

ظرفیت محدودی دارد. در حال حاضر بخش VIP بیمارستان کیش در اغلب اوقات میزبان گردشگران سلامت از کشورهای خارجی است. در این بخش، عمان ایر برای افزایش پروازها اعلام آمادگی کرده است و البته هواپیمایی کیش ایر در حال برنامه ریزی برای این موضوع است.

در خصوص برنامه ریزی های آتی در حوزه سرمایه گذاری در جزیره کیش باید به این نکته اشاره کرد که بسته فرصت های سرمایه گذاری به همت متخصصان حوزه اقتصادی مهیا و از بین ۶۲۰ طرح و ایده مناسب برای جزیره کیش ۵۴ طرح مطالعاتی به صورت دقیق در این بسته تعریف شده و به سرمایه گذاران ارائه می شود. این طرح ها دارای توجیه اقتصادی است و درباره زمانی به سوددهی می رسند. همچنین در این بسته مزیت ها و مشوق های سرمایه گذاری در کیش مانند شرایط ویژه ارائه زمین و پروانه ساخت و نحوه بازپرداخت مطالبات سازمان به سرمایه گذاران درج شده است. یکی از نکات مهم دیگر برای توجه به هویت بصری جزیره کیش، برگزاری مسابقه معماری

برای طرح های جدید عمرانی و گردشگری در این جزیره است. در واقع با این اقدام علاوه بر رعایت استانداردهای زیبایی شناسانه و خلاقانه در ساخت سازه های جدید، زمینه فعالیت جوانان طراح و معمار کشور هم ایجاد می شود. نخستین نمونه از این تصمیم، برگزاری مسابقه معماری برای محور امیرکبیر در کیش است و ان شاء الله این روند ادامه خواهد داشت.

■ اتصال بازار سرمایه به منطقه آزاد کیش

آسیب های مخرب غول نقدینگی بر کسی پوشیده نیست. سیلابی که در صورت فقدان برنامه ریزی به هر سو حرکت نماید، جزویرانی و به هم خوردن معادلات اقتصادی، حاصلی ندارد. این تهدید اما، با تمهیداتی قابلیت تبدیل شدن به فرصت را دارد، هدایت اصولی بخشی از آن به ابر پروژه های بخش حاکمیتی و همچنین خصوصی در مناطق آزاد که با تأمین نقدینگی، علاوه بر اتمام پروژه های نیمه تمام، فرصت های سرمایه گذاری را بالفعل کرده و مناطق آزاد را بارونق رویه رو خواهد ساخت.

این فرایند مؤلفه هایی چون سرمایه گذاری بلند مدت، شفاف و قابل نظارت را داراست.

بنابراین با طراحی و معرفی فرصت های سرمایه گذاری در مناطق آزاد از یک سو و معرفی پروژه های نیمه تمام از سوی دیگر، در گام نخست نیازمند موردی برای سرمایه گذاری هستند تا برای بلندمدت بتوانند سرمایه گذاری مطمئن انجام دهند. در عین حال شفافیت پروژه مد نظر سرمایه گذاری از اهمیت ویژه ای برخوردار است تا سرمایه گذاران بتوانند در هر زمانی از روند سرمایه گذاری، فرآیند آن، ارزش افزوده آن و ... اطلاع یابند. در همین راستا، نظارت مقامی مستقل که وظایف قانونی نظارت بر سرمایه گذاری و روند آن را دارد نیز، موجب اطمینان بخشی سرمایه گذار است و او را برای سرمایه گذاری ترغیب می کند.

این فاکتورها همگی مشخصات بازار سرمایه است که در اقتصادهای پیشرفته جهان، بهترین مسیر برای سرمایه گذاران به ویژه سرمایه گذاران غیر حرفه ای است. بازار سرمایه با طراحی ابزارهای نوین تأمین مالی، منابع اندک را جمع آوری و در

