

واکنش وزارت نیرو به شایعات:

اردکانیان هرگز در هتل اسپیناس اقامت نداشته است

روابط عمومی وزارت نیرو به دنبال انتشار شایعاتی در روزهای اخیر مبنی بر اقامت وزیر نیرو در هتل و اقامت خانواده او در خارج از کشور، توضیحی را برای تنویر افکار عمومی ارائه داد. در بیانیه روابط عمومی وزارت نیرو آمده است: «در چند روز گذشته و به دنبال بروز مشکلاتی در تأمین برق برخی نقاط کشور در شرایطی که همدلی و اعتماد مردم به مسئولین بیش از هر زمان دیگری ضروری است، شاهد گسترش شایعات کذب و بی اساس در فضای مجازی و برخی رسانه ها مبنی بر اقامت وزیر نیرو در هتل، اقامت خانواده ایشان در خارج از کشور یا سهامدار بودن ایشان در شرکت های خصوصی بوده ایم. تردیدی نیست که انتشار این شایعات نه تنها کمکی به بهبود وضعیت پیش آمده نمی نماید، بلکه ممکن است موجب دلسردی مردم کشور از خدمتگزاران شان در نظام جمهوری اسلامی گردد. روابط عمومی وزارت نیرو تأکید می کند رضا اردکانیان هرگز حتی برای یک شب در هیچ یک از دو شعبه هتل اسپیناس اقامت نداشته و همراه خانواده در منزل شخصی در تهران سکونت دارد. همچنین هرگونه مالکیت یا سهامداری ایشان در شرکت های خصوصی صحیح نبوده و از اساس تکذیب می گردد. وزارت نیرو از تمامی شخصیت ها و فعالان رسانه ای درخواست می کند در تأیید یا تکذیب تمام توجه مردم به خواسته مسئولان و دلسوزان کشور در راستای مدیریت مصرف برق معطوف باشد، به این گونه شایعات دامن نزده و وزارت نیرو را در مدیریت و عبور شرایط پیش آمده یاری کنند، ضمن اینکه حق پیگیری موضوع و تعقیب قانونی کسانی که این گونه مسائل را مطرح می کنند برای خود محفوظ می داند. روابط عمومی وزارت نیرو همچنین آمادگی خود را برای پاسخگویی به هرگونه سؤال و رفع شبهه در این خصوص اعلام می نماید.»

حذف مالیات از اصل طلا

بهروز مهملو، مدیرکل امور مالیاتی استان اصفهان، با اشاره به اصلاحیه قانون مالیات بر ارزش افزوده که ۱۲ تیر امسال ابلاغ شد، گفت: براساس قانون جدید مالیات بر ارزش افزوده تنها از سود و اجرت کالا دریافت می شود و مالیات استانی از اصل طلا منتفی است. وی همچنین به راه اندازی زیرساخت پایانه های فروشگاههای و سامانه های مؤدیان سازمان امور مالیاتی اشاره کرد و افزود: اشخاص حقیقی باید همه به پایانه های فروشگاههای و صندوق فروشگاههای و سامانه مؤدیان سازمان مالیاتی متصل شود و در این زمینه حتی برای مودیان نیز برنامه ریزی شده و پیش بینی می شود این مهم تا پایان سال اجرایی شود. مدیر کل امور مالیاتی استان اصفهان با بیان اینکه سال ۱۳۹۹ از محل عوارض ارزش افزوده بالغ بر ۲ هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان در اختیار شهرداری ها، دهیاری ها و روستاهای فاقد دهیاری قرار گرفت، اظهار داشت: از این مبلغ ۱،۵۰۰ میلیارد تومان به شهرداری های استان، ۵۰۰ میلیارد به دهیاری ها، ۵۰۰ میلیارد تومان در اختیار فرمانداری های برای روستاهای فاقد دهیاری بود و ۱۸۰ میلیارد تومان نیز در اختیار محیط زیست قرار گرفت. مدیرکل امور مالیاتی استان اصفهان با اشاره به اینکه سه ماهه سال جاری - ۹۳۰ میلیارد تومان از عوارض ارزش افزوده در اختیار شهرداری ها و دهیاری ها قرار گرفته است، خاطر نشان کرد: ۳۴۵ میلیارد تومان از این مبلغ تاکنون از محل عوارض آلایندگی صنایع بوده است و واحدهای بزرگ صنعتی مانند فولاد مبارکه، پالایشگاه، پتروشیمی و شرکت های پارس پارس یک درصد فروش عوارض آلایندگی را می پردازند اما اگر نپردازند جریمه می شوند، بر اساس قانون جدید از ابتدای سال جاری سازمان حفاظت محیط زیست دیگر سهمی از عوارض مالیات ندارد و تاکنون بولی به صندوق محیط زیست واریز نشده است. همچنین وی با بیان اینکه اشخاص حقوقی، شرکت ها و همچنین صاحبان املاک تا ۳ تیر ماه سال جاری برای تسلیم اظهارنامه های مالیاتی فرصت دارند، گفت: اشخاص حقوقی در سال ۱۳۹۸، ۲۴ هزار و ۸۳۳ اظهارنامه ارائه کردند که ۶۳،۵ درصد مورد رسیدگی قرار گرفت و ۳۶ درصد الباقی که حدود ۹ هزار و ۵۵۵ اظهارنامه بود، از پروسه رسیدگی خارج شد زیرا اطلاعاتی که مؤدیان در اظهارنامه ها ارائه دادند با داده های بانک های اطلاعاتی ما برابر ی داشت. وی با تأکید بر اینکه اگر اشخاص حقیقی و حقوقی، اطلاعاتی شفاف ارائه کنند مورد قبول سازمان مالیاتی است، افزود: موعد تسلیم اظهارنامه های سال ۱۳۹۹ اشخاص حقیقی ۱۵ تیر به پایان رسید که طبق آمار ۲۲۹ هزار و ۸۹۲ اظهارنامه مالیاتی تا این تاریخ اخذ شد. مدیرکل امور مالیاتی استان اصفهان با بیان اینکه که امسال بیش از ۱۵۰ هزار اظهارنامه مالیاتی مشاغل با استفاده از تبصره ماده ۱۰۰ قانون مالیاتی قطعی و از پروسه رسیدگی خارج شده است، ادامه داد: خود اظهار های مؤدیان حقیقی امسال چهار درصد رشد داشته است.

به منظور جلوگیری از قاچاق و تأمین نیاز دامداران

خروج علوفه، از استان های مرزی ممنوع شد

سهیلا یادگاری
خبرنگار

صنعتی گاوداران نیز از درخواست این صنف از مسئولان برای جلوگیری از قاچاق علوفه خبر داد. به گفته مقدسی، خشکسالی بی سابقه در ۵۰ سال اخیر تولید علوفه در مراتع را بشدت کاهش داده است و همین موضوع قیمت علوفه را چند برابر نسبت به سال های قبل افزایش داده است و از طرفی کشورهای همجوار هم خریدار علوفه و نهاده های دامی هستند. قاچاق علوفه در حال حاضر بیشتر شده و ما از مسئولان در استان های مرزی کنترل و جلوگیری از قاچاق را درخواست کرده ایم.

فرهاد اکبری، رئیس هیأت مدیره اتحادیه مرکزی دامداران ایران در خصوص افزایش قیمت نهاده های دامی و علوفه به خاطر خشکسالی می گوید: «۶۰ تا ۷۵ درصد خوراک دام را علوفه تشکیل می دهد. عمده علوفه های مورد استفاده کلش و یونجه هستند که این روزها دامداران با کمبود و گرانی آنها مواجه هستند. دلیل بخشی از کمبود علوفه قاچاق است. خشکسالی کشورهای منطقه را تحت تأثیر قرار داده و همسایگان کشور نیز مانند ما با کمبود شدید علوفه مواجه هستند و بازار این کالاها برای قاچاقچیان داغ است.» در حال حاضر قیمت هر کیلو کلش گندم در بازار حدود ۴۵۰۰ و هر کیلو گرم یونجه ۶ هزار تومان است.

این قیمت ها برای کشاورزان قیمت بالایی است. در حالی که قیمت گندم کیلویی ۵ هزار تومان است قیمت کلش هم همین حدود است که به همین دلیل این نگرانی هست که گندم به جای تحویل به دولت به مصرف دام برسد. این نگرانی زمانی تشدید می شود که براساس اطلاعات آماری، امسال به خاطر خشکسالی تولید گندم در مقایسه با سال گذشته به حدود نصف خواهد رسید. بنابراین اگر بخشی از گندم هم به خاطر گرانی علوفه به مصرف دام برسد نیاز به واردات گندم بیشتر از سال های قبل خواهد بود.

حداقل ۱۲۰ هزار تن تولید علوفه در مراتع و زیر اشکوب جنگل های استان کاهش پیدا کرده که در نهایت می تواند به از بین رفتن دامداری و افزایش بی رویه قیمت دام در استان نیز منتهی شود. حسب گزارش های واصله کاه و کلش در سطح استان با قیمت های نامتعارف خریداری شده و از استان خارج می شود که این موضوع موجب بروز مشکلات متعددی را برای دامداران به همراه داشته است. به همین دلیل خروج علوفه از مبادی استان ممنوع است.»

مدیر امور دام سازمان جهاد کشاورزی آذربایجان غربی هم از ممنوعیت خروج هرنوع علوفه دامی از محل تولیدات استان به خارج از استان خبر داده است. پرویز بستانچی اعلام کرده «با توجه به شرایط خشکسالی پیش آمده و کمبود احتمالی علوفه برای دامداران و عشایر استان، این سازمان با هماهنگی مراجع قضایی و انتظامی، در راستای پشتیبانی و حمایت از تولید و تأمین بخشی از علوفه مورد نیاز دامداران استان شامل جو، کاه کلش، از محل تولیدات داخل استان تا اطلاع ثانوی خروج هرنوع علوفه دامی به خارج از استان ممنوع است.»

افزایش سرعت ترخیص نهاده ها

فعالان حوزه تولید و کشاورزی،



حمل، هزینه انتقال نهاده از بنادر با کامیون افزایش یافته و همین موضوع سبب کندی انتقال است. او می گوید: حمل با ریل هزینه ها را صددرصد کاهش می دهد.

اما مقدسی، رئیس اتحادیه صنفی دامداران گفت: به خاطر کمبود لکوموتیو، حمل نهاده با ریل با مشکل مواجه است.

در این خصوص اما سعید رسولی، مدیرعامل راه آهن هرونه تأخیر در حمل نهاده به خاطر کمبود واگن را رد کرد و گفت: روزانه ۱۰۰ تا ۱۵۰ واگن باری در حال حاضر نهاده ها و کالاهای اساسی را از بندر امام حمل می کند.

رسولی گفت: انباشت کالا در بنادر به دلایل دیگر مانند آماده شدن اوراق و اسناد تأمین ارز، اوراق گمرکی، قرنطینه، تأییدیه استاندارد و بهداشتی و... مسائل دیگر است. اگر این اقدامات تدریجی و مداوم باشد حمل بار هم تدریجی و مداوم خواهد بود اما وقتی به خاطر مشکلات، ترخیص کالا در بنادر به حجم انبوه می رسد به صورتی که آن کند می شود حمل آن هم طبعاً انباشته می شود. مدیرعامل راه آهن گفت: راه آهن با حداکثر ظرفیت در حال انتقال بار از بندر امام است. ما اعلام کرده ایم آمادگی حمل بار از بندر رجایی با ریل را هم داریم. به گفته رسولی راه آهن و سازمان راهداری با آمادگی در حال انتقال بار از بندر هستند و ماندگاری بار به خاطر مشکلاتی غیر از مشکل حمل است.

مسئولان وزارت جهاد کشاورزی استفاده از علوفه های جایگزین و همچنین افزایش واردات برای جبران کسری علوفه، را بخشی از برنامه های وزارت برای کاهش مشکلات ناشی از خشکسالی اعلام کرده اند. با توجه به مشکلات دامداران، اجرای برنامه های حمایتی و دریافت نهاده با قیمت متعارف نیاز دامداران است که به گفته تولیدکنندگان نباید با تأخیر همراه باشد.

آگهی مزایده عمومی

فروش املاک در تیر ماه ۱۴۰۰

یک نهاد غیر دولتی، قصد فروش املاک و اراضی مشروحه ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی دارد. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و رؤیت مدارک، اخذ نمونه فرم ها و اطلاع از شرایط و چگونگی شرکت در مزایده از اول وقت اداری روز **دوشنبه ۱۴/۰۴/۱۴۰۰ تا پایان وقت اداری روز **یکشنبه ۲۷/۰۴/۱۴۰۰** (غیر از پنجشنبه ها و ایام تعطیل) به نشانی ذیل مراجعه و یا با شماره تلفن های زیر تماس حاصل نمایند. در ضمن تاریخ بازگشایی صندوق مزایده ساعت **۱۰:۰۰ صبح روز شنبه ۰۲/۰۵/۱۴۰۰** در محل دفتر تهران می باشد.**

ردیف	مورد مزایده	استان	عرصه (مترمربع)	ایمان (مترمربع)	موقعیت کاربری	نشانی	قیمت پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	واحد تجاری ملارد	البرز	---	۲۰ / ۵۷	تجاری	ملارد، ابتدای جاده اندیشه ۱۰، متری اول، کوچه شورای حل اختلاف، مجتمع تجاری مسکونی سیبا	۵۰۱۸۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای سند تک برگ – شش دانگ با وضع موجود واگذار می گردد
۲	واحد تجاری ملارد	البرز	---	۱۶ / ۹۶	تجاری	ملارد، ابتدای جاده اندیشه ۱۰، متری اول، کوچه شورای حل اختلاف، مجتمع تجاری مسکونی سیبا	۴،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای سند تک برگ – شش دانگ با وضع موجود واگذار می گردد
۳	واحد تجاری ملارد	البرز	---	۲۵ / ۰۹	تجاری	ملارد، ابتدای جاده اندیشه ۱۰، متری اول، کوچه شورای حل اختلاف، مجتمع تجاری مسکونی سیبا	۶،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای سند تک برگ – شش دانگ با وضع موجود واگذار می گردد
۴	واحد تجاری ملارد	البرز	---	۲۰ / ۰۸	تجاری	ملارد، ابتدای جاده اندیشه ۱۰، متری اول، کوچه شورای حل اختلاف، مجتمع تجاری مسکونی سیبا	۵،۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای سند تک برگ – شش دانگ با وضع موجود واگذار می گردد
۵	واحد تجاری ملارد	البرز	---	۲۲ / ۷۵	تجاری	ملارد، ابتدای جاده اندیشه ۱۰، متری اول، کوچه شورای حل اختلاف، مجتمع تجاری مسکونی سیبا	۶،۰۷۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای سند تک برگ – شش دانگ با وضع موجود واگذار می گردد
۶	واحد تجاری ملارد	البرز	---	۲۱ / ۱۴	تجاری	ملارد، ابتدای جاده اندیشه ۱۰، متری اول، کوچه شورای حل اختلاف، مجتمع تجاری مسکونی سیبا	۵،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای سند تک برگ – شش دانگ با وضع موجود واگذار می گردد
۷	زمین	اصفهان	۸ / ۰۰۰	۲ / ۱۲۷	انتظامی	اصفهان – اردستان، میدان مدرس، نبش خیابان های امام خمینی (ره) و مدرس کوچه بهاره	۱۵۱،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای سند دفترچه ای – شش دانگ با وضع موجود واگذار می گردد
۸	ساختمان	تهران	۳۲۵	۸۵۱ / ۲۵	اداری	تهران – خیابان مفتح شمالی – خیابان آرام – پلاک ۳۷ (جدید۴۱)	۲۷۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای سند دفترچه ای – شش دانگ با وضع موجود واگذار می گردد
۹	آپارتمان	تهران	---	۱۲۲ / ۷۱	مسکونی	تهران – بلوار نلسون ماندلا، خیابان شهید طاهری، پلاک ۲۱، طبقه همکف	۶۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای سند تک برگ – شش دانگ با پارکینگ و انباری و با وضع موجود واگذار می گردد
۱۰	کارخانه فرش	کاشان	۶ / ۵۰۰	---	صنعتی	کیلومتر هفده جاده قدیم کاشان – قم، نرسیده به مشکات (کارخانه فرش طوبی)	۷۵،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	دارای سند دفترچه ای – شش دانگ کارخانه به صورت سوله و بدون لوازم با وضع موجود واگذار می گردد
۱۱	آپارتمان مسکونی ارگ کیش	هرمزگان – کیش	---	۸۶ / ۷۹	مسکونی	جزیره کیش، میدان سیری، بلوار نیما، پروژه ارگ کیش، بلوک A، طبقه ۴، واحد شماره ۱۰	۴۳،۲۴۲،۲۰۰،۰۰۰	پیشرفت فیزیکی واحد ۸۵ درصد می باشد آپارتمان بدون پارکینگ و انباری به فروش می رسد.
۱۲	آپارتمان مسکونی ارگ کیش	هرمزگان – کیش	---	۵۷ / ۸۴	مسکونی	جزیره کیش، میدان سیری، بلوار نیما، پروژه ارگ کیش، بلوک C، طبقه ۳، واحد شماره ۳	۲۸،۲۴۲،۰۰۰،۰۰۰	پیشرفت فیزیکی واحد ۶۵ درصد می باشد آپارتمان بدون پارکینگ و انباری به فروش می رسد.

شرکت در مزایده مستلزم واریز **۵ درصد** قیمت پایه ملک به شماره حساب اعلامی و ارائه رسید مربوطه یا تحویل ضمانت نامه بانکی معادل ۵ درصد قیمت پایه می باشد / به پیشنهادات فاقد سپرده یا کمتر از میزان مقرر یا مخدوش یا مبهم یا مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد / شرکت در مزایده به منزله قبول شرایط مزایده گزراست / مزایده گزرا در رد یا قبولی کلیه پیشنهادها مختار است و هیچگونه تعهدی مبنی بر تکلیف در جهت انعقاد قراردادها برای مزایده گزرا ایجاد نمی کند / رؤیت ملک الزامی می باشد / متقاضیان شرکت در مزایده بایستی به صورت حضوری، مراجعه و پس از رؤیت سوابق و مدارک، فرم های مربوطه را امضا نمایند / به سوابق ارسالی و مراجعات بعد از مهلت تعیین شده ترتیب اثر داده نخواهد شد.

● **آدرس:** تهران – بلوار مرزداران – جنب شهرک آرمایش – ساختمان حکمت – بلوک امید – طبقه هشتم **تلفن:** ۰۲۱۸۶۰۱۲۱۰۰ (خط ویژه)، ۰۲۱۸۶۰۱۲۲۰۵، ۰۲۱۸۶۰۱۲۳۰۳ **تلفن همراه:** ۰۹۱۲۳۴۷۹۷۵۹۱