۷۸ درصد برنامه تولید بذر گندم محقق شد

معاون مؤسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال گفت: ۳۸۰ هزار تن بذر گندم در سال زراعی ۹۹-۹۸ تولید شده که تحقق ۷۸ درصدی هدف برنامه را نشان می‌دهد.

صمد مبصر درباره تولید بذر گندم افزود: گزارش‌های کشت گندم از استان‌ها حاکی از آن است که بذرهای انباری در سنوات گذشته و بذرهای تولیدی سال ۹۹-۹۸ جذب شده‌اند یا در مناطق گرمسیر برنامه جذب آنها در حال اجراست. وی با بیان اینکه بذرهایی که در اختیار کشاورزان قرار می‌گیرد، ضدعفونی شده و از سوی مؤسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال گواهی دارد، گفت: سال زراعی ۹۷-۹۶ حدود ۶۰ تا ۷۰ هزار تن بذر گندم انباری وجود داشت که این مقدار در سال زراعی ۹۸-۹۷ به ۱۳۰ هزار تن رسید. معاون مؤسسه تحقیقات ثبت و گواهی بذر و نهال اضافه کرد: امسال برای بذر گواهی شده گندم تقاضای خوبی از سوی کشاورزان وجود دارد به گونه‌ای که چنانچه بذر بیشتری داشته باشیم، امکان جذب و کشت آن وجود دارد. مبصر، از شرایط خوب کشت بذر هیبرید ذرت برای امسال خبر داد و گفت: واقعیت اینکه در سال ۹۹ در سطح ۶ هزار هکتار بذر هیبرید ذرت کشت شد و اکنون برداشت از مزارع در حال انجام است. وی ابراز امیدواری کرد، بذرهای تولید داخل در سال زراعی جاری موجب شود تا کشت ذرت بر اساس برنامه ابلاغی وزارت جهاد کشاورزی پیش برود./ایرنا

رشد ۱۹ درصدی پروازهای عبوری از آسمان ایران

شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران، گزارشی از وضعیت پروازهای عبوری از آسمان ایران در شهریور ماه ۹۹ اعلام کرد که براساس آن ۱۰ هزار و ۳۷۶ سورتی پرواز ایرلاین‌های خارجی از آسمان ایران عبور کرده‌اند.

بنابراین طی ماه مذکور روزانه به‌طور متوسط ۳۳۴.۷ پرواز عبوری در هر روز به ثبت رسیده است. رقم مذکور، بالاترین میزان پرواز عبوری از ابتدای امسال تا پایان شهریور از آسمان ایران بوده است؛ آن هم در شرایطی که به‌دلیل شیوع ویروس کرونا، تعداد پروازهای ایرلاین‌های مختلف جهان بشدت کاهش یافته است. اگرچه تعداد پروازهای عبوری از آسمان ایران در شهریور امسال نسبت به مرداد با رشد خوبی همراه شده اما نسبت به شهریور پارسال که ۲۳ هزار و ۵۱۱ سورتی پرواز عبوری به ثبت رسیده بود، کاهش ۴۴.۱۳ درصدی داشته است./مهر

بهره‌برداری از پروژه آبرسانی به دریاچه ارومیه

معاون آب و آبفای وزیر نیرو گفت: کار احداث تونل انتقال آب از سد کانی سیب در شهرستان پیرانشهر به دریاچه ارومیه درحال انجام است که با اتمام آن بزرگ‌ترین طرح آبرسانی به دریاچه ارومیه در دولت دوازدهم به بهره‌برداری خواهد رسید. قاسم تقی‌زاده خامسی با بیان اینکه امید است ظرف امسال آبرسانی از سد کانی سیب به دریاچه ارومیه از طریق کانال ۳۶ کیلومتر زاب به پایان برسد، افزود: براساس آخرین آمار ورودی به سدها حدود ۴ درصد کاهش یافته، اما بارندگی در سال آبی جاری یعنی از ابتدای مهر تاکنون حدود ۷ درصد افزایش یافته است. وی توضیح داد: براین اساس وضعیت نسبت به سال گذشته به شکل تقریب یکسان است و اتفاق خیلی ویژه‌ای رخ نداده و پیش‌بینی‌ها نشان می‌دهد پاییز خشکی درپیش است، اما زمستان پر آب خواهد شد. تقی‌زاده خامسی افزود: وزارت نیرو خیلی نگران منابع آبی نیست، اما توصیه می‌شود از آنجا که ما کشور پرآبی نیستیم باید در استفاده بهینه از منابع آب تلاش شود./ایرنا

پیش‌بینی کارشناسان نشان می‌دهد

نیمه دوم متفاوت بازار مسکن تا پایان سال

سهیلا یادگاری
خبرنگار

شرایط بازار مسکن در سال‌های گذشته نشان می‌دهد در نیمه دوم سال نسبت به ۶ ماهه اول، تغییرات قیمت و تعداد معاملات در این بازار کمتر است. اما به نظر می‌رسد اگر تحت تأثیر تحولات سیاسی، ثبات یا کاهش قیمت در بازارهای دیگر رخ دهد، بازار مسکن نیمه دوم امسال را متفاوت و با افزایش معاملات همراه با کاهش قیمت‌ها به پایان برساند.

اطلاعات مربوط به قیمت و معاملات بازار مسکن، هر ماه از طریق آمارهای بانک مرکزی و مرکز آمار ارائه می‌شود و تحلیل تحولات بازار، معمولاً بر مبنای این داده‌های آماری است. آخرین آمار رسمی بازار مسکن مربوط به شهریور است و هنوز آمارهای مهر از سوی مراجع رسمی اعلام نشده است. براساس آمارها، قیمت مسکن در نیمه اول امسال هرماه نسبت به ماه قبل از آن افزایش داشته و به خاطر این افزایش قیمت از تعداد معاملات کم شده است. آمار بانک مرکزی نشان می‌دهد متوسط قیمت مسکن در شهریور ۲۴ میلیون تومان بود که افزایش ۹۱ درصدی را نسبت به شهریور سال گذشته نشان می‌دهد.

تعداد معاملات آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران در شهریورماه سال ۱۳۹۹ به ۸.۵ هزار واحد مسکونی رسید که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب ۶.۸ درصد کاهش و ۲۰۳ درصد افزایش نشان می‌دهد. البته با توجه به کاهش معاملات مسکن در شهریور ۹۸، فعالان بازار مسکن معتقدند آمار رشد معاملات شهریور امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل به خاطر افت چشمگیر معاملات سال گذشته است. همچنین بر اساس اعلام بانک مرکزی، متوسط قیمت خرید و فروش یک متر آپارتمان در شهر تهران ۲۴ میلیون تومان بود که نسبت به ماه قبل و ماه مشابه سال قبل به ترتیب معادل ۵.۱ درصد افزایش نشان می‌دهد. گزارش مهرماه هنوز اعلام نشده است.

افزایش قیمت مسکن در نیمه نخست سال تحت تأثیر رشد قیمت در بازارهای دیگر بویژه در بازار ارز و طلا بود. البته به گفته برخی کارشناسان افزایش ارزش بازار سرمایه هم امسال بازار مسکن را متأثر کرده است. در دو ماه منتهی به مهرماه ۱۳۹۹ معاملات روند کاهشی داشته و دو افت ۳۵ درصد و ۶.۸ درصد ماهانه را تجربه کرد.

■ نیمه دوم متفاوت؟

بازار مسکن اگر شرایط عادی داشته باشد معمولاً نیمه اول سال را پر تحرک و نیمه دوم سال را با کاهش تحرکات به پایان می‌برد. البته با توجه به اینکه این بازار کاملاً متأثر از تحولات بازارهای دیگر است، اگر بازارهای دیگر تلاطم داشته باشد، بازار مسکن هم به خاطر تلاطم بازارهای دیگر، از روند عادی خود خارج می‌شود. به همین دلیل امسال در ۶ ماهه دوم سال ممکن است بازار مسکن متفاوت از نیمه دوم سال‌های دیگر باشد.

مصطفی قلی خسروی، رئیس مشاوران املاک در گفت‌وگو با «ایران» گفت: به‌خاطر انتخابات ریاست جمهوری امریکا، تحولات سیاسی در نیمه دوم امسال شرایط متفاوتی دارد. اگر این تحولات به آرامش بازارها و به دنبال آن کاهش نرخ ارز منجر شود، تأثیر آن بر بازار مسکن دیده خواهد شد و قیمت در این بازار هم کاهش را نشان خواهد داد.

اما در بازار مسکن بر خلاف بازارهای دیگر دوره‌های رکود و رونق وجود دارد. در دوره رونق رشد قیمت و افزایش تقاضا وجود دارد اما در دوره رکود قیمت مسکن افت نمی‌کند، بلکه ثبات قیمتی ایجاد می‌شود. به این معنی که اگر رشد قیمت مسکن به خاطر رشد قیمت در بازارهای دیگر اتفاق بیفتد، اما با کاهش قیمت در آن بازارها قیمت مسکن کاهشی نخواهد بود بلکه ممکن است مدتی قیمت در این بازار پایدار بماند. در حالی که در بازارهای دیگر کاهش یا افزایش قیمت‌ها وجود دارد و قیمت در این بازارها برای چند ماه پایداری یا ثبات ندارد.

نرگس رزبان، کارشناس اقتصاد مسکن، در گفت‌وگو با «ایران» می‌گوید چون رشد قیمت در بازارهای دیگر در چند ماه اخیر بسیار زیاد بود و به تبع آن قیمت مسکن هم رشد بالایی داشت، قطعاً با کاهش نرخ ارز و طلا چشم‌انداز قیمت مسکن هم در ماه‌های پیش رو کاهش خواهد داشت.

به گفته این کارشناس اقتصاد مسکن، اگر تحولات سیاسی طوری پیش برود که در چند ماه آینده چشم‌انداز رشد قیمت ارز را داشته باشیم، قیمت مسکن رشد آرامی دارد. رشد قیمت مسکن به اندازه رشد قیمت در بازارهای دیگر نیست چون در ۶ ماه گذشته رشد قیمتی به نهایت خود رسیده و متقاضیان مصرفی را از بازار خرید خارج کرده است. اما اگر نرخ ارز کاهش داشته باشد این اتفاق روی قیمت مسکن تأثیر کاهشی دارد. هر چند قیمت مسکن به اندازه قیمت خودرو، ارز یا سکه و طلا افت نخواهد داشت اما اطمینان داشته باشید کاهش قیمت مخصوصاً در برخی مناطق تهران را خواهیم داشت با این تحولات، رشد تعداد معاملات را هم در نیمه دوم سال مشاهده می‌کنیم.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک هم بر این موضوع تأکید دارد که چهار مؤلفه، ارز، طلا، انرژی و بورس تأثیر مستقیم بر بازار مسکن دارد و اگر قیمت در این بازارها افزایشی باشد، در بازار مسکن مشکل ایجاد می‌شود چون رشد قیمت مسکن در هر متر نرخ می‌دهد و ممکن است در یک ماه قیمت یک واحد از یک میلیارد به یک و نیم یا دو میلیارد تومان برسد.

به گفته خسروی، حتی اگر قیمت یک ملک مثلاً ۵۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان رشد داشته باشد خریداران از معامله آن کنار می‌روند به همین دلیل افزایش قیمت مسکن باعث کاهش تقاضا در بازار شده است.

خسروی می‌گوید: کنترل قیمت در بازارهای دیگر تأثیر بسیار زیادی بر ثبات قیمت مسکن دارد. چون برای مثال مصالح ساختمانی تورم کمتری دارد و تولید داخل است اما ۸۵ درصد هزینه مسکن نرخ زمین است که مستقیماً تحت تأثیر قیمت‌ها در بازارهای موازی است.

رئیس مشاوران املاک به این نکته اشاره می‌کند که تورم مسکن برای مصرف کنندگان سود نیست و سود آن فقط برای معاملات سرمایه‌ای و سوداگری است بنابراین مالکانی که یک واحد دارند و در آن زندگی می‌کنند، هیچ سودی از افزایش حتی یک میلیارد تومانی ملک خود نمی‌برند و حتی به خاطر افزایش تورم و بالا رفتن هزینه‌ها از افزایش قیمت ملک خود متضرر هم می‌شوند.

روند کاهشی نرخ ارز، طلا و افت شاخص بورس در هفته گذشته در بازار مسکن تأثیر چندانی داشت و نرخ‌های پیشنهادی در فایل‌های فروش مسکن در برخی مناطق افت داشت اما کارشناسان چشم‌انداز کاهش یا رشد قیمت در بازار مسکن را در انتظار تحولات سیاسی می‌دانند.

■ بازار اجاره

در بازار اجاره، اما امسال علاوه بر متغیرهای عمومی تأثیرگذار بر قیمت اجاره، شیوع کرونا تأثیر بیشتری بر تحولات این بازار داشت. آن طور که یکی از مشاوران املاک منطقه ۷ تهران به ما می‌گوید: به خاطر کرونا در بهار و تابستان که همیشه بیشترین جابه‌جایی فصلی را داریم، جابه‌جایی‌ها کم شده و بیشتر مستأجران و مالکان قرارداد خود را تمدید کرده‌اند.

امسال در بازار اجاره همچنین دو سیاست جدید به خاطر شیوع کرونا اجرا شد. تعیین محدودیت سقف برای افزایش اجاره بها و پرداخت وام کمک ودیعه مسکن به افراد واجد شرایط دو برنامه حمایتی سیاستگذاران از مستاجران بود. با این حال مشاوران املاک یا برخی مستأجران می‌گویند این تعیین سقف برای افزایش اجاره، هم تأثیر مثبت و هم تأثیر منفی بر قرارداد اجاره آنها داشته است. بر اساس تصمیم دولت حداکثر افزایش سقف اجاره برای مثال در شهر تهران ۲۵ درصد اعلام شد. مستأجران ناراضی می‌گویند صاحبخانه هر سال حدود ۱۵ درصد به اجاره اضافه می‌کرد اما امسال برخی صاحبخانه‌ها حداکثر سقف قیمتی اعلام شده را در نظر می‌گیرند و قیمت را با ۲۵ درصد افزایش در نظر می‌گیرند. اما تعیین محدودیت سقف افزایش اجاره بها به گفته مشاوران املاک برای واحدهای بزرگ که قیمت اجاره بالایی دارد بهتر بوده چون مالکان این واحدها هر سال افزایش سقف اجاره بیش از ۲۵ درصد را در نظر می‌گرفتند اما امسال تصمیم دولت باعث شده دست آنها برای افزایش زیاد اجاره بها باز نباشد.

با توجه به اینکه قیمت اجاره بر اساس تورم و قیمت مسکن تعیین می‌شود بنابراین اگر تأثیر تحولات سیاسی به سمت کاهش قیمت در بازارهای دیگر و در بازار مسکن باشد، رشد قیمت در بازار اجاره هم، در نیمه دوم سال، آرام‌تر از نیمه اول خواهد بود و جابه‌جایی‌ها هم با توجه به ادامه کرونا، همچنان کاهشی خواهد بود.

نوبت دوم

آگهی تجدید مناقصه عمومی

شهرداری بومهن در نظر دارد به استناد مجوز شورای اسلامی شهر بومهن، اجرای پروژه مشروحه جدول ذیل را از طریق تجدید مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجدشرایط واگذار نماید.

ردیف	شماره مجوز	شرح پروژه	مبلغ برآورد اولیه با احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در تجدید مناقصه عمومی (ریال)	مدت انجام کار	گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری: رشته	گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری: حداقل پایه
۱	۴۰	احداث ورودی و دوربرگردان‌های شهر بومهن	۸/۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴۲۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۵ ماه	راه و ترابری	۵
۲	۴۰	احداث فاز دوم توسعه بوستان برکت	۵/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۸۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال	۵ ماه	ساختمان و ابنیه	۵
۳	۶۶۶	اصلاح، بازسازی، تعویض و اجرای جداول بلوار امام خمینی (ره)	۵/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۵ ماه	راه و ترابری	۵
۴	۹۷۹	بازسازی ساختمان قدیمی خانه بهداشت محله سیاهبند	۶/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۵ ماه	ساختمان و ابنیه	۵

■ زمان، مهلت و محل دریافت اسناد تجدید مناقصه عمومی: از زمان چاپ نوبت دوم در ساعات اداری از روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۶ به مدت ۱۰ روز کاری تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۸ به آدرس بومهن - ابتدای بلوار امام خمینی(ره) - شهرداری بومهن - واحد امور قراردادهای شهرداری بومهن.
■ محل تحویل اسناد تجدید مناقصه عمومی: دبیرخانه شهرداری بومهن.
■ تاریخ و محل بازگشایی پاکات: روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۹ ساعت ۱۵، شهرداری بومهن.
■ نوع سپرده شرکت در تجدید مناقصه عمومی: الف) فیش واریزی به حساب شهرداری ب) ضمانت‌نامه بانکی.
■ شرکت‌کنندگان در تجدید مناقصه عمومی می‌بایست دارای گواهی رتبه‌بندی معتبر از مراجع ذیصلاح باشند.
■ ارائه گواهی صلاحیت پیمانکاری و گواهی تأییدیه صلاحیت ایمنی (HSE) الزامی می‌باشد.
■ هزینه درج آگهی و کارشناسی به عهده برنده تجدید مناقصه عمومی خواهد بود.
برندگان اول و دوم و سوم تجدید مناقصه عمومی هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
■ سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد تجدید مناقصه عمومی مندرج است.
■ شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
■ جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی اینترنتی www.sh-boumehen.ir و یا با شماره تلفن ۷۶۲۲۳۰۱۰-۰۲۱ تماس حاصل نمایید.

حسین موسوی - شهردار بومهن

شماره ۱-۸

آگهی فراخوان عمومی

نوبت دوم

شرکت عمران شهر جدید پرند به آدرس کیلومتر ۳۰ اتوبان تهران - ساوه، فاز چهار، روبه‌روی درمانگاه سلام در نظر دارد حسب بند ۱۷ از هشتمین صورتجلسه مصوبات هیأت مدیره مورخ ۹۹/۰۴/۰۳ از بین مهندسین مشاور واجدشرایط که دارای رشته و زمینه تخصصی موضوع خدمات مشاوره طرح می‌باشند جهت شرکت در فراخوان به شماره سیستمی ۲۰۹۹۰۰۱۰۷۷۰۰۰۰۳۱ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی، دعوت به عمل آورد.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از مرحله دریافت ارزیابی کیفی و اسناد فراخوان تا ارائه پیشنهاد قیمت مشاوران و بازگشایی پاکت‌ها، اعلام به برنده و غیره از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم به ذکر است مشاوران در صورت عدم عضویت در سامانه مذکور، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی در سامانه یادشده اقدام نمایند.

۱ موضوع خدمات مشاوره: تهیه طرح آماده‌سازی اراضی ۴۴۰ هکتار الحاقی در منتهی علیه غربی پرند
۲ مدارک صلاحیت و گواهی‌نامه‌های لازم: مهندسین مشاوری که دارای پایه سه تخصصی (شهرسازی - طراحی شهری) و پایه دو تخصصی معماری (ساختمان‌های آموزشی، ورزشی، بهداشتی و درمانی - ساختمان‌های مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی و نظامی) از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و نیز ظرفیت آزاد می‌باشند (با ارائه گواهی‌نامه صلاحیت و اظهارنامه ظرفیت آماده‌به‌کار مشاور)، می‌توانند نسبت به ارسال مدارک ارزیابی کیفی، اقدام نمایند.
۳ روش انتخاب مشاور: بر اساس کیفیت
۴ سایر جزئیات و شرایط در اسناد ارزیابی درج شده است.
الف چاپ آگهی نوبت اول و دوم در روزنامه ایران به تاریخ‌های ۹۹/۰۸/۰۵ و ۹۹/۰۸/۰۶ می‌باشد.
ب مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی برای متقاضیان واجد شرایط، روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۸/۰۵ تا روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۸/۱۱ از سامانه مذکور می‌باشد.
پ آخرین مهلت ثبت اسناد مذکور در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ساعت ۱۳:۳۰ ظهر روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۸/۱۱
ت آخرین مهلت ارسال اصل پاکت الف (تضمین) به‌صورت تک و مهر شده، تا ساعت ۱۳:۳۰ ظهر روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۸/۲۵ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پرند ارائه می‌باشد. (در صورت عدم ارائه اصل پاکت الف (تضمین)، پاکت پ در جلسه بازگشایی نمی‌گردد)
ث تاریخ بازگشایی پیشنهادها ۹۹/۰۸/۲۵ ساعت ۱۰ صبح (اتاق جلسات)
در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با شماره‌های تلفن ۵۶۷۹۰۰۵۱-۰۲۱ با داخلی ۲۵۳ خانم مهندس اویسی تماس حاصل نمایند.

شرکت عمران شهر جدید پرند

شماره ۱-۸

تجدید آگهی مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت عمران شهر جدید پرند به آدرس کیلومتر ۳۰ اتوبان تهران - ساوه، فاز چهار شهر جدید پرند در نظر دارد، جهت مبارزه با آفات (جانوران موذی، حشرات و ...) واقع در فاز های ۳ الی ۶ شهر جدید پرند، حسب مشخصات ذیل و به شماره سیستمی ۲۰۹۹۰۰۱۰۷۷۰۰۰۰۳۲ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی به پیمانکار واجدشرایط که توانایی اجرای کار و تأییدیه از وزارت کار و امور اجتماعی و معاونت سلامت دانشگاه علوم پزشکی در زمینه موضوع مناقصه و همچنین تأییدیه صلاحیت انجام کار از نظر ایمنی توسط وزارت کار و امور اجتماعی را دارا می‌باشد، واگذار نماید.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از مرحله دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد قیمت مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها، اعلام به برنده و غیره از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم به ذکر است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت در سامانه مذکور، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی در سامانه یادشده جهت شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

■ جمع کل برآورد: ۳۶۱ ، ۴۴۸ ، ۰۰۰ ریال
■ نوع مناقصه: عمومی یک مرحله‌ای
■ نوع و تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی به مبلغ ۶۸ ، ۰۶۲ ، ۴۰۰ ریال حسب بخش‌نامه شماره ۵۰۶۵۹/ت/۱۲۲۳۴ مورخ ۹۴/۰۹/۱۲ هیأت محترم وزیران که در مشخصات مناقصه قید گردیده است.
الف چاپ آگهی نوبت اول در روزنامه ایران و مناقصه - مزایده مورخ ۹۹/۰۸/۰۵ و چاپ آگهی نوبت دوم در روزنامه ایران مورخ ۹۹/۰۸/۰۶ می‌باشد.
ب مهلت دریافت اسناد مناقصه برای متقاضیان واجد شرایط، روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۸/۰۵ تا روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۸/۱۱ از سامانه مذکور می‌باشد.
پ آخرین مهلت ثبت اسناد مذکور در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ساعت ۱۳:۳۰ ظهر روز شنبه مورخ ۹۹/۰۸/۲۴ می‌باشد.
ت آخرین مهلت ارسال اصل پاکت الف (تضمین) به‌صورت تاک و مهر شده، تا ساعت ۱۳:۳۰ ظهر روز شنبه مورخ ۹۹/۰۸/۲۴ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پرند ارائه می‌باشد. (در صورت عدم ارائه اصل پاکت الف (تضمین)، پاکت پ در جلسه بازگشایی نمی‌گردد)
ث تاریخ بازگشایی پیشنهادها ۹۹/۰۸/۲۵ ساعت ۱۰ صبح (اتاق جلسات)
در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با شماره‌های تلفن ۵۶۴۵۸۰۰۰-۵۶۴۵۷۰۰۰-۰۲۱ در خصوص برآورد و مسائل مربوطه با آقای میرزاپور تماس حاصل نمایند.

شرکت عمران شهر جدید پرند

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

شهرداری بومهن در نظر دارد به استناد مجوز شورای اسلامی شهر بومهن، اجرای پروژه مشروحه جدول ذیل را از طریق مناقصه عمومی به اشخاص حقوقی واجدشرایط واگذار نماید.

ردیف	شماره مجوز	شرح پروژه	مبلغ برآورد اولیه با احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	مبلغ سپرده شرکت در مناقصه عمومی (ریال)	مبلغ اعتبار سال ۱۳۹۹ با احتساب مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	مدت انجام کار	گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری: رشته	گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری: حداقل پایه
۱	۱۲۷۳	احداث و تجهیز سرای محله سیاهبند	۲۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۳۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۶ ماه	ساختمان و ابنیه	۵
۲	۱۲۷۴	احداث و تجهیز سرای محله شهرآباد	۳۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۶ ماه	ساختمان و ابنیه	۵
۳	۱۲۷۵	احداث و تجهیز سرای محله ده بومهن	۲۷/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ارال	۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱۶ ماه	ساختمان و ابنیه	۵
۴	۴۰	مجتمع ورزشی آبی بومهن	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۱/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۲۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۴ ماه	ساختمان و ابنیه	۵

■ زمان، مهلت و محل دریافت اسناد مناقصه عمومی: از زمان چاپ نوبت دوم در ساعات اداری از روز سه‌شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۶ به مدت ۱۰ روز کاری تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۸ به آدرس بومهن - ابتدای بلوار امام خمینی(ره) - شهرداری بومهن - واحد امور قراردادهای شهرداری بومهن.
■ محل تحویل اسناد مناقصه عمومی: دبیرخانه شهرداری بومهن.
■ تاریخ و محل بازگشایی پاکات: روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۹ ساعت ۱۵، شهرداری بومهن.
■ نوع سپرده شرکت در مناقصه عمومی: الف) فیش واریزی به حساب شهرداری ب) ضمانت‌نامه بانکی
■ شرکت‌کنندگان در مناقصه عمومی می‌بایست دارای گواهی رتبه بندی معتبر از مراجع ذیصلاح باشند.
■ ارائه گواهی صلاحیت پیمانکاری و گواهی تأییدیه صلاحیت ایمنی (HSE) الزامی می‌باشد.
■ پروژه‌های ردیف ۱ الی ۳ به صورت سنواتی می‌باشد.
■ هزینه درج آگهی و کارشناسی به عهده برنده مناقصه عمومی خواهد بود.
■ برندگان اول و دوم و سوم مناقصه عمومی هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
■ سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه عمومی مندرج است.
■ شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
■ جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی اینترنتی WWW.sh-boumehen.ir و یا با شماره تلفن ۷۶۲۲۳۰۱۰-۰۲۱ تماس حاصل نمایید.

حسین موسوی - شهردار بومهن

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه

آگهی مناقصه
۹۹-۳۳

شرکت بهره‌برداری راه آهن شهری تهران و حومه در نظر دارد مناقصه عمومی دو مرحله‌ای را به‌شرح جدول ذیل برگزار نماید:

ردیف	موضوع	مبلغ سپرده(ریال)
۱	تجدید مناقصه نگهداری و تعمیرات شبکه توزیع برق و ریل سوم خط ۳	۱.۲۷۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	تجدید مناقصه نگهداری و تعمیرات شبکه توزیع برق و ریل سوم خط ۷	۱.۱۶۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	تجدید مناقصه خدمات فنّی و مهندسی نگهداری و تعمیرات تجهیزات سامانه تهویه خطوط ۳و۴	۹۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۴	عملیات اجرای سیستم اطفاء حریق مکانیزه (اسپرینکلر) پارکینگ زیرزمینی پایانه شهید کلاهدوز شامل خرید قطعات، حمل و نقل، مونتاژ، نصب و راه‌اندازی	۱.۱۸۰.۰۰۰.۰۰۰

لذا از اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت می‌گردد به منظور دریافت اوراق مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر با واریز مبلغ ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال بابت اسناد و پاکات مخصوص مناقصه به حساب جاری ۷۰۰۸۰۲۷۴۹۳۲۸ بانک شهر (شعبه امام خمینی(ره)کد۲۶۴) در وجه شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه تا ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۷ به نشانی: تهران - خیابان انقلاب اسلامی - تقاطع حافظ - شماره ۹۵۶ - طبقه پنجم - مدیریت امور قراردادها (مناقصات و مزایدات) مراجعه نمایند. تحویل اسناد مناقصه تا ساعت ۱۴:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۹ می‌باشد. جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت http://metro.tehran.ir مراجعه شود.
تأکید می‌گردد اسناد مناقصه فقط به صورت حضوری و با ارائه معرفی‌نامه رسمی، کپی اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات روزنامه رسمی قابل دریافت است.
این آگهی در روزنامه‌های کثیرالانتشار به چاپ رسیده و هزینه آن بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه