ایران اقتصادی
■ سال بیست و ششم ■ شماره ۷۵۳۵ ■ سه‌شنبه ■ ۱۶ دی ۱۳۹۹ ■ ۲۱ جمادی الاول ۱۴۴۲ ■ 5 Jan 2021

مدیرعامل سابق شرکت پالایش و پخش فرآورده های نفتی در گفت‌وگو با «ایران» از لزوم تنظیم و اجرای برنامه جامع انرژی می گوید

با ادامه این روند واردکننده انرژی می‌شویم

صفحه ۱۰

به‌منظور حمایت از مستأجران

اجاره‌داری حرفه‌ای در دست بررسی دولت قرار گرفت

صفحه ۹

فارس

یادداشت

لزوم بازخوانی سیاست‌های اقتصادی برای اجتناب از رکود

حسین سلاح‌ورزی
نایب رئیس اتاق بازرگانی ایران

اگر در یک جمله بخواهیم به این سؤال پاسخ دهیم که اقتصاد ایران با جهت‌گیری و مسیر فعلی به کجا می‌رود؟ آن یک جمله این است که در صورت بازنگری نکردن سیاست‌های اقتصادی، اقتصاد ایران در رکود عمیق‌تر و در نرخ تورم بالاتر خواهد رفت. موتور محرک هر نظام اقتصادی سرمایه‌گذاری برای ارتقای بهره‌وری در تولید و تجارت است. در اقتصاد ایران علاوه بر موانعی که تحریم‌های بین‌المللی و رویکرد دستور و مداخله‌جویانه حاکمیت به اقتصاد، در برابر تغییر و نوآوری و سرمایه‌گذاری به نفع ارتقای بهره‌وری ایجاد کرده است؛ مالیات تورمی، یارانه‌های بی‌حساب، کیفیت پایین فضای کسب و کار و نااطمینانی‌های شدید حاکم بر آن، سبب شده است عملاً فعالان اقتصادی حساسیت خود را نسبت به سیگنال بهره‌وری از دست بدهند.

صفحه ۹ را بخوانید

گزارش

«ایران» برپایه اطلاعات مرکز آمار تغییرات نرخ اجاره بها را بررسی می کند

تورم ۲۶ درصدی اجاره مسکن در پاییز

گروه اقتصادی/ با توجه به سهم بیش از ۴۰ درصدی مستأجران از جمعیت کشور، هر تغییری در شاخص اجاره بهای مسکن تأثیر مستقیمی بر معیشت و زندگی مردم ایران بخصوص اقشار کم‌درآمد دارد. این درحالی است که با رشد شدید قیمت مسکن در دو سال اخیر، اجاره بهای مسکن نیز رشد بالایی را تجربه کرد. در شرایطی که شیوع کرونا بخشی از درآمد اجاره‌نشینان را از بین برده است، وضعیت این قشر از جامعه بدتر شد. برهمین اساس ستاد مقابله با کرونا در مصوبه‌ای سعی کرد تا فشار را از دوش مستأجران بردارد. در همین راستا تعیین سقف افزایش حداکثر ۲۵ درصدی برای قراردادهای اجاره جدید و تمدیدی و جلوگیری از تخلیه مسکن اجاری ابلاغ شد. با این حال تازه‌ترین آمار ارائه شده ازسوی مرکز آمار ایران نشان می‌دهد که درفصل پاییز امسال میزان رشد اجاره‌بها در مناطق شهری کشور بیش از سقف تعیین شده بوده است. طبق گزارش شاخص بهای مصرف کننده در ماه آذر، ضریب اهمیت اجاره در شاخص کل تورم ۳۰.۷ درصد بوده که نسبت به سایر هزینه‌های خانوار رقم قابل توجهی است. دراین ماه شاخص کل اجاره نسبت به ماه قبل ۶ دهم درصد رشد داشته است درحالی که این میزان رشد در مقایسه با ماه مشابه سال قبل ۲۷.۸ درصد و سالانه آن ۲۵.۸ درصد بوده است که حاکی از رشد قابل توجه اجاره‌بهای مسکن است.

صفحه ۸ را بخوانید

خبر

واردات ۱۶ میلیون تن کالای اساسی به کشور

وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به واردات ۱۶ میلیون تن کالای اساسی به کشور، گفت: علاوه بر این ۴ میلیون تن کالا در بنادر کشور موجود است که اقدامات لازم برای ترخیص آن انجام خواهد کرد. علیرضا رزم حسینی امروز در جلسه ستاد تنظیم بازار کشور گفت: ما در جلسات هفتگی ستاد تنظیم همواره دو مورد را مورد بررسی قرار می‌دهیم که مورد اول تأمین کالاهای مورد نیاز مردم در کشور است که معمولاً سیاست ما بر افزایش تولید داخل و همچنین واردات کالاهای ضروری به کشور است.

وزیر صنعت، معدن و تجارت افزود: براساس گزارشی که گمرک ایران اعلام کرد، تاکنون بیش از ۱۶ میلیون تن کالای اساسی به کشور وارد شده است و نسبت به تأمین ذخایر کالاهای راهبردی اقدامات خوبی صورت گرفته است.وی در مورد ترخیص کالا از گمرکات کشور گفت: این موضوع یکی از برنامه‌های جدی وزارت صمت و وزارت اقتصاد و دارایی است و برای روان کردن هر چه بیشتر کالاهای دپو شده در گمرکات کشور ما براساس مصوبه ستاد اقتصادی دولت به‌طور جدی با همکاری گمرک نسبت به ترخیص سریع کالا از گمرکات کشور اقدام می‌کنیم و تا کنون هم ترخیص کالا بخوبی براساس مصوبه انجام گرفته است. رزم حسینی با اشاره به میزان ورودی کالا به بنادر کشور، بیان داشت: طبق گزارش واصله در جلسه امروز ستاد تنظیم بازار بیش از ۴ میلیون تن کالا به بنادر کشور وارد شده که مراحل قانونی برای ترخیص آن صورت می‌گیرد.وزیر صنعت، معدن و تجارت بیان داشت: همواره در تلاش هستیم که مواد اولیه مورد نیاز کارخانجات را تأمین کنیم که تأثیر بر عرضه کالا در بازار خواهد داشت و سپس در تلاش هستیم تا کالاهای اساسی و ضروری را طبق برنامه وارد کنیم که خوشبختانه در حال انجام است و سعی کرده‌ایم با عرضه بموقع این کالاها در تنظیم بازار این کالاها اقدام کنیم. رزم حسینی با بیان اینکه بررسی قیمت ۱۰۰ قلم کالا در دستور کار ستاد تنظیم بازار قرار دارد، بیان داشت: براساس گزارش امروز ستاد تنظیم بازار، حدود ۴۰ قلم از این کالاها به لحاظ قیمت و عرضه ثبات خوبی در بازار داشته و ۶۰ قلم دیگر نیز دارای نوسانات قیمت است که طبق برنامه‌ریزی انجام شده، سازمان حمایت و دیگر دستگاه‌های مسئول سعی می‌کنند که در جهت کاهش قیمت یا تنظیم بازار آن اقداماتی انجام شود. رزم حسینی گفت: در حوزه اختیارات ستاد تنظیم بازار به استانداران نیز به‌عنوان رئیس ستاد تنظیم بازار استانی اختیار لازم در حوزه قیمت‌گذاری و ترخیص کالاها داده شده است. وزیر صنعت معدن و تجارت با اشاره به پخش گزارشی از رسانه ملی مبنی بر نرسیدن نهاده‌های دامی پس‌از ترخیص از گمرک به‌دست مصرف کننده‌های واقعی گفت: به همه دستگاه‌های مسئول ابلاغ شده که باید به سامانه جامع تجارت متصل باشند. وی گفت: اکنون نیز اعلام می‌کنیم دستگاه‌های نظارتی باید به عملکرد بخشی از دستگاه‌های دولتی که در این مورد کوتاهی یا کم‌کاری کرده‌اند، ورود کنند./مهر

معاون اول رئیس جمهوری تأکید کرد

ساماندهی مسائل و مشکلات تهران یک ضرورت است

جلسه شورای ساماندهی مرکز سیاسی و اداری کشور و تمرکز زدایی از تهران پیش از ظهر دیروز (دوشنبه) به ریاست معاون اول رئیس جمهوری برگزار شد.

اسحاق جهانگیری در این جلسه ساماندهی تهران را یک ضرورت دانست و گفت: مسائل حمل و نقل، محدودیت منابع آب، آلودگی هوا، حاشیه‌نشینی و وجود واحدهای صنعتی در داخل شهر از جمله مسائل و مشکلات تهران هستند که فارغ از بحث انتقال یا عدم انتقال پایتخت، باید به این مسائل به طور جدی رسیدگی شود.

معاون اول رئیس جمهوری با اشاره به برخی پیشنهادات مبنی بر انتقال مرکز سیاسی و اداری کشور و تمرکز زدایی از تهران خاطرنشان کرد: موضوع انتقال پایتخت موضوع جدیدی نیست و در دولت‌های گذشته نیز این موضوع مطرح بوده است.

وی افزود: وقتی موضوع انتقال پایتخت مطرح می‌شود، باید به صورت جامع مورد بحث و بررسی قرار گیرد و نباید این موضوع محدود به انتقال مرکز سیاسی از تهران باشد چرا که مسائل تهران و جمعیت ساکن در این کلانشهر را نمی‌توان نادیده گرفت.

جهانگیری با اشاره به تدوین پیش نویس سند سیاست‌گذاری ساماندهی و تمرکز زدایی تهران تصریح کرد: کارگروه تخصصی شورای ساماندهی مرکز سیاسی و اداری کشور و ساماندهی و تمرکز زدایی از تهران جلسات متعددی را با دستگاه‌های مربوطه برگزار کرده که حاصل این جلسات تدوین این پیش نویس است که جمع بندی آن به سه پیشنهاد منتج شده است.

معاون اول رئیس جمهوری با اشاره به نظرات و دیدگاه‌های موافق و مخالف در جلسه درخصوص این پیش نویس، از اعضای شورا خواست تا برگزاری جلسه آتی که در اواخر سال انجام خواهد شد، پیشنهادات مطرح شده را مورد بررسی و مطالعه دقیق‌تر قرار دهند و الزامات، نحوه اجرا و برنامه زمانبندی هر پیشنهاد را به صورت روشن و شفاف تدوین کنند تا در جلسه آتی درخصوص آن تصمیم‌گیری شود.

در این جلسه که وزیر راه و شهرسازی، وزیر نیرو، شهردار تهران، رئیس شورای اسلامی شهر تهران و نمایندگان مجلس عضو این شورا نیز حضور داشتند، گزارشی از پیش‌نویس سند سیاست‌گذاری ساماندهی و تمرکززدایی تهران ارائه شد. در این گزارش تراکم و تمرکز شدید جمعیتی و اقتصادی، مخاطرات طبیعی، آلودگی زیست محیطی، نارسایی‌های شبکه‌های حمل و نقل و زیرساختی و خدماتی، ناکارایی اقتصادی و افت رقابت‌پذیری از جمله ابر مسأله‌های تهران برشمرده شد و پیامدهای هر یک از این مسائل نیز مورد بررسی قرار گرفت. براساس این گزارش و با توجه به تجارب انتقال پایتخت در کشورهای مختلف، انتقال پایتخت تنها در ایجاد کشورهای جدید فاقد تمدنی و یا کشورهای دارای نظام فدرال موفقیت‌آمیز بوده است.

گفتنی است در پیش نویس سند سیاست‌گذاری ساماندهی و تمرکز زدایی تهران، رویکردهای متداول در مواجهه با مسائل کلانشهرها و پایتخت‌ها مورد بررسی قرار گرفته و مطالعاتی در خصوص عوامل و روندهای شکل‌گیری وضعیت موجود، طرح‌های مطالعاتی پیشین و تجارب جهانی انتقال پایتخت و مرکز سیاسی، اداری نیز انجام شده است. در پیش‌نویس سند سیاست‌گذاری ساماندهی و تمرکز زدایی تهران سه پیشنهاد نهایی مطرح شده که عبارتند از: استقرار فوری نظام مدیریت منطقه پایتختی کشور در محدوده کلانشهری تهران، تهیه طرح ساماندهی و تمرکززدایی منطقه کلانشهری تهران با همیاری تمام سازمان‌های ذیربط و ایجاد مرکز اداری ـ سیاسی جدید.

چین و روسیه دلار امریکا را از ۲۵درصد تجارت خود حذف کردند

چین و روسیه با هدف دوری از دلار حجم تجارت دوجانبه با ارزهای داخلی را تا ۲۵درصد افزایش داده‌اند. آنها دلار را نه‌فقط یک ابزار مالی بلکه اهرمی برای تأثیرگذاری می‌دانند. به گزارش خبرگزاری تسنیم به نقل از راشا تودی، آندری دنیزوف، سفیر روسیه در چین گفت مسکو و پکن سهم پرداخت‌های خود را با ارزهای داخلی تا ۲۵ درصد در ۲۰۲۰ افزایش داده‌اند، این رقم نسبت به ۲ درصد ثبت‌شده در ۷ سال گذشته بیشتر است. وی با اشاره به شرکای چینی خود گفت: «سهم ارزهای ملی در تجارت بین ما و چین به‌طور یکنواخت رو به افزایش و در ۹ ماه اول ۲۰۲۰ به حدود یک‌چهارم رسیده است، این یک پیشرفت بسیار بزرگ است.» طبق گفته دنیزوف، روند تغییر به سمت تجارت دوجانبه با ارزهای ملی بسیار چالش‌برانگیز ولی در شرایط ژئوپلیتیکی فعلی بسیار لازم است. وی تأکید کرد دو کشور مجبورند به‌خاطر فشار مداوم بر شرکای تجاری خود به روبل و یوان روی بیاورند. دنیزوف اضافه کرد: «چین و روسیه در این زمینه تنها نیستند، کشورهای بسیاری قصد جدا شدن از دلار امریکا را دارند چون دلار تنها یک ابزار مالی نیست بلکه اهرمی برای تأثیرگذاری است.» چین و روسیه در اوایل ۲۰۱۹ یک قرارداد بین‌دولتی برای تغییر به‌سمت استفاده از ارزهای ملی در تجارت دوجانبه امضا کردند. مسکو و پکن در آن زمان توافق کردند پرداخت با ارزهای داخلی خود را تا ۵۰ درصد افزایش دهند. مجمع توسعه تجارت خارجی چین اعلام کرده تجارت دوجانبه بین چین و روسیه تا پایان ۲۰۱۹ بیشتر از ۱۰۰ میلیارد دلار بوده است.

معاون رئیس جمهوری: خط انتقال گوره به جاسک مهمترین طرح کشور است

بندرعباس - ایرنا - معاون رئیس جمهوری و رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: همه طرح‌های درحال اجرای کشور دارای اهمیت فراوانی هستند اما از بین آنها طرح خط انتقال گوره به جاسک را می‌توان مهمترین طرح‌ها ذکر کرد.

محمدباقر نوبخت روز دوشنبه در جریان بازدید از پروژه احداث مخازن ذخیره‌سازی نفت خام به ظرفیت ۱۰ میلیون بشکه در بندرجاسک به روش BOT اظهار داشت: هیچ یک از طرح‌های در دست اجرا به اندازه این خط لوله که می‌توان با آن تنگه هرمز را دور زد دارای اهمیت نیست.

وی ادامه داد: گزارش داده شده از روند اجرای طرح هزار کیلومتری خط لوله گوره به جاسک امید بخش بوده و اقدام‌های خوبی انجام شده است و با تکمیل آن می‌توان تنگه هرمز را پشت سر گذاشت و از ظرفیت ملی دریای عمان بخوبی استفاده کرد.

وی اضافه کرد: آینده با همه سختی‌هایی که اکنون وجود دارد متعلق به ملت ایران بوده و اجرای این طرح با توجه به فرصت فرآوری کشور بسیار با اهمیت خواهد شد.

معاون رئیس جمهوری خاطر نشان کرد: کار با قوت در حال نزدیک شدن به مراحل پایان خود بوده و این سفر و گزارش اقدام‌های انجام شده در اینجا خستگی مرکز را برطرف کرد.نوبخت بیان داشت: به امید روزی که خبر بهره‌برداری کامل این طرح را رسانه‌ها به همه مردم و ایرانیانی برسانند که در خارج به توسعه کشور دل بسته‌اند.

سایپا یدک

مزایده انتخاب پیمانکار
انجام عملیات صافکاری و نقاشی
تعمیرگاه‌های مرکزی ۱،۲،۳

شرکت بازرگانی سایپایدک (سهامی خاص) در نظر دارد بهره‌برداری از سالن صافکاری و نقاشی تعمیرگاه‌های مرکزی ۱، ۲ و ۳ خود را به مدت یک سال، از طریق برگزاری مزایده عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی داوطلب شرکت در مزایده که دارای تجربه و مجوزهای قانونی در زمینه فوق می‌باشند دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مزایده ظرف مدت ۵ روز کاری از تاریخ درج آگهی با ارائه معرفی‌نامه و کارت شناسایی معتبر، در ساعات اداری (به‌جز پنج‌شنبه‌ها و روزهای تعطیل) به دفتر مرکزی شرکت واقع در: کیلومتر ۱۷ جاده مخصوص کرج، نبش خیابان دارویخش، اداره تدارکات داخلی مراجعه نمایند. همچنین این آگهی در سایت شرکت به آدرس www.saipayadak.org درج می‌شود.

- سپرده شرکت در مزایده معادل ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (پانصد میلیون) ریال می‌باشد.
- در صورت نیاز به کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۶۱۶۱۱۴۹۹ (سرکار خانم آقایی) تماس حاصل نمایید.

روابط عمومی سایپایدک

نوبت اول

آگهی مناقصه عمومی
(دومرحله‌ای-همراه با ارزیابی کیفی)
GT-1399-061

شرکت خدمات دریایی هدایت کشتی خلیج فارس (سهامی خاص)

- موضوع مناقصه: تعمیر و نگهداری شناورهای بنادر استان هرمزگان
- نام مناقصه‌گزار: شرکت خدمات دریایی هدایت کشتی خلیج‌فارس
- میزان و نوع تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پانصد میلیون ریال) به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی به نام (شرکت خدمات دریایی هدایت‌کشتی خلیج‌فارس) یا به‌صورت فیش نقدی واریزی به حساب سپرده به شماره ۰۲۱۲۶۷۱۳۹۰۰۰۶ نزد بانک صادرات شعبه ممتاز میرداماد کد شعبه ۴۳۳۹ تهیه و تسلیم نمایند.
- مدت اجرای پروژه: یکسال تقویمی
- محل پروژه: بنادر استان هرمزگان
- مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد و نشانی مناقصه‌گزار: واجدین شرایط می‌توانند به‌صورت حضوری با همراه داشتن معرفی‌نامه و درخواست کتبی جهت شرکت در مناقصه به آدرس: تهران، خیابان ولیعصر، نرسیده به پارک‌وی، خیابان افق، پلاک ۶، طبقه دوم (امور حقوقی و قراردادها) تلفن: ۰۲۱۲۶۳۰۹۸۵۲ و یا به‌صورت غیر حضوری با ثبت‌نام در پایگاه اطلاع‌رسانی جامع معاملات شرکت خدمات دریایی هدایت‌کشتی خلیج‌فارس، اسناد را دریافت نمایند.
- نحوه تحویل اسناد مناقصه: مناقصه‌گران پس از دریافت اسناد مناقصه، حداکثر براساس جدول زمانی ذیل اسناد مربوطه را تکمیل و در پاکت در بسته و مهر و موم شده، به نشانی مناقصه‌گزار به‌صورت فیزیکی تحویل و رسید دریافت دارند. شرکت خدمات دریایی هدایت کشتی خلیج‌فارس (مناقصه‌گزار) در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.
- توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی انجام شده در آگهی نوبت دوم مناقصه حاضر توجه فرمایید.
- هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

جدول زمانی انجام مناقصه			
شروع توزیع اوراق مناقصه	از ساعت: ۰۸:۰۰ صبح روز: چهارشنبه	مورخ:	۱۳۹۹/۱۰/۱۷
پایان توزیع اوراق مناقصه	تا ساعت: ۱۶:۰۰ بعد از ظهر روز: چهارشنبه	مورخ:	۱۳۹۹/۱۰/۲۴
مهلت ارسال مدارک مناقصه	تا ساعت: ۱۶:۰۰ بعد از ظهر روز: چهارشنبه	مورخ:	۱۳۹۹/۱۱/۰۱
تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه	رأس ساعت: ۱۰:۰۰ صبح روز: شنبه	مورخ:	۱۳۹۹/۱۱/۰۴