



کارشناسان اقتصادی و فعالان بازار مسکن در گفت‌وگو با «ایران»؛

## سقف اجاره ۲۵ درصدی به ضرر مستأجران است



سهیلا یادگاری  
خبرنگار

در یکی از بنگاه‌های املاک، صاحب‌خانه که ۱۸ درصد قرارداد اجاره را افزایش داده بود پس از اعلام سقف ۲۵ درصدی اجاره‌بها، از مستأجرش خواسته به بنگاه بپیاید تا با پشت‌نویسی قرارداد اجاره، ۷ درصد به آن اضافه شود.

تعیین سقف ۲۵ درصدی برای اجاره‌بها که از سال گذشته و پس از شیوع کرونا، با هدف حمایت از مستأجران، در ستاد مقابله با کرونا تصویب شد و دولت آن را ابلاغ کرد، نارضایتی مستأجران را در پی داشته است اما مسئولان وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده‌اند که این قانون امسال هم اجرا می‌شود. مستأجران می‌گویند پیش از این مصوبه می‌توانستند در مورد میزان افزایش اجاره‌بها چانه‌زنی کنند اما اکنون مالکان می‌گویند دولت سقف اجاره را مشخص کرده و حاضر نیستند اجاره را کمتر از این رقم بالا ببرند.

### ■ عدد رقم‌های کرونیایی

خرداد تا سه‌روزه هر سال، زمان بیشترین جابه‌جایی‌ها در بازار مسکن است. سال گذشته به‌خاطر شیوع کرونا، ستاد ملی کرونا به پیشنهاد وزارت راه و شهرسازی دستورالعملی را در فصل جابه‌جایی‌ها ابلاغ کرد که براساس آن مالکان در صورت درخواست مستأجر، ملزم به تمديد قرارداد اجاره شدند و برای تمديد قرارداد هم داده‌هایی تعیین شد که صاحب‌خانه‌ها مجاز بودند اجاره را تا سقف تعیین‌شده افزایش دهند و در غیر این صورت مستأجران می‌توانستند از مالک شکایت کنند. حداکثر افزایش میزان اجاره‌بها ۲۵ درصد، کلاس‌شهرها تا ۲۰ درصد و در سایر شهرها تا ۱۵ درصد تعیین شد. اکنون وزارت راه اعلام کرده که مصوبه ستاد کرونا درباره قراردادهای اجاره امسال هم قابل اجرا است. بر این اساس اگر مالکان، اجاره‌بها را بیش از سقف ستاد کرونا افزایش دهند، مستأجر نباید بدبزد و صاحبخانه موظف است تا سه ماه پس از اعلام رسمی پایان کرونا قرارداد

مستأجر را تمديد کند. به این ترتیب اجرای مصوبه هشتم تیرماه ۱۳۹۹ ستاد ملی کرونا درباره قراردادهای اجاره در سال ۱۴۰۰ تا سه ماه پس از اعلام رسمی پایان کرونا اجباری است. اما اینکه میزان سقف اجاره‌بها امسال هم مانند سال گذشته خواهد بود یا خیر مسئولان وزارت راه و شهرسازی توضیح دقیقی نمی‌دهند. در حالی که پروانه اصلائی، رئیس دفتر اقتصاد مسکن از پیشنهادات جدید وزارت راه و شهرسازی برای تعیین عدد سقف اجاره‌بها خبر داده و اعلام کرده‌اند پیشنهاد در ستاد کرونا در حال بررسی است اما معاون او علی قاندي، اظهار داشته که سقف اجاره‌بها امسال هم مانند سال گذشته است.

### ■ نرخ به نفع موجران

قرارداد اجاره قراردادی شخصی است که به‌صورت عرف و براساس توافق میان مالک و مستأجر ثبت می‌شود. اما با تعیین سقف اجاره که از سال گذشته اجرا شد، فعالان بازار مسکن این اقدام را دخالت دولت در بازار مسکن می‌دانند. مستأجران هم می‌گویند با اینکه این تصمیم برای حمایت از مستأجران بود اما قدرت چانه‌زنی را از آنان گرفته است و مالکانی که سال‌های پیش اجاره‌بها را با رقمی کمتر از ۲۵ درصد تمديد می‌کردند با این مصوبه مصر به افزایش ۲۵ درصدی اجاره‌بها هستند.

آمار رسمی هم نشان می‌دهد متوسط رشد اجاره‌بها در کشور و در شهر تهران در ماه‌های سال گذشته بیشتر از سقف تعیین‌شده است بنابراین مصوبه ستاد کرونا علاوه بر اینکه توانسته سقف معینی برای افزایش اجاره تعیین کند بلکه در بسیاری موارد رقم قرارداد اجاره را که در سال‌های قبل در حد ۲۰ درصد یا کمتر از آن تمديد می‌شد، افزایش داده و به ۲۵ درصد رسانده است.

غلامعلی فرجادی، استاد اقتصاد دانشگاه علامه طباطبائی، در گفت‌وگو با «ایران» با اشاره به این موضوع که در ایران مستأجران عموماً از طبقه متوسط به پایین و اکثر آنها کارگر و حقوق‌گیر هستند، گفت: افزایش ۲۵ درصدی اجاره‌بها برای قشر حقوق‌گیر با توجه به شرایط اقتصادی و کاهش درآمدها و کاهش ارزش پول ملی، زیاد است و مشخص نیست متولیان این عدد را بر چه اساسی تعیین کرده‌اند. او افزود: تعیین سقف ۲۵ درصدی برای اجاره‌بها بیشتر از اینکه به نفع مستأجر باشد به نفع صاحب‌خانه‌ها است و آنها با خیال راحت و با استناد به مصوبه قانونی نرخ اجاره‌بها را افزایش می‌دهند. اشکال دیگری که فعالان بازار مسکن درمورد سقف تعیین‌شده برای اجاره‌بها مطرح می‌کنند، این است که افزایش ۲۵ درصدی برای امسال قراردادها است

مصطفی قلی خسروی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک نیز در گفت‌وگو با «ایران» تأکید می‌کند که دولت در مواردی نمی‌تواند در قیمت‌گذاری دخالت کند و مالکیت نیز جزو همین موارد است. او گفت: ما به دولت هم اعلام کردیم که تعیین سقف اجاره توانسته مشکلات این بازار را حل کند و تجربه موفقی نبود اما گویا دولت امسال هم می‌خواهد آن قانون را اجرا کند. به گفته خسروی این قانون باعث درگیری‌های بین مالک و مستأجر می‌شود در حالی که بسیاری از مالکان منصف هستند و شرایط اقتصادی را درک می‌کنند و تمایلی ندارند که در این شرایط مستأجر خود را تحت فشار بگذارند. خسروی گفت: قوانین و مصوبات باید مالک و مستأجر را به هم نزدیک کند نه اینکه باعث اختلاف‌افکنی باشد.

### ■ راهکارهای دیگر را امتحان کنیم

مهدی روانشادنیא، کارشناس اقتصاد مسکن نیز در گفت‌وگو با «ایران» با اشاره به قیمت‌گذاری در بازار اجاره می‌گوید: سابقه قیمت‌گذاری در هر بخش و حوزه‌ای سابقه موفقی نبوده است. نرخ‌گذاری ۲۵ درصدی برای اجاره‌بها، در شرایط کرونا اعلام شده است اما ممکن است این نرخ در سال‌های آتی هم به نرخ ثابت تبدیل شود و هیچ عاملی حاضر نباشد نرخ افزایش اجاره‌بها را کمتر از ۲۵ درصد تعیین کند. او افزود: برای کنترل بازار اجاره و حمایت از مستأجران باید مدل‌های جدید را امتحان کنیم. در دنیا مدل‌های مختلفی برای حمایت از مستأجران اجرا شده است که موفق هم بوده است. ما نیز باید به دنبال راهکارهای جدید باشیم نه اینکه با قیمت‌گذاری بخواهیم بازار را کنترل کنیم که قطعاً ناموفق است. برای مثال برنامه اجاره‌داری حرفه‌ای یا اخذ مالیات از مالکان چندین واحد که در دنیا اجرا شده و بسیار هم موفق بوده است می‌تواند برنامه‌ای بلندمدت برای کنترل بازار اجاره باشد. اجرای روش‌هایی که در بازار اجاره کسی که قرار است در خانه او اجاره‌نشین باشد، شکایت کند.

با حمایت ستاد اجرایی فرمان امام (ره) صورت گرفت

## آغاز عملیات ساخت ۱۳۰ هزار واحد مسکن برکت و بهره‌برداری از ۳۰ هزار واحد مسکن محرومین

محمد مخبر رئیس ستاد اجرایی فرمان امام (ره) صبح دیروز در مراسم آغاز عملیات ساخت ۱۳۰ هزار واحد مسکن برکت و بهره‌برداری از ۳۰ هزار واحد مسکن محرومین با حمایت ستاد اجرایی فرمان امام(ره) با تأکید بر اینکه یکی از وظایف حاکمیت تأمین مسکن است، گفت: سالانه به بیش از یک میلیون واحد مسکونی نیازمند هستیم و در بهترین شرایط؛ تاکنون سالانه حدود ۸۰۰ هزار واحد ساخته شده است و بر همین اساس با کسری ۳۰۰ تا ۴۰۰ هزار واحد مواجه هستیم. رئیس ستاد اجرایی فرمان امام(ره) از ساخت ۱۰۰ هزار واحد مسکن ملی از سوی ستاد اجرایی فرمان طی ماهه بازه زمانی ۱۸ ماهه خبر داد و گفت: ساخت مسکن علاوه بر افزایش رفاه اجتماعی در پیشبرد صنایع و کنترل تورم و اشتغال نقش اساسی دارد و ما تمام توان خود را برای کمک به دولت در جهت رفع محرومیت و افزایش اشتغال در کشور به کار می‌گیریم. محمد اسلامی، وزیرراه و شهرسازی نیز در این مراسم از ستاد اجرایی فرمان امام(ره) برای توجه به طرح‌های مسکن قدرانی کرد و گفت: تمام فکر، برنامه و اراده ما این است که با رونق مسکن بتوانیم پایداری تولید را پایه‌گذاری کنیم چراکه معتقدیم رونق مسکن باعث رونق تولید، توسعه اشتغال، رفاه و منزلت اجتماعی می‌شود. در بخش دیگر این مراسم طی ویدیو کنفرانس گزارشی از ساخت و بهره‌برداری پروژه‌های مسکن وابسته به ستاد اجرایی فرمان امام در استان‌های اصفهان، یزد، زنجان و لرستان ارائه و به‌طور هم‌زمان واحدهای ساخته شده در این استان‌ها به بهره‌برداری رسید.

### ■ یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد خالی در انتظار صدور قبض‌های مالیاتی است

«محمد اسلامی» وزیرراه و شهرسازی نیز در جریان مراسم آغاز عملیات ساخت ۱۳۰ هزار واحد مسکن و بهره‌برداری از ۳۰ هزار واحد مسکن محرومان توسط ستاد اجرایی فرمان امام(ره)، گفت: رونق مسکن موجب رونق تولید، توسعه اشتغال، رفاه و منزلت اجتماعی و افزایش سطح کیفی زندگی خانواده‌ها خواهد بود به‌همین دلیل همه فکر، برنامه و اراده ما این است که با رونق مسکن بتوانیم پایداری تولید را پایه‌گذاری کنیم. وی، شناسایی کانون تقاضا، جامعه هدف و اقدام آگاهانه برای ساخت مسکن را از جمله سیاست‌های دولت برشمرد و گفت: در مرحله نخست طرح مسکن ملی ۲۳۶ هزار نفر و در مرحله دوم ۱۱۰ هزار نفر ثبت‌نام کرده و واجد شرایط تشخیص داده شدند و ما طرح ملی مسکن را برای این جامعه هدف آغاز کردیم. وزیر راه و شهرسازی بیان داشت: نکته مهم دیگر در طرح ملی مسکن این است که بتوانیم زمین مرغوب شهری داشته باشیم که در این خصوص اقداماتی انجام شده است. وی با اشاره به اینکه ۱۰ هزار پروژه در سطح کشور برای مسکن تعریف شده است، افزود: این پروژه‌ها، طرح‌هایی هستند که از سوی خود مردم برای ساخت خانه، مجتمع‌سازی و همچنین مشارکت با بخش خصوصی اجرایی می‌شود. اسلامی گفت: برای رونق مسکن در کشور این‌نامه‌هایی اصلاح و همچنین قوانینی در هیأت دولت مصوب شده که امیدواریم موجب رونق ساخت مسکن در کشور شود. وزیر راه و شهرسازی ادامه‌داد: در بحث مسکن ملی، ستاد اجرایی فرمان امام(ره) یک چهارم پروژه‌ها را تقبل کرده که حرکت بسیار ارزشمندی است، همچنین بیش از یک میلیون و ۲۰۰ هزار تخته‌اهم‌نام به منظور ساخت مسکن برای دستک‌های مختلف از جمله فرهنگیان، شاغلان، بازنشستگان و غیره امضا کردیم که اولویت با افراد فاقد مسکن است. وی اظهار داشت: یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسکونی خالی را به سازمان امور مالیاتی معرفی کرده‌ایم در ۱۹ فروردین ۱۴۰۰ همه ایرانیانی که دارای ملک هستند، باید در سامانه ملی املاک ثبت‌نام کنند. اسلامی افزود: افرادی که خانه خالی یا مجتمع مسکونی خالی دارند می‌توانند آن را در طرح ملی مسکن عرضه کنند و ما زمین خالی برای ساخت‌وساز مجدد در اختیارشان قرار می‌دهیم.

## آگهی فراخوان ارزیابی کیفی

موضوع: تأمین قطعات یدکی توربین با برند Dresser Rand

**شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام)** در نظر دارد تأمین قطعات یدکی توربین با برند Dresser Rand را از طریق فراخوان عمومی، به شرکت‌های تأمین‌کننده داخلی و خارجی واجد شرایط واگذار نماید. فلذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع فراخوان را داشته و دارای اسواق و تجربیات مؤثر و مرتبط می‌باشند دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به تارنمای (وبسایت) پتروشیمی جم به آدرس [www.jpcomplex.ir](http://www.jpcomplex.ir) مراجعه و اسناد ارزیابی کیفی را از طریق این تارنما (وبسایت) دریافت (دانلود) نمایند.

**مواعد زمانی:**  
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از وبسایت پتروشیمی جم: از تاریخ درج آگهی تا آخر وقت اداری روز ۱۳۹۹/۰۴/۰۶  
**توضیح:** در صورت هرگونه نقص در ارائه مستندات و یا عدم تکمیل موارد فوق، ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت متقاضی قابل بررسی نمی‌باشد و ارائه مدارک مورد اشاره و عدم تأیید صلاحیت، هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.  
**شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام)** در بررسی مستندات و نیز در رد یا قبول هریک یا تمام مستندات ارائه شده توسط شرکت‌ها بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.  
**آدرس مناقصه‌گزار (دفتر مرکزی): جهت تحویل پیشنهادات:** تهران، خیابان شهید عباسپور، خیابان نظامی گنجوی، شماره ۴۷، دبیرخانه شرکت پتروشیمی جم.

تلفن تماس: ۰۲۱-۸۸۶۵۲۹۷۸  
شماره فکس: ۰۲۱-۸۸۱۹۳۴۹۱

رابط عمومی شرکت پتروشیمی جم

## آگهی فراخوان ارزیابی کیفی

موضوع: تأمین پمپ و قطعات یدکی برند CRYOSTAR

**شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام)** در نظر دارد تأمین پمپ و قطعات یدکی برند CRYOSTAR را از طریق فراخوان عمومی، به شرکت‌های تأمین‌کننده داخلی و خارجی واجد شرایط واگذار نماید. فلذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع فراخوان را داشته و دارای اسواق و تجربیات مؤثر و مرتبط می‌باشند دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به تارنمای (وبسایت) پتروشیمی جم به آدرس [www.jpcomplex.ir](http://www.jpcomplex.ir) مراجعه و اسناد ارزیابی کیفی را از طریق این تارنما (وبسایت) دریافت (دانلود) نمایند.

**مواعد زمانی:**  
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از وبسایت پتروشیمی جم: از تاریخ درج آگهی تا آخر وقت اداری روز ۱۳۹۹/۰۴/۰۶  
**توضیح:** در صورت هرگونه نقص در ارائه مستندات و یا عدم تکمیل موارد فوق، ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت متقاضی قابل بررسی نمی‌باشد و ارائه مدارک مورد اشاره و عدم تأیید صلاحیت، هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.  
**شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام)** در بررسی مستندات و نیز در رد یا قبول هریک یا تمام مستندات ارائه شده توسط شرکت‌ها بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.  
**آدرس مناقصه‌گزار (دفتر مرکزی): جهت تحویل پیشنهادات:** تهران، خیابان شهید عباسپور، خیابان نظامی گنجوی، شماره ۴۷، دبیرخانه شرکت پتروشیمی جم.

تلفن تماس: ۰۲۱-۸۸۶۵۲۹۷۸  
شماره فکس: ۰۲۱-۸۸۱۹۳۴۹۱

رابط عمومی شرکت پتروشیمی جم

## آگهی فراخوان ارزیابی کیفی

موضوع: تأمین پمپ و قطعات یدکی برند BAKER & BIRD OR ANDRITZ

**شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام)** در نظر دارد تأمین پمپ و قطعات یدکی برند BAKER & BIRD OR ANDRITZ را از طریق فراخوان عمومی، به شرکت‌های تأمین‌کننده داخلی و خارجی واجد شرایط واگذار نماید. فلذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع فراخوان را داشته و دارای اسواق و تجربیات مؤثر و مرتبط می‌باشند دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به تارنمای (وبسایت) پتروشیمی جم به آدرس [www.jpcomplex.ir](http://www.jpcomplex.ir) مراجعه و اسناد ارزیابی کیفی را از طریق این تارنما (وبسایت) دریافت (دانلود) نمایند.

**مواعد زمانی:**  
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از وبسایت پتروشیمی جم: از تاریخ درج آگهی تا آخر وقت اداری روز ۱۳۹۹/۰۴/۰۶  
**توضیح:** در صورت هرگونه نقص در ارائه مستندات و یا عدم تکمیل موارد فوق، ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت متقاضی قابل بررسی نمی‌باشد و ارائه مدارک مورد اشاره و عدم تأیید صلاحیت، هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.  
**شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام)** در بررسی مستندات و نیز در رد یا قبول هریک یا تمام مستندات ارائه شده توسط شرکت‌ها بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.  
**آدرس مناقصه‌گزار (دفتر مرکزی): جهت تحویل پیشنهادات:** تهران، خیابان شهید عباسپور، خیابان نظامی گنجوی، شماره ۴۷، دبیرخانه شرکت پتروشیمی جم.

تلفن تماس: ۰۲۱-۸۸۶۵۲۹۷۸  
شماره فکس: ۰۲۱-۸۸۱۹۳۴۹۱

رابط عمومی شرکت پتروشیمی جم

## آگهی فراخوان ارزیابی کیفی

موضوع: تأمین اقلام یدکی توربو کمپرسورهای برند Atlas Copco

**شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام)** در نظر دارد تأمین اقلام یدکی توربو کمپرسورهای برند Atlas Copco را از طریق فراخوان عمومی، به شرکت‌های تأمین‌کننده داخلی و خارجی واجد شرایط واگذار نماید. فلذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع فراخوان را داشته و دارای اسواق و تجربیات مؤثر و مرتبط می‌باشند دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به تارنمای (وبسایت) پتروشیمی جم به آدرس [www.jpcomplex.ir](http://www.jpcomplex.ir) مراجعه و اسناد ارزیابی کیفی را از طریق این تارنما (وبسایت) دریافت (دانلود) نمایند.

**مواعد زمانی:**  
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از وبسایت پتروشیمی جم: از تاریخ درج آگهی تا آخر وقت اداری روز ۱۳۹۹/۰۴/۰۶  
**توضیح:** در صورت هرگونه نقص در ارائه مستندات و یا عدم تکمیل موارد فوق، ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت متقاضی قابل بررسی نمی‌باشد و ارائه مدارک مورد اشاره و عدم تأیید صلاحیت، هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.  
**شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام)** در بررسی مستندات و نیز در رد یا قبول هریک یا تمام مستندات ارائه شده توسط شرکت‌ها بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.  
**آدرس مناقصه‌گزار (دفتر مرکزی): جهت تحویل پیشنهادات:** تهران، خیابان شهید عباسپور، خیابان نظامی گنجوی، شماره ۴۷، دبیرخانه شرکت پتروشیمی جم.

تلفن تماس: ۰۲۱-۸۸۶۵۲۹۷۸  
شماره فکس: ۰۲۱-۸۸۱۹۳۴۹۱

رابط عمومی شرکت پتروشیمی جم

## آگهی فراخوان ارزیابی کیفی

موضوع: تأمین اقلام یدکی جرقشیل برند KITO

**شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام)** در نظر دارد تأمین اقلام یدکی جرقشیل برند KITO را از طریق فراخوان عمومی، به شرکت‌های تأمین‌کننده داخلی و خارجی واجد شرایط واگذار نماید. فلذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع فراخوان را داشته و دارای اسواق و تجربیات مؤثر و مرتبط می‌باشند دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به تارنمای (وبسایت) پتروشیمی جم به آدرس [www.jpcomplex.ir](http://www.jpcomplex.ir) مراجعه و اسناد ارزیابی کیفی را از طریق این تارنما (وبسایت) دریافت (دانلود) نمایند.

**مواعد زمانی:**  
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی از وبسایت پتروشیمی جم: از تاریخ درج آگهی تا آخر وقت اداری روز ۱۳۹۹/۰۴/۰۶  
**توضیح:** در صورت هرگونه نقص در ارائه مستندات و یا عدم تکمیل موارد فوق، ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت متقاضی قابل بررسی نمی‌باشد و ارائه مدارک مورد اشاره و عدم تأیید صلاحیت، هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.  
**شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام)** در بررسی مستندات و نیز در رد یا قبول هر یک یا تمام مستندات ارائه شده توسط شرکت‌ها بدون آنکه محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.  
**آدرس مناقصه‌گزار (دفتر مرکزی): جهت تحویل پیشنهادات:** تهران، خیابان شهید عباسپور، خیابان نظامی گنجوی، شماره ۴۷، دبیرخانه شرکت پتروشیمی جم.

تلفن تماس: ۰۲۱-۸۸۶۵۲۹۷۸  
شماره فکس: ۰۲۱-۸۸۱۹۳۴۹۱

رابط عمومی شرکت پتروشیمی جم

## ابلاغ آگهی

بدین وسیله به آقای حسین بیدق دار مققانی که به دلیل غیبت با توجه به قانون رسیدگی به تخلفات اداری دانشگاه به موجب رأی قابل پژوهش شماره ۱۰۵۰۱ صادره از سوی هیأت محترم بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارکنان دولت به مجازات اخراج از دستگاه متبوع محکوم شده‌اید و براساس ماده ۷۳ آیین دادرسی مدنی ابلاغ می‌گردد، در صورت داشتن اعتراض، می‌توانید اعتراضیه خود را حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار این آگهی به واحد خدمتی و یا به این مدیریت تسلیم نمایید.

بدیهی است پس از اتمام مهلت مذکور رأی فوق‌الذکر به‌طور قطعی قابل اجرا خواهد بود.

دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی ایران