

ادامه از صفحه ۱۱

استان تهران

ردیف	کدملک	نشانی	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۲۱	۲۹۱۳	خیابان ولیعصر، بالاتراز چهارراه طالقانی، پلاک ۱۵۷۵ ساختمان ۵۴۹ و ۵۴۷طبقه چهارشرقی، قطعه ۱۰ تفکیکی	ملکیت آپارتمان	۶ دانگ	-	۷۷/۲۹	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پلاک ثبتی۲۳/۳۵۳۶ منافع سرقفلی آپارتمان متعلق به غیر با وضع موجود وبا اعطا، وکالت به فروش می رسد. ۴۰% نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)
۲۲	۳۱۳۸	خیابان خیام، نرسیده به خیابان بهشت، پلاک ۹۳۸ طبقه دوم (قطعه سوم افرازی)	ملکیت آپارتمان	۶ دانگ	-	۲۹ / ۲۳۱	۵۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پلاک ثبتی ۷ فرعی از ۲ / ۴۲۵۷ الی ۴۲۵۶ / ۱۰ و ۳۲۱۳/۱۰ منافع سرقفلی آپارتمان متعلق بغیر . با وضع موجود و با اعطا، وکالت بلاعزل بفروش می رسد. ۴۰% نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)
۲۳	۱۵۵	خیابان وحدت اسلامی ، نرسیده به میدان وحدت اسلامی ، نبش کوچه مسجد پلکهای ۶۰۶ و ۶۰۸ و ۶۰۹	ملکیت ساختمان	۶ دانگ	حدود ۷۱	حدود ۱۴۰	۱۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پلاک های ثبتی ۲۵۵۳ الی ۲۵۵۵ سه جلد سند مالکیت مجزا منافع سرقفلی مغازه ها و آپارتمان متعلق به غیر می باشد . و با وضع موجود و با اعطا، بلاعزل فروش می رسد. ضمنا سند مالکیت ملک فاقد مساحت می باشد. ۳۰% نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)
۲۴	۲۲۵	خیابان وحدت اسلامی، نرسیده به میدان وحدت، بعد از بن بست رخشان، نرسیده به کوچه فرزین، پلاک های ۵۵۷-۵۵۹-۵۶۱-۵۶۳	ملکیت مغازه ها	۶ دانگ	حدود ۹۵	دارد	۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پلاک ثبتی ۶۰۹۰ الی ۶۰۹۳ منافع مغازه ها متعلق به غیر می باشد و با وضع موجود و طی وکالت بلاعزل بفروش می رسد. ۴۰% نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)
۲۵	۱۴۶	میدان راه آهن ، ضلع شمال شرقی، پشت پارک کودک، نبش خیابان قره داغی، پلاک های ۳۰۱ و ۷۵ و ۷۹ و ۱۱ و ۱۳ و ۱۵ و ۱۷ و ۱۹ و ۲۱	مالکیت ساختمان	۶ دانگ	۹۷۹	دارد	۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پلاک ثبتی۲/۴۷۵۸ منافع واحدها تجاری و مسافرخانه و غیره متعلق بغیر با وضع موجود و با اعطا، وکالت بلاعزل بفروش میرسد. ۳۰% نقد الباقی اقساط ۱۸ ماهه (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)
۲۶	۱۲۳۵۱	میدان شهید نامجو، ابتدای خیابان شهید یازوکی، پلاک ۱۲۱، قطعه سوم تفکیکی، مغازه پرده فروشی	ملکیت مغازه	۶ دانگ	-	۴۰/۴۲	۱۰,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پلاک ثبتی ۱۷۲۲ / ۶۷۲۲ منافع متعلق به غیرو با اعطا، وکالت بلاعزل و با وضع موجود بفروش می رسد. ۴۰% نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)
۲۷	۴۶۶۴	خیابان ولیعصر، تقاطع خیابان جمهوری، ضلع شمال شرقی پلاک های ۷۶۹,۷۷۱,۷۷۳,۷۷۵,۷۷۹,۷۸۱	ملکیت ساختمان	۶ دانگ	۲۳۴ / ۷۱	۷۵۶	۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پلاک ثبتی ۲۶۶۶ اصلی سند ملک فاقد مساحت منافع واحدها نیز متعلق به مستاجرین با وضع موجود و با اعطا، وکالت بفروش میرسد. ۳۰% نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)
۲۸	۱۴۸۹	خیابان جمهوری، بین ولیعصر و فلسطین، ساختمان ۶۰، پلاک های ۹۴۶ الی ۹۵۶	ملکیت ساختمان	۶ دانگ	۷۳۱/۹	دارد	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پلاک ثبتی ۲/۲۸۵۵ منافع واحدها متعلق به غیر میباشد با وضع موجود و با اعطا، وکالت بلاعزل بفروش میرسد. ۳۰% نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)
۲۹	۲۹۲۸	خیابان کارگرشمالی، بالاترازفرصت شیرازی، نبش خیابان رهنما پلاک ۱۴۲۵ مغازه ساندویچ صدف (قطعه سوم)	مالکیت مغازه	۶ دانگ	-	۱۴/۹۶	۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پلاک ثبتی۹۰/۳۷۹۰ که علاوه بر مساحت همکف مغازه دارای ۹۶ / ۱۴ مترمربع و مساحت ۴/۴۲ متر مربع بالکن داخلی و مساحت ۱۴/۹۶متر مربع زیر زمین با وضع موجود و با اعطا، وکالت بفروش میرسد. منافع متعلق به غیر می باشد. ۳۰% نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)
۳۰	۳۶۹۰۱	خیابان فاطمی، خیابان شهید علیرضا دانمی پلاک ۷۱ طبقه زیرزمین قطعه اول تفکیکی	مالکیت یک باب زیرزمین	۶ دانگ	-	۴۲۶/۳۶	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پلاک ثبتی۷۴۴۶ / ۳۷۴۵ مساحت ۳/۳۰ مترمربع اصلاحی و منافع ملک متعلق به غیرکه با اعطا، وکالت بلاعزل و با وضع موجود به فروش می رسد. ۳۰% نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)
۳۱	۴۵۸۹	خیابان امام خمینی (ره)، جنب ترمینال فیاض بخش پلاک ۸۶ ، از خیابان امام خمینی پلاک ۱۵ (ساختمان معروف باستان)	ملکیت ساختمان	۴ دانگ مشاع از ۶ دانگ	۱۸۹۳/۳۵ (دانگ)	حدود ۷۳۰۰ (دانگ)	۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پلاک ثبتی ۴۹۷۸ و ۴۹۷۷ / ۵۰۲۲/۱۰ الی ۵۰۲۶ پهنه ملک S۱۲۳ ( تجاری واداری ) فقط ملکیت ساختمان با وضع موجود صرف نظر از هرگونه کاربری و با اعطا، وکالت بلاعزل بفروش میرسد. ۴۰% نقد الباقی اقساط ۱۵ ماهه (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)
۳۲	۳۱۳۵	خیابان خیام، نرسیده به خیابان بهشت، پلاک ۹۳۸ طبقه سوم (قطعه چهارم افرازی)	ملکیت آپارتمان	۳ دانگ مشاع از ۶ دانگ	-	۲۳۱/۲۹ (دانگ)	۲۳,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	دارای پلاک ثبتی ۵ فرعی از ۲ / ۴۲۵۷ الی ۴۲۵۶ / ۱۰ و ۳۲۱۳/۱۰ منافع سرقفلی متعلق بغیر می باشد . با وضع موجود وبا اعطا، وکالت بلاعزل بفروش میرسد. ۳۰%نقد الباقی اقساط ۱۲ ماهه (هرگونه بدهی احتمالی بعهده خریدار می باشد)

استان البرز

ردیف	کدملک	نشانی	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۳۳	۲۴۱۴۸	جاده قدیم کرج قزوین، نرسیده به هشتگرد، کوی بهروز سرا، نبش کوچه بنفشه غربی دوم، قطعه ۱۱	باغ محصور	۶ دانگ	۱۵۰۰	حدود ۱۰۰	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۲۱۴ / ۳۶۷ ملک بصورت باغ محصور دارای درختان مشجر مثمر و یک ساختمان ویلایی حدود ۶۵ مترمربع با استخر و اعیانی های موجود و انشعابات ، با وضع موجود ، تخلیه ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۲ ماهه
۳۴	۱۷۴۹۹	جاده قدیم هشتگرد، ساوجبلاغ، جاده سهیلیه، بعد از فلکه اول، بعد از شمال پاسگاه و اردوگاه آموزش و پرورش قطعه ۱۶	زمین	۶ دانگ	۵۳۰۰		۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۴۷۳۴ / ۱۷۷ ملک داخل بافت روستای زعفرانیه و دارای کاربری باغ مسکونی ، با وضع موجود ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۵ ماهه
۳۵	۱۷۴۹۷	جاده قدیم هشتگرد، ساوجبلاغ، جاده سهیلیه، بعد از فلکه اول، بعد از شمال پاسگاه و اردوگاه آموزش و پرورش قطعه ۲۷	زمین	۶ دانگ	۵۳۰۰		۱۵۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۴۷۳۲ / ۱۷۷ ملک داخل بافت روستای زعفرانیه و دارای کاربری باغ مسکونی ، با وضع موجود ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۵ ماهه
۳۶	۱۴۹۶۰	جاده شهریار به رباط کریم، جاده کیکاور، روبروی املاک ۱۱۰ ، قطعه ۴۲	زمین	۶ دانگ	۱۶۴۳۰		۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۶۹۶ / ۱۱۵ ملک در حریم شهر ، فاقد کاربری و رعایت حریم و قنات و رفع تصرف و کسری مساحت به هر میزان و تداخل با پلاک دیگر به عهده خریدار ، با وضع موجود ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت ۲۵% نقد الباقی ۱۸ ماهه
۳۷	۳۶۹۰۳ و ۳۶۹۰۴	جاده ساوه ، بعداز سه راهی آدران ، انتهای جاده قرمز ، قطعه ۱ و ۲ تفکیکی	زمین	۶ دانگ	۱۰۹۹/۰۹		۱۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاکهای ثبتی ۳۹۵۱ و ۳۹۵۲ / ۱۶۸ ملک فاقد کاربری و در محدوده حریم شهر گلستان ، با وضع موجود و اصلاحی به هر میزان بعهده خریدار ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۸ ماهه
۳۸	۲۸۷۹۸	جاده شهریار به سمت سه راهی آدران ، روستای آدران ، خیابان فرهنگ بعداز موسسه نوید زندگی	زمین	۶ دانگ	۲۹۱۰۰		۲۶۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی۵۶۵/۱۴۷ بصورت نیمه محصور ، تخلیه و دارای کاربری کشاورزی ، با وضع موجود،انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۸ ماهه
۳۹	۱۵۶۱۴	اتوبان تهران ساو ۵ ، کیلومتر ۱۹ بعداز روستای کاظم آباد ، قطعه ۴۲۹	زمین	۶ دانگ	۱۰۰۰		۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۲۹۰۳ / ۱۴۷ فاقد کاربری و از سمت معبر رعایت سه متر عقب نشینی الزامی است ، با وضع موجود ، شرایط پرداخت ۲۵% نقد الباقی ۱۵ ماهه
۴۰	۱۵۶۱۲	اتوبان تهران ساو ۵ ، کیلومتر ۱۹ بعداز روستای کاظم آباد ، قطعه ۴۲۷	زمین	۶ دانگ	۱۰۰۰		۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۲۹۰۱ / ۱۴۷ فاقد کاربری و از سمت معبر رعایت سه متر عقب نشینی الزامی است ، با وضع موجود ، شرایط پرداخت ۲۵% نقد الباقی ۱۵ ماهه
۴۱	۳۷۹۸	جاده اشتهارد بونین زهرا ، به سمت قزوین ، کیلومتر ۲۰ ، به سمت روستای ولد آباد ، روستای علیرضا آباد	زمین	مشاع	۱۸۶۲۱۲ مترمربع مشاع از ششدانگ		۳۷,۲۴۲,۴۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۴۷/۱ کاربری ملک مزروعی، با وضع موجود ، فروشنده تعهدی در تحویل ملک ندارد ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۸ ماهه

استان های مازندران و گلستان

ردیف	کدملک	نشانی	نوع ملک	میزان مالکیت	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
۴۲	۲۴۱۰۴	شهرستان رامسر ، بلوارمعلم ، شهر آسر، بلوک E، طبقه همکف ، واحد ۲، قطعه ۱۴	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۸۴ / ۵۸	۸,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳۵۸۹ / ۲۷ ملک تخلیه ،دارای آسانسور ،پارکینگ ، انباری به مساحت ۸۱ / ۵ متر مربع ، با وضع موجود ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۲ ماهه
۴۳	۲۴۱۰۵	شهرستان رامسر ، بلوار معلم ، شهر آسر، بلوک E، طبقه اول، واحد ۳ ، قطعه ۵۷	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۸۶ / ۸۹	۹,۲۹۷,۲۳۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳۶۳۲ / ۲۷ ملک تخلیه ،دارای آسانسور، پارکینگ ، انباری به مساحت ۸ / ۵ مترمربع ، با وضع موجود ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۲ ماهه
۴۴	۲۴۱۰۶	شهرستان رامسر ، بلوارمعلم ، شهر آسر-بلوک E، طبقه اول ، واحد ۴ ، قطعه ۳۶	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۱۰۲ / ۴۹	۱۰,۹۶۶,۴۳۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳۶۱۱ / ۲۷ ملک تخلیه ،دارای آسانسور، پارکینگ ، انباری به مساحت ۴۴ / ۵ متر مربع ، با وضع موجود ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۲ ماهه
۴۵	۲۴۱۰۷	شهرستان رامسر ، بلوارمعلم ، شهر آسر، بلوک E، طبقه اول ، واحد ۵ ، قطعه ۳۷	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۹۳ / ۳۷	۱۰,۲۷۰,۷۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳۶۱۲ / ۲۷ ملک تخلیه ،دارای آسانسور، پارکینگ ، انباری به مساحت ۶۲ / ۵ متر مربع ، با وضع موجود ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۲ ماهه
۴۶	۲۴۱۰۸	شهرستان رامسر ، بلوارمعلم ، شهر آسر-بلوک E، طبقه اول ، واحد ۶ ، قطعه ۵۸	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۹۶ / ۶۸	۱۰,۴۴۱,۴۴۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳۶۳۳ / ۲۷ ملک تخلیه ،دارای آسانسور، پارکینگ ، انباری به مساحت ۵۹ / ۵ متر مربع ، با وضع موجود ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۲ ماهه
۴۷	۲۴۱۰۹	شهرستان رامسر ، بلوارمعلم ، شهر آسر، بلوک E، طبقه دوم ، واحد ۷ ، قطعه ۹۷	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۱۱۳ / ۲۷	۱۳,۳۶۵,۸۶۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳۶۷۲ / ۲۷ ملک تخلیه ،دارای آسانسور ، پارکینگ ، انباری به مساحت ۵۴ / ۵ متر مربع ، با وضع موجود ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۲ ماهه
۴۸	۲۴۱۱۰	شهرستان رامسر ، بلوار معلم ، شهر آسر، بلوک E طبقه دوم ، واحد ۸ ، قطعه ۷۹	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۷۶ / ۵۲	۹,۰۲۹,۳۶۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳۶۵۴ / ۲۷ ملک تخلیه دارای ، آسانسور، پارکینگ ، انباری به مساحت ۰۸ / ۵ مترمربع ، با وضع موجود ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۲ ماهه
۴۹	۲۴۱۱۱	شهرستان رامسر ، بلوار معلم ، شهر آسر، بلوک E، طبقه دوم ، واحد ۹ ، قطعه ۸۰	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۵۶ / ۷۲	۶,۸۰۶,۴۰۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳۶۵۵ / ۲۷ ملک تخلیه و دارای آسانسور، پارکینگ ، انباری به مساحت ۴۵ / ۵ مترمربع ، با وضع موجود ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۲ ماهه
۵۰	۲۴۱۱۲	رامسر ، بلوارمعلم ، شهر آسر، بلوک E، طبقه ۲ ، واحد ۱۰ ، قطعه ۹۸	آپارتمان مسکونی	۶ دانگ		۱۳۲ / ۷۶	۱۵۵۳۲,۹۲۰,۰۰۰	پلاک ثبتی ۳۶۷۳ / ۲۷ ملک تخلیه ،دارای آسانسور، پارکینگ ، انباری به مساحت ۰۱ / ۵ متر مربع ، با وضع موجود ، انتقال بصورت وکالت ، شرایط پرداخت۳۰% نقد الباقی ۱۲ ماهه