راهکارجهانی مالیات سالانه بر چند خانه ای‌ها

حمایت پایدار از میلیون‌ها خانوار مستأجر

محمود زرین ماه
استاد دانشگاه

میلیون‌ها خانوار مستأجر در کشور بویژه در شهرهای بزرگ برای سال‌های طولانی با مشکلات ومعضلات طاقت فرسا مواجه هستند. براساس آمار رسمی حداقل پنج ونیم میلیون خانوار مستأجر در کشور وجود دارند.طبق گزارش مرکز آمار ایران، روند صاحب خانه شدن مردم ایران طی ۱۰ سال گذشته کاهشی بوده است! آمارهای منتشر شده از سرشماری‌های عمومی در سال‌های ۱۳۸۵، ۱۳۹۰ و ۱۳۹۵ نشان می‌دهد از تعداد مالکین طی ۱۰ سال حدود ۸ درصد کم شده و به همین میزان بر تعداد مستأجرین اضافه شده است در حال حاضر ۵۴،۶ درصد مردم ایران صاحب خانه هستند و ۳۶،۸ درصد مستأجر بوده و ۸،۶ درصد هم جز سایر تقسیم‌بندی‌ها می‌شوند ازمیان این مشکلات دو مشکل اصلی‌تر ومهم‌تر است. مشکل و معضل اول خانوارهای مستأجر، تغییرات افزایشی ودائمی اجاره بها است.آمارها نشان می‌دهد که از سال ۵۵ تا ۹۹ درحالی که نرخ ارز ۳۰۰۰ برابر افزایش داشته و از ۷ تومان در سال ۵۵ به ۲۱۰۰۰ تومان در تیر ماه ۹۹ رسیده قیمت زمین و مسکن بیش از ۷۰۰۰۰ (هفتاد هزار برابر) افزایش داشته است. که به‌تبع آن نرخ اجاره هم افزایش داشته است (بسیار بیشتر از افزایش متوسط قیمت‌ها و کمتر از افزایش قیمت مسکن).

■ مشکل و معضل دوم اختیار صفر خانوارهای مستأجر در تمدید قرارداد

محدود بودن مدت اجاره به یکسال منجر به جابه‌جایی همه ساله مستأجرین می‌شود. در قراردادهای اجاره برای تمدید اجاره از نظر مبلغ و مدت اجاره اختیار مستأجر تقریباً صفر است و این موجر است که تصمیم می‌گیرد که مستأجر با چه اجاره‌ای و برای چه مدت قرارداد را تمدید کند متأسفانه به‌همین دلیل خانواده‌های بسیار زیادی هستند که به تعداد سال‌های زندگیشان جابه‌جا شده‌اند وهزینه کمیسیون بنگاه و هزینه و مشقت‌های جابه‌جایی حمل اثاثیه که تخریب و آسیب دیدگی لوازم را به‌دنبال دارد بر مستأجرین تحمیل می‌شود . در این رابطه مشهور است که زیان مالی سه باراسباب کشی معادل خسارت یک آتش‌سوزی است.

■ پیامدهای گسترده اجتماعی و اقتصادی

متأسفانه طی سالیان گذشته زندگی صدها هزار زوج به خاطر عدم امکان یافتن سرپناهی مناسب با تأخیر چند ماهه و چند ساله شروع شده ویا اصلاً شروع نشده است و زندگی صدها هزار زوج جوان در سال‌های اول زندگی مشترک به‌دلیل افزایش قیمت اجاره و یا عدم تمدید زمان اجاره واحد مسکونیشان با چالش روبه‌رو می‌شود و در موارد بسیار از هم می‌پاشد. به‌نظر بسیاری از کارشناسان یکی از عوامل مهم کاهش همه ساله تعداد ازدواج، کاهش موالید و بالا رفتن آمار طلاق سخت‌تر شدن تأمین مسکن است. علت تداوم این معضل بزرگ که ده‌ها و بلکه میلیون‌ها خانوار ایرانی با آن روبه‌رو هستند چیست؟...چند عامل در این رابطه قابل اشاره است.

■ عوامل تشدید و استمرار معضلات مستأجرین

بی تفاوتی و بی اعتنایی مسئولان کشور و همچنین سوداگری یکصد ساله زمین و مسکن عوامل مهمی است که منجر به تداوم وتشدید مشکلات میلیون‌ها خانوار مستأجر شده است.

■ راهکارهای جهانی ورویه‌های موفق حمایت از مستأجرین در دیگر کشورها

دربسیاری از ایالت‌های امریکا ودر همه ده‌ها کشور اروپایی و کشورهای توسعه یافته ودر حال توسعه موضوع ساماندهی کنترل ونظارت بر اجاره واحدهای مسکونی که نیاز اصلی و اولیه شهروندان بویژه طبقه متوسط ومحروم است بحال خود رهاشده نیست. یکی از مکانیسم‌های اصلی این کنترل، ساماندهی ابزار مالیاتی و معافیت‌های مالیاتی است.

■ اروپا

اخذ مالیات‌های سالانه از مالکین خانه‌های خالی، خانه‌های گرانقیمت و چند خانه‌ای در اروپا مهم‌ترین و مؤثرترین روش و راهکار کنترل حوزه مسکن است. کارشناسان دلیل اصلی موفقیت کشورهای اروپایی در کنترل نوسان بازار مسکن واجاره را جلوگیری از تغییر نگاه به ماهیت مسکن می دانند. مالیات خانه در انگلستان تصاعدی وتا سالانه ۴ در صد خانه است. در این کشور خانه اول تا قیمت ۳ میلیارد تومان(۱۲۰،۰۰۰پوند) از مالیات معاف وبیشتر از آن مشمول مالیات پلکانی وتصاعدی می‌شود این نرخ در انگلستان برای خانه‌های بیش از ۳ میلیارد تومان سالانه یک در صداست که با افزایش ارزش خانه تا ۴ درصد افزایش می یابد و از خانه‌های باقیمت۱۵ میلیارد تومان (۵۰۰،۰۰۰پوند)به بالاسالانه ۴ در صدمالیات گرفته می‌شود یعنی از مالک خانه باقیمت ۱۵میلیارد تومان در انگلستان سالانه ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰(ششصد میلیون) تومان مالیات اخذ می‌شود. از مالک خانه ۵۰ میلیارد تومانی سالانه ۲میلیارد تومان وازمالک خانه‌هایی باقیمت یکصد میلیارد تومان سالانه ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهارمیلیارد)تومان مالیات گرفته می شود. استدلال قانونگذارهم این است که خانه را تا ۳میلیارد تومان به‌عنوان سرپناه ومعاف ازمالیات وبیش از آن را گرانقیمت، اعیانی واشرافی ومشمول مالیات می‌شناسد. روشن است که مالکین صدها هزار واحد خانه‌های دوم وبالاتر و ده ها هزار خانه‌های گرانقیمت وبسیار گرانقیمت مرفهین وثروتمندان که در تهران و شهرهای بزرگ ایران وجود دارد اگر در امریکا و انگلیس وبسیاری از کشورهای اروپا بودند هریک سالانه ده‌ها وصدها میلیون تومان مالیات پرداخت می کردند. در حالی که مالیات سالانه چند خانه‌ای و خانه‌های گرانقیمت وبسیار گرانقیمت در ایران صفر است.

■ امریکا

در امریکا کنترل و محدودیت مقدار اجاره خانه توسط شهرداری برای املاک مسکونی اعمال می‌شود و موجر مقدار اجاره را هر ساله فقط به مقدار درصدی که شهرداری تعیین می کند می‌تواند بالا ببرد. حتی اگر مدت اجاره نامه به اتمام رسیده باشد.این افزایش حدود ۵ درصد می‌باشد نه خیلی بیشتر ونه خیلی کمتر. در بسیاری از ایالات امریکا موجر نمی‌تواند با نیت اینکه خانه را بازسازی کرده به شخص ثالثی به مقدار بیشتری اجاره دهد و مستأجر را بیرون کند در چنین صورتی مستأجر قبلی می‌تواند با اقامه شکایت باز به محل سکونت خود برگردد و همان مقدار اجاره پیشین را بپردازد در این شهرها اگر مالک به‌دلایل قانونی اجازه تخلیه واحدهای اجاره‌ای را داشته باشد در مواردی هم موجر مجبور به پرداخت هزینه تغییر مکان سکونت مستأجراست که میزان این پرداخت بستگی به سن مستأجر، اوضاع اقتصادی مستأجر و تعداد فرزندان او دارد. در این حالت موجر به یک خانواده چهار نفره مستأجرش تا ۱۰ هزار دلار باید پرداخت کند.

پیشنهاد: با توجه به راهکارهای موفق کشورهای مختلف به نظر می رسد با روش فوق این معضل در ایران قابل حل باشد.

بخش

طرح پیشنهادی

۱- تعیین ودریافت مالیات سالانه برواحدهای دوم وبیشتر

براساس این راهکار موفق جهانی باید همه واحدهای مسکونی دوم وبیشتر شهروندان در کشور با هر قیمتی مشمول پرداخت مالیات سالانه با نرخ قابل توجه وتأثیرگذار شوند. این مالیات در امریکا یک تا دو درصد قیمت خانه ودر انگلستان سالانه یک تا چهار درصد ارزش ملک است. تعیین نرخ مالیات سالانه واحدهای مسکونی دوم وبیشتر شهروندان باید با در نظر گرفتن عوامل مختلف وبا دقت صورت بپذیرد.

۲- کاهش پلکانی مالیات موجرین با هدف حمایت از مستأجرین

مرحله دوم وتکمیلی عبارت است از معافیت پلکانی مالیاتی خانه‌های مازادی که مالکین پس از اجرایی شدن مشمول مالیات قرار گرفته‌اند. با این توضیح که اگر خانه مازاد به خانوارهای بیش از دونفر اجاره داده شود درصد تخفیف بیشتر شود و در صورتیکه مدت اجاره بیش از یک سال و مثلاً دو سه چهار یا پنج ساله باشد تخفیف‌های مالیاتی بیشتر شده وتا سقف معافیت کامل به موجر تخفیف مالیاتی داده شود . با به‌کارگیری این رویه تمایل فعلی موجرین که اجاره دادن واحدهای مازادشان به خانوارهای کم جمعیت ودر بسیاری موارد اجاره فقط به زوج ونیز اجاره فقط یکساله است تغییر خواهد کرد وموجرین به‌منظور برخورداری از درصد تخفیف مالیاتی بالاتر متقاضی اجاره واحدهایشان به خانوارهای با تعداد بیشتر و برای سال‌های طولانی‌تر خواهند بود و دیگر میلیون‌ها خانوار مستأجر مجبور به جابه‌جایی هرساله نخواهند بود.

■ موانع اجرای طرح پیشنهادی

حل هر مشکل ابتدا مستلزم شناخت ودرک ابعاد آن مشکل است متأسفانه بسیاری ازمسئولین عالیرتبه نظام و همه آنهایی که در ابتدا اشاره شد به‌دلیل برخورداری مالی بااین مشکل بیگانه‌اند ولذا به‌صورت طبیعی تمایل وانگیزه ای برای حل آن ندارند. نمایندگان محترم ادوار مختلف مجلس به استثنای دوره‌های اول ودوم، با وجود اینکه با توجه به جایگاه، اختیارات ومسئولیتشان باید مؤثرترین وفعال‌ترین افراد در حل معضلات کشور باشند متأسفانه در راستای حل مشکلات مردم کارآمد ظاهر نشده ونمی‌شوند که دلیل روشن وغیر قابل انکار این ناکارآمدی، ظهور وماندگاری چالش‌ها و ابر چالش‌های اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی و... درکشور است. نمایندگان محترم مجلس باید به این نکته‌توجه ویژه داشته باشند که مشکل اجاره نشینی اعم از افزایش غیر منطقی قیمت اجاره وپایین بودن مدت اجاره ومشقت‌ها و اضطراب جابه‌جایی همه ساله میلیون‌ها خانوار معضلی فراگیر و در عین حال کاملاً قابل حل است که مدیریت موفق آن در بسیاری از کشورهای دنیا بیانگر قابل حل بودن این مشکل است وباید به این نکته توجه شود که در صورت عدم حل آن، به زودی این معضل به بحران تبدیل خواهد شد که در آن صورت تبعات گسترده اجتماعی امنیتی برای کشور ایجاد خواهد کرد. راه حل پیشنهادی به‌طور خلاصه این است که خانه‌های دوم وبیشتر همه شهروندان در ایران مانند همه کشورهای دنیا مشمول پرداخت مالیات سالانه مؤثر وقابل توجه شود و پس از آن بخشی ویا همه این مالیات با هدف حمایت از مستأجران مشمول معافیت شود به این شکل که اولاً خانه‌هایی که اجاره داده می شوند، ثانیاً خانه‌هایی که دوساله وبیشتر اجاره داده می‌شود و ثالثاً خانه‌هایی که به سه نفر و بیشتر اجاره داده می‌شوند، مالیاتشان به ترتیب وبه نحو تصاعدی منفی کاهش یابد. این رویه در بسیاری از کشورها زمینه تمایل موجرین به انعقاد قراردادهای اجاره چند ساله و کاهش مشکلات خانوارهای مستأجر را فراهم کرده ولی شرط لازم وکافی اجرایی شدن آن این است که نمایندگان محترم مجلس، اعضای محترم شورای نگهبان ودولت محترم به حل این معضل فراگیر توجه وتمایل داشته باشند.

تک خبر

امروز، آخرین مهلت برای بازگشت ارز صادرکنندگان

امروز مهلت پایانی بانک مرکزی برای صادرکنندگانی است که همچنان ارز حاصل از صادرات خود در دو سال گذشته را در سامانه نیما عرضه نکرده‌اند. اعلام اسامی متخلفان و لغو کارت بازرگانی در انتظار صادرکنندگانی است که از این دستورالعمل سرپیچی کنند.

سی‌ویکم تیرماه، آخرین مهلت برای صادرکنندگانی است که طی سال‌های ۱۳۹۷ و ۱۳۹۸ صادرات انجام داده، اما همچنان ارزهای حاصل از صادرات خود را به بازارهای داخلی بازنگردانده‌اند.

مسأله بازگشت ارزهای صادرکنندگان به بازار داخلی زمانی اهمیت فراوان پیدا کرد که شیوع بیماری کرونا منجر به بسته شدن مرزهای کشور و در نتیجه اختلال در تعادل ارز بازارهای داخلی شد. به‌همین دلیل بانک مرکزی طی اطلاعیه‌ای در هفتم اردیبهشت سال‌جاری، مهلت پایان تیرماه را برای تمامی صادرکنندگانی که طی دو سال گذشته اقدام به‌صادرات کرده‌اند و همچنان ارز خود را در سامانه نیما عرضه نکرده‌اند، تعیین کرد. این ضرب‌الاجل پس از آن نیز در چندین نوبت از سوی رئیس جمهوری، وزیر اقتصاد و امور دارایی و همچنین رئیس کل بانک مرکزی تکرار شد و انتظار می‌رود ورود این حجم گسترده ارز که طبق پیش‌بینی بانک مرکزی حدود ۲۷.۵ میلیارد دلار برآورد می‌شود، بتواند مهاری بر بازار ملتهب ارز در کشور باشد.

طبق اطلاعیه بانک مرکزی صادرکنندگانی که تا پایان امروز نسبت به عرضه ارزهای خود در سامانه نیما اقدام نکنند، با اقدامات تنبیهی مانند، لغو کارت بازرگانی و اعلام اسامی متخلفان مواجه خواهند شد. همچنین سخنگوی قوه قضائیه نیز خبر از ورود دستگاه قضایی برای برخورد با متخلفان داده است./ایرنا

آگهی تجدید مناقصه عمومی

نوبت دوم

شهرداری اوشان، فشم، میگون در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۰۲/۱۳۹۳/۲ – ۹۸/۱۲/۱۷ شورای اسلامی شهر نسبت به اجرای پروژه جدول ذیل اقدام نماید.

ردیف	عنوان پروژه	مبلغ پروژه (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)
۱	دیوار حایل ورودی میگون	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰

بدین‌وسیله از کلیه شرکت‌های واجدشرایط دعوت می‌گردد جهت اطلاع از شرایط مناقصه با شماره تلفن ۲۸۵۹۳۰۶ تماس حاصل نموده و در صورت دارا بودن شرایط و رزومه کاری مربوطه برای دریافت اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی نوبت دوم به مدت ۱۰ روز به نشانی: تهران – شمیرانات – رودبار قصران – فشم – شهرداری اوشان، فشم، میگون – واحد قراردادها مراجعه نمایند.

۱ شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
۲ برندگان اول، دوم و سوم مناقصه هرگاه حاضر به امضا قرارداد نباشند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۳ هزینه آگهی‌ها به‌عهده شرکت برنده می‌باشد.
۴ مسوولیت هماهنگی با ادارات ذیربط (محیط زیست، منابع طبیعی و سازمان آب) به‌عهده پیمانکار است.
۵ پرداخت صورت وضعیت به‌صورت نقدی و غیر نقدی (تهاتر) است.
۶ سایر اطلاعات در اسناد مناقصه منظور شده است.

کامیار شعبانی – سرپرست شهرداری اوشان، فشم، میگون

آگهی دعوت به مزایده عمومی

شرکت کشت و صنعت فردوس (سهامی خاص) در نظر دارد سردرختی باغ میوه خود را از طریق مزایده عمومی به‌فروش برساند.

متقاضیان می‌توانند جهت اطلاع از شرایط شرکت در مزایده، از زمان درج آگهی تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۵ با شماره تلفن‌های ۹۶۶۶۹۴۰۵-۰۲۱ و ۰۹۱۲۰۲۷۴۶۲۲ و ۰۹۱۴۴۶۲۴۸۱۳ تماس حاصل نمایند و پس از هماهنگی لازم با واحد بازرگانی دفتر مرکزی تهران، جهت بازدید و دریافت اوراق شرکت در مزایده به آدرس اردبیل، شهرستان پارس آباد مغان، ۷ کیلومتر مانده به شهر پارس آباد، جنب روستای پیر ابوالتو شرکت کشت و صنعت فردوس (مجتمع مغان) شماره‌های تماس ۳۲۷۵۷۲۰۷-۰۴۵ و ۳۲۷۵۷۲۶۶-۰۴۵ و ۰۹۱۴۴۲۹۳۹۷۹ یا ۰۹۱۴۵۸۱۲۹۰۰ مراجعه نمایند. متقاضیان می‌توانند از طریق سایت شرکت به آدرس WWW.FERDOWSAGRO.COM نیز اقدام به دریافت فرم شرکت در مزایده نمایند.

شرایط مزایده

۱ دستگاه مزایده‌گزار در قبول یا رد پیشنهادهای واصله مختار می‌باشد.
۲ جهت شرکت در مزایده لازم است شرکت‌کنندگان در مزایده مبلغ ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان سپرده شرکت در مزایده به شماره حساب ۰۱۰-۶۴۶۸۴۱۳-۱ بانک رسالت به نام شرکت کشت و صنعت فردوس (سهامی خاص) واریز نمایند.
۳ کل سطح باغ جهت مزایده حدوداً ۳۱ هکتار می‌باشد.
۴ تعداد درختان در محوطه مورد نظر ۱۰۰۰۰ اصله درخت شلیل ردگلد، آلوشابلون ۲۲۰۰ اصله می‌باشد.
۸ کلیه عملیات حمل و نقل، تهیه سبد و چیدمان میوه و بارگیری به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۶ مسئولیت کلیه حوادث جانی و مالی بیمه و حقوق و مزایای کارگران به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۷ شرکت تعهدی در خصوص تأمین جایگاه سکونت برای برنده مزایده نداشته و مسئولیت حفاظت از وسایل و امکانات و نگهداری از میوه سر درختی و مبارزه با آفات و بیماری‌ها در طول دوره برداشت بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
۸ تهیه غذای کارگران به عهده برنده مزایده می‌باشد.
۹ هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می‌باشد.

فراخوان شناسایی سرمایه‌گذار به روش B.O.T

KOSAR گروه هتل‌های کوثر kosarhotels.com

سازمان فرهنگی سیاحتی کوثر در نظر دارد به منظور شناسایی سرمایه‌گذار جهت بازسازی، تجهیز و بهره‌برداری از ساختمان تجاری به آدرس تهران، خیابان آیت الله طالقانی، جنب پارکینگ هتل هویزه با مشخصات جدول ذیل اقدام نماید، لذا از متقاضیان محترم دعوت به عمل می‌آید حداکثر تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۱۳۹۹/۰۵/۰۸ طی مکاتبه رسمی نسبت به اعلام آمادگی خود در این خصوص اقدام نمایند.

مساحت و کاربری: زیر بنای ساختمان ۱۴۰۰ متر مربع	مدت برآورد بازسازی و تجهیز پروژه: ۴ ماه
طبقه منفی یک: تجاری ۶۰۰ متر مربع	مدت بهره‌برداری: ۵ سال
طبقه همکف: تجاری ۶۰۰ متر مربع	قابل تمدید با توافق طرفین
نیم طبقه: ۲۰۰ متر مربع	

آدرس: تهران، خیابان ایرانشهر شمالی، روبه‌روی خیابان اراک، پلاک ۱۳۷، سازمان فرهنگی سیاحتی کوثر، واحد پشتیبانی
تلفن تماس: ۷-۸۸۸۳۳۶۹۵ نمابر: ۸۸۸۴۸۴۳۳

نام روزنامه: ایران
نوبت دوم
روز سه‌شنبه: ۱۳۹۹/۰۴/۳۱

آگهی مناقصه عمومی

شرکت پتروشیمی مارون در نظر دارد اقلام مورد نیاز ذیل را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید.

ردیف	موضوع مناقصه	نوع مناقصه	شماره مناقصه	شماره تقاضا	آخرین مهلت دریافت اسناد	آخرین مهلت ارسال پیشنهادات توسط فروشندگان	نحوه دریافت اسناد	تضمین شرکت در مناقصه
۱	SES"FIRE ALARM CONTROL PANEL	مناقصه عمومی	99-T-113	kas-990149	۳ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی‌نامه شرکت	۵ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل Vtaghavi@mpc.ir	ارائه ضمانت‌نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی
۲	SELF ALIGNING ROLLER BEARING, DOUBLE ROW, SPHERICAL,CLEARANCE GREATER THAN NORMAM C3 SKF SERIES 23000 CC OR APPROVED EQUIVALENT	مناقصه عمومی	99-T-114	KAS-990284	۵ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی‌نامه شرکت	۵ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل SNasari@mpc.ir	ارائه ضمانت‌نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی
۳	خرید ولو (فقط از سازندگان داخلی ایرانی)	مناقصه عمومی	99-T-115	KAS-980697	۵ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی‌نامه شرکت	۱۰ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل akhalifeh@mpc.ir	ارائه ضمانت‌نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی
۴	FISHER ROSEMOUNT MICROMOTION TRANSMITTER	مناقصه عمومی	99-T-116	KAS-960856	۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی‌نامه شرکت	۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل mryazdani@mpc.ir	ارائه ضمانت‌نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی
۵	POSI LOCK, HYDRAULIC GRIP PULLER BRAND: ENERPAC	مناقصه عمومی	99-T-117	KAO-964195	۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم در ازای ارائه معرفی‌نامه شرکت	۷ روز پس از درج آگهی نوبت دوم	ارسال نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه به آدرس ایمیل mryazdani@mpc.ir	ارائه ضمانت‌نامه بانکی شرکت در مناقصه به ارزش ۲٪ مبلغ پیشنهادی

ضمنا متقاضیان می توانند متن آگهی فوق را در سایت WWW.MPC.IR ملاحظه نمایند .

روابط عمومی پتروشیمی مارون

فراخوان جذب سرمایه‌گذار

برای تبلیغات محیطی منطقه آزاد چابهار

منطقه آزاد چابهار C.F.Z Chabahar Free Zone

سازمان منطقه آزاد چابهار درنظر دارد به منظور استفاده حداکثری از توان سرمایه‌گذاران داخلی با رویکرد ایجاد خلاقیت در ابزارهای تبلیغات محیطی بسته سرمایه‌گذاری فضای تبلیغاتی سطح منطقه را از طریق مزایده عمومی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجدشرایط به روش طراحی، ساخت، بهره‌برداری و انتقال (BOT) واگذار نماید.

متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مربوطه از تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۳۰ الی ۱۳۹۹/۰۵/۱۱ به سایت https://cfzo.ir/monaghese/79 مراجعه نمایند.

سازمان منطقه آزاد تجاری – صنعتی چابهار

۱۰۰

فراخوان مناقصه عمومی دومرحله‌ای

نوبت دوم

تجهیز اتاق کنفرانس ساختمان اداره کل بیمه سلامت (خیابان جهان نما)

اداره کل بیمه سلامت استان همدان درنظردارد مناقصه عمومی دومرحله‌ای تجهیز اتاق کنفرانس به شماره مناقصه ۲۰۹۹۰۰۳۲۵۷۰۰۰۰۰۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران وبازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد ولازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبتنام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۹ و ۱۳۹۹/۰۴/۳۱ می باشد.

● مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۵ می‌باشد.
● مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۶ می باشد.
● زمان بازگشایی پاکت‌ها: مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۹ می باشد.
● اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار: جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های شرکت در مناقصه باشماره تلفن ۲۹-۳۵۲۶-۰۸۱۳۸۳۲۳ تماس حاصل فرمایید.
● آدرس تحویل پاکت‌های شرکت در مناقصه: همدان، میدان شریعتی، ابتدای خیابان میرزاده عشقی، روبه‌روی تالار معلم، طبقه فوقانی فروشگاه کوروش، اداره کل بیمه سلامت استان همدان

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

IRAN DAILY
www.iran-daily.com
021-88500601-4