



سازمان منطقه آزاد کیش در دوره اخیر سعی کرده است پابlot اجرای طرح‌های جسورانه باشد و الگوهای شکل گرفته را برای سایر مناطق آزاد تبیین کند. پیشرفت و توسعه هر منطقه، افتخار هر ایرانی است

بگیرند یا به جای آن واحد یا یونیت صندوق را دریافت کنند. صندوق سریع می‌تواند آن را نقد کند؛ چون قابلیت نقد شوندگی صندوق بالا است.

این اقدام برای نخستین بار است که در کشور اجرامی شود. البته این روش، در دنیای توسعه یافته و کشورهای پیشرفته متداول و جذاب است و ما منتظر مجوز و موافقت اصولی راه اندازی صندوق هستیم.

پس از موفقیت در تأمین مالی برای ترمینال فرودگاه، در تأمین مالی از طریق زمین و ساختمان، راه اندازی یک صندوق پروژه را دنبال می‌کنیم. در این رابطه، با دو شرکت تأمین سرمایه ملت و سهم آشنا، مجوز صندوق پروژه زمین و ساختمان برای تأمین مالی دو طرح هر کدام به ارزش ۶۰۰ میلیارد تومان در حال پیگیری هستیم. موضوع بسیار مهم دیگر، پذیرش و عرضه سهم شرکت سرمایه گذاری و توسعه کیش در بورس است. موافقت اولیه برای این منظور انجام شده است. بر این اساس، شرکت مذکور که متعلق به سازمان است، به نهاد مالی چند رشته ای تبدیل شده و هلدینگ چند رشته ای سرمایه گذاری و توسعه کیش ایجاد می‌شود. هلدینگ جدید در زیر مجموعه هایش، مرکز بین المللی همایش‌ها و نمایشگاه‌ها، کیش ایر، تله کیش و صدها ساختمان اداری، تجاری و مسکونی را داراست و سهام آن در آینده در بورس عرضه می‌گردد. در پیوند با این موضوع، پذیرش و عرضه سهام شرکت هواپیمایی کیش ایر را نیز به طور جدی دنبال می‌کنیم. در وهله اول برای کشف قیمت، ۵ درصد سهام عرضه می‌شود و بعد بسته به تصمیم سازمان، می‌تواند بلوک‌های بعدی در بورس روی تابلو فروش و عرضه قرار گیرد.

در مجموع باید گفت که سازمان با پرهیز از سیاست خام فروشی، حضور در طرح‌ها را به صورت مشارکتی دنبال نموده و آورده ارزنده ای را برای تداوم طرح‌های زیرساختی و توسعه ای شکل داده است. اخذ موافقت از بانک صادرات برای گشایش اعتبارات اسنادی به ارزش ۱۰۰۰ میلیارد تومان از دیگر اقدامات صورت گرفته برای رونق اقتصاد کیش است.

همه این طرح‌ها، بسته کاری سال ۱۳۹۹ است. ولی به هر حال باید در نظر گرفت که این کارها بسیار نو و تازه است و به لحاظ زمانی ممکن است به لحاظ شرایط خاصی که در آن هستیم، کمی با پیش بینی‌ها فاصله داشته باشد. همه مساعی ما بر انجام این امور در سال جاری است که از سوی مقام معظم رهبری، سال جهش تولید نام گرفته است.

ما در سازمان منطقه آزاد کیش بر این اعتقادیم که بازار سرمایه، فرصت بی نظیر پیش رو است که باید از آن برای توسعه جای جای کشور استفاده کرد و ما در این زمینه مسؤولیم. با همین عرضه اوراق صکوک بود که توانستیم طرح ملی ترمینال مسافری کیش را که ۴ سال را کد مانده بود، فعال سازیم و در آینده نزدیک به چرخه اقتصاد وارد سازیم. به عنوان یک دستاورد قابل تحسین از سوی عالی ترین مقامات کشور و شورای عالی مناطق آزاد، با جذب نقدینگی و البته استفاده از سایر منابع درآمدی سازمان، به تأمین نیازها و تجهیزات پرداختیم و خوشحالیم که بگوییم این طرح با ظرفیت جابجایی ۶ میلیون مسافر پروازی در سال به بهترین و بزرگترین ترمینال‌های کشور خواهد شد. عدم نفع صورت گرفته در سال‌های پیشین، زیانی است که به اقتصاد وارد شده و مانعی برای رونق و آبادانی بیشتر در این خطه است. ما باید با استفاده از انواع ظرفیت‌ها و به کارگیری روش‌های خلاقانه و مؤثر، وضعیت را بهبود ببخشیم. سازمان‌های فردا، سازمان‌های چابک، هوشمند و منعطف هستند و ما باید برای نیل به افق‌های بزرگتر، همراه با نیروی انسانی ارزشمند خود چنین مسیری را طی کنیم.

نشست ماه گذشته در دفتر تهران سازمان منطقه آزاد کیش با معاونین و مدیران شورای عالی مناطق آزاد و همچنین سایر معاونین و مدیران مناطق آزاد تجاری و صنعتی و ویژه نیز با این هدف دنبال شد که تجربیات به صورت موردی ارائه شده و در سایر مناطق که هر کدام مملو از فرصت هستند، به اجرا درآید. این کارگاه که نمونه ای از هم فکری و هم افزایی بود، با استقبال زیادی روبه روشد. حضار که همگی از مدیران اقتصادی، سرمایه گذاری و توسعه مناطق آزاد بودند، ابهامات در مورد طرح‌های مهم و بلا تکلیف خود را مطرح کرده و به رهیافت‌های خوبی دست یافتند. ما اعتقاد داریم که نباید جدا فکر کرد. همه مناطق آزاد یکی هستند و در خدمت اهداف کلان ترسیمی از سوی دولت محترم فعالیت می‌کنند. در زمینه توفیقات به دست آمده، همراهی ریاست و سایر معاونین شورای عالی مناطق آزاد فراموش شدنی نیست. ما سعی کردیم، پابlot اجرای چنین طرح‌های جسورانه باشیم و الگوهای شکل گرفته را برای سایر مناطق تبیین کنیم. پیشرفت و توسعه هر منطقه، باعث افتخار همه ما است.