳	۱۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	شش دانگ یک دستگاه آپارتمان دو خوابه (تخلیه) فاقد پارکینگ و آسانسور، دارای انباری (به مساحت ۲۰۴ متر مربع) باوضع موجود که سند به صورت قطعی منتقل می گردد.
۱۵	میدان امام حسین (ع)، خ خواجه نصیر، جنب دبیرستان دخترانه معصومیه، پلاک ۷۷، طبقه چهارم جنوب شرقی	۹۸/۳	آپارتمان	مسکونی			۹۳/۷۶	۱۳/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی ساز ساختمان در حال ساخت تجاری و مسکونی دارای یک واحد پارکینگ، تحویل بهمن ماه ۹۹ تنظیم مبایعه نامه و انجام امور مربوط به فروش و انتقال سند از سوی سازمان تبلیغات اقدام خواهد گردید
۱۶	میدان امام حسین (ع)، خ خواجه نصیر، جنب دبیرستان دخترانه معصومیه، پلاک ۷۷، طبقه پنجم جنوب شرقی	۹۸/۴	آپارتمان	مسکونی			۹۳/۷۶	۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	توضیحات مشابه ردیف ۱۶ پرونده ۹۸/۳
۱۷	میدان امام حسین (ع)، خ خواجه نصیر، جنب دبیرستان دخترانه معصومیه، پلاک ۷۷، طبقه ششم جنوب شرقی	۹۸/۵	آپارتمان	مسکونی			۹۳/۷۶	۱۴/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	توضیحات مشابه ردیف ۱۶ پرونده ۹۸/۳
۱۸	میدان امام حسین (ع)، خ خواجه نصیر، جنب دبیرستان دخترانه معصومیه، پلاک ۷۷، طبقه پنجم جنوب غربی	۹۸/۶	آپارتمان	مسکونی			۹۹/۶	۱۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	توضیحات مشابه ردیف ۱۶ پرونده ۹۸/۳
۱۹	میدان امام حسین (ع)، خ خواجه نصیر، جنب دبیرستان دخترانه معصومیه، پلاک ۷۷، طبقه هفتم جنوب شرقی	۹۸/۷	آپارتمان	مسکونی			۹۳/۷۶	۱۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	توضیحات مشابه ردیف ۱۶ پرونده ۹۸/۳
۲۰	میدان امام حسین (ع)، خ خواجه نصیر، جنب دبیرستان دخترانه معصومیه، پلاک ۷۷، طبقه ششم جنوب غربی	۹۸/۸	آپارتمان	مسکونی			۹۹/۶	۱۵/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	توضیحات مشابه ردیف ۱۶ پرونده ۹۸/۳
۲۱	میدان امام حسین (ع)، خ خواجه نصیر، جنب دبیرستان دخترانه معصومیه، پلاک ۷۷، طبقه هفتم جنوب غربی	۹۸/۹	آپارتمان	مسکونی			۹۹/۶	۱۵/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	الف	توضیحات مشابه ردیف ۱۶ پرونده ۹۸/۳
۲۲	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت) خیابان اردکانی خیابان محمودی خیابان شهید کرد خیابان احمدوند خیابان مولوی خیابان ابراهیمی شرقی پلاک ۲۰ طبقه هفتم شمال شرقی	۴۷۸۰	آپارتمان	مسکونی			۸۱	۲۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی دارای پارکینگ و بالباری و باوضع موجود می باشد و سند بصورت قطعی منتقل و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۲۳	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت) خیابان اردکانی خیابان محمودی خیابان شهید کرد خیابان احمدوند خیابان مولوی خیابان ابراهیمی شرقی پلاک ۲۰ طبقه هفتم شمال غربی	۴۷۷۸	آپارتمان	مسکونی			۸۵	۲۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی دارای پارکینگ و بالباری و باوضع موجود می باشد و سند بصورت قطعی منتقل و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۲۴	بزرگراه شهید سلیمانی (رسالت) خیابان اردکانی خیابان محمودی خیابان شهید کرد خیابان احمدوند خیابان مولوی خیابان ابراهیمی شرقی پلاک ۲۰ طبقه هفتم جنوب شرقی	۴۷۷۴	آپارتمان	مسکونی			۱۱۶	۳۰/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی دارای پارکینگ و بالباری و باوضع موجود می باشد و سند بصورت قطعی منتقل و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۲۵	غرب اتوبان کردستان بلوار آزادگان خیابان ۳۱ شرقی پلاک ۱۲ طبقه دوم شمالی	۴۹۹۰	آپارتمان	مسکونی			۹۵	۳۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان نوساز دارای انباری و پارکینگ و در حال اتمام که پس از وصول چک ۱۰ درصد قابل تحویل می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شایان ذکر می باشد اضافه و کسر مساحت باستانداز ۷-۴ مبایعه نامه و به قیمت روز قابل اخذ و استرداد خواهد بود

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	عرصه	منزاع اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۲۶	تجریش، خیابان طباطبایی، پور، بن بست ۵۰۱ واحد ۵۰۱	۹۸/۱۰	آپارتمان	مسکونی		۱۱۵/۹۴	۴۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی آماده تحویل دارای دو واحد پارکینگ و دو واحد انباری شرایط پرداخت: ۹۰٪ قیمت پیشنهادی نقدا همراه با تنظیم مبایعه نامه و تحویل ملک و ۱۰٪ الباقی همزمان با انتقال سند مالکیت
۲۷	تجریش، خیابان طباطبایی، پور، بن بست ۶۰۱ واحد ۶۰۱	۹۸/۱۱	آپارتمان	مسکونی		۱۱۵/۹۴	۴۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی آماده تحویل دارای دو واحد پارکینگ و دو واحد انباری شرایط پرداخت: ۹۰٪ قیمت پیشنهادی نقدا همراه با تنظیم مبایعه نامه و تحویل ملک و ۱۰٪ الباقی همزمان با انتقال سند مالکیت
۲۸	خیابان شرعی، خیابان شهید بهشتی خیابان سهند، کوچه شهر تاش، پلاک ۱۷، طبقه همکف	۴۸۸۶	آپارتمان	مسکونی	حدود ۳۴۸	۱۷۵	۴۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی آماده تحویل دارای دو واحد پارکینگ و دو واحد انباری شرایط پرداخت: ۹۰٪ قیمت پیشنهادی نقدا همراه با تنظیم مبایعه نامه و تحویل ملک و ۱۰٪ الباقی همزمان با انتقال سند مالکیت
۲۹	غرب اتوبان کردستان، بلوار آزادگان خیابان ۳۱ شرقی، پلاک ۱۲، طبقه دوم جنوبی	۴۹۹۱	آپارتمان	مسکونی	حدود ۱۳۰		۴۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ب	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی آماده تحویل دارای دو واحد پارکینگ و دو واحد انباری شرایط پرداخت: ۹۰٪ قیمت پیشنهادی نقدا همراه با تنظیم مبایعه نامه و تحویل ملک و ۱۰٪ الباقی همزمان با انتقال سند مالکیت
۳۰	خیابان پاسداران، خیابان اخوان، خیابان گیلان غربی، خیابان شهید داد، اسلامی، خیابان لشکران، پلاک ۱۰، طبقه زیر زمین	۴۲۷۴	آپارتمان	مسکونی		۱۱۰	۵۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ج	مورد واگذاری شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی دارای پارکینگ و فاقد انباری آماده تحویل، با تقسیم هر خط تلفن منطقه که سند بصورت قطعی منتقل می گردد بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است.
۳۱	بزرگراه شهید چمران، اوین، ابتدای خیابان شهید کجویی، پلاک ۱۵	۴۸۳۴	باغ	پهنه M ۲۱۱	۳۲۲۰	۲۵۰	۶۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	یک سهم مشاع از هفت سهم شش دانگ اعیانی به انضمام دو سهم مشاع از هشت سهم مشاع از ۱/۵ سهم مشاع از هفت سهم شش دانگ اعیانی یک قطعه باغ با وضع موجود دارای اصلاحي (در صورت تعریف گذر) که بصورت و کانتی واگذار می گردد و مسئولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری و توفیق با شرکای مشاعی به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۳۲	بزرگراه شهید چمران، اوین، خیابان اصراری، کوچه باغستان چهارم، پلاک ۱۷	۲۵۷	باغ	پهنه R ۴۴۱	۳۰۴۷		۳۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	شش دانگ اعیانی یک قطعه باغ با وضع موجود، دارای اصلاحي که بصورت و کانتی واگذار می گردد و مسئولیت و هزینه تثبیت پهنه و تغییر کاربری به عهده خریدار می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است. شرایط پرداخت بصورت ۲۰٪ نقد و الباقی در قسط ۲۶ ماهه (۶ فقره چک ۶ ماهه) مورد واگذاری شش دانگ ۱۰ قطعه زمین باب به شماره قطعات ۱۷۷۶ و ۱۷۷۷، فاقد کاربری و خارج از محدوده بوده و با وضع موجود واگذار می گردد.
۳۳	پاکدشت - شهرک انقلاب - انتهای خیابان مصطفی خمینی	۷۳۰۸	زمین		خارج از محدوده	۲۱۵۰	۲/۵۸۰/۰۰۰/۰۰۰	د	یک قطعه زمین به مساحت ۵۲۲۰/۱۰ متر مربع مشاع از ۶ دانگ، دارای اصلاحي و با وضع موجود می باشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۴	شهری - جاده ورامین - روستای فیروز آبادکمر بندی دوم جاده امام رضا(ع) بعد از پایگاه هوایی جزء پلاک فرعی ۲۱۱	۷۳۳۱	زمین	کشاورزی	۱۹۷۰۷۱۷		۱۱/۴۴۰/۰۰۰/۰۰۰	د	یک قطعه زمین به مساحت ۵۲۲۰/۱۰ متر مربع مشاع از ۶ دانگ، دارای اصلاحي و با وضع موجود می باشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۵	شهری - جاده ورامین - روستای فیروز آبادکمر بندی دوم جاده امام رضا(ع) نرسیده به پمپ بنزین - جزء پلاک فرعی ۲۱۱	۷۳۳۰	زمین	کشاورزی	۱۹۷۰۷۱۷		۱۲/۳۱۰/۰۰۰/۰۰۰	د	یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۸۳/۶ متر مربع مشاع از ۶ دانگ، دارای اصلاحي و با وضع موجود می باشد. تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۶	پاکدشت - شهرک انقلاب - انتهای خیابان مصطفی خمینی	۷۰۱۸	زمین	گذر و پارکینگ محله و بازار روز	۲۱۵۰		۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	شش دانگ ۱۰ قطعه زمین به شماره قطعات ۱۷۷۶ و ۱۷۷۷، فاقد کاربری و خارج از محدوده فرم الحاقیه الزامی است
۳۷	شهری - یاقر شهر - شهر سنگ - انتهای خیابان اول (گل یاس) - سمت راست زمین خالی جنب پلاک ۷ شهرداری	۷۲۹۷	زمین		۳۶۸۵		۱۴/۷۴۰/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری ۲/۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ به مساحت ۲۴۴ متر مربع یک قطعه زمین با کاربری گذر و حریم بلوار با وضع موجود می باشد. بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳۸	قیامدشت - بلوار امام خمینی - یک قواره بعد از اداره گاز - پلاک ۲۱۸ و ۲۲۰	۷۲۹۸	زمین	مسکونی	۳۱۵		۱۷/۳۲۵/۰۰۰/۰۰۰	د	مورد واگذاری سه دانگ مشاع (۱۵۷۵ متر مربع از ۳۱۵ متر مربع ۶ دانگ) دارای بنای قدیمی با وضع موجود و تکمیل فرم الحاقیه الزامی است
۳۹	جاده قدیم تهران - قم، کهریزک، ۶۰ متری حسین آباد کرده - ضلع شمالی کارخانه قیر سازی، نبش خیابان ۱۲ جنوبی - قطعه ۵۷۰	۳۸۵۲	زمین	فاقد کاربری و خارج از محدوده	۴۰۰۰		۳/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰	د	شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود و در صورت تعریف گذر، دارای اصلاحي می باشد.
۴۰	مسیر شمال به جنوب اتوبان بسیج مسیر کند رود بعد از بلوار ولیعصر (شهید باقی) کوچه ۲۶ - جنب کاروانش حمید مجاور								