

آگهی مزایده املاک

ادامه از صفحه ۲۲



استان استهبان و چهارمحال و بختیاری					
ردیف	آدرس ملک - قطعه - پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	ایمان (مترمربع)	نوع ملک کاربری	میزان مالکیت بنیاد - توضیحات
۱	شاهین شهر - خیابان میرداماد - نبش فرعی ۸ - پلاک جنوبی - پلاک ثبتی ۴۰۵ و ۴۰۶	۲۵ / ۲۸۱	۰	زمین مسکونی	شش دانگ - میزان ۴۵ / ۱۳۶ متر مربع از ملک موصوف در خیابان و گذر واقع گردیده و هرگونه توافقی با شهرداری و مراجع ذیصلاح به عهده خریدار و مساحت باقیمانده ۱۲۴ / ۸ متر مربع می باشد.
۲	شاهین شهر - خیابان میرداماد - نبش فرعی ۴ - پلاک جنوبی - پلاک ثبتی ۴۴۵ و ۴۰۶	۵ / ۱۱۰	۰	زمین مسکونی	شش دانگ - میزان ۲۷ / ۵۳ متر مربع از ملک موصوف در خیابان و گذر واقع گردیده و هرگونه توافقی با شهرداری و مراجع ذیصلاح به عهده خریدار و مساحت باقیمانده ۵۸ / ۲۳ متر مربع می باشد.
۳	شاهین شهر - خیابان میباد شیرازی - نبش نیم فرعی ۹ شرقی - پلاک ثبتی ۱۷۷۵۳ و ۳۰۱	۸۵ / ۹۳	۰	زمین سبزی معبر و معبر	مشاعی - ۸۵ / ۹۳ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ (۱۵ / ۱۲۶ متر مربع از ملک قبلاً به شهرداری واگذار شده است) - هر گونه عوارض صادره از سوی شهرداری اعم از بهره برداری یا ارزش افزوده تحت هر عنوان به عهده خریدار می باشد.
۴	شاهین شهر - خیابان میرداماد - نبش فرعی ۵ - پلاک شمالی - پلاک ثبتی ۴۲۸۳ و ۴۰۶	۱۳ / ۴۰۷	۰	زمین مسکونی	شش دانگ - میزان ۱۰ / ۹۰ متر مربع از ملک موصوف در خیابان و گذر واقع گردیده و هرگونه توافقی با شهرداری و مراجع ذیصلاح به عهده خریدار می باشد و مساحت باقیمانده ۲۹ / ۲۹۸ متر مربع می باشد.
۵	شاهین شهر - خیابان صائب - فرعی ۱۰ شرقی - پلاک ثبتی ۱۰۷۴ و ۳۰۱	۷۵۰	۰	زمین مسکونی	شش دانگ
۶	شاهین شهر - مجموعه مسکونی - میباد - خیابان استقلال - پلاک ثبتی ۱۳۶۸۸ و ۴۰۶	۵۰	۰	زمین تجاری - خدماتی	شش دانگ
۷	شاهین شهر - مجموعه مسکونی - میباد - خیابان استقلال - پلاک ثبتی ۱۳۶۳۴ و ۴۰۶	۱۵۰	۰	زمین تجاری - خدماتی	شش دانگ
۸	شاهین شهر - مجموعه مسکونی - میباد - خیابان استقلال - پلاک ثبتی ۱۳۶۳۵ و ۴۰۶	۵۲	۰	زمین تجاری - خدماتی	شش دانگ
۹	شاهین شهر - مجموعه مسکونی - میباد - خیابان استقلال - پلاک ثبتی ۱۳۶۸۹ و ۴۰۶	۵۰	۰	زمین تجاری - خدماتی	شش دانگ
۱۰	شاهین شهر - مجموعه مسکونی - میباد - خیابان قائم - نبش خیابان معراج - پلاک ثبتی ۱۳۳۷ و ۴۰۶	۴۵	۰	زمین تجاری - خدماتی	شش دانگ - میزان ۵ / ۱۲ متر مربع از ملک موصوف در خیابان و گذر واقع گردیده و هرگونه توافقی با شهرداری و مراجع ذیصلاح به عهده خریدار و مساحت باقیمانده ۱۳۷ / ۵ متر مربع می باشد.
۱۱	امصفهان - خیابان ابن سینا - گوی مسجد آقا نور - پلاک ثبتی ۲۷۴۱ اصلی	۶۱ / ۱۴۸۲	حدود ۷۸۵	زمین و ساختمان مسکونی با ارزش تاریخی و معماری	شش دانگ - ملک موصوف دارای ویژگی های تاریخی معماری است و واجد شرایط ثبت در آثار ملی می باشد و هرگونه تخریب و تخریبی ممنوع بوده و صرفاً مرمت بنا مطابق شان و اصالت بنای تاریخی مذکور قابل انجام خواهد بود و خریدار علاوه بر حفاظت و نگهداری از بنا مطابق با کلیه ضوابط و مقررات حاکم بر بناهای تاریخی خواهد بود.
۱۲	شهرضا - جاده امصفهان شهرضا - مزرعه اسیریه مهیار - پلاک ثبتی ۱۶ و ۲۶	۳۰ / ۱۲۶۳	۰	زمین فاقد کاربری و مزروعی	مشاعی و درید متصرف - بیست و هشت حبه و یک پنجم حبه از ۷۲ حبه شش دانگ - ملک موصوف خارج از طرح روستای مهیار، فاقد آب زراعی و درید متصرف فرار دارد و هرگونه توافقی با شریک و متصرف به عهده خریدار می باشد.
۱۳	شهرضا - جاده امصفهان - شهرضا - مزرعه اسیریه مهیار - پلاک ثبتی ۷۶ و ۷۶	۴۵ / ۸۳۶۴	۰	زمین فاقد کاربری و مزروعی	مشاعی و درید متصرف - بیست و هشت حبه و یک پنجم حبه از ۷۲ حبه شش دانگ - ملک موصوف خارج از طرح روستای مهیار، فاقد آب زراعی و درید متصرف فرار دارد و هرگونه توافقی با شریک و متصرف به عهده خریدار می باشد.
۱۴	شهرضا - کمربندی فیض آباد - اول جاده دهقان - پلاک ثبتی ۱۹۱ و ۱۷۱	۲۸۲	۰	زمین کشاورزی و باغات	شش دانگ - ملک موصوف محصور می باشد.
۱۵	شهرضا - فیض آباد - جاده کمربندی - پلاک ثبتی ۱۰۰ و ۱۰۰	۲۵۰۰	۰	زمین باغات و کشاورزی	شش دانگ - فاقد سند (وضعیت ثبتی) و فاقد آب زراعی - ملک موصوف داخل محدوده قانونی و با املاک مجاور دارای تداخل ثبتی و تعارض بوده، با وضع موجود و با قرار داد عادی واگذار و حل و فصل کلیه موارد موصوف به عهده خریدار می باشد.
۱۶	شهرضا - فیض آباد - جاده کمربندی - پلاک ثبتی ۱۵۰ و ۱۰۰	۱۸۵۰	۰	زمین باغات و کشاورزی	شش دانگ - فاقد سند (وضعیت ثبتی) و فاقد آب زراعی - ملک موصوف داخل محدوده قانونی و با املاک مجاور دارای تداخل ثبتی و تعارض بوده، با وضع موجود و با قرار داد عادی واگذار و حل و فصل کلیه موارد موصوف به عهده خریدار می باشد.
۱۷	شهرضا - فیض آباد - جاده کمربندی - پلاک ثبتی ۸۳ و ۱۰۰	۲۲۵۰	۰	زمین باغات و کشاورزی	شش دانگ - فاقد سند (وضعیت ثبتی) و فاقد آب زراعی - ملک موصوف داخل محدوده قانونی و با املاک مجاور دارای تداخل ثبتی و تعارض بوده، با وضع موجود و با قرار داد عادی واگذار و حل و فصل کلیه موارد موصوف به عهده خریدار می باشد.
۱۸	شهرضا - فیض آباد - جاده کمربندی - پلاک ثبتی ۱۵۴ و ۱۰۰	۲۵۰۰	۰	زمین، پارک و فضای سبز - باغات و کشاورزی	شش دانگ - فاقد سند (وضعیت ثبتی) و فاقد آب زراعی - ملک موصوف داخل محدوده قانونی و با املاک مجاور دارای تداخل ثبتی و تعارض بوده، با وضع موجود و با قرار داد عادی واگذار و حل و فصل کلیه موارد موصوف به عهده خریدار می باشد.
۱۹	شهرضا - جاده کمربندی فیض آباد - پلاک ثبتی ۱۵۰ و ۱۰۰	۲۴۴۸ / ۲۵	۰	زمین خارج از محدوده قانونی و داخل حریم شهر فاقد کاربری	شش دانگ - در حریم راه
۲۰	شهرکرد - بلوار شهید استکی - خیابان ۱۶ متری - کوچه ۶ - قسمتی از پلاک ثبتی ۲ اصلی	۳۳۰ / ۱۱۳	۰	زمین مسکونی	مشاعی و فاقد سند - هشت سهم از دوازده سهم شش دانگ - ملک موصوف به مساحت کل ۱۷۰ متر مربع و سهم بنیاد ۳۳۳ / ۱۱۳ متر مربع و دارای شریک مشاعی می باشد که هرگونه توافقی با شریک مشاعی به عهده خریدار و با قرار داد عادی واگذار می گردد.
۲۱	بروجن - خیابان طالقانی - پلاک ثبتی ۳۸ / ۵۳۳	۱ / ۷۳۶۴	۰	مغازه قدیمی - تجاری شهری	مشاعی و درید متصرف - بیست و چهار سهم مشاع از نهمصدوسی و شش سهم شش دانگ به استثناء بهای تضمین اعیانی - ملک موصوف دارای اعیانی قدیمی و متصرف می باشد - هرگونه توافق با متصرف یا شرکای ملکی به عهده خریدار می باشد. ضمناً در زمان توسعاری از آکس معبر به میزان کمتر عقب نشینی دارد. مساحت شش دانگ ۷۲ / ۶۷ متر مربع می باشد.

ردیف	آدرس ملک - قطعه - پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	ایمان (مترمربع)	نوع ملک کاربری	میزان مالکیت بنیاد - توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۲۲	بروجن - خیابان طالقانی - پلاک ثبتی ۳۹ / ۵۳۳	۱ / ۷۳۹۷	۱ / ۷۳۹۷	مغازه قدیمی - تجاری شهری	مشاعی و درید متصرف - بیست و چهار سهم مشاع از نهمصدوسی و شش سهم شش دانگ به استثناء بهای تضمین اعیانی - ملک موصوف شامل دو باب مغازه و اعیانی قدیمی و متصرف می باشد - هرگونه توافق با متصرف یا شرکای ملکی به عهده خریدار می باشد. ضمناً در زمان توسعاری از آکس معبر به میزان ۱۰ متر عقب نشینی دارد. مساحت شش دانگ ۸۵ / ۶۷ متر مربع می باشد.	۴۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۲۳	بروجن - خیابان طالقانی - پلاک ثبتی ۴۰ / ۵۳۳	۱ / ۵۸۴۶	۱ / ۵۸۴۶	مغازه قدیمی - تجاری شهری	مشاعی و درید متصرف - بیست و چهار سهم مشاع از نهمصدوسی و شش سهم شش دانگ به استثناء بهای تضمین اعیانی - ملک موصوف شامل دو باب مغازه و دارای اعیانی قدیمی و متصرف می باشد - هرگونه توافق با متصرف یا شرکای ملکی به عهده خریدار می باشد. مساحت شش دانگ ۸۱ / ۶۱ متر مربع می باشد.	۴۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۲۴	بروجن - بلوار مدرس - کوچه مدرس - پلاک ثبتی ۲۵۳۳ و ۵۳۳	۱۳ / ۱۳۴۶	۱۳ / ۱۳۴۶	ساختمان قدیمی - مسکونی	مشاعی و درید متصرف - هشتاد و دو سهم مشاع از نهمصدوسی و شش سهم شش دانگ به استثناء بهای تضمین اعیانی - ملک موصوف دارای متصرف و اعیانی قدیمی می باشد. هرگونه توافق با متصرف یا شرکای ملکی به عهده خریدار می باشد. ضمناً در زمان توسعاری از آکس معبر به میزان ۵ متر عقب نشینی دارد. مساحت شش دانگ ۷۵ / ۱۵۷ متر مربع می باشد.	۸۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
استان خراسان رضوی						
ردیف	آدرس ملک - قطعه - پلاک ثبتی	عرضه (مترمربع)	ایمان (مترمربع)	نوع ملک کاربری	میزان مالکیت بنیاد - توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	مشهد - بلوار هدایت - هدایت - سمت چپ - پلاک ثبتی ۵۳۳۸ و ۹۷۷ و ۹۷۵ و ۹۷۴ و ۹۷۸ - فرعی از اصلی مذکور	۲۰۰ متر مربع	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ - دارای آماده سازی کلیه هزینه های تأسیسات زیربنایی بر عهده خریدار می باشد.	۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۲	مشهد - بلوار هدایت - هدایت - سمت چپ - پلاک ثبتی ۴۰۴ و ۵۳۳۹ و ۹۷۴ و ۹۷۵ و ۹۷۷ - فرعی از اصلی مذکور	۲۰۰ متر مربع	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ - دارای آماده سازی کلیه هزینه های تأسیسات زیربنایی بر عهده خریدار می باشد.	۲۶ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۳	مشهد - بلوار هدایت - هدایت - سمت راست - پلاک ثبتی ۵۳۳۷ و ۹۷۷ و ۹۷۵ و ۹۷۴ - فرعی از اصلی مذکور	۱۸۹ / ۷۷ متر مربع	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ - دارای آماده سازی کلیه هزینه های تأسیسات زیربنایی بر عهده خریدار می باشد.	۲۳ / ۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۴	مشهد - بلوار هدایت - هدایت - بین هدایت ۳۰ و ۳۲ - پلاک ثبتی ۵۳۳۷ و ۹۷۷ و ۹۷۵ و ۹۷۴ - فرعی از اصلی مذکور	۲۶۴ متر مربع	۰	زمین - تجاری	شش دانگ - دارای آماده سازی کلیه هزینه های تأسیسات زیربنایی بر عهده خریدار می باشد.	۴۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۵	مشهد - بلوار هدایت - روبروی پارک یانوان - پلاک ثبتی ۵۱۲۷ و ۵۱۲۸ - فرعی از یک اصلی	۱۰ / ۶۰ متر مربع	۵۸ / ۱۸۷ متر مربع	مغازه - تجاری	طبقات همگف و اول دارای ۵۸ / ۱۸۷ متر مربع تجاری و زیر زمین به مساحت ۵۰ / ۲۰ متر مربع انباری تجاری و دارای آب و برق می باشد.	۲۶ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۶	مشهد - بلوار هدایت - روبروی پارک یانوان - پلاک ثبتی ۵۱۲۸ و ۵۱۲۹ - فرعی از یک اصلی	۵۷ / ۱۰ متر مربع	۸۱ / ۱۸۰ متر مربع	مغازه - تجاری	طبقات همگف و اول دارای ۹۱ / ۲۲ متر مربع تجاری و زیر زمین به مساحت ۹۰ / ۵۷ متر مربع انباری تجاری و دارای آب و برق می باشد.	۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۷	مشهد - بلوار نویس - نویس ۷۶ - پشت تعمیرگاه بنیاد - پلاک ثبتی ۶۵۷ و ۸۳۳ - فرعی از اصلی	۸۷ / ۹۹۵ متر مربع	۰	زمین ورزشی	شش دانگ	۱۸ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۸	مشهد - بلوار هنرستان - هنرستان ۹ - برج بهارستان - طبقه دوم - واحد جنوب مرکزی - پلاک ثبتی ۱۲۳ و ۱۸۳ - فرعی از اصلی مذکور	بقدرا نسهم	۵۵ / ۲۲۴ متر مربع	آپارتمان - مسکونی	شش دانگ - دارای پارکینگ، انباری و آسانسور	۲۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۹	مشهد - بلوار هنرستان - هنرستان ۹ - برج بهارستان - طبقه دوم - واحد جنوب مرکزی - شرقی پلاک ثبتی ۱۲۳ و ۱۸۳ - فرعی از اصلی مذکور	بقدرا نسهم	۷۵ / ۱۲۷ متر مربع	آپارتمان - مسکونی	شش دانگ - دارای پارکینگ، انباری و آسانسور	۱۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۰	مشهد - عبدالملک - نبش یاس ۱۸ - پلاک ۵ - طبقه اول - پلاک ثبتی ۸۳۵۲ و ۸۳۵۳ - فرعی از اصلی مذکور	بقدرا نسهم	۵ / ۱۸ متر	آپارتمان - مسکونی	شش دانگ - دارای پارکینگ و پارکینگ	۹ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۱	فوجان - بیست متری محیط زیست - مقابل اداره محیط زیست - اراضی یعقوب آباد - پلاک ثبتی ۱۷۰ و ۱۷۱ - فرعی از یک اصلی مذکور	۲۰۰ متر	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ - دارای آماده سازی کلیه هزینه های تأسیسات زیربنایی بر عهده خریدار می باشد - تراکم کم مسکونی	۳ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۲	فوجان - بیست متری محیط زیست - مقابل اداره محیط زیست - اراضی یعقوب آباد - پلاک ثبتی ۱۷۰ و ۱۷۱ - فرعی از یک اصلی مذکور	۲۰۰ متر	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ - دارای آماده سازی کلیه هزینه های تأسیسات زیربنایی بر عهده خریدار می باشد - تراکم کم مسکونی	۳ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۳	نیشابور - جنبه زیر گذر راه آهن - پلاک ۸۴۹ - فرعی از اصلی مذکور	۵۷ / ۲۹ متر	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد - تراکم کم مسکونی	۲ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۴	نیشابور - جنبه زیر گذر راه آهن - پلاک ۸۵۳ - فرعی از اصلی مذکور	۶۸ / ۲۰ متر	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد - تراکم کم مسکونی	۲ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۵	نیشابور - جنبه زیر گذر راه آهن - پلاک ۸۵۳ - فرعی از اصلی مذکور	۶۸ / ۲۰ متر	۰	زمین - مسکونی	شش دانگ - هزینه های آماده سازی به عهده خریدار می باشد - تراکم کم مسکونی	۲ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰
۱۶	نیشابور - میدان مرکزی - کوچه بیست و پلاک ثبتی ۲۵ - فرعی از یک اصلی مذکور	۳۴ / ۱۱ متر	۰	ساختمان - اداری	شش دانگ - ملک مزبور در بافت فرسوده و در حریم درجه ۲ مبرات فرهنگی قرار دارد و رعایت کلیه ضوابط قانونی الزامی و به عهده خریدار می باشد.	۱۳۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰