



آگهی مزایده عمومی واگذاری بهره‌برداری بناهای تاریخی و فرهنگی

شماره ۹۹/۳۶۱ الی ۹۹/۴۱۴

نوبت اول



و صنایع دستی- تمرکز وجوه سپرده صندوق احیا، و بهره‌برداری از بناها و اماکن تاریخی و فرهنگی قابل واریز خواهد بود. مدت اعتبار ضمانت‌نامه بانکی تضمین شرکت در مزایده می‌بایست با مدت اعتبار پیشنهادها (۳ماه) برابر باشد. پیشنهادهایی که برای مدت کمتری اعتبار داشته باشند، رد خواهند شد. به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک‌های شخصی و نظایر آنها ترتیب اثر داده نخواهد شد. شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد تحت هیچ شرایطی حتی برای شرکت‌کننده ایجاد نخواهد کرد و صندوق احیا، در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادهای مختار است. هزینه درج آگهی در روزنامه، کارشناس رسمی دادگستری و F.S از برنده مزایده اخذ خواهد شد. سایر جزئیات و اطلاعات در اسناد مزایده درج شده است.

اطلاعات بیشتر در سایت: www.chre.ir

صندوق توسعه صنایع دستی و فرش دستباف و احیا، و بهره‌برداری از اماکن تاریخی و فرهنگی

مر بوطه را تکمیل و نسبت به تحویل پاکت‌ها به دبیرخانه اقدام نموده و رسید دریافت نمایید. ۱ تاریخ گشایش پاکت الف و ب: روز سمنه‌مورخ ۹۹/۹/۱۸ راس ساعت ۸ صبح در محل دفتر مرکزی صندوق احیا، به نشانی تهران- میدان بهارستان- خیابان اکیاتان - عمارت مسعودیه- ساختمان صندوق احیا، خواهد بود. ۲ تاریخ گشایش پاکت ج: روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۹/۱۶ راس ساعت ۸ صبح در محل دفتر مرکزی صندوق به نشانی مذکور تشکیل و برنده نهایی اعلام می‌گردد. حضور شرکت‌کنندگان و یا نمایندگان تام‌الاختیار آنها با ارائه معرفی‌نامه در جلسه گشایش پیشنهادها اختیاری است. ۳ به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش، ناقص و پیشنهادهایی که پس از تاریخ ۹۹/۹/۱۷ واصل گردد، مطلقاً ترتیب اثر داده نمی‌شود. ۴ تضمین شرکت در مزایده فقط به صورت ضمانت‌نامه بانکی و یا پرداخت نقدی به شماره شبای IR۳۵۰۰۰۰۴۰۰۰۵۶۶۰۵۶۳۷۵۰۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به‌نام وزارت میراث فرهنگی، گردشگری

جدول مزایده آذر ۹۹

ردیف	شماره مزایده	استان	شهر	آدرس	نام بنا	کاربری مصوب	آخرین شرایط				تضمین شرکت در مزایده (ریال)	هزینه پایش و نگهداری (از بنا (میلیون ریال)
							برآورد هزینه مرمت (میلیون ریال)	مدت طرحی و مرمت (ماه)	مدت قرارداد (سال)	مبلغ پایه اجاره بها (میلیون ریال)		
۱	۹۹/۳۶۱	آذربایجان شرقی	جلقا	بخش سیه رود - روستای گردش	پردیس گردش	فرهنگی هنری- اقامتی- پذیرایی- بهداشتی- درمانی (مجمع گردشگری بین راهی)	۱۹۸.۷۳۱	۳۶	۲۵	۱۵۳	۶۰۳۱۱.۰۰۰.۰۰۰	۲۰۰
۲	۹۹/۳۶۲		محور گردشگری ارسباران	محور تاریخی طبیعی ارسباران - جاده تبریز، هریس (کاروانسرای گوچه بشل) - اهر، کلیبر (کاروانسرای جانانو) - خداآفرین، جلغا (مجموعه گردشگری)	فرهنگی هنری- اقامتی- پذیرایی- بهداشتی- درمانی (مجمع گردشگری بین راهی)	۲۳۵.۸۸۱	۳۶	۲۵	۱۸۳	۷۰۵۲۶.۴۳۰.۰۰۰	۴۵۰	
۳	۹۹/۳۶۳		تبریز	خیابان ثقة الاسلام، پشت مسجد صاحب امر، کوچه سرگراتی	فرهنگی - اقامتی - پذیرایی	۳۵.۷۰۰	۱۸	۱۶	۷۰	۱.۵۳۱.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰	
۴	۹۹/۳۶۴		ماکو	ماکو، بخش قدیمی شهر، خیابان طاقانی و جنب ساختمان دارایی و شهرانی	فرهنگی- هنری- اقامتی- پذیرایی	۸۳.۸۳۲	۲۸	۲۴	۹۲	۲.۹۶۴.۶۶۰.۰۰۰	۱۵۰	
۵	۹۹/۳۶۵	آذربایجان غربی	ماکو	ماکو، بخش قدیمی شهر	فرهنگی- هنری- اقامتی- پذیرایی	۴۰.۹۶۶	۲۴	۲۱	۸۵	۱.۶۷۷.۷۸۰.۰۰۰	۱۵۰	
۶	۹۹/۳۶۶		شهرستانک	شهرستانک کنار جاده چالوس - کرج	فرهنگی- بهداشتی- درمانی- اقامتی- پذیرایی	۳۹۵.۷۴۷	۳۶	۳۰	۳۴۵	۹.۳۲۲.۴۱۰.۰۰۰	۲۰۰	
۷	۹۹/۳۶۷		اردبیل	محله پیرزگر- میدان شهدا- خیابان امام خمینی	بهداشتی- درمانی (حمام سنتی)- پذیرایی	۱۵۰.۲۵	۱۶	۱۵	۴۳	۹۰۰.۷۵۰.۰۰۰	۵۰	
۸	۹۹/۳۶۸		آران و بیدگل	آران و بیدگل- میدان امام حسن خیابان محمد هلال، محل تاریخی بازار	فرهنگی- کارگاه صنعتی (عصارخانه)- پذیرایی (شریختخانه)	۶.۹۷۱	۹	۱۵	۱۲	۵۷۳.۵۵۰.۰۰۰	۰	
۹	۹۹/۳۶۹	اصفهان	اصفهان	اصفهان، خیابان مسجد سید، کوچه علیقلی آقا، کوچه ساغر چیها، پلاک ۳۳	فرهنگی- اقامتی - پذیرایی	۳۰.۵۰۰	۱۶	۱۴	۴۵	۸۸۵.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰	
۱۰	۹۹/۳۷۰		اصفهان	میدان امام (نقش جهان) - بازار مخلص - جنب بانک سپه	بهداشتی- درمانی (حمام سنتی)- فرهنگی (موزه حمام)	۳۴.۱۵۳	۲۶	۱۵	۱۴۸	۱.۴۷۴.۵۹۰.۰۰۰	۲۰۰	
۱۱	۹۹/۳۷۱		گلستان	گلشان خیابان فاضل نراقی کوچه شهید بزرگی	بهداشتی- درمانی (مرکز طب سنتی) - فرهنگی اقامتی پذیرایی	۷۰.۲۴۴	۳۰	۲۰	۱۰۰	۲.۵۵۷.۳۴۰.۰۰۰	۲۰۰	
۱۲	۹۹/۳۷۲		اصفهان	خیابان ابن سینا، گوی دو منار در پشت، محله جندیان، پ۳۶	فرهنگی اقامتی پذیرایی	۸.۱۴۲	۸	۱۴	۲۰	۶۳۲.۱۰۰.۰۰۰	۵۰	
۱۳	۹۹/۳۷۳	ایلام	چرداول	شهرستان شیروان و چرداول، دهستان هلیان روستای گهره	فرهنگی- هنری- پذیرایی	۱۲.۳۳۳	۱۳	۱۵	۲۱	۸۹.۹۹۰.۰۰۰	۵۰	
۱۴	۹۹/۳۷۴		ایلام	۱۵ کیلومتری شمال شرقی مهران - حاشیه جاده مهران ایلام	اقامتی (مجمع گردشگری بین راهی)	۱۰.۰۱۵	۹	۱۷	۱۲	۷۲۵.۷۵۰.۰۰۰	۵۰	
۱۵	۹۹/۳۷۵		بوشهر	بوشهر، محله کوئی میدان کوتی خیابان ساحلی	فرهنگی اقامتی پذیرایی	۲۰.۳۰۳	۱۸	۱۵	۵۲	۱.۰۵۹.۹۰۰.۰۰۰	۱۰۰	
۱۶	۹۹/۳۷۶		بوشهر	خیابان ساحلی- محله شیخ سعدون	فرهنگی، هنری، تجاری (خانه خلاق صنایع دستی و فرش دستباف)	۲۴.۱۷۶	۲۰	۱۷	۶۳	۱.۱۷۵.۴۸۰.۰۰۰	۱۰۰	
۱۷	۹۹/۳۷۷	بوشهر	بوشهر	بوشهر - خیابان ساحلی- محله بهیانی	فرهنگی اقامتی پذیرایی	۲۲.۰۲۲	۱۸	۱۵	۸۱	۱.۱۱۰.۶۶۰.۰۰۰	۲۰۰	
۱۸	۹۹/۳۷۸		تهران	سرچشمه، کوچه میرزا محمود وزیر، کوچه هوداند، کوچه مروت، پلاک ۲۰	فرهنگی- هنری- پذیرایی	۹.۲۸۴	۸	۱۴	۵۰	۶۸۹.۲۰۰.۰۰۰	۱۰۰	
۱۹	۹۹/۳۷۹		تهران	شهرستان تهران- خیابان خیام- کوچه شهید کارکن اساسی- پلاک ۴۳	فرهنگی- هنری- آئینی- پذیرایی	۱۲.۰۴۴	۱۲	۱۵	۶۵	۸۴۱.۳۲۰.۰۰۰	۲۰۰	
۲۰	۹۹/۳۸۰		چهار و محال و بختیاری	شهرکرد	ضلع غربی خیابان ولیعصر شمالی	فرهنگی- هنری، پذیرایی (نمایشگاه آثار هنری و شریختانه)	۴.۶۱۵	۳	۱۲	۲۵	۴۵۵.۷۵۰.۰۰۰	۵۰
۲۱	۹۹/۳۸۱	چالشر		۷ کیلومتری غرب شهرکرد - میدان رسالت	فرهنگی- هنری- تجاری (خانه خلاق صنایع دستی و فرش دستباف)	۱۳.۱۸۱	۱۰	۱۵	۳۰	۸۴۵.۴۳۰.۰۰۰	۱۵۰	
۲۲	۹۹/۳۸۲	دزفول		محله قلعه جاده ساحلی	فرهنگی- هنری- پذیرایی	۶.۶۶۴	۷	۱۴	۶۲	۵۵۸.۴۰۰.۰۰۰	۱۰۰	
۲۳	۹۹/۳۸۳	خوزستان		شوشتر	بافت سنتی- مشرف به پل شادروان	فرهنگی- هنری- پذیرایی	۲.۹۳۸	۱	۱۲	۲۰۴	۲۹۳.۸۰۰.۰۰۰	۱۵۰
۲۴	۹۹/۳۸۴		دزفول	محله قلعه- خیابان امام جنوبی	فرهنگی- هنری- اقامتی پذیرایی	۸.۰۲۲	۸	۱۵	۶۳	۶۲۶.۱۰۰.۰۰۰	۱۰۰	
۲۵	۹۹/۳۸۵		نیشابور	۲۵ کیلومتری شهرستان نیشابور - بخش زیرجان - جنوب غربی باغ قدمگاه	بهداشتی- درمانی (حمام سنتی)- پذیرایی	۵.۱۰۸	۸	۱۰	۵۱	۴۸۰.۴۰۰.۰۰۰	۱۰۰	
۲۶	۹۹/۳۸۶		خراسان رضوی	سبزوار	۴۰ کیلومتری غرب سبزوار واقع در روستای مهر	اقامتی (مجمع گردشگری بین راهی)	۶۴.۶۵۱	۲۶	۲۵	۴۵	۲.۳۸۹.۵۳۰.۰۰۰	۱۰۰
۲۷	۹۹/۳۸۷	خراسان جنوبی	بشرویه	شهر بشرویه- خیابان ملا عبدالله تونی بشرویه - کوچه مستوفی	فرهنگی- هنری- تجاری (خانه خلاق صنایع دستی و فرش دستباف)	۳۰.۵۹۴	۲	۱۳	۱۵	۳۵۹.۴۰۰.۰۰۰	۵۰	
۲۸	۹۹/۳۸۸	سمنان	دامغان	خیابان آزادی- خیابان شهید فلاحی	فرهنگی - اقامتی - پذیرایی	۳۰.۵۶۹	۲۶	۲۰	۹۸	۱.۶۳۷.۰۷۰.۰۰۰	۱۵۰	
۲۹	۹۹/۳۸۹		سمنان	استان سمنان - شاهرود - ۷۵ کیلومتری شرق شاهرود	اقامتی (مجمع گردشگری بین راهی)	۱۰۳.۷۷۲	۳۶	۲۶	۱۴۸	۳۰.۵۶۳.۱۶۰.۰۰۰	۲۰۰	
۳۰	۹۹/۳۹۰		ایران شهر	ایران شهر، بمپور، خیابان بخشدار	اقامتی- پذیرایی- فرهنگی- هنری (به منظور کوشک باغ)	۱۷.۲۱۰	۱۵	۱۷	۱۰۰	۹۶۶.۳۰۰.۰۰۰	۱۰۰	
۳۱	۹۹/۳۹۱		سیستان و بلوچستان	سراوان	سوران- بخش مرکزی- روستای سیب- درون بافت روستا	فرهنگی هنری- اقامتی- پذیرایی	۸.۶۴۱	۹	۱۵	۲۰	۶۵۷.۰۵۰.۰۰۰	۰
۳۲	۹۹/۳۹۲	زهرک		بخش جزینک دهستان خمک روستای قلعه نو	فرهنگی هنری- اقامتی- پذیرایی	۵.۴۶۵	۳	۱۳	۱۶	۴۹۸.۲۵۰.۰۰۰	۰	
۳۳	۹۹/۳۹۳	ایران شهر		شهر ایران شهر، ولایت، ولایت ۱۸، کوچه فرعی، بن بست منزل رهبری	فرهنگی هنری- موزه - پذیرایی	۸.۱۰۰	۸	۱۵	۱۰	۶۳۰.۰۰۰.۰۰۰	۰	
۳۴	۹۹/۳۹۴	قزوین		قزوین	خیابان بوعلی غربی، کوچه انصاریان، کوچه شیشه گر، بن بست ششم	فرهنگی - اقامتی - پذیرایی	۱۴.۶۰۰	۸	۱۳	۲۰۰	۸۸۸.۰۰۰.۰۰۰	۱۵۰
۳۵	۹۹/۳۹۵		قزوین	خیابان مولوی - کوچه خطیبی - پلاک ۲۵ - محله دیچ	فرهنگی هنری- اقامتی - پذیرایی	۲۱.۲۹۵	۲۱	۱۸	۲۰	۱.۰۸۵.۸۵۰.۰۰۰	۵۰	
۳۶	۹۹/۳۹۶		شیراز	انتهای خیابان لطفعلی خان زند	فرهنگی - اقامتی - پذیرایی	۲۰.۱۲۹	۲۰	۱۵	۶۳	۱.۰۵۳.۸۷۰.۰۰۰	۱۰۰	
۳۷	۹۹/۳۹۷		فارس	شیراز	شیراز - جنب ارگ- خیابان ۲۲ بهمن	فرهنگی- هنری- تجاری (خانه خلاق صنایع دستی و فرش دستباف)	۴۰.۶۰۴	۲۶	۱۴	۲۱۳	۱.۶۶۸.۱۳۰.۰۰۰	۲۰۰
۳۸	۹۹/۳۹۸	کرمان	شیراز	خیابان ۲۲ بهمن روبهروی هتل پارسه	فرهنگی هنری پذیرایی	۲۲.۱۶۶	۲۲	۱۵	۲۵۰	۱.۱۱۴.۹۸۰.۰۰۰	۲۰۰	
۳۹	۹۹/۳۹۹		کرمان	خیابان شهید مطهری	فرهنگی اقامتی پذیرایی	۱۲.۲۶۰	۹	۱۷	۴۷	۸۱۷.۰۰۰.۰۰۰	۱۰۰	
۴۰	۹۹/۴۰۰		کرمانشاه	کرمانشاه، خیابان مدرس، کوچه تکیه بیگلربیگی، کوچه مارم الدوله	بهداشتی- درمانی (حمام سنتی)- فرهنگی- پذیرایی	۴.۰۷۰	۳	۱۳	۳۰	۴۰۷.۰۰۰.۰۰۰	۵۰	
۴۱	۹۹/۴۰۱		کهگیلویه و بویراحمد	دهدشت	بافت تاریخی دهدشت	مجمع گردشگری (فرهنگی اقامتی پذیرایی، بهداشتی درمانی)	۱۲.۲۹۵	۱۱	۱۹	۳۵	۸۱۵.۸۵۰.۰۰۰	۱۵۰
۴۲	۹۹/۴۰۲	گیلان	لاهیجان	میدان شهدا، کوچه توکلی، بن بست اول، پلاک ۱۹	فرهنگی هنری پذیرایی	۲۱.۴۹۰	۱۹	۱۳	۴۵	۱.۰۹۴.۷۰۰.۰۰۰	۱۵۰	
۴۳	۹۹/۴۰۳		تالش	۱۸ کیلومتری شرق طالش، روستای مریان	فرهنگی، پذیرایی	۴.۴۵۰	۳	۱۱	۲۵	۴۴۵.۰۰۰.۰۰۰	۰	
۴۴	۹۹/۴۰۴		گرگان	خیابان سرخواجه- کوچه هشتم	فرهنگی هنری پذیرایی	۱۵.۱۸۶	۱۵	۱۴	۵۰	۹۰۵.۵۸۰.۰۰۰	۱۵۰	
۴۵	۹۹/۴۰۵		گلستان	گرگان	خیابان امام خمینی(ره) - آفتاب دوم- جنب مسجد جامع	فرهنگی- هنری- تجاری (خانه خلاق صنایع دستی و فرش دستباف)	۳۰.۵۶۷	۳۰	۱۶	۵۱	۱.۳۶۷.۰۱۰.۰۰۰	۱۵۰
۴۶	۹۹/۴۰۶	رامین	رامیان	شهرستان رامیان- محله آق اوبلی ضلع غربی	بهداشتی- درمانی (حمام سنتی)- پذیرایی	۴.۸۹۵	۳	۲۲	۲۰	۴۶۹.۷۵۰.۰۰۰	۰	
۴۷	۹۹/۴۰۷		لرستان	بروجرد	خیابان بحر العلوم کوچه ماهویی پ	فرهنگی- هنری- تجاری (خانه خلاق صنایع دستی و فرش دستباف)	۲۸.۰۷۷	۲۰	۱۹	۲۱	۱.۴۹۲.۱۳۰.۰۰۰	۱۰۰
۴۸	۹۹/۴۰۸		مازندران	سوادکوه	فیروزکوه، گردنه گدوک	فرهنگی، اقامتی، پذیرایی (مجمع گردشگری بین راهی)	۶۳.۰۵۴	۳۶	۲۰	۸۶	۲.۳۴۱.۶۲۰.۰۰۰	۱۵۰
۴۹	۹۹/۴۰۹		مشهد میقان	مرکزی، ۱۲ کیلومتری شمال شهر اراک، جاده فرهمین، روستای مشهد میقان	کاروانسرای مشهد میقان	اقامتی (مجمع گردشگری بین راهی)	۶۱.۴۱۵	۲۶	۲۵	۲۰	۲.۳۹۲.۴۵۰.۰۰۰	۰
۵۰	۹۹/۴۱۰	مرکزی	خمین	شهرستان خمین- بخش مرکزی - دهستان صالحان- روستای شاهپیه	فرهنگی اقامتی پذیرایی	۷۴.۲۲۴	۲۸	۲۵	۱۵	۲.۶۷۶.۷۲۰.۰۰۰	۵۰	
۵۱	۹۹/۴۱۱		یزد	یزد، خیابان قیام، کوچه جنب مدرسه مصطفی صفرخان	فرهنگی- اقامتی- پذیرایی- تجاری (خانه خلاق صنایع دستی و فرش دستباف)	۶۴.۷۸۵	۲۴	۲۳	۸۳	۲.۳۳۳.۵۵۰.۰۰۰	۱۵۰	
۵۲	۹۹/۴۱۲		یزد	یزد، بلوار عامی زاده، کوچه سنگریزه	خانه (اقامتی - پذیرایی)	۳۰.۹۶۵	۱۴	۱۷	۴۱	۸۹۸.۹۵۰.۰۰۰	۰	
۵۳	۹۹/۴۱۳		یزد	یزد، کوی نظرکرده، کوچه شماره ۱۱	خانه (اقامتی - پذیرایی)	۱۸.۰۸۰	۱۸	۱۶	۵۰	۹۹۴.۴۰۰.۰۰۰	۰	
۵۴	۹۹/۴۱۴	یزد	یزد	۶۰ کیلومتری یزد- شهرستان اردکان- محله چرخاب	فرهنگی- هنری- اقامتی و پذیرایی	۱۱۲.۲۱۲	۳۶	۲۵	۱۵۰	۳.۸۱۶.۳۶۰.۰۰۰	۲۰۰	