

## ساخت ۱۱۰ هزار واحد مسکونی برای نیازمندان کشور

معاون رئیس جمهوری و رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور گفت: ۱۱۰ هزار واحد مسکن محرومان در نقاط مختلف کشور در حال ساخت است که تا پایان فعالیت دولت دوازدهم تکمیل و در اختیار واجدان شرایط قرار می‌گیرد. محمدباقر نوبخت در آیین آغاز عملیات اجرایی مسکن محرومان در شهر کارجان اراک، افزود: بیش از ۱۰۰ هزار واحد مسکونی در طول فعالیت دولت های یازدهم و دوازدهم تکمیل و در اختیار نیازمندان قرار گرفته است. وی ادامه داد: اگر چه وظیفه اصلی دولت ایجاد زیرساخت‌های اساسی از قبیل سدسازی، جاده‌سازی و توسعه شبکه ریلی است اما حلاوت و شیرینی ساخت منزل مسکونی برای نیازمندان باعث شده که دولت برنامه‌ریزی‌های گسترده‌ای در این خصوص پیش‌بینی کند. رئیس سازمان برنامه و بودجه بیان کرد: بیش از ۱۱۰ هزار واحد مسکونی ویژه نیازمندان در نقاط مختلف کشور در حال ساخت است که تا پایان فعالیت دولت دوازدهم مورد بهره‌برداری قرارمی‌گیرند./ایرنا

## معادن کشور آزاد می‌شوند

وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: جلوگیری از خام‌فروشی از جمله اهداف وزارتخانه صنعت، معدن و تجارت است.

علیرضا رزم حسینی بیان کرد: یکی از برنامه‌های وزارت صنعت، جهش تولید است و به‌دنبال تحقق اهدافی هستیم که وزارتخانه در راستای جهش تولید در نظر گرفته است. وی ادامه داد: تکمیل ظرفیت‌های خالی صنایع در راستای حمایت از بخش‌های مختلف اقتصادی نیز از جمله برنامه‌هایی است که در این وزارتخانه تبیین شده است. وزیر صمت یاد آور شد: یکی از بحث‌هایی که در استان‌ها مدنظر است و باید با حمایت‌های اقتصادی از بنگاه‌های اقتصادی محقق شود، افزایش ظرفیت و تکمیل ظرفیت واحدهای اقتصادی است که کمتر از ظرفیت در حال فعالیت هستند این در حالی است که با این رخداد شاهد افزایش ظرفیت تولید در کشور خواهیم بود.

او با بیان اینکه احیای واحدهای راکد و برطرف شدن مشکلات واحدهای اقتصادی از جمله وظایف این وزارتخانه است، عنوان کرد: در حوزه فولاد نیز وزارتخانه در نظر دارد چرخه فولاد را در تمامی استان‌ها تکمیل کند تا شاهد افزایش ظرفیت تولید و کاهش قیمت تمام شده باشیم تا زمینه افزایش اشتغال‌زایی در کشور فراهم شود. رزم حسینی تأکید کرد: تکمیل ظرفیت محصولات فولادی پیش زمینه حضور محصولات فولادی در بازارهای بین‌المللی است و این مهم می‌تواند عاملی برای جلوگیری از خام‌فروشی باشد. وی با اشاره به نقیض اختیارات به استان‌ها گفت: نقیض اختیارات یکی از مطالبات استانداران است و ۹۰ درصد از اختیارات معادن کشور به استان‌ها منتقل خواهد شد. او ادامه داد: تمامی معادن حبس شده طی دو ماه آینده آزاد خواهد شد و در اختیار استان‌ها قرار می‌گیرد تا شاهد کاهش فروش مجوزهای معادن باشیم./مهر

## افزایش ۳۷ درصدی تولید لوازم خانگی

مدیر دفتر صنایع برق، فلزی و لوازم خانگی وزارت صمت گفت: در سال گذشته بیش از ۹ میلیون دستگاه لوازم خانگی کوچک و بزرگ در کشور تولید شد و هدف‌گذاری امسال بر رسیدن این رقم به ۱۲ میلیون دستگاه است.

کیوان گردان بیان کرد: وزارت صنعت، معدن و تجارت پیرو سیاست اقتصاد مقاومتی و سیاست‌های دولت، مسیری را برای توسعه صنعت پیش‌بینی کرده است و با تمام توان برای رشد و توسعه حرکت خواهیم کرد. وی ادامه داد: در این راستا، از خردادماه سال ۹۷ تا به امروز براساس سیاست‌های حمایت از تولید، در اوج تحریم‌ها ورود لوازم خانگی به داخل را ممنوع کردیم. مدیر دفتر صنایع برق، فلزی و لوازم خانگی وزارت صمت افزود: هم اکنون ۵۰۰ واحد تولیدی در سطح کشور با گردش مالی سالانه شش میلیارد دلار در عرصه تولید لوازم خانگی فعالیت دارند. در سال گذشته بیش از ۹ میلیون دستگاه لوازم خانگی کوچک و بزرگ در کشور تولید شد و هدف‌گذاری امسال بر رسیدن این رقم به ۱۲ میلیون دستگاه است. وی با بیان اینکه در ۵ ماهه امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته در تولید لوازم خانگی ۳۷ درصد رشد داشته‌ایم، اظهار کرد: با توجه به جهش تولید لوازم خانگی در برخی واحدهای تولیدی، نیاز به مواد اولیه بیشتر شده است و ما در وزارت صنعت براساس خودباروری و عزمی که در جوانان و مدیران صنایع وجود دارد در مسیر توسعه و بالندگی صنعت حرکت خواهیم کرد و اجازه نخواهیم داد صنایع ما کمبود مواد اولیه را احساس کنند./اتسним

## مرکز پژوهش‌های مجلس تأکید کرد

## تحریم مهمترین شاخصه اقتصاد ایران

**گروه اقتصادی/** چند روز پیش، رئیس جمهوری در نشست‌به به تحلیل اوضاع اقتصادی ایران پرداخت و مصایب موجود را ناشی از تحریم دانست و به منتقدان گفت که چرا آدرس غلط می‌دهید و افزود: «یک عده‌ای به خاطر منافع غلط گروهی و باندى به مردم آدرس غلط ندهند. آدرس صحیح تمام جنایات و فشار بر مردم عزیز ایران واشنگتن دی سی کاخ سفید است و آنهایی که داخل این ساختمان هستند این همه جنایات علیه ملت ایران روا داشته‌اند.» اکنون مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی اذعان کرده است که مهمترین شاخصه اقتصاد ایران تحریم است. این مرکز در گزارشی که نشان می‌دهد اواخر خرداد ماه تهیه شده

است، می‌نویسد: «در حال حاضر، تحریم یکی از مهمترین مشخصه‌های اقتصاد ایران است؛ معمولاً در روند سیاستگذاری و قانون‌نویسی به این پارامتر بی‌توجهی می‌شود. این درحالی است که در برقراری روابط بانکی بین‌المللی، تعیین شرکای تجاری، انتخاب صنایع اولویت‌دار کشور و تعیین روش‌های حمایت از آنها کاهش وابستگی به درآمدهای نفتی، نحوه حمایت ازکسب وکارهای جدید، تسهیل فعالیت برون مرزی بخش‌های ارزآور اقتصاد ایران و... باید به شرایط تحریمی کشور توجه ویژه شود. براساس شرایط موجود، تحریم‌های امریکا علیه اقتصاد ایران در میان مدت و چه بسا بلندمدت پایدار خواهد ماند. در این شرایط تکمیل زیرساخت‌های حقوقی مرتبط با تحریم و ماهیت غیرزماندار آنها، راحت بودن اعمال تحریم برای ایالات متحده و تحولات بازاربین‌المللی انرژی در جهت خلاف منافع ایران حرکت می‌کند. امریکا بخش‌های کلیدی، ارزآور و البته آسیب‌پذیر اقتصاد ایران را تحت تحریم قرار داده است. تا زمانی که اصلاحات اساسی در اقتصاد داخلی ایران انجام نشود گذر زمان به نفع ایران نخواهد بود. مقابله با تحریم نیازمند برنامه فعالانه بلندمدت است؛ گام اول در این برنامه، کاهش آسیب‌پذیری اقتصاد کشور و گام دوم خروج از محدوده تحریم‌پذیری است. تاکتیک‌های دوزدن تحریم باید به تدریج و در بعضی بخش‌ها، جای خود را به استراتژی تقابل علنی با تحریم بدهند. لازمه این تغییر زیربنایی، خروج از محدوده تحریم‌پذیری است.»

همچنین گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس که عنوان آن «تصویری از وضعیت اقتصادی کشور: چالش‌ها و راهکارها» است شرایط شاخص‌های کلان اقتصاد ایران را مورد بررسی قرار داده است و در انتها پنج عامل را به عنوان ریشه‌های وضعیت فعلی اقتصاد ایران معرفی کرده است. بازوی کارشناسی مجلس شورای اسلامی در ادامه گزارش خود ۱۵ راهکار برای خروج از این وضعیت ارائه داده است.

## ■ رشد اقتصادی برنوسان

این مرکز با بررسی نرخ رشد اقتصادی در سال‌های گذشته اعلام کرده است، در حالی که نرخ رشد اقتصادی هدف برنامه‌های پنجم و ششم توسعه ۸ درصد تعیین شده است، متوسط رشد اقتصادی کشور از سال ۱۳۹۱ تا ۱۳۹۸ حدود ۳ میلیون نفر به جمعیت شاغل کشور افزوده شده که نه توسط بخش دولتی یا شرکتی و کارخانه‌ای، بلکه توسط بخش غیرشرکتی و با تمرکز بر خدماتی مانند خرده‌فروشی و عمده‌فروشی، تعمیرات، حمل و نقل، واسطه‌گری، خدمات موادغذایی و... ایجاد شده است. این مشاغل عمدتاً دارای قرارداد به معنای متعارف بین بنگاه‌های اقتصادی و کارکنان خود نیستند و تحت پوشش بیمه قرار نمی‌گیرد. افراد دارای اشتغال ناقص شامل تمام شاغلانی است که کمتر از ۴۴ ساعت در هفته کار کرده، خواهان و آماده برای انجام کار اضافی بوده‌اند. بر اساس آمار مرکز آمار در زمستان ۱۳۹۸ حدود ۲ میلیون و ۴۳۸ هزار نفر از شاغلین دارای وضعیت اشتغال ناقص بوده‌اند. نرخ اشتغال ناقص در طول سه دهه اخیر حدود ۱۰درصد بوده است.

بنگاه‌های کوچک با توجه به وابستگی بیشتر به منابع داخلی برای تأمین سرمایه در گردش خود و همچنین لزوم پرداخت هزینه‌های جاری با تواتر کوتاه مدت، در معرض آسیب‌های شدیدتر در کوتاه مدت هستند. این در حالی است که ۱۵۴ میلیون نفر از شاغلین کشور در این بنگاه‌ها مشغول به کارند. در مشاغل رسمی رابطه کاری شاغل و بنگاه در چارچوب یک قرارداد با کارفرما تعریف می‌شود که غالباً افراد تحت پوشش بیمه قرار می‌گیرند. این رابطه

http://irannewspaper.ir

editorial@irannewspaper.ir

صعودی بوده و در سال ۱۳۹۷ این سهم با ۳۹درصد به بالاترین رقم خود طی ۸ سال گذشته رسیده است.

در بخش صادرات نیز، تعداد کشورهایی که ۸۰ درصد درآمد صادراتی ایران را تأمین می‌کرده‌اند از ۲۳ کشور در سال ۱۳۸۰ به ۹ کشور در سال ۱۳۹۷ تقلیل یافته است.همچنین سهم سه کشور امارات متحده عربی، چین و عراق از میان ۱۴۷ کشور در سال ۱۳۹۷ مجموعاً حدود ۵۴ درصد از ارزش صادرات کالاهای غیرنفتی را به خود اختصاص داده است.

## ■ بدهی دولت ۱۰۲۵ هزار میلیارد تومان

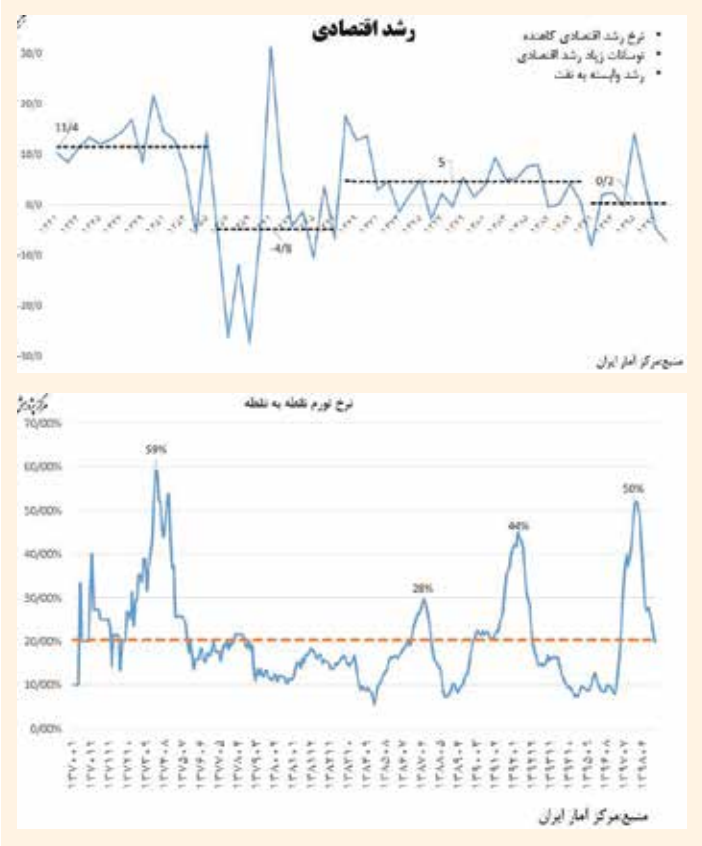
طبق گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس از گذشته بدهی‌های دولت یکی از مشکلات اقتصاد ایران بوده است. براساس این گزارش بدهی‌های دولت و شرکت‌های دولتی تا پایان شهریور ماه ۹۸ به ۱۰۲۵ هزار میلیارد تومان می‌رسد. از این رقم ۵۰۰ هزار میلیارد تومان مربوط به دولت و ۵۲۵ هزار میلیارد تومان به شرکت‌های دولتی اختصاص دارد.

## ■ ریشه شرایط اقتصادی امروز

بازوی پژوهشی مجلس در انتهای گزارش خود به ریشه‌های وضعیت اقتصادی امروز کشورپرداخته است. براین اساس این ریشه‌ها به پنج گروه تقسیم شده است. طبق این گزارش، مالیه عمومی دولت شامل کسری بودجه، سیاست‌های مالیاتی و راهبردهای حمایت از تولید یکی از ریشه هاست. همچنین راهبرد اقتصادی که خود مواردی مانند فقدان توسعه صنعتی و آمایش، نبود دیپلماسی اقتصادی و عدم اطمینان‌ها را شامل می‌شود یکی از این ریشه هاست. این مرکز محیط فعالیت اقتصادی را به عنوان سومین ریشه مشکلات معرفی کرده است که به دلیل فقدان بانک اطلاعاتی و محیط کسب و کارنامناسب ایجادشده است. ازسوی دیگر حکمرانی بخشی که ناکارآمدی درنظام مالی و بانکی و تنظیم‌گری ناکارا درصنعت و انرژی را شامل می‌شود چهارمین ریشه معرفی شده است. درنهایت مدیریت و تصمیم‌گیری اقتصادی پنجمین ریشه مشکلات امروز است. براین اساس تعدد و تشتت آرا نهادهای تصمیم گیر، تعارض منافع و ناهماهنگی و تمایل به مسکن‌های کوتاه مدت زیربخش‌های این معضل هستند.

## ■ راهکارهای ۱۵گانه

مرکز پژوهش‌های مجلس همچنین به ارائه ۱۵ راهکار برای خروج از وضعیت اقتصاد ایران اقدام کرده است. اصلاح نظام بانکی، ایجاد شفافیت و محیط کسب و کار، اصلاح نظام مالیاتی، تدوین سیاست توسعه صنعتی، بازآرایی برنامه مقابله با تحریم و ساماندهی بدهی‌های عمومی از جمله این راهکارهاست. همچنین ساماندهی دارایی‌های عمومی، اصلاح ساختار بودجه، افزایش توان سرمایه‌گذاری دولت، اصلاح نظام تولید، اصلاح بازار سرمایه، تقویت دیپلماسی اقتصادی، کنترل قاچاق و واردات، ارتقای عملکرد شرکت‌های دولتی و اصلاح نظام تصمیم‌گیری از دیگر راهکارهایی است که این مرکز ارائه کرده است.



سرانه منجر به رشد نرخ فقر در این سال‌ها شده است و شواهد موجود نشان از روند فزاینده این متغیر در سال‌های ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ دارد. توزیع جغرافیایی فقر در استان‌های کشور در سال ۱۳۹۷ یکسان نبوده است به طوری که این نرخ بین ۵ تا ۳۲درصد بین استان‌ها متغیر بوده است. استان‌های نیمه شرقی کشور با نرخ‌های به مراتب بالاتری روبه‌رو بوده‌اند. **■ وضعیت محیط کسب و کار** براساس گزارش سال ۲۰۱۹ میلادی رتبه ایران در شاخص رقابت‌پذیری ۹۹ از ۱۴۰ کشور جهان از ۱۷ و تا ۲۰ کشور منطقه بوده است. دراین بخش بدترین نامگرهای ایران شامل بازار کار (رتبه ۱۴۰ بدترین جهان)، ثبات اقتصاد کلان (رتبه ۱۳۴) و کارایی بازار کالا (رتبه ۱۳۳) می‌شود.

همچنین رتبه ایران در سال ۲۰۱۹ در شاخص بین‌المللی انجام کسب و کار ۱۲۷ از ۱۹۰ کشور بوده است. نامساعدترین مؤلفه کسب و کار در سال‌های اخیر، غیرقابل پیش‌بینی بودن و تغییرات قیمت مواد اولیه و محصولات، دشواری تأمین مالی از بانک‌ها و بی‌ثباتی سیاست‌ها، قوانین و مقررات ناظر بر کسب و کار اعلام شده است.

## ■ تجارت خارجی

حدود ۴۲ درصد واردات طی سال‌های ۱۳۹۷-۱۳۹۰ از سه کشورچین، امارات و کره جنوبی و بالغ بر ۷۰ درصد آن از ۱۰کشور انجام شده است. علاوه براین کالاهای اساسی سهم بالایی در واردات کشور دارد به گونه‌ای که سهم واردات کالاهای اساسی از سال ۱۳۹۵ تا ۱۳۹۷

کاری به دلایل مختلف پایدارتر از مشاغلی است که قرارداد با پوشش بیمه برای نیروی کار وجود ندارد. درمجموع به طور متوسط نزدیک به ۶۰درصد از شاغلان تحت پوشش بیمه نیستند.

## ■ درآمد سرانه

درآمد سرانه کشور از سالال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۸ ۳۴ درصدی داشته است. در واقع علیرغم افزایش درآمد اسمی خانوارها قدرت خرید فرد ایرانی نسبت به سال ۱۳۹۰ حدود یک سوم کاهش یافته است. در صورت تحقق رشد اقتصادی ۸ درصدی از سال ۱۳۹۹ به بعد، حداقل به ۶ سال زمان نیاز خواهد بود تا به سطح درآمد سرانه سال ۱۳۹۱ بازگردیم.

## ■ وضعیت اقتصاد خانوارها

با توجه به سهم بالاتر خوراک‌ی‌ها در سبد هزینه خانوارهای فقیرتر، نرخ تورم بالاتر خوراک‌ی‌ها و آشامیدنی‌ها در سال‌های اخیر بیانگر بدتر شدن وضعیت معیشتی خانوارهای با درآمد پایین‌تر نسبت به سایر خانوارهاست..

همچنین روند صعودی ضریب جینی و نسبت ۱۰درصد ثروتمندترین به ۱۰ درصد فقیرترین جمعیت از سال ۱۳۹۲ نشان‌دهنده افزایش قابل توجه نابرابری و شکاف اجتماعی در نتیجه رشد اقتصادی منفی و تورم بالای اقتصاد بوده است.

فقر مطلق را می‌توان ناتوانی در کسب حداقل استانداردار زندگی تعریف کرد. نرخ تورم بالا در سال‌های اخیر منجر به رشد قابل توجه خط فقر در شهر تهران و سایر نقاط کشور شده است. این موضوع در کنار کاهش قابل توجه درآمد

**نوبت:اول** **کد: ۹۹/۳۳-۲۰۵-ر**

## آگهی فراخوان ارزیابی کیفی و شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار (حقوقی یا حقیقی)

**شرکت عمران شهر جدید پردیس** در نظر دارد براساس مصوبه هیأت‌مدیره به‌شماره ۸۰۰/۲۶ مورخ ۰۵/۰۷/۱۳۹۹ نسبت به ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار ذیصلاح اقدام نماید.

**① موضوع:** مشارکت در ساخت خدمات روبنایی واقع در دره آرا (فاز۱ا) شهر جدید پردیس در قالب بسته مشارکتی(M11-04) با مشخصات مندرج در جدول (۱)

جدول شماره (۱)					
آورده شرکت عمران شهر جدید پردیس (ریال)		آورده شریک یا سرمایه‌گذار (با اعمال تنزیل بروز) ریال		جمع (ریال)	
زمین تجاری ۱-۲-۶۰	۲۲۳/۲۴۴/۰۰۰/۰۰۰	هزینه احوادث کاربری‌های انتفاعی	تجاری ۱-۲-۶۰	۵۹/۳۶۸/۴۴۸/۳۸۹	۲۰۵/۸۰۴/۶۱۷/۴۹۰
			تجاری ۱-۲-۶۱	۹۹/۵۰۶/۹۸۹/۹۹۱	
			تجاری ۱-۱-۶۴	۴۶/۹۳۷/۱۷۹/۱۱۰	
زمین تجاری ۱-۲-۶۱	۳۳۰/۰۷۵/۰۰۰/۰۰۰	هزینه احوادث کاربری‌های غیر انتفاعی	آموزشی ۱-۱-۶۳	۷۵/۹۱۷/۰۵۳/۱۱۴	۳۱۰/۲۸۴/۰۱۱/۶۸۴
			آموزشی ۱-۱-۶۴	۷۳/۳۹۳/۶۹۸/۰۳۹	
			درمانی ۱-۲-۱	۷۵/۹۹۴/۵۱۰/۹۶۶	
زمین تجاری ۱-۱-۶۴	۲۲۴/۲۸۸/۵۰۰/۰۰۰		فضای سبز 79-fs	۵۹/۸۸۷/۱۴۴/۷۹۶	
			فضای سبز 100-fs	۲۵/۰۹۱/۶۰۶/۷۷۹	
جمع قیمت زمین		۷۷۷/۶۰۷/۵۰۰/۰۰۰	هزینه ساخت	۵۱۶/۰۸۶/۶۲۹/۱۷۴	
نظارت عالیه		۶/۰۳۵/۵۰۴/۷۰۰			
هزینه پروانه و عوارض آموزش و پرورش شهرداری		۵۱/۹۳۴/۹۸۷/۷۹۳	جمع آورده شریک	۵۱۶/۰۸۶/۶۲۹/۱۷۴	
جمع آورده شرکت عمران		۸۳۵/۵۷۷/۹۹۰/۴۹۳			
جمع کل مبلغ سرمایه‌گذاری پروژه					
جدول شماره (۲)					
محاسبه سهم‌الشرکه طرفین مطابق مصوبه مجمع عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس ابلاغی به شماره: ۱۱۱۱/ص/۹۹/۴۵۷۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۴ و گزارش کارشناس رسمی دادگستری و کسر هزینه‌های ساخت کاربری‌های غیر انتفاعی از آورده شرکت عمران پردیس					
سهم‌الشرکه پایه شرکت عمران در کاربری‌های انتفاعی		درصد	۵۰/۴۴%	سهم‌الشرکه پایه شریک در کاربری‌های انتفاعی	درصد
					۴۹/۵۶%

◀ سهم‌الشرکه تعیین شده بر ای شریک مشروط به تکمیل و تحویل پروژه‌های انتفاعی و غیر انتفاعی مندرج در جدول شماره ۱۰ می‌باشد.

◀ سهم‌الشرکه تعیین شده برای شریک(سرمایه‌گذار) صرفاً از کاربری‌های انتفاعی (تجاری) می‌باشد و کاربری‌های غیر انتفاعی (آموزشی، درمانی و فضای سبز با کلیه مستحذات و متعلقات) پس از احوادث بدون هیچ‌گونه سهم‌الشرکه برای شریک به شرکت عمران پردیس تحویل می‌گردد.

◀ میزان و در صد پیشنهادی برای شرکت عمران می‌بایست مساوی یا بیشتر از قدر‌السهم پایه باشد و بالاترین میزان و در صد پیشنهادی برای شرکت عمران پردیس به‌عنوان برنده فراخوان تعیین می‌گردد.

① **نوع فراخوان:** ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار

② **مبلغ کل سرمایه‌گذار:**ی، معادل ۶۹۷/۶۱۹/۶۶۴/۱/۳۵۱(یک‌هزار و سیصد و پنجاه و یک میلیارد و ششصد و شصت و چهار میلیون و ششصد و نوزده هزار و ششصد و شصت و هفت) ریال می‌باشد.

③ **نام و نشانی شرکت عمران شهر جدید پردیس:** فاز یک، میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان پیام، خیابان عمر ان. تلفن: ۶۰۰-۷۶۳۷۵۵۰۰ داخلی ۱۹۵، ۲۰۳ و ۲۰۰

④ **مدت دوره مشارکت:** ۲۴ ماه شمسی

⑤ **برنامه زمانی و مکانی دریافت و تحویل استاد ارزیابی کیفی و استاد فراخوان:**

⑥-**۱ دریافت استاد ارزیابی کیفی و استاد فراخوان:** از روز یک‌شنبه مورخ ۱۳/۰۷/۹۹ لغایت روز یک‌شنبه مورخ ۲۰/۰۷/۹۹ از ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۵:۰۰، از دبیر‌خانه شرکت عمران شهر جدید پردیس به‌صورت لوح فشرده

⑥-**۲ تحویل پاکت استاد ارزیابی کیفی و پاکت پیشنهاد میزان و در صد شرکات:** تا ساعت ۱۷:۰۰ روز شنبه مورخ ۰۳/۰۸/۹۹ به دبیر‌خانه شرکت عمران شهر جدید پردیس تحویل شود.

⑥-**۳ زمان و محل بازگشایی پاکت استاد ارزیابی کیفی:** ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۰۵/۰۸/۱۳۹۹ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید پردیس

⑥-**۴** پس از انجام ارزیابی کیفی و تعیین منتخبین، پاکت پیشنهادی میزان و در صد شرکات سرمایه‌گذاران (اعم از حقوقی یا حقیقی) بازگشایی و برنده فراخوان مشخص می‌گردد.

⑥-**۵** هر کدام از سرمایه‌گذاران می‌بایست پاکت پیشنهادی میزان و در صد شرکات را به‌صورت جداگانه مطابق استاد فراخوان و لگ و مهر شده تحویل نمایند.

⑥-**۶ زمان و محل بازگشایی پاکت پیشنهاد میزان و در صد شرکات:** ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۰۷/۰۸/۱۳۹۹ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید پردیس

⑥-**۷** سرمایه‌گذاران ابتدا ارزیابی کیفی شده و پس از کسب حداقل امتیاز لازم(۶۰ امتیاز) پاکات پیشنهاد میزان و در صد شرکات بازگشایی می‌گردد.

⑦ **هزینه خرید استاد فراخوان** ۵۰۰/۰۰۰(پانصد هزار)ریال می‌باشد.

## روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس