

صادرات ۴۰ میلیون دلاری پوشاک در ۷ ماهه امسال

نایب رئیس اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک ایران گفت: مطابق آمارهای رسمی، از ابتدای امسال تا پایان مهرماه بیش از ۴۰ میلیون دلار پوشاک به خارج از کشور صادر شد. «مجید نامی» افزود: بخش دیگری از صادرات که حجم زیادی را نیز به خود اختصاص داده، به‌صورت غیررسمی انجام می‌شود. وی به حضور تجار و بازرگانیانی از کشورهای همسایه از جمله عراق، افغانستان و آسیای میانه در کشور اشاره کرد که به‌صورت رایلی به خرید پوشاک پرداخته و به‌صورت قانونی یا غیرقانونی به کشورهای خود منتقل می‌کنند. نامی اظهار داشت: این هم نوعی از صادرات است که منفعت آن به تولیدکننده داخلی نمی‌رسد. وی خاطر نشان کرد: آمار هفت ماهه امسال در حالی به ثبت رسیده که در سال‌های گذشته به‌طور متوسط بین ۵۰ تا ۶۰ میلیون دلار صادرات پوشاک به خارج از کشور انجام می‌شد. نایب رئیس اتحادیه تولید و صادرات نساجی و پوشاک ایران در ادامه، به خروج برندهای خارجی تولیدکننده پوشاک از کشور در دو سال گذشته، همچنین تصمیم دولت به جلوگیری از واردات پوشاک اشاره کرد که فرصت بسیار خوبی برای تولیدکنندگان ایرانی فراهم کرد. /ایرنا

۵ میلیون واحد مسکونی تا ۵ سال آینده ساخته می‌شود

معاون وزیر راه و شهرسازی از ابلاغ برنامه ۵ سال آتی حوزه مسکن برای ساخت ۵ میلیون واحد مسکونی خبر داد و گفت: وزارت جهاد کشاورزی ۷۵۰ هزار هکتار زمین برای اجرای طرح اقدام ملی مسکن واگذار می‌کند. «محمود محمودزاده» در مراسم تکریم و معارفه مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن، با اشاره به حجم وظایف این سازمان آن را قلب تپنده بخش مسکن وزارت راه و شهرسازی خواند. وی همچنین از ابلاغ برنامه ۵ سال آینده حوزه مسکن برای ساخت ۵ میلیون واحد مسکونی خبر داد و گفت: این تصمیمات از برنامه‌های بلندمدت حوزه مسکن وزارت راه و شهرسازی است و به یک دولت خاص تعلق ندارد. محمودزاده در خصوص پیشرفت طرح اقدام ملی مسکن توضیح داد: با تلاش تمامی مسئولان حوزه‌های ذیربط تاکنون موفق به تأمین زمین برای حدود ۲۰۰ هزار واحد مسکونی شده‌ایم. /وزارت راه و شهرسازی

جزئیات واگذاری سهام شرکت‌های دولتی

به سه بانک بورسی

جزئیات واگذاری باقی‌مانده سهام دولت در ۷ شرکت به سه بانک حاضر در بورس با مصوبه دولت اعلام شد. در حالی که صندوق پالایشی یکم مرکب از سهام چهار پالایشگاه نفت تهران، تبریز، اصفهان و بندرعباس در قالب بلایش یکم در بورس ارائه شد، اما به دلیل ریزش شاخص کل بازار و عدم استقبال گسترده مردم، قسمتی از این سهام همچنان در اختیار دولت باقی ماند. بنابراین هفته پیش دولت تصویب کرد، باقی‌مانده سهام دولت در این چهار پالایشگاه به علاوه باقی‌مانده سهام دولت در شرکت سرمایه‌گذاری ملی ایران، تولید تجهیزات سنگین هپکو و ایران ترانسکو به سه بانک حاضر در بورس یعنی بانک‌های ملت، تجارت و صادرات واگذار شود. در این زمینه رضا دولت‌آبادی مدیرعامل بانک تجارت در نامه‌ای که به رئیس اداره نظارت بر ناشران بورسی سازمان بورس نوشته اعلام کرده است؛ با عنایت به مفاد تصویب‌نامه دولت در ۱۰ دی سال جاری در هیأت وزیران در مورد مصوبه جلسه ۷ دی مبنی بر موافقت با واگذاری بخشی از باقی‌مانده سهام دولت در تعدادی از شرکت‌های بورسی به بانک تجارت به استحضار می‌رسد بر مبنای این مصوبه، وزارت امور اقتصادی و دارایی به نمایندگی سازمان خصوصی‌سازی مکلف است معادل ۲۳۵ هزار میلیارد ریال از باقی‌مانده سهام متعلق به دولت در شرکت‌های مذکور را به بانک‌های ملت، صادرات و تجارت واگذار نماید. /فارس

«ایران» برپایه اطلاعات مرکز آمار تغییرات نرخ اجاره بهار بررسی می‌کند

تورم ۲۶ درصدی اجاره مسکن در پاییز

هزینه مستأجران چقدر افزایش یافته است

گروه اقتصادی/ با توجه به سهم بیش از

۴۰ درصدی مستأجران از جمعیت کشور، هر تغییری در شاخص اجاره بهای مسکن تأثیر مستقیمی بر معیشت و زندگی مردم ایران بخصوص اقشار کم‌درآمد دارد. این درحالی است که با رشد شدید قیمت مسکن در دو سال اخیر، اجاره بهای مسکن نیز رشد بالایی را تجربه کرد. در شرایطی که شیوع کرونا بخشی از درآمد اجاره‌نشینان را از بین برده است، وضعیت این قشر از جامعه بدتر شد. بر همین اساس ستاد مقابله با کرونا در مصوبه‌ای سعی کرد تا فشار را از دوش مستأجران بردارد. در همین راستا تعیین سقف افزایش حداکثر ۲۵ درصدی برای قراردادهای اجاره جدید و تمدیدی و جلوگیری از تخلیه مسکن اجاری ابلاغ شد.

با این حال تازه‌ترین آمار ارائه شده ازسوی مرکز آمار ایران نشان می‌دهد که درفصل پاییز امسال میزان رشد اجاره‌بها در مناطق شهری کشور بیش از سقف تعیین شده بوده است.

طبق گزارش شاخص بهای مصرف‌کننده در ماه آذر، ضریب اهمیت اجاره در شاخص کل تورم ۳۰٫۷ درصد بوده که نسبت به سایر هزینه‌های خانوار رقم قابل توجهی است. دراین ماه شاخص کل اجاره نسبت به ماه قبل ۶ درصد رشد داشته است درحالی که این میزان رشد در مقایسه با ماه مشابه سال قبل ۲۷٫۸ درصد و سالانه آن ۲۵۰٫۸ درصد بوده که حاکی از رشد قابل توجه اجاره‌بهای مسکن است.

یکی از بخش‌های مهم در برآورد شاخص قیمت مصرف‌کننده، بخش مسکن است. این بخش شامل زیربخش‌های «اجاره‌بهای واحدهای مسکونی» و «خدمات نگهداری و تعمیر واحد مسکونی» (تعمیرات جزئی واحد مسکونی: لوله‌کشی، گچ‌کاری، برق

کاری، نصب ایزوگام و...) است.

رشد ۶۰٫۸ درصدی تورم فصلی

براساس گزارش تازه مرکز آمار ایران، در فصل پاییز ۱۳۹۹، شاخص قیمت اجاره‌بهای واحدهای مسکونی در مناطق شهری، به عدد ۲۰۹ رسید که نسبت به فصل قبل ۶۰٫۸ (۱۹۵٫۸)، درصد افزایش داشته است. بررسی نرخ تورم فصلی، فصول گذشته نشان می‌دهد که از شتاب رشد این شاخص کاسته شده است، هرچند که همچنان در پاییز این نرخ ۶۰٫۸ درصد رشد داشته است. بر همین اساس در تابستان امسال تورم فصلی اجاره بها ۱۱٫۸ درصد بوده که بالاترین نرخ از سال ۱۳۹۵ تاکنون محسوب می‌شود. همواره فصل تابستان داغ‌ترین فصل برای مستأجران محسوب می‌شود چرا که تابستان فصل جابه‌جایی‌ها و انعقاد قراردادهای جدید است و بیشترین رشد اجاره‌بها در این فصل رخ می‌دهد. به گونه‌ای که در بهار امسال نرخ تورم این بخش تنها ۳۰۴ درصد بوده که با یک جهش قابل توجه در تابستان مواجه شده است.

آذربایجان غربی رکورددار رشد

طبق اطلاعات ارائه شده از سوی مرکز

