



شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماک با وکالت از بانک ملت



در نظر دارد املاک مشروحه ذیل با شرایط ویژه را از طریق مزایده عمومی شماره ۱/۱۴۰۰ به فروش برساند، متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۱۳۰۰/۰۱/۱۸ لغایت ۱۳۰۰/۰۱/۲۹ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۶ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.

- آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۰۰/۰۱/۳۰ می باشد.
- شصت جلسه بازگشایی پاکات و قرأت پیشنهادات واصله ساعت ۰۵:۰۰/۰۲/۱۴۰۰ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.
- شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

استان تهران ، البرز ، کیش									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۱	۱۱۱۱	تجاری	قدر السهم ۱۲/۵۵	۵۰,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، نیاوران، منظره ۳ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰ درصد خواهد بود.	
۲	۱۱۱۲	تجاری	قدر السهم ۱۲/۲۲	۱۵,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، نیاوران، منظره ۳ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰ درصد خواهد بود.	
۳	۱۱۱۳	تجاری	قدر السهم ۱۲/۱۷	۲۳,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، نیاوران، منظره ۳ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰ درصد خواهد بود.	
۴	۱۱۱۴	تجاری	قدر السهم ۱۷/۵	۲۱,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، نیاوران، منظره ۳ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰ درصد خواهد بود.	
۵	۱۱۱۵	تجاری	قدر السهم ۱۸/۵۴	۲۲,۴۳۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، نیاوران، منظره ۳ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰ درصد خواهد بود.	
۶	۱۱۱۶	تجاری	قدر السهم ۱۷/۹۸	۲۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، نیاوران، منظره ۳ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰ درصد خواهد بود.	
۷	۱۱۱۷	تجاری	قدر السهم ۱۷/۷۲	۲۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، نیاوران، منظره ۳ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰ درصد خواهد بود.	
۸	۱۱۱۸	تجاری	قدر السهم ۱۴/۸۴	۱۸,۱۷۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، نیاوران، منظره ۳ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰ درصد خواهد بود.	
۹	۱۱۱۹	تجاری	قدر السهم ۱۷/۶۹	۲۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، نیاوران، منظره ۳ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰ درصد خواهد بود.	
۱۰	۱۱۲۰	تجاری	قدر السهم ۱۷/۲۴	۲۲,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، نیاوران، منظره ۳ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰ درصد خواهد بود.	
۱۱	۱۱۲۱	تجاری	قدر السهم ۲۹/۰۷	۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، نیاوران، منظره ۳ (نیم طبقه)	با وضعیت موجود - قیمت پایه بدون احتساب مبلغ پارکینگ و انباری می باشد متر از تقریبی و پایانکار صادره ملک عمل خواهد بود- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰ درصد خواهد بود.	
		تجاری- اداری- مسکونی	۲۰۲/۵	۴۹۲	---	نقد	تهران، خیابان ولیعصر، خیابان شهید مهری، مقابل خیابان سردار ان، ساختمان محل سابق شعبه بانک ملت، پلاک ۳۷۱	با وضعیت موجود دارای متصرف مسؤلیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد. (ملک به صورت یکجا فروخته می شود. ملک مشتمل بر یک واحد تحت شعبه بانک و طبقات فوقانی (مسکونی و اداری) می باشد همگن تجاری ۱۸۳ متر مربع، طبقه اول اداری ۱۸۸ متر مربع، طبقه دوم مسکونی ۱۰۱ متر مربع، عرصه مساحت ۱۹۵/۳۰ متر مربع-طبقه فوقانی در اجاره غیر می باشد، طبقه اول با کاربری اداری در اختیار مستاجر می باشد و مستاجر دارای حقوق مکسیمی می باشد طبقه دوم دارای کاربری مسکونی در ید متصرف می باشد.)	
۱۲	۳۰۲۰	تجاری	۱۱۴/۶۰	۲۱۷	---	نقد	تهران، خیابان نامجو، قبل از چهارراه عظیمیور، پلاک ۳۰۷، محل سابق شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود (مساحت زمین طبق سند ۱۱۴/۶۰ متر مربع و مساحت زمین پس از اصلاحی ۱۱۴/۴۰ متر مربع ملک شامل زیر زمین یک واحد انبار تجاری به مساحت ۱۰۸/۵۰ متر مربع طبقه همگن یک واحد تجاری به مساحت ۱۸۸/۵۰ متر مربع و نیم طبقه تجاری داخل مغازه به مساحت ۶۶/۸۰ متر مربع (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵) سر قفلی- با وضعیت موجود هزینه تغییر شغل بر عهده خریدار می باشد. (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵)	
۱۳	۴۰۹۷	بانک	قدر السهم ۱۷/۰	۸۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، خیابان انقلاب، نبش چهارراه فلسطین، محل سابق بانک ملت	با وضعیت موجود (مساحت زمین طبق سند ۱۱۴/۶۰ متر مربع و مساحت زمین پس از اصلاحی ۱۱۴/۴۰ متر مربع ملک شامل زیر زمین یک واحد انبار تجاری به مساحت ۱۰۸/۵۰ متر مربع طبقه همگن یک واحد تجاری به مساحت ۱۸۸/۵۰ متر مربع و نیم طبقه تجاری داخل مغازه به مساحت ۶۶/۸۰ متر مربع (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵) سر قفلی- با وضعیت موجود هزینه تغییر شغل بر عهده خریدار می باشد. (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵)	
۱۵	۵۱۳۱	تجاری	قدر السهم ۹۷/۳۱	۱۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، خیابان انقلاب، خیابان دانشگاه، ضلع جنوب چهارراه ایبایی نژاد، جنب پلاک ۶۳	با وضعیت موجود (مساحت زمین طبق سند ۱۱۴/۶۰ متر مربع و مساحت زمین پس از اصلاحی ۱۱۴/۴۰ متر مربع ملک شامل زیر زمین یک واحد انبار تجاری به مساحت ۱۰۸/۵۰ متر مربع طبقه همگن یک واحد تجاری به مساحت ۱۸۸/۵۰ متر مربع و نیم طبقه تجاری داخل مغازه به مساحت ۶۶/۸۰ متر مربع (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵) سر قفلی- با وضعیت موجود هزینه تغییر شغل بر عهده خریدار می باشد. (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵)	
۱۶	۵۱۳۱	تجاری	---	۱۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، شهر وردی جنوبی، نبش کوچه مجیدی، پلاک ۱۱۱	با وضعیت موجود (مساحت زمین طبق سند ۱۱۴/۶۰ متر مربع و مساحت زمین پس از اصلاحی ۱۱۴/۴۰ متر مربع ملک شامل زیر زمین یک واحد انبار تجاری به مساحت ۱۰۸/۵۰ متر مربع طبقه همگن یک واحد تجاری به مساحت ۱۸۸/۵۰ متر مربع و نیم طبقه تجاری داخل مغازه به مساحت ۶۶/۸۰ متر مربع (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵) سر قفلی- با وضعیت موجود هزینه تغییر شغل بر عهده خریدار می باشد. (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵)	
۱۷	۳۰۴۴۴	اداری	قدر السهم ۱۳/۵	۴۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، جمهوری، ساختمان آکویونیوم غرب، طبقه همگن، مغازه های شماره ۳۳-۳۴-۳۵	با وضعیت موجود (مساحت زمین طبق سند ۱۱۴/۶۰ متر مربع و مساحت زمین پس از اصلاحی ۱۱۴/۴۰ متر مربع ملک شامل زیر زمین یک واحد انبار تجاری به مساحت ۱۰۸/۵۰ متر مربع طبقه همگن یک واحد تجاری به مساحت ۱۸۸/۵۰ متر مربع و نیم طبقه تجاری داخل مغازه به مساحت ۶۶/۸۰ متر مربع (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵) سر قفلی- با وضعیت موجود هزینه تغییر شغل بر عهده خریدار می باشد. (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵)	
۱۸	۴۴۵۵	اداری	قدر السهم ۱۷/۵	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، خ کارگر، پایین تر از میدان رازی، نبش کوچه مهندس ابروآنی، پلاک ۱۴۱، محل سابق شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود (مساحت زمین طبق سند ۱۱۴/۶۰ متر مربع و مساحت زمین پس از اصلاحی ۱۱۴/۴۰ متر مربع ملک شامل زیر زمین یک واحد انبار تجاری به مساحت ۱۰۸/۵۰ متر مربع طبقه همگن یک واحد تجاری به مساحت ۱۸۸/۵۰ متر مربع و نیم طبقه تجاری داخل مغازه به مساحت ۶۶/۸۰ متر مربع (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵) سر قفلی- با وضعیت موجود هزینه تغییر شغل بر عهده خریدار می باشد. (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵)	
۱۹	۳۰۵۵۳	تجاری	قدر السهم ۲۱۵, ۷۶	۳۷,۰۶۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	تهران، شهر ری، میدان شامو (فرمانداری)، مجتمع تجاری ولیعصر، طبقه اول، تالار پذیرایی امین البرز، ساوجبلاغ، جاده قدیم تهران به هشتگرد، وردی تهران - رشت، روستای آران، روستای سلطان آباد، خیابان وحدت، جنب حسینیه روستای سلطان آباد، محل قدیم بانک ملت	با وضعیت موجود (مساحت زمین طبق سند ۱۱۴/۶۰ متر مربع و مساحت زمین پس از اصلاحی ۱۱۴/۴۰ متر مربع ملک شامل زیر زمین یک واحد انبار تجاری به مساحت ۱۰۸/۵۰ متر مربع طبقه همگن یک واحد تجاری به مساحت ۱۸۸/۵۰ متر مربع و نیم طبقه تجاری داخل مغازه به مساحت ۶۶/۸۰ متر مربع (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵) سر قفلی- با وضعیت موجود هزینه تغییر شغل بر عهده خریدار می باشد. (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵)	
۲۰	۴۰۲۴	اداری	۶۱۵	۴۲,۹۷۷,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	۳۸,۵۷۹,۳۰۰,۰۰۰	با وضعیت موجود (مساحت زمین طبق سند ۱۱۴/۶۰ متر مربع و مساحت زمین پس از اصلاحی ۱۱۴/۴۰ متر مربع ملک شامل زیر زمین یک واحد انبار تجاری به مساحت ۱۰۸/۵۰ متر مربع طبقه همگن یک واحد تجاری به مساحت ۱۸۸/۵۰ متر مربع و نیم طبقه تجاری داخل مغازه به مساحت ۶۶/۸۰ متر مربع (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵) سر قفلی- با وضعیت موجود هزینه تغییر شغل بر عهده خریدار می باشد. (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵)	
۲۱	۳۰۶۷۴	اداری	قدر السهم ۶۵, ۹۱	۱۹,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	کیش، خیابان رودکی، جنب هتل پارسیس، طبقه ۴-۵، بازار روبال مال، طبقه ۳، واحد ۳۳۴	با وضعیت موجود (مساحت زمین طبق سند ۱۱۴/۶۰ متر مربع و مساحت زمین پس از اصلاحی ۱۱۴/۴۰ متر مربع ملک شامل زیر زمین یک واحد انبار تجاری به مساحت ۱۰۸/۵۰ متر مربع طبقه همگن یک واحد تجاری به مساحت ۱۸۸/۵۰ متر مربع و نیم طبقه تجاری داخل مغازه به مساحت ۶۶/۸۰ متر مربع (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵) سر قفلی- با وضعیت موجود هزینه تغییر شغل بر عهده خریدار می باشد. (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵)	
۲۲	۳۰۶۷۵	اداری	قدر السهم ۷۷, ۴۵	۲۲,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	کیش، خیابان رودکی، جنب هتل پارسیس، طبقه ۴-۵، بازار روبال مال، طبقه ۳، واحد ۳۳۴	با وضعیت موجود (مساحت زمین طبق سند ۱۱۴/۶۰ متر مربع و مساحت زمین پس از اصلاحی ۱۱۴/۴۰ متر مربع ملک شامل زیر زمین یک واحد انبار تجاری به مساحت ۱۰۸/۵۰ متر مربع طبقه همگن یک واحد تجاری به مساحت ۱۸۸/۵۰ متر مربع و نیم طبقه تجاری داخل مغازه به مساحت ۶۶/۸۰ متر مربع (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵) سر قفلی- با وضعیت موجود هزینه تغییر شغل بر عهده خریدار می باشد. (ایمانی همگن ۸۵ و زیر زمین ۸۵)	
استان آذربایجان شرقی									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۱	۲۷۲۳	تجاری	۵۴/ ۸۱	۶۳۷	---	نقد	مر آغه - خیابان امام خمینی - نبش کلیسا - محل سابق شعبه بانک ملت	با وضعیت موجود (ملک مشتمل بر یک باب خانه و ۴ باب تجاری می باشد - زیر زمین - انباری ۲۴۸ متر مربع و همگن ۲۵۵ متر مربع و نیم طبقه ۱۳۴ متر مربع تجاری می باشد-ملک دارای اصلاحی می باشد)	
استان آذربایجان غربی									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۱	۳۰۴۱۳۳	تجاری	قدر السهم ۳۳, ۲۹	۱,۹۹۷,۴۰۰,۰۰۰	---	نقد	مهاباد - پاساژ طالقانی - طبقه ۱۱ - طبقه دوم	با وضعیت موجود	
۲	۳۰۴۴۴	تجاری	قدر السهم ۳۹, ۷۵	۱,۴۷۵,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	مهاباد - پاساژ طالقانی - طبقه ۱۱ - طبقه دوم	با وضعیت موجود	
۳	۳۰۴۱۵۰	تجاری	قدر السهم ۳۶, ۲۲	۳,۶۵۸,۳۳۰,۰۰۰	---	نقد	مهاباد - پاساژ طالقانی - طبقه دوم سمت شرقی - طبقه ۱۸	با وضعیت موجود	
استان خراسان رضوی									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۱	۴۷۷۰	تجاری	---	۲۸, ۳	---	نقد	مشهد، خیابان امام خمینی، روبه روی باغ ملی	با وضعیت موجود - هزینه تغییر شغل بر عهده خریدار می باشد. (ملک شامل ۵ دهنه دکان سابق عنب ۲، انبار و واقع در زیر زمین ۳، ۱۸۳، شعبه ۴۹۰، متراژ تجاری ملک جز، املاک دارای میراث فرهنگی است که هرگونه تغییر در بافت ساختمان مجاز نخواهد بود و نیاز به هماهنگی با اداره میراث فرهنگی دارد.)	
۲	۵۲۰	تجاری	---	۹۸, ۳۲	---	نقد	مشهد، حاشیه خیابان امام خمینی، واقع در ضلع غربی، در فاصل تقاطع مدرس و جنت، محل قدیم سینما استقلال، پلاک ۳۹۵	با وضعیت موجود - هزینه تغییر شغل بر عهده خریدار می باشد. (مساحت همگن ۵۱, ۴ متر مربع زیر زمین ۵۱, ۴ متر مربع زیر زمین ۴۴ متر مربع - نیم طبقه ۵ - ۲۱ متر مربع می باشد کل ملک در مسیر قرار دارد و هر زمان که شهرداری ابلاغ نمایند ملک ملزم به توافق با شهرداری و رعایت مقدار در مسیر خواهد بود)	
استان خوزستان									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۱	۲۲۵۶	تجاری	۱۸۰	۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	اهواز - کوثر عبداله - انتهای نمایشگاه خودرو اهواز	با وضعیت موجود (نوع پروانه ساختمانی ملک، بانک ملت (تجاری) بوده و مجوز احداث بنا در یک و نیم طبقه به مساحت ۲۳۱, ۲۶ متر مربع داشته است- ملک فاقد هرگونه انشعابات می باشد.)	
۲	۲۳۵۴	تجاری	۳۰۵	۵۹,۳۰۳,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	خوزستان - اندیشگ - انقلاب- جنب رستوران پارس	با وضعیت موجود (تجاری انباری جمعاً ۲۵۰ متر مربع (طبقه زیر زمین ۵۰ متر مربع، همگن ۹۸ متر مربع، اول، ۱۲ متر مربع نیم طبقه همگن ۳۰۵ متر مربع تجاری ۱۷۶ متر مربع (در طبقه همگن) تجاری آسپرز خانه ۳۰ متر مربع (در طبقه همگن) و تجاری خریشته ۱۰ متر مربع (طبقه اول)، مجموعاً ۴۶۶ متر مربع)	
استان سمنان									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۱	۱۱۳۹	تجاری	۱۰۵/۶۵	۱۷۱,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	سمنان، چهارراه مازندران، ابتدای خیابان طالقانی، محل قدیم بانک ملت، شعبه مرکزی سمنان	با وضعیت موجود (زیر زمین به صورت پارکینگ ۶۲۱ متر مربع + همگن، شعبه بانک ۶۲۱ متر مربع طبقه فوقانی توسعه طبقه همگن ۶۴, ۳۸۶ - حسب اعلام سازمان عمران و باز آفرینی فضای شهری در طرح تمک آن سازمان قرار دارد)	
۲	۹۳۰	تجاری	۱۱۶/۴۴	۶۴,۵۸۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	سمنان، خیابان امام خمینی، نرسیده به چهارراه مازندران، محل قدیم بانک ملت	با وضعیت موجود (ملک دارای ۸۰، ۵۰ متر مربع طبقه نیم طبقه می باشد (طبق اعلام شهرداری قسمتی از ملک تجاری قسمتی میراث تاریخی است)	
استان فارس									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۱	۳۳۳۳	تجاری	۲۷۵	۹۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	شیراز - بلوار رحمت - جنب پل رضوان - قبل از بلوار نواب صفوی	با وضعیت موجود (ملک فاقد پایان کار - دارای کمیسیون ماده صد می باشد ملک شامل: زیر زمین (با کاربری پارکینگ) به متر از ۱۵۵ متر مربع و همگن با متر از ۲۸ متر مربع (تجاری) و نیم طبقه به متر از ۹۸ متر مربع می باشد- بدون پایانکار و بر اساس پروانه ساخت - در صورت وجود اضافه بنا این متر از با فرض تخلف ساختمانی ارزیابی و به نفع معامله اضافه می گردد.)	
۲	۲۵۶۳	تجاری	قدر السهم ۳, ۳۷۵	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	---	نقد	شیراز - بلوار امیرکبیر - چهار راه بهتر (ریزشگ) - ساختمان دریس	با وضعیت موجود (ملک شامل زیر زمین ۶۵، ۱۸۷، همگن ۱۳۷ و نیم طبقه همگن (پلاک ۵۰، ۵۰ می باشد.)	
استان کردستان									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۱	۶۴۸	بانک	۲۷۲	۴۷۹, ۴	---	نقد	بیجار - خیابان توحید شمالی - شعبه بانک	با وضعیت موجود (ملک دارای زیر زمین به مساحت ۲۰۲ متر مربع (۴, ۶۳ متر مربع پارکینگ بایگانی ۶, ۱۲۷ متر مربع خزانه ۱۲ متر مربع) و طبقه همگن ۲۰۲ متر مربع (بانک دولتی) و نیم طبقه ۷۰ متر مربع (بانک دولتی) و طبقه همگن دو طرف باز به صورت بانک (۴, ۵ متر مربع) می باشد - عرصه موجود طبق پایانکار ۲۸۴ متر مربع است.)	
استان کرمان									
ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (متر مربع) عرصه	قیمت پایه	مبلغ یا احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات	
۱	۱۵۶۵	بانک	۴۸, ۱۱۹۰	۲۰۷۳/۸۵	۱۱۰,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	---	کرمان - خیابان طالقانی - بعد از چهارراه ارگ	با وضعیت موجود (عرصه طبق گواهی پایانکار (پس از اصلاحی) به مساحت ۸۰, ۴۴۲ متر مربع طبق سند مالکیت ۴۸, ۱۱۹۰ متر مربع می باشد. ملک طبق گواهی پایانکار با کاربری زمین اداری، انتظامی دارای پیش آمدگی در گذر به متر از ۸۵, ۱۱ متر مربع می باشد. (از شمال امتز و از شرق ۴, ۳۰ متر در مسیر تعریض گذر قرار دارد. همچنین تعداد ۵ واحد پارکینگ در زیر زمین ۲۰ واحد در محوطه تأمین شده است. اعیان طبق پایانکار به مساحت ۸۵, ۷۰۲ متر مربع (استفاده بانک در طبقه همگن ۴۷۵ متر مربع، نیم طبقه ۴۰ متر مربع، طبقه اول ۵۰، ۱۱ متر مربع و ۵, ۴۸۸ متر مربع + استفاده انباری تجاری در طبقه زیر زمین ۲۵۹ متر مربع استفاده پارکینگ در طبقه زیر زمین ۳۶ متر مربع + استفاده خریشته در طبقه سوم ۶, ۲۶ متر مربع + پیش آمدگی طبقه اول ۸۵,	