

پیروز حناچی امروز عنوان کرد برخی از املاک شهرداری تهران پس گرفته شد

دردسر «املاک نجومی»

معاون سابق قالیباف از شکایت رئیس مجلس از شهردار تهران خبر داد

بوده که در طول پروژه امام علی (ع) و صدر با احداث کانکس موقت جهت برگزاری جلسات و هماهنگی و سرکشی و کنترل این پروژه‌ها مورد استفاده مدیران شهرداری قرار می‌گرفت و مدت‌ها قبل بدون درخواست یا الزامی تحویل مدیریت فعلی شهرداری قرار گرفت و ارتباطی با آقای قالیباف و به گفته حناچی تیم قالیباف ندارد. ناصر امانی معاون قالیباف در دوره حضور او در شهرداری تهران اما با اعلام اینکه «از پیروز حناچی شهردار تهران شکایت می‌کنیم.» به فارس گفت: «هیچ ملکی در اختیار شخص خانم دکتر مشیر، همسر قالیباف نبوده است بلکه مورد ادعایی حناچی جهت امور عام‌المنفعه در اختیار مجموعه‌ای بوده که همسر دکتر قالیباف هم یکی از اعضای هیأت امنای آن مجموعه بوده‌اند و اینکه شهردار تهران، املاک را به نام همسر قالیباف معرفی کند، بی‌اخلاقی و خلاف انصاف است.»

مشاور قالیباف با تکرار استدلال وکیل او مبنی بر اختیار شهرداری در تعیین تکلیف املاک در هر دوره گفت: «در خصوص اتهاماتی که امروز آقای حناچی به رئیس محترم مجلس وارد کردند، از سوی وکیل دکتر قالیباف شکایتی با عنوان افترا و نشر اکاذیب، تنظیم شده که بزودی در دستگاه قضایی ثبت و پیگیری خواهد شد.»



«این املاک مطابق قوانین و مقررات املاک در اختیار شهرداری تهران است و طبیعتاً در هر دوره تعیین تکلیف آنها با شهردار تهران است و با این منطق باید گفت حناچی همه تهران را از قالیباف پس گرفته است»، هیچ ملکی در اختیار شخص خانم مشیر، همسر قالیباف نبوده است. او درباره ملک واقع در خیابان شهید عراقی نیز گفت: «این ملک فضای سبز محصور

دریافت کند. او اعلام نکرده است چه تعداد از املاک چنین وضعیتی داشته‌اند و برای چه تعداد از آنها پیگیری قضایی انجام شده است. امروز خبرگزاری فارس موضعگیری‌هایی را از سوی مرتضی تلایی عضو سابق شورای شهر، ناصر امانی مشاور شهردار اسبق تهران و وکیل قالیباف منتشر ساخت که جملگی بر رد اظهارات حناچی تأکید داشتند. وکیل قالیباف با این اظهارنظر که

پرونده جنجالی «املاک نجومی» امروز با اظهارات پیروز حناچی شهردار تهران درباره بازپس‌گیری حدود ۶ هزار متر مربع از املاک شهرداری یک‌بار دیگر ورق خورد. نخستین بار اواسط سال ۱۳۹۵ بود که انتشار فهرستی از املاک واگذار شده توسط شهرداری تحت مسئولیت محمدباقر قالیباف خبرساز شد. فهرستی که عنوان می‌کند املاکی ارزشمند با قیمت‌های بسیار پایین‌تر از قیمت واقعی به برخی اشخاص حقیقی و حقوقی واگذار شده‌اند. اواخر مهرماه سال جاری بود که کمیته نظارت شورای شهر فهرستی از اموال و املاک شهرداری تهران را به شورای شهر ارسال کرد. فهرستی که نشان می‌دهد چه کسی و یا چه نهادها، سازمان‌ها و گروه‌هایی این املاک را در اختیار دارند و این املاک در چه زمانی به این افراد و نهادها واگذار شده است.

یکی از این املاک چنانکه در سخنان حناچی به آن اشاره شده است ملکی در خیابان شهید عراقی بوده است که به گفته وی در اختیار قالیباف قرار داشته است. حناچی درباره سرنوشت این ملک و نیز املاک در اختیار مرتضی تلایی و معصومه آباء‌نماینندگان دوره چهارم شورای شهر به ایلنا گفته: «ما اقدامات خود را انجام داده‌ایم، خیلی هم بی‌سر و صدا آن را انجام دادیم. همین املاکی که از آنها اسم بردید، مستقیماً از آنها تحویل گرفته شده است.» شهردار تهران در ادامه به ملکی به مساحت حدود ۶ هزار متر مربع واقع در محدوده تقاطع بزرگراه‌های همت و امام علی (ع) اشاره کرد و گفت که املاکی نیز از خانم مشیر همسر محمدباقر قالیباف و همچنین مرتضی تلایی عضو سابق شورای شهر پس گرفته شده است. این بخش از سخنان حناچی با فاصله کمی پس از انتشار از سوی مرتضی تلایی انکار شد. تلایی در این باره به خبرگزاری فارس گفت: «این ادعای دروغ، متضمن مقدماتی است، یعنی ملکی متعلق به شهرداری در اختیار بوده و من از پس دادن آن خودداری کرده‌ام، سپس مجموعه تحت امر ایشان باید اقدام به صدور اخطار می‌کرد و نهایتاً طی روندی، ملک مزبور بازپس گرفته می‌شد.»

■ **ناتوانی شهرداری در بازپس‌گیری برخی املاک**
پیروز حناچی اما به املاک دیگری نیز اشاره داشت. املاک نجومی که سند خورده‌اند و بازپس‌گیری آنها از عهده شهرداری تهران خارج بوده است و تنها با ورود دستگاه قضایی به پرونده املاک شهرداری، موفق شده است که اختلاف قیمت واقعی با قیمت واگذار شده را از صاحبان جدید املاک

