بانک صادرات ایران

مزایده عمومی فروش املاک مازاد و تملیکی بانک صادرات

نوبت دوم

مدیریت شعب غرب تهران به‌شماره ۹۹/۹

بانک صادرات ایران- مدیریت شعب غرب تهران در نظر دارد تعدادی از املاک مازاد و تملیکی خود را از طریق مزایده عمومی به‌فروش برساند. متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد مزایده، مطالعه مدارک و بازدید از املاک مورد نظر خود، همه روزه از تاریخ انتشار آگهی (غیر از ایام تعطیل) از ساعت ۰۸:۰۰ صبح لغایت ۱۴:۰۰ به **دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب غرب تهران به آدرس خیابان اشرفی اصفهانی بالاتر از پل حکیم نبش خیابان خجسته پور پلاک ۱ مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۴۴۴۸۴۴۰۲ و ۴۴۴۸۴۴۰۱ و ۵-۴۴۴۸۴۶۰۴** تماس حاصل نمایند. آخرین مهلت فروش اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز **چهارشنبه** مورخ **۹۹/۱۱/۱۵** می‌باشد و متقاضیان محترم می‌توانند سؤالات خود را درخصوص شرایط مزایده به‌صورت مکتوب حداکثر تا پایان وقت اداری روز **یک‌شنبه** مورخ **۹۹/۱۱/۱۲** به دایره تدارکات و ساختمان تحویل نمایند و پاکت‌های حاوی پیشنهادات خرید خود را تا قبل از ساعت **۱۴:۰۰** روز **شنبه** مورخ **۹۹/۱۱/۲۵** به **دایره تدارکات و ساختمان این مدیریت** تسلیم و رسید اخذ نمایند. جلسه بازگشایی پاکت‌های پیشنهاد خرید شرکت‌کنندگان در روز **یک‌شنبه** مورخ **۹۹/۱۱/۲۶** رأس ساعت ۹:۰۰ صبح در طبقه ۵ ساختمان مدیریت شعب غرب تهران واقع درآدرس فوق‌الذکر با حضور مسؤولین ذیربط مفتوح و قرائت خواهد شد. حضور شرکت‌کنندگان در مزایده در جلسه بازگشایی اختیاری و منوط به ارائه رسید تسلیم پاکت‌ها به بانک می‌باشد.

توضیحات و شرایط:

① نوع تضمین شرکت در مزایده، ضمانت‌نامه بانکی غیر از بانک صادرات ایران یا چک بانکی بانک صادرات ایران و یا رسید واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۱۰۳۴۰۹۷۷۹۰۰۴ به‌نام دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب غرب تهران نزد شعبه اشرفی اصفهانی کد ۴۵۹۵ می‌باشد. ضمناً جهت خرید پاکت‌های مزایده و دریافت اسناد و اوراق مزایده، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰٬۰۰۰ ریال به حساب یادشده الزامی است.

② مطالعه مدارک و سوابق املاک و بازدید از آنها، قبل از شرکت در مزایده برای تمامی شرکت‌کنندگان در مزایده ضروری است.

③ بانک در رد و یا قبول یک یا تمامی پیشنهادهای خرید مختار است.

④ کلیه املاک با وضع موجود به‌فروش می‌رسند.

⑤ با عنایت به ایجاد تغییرات در برخی از املاک از قبیل احداث نیم طبقه و غیره، اخذ پایانکار و اصلاح سند به‌عهده خریدار می‌باشد.

⑥ مسؤولیت تخلیه و کلیه هزینه‌های متعلقه مربوط به املاک دارای متصرف به‌عهده خریدار می‌باشد.

⑦ پرداخت هزینه کارشناسی رسمی دادگستری به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.

⑧ پرداخت هزینه آگهی و تبلیغات به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.

⑨ سپرده تودیعی برنده دوم تا زمان انعقاد قرارداد با برنده اول مزایده نزد بانک باقی می‌ماند.

کلیه املاک عرضه شده با هر یک از شرایط پرداخت ذیل به‌فروش می‌رسد

ردیف	میزان پرداخت نقدی	میزان پرداخت غیرنقدی (باقیمانده در اقساط)
۱	٪۱۰۰	------------------------
۲	٪۷۰	٪۳۰ حداکثر در ۳۶ قسط با کارمزد (سود) مصوب بانکی
۳	٪۵۰	٪۵۰ حداکثر در ۳۶ قسط با کارمزد (سود) مصوب بانکی
۴	٪۳۰	٪۷۰ حداکثر در ۳۶ قسط با کارمزد (سود) مصوب بانکی
۵	اولویت با پیشنهاد پرداخت نقدی (ردیف ۱) است، و سایر پیشنهادها غیر از شرایط فوق‌الذکر قابل بررسی می‌باشد و می‌بایست پیشنهادها به‌صورت مشخص و شفاف اعلام گردد. میزان پرداخت نقدی قابل قبول در پیشنهادهای نقد و اقساط حداقل ٪۳۰ می‌باشد.	

تبصره ۱: در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی، اولویت صرفاً با پیشنهاد **«نقدی»** است.

تبصره ۲: درصورت ارائه پیشنهاد به‌صورت نقد و اقساط **قیمت پایه مزایده با ۱۰ درصد بالاتر از قیمت کارشناسی** تعیین می‌گردد.

تبصره ۳: درصورتیکه بین قیمت پیشنهادی «نقدی» و «نقد و اقساط»، اختلاف بیش از ٪۱۰ باشد، پیشنهاد دهنده قیمت بالاتر، برنده خواهد بود و اگر اختلاف تا ٪۱۰ باشد، برنده پیشنهاد دهنده با شرایط «نقدی» است.

تبصره ۴: در شرایط مساوی بودن قیمت‌های پیشنهادی «نقد و اقساط»، اولویت با درصد «حصه نقدی» بیشتر و مدت زمان پرداخت اقساط کمتر با سود بانکی مصوب می‌باشد.

ردیف	شناسه	کد شعبه	آدرس ملک	پلاک ثبتی	نوع مالکیت	کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه کارشناسی در پیشنهادهای نقدی (قیمت به‌ریال)	قیمت پایه کارشناسی برای پیشنهادهای نقد و اقساط (قیمت به ریال)	سپرده تودیعی جهت شرکت در مزایده برای پیشنهادهای نقد و اقساط (قیمت به ریال)	توضیحات
۱	۳۷۲۵	۲۰۹۶	تهران، خیابان نواب، خیابان سینای غربی، خیابان شهید کاظمی پلاک ۲۲	۹۴۵/۱۱	ملکی	اداری – بانک	۱۸۵	۳۵۵	۷۲٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۷۹٬۲۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۸۴۶٬۰۰۰٬۰۰۰	ششدانگ عرصه و اعیان یک باب خانه (مستقل) دارای پایانکار کلی به شماره ۱۹۱۰۷ سال ۱۳۷۶ شهرداری منطقه ۱۰ شامل: یک واحد با کاربری بانک به متراژ ۱۴۵ مترمربع در طبقه همکف، ۷۲ متر مربع با کاربری بانک در نیم طبقه، ۲۵ مترمربع با کاربری اداری و ۱۵ مترمربع راه پله با کاربری اداری هر دو در طبقه اول، ۹۸ متر مربع زیرزمین (که ۳۱ مترمربع با کاربری انباری تأسیسات و ۶۷ مترمربع با کاربری اداری می‌باشد.) ملک با قدمت بیش از ۲۰ سال می‌باشد. ملک عقب نشینی داشته که مطابق با پایانکار مساحت عرصه پس از اصلاحی ۱۴۵ مترمربع می‌باشد. انجام مقدمات و اخذ پایانکار جدید و اصلاح سند بر عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود (غیر از اموال منصوبه متعلق به بانک)
۲	۳۷۲۷	۲۱۰۱	تهران، خیابان ۴۵ متری زرند، خیابان شهید بیگلو، پلاک ۲۵۸	۱/۱۵۶۶۹	ملکی	تجاری	قدرالسهم از عرصه	۸۹/۱۰	۷۴٬۵۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۸۱٬۹۵۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۸۵۹٬۷۵۰٬۰۰۰	یک واحد تجاری دارای پایانکار آپارتمانی به شماره ۱۸۲۰۱۹۳۰۳ سال ۱۳۸۱ شهرداری منطقه ۱۸ شامل: ۸۹/۱۰ مترمربع در طبقه همکف با کاربری تجاری و ۳۹/۶۰ مترمربع نیم طبقه با کاربری تجاری. نیم طبقه در سند درج نگردیده است. مساحت زمین در پایانکار پس از اصلاحی ۸۹/۱۰ مترمربع می‌باشد. ملک فاقد آسانسور دارای قدمت بیش از ۳۰ سال می‌باشد. و با توجه به مغایرت متراژ در سند و پایانکار انجام مقدمات و اخذ پایانکار جدید و اصلاح سند بر عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود (غیر از اموال منصوبه متعلق به بانک)
۳	۳۸۰۰	–	تهران، خیابان ستارخان، فلکه اول صادقیه، پلاک ۳۹ جنب شعبه ۹۳۲	۲۳۹۵/۴۴۴۷۰۹	ملکیت عرصه و اعیان بدون حق سرقفلی	تجاری	قدرالسهم از عرصه	۲۴/۴۴	۲۸٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۳۰٬۸۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۶۰۴٬۰۰۰٬۰۰۰	عرصه و اعیان یک باب مغازه تجاری در قطعه دو تفکیکی به مساحت ۶۱/۶۹ مترمربع طبق مندرجات سند شامل: ۲۴/۴۴ متر مربع در طبقه همکف با کاربری تجاری و ۳۷/۲۵ مترمربع با کاربری تجاری در نیم طبقه فوقانی که ۱۰/۱۵ مترمربع آن پیشرفتگی است. **ملک فاقد سرقفلی بوده و در اختیار مستأجر می‌باشد.** با قدمت بیش از ۴۰ سال است. ملک دارای پایانکار کلی به شماره ۲۲۱۵۱۱۲ سال ۱۳۹۱ بوده و مساحت کل زمین در پایانکار ۲۳۷/۰۹ مترمربع ذکر شده است. درصورت نیاز انجام مقدمات و اخذ پایانکار جدید و اصلاح سند بر عهده خریدار می‌باشد فروش با وضع موجود
۴	۳۶۹۳	۷۴۴	تهران ستارخان خیابان شادمان تقاطع خیابان خسرو پلاک ۱۶۸	۲۳۱۵/۳۲۱	ملکی	مغازه	قدرالسهم از عرصه	۸۹	۱۱۸٬۸۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱۳۰٬۶۸۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱٬۱۰۳٬۴۰۰٬۰۰۰	شش دانگ اعیان یک باب مغازه در قطعه یک تفکیکی به مساحت زیر بنای ۸۹ متر مربع در همکف طبق سند و دارای پایانکار کلی قبل از سال ۴۹ به‌شماره ۴۱۵۴/ش/۵۰۴ صادره در سال ۱۳۷۰ و مساحت مندرج در پایانکار شامل ۱۰۰ مترمربع در طبقه همکف با کاربری اداری بانک و ۲۰ مترمربع در نیم‌طبقه با کاربری اداری بانک. با قدمت بیش از ۴۰ سال، متراژ همکف و نیم طبقه در سند، پایانکار و وضع موجود مغایرت داشته و انجام مقدمات و اخذ پایانکار جدید و اصلاح سند بر عهده خریدار می‌باشد ملک از سال ۱۳۴۶ در اجاره بانک بوده و در سال ۱۳۷۰ به‌نام بانک منتقل گردیده است. فروش با وضع موجود (غیر از اموال منصوبه متعلق به بانک)
۵	۳۶۷۴	۴۰۴	تهران، خیابان آذربایجان، نبش باستان، محل سابق شعبه ۴۰۴	۲۱۷۸/۱	سرقفلی	بانک (اداری)	–	حدود ۹۶	۳۳٬۴۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۳۶٬۷۴۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۶۳۳٬۷۰۰٬۰۰۰	حق سرقفلی یک ملک به مساحت تقریبی ۹۶ متر مربع شامل: ۶۵ متر مربع با کاربری بانک (اداری) در طبقه همکف، ۱۳ متر مربع با کاربری بانک (اداری) در نیم طبقه و ۱۸ متر مربع با کاربری انباری در زیرزمین دارای قدمت بیش از ۴۰ سال فاقد آسانسور می‌باشد. کاربری ملک مطابق با استعلام اخذ شده از شهرداری منطقه ۱۱ به شماره ۵۱۱/۶۰/۱۸۶۷۵ سال ۱۳۹۹ بانک اداری اعلام گردیده است. فروش با وضع موجود (غیر از اموال منصوبه متعلق به بانک)
۶	۳۷۱۷	۱۴۷۵	تهران، خیابان بیست و یک متری جی، پلاک ۶۷	۲۳۹۵/۸۷۰۴۱ ۲۳۹۵/۸۷۰۴۲	ملکی	مغازه	قدرالسهم از عرصه	۱۲۶/۱۲	۱۱۹٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱۳۰٬۹۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱٬۱۰۴٬۵۰۰٬۰۰۰	عرصه و اعیان یک باب مغازه در طبقه همکف یک ساختمان سه طبقه دارای دو سند مالکیت جمعاً به متراژ ۱۲۶/۱۲ متر مربع، مطابق با پایانکار آپارتمانی به شماره ۹۲۰۳۸۱۷۸ سال ۱۳۸۴ کاربری ملک بانک ثبت گردیده است و مساحت زمین پس از اصلاحی به ۱۷۲ متر مربع کاهش یافته است. با توجه به مغایرت کاربری ملک در سند و پایانکار، انجام مقدمات و اخذ پایانکار جدید و اصلاح سند بر عهده خریدار می‌باشد ملک با قدمت بیش از ۳۵ سال بوده و فروش با وضع موجود (غیر از اموال منصوبه متعلق به بانک)
۷	۳۶۷۳	۳۹۰	تهران، خیابان قصرالدشت، نبش خیابان طوس، پلاک ۷۱۳	۱۶۶۵/۵۲۰	ملکی	مغازه	قدرالسهم از عرصه	۸۳/۵۳	۸۵٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۹۳٬۵۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۹۱۷٬۵۰۰٬۰۰۰	عرصه و اعیان یک باب مغازه، متراژ اعیان در سند ۸۳/۵۳ متر مربع است و دارای پایانکار کلی به شماره ۵۲۵/۲۰۳۲۱ سال ۱۳۶۴ می‌باشد. متراژ نیم‌طبقه در پایانکار به‌صورت کلی قید گردیده است و از طریق مترکشی به متراژ ۲۰ متر مربع به‌صورت تقریبی تعیین گردیده است و کاربری ملک طبق استعلام به عمل آمده از شهرداری منطقه ۱۰ به شماره ۵۱۰/۵/۳۲۳۰۰ سال ۱۳۹۵ بانک (اداری) اعلام شده است. قدمت ملک بیش از ۳۰ سال می‌باشد با توجه به مغایرت متراژ در سند، پایانکار و وضع موجود انجام مقدمات و اخذ پایانکار جدید و اصلاح سند بر عهده خریدار می‌باشد فروش با وضع موجود (غیر از اموال منصوبه متعلق به بانک)
۸	۳۶۷۵	۴۱۴	تهران، خیابان کارگر جنوبی، چهارراه لشگر، خیابان کمالی، خیابان مخصوص پلاک ۲۹۴	۷۶۰/۸	ملکی	تجاری	قدرالسهم از عرصه	۱۳۴/۸	۱۴۱٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱۵۵٬۱۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱٬۲۲۵٬۵۰۰٬۰۰۰	عرصه و اعیان یک باب واحد تجاری متراژ اعیان مندرج در سند شامل ۱۳۴/۸ مترمربع در همکف و ۱۳۲ متر مربع انباری در زیرزمین شماره ۱ درج شده است متراژ نیم طبقه مطابق با سند قطعی غیر منقول و صورت مجلس تفکیکی ۵۴ متر مربع می‌باشد که در سند مالکیت به اشتباه ۰/۵۴ متر مربع قید گردیده است. دارای پایانکار کلی به شماره ۱۱۲۰۶۲۶۳۷ سال ۱۳۸۳ می‌باشد. مساحت زمین طبق پایانکار ۲۶۲/۵۰ متر مربع می‌باشد و دارای کاربری تجاری و انبار تجاری است. ملک دارای قدمت بیش از ۲۸ سال بوده و با توجه به مغایرت متراژ در سند و پایانکار انجام مقدمات و اخذ پایانکار جدید و اصلاح سند بر عهده خریدار می‌باشد فروش با وضع موجود (غیر از اموال منصوبه متعلق به بانک)
۹	۳۶۸۵	۲۰۴	تهران، خیابان آزادی، خیابان جیحون، خیابان مالک اشتر، جنب بازارچه جیحون پلاک ۵۳۵	۱۶۱۷/۵۳۵	ملکی	تجاری	قدرالسهم از عرصه	۷۹/۷۰	۹۵٬۴۸۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۱۰۵٬۰۲۸٬۰۰۰٬۰۰۰	۹۷۵٬۱۴۰٬۰۰۰	عرصه و اعیان یک واحد تجاری مطابق با صورتجلس تفکیکی به مساحت ۹۳/۹ متر مربع شامل: ۷۹/۷۰ متر مربع در طبقه همکف با کاربری تجاری، ۱۴/۲۰ متر مربع نیم طبقه با کاربری تجاری می باشد. ملک دارای سند انتقال اجرایی به شماره ۱۵۴۰۳۴ مورخ ۸۱/۰۶/۲۱ بوده و پایانکار کلی به شماره ۱۰۲۰۸۷۲۷ سال ۱۳۸۷ می‌باشد. ملک با قدمت بیش از ۴۰ سال بوده و به دلیل مغایرت متراژ در سند، پایانکار و وضع موجود انجام مقدمات، اخذ پایانکار جدید، اصلاح و اخذ سند بر عهده خریدار می‌باشد فروش با وضع موجود (غیر از اموال منصوبه متعلق به بانک) ملک در اختیار مستأجر می‌باشد.
۱۰	۸۲۲۸		تهران خیابان شهید بهشتی، خیابان صابونچی، پ ۶۹ طبقه ۴ شمالی	۶۹۳۳/۶۰۹۵۶	تملیکی	اداری	قدرالسهم از عرصه	۱۹۴/۰۶	۶۸٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۷۴٬۸۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۸۲۴٬۰۰۰٬۰۰۰	آپارتمان واقع سمت شمالی طبقه چهارم یک ساختمان ۶ طبقه شامل زیرزمین، همکف و ۴ طبقه فوقانی با قدمت بیش از ۴۰ سال ساخت بوده و دارای آسانسور می‌باشد و فاقد پارکینگ و انباری – ۳۴/۰۵ متر مربع آن به‌صورت پیشرفتگی در فضای خیابان و مساحت عرصه پس از اصلاح مطابق با پایانکار شماره ۳۹۷۵۹ سال ۷۸ به ۳۸۶ متر مربع کاهش یافته است. درصورت نیاز انجام مقدمات و اخذ پایانکار جدید و اصلاح سند بر عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود ملک دارای متصرف می‌باشد.
۱۱	۸۲۵۸		تهران یوسف آباد خیابان سید جمال الدین اسدآبادی نبش خیابان ۳۷ پلاک ۳۰۱ طبقه سوم واحد ۱۰	۳۵۲۶ اصلی از ۱۵۷۸۹، ۱۵۷۹۰ ۱۵۷۹۱ فرعی	تملیکی	اداری	قدرالسهم از عرصه	۱۰۳/۵۰	۴۳٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۴۷٬۳۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۶۸۶٬۵۰۰٬۰۰۰	ملک شامل یک واحد آپارتمان اداری در شمال شرقی طبقه سوم یک ساختمان ۶ طبقه که دو طبقه آن زیرزمین می‌باشد با قدمت بیش از ۴۰ سال بوده و دارای دو پارکینگ به شماره‌های ۱۱ و ۱۲ جمعاً به متراژ ۲۲/۲۷ متر مربع در زیرزمین اول و فاقد آسانسور و دارای متصرف می‌باشد. متراژ عرصه مطابق با پایانکار آپارتمانی به شماره ۶۲۱۵۰۸۷۵ سال ۵۷۴/۲۱۰۳۹۷ متر مربع است. درصورت نیاز انجام مقدمات و اخذ پایانکار جدید و اصلاح سند بر عهده خریدار می‌باشد. فروش با وضع موجود
۱۲	۸۴۲۰		کرج، شاهین ویلا، میدان امام حسین، کوی گوهر، پلاک ۲۷ جدید (۶ قدیم) ساختمان ساحل، طبقه اول	۱۵۵/۲۳۴۳	تملیکی	مسکونی	قدرالسهم از عرصه	۶۷/۷۷	۶٬۷۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۷٬۳۷۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۳۶۸٬۵۰۰٬۰۰۰	آپارتمان واقع در طبقه اول شمال شرقی به متراژ ۶۷/۷۷ مترمربع در یک ساختمان ۶ طبقه شامل زیر زمین، همکف و ۴ طبقه فوقانی و یک انباری در طبقه همکف به متراژ ۱/۳۰ متر مربع با قدمت حدود ۱۶ سال، دارای آسانسور، انباری و فاقد پارکینگ بوده و دارای متصرف می‌باشد. مساحت عرصه در پایان کار واحدی به شماره ۶/۶۹۷۵۷ سال ۱۳۹۸: ۴۵۰ متر مربع است. درصورت نیاز انجام مقدمات و اخذ پایانکار جدید و اصلاح سند بر عهده خریدار می‌باشد فروش با وضع موجود
۱۳	۶۴۵۹		استان سمنان، گرمسار، روستای رشمه	۴۴/۹۷	زمین مزروعی	مزروعی	۲۴۰۷۸/۶۵	حدود ۲۲۰۰	۴٬۰۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۴٬۴۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰	۲۲۰٬۰۰۰٬۰۰۰	یک قطعه زمین مزروعی با یک بنای دامداری با قدمت بیش از ۴۰ سال دارای متصرف می‌باشد. متراژ اعیان مطابق با گزارش کارشناسی است. فروش با وضع موجود درصورت نیاز به اصلاح و اخذ سند جدید بر عهده خریدار می‌باشد.

شرکت عملیات غیر صنعتی و خدمات صنایع پتروشیمی

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شماره: ۱/۹۹/۱۱

نوبت اول

شرکت عملیات غیرصنعتی و خدمات صنایع پتروشیمی (سهامی خاص) عملیات غیرصنعتی با شناسه ملی ۱۰۸۶۰۷۲۷۶۹۰ در نظر دارد اجرای خدمات موضوع این آگهی را براساس شرایط کلی و سایر تعهدات مندرج در اسناد مناقصه و از طریق برگزاری مناقصه عمومی به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط اجرای کار واگذار نماید.

① **موضوع مناقصه:** ساخت منزل و دفتر کار امام جمعه شهر چمران

② **مدت و محل اجرای کار:**
مدت زمان در نظر گرفته شده جهت اجرای موضوع مناقصه شش ماه خورشیدی از تاریخ ابلاغ شرکت مبنی بر شروع به‌کار مجری می‌باشد و محل اجرای عملیات واقع در استان خوزستان- شهر چمران می‌باشد.

③ **نوع و میزان تضمین شرکت در مناقصه:**
میزان سپرده شرکت در مناقصه ۳۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایست به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز وجه نقد به‌حساب جاری شماره ۶۷۷۸۲۱۴۷۲۸ نزد بانک ملت شعبه مرکزی و یا حساب جاری به‌شماره ۱۰۷۷۰۷۲۵۹۰ نزد بانک تجارت شعبه مرکزی در ناحیه صنعتی ماهشهر به‌نام شرکت مناقصه‌گزار تهیه گردد.

④ **شرایط شرکت در مناقصه و مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد:**

۴-۱- ارائه مدارک مستند (تأیید پایان‌کار یا مفاصاحساب بیمه و ...) درخصوص اتمام دو قرارداد مشابه (ساختمانی) که به اتمام رسیده باشد.

۴-۲- ارائه تأییدیه معتبر صلاحیت از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی

۴-۳- پیمانکارانی که دارای دو قرارداد فعال با شرکت عملیات می‌باشند، اسناد مناقصه به آنها تحویل داده نخواهد شد.

توجه: بند ۳-۴ مشمول قراردادهایی که اتمام آنها دو ماه پس از آخرین مهلت توزیع اسناد می‌باشد، نمی‌گردد.

⑤ **مبلغ خرید اسناد مناقصه:**
۱٬۰۰۰٬۰۰۰ ریال در وجه شرکت عملیات غیر صنعتی و خدمات صنایع پتروشیمی به‌شماره حساب جاری ۱۰۷۷۰۷۲۵۹۰ بانک تجارت شعبه مرکزی ماهشهر

لذا از متقاضیانی که امکانات، توانائی مالی و شرایط اولیه مندرج در بند ۴ این آگهی را دارا هستند، دعوت به‌عمل می‌آید حداکثر ظرف مدت ۵ روز (به استثنای پنج‌شنبه و روزهای تعطیل) از زمان درج نوبت دوم این آگهی در روزنامه با در دست داشتن کلیه مدارک شامل اساسنامه، آگهی ثبت شرکت در روزنامه رسمی و آگهی آخرین تغییرات و مدارک مثبت مندرج در بند ۴ این آگهی به امور پیمانهای این شرکت واقع در شهرستان بندر ماهشهر- ناحیه صنعتی- دفتر مرکزی- دفتر امور حقوقی و پیمان‌های شرکت عملیات غیر صنعتی مراجعه نمایند.

در صورت نیاز به‌اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با تلفن ۵۲۳۴۲۲۱۰-۰۶۱ تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.posc.ir ملاحظه نمایند.

شرکت عملیات غیر صنعتی و خدمات صنایع پتروشیمی

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای

شماره: ۲/۹۹/۰۹

شرکت عملیات غیرصنعتی و خدمات صنایع پتروشیمی (سهامی خاص) عملیات غیرصنعتی با شناسه ملی ۱۰۸۶۰۷۲۷۶۹۰ در نظر دارد اجرای خدمات موضوع این آگهی را براساس شرایط کلی و سایر تعهدات مندرج در اسناد مناقصه و از طریق برگزاری مناقصه عمومی به یکی از اشخاص حقوقی واجد شرایط اجرای کار واگذار نماید.

① **موضوع مناقصه:** عملیات تهیه و اجرای زیرسازی نوارهای حفاری، لکه گیری، روکش و ترمیم آسفالت در سطح شهرک بعثت

② **مدت و محل اجرای کار:** مدت زمان در نظر گرفته شده جهت اجرای موضوع مناقصه دو ماه خورشیدی از تاریخ ابلاغ شرکت مبنی بر شروع به‌کار مجری می‌باشد و محل اجرای عملیات واقع در استان خوزستان- شهرستان بندر ماهشهر - شهرک بعثت می‌باشد.

③ **نوع و میزان تضمین شرکت در مناقصه:** میزان سپرده شرکت در مناقصه ۵۴۰٬۰۰۰٬۰۰۰ ریال می‌باشد که می‌بایست به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز وجه نقد به‌حساب جاری شماره ۶۷۷۸۲۱۴۷۲۸ نزد بانک ملت شعبه مرکزی و یا حساب جاری به‌شماره ۱۰۷۷۰۷۲۵۹۰ نزد بانک تجارت شعبه مرکزی در ناحیه صنعتی ماهشهر به‌نام شرکت مناقصه‌گزار تهیه گردد.

④ شرایط شرکت در مناقصه و مدارک مورد نیاز جهت دریافت اسناد:

۴-۱- ارائه مدارک مستند (تأیید پایان‌کار یا مفاصاحساب بیمه) درخصوص اتمام حداکثر دو قرارداد مشابه (آسفالت و راه سازی) که دو قرارداد جمعاً حداقل به مبلغ ۱۸٬۹۰۰٬۰۰۰٬۰۰۰ ریال یا ارائه قرارداد با ارگانهای دولتی، شرکت‌های زیرمجموعه وزارت نفت با حداقل حجم ۵٬۳۰۰ تن انجام عملیات آسفالت

۴-۲- ارائه تأییدیه معتبر صلاحیت از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی

۴-۳- ارائه تأییدیه حسن سابقه کار در رابطه با قراردادهای بند ۱-۴

۴-۴- پیمانکارانی که دارای دو قرارداد فعال با شرکت عملیات می‌باشند، اسناد مناقصه به آنها تحویل داده نخواهد شد.

توجه: بند ۴-۴ مشمول قراردادهایی که اتمام آنها دو ماه پس از آخرین مهلت توزیع اسناد می‌باشد، نمی‌گردد.

⑤ **مبلغ خرید اسناد مناقصه:**
۲٬۰۰۰٬۰۰۰ ریال در وجه شرکت عملیات غیر صنعتی و خدمات صنایع پتروشیمی به‌شماره حساب جاری ۱۰۷۷۰۷۲۵۹۰ بانک تجارت شعبه مرکزی ماهشهر

لذا از متقاضیانی که امکانات، توانائی مالی و شرایط اولیه مندرج در بند ۴ این آگهی را دارا هستند، دعوت به‌عمل می‌آید حداکثر ظرف مدت ۵ روز (به استثنای پنج‌شنبه و روزهای تعطیل) از زمان درج این آگهی در روزنامه با در دست داشتن کلیه مدارک شامل اساسنامه، آگهی ثبت شرکت در روزنامه رسمی و آگهی آخرین تغییرات و مدارک مثبت مندرج در بند ۴ این آگهی به امور پیمانهای این شرکت واقع در شهرستان بندر ماهشهر- ناحیه صنعتی- دفتر مرکزی- دفتر امور حقوقی و پیمانهای شرکت عملیات غیر صنعتی مراجعه نمایند.

در صورت نیاز به‌اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با تلفن ۵۲۳۴۲۲۱۰-۰۶۱ تماس و همچنین آگهی فوق را از طریق نشانی اینترنتی www.posc.ir ملاحظه نمایند.