



توسعه کیش با رعایت اصول پنجگانه

◀ غلامحسین مظفری

رئیس هیأت مدیره و مدیر عامل سازمان منطقه آزاد کیش

با عرض تبریک فرارسیدن هفته دولت و ثنار درود و سلام به شهدای دولت بویژه شهیدان رجایی و باهنر، که همه مساعی

خود را برای خدمتگزاری بی دریغ و بی منت به نظام و مردم عزیز به کار بستند و با خون خود، از آرمانهای انقلاب دفاع کردند، امیدوارم که مانیز به عنوان خدمتگزارانی کوچک راه این بزرگواران را ادامه دهیم و در فصل دوم انقلاب که به فرمایش رهبر معظم انقلاب، دوره شکوفایی و بالندگی درخت پرثمر و تنومند جمهوری اسلامی است، به وظیفه دینی و ملی خود عمل کنیم و کاری کنیم که مردم به عنوان ولی نعمت همه کارگزاران نظام، رضایت بیشتری احساس کنند.

واقعیت آن است که امروز، به دلیل خصومت های نظام سلطه، شرایط سختی بر اقتصاد کشور حاکم شده است و بیرون رفت از آن، نیازمند بسیج تمام ظرفیت ها و ایتار و از خودگذشتگی مردم و مسؤولان است. ما در این شرایط سخت، مسؤولیت پذیرفته ایم و باید به خوبی به وظایف خود عمل کنیم.

از منظر عمومی، انتظار از مناطق آزاد، انتظاری سنگین و بجاست و از این رو باید کارهای مثمر ثمر برای کشور انجام دهیم. به عنوان فردی که کمتر از دو سال پیش عهده دار مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش شدم، معتقدم در مناطق آزاد، ظرفیت های بسیار خوبی برای رشد و شکوفایی وجود دارد که این موضوع در گرو شناسایی فرصت ها و شهامت ایجاد تغییرات است. تبدیل مناطق آزاد ایران از مناطق اصلی واردات محصولات به سکوی صادرات محصولات غیر نفتی و دانش بنیان، اتفاقی دشوار اما شدنی است که ان شاء الله با تدبیر و تلاش جمعی محقق خواهد شد.

نظر به اینکه مناطق آزاد دارای ردیف بودجه نبوده و به صورت درآمد و هزینه اداره می شوند، ما

در این دوره با توکل بر خدا و در نظر گرفتن اصول پاک دستی، شفافیت، مردم داری، خدمت رسانی و حمایت از سرمایه گذاران توانمند کار را به پیش بردیم.

پس از قبول مسؤولیت در پست مدیر عاملی سازمان منطقه آزاد کیش، به این جمع بندی رسیدیم که با تداوم شیوه پیش، قادر به تحقق رویکرد بنیادی پیشرفت و رشد همه جانبه نخواهیم بود و باید به سرعت به سمت کشف ظرفیت های تازه و به کارگیری آنها حرکت کنیم. برای نیل به مقاصد خود، شورای تأمین منابع مالی را به صورت هفتگی با حضور مدیران و کارشناسان برگزار کردیم و همه ظرفیت ها را مورد توجه قرار دادیم.

در گام نخست وقت زیادی را صرف رفع مشکلات مربوط به واگذاری های پیشین کردیم و تقریباً - به جز یک یا دو مورد - به همه موضوعات و موارد رسیدگی کردیم. الان تکلیف تمام طرح های نیمه تمام و بلاتکلیف روشن است. با صبر و حوصله، گره های درهم تنیده از هم باز شد و سهم سازمان نیز احیا گردید. این اتفاق ظرفیت های تازه مالی را برای سازمان به ارمغان آورد.

با بهبود نسبی بنیه سازمان، شهامت توسعه گسترده تر به دست آمده است. با اصلاح ساختار شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش و انطباق با موازین سازمان بورس و اوراق بهادار، توانستیم طرح بزرگی را که بیش از ۴ سال راکد شده بود، فعال کنیم. در این زمینه، با عرضه اوراق صکوک و نیز منابع درآمدی سازمان، ترمینال بزرگ مسافربری هوایی را با خرید تجهیزات خارجی مورد نیاز در مسیر تکمیل قرار دادیم که امسال به بهره برداری خواهد رسید. این ترمینال که ظرفیت جابه جایی ۶ میلیون مسافر را در سال دارد و از بهترین ترمینال های کشور خواهد بود، تحولی در توسعه زیر ساخت ها به ویژه در حوزه گردشگری است.

طرح اجرایی مهم دیگر، احداث بندر واسکله

