کارشناسان در گفت‌وگو با «ایران»:

اثر مالیات بر خانه های خالی بر قیمت مسکن از سال آینده

سهیلا یادگاری
خبرنگار

قانون بودجه امسال دولت را مکلف به اخذ مالیات از خانه‌های خالی کرده، اما با گذشت ۹ ماه از سال و عدم اجرای آن، کارشناسان مالیاتی معتقدند حتی اگر قانون تا آخر امسال اجرا شود آثار و اهداف مهم این قانون که عرضه واحدهای خالی و تأثیر بر تنظیم قیمت‌ها در بازارمسکن است، امسال در بخش مسکن دیده نخواهد شد.

قانون مالیات بر خانه‌های خالی، علاوه بر آنکه در قانون بودجه امسال درج شده، در قانون مالیات‌های مستقیم نیز آمده است؛ به همین دلیل کارشناسان اقتصادی و تحلیلگران حوزه مالیات تأکید دارند حتی با وجود اتمام تاریخ اعتبار قانون بودجه امسال، اجرای اخذ مالیات از خانه های خالی چون جزئی از قانون مالیات‌های مستقیم است بنابراین اجرای آن قطعی است. ممکن است اهداف اجرای قانون در بازار مسکن بزودی دیده نشود. اما در سال بعد و سال‌های آتی شاهد اثرگذاری مثبت قانون در بازار ملک خواهیم بود.

■ مشکل اجرا

براساس سازوکار قانونی، وزارت راه و شهرسازی مکلف بود تا پایان شهریور ۹۹ اطلاعات مربوط به خانه‌های خالی را برای سازمان امورمالیاتی ارسال کند، تا این سازمان به‌عنوان مجری، قانون دریافت مالیات از خانه‌های خالی را به اجرا درآورد. با اینکه متولیان جمع‌آوری اطلاعات این واحدها در وزارت راه و شهرسازی می‌گویند در زمان مقرر اطلاعات به سازمان مالیات ارسال شده اما قانون تا کنون معطل مانده است.

محمودمحمودزاده، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی و متولی ساماندهی سامانه املاک و اسکان این وزارتخانه در گفت و گو با «ایران» از ارسال تعدادی از اسامی و اطلاعات واحدهای مسکونی خالی در شهریور امسال به سازمان امور مالیاتی خبر داد و گفت: بارگذاری اطلاعات ۴۵ درصد املاک کشور تا کنون در سایت املاک و اسکان درج شده است. این آمار هر لحظه به روز می‌شود، مثلاً ممکن است واحد مسکونی که به‌عنوان واحد خالی معرفی می‌شود ۲ روز بعد مورد معامله قرار بگیرد.به همین دلیل آمار ثابت نیست و اطلاعات جدید مداوم در کارتابل ثبت می‌شود. اما تا شهریور اطلاعات ۱۰۹ هزار واحد خالی، که بر اساس معیارهای قطعی، خالی تلقی می‌شود به سازمان امور مالیاتی ارسال شده است.

اینکه چرا قانون اخذ مالیات از این تعداد واحد را که توسط وزارت راه به سازمان امور مالیاتی ارسال شده، هنوز توسط این سازمان اجرا نشده است از مسئولان مالیاتی پیگیری کردیم اما کسی پاسخگو نبود.

معاون وزیر راه و شهرسازی تأکید دارد که شناسایی واحدهای مسکونی خالی در کشور از وظایف وزارت راه و شهرسازی است اما موضوع اخذ مالیات و صدور قبض مالیاتی بر عهده سازمان امور مالیاتی است.او گفت: سامانه ملی املاک و اسکان اطلاعات ۱۳ میلیون واحد مسکونی از مجموع بیش از ۲۷ میلیون خانه در سطح کشور را پایش کرده و پایش اطلاعات همچنان ادامه دارد.

در تیرماه امسال، رئیس سازمان امور مالیاتی اظهار کرده بود که «۱۰روز بعد از در اختیار قرار گرفتن سامانه ملی املاک وارد اجرا برای اخذ مالیات خواهیم شد.» با اینکه مسئولان ثبت اطلاعات در سامانه املاک می‌گویند که اطلاعات ۱۰۹ هزار واحد مسکونی خالی شهریور ماه به سازمان مالیاتی ارسال شده اما این سازمان هنوز قانون را اجرا نکرده است.

علیرضا طاری‌بخش، معاون سابق رئیس سازمان امور مالیاتی در گفت‌وگو با «ایران» اجرای قانون دریافت مالیات از خانه‌های خالی را مستلزم آماده شدن تمام شرایط قانونی دانست. او گفت: اجرای قوانین مالیاتی چندین کارکرد دارد. مهمترین کارکرد آن ایجاد درآمد برای دولت ها و جبران هزینه‌ها است. یعنی اخذ مالیات برای تأمین منابع اجرا می شود.اما کارکرد دیگر برنامه‌های مالیاتی اهرم سیاستگذاری آن است. در مورد قانون دریافت مالیات از خانه‌های خالی، هدف تأمین منابع نیست.بلکه هدف عرضه مسکن‌های خالی به بازار است. برای اینکه بخواهیم هر قانونی را اجرا کنیم به اطلاعات نیاز داریم. برخی اطلاعات را می‌توانیم میدانی جمع‌آوری کنیم مانند اطلاعاتی که مؤدیان ارائه می دهند یا اطلاعاتی که با بازدید مشاغل، شرکت‌ها و کارخانه‌ها جمع‌آوری می‌شود. اما اطلاعات املاک در اختیار شهرداری‌ها است و اکنون هم وزارت راه و شهرسازی به آن دسترسی دارد. این اطلاعات باید پردازش شود و برای اجرای قانون به سازمان مالیاتی ارسال شود. سازمان مالیاتی هم ترجیح می دهد اطلاعات آماده را داشته باشد تا اینکه بخواهد اطلاعات را خودش جمع‌آوری کند. طاری‌بخش گفت: استنباط من این است هنوز اطلاعات خانه‌های خالی کامل نیست. هر خانه‌ای که لامپش خاموش باشد لزوماً خالی نیست. به همین خاطر برای تعیین خانه‌های خالی دستگاه های مختلف باید شاخص‌هایی را ارائه دهند. نیاز است اطلاعات از این دستگاه‌ها به وزارت راه و شهرسازی و بعد به سازمان امور مالیاتی داده شود.

■ اطلاعات دقیق است

معاون وزیرراه و شهرسازی اما تأکید دارد که «اطلاعات ۱۰۹ هزار واحدخالی که به سازمان امور مالیاتی ارسال شده براساس استانداردهایی است که سامانه املاک و اسکان شناسایی کرده و واحد خالی قطعی محسوب می شود.»محمودزاده افزود: جلسات فنی مشترکی با سازمان امور مالیاتی برگزار کرده‌ایم تا ابهامات و مشکلات مربوط به اطلاعات خانه‌های خالی بررسی شود. البته بیشتر ابهامات مربوط به ادبیات مشترک است و از نظر فنی یا زیرساختی مشکلی از سوی نمایندگان سازمان امور مالیاتی گزارش نشده است. به گفته محمودزاده بزودی اطلاعات ۳ ماهه پاییز، مربوط به شناسایی واحدهای جدید خالی از سکنه، که پایش شده و دقیق است به سازمان امور مالیاتی ارسال می‌شود.

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: از نظر ما سامانه املاک و اسکان تأثیر مثبتی بر برنامه‌ریزی در بخش مسکن دارد و از طریق اطلاعات این سامانه زیرساخت وسیع و جامعی در مقیاس کلان در کشور ایجاد شده است. سامانه تأثیر ویژه‌ای در بازار مسکن دارد که اخذ مالیات از خانه‌های خالی فقط یک بخش آن است. ما از اطلاعات این سامانه به‌دنبال اطلاعات برنامه‌ریزی هستیم و اجرای بخش مربوط به اخذ مالیات هم برعهده سازمان امور مالیاتی است.

■ پیش‌بینی دولت از درآمد مالیاتی خانه‌های خالی در سال آینده

با اینکه قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی که در بودجه امسال آمده بود، هنوز اجرا نشده است اما در لایحه بودجه سال آینده هم درآمد ۲۰۰ میلیارد تومانی از اخذ مالیات از خانه‌های خالی پیش‌بینی شده است.برخی متولیان بخش مالیاتی در اظهاراتی تعویق در راه‌اندازی و بهره‌برداری از سامانه املاک و اسکان را عامل تأخیر در اجرای قانون می‌دانند، تأخیری که باعث شده تاکنون درآمد دولت در سال ۹۹ از محل اخذ مالیات از خانه‌های خالی محقق نشود.

■ قانون اجرا می‌شود

کارشناسان اقتصادی با وجود مشکلات مربوط به اجرای قانون اخذ مالیات بر خانه‌های خالی، به اهمیت گنجانده شدن این بخش مالیاتی در قانون اشاره می‌کنند. آنها معتقدند چون اخذ مالیات از خانه‌های خالی جزو قانون مالیات‌های مستقیم است پس لازم الاجرا خواهد بود حال اگر به‌خاطر تأخیر در اجرا، آثار قانون امسال در بازار مسکن دیده نشود، اما سال‌های آینده آثار مثبت آن در بازار ملک دیده می‌شود.

طاری‌بخش در این خصوص گفت: سازمان مالیاتی حتی اگر در ماه‌های باقیمانده بخواهد قانون را اجرا کند آثار آن در بازار مسکن بسرعت مشخص نمی‌شود. این قانون بعد از اجرا و وصول مالیات آثارش مشخص می‌شود. او گفت: احتمالاً اهدافی که قانونگذار مد نظر دارد فعلاً در اطلاعات مربوط به خانه‌های خالی تأمین نشده است. اما در هر صورت پس از مرحله وصول مالیات از صاحبان خانه‌های خالی، اثرگذاری آن در بازار مسکن مشخص می‌شود.ممکن است اثرات ملموس قانون سال های پس از اجرا خود را در بازار مسکن نشان دهد. سیاوش غیبی‌پور، کارشناس مسائل اقتصادی و مالیاتی نیز در گفت‌وگو با «ایران» گفت: آیین نامه اجرای قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی آماده نشده است و هنوز مصداق‌ها مشخص نیست. البته اگر آیین نامه امسال آماده نشود اخلالی در قانون ایجاد نمی شود.

او گفت: شخصی که خانه خالی دارد باید تا پایان تیرماه سال آینده اظهارنامه خود را به سازمان امور مالیاتی بدهد و بعد از اظهارنامه، یک سال فرصت بررسی برای سازمان امور مالیاتی وجود دارد.بنابراین قانون اخذ مالیات از خانه‌های خالی برای واحدهای شناسایی شده امسال اجرا نمی شود. یعنی نمی‌توانیم اثر کنترلی یا تنظیم بازاری آن را امسال ببینیم اما درآمد مالیاتی حاصل از این نوع مالیات سرجای خودش است و در هر صورت شخصی که خانه خالی دارد براساس قانون باید مالیات آن را بپردازد. اما تحقق اهداف این مالیات برای قانونگذار بزودی نمایان نمی‌شود.

ادامه از صفحه اول

رعایت سه شرط در شرایط تحریم

اگر صادرات نفت ما نیز افزایش یابد، باز هم باید در رابطه با وضعیت سیاسی و اقتصادی خود محتاط باشیم. به هر حال ایران دشمنان زیادی دارد. متأسفانه در این مورد دقت کافی صورت نگرفت و از تولیدکننده‌های کوچک تا شرکت‌های بزرگ، به سمت تأمین مواد اولیه و قطعات مورد نیاز خود از داخل کشور پیش نرفتند. اگر تحریم‌ها برداشته شود، چون برخی پیش از تحریم‌ها کاسب بوده‌اند و اشتباه‌های مدیریتی خود را پنهان می‌کردند، دستشان رو می‌شود. سوءمدیریت همیشه بوده، پیش از انقلاب اسلامی بوده و اکنون هم وجود دارد. برخی می‌خواهند تنها برای چند صباحی روی صندلی مدیریت، از مزایای آن بهره‌مند شوند. با این نگرش، کیفیت تولیدات داخلی افزایش نمی‌یابد. در داخل باندها یا مافیایی بود که از قِبل تحریم‌ها، قاچاق کالا انجام می‌دادند، تعرفه‌های گمرکی را دور می‌زدند. از سوی دیگر ممکن است در تحریم‌ها بازنگری کنند و شاید به برجام بازگردند. اینها یعنی از فشار حداکثری کاسته می‌شود. بخشی از فشار کنونی به دلیل شخص دونالد ترامپ رئیس‌جمهوری کنونی امریکاست. حتی در آن کشور نیز برخی جمهوری‌خواهان با ترامپ مشکل داشتند. عقب‌نشینی‌هایی صورت می‌گیرد و بستگی به این دارد که دولتمردان ما چگونه با این موضوع برخورد کنند. اگر امریکایی‌ها ببینند در ایران سیاستمداران با یکدیگر مشکل دارند، اقدامی نمی‌کنند. در حالی که می‌توانیم با واسطه‌گری اروپا، امریکا را به برجام برگردانیم. حتی اگر جمهوری‌خواه دیگری غیر از ترامپ سر کار می‌آمد، باید منتظر تغییر نگرش نسبت به تحریم‌ها می‌بودیم. اکنون اجماعی جهانی علیه سیاست خارجی ایران در حال شکل‌گیری است. کشور ما در ۴۰ سال گذشته یک دهه جنگ را پشت سر گذاشت که رشد اقتصادی ۱.۶- بود. بعد از جنگ تا سال ۱۳۹۰ میانگین سالانه ۵ درصد رشد اقتصادی داشتیم و در دهه ۹۰ هم رشد اقتصادی ما در بهترین حالت صفر یا نیم درصد بوده است. پس ما دو دهه از چهار دهه را به دلیل جنگ و تحریم از دست داده‌ایم در حالی که کشورهای دیگر به سرعت پیشرفت کرده‌اند و فاصله آنها با ما زیاد شده است. در این شرایط اینکه ما می‌توانیم تهدید تحریم‌ها را به فرصت تبدیل کنیم حرف معناداری نیست زیرا ما در شرایط عادی هم نتوانستیم موفق باشیم و این تحریم‌ها در شرایطی می‌تواند تبدیل به فرصت شود که ما در برخی مسائل استراتژیک بازنگری کنیم. ما باید سه معیار را در شرایط تحریم بررسی کنیم. اول معیار استفاده کارآمد از منابع انسانی و طبیعی است. ما در شرایط تحریم اگر بتوانیم استفاده کارآمد داشته باشیم باعث افزایش سرمایه اجتماعی خواهد بود اما در غیر این صورت وضعیت ما بغرنج‌تر خواهد شد. معیار دوم وجود رابطه ارگانیک در جامعه است که تحریم در ایران از آنجایی که انسجام درونی وجود ندارد، باعث می‌شود تضعیف شویم. معیار سوم کارگروهی و برداشت‌های انفرادی است که در شرایط تحریم همانگونه که در مرداد ماه دیدیم هر کس به فکر نجات خود افتاد و این عامل در افزایش قیمت‌ها مؤثر واقع شد.تحریم‌ها اگر در مجموع باعث در کنار هم بودن شود و همدلی را افزایش دهد امیدی برای اصلاحات سیاسی و توسعه اقتصادی است.

تجدید آگهی فراخوان مناقصه عمومی

شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی (سهامی خاص)

به‌شماره GT/99037 | نوبت دوم

شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی در نظر دارد مناقصه انجام خدمات اورژانسی درمانگاه بندر پتروشیمی ماهشهر را با اطلاعات ذیل انجام دهد:

۱ نام دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی
۲ نام مناقصه: انجام خدمات اورژانسی درمانگاه بندر پتروشیمی ماهشهر (یک مرحله‌ای توأم با ارزیابی ساده)
۳ نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: عسلویه، منطقه ویژه اقتصادی، سایت مجتمع‌های پتروشیمی فاز یک، شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی، ساختمان اداری، کمیسیون معاملات، تلفن ۷۳۹۵۶۶۴-۰۷۷۳ یا ۴۲۵۷۹۳۰۵-۰۲۱ یا تلفکس
۴ شرح مختصری از کار: ارائه شبانه روزی انجام خدمات اورژانسی، آمبولانس، تأمین دارو و راهبری درمانگاه توسط کادر کارشناس پرستاری در درمانگاه بندر پتروشیمی ماهشهر
۵ نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ضمانت‌نامه بانکی به مبلغ ۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال یا واریز همین مبلغ به حساب ۲۶۴۳۰۴۴۷۳۳ نزد بانک تجارت در وجه شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی
۶ مدارک مورد نیاز: گواهی تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون و کار و رفاه اجتماعی، مجوز فعالیت درزمینه ارائه خدمات درمانی از یکی از دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور و ارائه مدرک معتبر در خصوص انجام فعالیت مشابه.
۷ هزینه خرید اسناد مناقصه: واریز مبلغ ۵۰۰،۰۰۰ (پانصد هزار) ریال به شماره حساب مندرج در بند ۵ آگهی.
۸ نحوه دریافت اسناد: مناقصه‌گران علاقه‌مند به شرکت در مناقصه می‌توانند با در دست داشتن معرفی‌نامه ممهور به مهر شرکت، از تاریخ ۹۹/۰۹/۲۵ لغایت ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۹۹/۰۹/۳۰ جهت دریافت اسناد به آدرس مندرج در بند ۳ آگهی مراجعه نمایند.
جهت تحویل پاکات پیشنهادی، مناقصه‌گران محترم می‌بایست پاکات پیشنهادی خود را، به‌همراه سایر مدارک خواسته شده در اسناد مناقصه، حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخ ۹۹/۱۰/۰۷، توسط نماینده خود و با ارائه معرفی‌نامه معتبر، به همان آدرس تحویل و رسید دریافت دارند.
۹ تاریخ جلسه توضیح و تشریح اسناد: در ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۹۹/۱۰/۰۱
سایر اطلاعات مناقصه و جزئیات شرح کار، در اسناد مناقصه قید گردیده است.
هزینه چاپ آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.

شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی (سهامی خاص)

تجدید آگهی فراخوان ارزیابی کیفی تأمین کنندگان

شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی (سهامی خاص)

به‌شماره مناقصه GT/99031 | نوبت اول

شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی در نظر دارد مناقصه تأمین تجهیزات بازوهای بارگیری بندر پتروشیمی ماهشهر را با اطلاعات ذیل انجام دهد:

۱ نام دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی
۲ نام مناقصه: تأمین تجهیزات بازوهای بارگیری (عمومی-یک مرحله‌ای)
۳ نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: استان خوزستان، بندر امام‌خمینی منطقه ویژه اقتصادی، سایت ۵، بندر پتروشیمی ماهشهر، شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی(تلفن: ۵۲۱۷۵۶۰۷-۰۶۱) و (۴۲۵۷۹۷۷۱-۰۲۱)
۴ شرح مختصری از کار: تأمین قطعات هیدرولیکی و مکانیکی بازوهای بارگیری و آب‌بندهای هیدرولیکی و ... به‌شرح مندرج در اسناد مناقصه
مناقصه‌گران علاقه‌مند می‌توانند فرم‌های ارزیابی کیفی و نیز راهنمای چگونگی ارزیابی کیفی را از سایت اطلاع‌رسانی شرکت پایانه‌ها و مخازن پتروشیمی به نشانی www.ttpc.ir دریافت نمایند و فرم‌های خوداظهاری (دارای امضای مجاز و ممهور به مهر شرکت) تکمیل شده، به همراه سایر مدارک مورد نیاز را، حداکثر تا پایان ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۹۹/۱۰/۰۸، به آدرس فوق‌الذکر، تحویل نمایند. پس از انجام ارزیابی کیفی از شرکت‌های واجد الشرایط برای دریافت اسناد مناقصه و فرم پیشنهاد قیمت دعوت به عمل خواهد آمد.
هزینه چاپ آگهی به‌عهده برنده مناقصه می‌باشد.
سایر اطلاعات مناقصه و جزئیات شرح کار در اسناد مناقصه قید گردیده است.
همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانید با تلفن ۴۲۵۷۹۲۰۵-۰۲۱ تماس حاصل فرمایید.

شرکت پایانه ها و مخازن پتروشیمی (سهامی خاص)

نبض تهران با برق می‌زند — بهینه مصرف کنیم

آگهی مناقصات عمومی یک مرحله‌ای

نوبت دوم

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ(سهامی خاص)

شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ در نظر دارد اجرای عملیات اصلاح و بهینه‌سازی شبکه‌های توزیع نیروی برق در محدوده عملیاتی مناطق برق هفده شهریور و سینا خود را به پیمانکار واجدشرایط واگذار نماید.

● شرح مختصری از کار:

نام منطقه برق	هفده شهریور (تجدید مناقصه)	سینا (تجدید مناقصه)
شماره مناقصات	۹۹۰۶۱۰۶۸۲	۹۹۴۰۷۲۰
موضوع مناقصه	اجرای عملیات توسعه و احداث و بهینه‌سازی شبکه‌های توزیع نیروی برق	اجرای عملیات توسعه، احداث، اصلاح و بهینه‌سازی شبکه‌های توزیع نیروی برق (گذر از تابستان ۱۴۰۰)
مبلغ برآورد انجام کار (ریال)	۴ / ۵۹۵ / ۶۳۹ / ۷۰۹	۶ / ۰۴۱ / ۸۱۶ / ۰۳۶
مبلغ ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه (ریال)	۴۵۵ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۵۲۷ / ۰۰۰ / ۰۰۰
مهلت فروش اسناد	از روز چهارشنبه تاریخ ۹۹/۰۹/۲۶ لغایت روز دوشنبه تاریخ ۹۹/۱۰/۰۱	
تاریخ دریافت اسناد مناقصه از مناقصه‌گران	تا ساعت ۱۰ صبح روز شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۳	تا ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۱۵
تاریخ بازگشایی اسناد مناقصه	ساعت ۱۱ صبح روز شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۳	ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۱۰/۱۵
محل تحویل و بازگشایی اسناد	تهران - میدان شهدا، ابتدای خیابان پیروزی، منطقه برق هفده شهریور، اداره دبیرخانه و محل گشایش سالن جلسات منطقه	تهران - بلوار معلم - میدان معلم - خیابان شهید آقایی - روبه‌روی دادسرا - منطقه برق سینا اداره دبیرخانه و محل گشایش سالن جلسات منطقه

● نوع سپرده شرکت در مناقصه: به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی و یا چک تضمین شده بانکی یا واریز وجه به حساب جاری شماره ۰۱۰۸۰۱۷۷۰۰۴ به‌نام شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ بانک صادرات شعبه ملاصدرا و یا مطالبات ثبت و تأیید شده نزد امور مالی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ ارائه نمایند.
به پیشنهادهای فاقد سپرده، سپرده‌های مخدوش، سپرده‌های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
● مبلغ فروش اسناد: جهت شرکت در هر مناقصه، مبلغ ۱ / ۵۰۰ / ۰۰۰ ریال به‌صورت الکترونیکی صرفاً از طریق درگاه پرداخت اینترنتی سایت شرکت به نشانی http://moamelat.tbtb.ir - بنر ثبت‌نام مناقصه و مزایده اقدام به خرید اسناد نمایند.
به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضا، مدت مقرر در فراخوان واصل می‌شود، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
● شرایط متقاضیان جهت شرکت در مناقصه:
داشتن گواهی‌نامه صلاحیت پیمانکاری در رشته نیرو از معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری (سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی) الزامی می‌باشد.
داشتن گواهی‌نامه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی می‌باشد.
هزینه درج دو نوبت آگهی در روزنامه به‌عهده برنده یا برندگان مناقصه می‌باشد.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

نشانی‌های کسب اطلاعات بیشتر:
سایت شبکه اطلاع‌رسانی معاملات شرکت توانیر: www.tavanir.org.ir
سایت پایگاه ملی مناقصات: http://iets.mporg.ir
سایت شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ: http://moamelat.tbtb.ir

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ(سهامی خاص)

آگهی مناقصه ۹۹-۴۶

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه در نظر دارد مناقصه عمومی را به‌شرح جدول ذیل برگزار نماید:

ردیف	موضوع	نوع مناقصه	مبلغ سپرده(ریال)
۱	خرید ۵۰۰ عدد دیسک ترمز دو تکه قطارهای AC سری ۵۰۰	دومرحله‌ای	۱/۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	خرید ۷۵۰ عدد دیسک ترمز واگن بدون خورشیدی		۱/۸۸۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	خرید ۴۰۰۰۰ عدد کفشک ترمز کامپوزیتی نوع K		۲/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	خرید ۱۵۰ عدد دمپر جانبی قطارهای DC		۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	خرید ۱۵۰ عدد کمپرسور سیستم تهویه قطارهای AC	یک مرحله‌ای	۴/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰

لذا از اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت می‌گردد به منظور دریافت اوراق مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر با واریز مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اسناد و پاکات مخصوص مناقصه به حساب جاری ۷۰۰۸۰۲۷۴۹۳۲۸ بانک شهر (شعبه امام‌خمینی(ره)کد۲۶۴) در وجه شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه تا ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۰ به نشانی: تهران- خیابان انقلاب اسلامی- تقاطع حافظ- شماره۹۵۶- طبقه پنجم- مدیریت امور قراردادها (مناقصات و مزایدات) مراجعه نمایند. تحویل اسناد مناقصه تا ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۳ می‌باشد. جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت http://metro.tehran.ir مراجعه شود.

● تأکید می‌گردد اسناد مناقصه فقط به‌صورت حضوری و با ارائه معرفی‌نامه رسمی، کپی اساسنامه و آگهی آخرین تغییرات روزنامه رسمی قابل دریافت است.

این آگهی در روزنامه‌های کثیر الانتشار به چاپ رسیده و هزینه آن بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

شرکت بهره‌برداری راه‌آهن شهری تهران و حومه