ایران در ایران

صف متقاضیان پذیرش فرزند خواندگی در مازندران

ساری- خبرنگار «ایران»: مدیرکل بهزیستی مازندران گفت: هم اکنون ۶۵۴ نفر متقاضی فرزند در صف انتظار قرار دارند که در مرحله نخست باید بررسی‌های صلاحیتی در مورد آنها صورت گیرد.

دکتر فرزاد گوهردهی درباره درخواست فرزند پذیری و فرآیند فرزندخواندگی و ثبت درخواست‌ها از سوی خانواده‌ها اظهار کرد: فرزندخواندگی ضریبی از کودکانی است که توسط دادگاه تشخیص داده شود که در واقع بی‌سرپرست یا به‌گونه‌ای بد سرپرست هستند که امکان واگذاری سرپرستی کودک به اقوام آنها وجود نداشته باشد.

مدیرکل بهزیستی مازندران خاطرنشان کرد: از تعداد ۶۵۴ نفر متقاضی فرزندخواندگی، ۵۷۲ متقاضی زوج فاقد فرزند (اولویت اول واگذاری)، ۶۹ خانم مجرد (اولویت دوم واگذاری) و ۱۳ خانواده دارای فرزند (اولویت سوم واگذاری) هستند. دکتر گوهردهی تصریح کرد: در حال حاضر ۲ دکترای تخصصی، ۱۲ پزشک، ۴۶ فوق لیسانس، ۱۵۸ لیسانس، ۴۰ فوق دیپلمه، ۱۸۸ دیپلمه، ۱۹۱ زیر دیپلمه و ۱۷ بی‌سواد، متقاضی فرزندپذیری هستند که البته بررسی سطح سواد خانواده متقاضی یکی ازفاکتورهای بررسی وضعیت خانواده برای واگذاری فرزند محسوب می‌شود.

وی اضافه کرد: بیشترین متقاضی فرزندپذیری به ترتیب در شهرستان‌های، ساری (۱۳۸)، آمل (۸۹)، بابل (۷۷)، قائمشهر (۶۳) ثبت‌نام کرده‌اند. همچنین در ۹ ماهه ابتدایی سال‌جاری در مازندران، ۱۹ مورد فرزندخواندگی به متقاضیان فرزند واگذارشده است.

وجود ۵۰ هزار کومه در فارس

شیراز- مدیرکل بنیاد مسکن فارس با بیان اینکه واحدهای مسکونی غیرمقاوم در این استان شناسایی و حدود دو سوم آن مقاوم‌سازی شده است، از وجود حدود ۵۰ هزار واحد مسکونی روستایی در حد کپر و کومه در این استان خبر داد.

عطاءالله زمانی در جمع خبرنگاران گفت: حدود ۳۷۶ هزار واحد مسکن روستایی در استان شناسایی و تاکنون کار مقاوم‌سازی حدود ۲۴۵ هزار واحد در قالب طرح‌های مقاوم‌سازی یا بازسازی مسکن روستایی انجام شده است.

زمانی با بیان اینکه بازسازی یا مقاوم‌سازی ۱۳۱ واحد مسکن روستایی در فارس باقی‌مانده که حدود ۵۰ هزار واحد آنها در حد کومه و کپر است، گفت: این واحدهای مسکونی به دلیل مصالح گلی و ناپایدار در وضعیت بحرانی قرار دارند و نیازمند حمایت ویژه است.

مدیرکل بنیاد مسکن فارس با بیان اینکه هر ساله برای ساخت مسکن محرومین بین ۸ تا ۱۵ میلیون تومان وام بلاعوض پرداخت می‌شود، افزود: ۱۵ میلیون تومان به کسانی پرداخت می‌شود که با ارزیابی انجام شده مشخص شود که توان مالی برای تکمیل واحد مسکونی خود را ندارند.

متهمان در گفت‌وگو با «ایران» از اعتراض خود به حکم اولیه دادگاه بدوی پرونده آب گرفتگی سال ۹۸ خبر دادند

حبس وانفصال خدمت در انتظار شهردار و مدیر سابق آبفای اهواز

گروه ایران زمین/ انتشار حکم محکومیت شهردار اهواز و مدیر عامل سابق آبفای اهواز به یکسال حبس تعزیری و دوسال انفصال از خدمت دولتی در دادگاه بدوی با واکنش‌های زیادی در رسانه‌های استان خوزستان و فضای مجازی همراه شده است. محکومان از انتشار این حکم غیر قطعی دادگاه بدوی در فضای مجازی شگفت زده و معترض شده‌اند و از سویی بسیاری از کاربران و شهروندان اهوازی هم این حکم قضایی را گامی مهم در جهت پاسخگو کردن مسئولان شهری نسبت به معضلات بی‌پایان کلانشهر اهواز می‌دانند. هرچند با توجه به اینکه این احکام در مراحل بعدی با بررسی‌ها و نظرات کارشناسان رسمی قوه قضائیه در دادگاه تجدید نظر ممکن است تغییر کند، اما بهانه‌ای شده که بار دیگر جریان سیل ۹۸ و خسارت های گسترده آن به خانه‌های مسکونی و زیر ساخت‌های اهواز مورد بررسی قرار گیرد. این حکم قضایی در پی شکایت مرکز بهداشت غرب اهواز و معاون حقوق عامه دادستان مرکز استان خوزستان علیه آقایان موسی شاعری، شهردار اهواز و بهنام مریدی، مدیر عامل وقت آبفای اهواز در خصوص آبگرفتگی شهر اهواز در سال ۱۳۹۸ صادر شده است.

در جریان سیل فروردین سال ۹۸ بیش از ۸۰ هزار میلیارد ریال به زیر ساخت‌ها و محصولات کشاورزی خوزستان خسارت وارد شد و با آبگرفتگی وسیع در اهواز و ورود مخلوطی از آب و فاضلاب به خانه‌های مردم مشکلات بزرگی برای آنها به‌وجود آمد.

■ **توضیحات شهردار اهواز به «ایران»**

«موسی شاعری» شهردار اهواز به «ایران» گفت: این رأی بدوی قاضی است که هنوز قطعی نیست و قابل تجدید نظر است که حتماً این کار را خواهم کرد. وی افزود: این رأی برای سال ۹۸ و زمانی است که تنها شش ماه از شهردار شدن من می‌گذشته است. وی تصریح کرد: همان‌طور که بارها گفته‌ام منابع شهرداری اهواز جوابگوی هزینه قابل توجه ایجاد سیستم دفع آب های سطحی نیست و رفع این مشکل یک نگاه ملی می‌خواهد.

وی تأکید کرد: حتی اگر فرض را بر این بگیریم که در آن زمان شهرداری گنج ۱۰ هزار میلیارد تومانی پیدا می‌کرد طراحی آن حداقل ۸ سال و اجرا حداقل ۵ تا ۷ سال زمان لازم داشت پس چطور می‌شود انتظار داشت این مشکل شش ماهه حل شود. در سال ۹۹ با وجود اینکه میزان بارش‌ها نسبت به سال ۹۸ بیشتر بود ولی با اقداماتی که انجام دادیم بسیاری از مشکلات حل شد و دیدیم که ۲۰ درصد سطح درگیر، زیر آب رفت و فقط یک نقطه فوق بحرانی داشتیم و ۸۰ درصد مشکلات با کارهای یکسال قبل حل شد. شهردار اهواز تأکید کرد: الان هم می‌گویم اگر بارندگی مشابهی رخ دهد در آن ۲۰ درصد مشکل خواهیم داشت. من شخصاً از بررسی کارشناسی مشکل استقبال می‌کنم و امیدوارم با کارکارشناسی دقیق مشخص شود مقصران اصلی چه کسانی هستند؟ وی افزود: شهر اهواز مشکلات خاص خودش را دارد. با مشکلی که شبکه فاضلاب اهواز دارد هر روز یک گوشه از آسفالت شهر را می‌کنند تا لوله‌های فرسوده را بازسازی کنند و ما به اندازه‌ای برای آسفالت شهر هزینه کرده‌ایم که می‌شد با آن کل شهری مانند اصفهان را یکبار دیگر آسفالت کرد.

■ **واکنش وکیل شهردار اهواز به اتهامات مطرح شده در فضای مجازی**

در همین حال «سید یزدالله طاهری نسب» وکیل شهردار اهواز به فارس، گفت: حکمی که صادر شده غیرقطعی و مربوط به سال گذشته است اما انتشار و افشای آن، جرم است.

وی در خصوص خبر محکومیت قضایی شهردار اهواز که در شبکه‌های اجتماعی منتشر شده، اظهار کرد: متعاقب تشکیل پرونده‌ای که در خصوص وضعیت آبگرفتگی معابر شهر اهواز بر اثر زیادی آب باران و پساب فاضلاب سال گذشته در اهواز رخ داد، شکایتی از سوی مرکز بهداشت غرب اهواز به دادسرای عمومی وانقلاب اهواز رفت و دراین دادسرا علیه شهردار و مدیرعامل وقت آبفای اهواز کیفرخواستی صادر شد. وی تأکید کرد: مطابق قانون افشا و انتشار اطلاعات یک پرونده کیفری، قبل از قطعیت رأی دادگاه جرم است و حتی پس از قطعی شدن نیز، هر رأیی نمی‌تواند اعلان شود که این مورد بر اساس ماده ۳۵۳ آیین دادرسی کیفری است. می‌شود کلیاتی از جریان رسیدگی به پرونده را گفت اما انتشار جزئیات آن، حتی جرم افترا هم می‌تواند باشد.

طاهری نسب گفت: بر این اساس متهمان پرونده نیز نسبت به افشاگران این حکم غیرقطعی حق شکایت دارند. چه بسا دادگاه تجدیدنظر با بازنگری در محتوای پرونده و تطابق دوباره آن با قانون، متهمان را تبرئه کند.

وی ادامه داد: اگر متهمان این پرونده تبرئه شوند، کسانی که این افشاگری را کرده‌اند، در برابر آبروی افراد مسئولند.

وی تصریح کرد: در کل موضوع این پرونده در خصوص مشکلات زیرساختی است که سال‌ها در اهواز وجود داشته و به آبگرفتگی‌های سطح شهر اهواز منجر شد. در این حوزه کار فنی و تخصصی نیاز است و آنها که در این خصوص سررشته دارند، می‌دانند که این مشکل یک مشکل سطحی نیست و اصلاح آن زمان می‌برد.

وی افزود: ما از دادگاه تقاضا کردیم در این موضوع، از کارشناسان فنی این حوزه نظر بخواهند تا مشخص شود از چه زمانی باید توسعه زیرساخت‌های آب و فاضلاب اهواز آغاز می‌شد.

طاهری نسب عنوان کرد: در زمان آبگرفتگی سال گذشته، موسی شاعری تنها حدود ۵ ماه بود که شهردار اهواز شده بود و باید بررسی کنیم که در عمل در این ۵ ماه چه کار خاصی می‌توانست انجام شود که نشد.

وی در پایان عنوان کرد: ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ، فرصت تجدیدنظرخواهی است که به دلایل قوی که داریم امیدواریم این حکم لغو شود؛ ممکن است دادگاه دفاعیات ما را بپذیرد و ممکن است نپذیرد و این حکم را تأیید کند که اگر تأیید شود، از مکانیسم‌های دیگر حقوقی استفاده خواهیم کرد.

■ **توضیح مدیرعامل وقت آبفای اهواز**

«بهنام مریدی» مدیر عامل وقت آبفای اهواز هم به «ایران» گفت: انتشار و رسانه‌ای شدن این حکم - که قطعی هم نیست - کار درستی نبود. وی افزود: من سال‌ها به‌عنوان شهردار شوشتر، فرماندار ماهشهر ومدیر عامل ثبت احوال خوزستان خدمت کرده‌ام و حال اینگونه با من رفتار می‌شود، اعلان این حکم به این شکل و در فضای مجازی آسیب بزرگی از نظر روحی به خانواده من زده است. وی تصریح کرد: جمع حضور من در این پست ۷ ماه بوده و این حکم درست سه ماه پس از اینکه من عهده دار این کار شدم، داده شده است. در فروردین ۹۸ سیلی آمد که موجب ریزش ۷۰ کیلومتر از شبکه فاضلاب اهواز شد. در شهریور ماه با رفتن مدیر عامل قبلی من مدیر عاملی آبفای اهواز را عهده دارشدم و ۷ ماه بعد یعنی ۳۰ فروردین ۹۹ و با ادغام آبفای روستایی و شهری من این پست را تحویل دادم. وی با اشاره به اینکه عمر مفید ۱۳۰۰ کیلومتر از ۲۴۰۰ کیلومتر شبکه فاضلاب اهواز به پایان رسیده و طرح جامع فاضلاب اهواز تنها ۴۰ درصد پیشرفت فیزیکی داشته اشت، افزود: من که نمی‌توانستم معجزه کنم چگونه می‌توان انتظار داشت این مشکل در عرض ۳ تا ۷ ماه حل شود. وی تأکید کرد: از سوی دیگر اهواز فاقد سیستم دفع آب های سطحی است و این مشکلات دیرینه و زیر ساختی است و دقیقاً به همین دلیل رهبری برای حل مشکل پیش قدم شدند و دستور اعطای ۱۰۰ میلیون یورو از صندوق توسعه ملی برای اجرای این طرح و حل مشکل مردم دادند.

آگهی مزایده (نوبت دوم)

املاک و اموال (کارخانجات تولیدی) شرکت ورشکسته صنایع آلومینیوم هزار

مدیریت تصفیه شرکت ورشکسته صنایع آلومینیوم هزار به قائم مقامی از سوی تاجر ورشکسته در نظر دارد اموال و املاک شرکت ورشکسته مذکور را با لحاظ مجوز دادستان محترم رفسنجان و دادگاه صادرکننده حکم ورشکستگی و با حضور نماینده دادستانی وعضو ناظر از طریق مزایده با شرایط ذیل و مطابق با مندرجات اسناد و ارقام مزایده و نظریه کارشناس در تاریخ ۹۹/۱۱/۲۹ ساعت ده صبح در محل دفتر تصفیه شرکت ورشکسته صنایع آلومینیوم هزار واقع در شهرستان رفسنجان - خیابان امام خمینی (ره)- نبش چهارراه ۱۷ شهریور - ساختمان جم - طبقه سوم - واحد ۲ به‌فروش برساند.

موارد مزایده:

موارد و موضوعات مزایده در قالب دو گروه عبارت است از:

الف) ششدانگ یک قطعه زمین:

ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۶۵۰۰ مترمربع مفروز با مستحدثات فرسوده (میراث فرهنگی) واقع در کرمان - نبش شمالی خیابان شهدا- روبه‌روی کوچه ۴- با قیمت پایه ۲۰۰ / ۰۰۰ / ۱۰۹ ریال دارای سند ثبتی در رهن بانک تجارت

ب) گروه کارخانجات تولیدی:

۱ ششدانگ عرصه و اعیان قطعه زمین مفروزی به مساحت ۱۴۳۲۱۰/۸ مترمربع واگذاری شرکت شهرک‌های صنعتی، واقع در کرمان - شهرک صنعتی شماره ۲ (خضرا) شامل ساختمان تولید به مساحت ۳۵ / ۰۰۰ مترمربع - اداری به مساحت ۹۵۴ / ۱ مترمربع - رستوران به مساحت ۴۳۸ / ۱ مترمربع - مهمانسرا و بهداری به مساحت ۷۲۵ مترمربع - انبارها به مساحت ۷۱۶ / ۸ مترمربع - موتورخانه، تأسیسات، پشتیبانی و غیره به مساحت ۵۰۳ / ۵ مترمربع (در رهن بانک ملت)

۲ مجموعه تجهیزات، تأسیسات و ماشین‌آلات خط تولید کارخانجات ذوب و نورد آلومینیوم، کانورتینگ و اسپتیک در حال تولید با تکنولوژی و ساخت کشورهای اروپایی، در رهن بانک ملت به ظرفیت اسمی ۲۰ / ۰۰۰ تن در سال انواع تولیدات براساس پروانه بهره‌برداری به آدرس کرمان - شهرک صنعتی شماره ۲ (خضرا)

۳ ابزار آلات، قطعات یدکی و تجهیزات تأسیساتی

۴ اثاثیه، تجهیزات و لوازم اداری و تولید (اثاثیه اداری، تجهیزات آتش نشانی و...)

۵ وسایط نقلیه موتوری زمینی

- خودروی مگان مدل ۱۳۹۱
- خودروی سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۴
- آمبولانس مزدا مدل ۱۳۸۲
- خودروی کامیونت ون زامیاد آتش نشانی مدل ۱۳۸۲
- ۹ دستگاه دوچرخه

مجموعاً با قیمت پایه ۹۷۴ / ۳۶۹ / ۵۶۶ / ۱۰۴ / ۹ ریال

توضیحات و شرایط:

۱ جهت دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال(ده میلیون ریال) به حساب شماره ۲-۳۳۹۲۷۴۶-۱۱-۵۶۰۳ نزد بانک مهر ایران به نام شرکت ورشکسته صنایع آلومینیوم هزار (در حال تصفیه) الزامی است.

۲ شرکت‌کنندگان در مزایده باید معادل ۵ درصد قیمت پایه کارشناسی مندرج در موارد هر ردیف از گروه‌های تعیینی (الف و یا ب) را به‌عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب ۲-۳۳۹۲۷۴۶-۱۱-۵۶۰۳ نزد بانک مهر ایران واریز و اصل فیش واریزی را به همراه قیمت پیشنهادی در پاکت دربسته تحویل نمایند. (تسلیم ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط یا چک بانکی رمزدار به نفع شرکت صنایع آلومینیوم هزار (در حال تصفیه) معادل ۵ درصد مبلغ پایه کارشناسی در پاکت دربسته بلامانع است)

۳ مهلت دریافت اسناد مزایده و بازدید حضوری از موارد مزایده از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۵ می‌باشد.

۴ پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده با ذکر مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده بر روی پاکت تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۱۸ به دفتر تصفیه شرکت ورشکسته صنایع آلومینیوم هزار واقع در شهر رفسنجان شهرستان رفسنجان، خیابان امام خمینی (ره)، نبش چهارراه ۱۷ شهریور، ساختمان جم طبقه سوم واحد ۲ یا تهران: خیابان ولیعصر، روبه‌روی پارک ملت، خیابان ارمغان غربی، کوچه مهرشاد، ساختمان صداقت، پلاک ۵ طبقه چهارم یا کرمان: بزرگراه آیت الله هاشمی رفسنجانی، شهرک صنعتی شماره ۲ (خضرا)، نبش خیابان ملیکا تسلیم شود.

۵ بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی در ساعت ۱۰ صبح الی ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۹ با حضور نماینده دادستان وعضو ناظر در محل دفتر اصلی شرکت ورشکسته به آدرس: رفسنجان، خیابان امام خمینی (ره)، نبش چهارراه ۱۷ شهریور، ساختمان جم طبقه سوم واحد ۲ انجام خواهد شد. به پیشنهادات مبهم، مشروط، مخدوش و فاقد سپرده و بر خلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. حضور نماینده تاجر و شرکت‌کنندگان در مزایده، در جلسه بازگشایی پاکات بلامانع می‌باشد.

۶ برنده مزایده باید ظرف مدت حداکثر سه ماه پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله (قیمت پیشنهادی) را به حساب اعلامی واحد تصفیه واریز و جهت تنظیم سند در دفترخانه اسناد رسمی تعیین شده از سوی این واحد تصفیه حاضر شود. (بدیهی است تحویل هر یک از موارد مزایده پس از پرداخت ۱۰۰٪ قیمت پیشنهادی و حضور در دفتر اسناد رسمی منتخب میسر خواهد بود)

۷ چنانچه پرداخت بها در موعد مقرر انجام نگیرد یا آنکه برنده مزایده حاضر به اجرا تعهد خود نگردد سپرده تودیعی به نفع واحد تصفیه ضبط خواهد شد.

۸ اقلام مذکور در گروه کارخانجات تولیدی (گروه ب) غیر قابل تفکیک و فروش آنها به‌صورت کلی و یک جا می‌باشد.

۹ موجودی انبارهای مواد اولیه، مواد در جریان ساخت و محصولات تولیدی داخل در موارد مزایده نمی‌باشد و برنده مزایده مکلف است به خرید این مواد به ارزش روز آن و تکمیل و تحویل کلیه سفارشات به مشتریان و انجام تعهدات شرکت ورشکسته آلومینیوم هزار می‌باشد.

۱۰ هزینه‌های مربوط به مورد مزایده (به‌جز مالیات نقل و انتقال و سایر دیون مورد مزایده که بر عهده فروشنده است) بالمناصفه و به‌عهده طرفین مزایده می‌باشد.

۱۱ موارد مزایده مندرج در گروه ب فوق تحت پوشش بیمه آتش سوزی و سیل و وسایط نقلیه موتوری تحت پوشش بیمه بدنه و شخص ثالث حسب نیاز می‌باشند.

۱۲ کلیه افراد جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به واحد تصفیه مراجعه یا با شماره ۰۹۱۲۸۴۴۰۲۷۲ تماس حاصل نمایند.

مدیر تصفیه

آگهی فراخوان عمومی فروش املاک و اراضی

شماره ۷-۹۹ نوبت اول

شرکت عمران شهر جدید پرند، حسب مصوبات جلسه سی‌ام هیات مدیره مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۷ در نظر دارد **تعدادی قطعه زمین باکاربری تجاری، صنعتی، نانوایی، درمانی و ورزشی و واحد ساخته شده تجاری** را به‌صورت اقساط (۳۰٪ نقد والباقی طی اقساط ۴۸ ماهه و ۵۰٪ نقد و الباقی اقساط ۴۸ ماهه) را از طریق فراخوان عمومی با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و با شماره مزایده ۲۰۹۹۰۰۰۷۷۰۰۰۰۰۴ به‌صورت الکترونیکی واگذار نماید.

● **نوع و تضمین شرکت در فراخوان:** ارائه ضمانت‌نامه بانکی (معادل پنج درصد قیمت پایه) با حداقل اعتبار ۳ ماهه به نفع شرکت عمران شهر جدید پرند و یا واریز وجه به حساب سپرده شماره ۴۰۰۱۰۳۷۰۷۱۴۵۷۲۹ (شماره شبا ۷۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۷۰۷۱۴۵۷۲۹ IR) نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام تمرکز وجوه سپرده شرکت عمران شهر جدید پرند قابل پرداخت در کلیه بانک‌ها از طریق سیستم ساتنا و پایا. شناسه ملی شرکت عمران: ۱۰۱۰۰۹۳۹۸۰ - شماره ثبت: ۷۸۴ - کد اقتصادی: ۴۱۱۲۵۶۹۹۸۷۸ کدپستی: ۱۸۹۶۷۳۹۵۲ (درصورت شرکت در فراخوان بیش از یک قطعه ضمانت‌نامه هر کدام بایستی جداگانه ارائه گردد - در ضمن ضمانت‌نامه باید به‌نام فرد یا افراد یا شرکتی که در فراخوان شرکت می‌نمایند صادر گردد.)

● **مهلت شرکت در فراخوان و تحویل اسناد و محل آن به‌شرح ذیل می‌باشد:**

الف- مهلت شرکت در فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و تحویل اسناد، مجوزها و ضمانت‌نامه: از تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰ لغایت ساعت ۱۴:۳۰ روز یکشنبه ۱۳۹۹/۱۱/۰۵

ب- محل تحویل اسناد، مجوزها و اصل ضمانت‌نامه یا فیش واریزی بانکی (بعد از بارگذاری در سامانه): دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پرند

ج- تاریخ بازگشایی پیشنهادات دوشنبه ۶ بهمن ۱۳۹۹، راس ساعت ۱۱ صبح (سالن اجتماعات شرکت عمران پرند)

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهادات و بازگشایی و کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات و شرایط از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است متقاضیان مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند.

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه- ۴۱۹۳۴ سایت سامانه www.setadiran.ir

متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر می‌توانند به آدرس: کیلومتر ۳۰ آزاد راه (تهران- ساوه) شهر جدید پرند - بلوار شهید سردار سلیمانی- فاز ۴- خیابان ۲۲ بهمن - خیابان ۱۲ فروردین روبه روی- درمانگاه سالم - شرکت عمران شهر جدید پرند- اداره املاک و حقوقی و یا وبسایت شرکت عمران به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

www.parand.ntdc.ir

تلفن تماس: ۸-۵۶۷۹۰۰۳۶-۰۲۱ داخلی: ۲۰۹ - ۵۶۷۹۵۵۸۰-۰۲۱

● **تبصره:**

دارا بودن موافقت اصولی یا مجوز معتبر در خصوص قطعات با کاربری ورزشی و درمانی و بارگذاری و ارائه آن در اسناد و زمان شرکت در فراخوان الزامی می‌باشد و اخذ مجوز و هماهنگی با اتحادیه در خصوص قطعه نانوایی به‌عهده متقاضی می‌باشد و شرکت عمران هیچ تعهدی (مجوزها و سهمیه‌ها) ندارد.

قطعات با وضعیت موجود واگذار می‌گردد و متقاضی مکلف به حضور در محل، بازدید قطعه مورد نظر و بررسی کلیه جوانب مورد معامله اعم از توپوگرافی و عوارض زمین و غیره می‌باشد.

اشخاص حقیقی یا حقوقی که به شرکت عمران بدهکار باشند حق شرکت در فراخوان را نخواهند داشت.

قانون (منع مداخله صاحب منصبان دولتی - وزرا، و نمایندگان مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب ۱۳۳۷) جاری است.

فراخوان ۷-۹۹

مشخصات قطعات فراخوان عمومی فروش اراضی شهر جدید پرند

ردیف	شماره قطعه	مساحت	قیمت پایه هر قطعه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	قیمت متر مربع (ریال)	موقعیت مکانی
تجاری (۵۰ % نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه)						
۱	TF3 990425/05	۲۵ / ۱۴	۷.۲۸۲.۲۰۰.۰۰۰	۳۶۴.۱۱۰.۰۰۰	۲۸۹.۶۶۵.۸۷۱	جنوب فاز ۳
شمال فاز ۶						
۲	Tf6990911/10	۴۷ / ۵۷	۱۴.۳۶۸.۲۰۰.۰۰۰	۷۱۸.۴۱۰.۰۰۰	۳۰۲.۰۴۳.۳۰۵	
۳	Tf6990911/11	۴۷ / ۲۶	۱۴.۲۸۷.۶۰۰.۰۰۰	۷۱۴.۳۸۰.۰۰۰	۳۰۲.۳۹۰.۰۸۶	
۴	Tf6990911/12	۴۶ / ۹۶	۱۴.۲۰۹.۶۰۰.۰۰۰	۷۱۰.۴۸۰.۰۰۰	۳۰۲.۰۵۸.۹۴۳۸	
۵	Tf6990911/13	۴۶ / ۶۶	۱۴.۱۳۱.۶۰۰.۰۰۰	۷۰۶.۵۸۰.۰۰۰	۳۰۲.۰۸۶۳.۲۶۶	
۶	Tf6990911/14	۴۶ / ۳۶	۱۴.۰۵۳.۶۰۰.۰۰۰	۷۰۲.۶۸۰.۰۰۰	۳۰۲.۳۰۴۰.۶۳۸	
۷	Tf6990911/15	۴۶ / ۰۶	۱۳.۹۷۵.۶۰۰.۰۰۰	۶۹۸.۷۸۰.۰۰۰	۳۰۳.۰۴۲۱.۶۲۴	
۸	Tf6990911/16	۴۵ / ۷۵	۱۳.۸۹۵.۰۰۰.۰۰۰	۶۹۴.۷۵۰.۰۰۰	۳۰۳.۰۷۱۵.۸۴۷	
۹	Tf6990911/17	۴۵ / ۴۵	۱۳.۸۱۷.۰۰۰.۰۰۰	۶۹۰.۸۵۰.۰۰۰	۳۰۴.۰۰۴.۴۰۰	
۱۰	Tf6990911/18	۴۵ / ۱۵	۱۳.۷۳۹.۰۰۰.۰۰۰	۶۸۶.۹۵۰.۰۰۰	۳۰۴.۰۲۹۶.۷۸۸	
۱۱	Tf6990911/19	۴۴ / ۸۵	۱۳.۶۶۱.۰۰۰.۰۰۰	۶۸۳.۰۵۰.۰۰۰	۳۰۴.۰۵۹۳.۰۸۸	
نانوایی (۵۰ % نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه) (درخصوص قطعه نانوایی شرکت عمران هیچ تعهدی به متقاضی جهت اخذ مجوز یا سهمیه آرد ندارد.)						
۱۲	Tf6990911/21	۱۱۲ / ۲	۲۵.۰۳۱۸.۰۰۰.۰۰۰	۱.۲۶۵.۹۰۰.۰۰۰	۲۲۵.۶۵۰.۶۲۴	شمال فاز ۶
ورزشی (۳۰ % نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه) (داشتن مجوز رسمی یا موافقت اصولی در زمان شرکت در فراخوان الزامی می‌باشد)						
۱۳	SF3 990429/100	۵۹۰۶ / ۱۹	۱۲۰.۴۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۶.۰۲۴.۰۰۰.۰۰۰	۲۰.۳۹۸.۹۳۷	جنوب فاز ۳
۱۴	SF69704/1	۶۲۶۱ / ۰۷	۱۵۰.۲۶۴.۰۰۰.۰۰۰	۷.۵۱۳.۲۰۰.۰۰۰	۲۳.۹۹۹.۷۳۲	شمال فاز ۶
صنعتی (۳۰ % نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه)						
۱۵	P800/2	۱۲۰۶۶ / ۸۸	۱۱۷.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵.۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۹.۶۹۵.۰۹۱	فاز ۳ ناحیه صنعتی
۱۶	P300/12	۴۷۸۲ / ۴۱	۵۲.۰۸۴۵.۶۳۰.۵۰۰	۲.۶۴۲.۲۸۱.۵۲۵	۱۱.۰۵۰.۰۰۰	
درمانی (۳۰ % نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه) (داشتن مجوز رسمی یا موافقت اصولی در زمان شرکت در فراخوان الزامی می‌باشد)						
۱۷	HF4 990513/1	۳۶۳۵ / ۱۱	۸۰.۳۳۵.۹۳۱.۰۰۰	۴.۰۱۶.۷۹۶.۵۵۰	۲۲.۱۰۰.۰۰۰	جنوب فاز ۴
تجاری ساخته شده (۳۰ % نقد الباقی اقساط ۴۸ ماهه)						
۱۸	۲۰۴	۳۱ / ۹۳	۲۶.۹۸۰.۰۰۰.۰۰۰	۱.۳۴۹.۰۰۰.۰۰۰	۸۴۴.۹۷۳.۲۷۹	جنوب فاز ۵- شهرک آفتاب پرنیان

دارا بودن موافقت اصولی یا مجوز معتبر درخصوص قطعات با کاربری ورزشی و درمانی و بارگذاری و ارائه آن در اسناد و زمان شرکت در فراخوان الزامی می‌باشد. درخصوص کل قطعات پرینت گرفتن و پرکردن اسناد فراخوان از سامانه و بارگذاری آن در سامانه الزامی می‌باشد.

اخذ مجوز و هماهنگی با اتحادیه درخصوص قطعه نانوایی به‌عهده متقاضی می‌باشد و شرکت عمران هیچ تعهدی (مجوزها و سهمیه‌ها) ندارد.