از رونق بازارهای صنایع دستی تا زنده شدن آیین‌های سنتی

چشم‌انداز اورامانات بعد از ثبت جهانی

صفحه ۱۲

دیروز در جلسه‌ای با ۱۸ رأی موافق از اعضای ششمین دوره شورای اسلامی شهر

زاکانی شهردار تهران شد

او برنامه خودش را با شعار «تهران کلانشهر الگوی جهان اسلام» ارائه داد

اعضای شورای شهر ششم در دومین جلسه رسمی خود با ۱۸ رأی قاطع علیرضا زاکانی را به‌عنوان شهردار منتخب تهران معرفی کردند. زاکانی ۵۶ ساله که متولد جنوب تهران در میدان خراسان است در روز چهارشنبه به‌صورت غیر رسمی به‌عنوان شهردار تهران معرفی شده بود. با این حال دیروز هم در جلسه علنی شورای شهری‌ها حضور یافت و برنامه خودش را با شعار «تهران کلانشهر الگوی جهان اسلام» ارائه داد. او بعد از تأیید و حکم وزیر کشور، به‌عنوان هجدهمین شهردار تهران پس از پیروزی انقلاب اسلامی فعالیت خود را آغاز خواهد کرد. کمی پیش از رأی‌گیری نهایی البته علیرضا جاوید با ۲۱ رأی به‌عنوان سرپرست شهرداری تهران انتخاب شد. جاوید، معاون شهرسازی شهرداری تهران در دوره قالیباف بود و ۱۸ سال سابقه کار در شهرداری تهران را دارد.

به‌گزارش ایسنا، علیرضا زاکانی شهردار تهران در ارائه برنامه‌های خود در جلسه شورا گفت: برای من بسیار سخت است که از حوزه قانونگذاری به مجموعه شهرداری پا بگذارم و نمایندگی مردم قم را ترک کنم و همینجا با همه وجودم از مردم عزیز پوزش می‌طلبم.

او در واکنش به شایعه تغییرات عمده در شهرداری تهران گفت: اولویت اول ما ظرفیت‌های داخل شهرداری است. براین اساس شناخت، دسته‌بندی و ارتقای ۶۴ هزار پرسنل برای شهرداری موضوع اصلی است. برای انتصابات نیازمند کانون ارزیابی هستیم که تصمیمات بنده نیز براساس همین کانون ارزیابی خواهد بود تا قابلیت حرف بزند نه سلیقه! زاکانی ادامه داد: ما سه ویژگی «سلامت و تعهد»، «تخصص و تجربه» و «توان و عرضه» را مد نظر قرار می‌دهیم.

به‌گفته وی، سراهای محله می‌توانند به قرارگاه نخبگان محلات تبدیل شود و برای مساجد و سایر مجموعه‌ها که می‌توانند ظرفیت‌های اجتماعی و خلاقانه پیدا کنند، برایشان برنامه‌های ویژه تعیین می‌شود.

زاکانی با اشاره به تکمیل بهشت زهرا گفت: از سال ۴۹ که اولین درگذشته در بهشت زهرا خاک شده تا به امروز این مجموعه در سه نوبت توسعه پیدا کرده است و اکنون هم بنا به قولی ظرفیت بهشت زهرا تا دو سال دیگر تمام می‌شود و نیاز به آرامستان دیگری است. ما می‌خواهیم بهشت زهرا به‌عنوان یک ابر پروژه بزرگ با ۳۰ هزار شهید به کانون فرهنگی و الهام بخش شهر تبدیل شود.

■ **۱۲ پیش‌نیاز اقدامات تحولی در شهر**

او با بیان اینکه باید تلاش کنیم که شهر را عادلانه و به‌صورت موزون در ابعاد مختلف داشته باشیم و اداره کنیم، گفت: رشد کنونی شهر، یک رشد کاریکاتوری است.

زاکانی با اشاره به «۱۲ پیش نیاز اقدامات تحولی در شهر» که در برنامه خود آورده است، گفت: آن ۱۲ پیش نیاز اقدامات تحولی، ناظر بر همین کالبد فعال در فضای شهری است.

زاکانی با اشاره به اینکه شهرداری تهران باید از نهاد خدمتگزار به نهاد اجتماعی تبدیل شود، افزود: باید خدمت به جامعه به بهترین نحو ممکن ارائه شود که مقدمه تحقق این مهم تحول است. همه شهر باید به مدرسه به معنی جایگاهی برای رشد تعلیم و تربیت تبدیل شود. آنچه به‌عنوان ایده آل دنبال می‌کنیم این است که تهران را الگویی برای جهان اسلام بسازیم.

زاکانی ادامه داد: امکانات کشور محدود است برای چنین شرایطی، نیازمند اعتبارات هستیم که با میدان دادن به مردم و ایجاد زمینه مناسب می‌توانیم این شرایط را برای سرمایه‌گذاری مردم فراهم کنیم. در زمان حاضر بالغ بر ۶۰ هزار نفر نیروی فعال در شهرداری و بیش از ۳۵ تا ۴۰ هزار نفر باواسطه با شهرداری مرتبط هستند. عیار بزرگی است که خودشان صاحبان این نهاد اجتماعی هستند.

وی تأکید کرد: بحث عدالت شهری و بازآفرینی اعتماد عمومی، آرامش شهر، هویت ایرانی اسلامی، مشارکت شهروندان، اقتصاد شهری و نقش بین‌المللی جهانی تهران مقصود ماست. زمانی که ما در ۲۲ منطقه پیگیر وضعیت هستیم، می‌بینیم در یک منطقه سرانه فضای سبز وجود دارد و در یک منطقه شرایط خوبی به‌لحاظ فضای سبز وجود ندارد و هیچ نسبتی برقرار نیست و وقتی صحبت از آسیب‌های اجتماعی می‌کنیم همین نابسامانی در بخش محروم جامعه مطرح است و وقتی به‌لحاظ زیرساخت‌های ورزشی صحبت می‌کنیم باید بدانیم نزدیک به ۴۰ درصد از امکانات ورزشی ما در ۵ منطقه خلاصه شده است و عملاً ۱۵ منطقه ما محروم و در یک عقب‌افتادگی تاریخی در این عرصه و در شرایط سخت قرار دارند. وقتی ناظر به موضوعات رفاهی صحبت می‌کنیم می‌بینیم که مناطقی مثل ۹، ۱۳، ۱۹، ۱۶ و ۱۸ از یک سختی در رفاه رنج می‌برند.

او تصریح کرد: مسائل فرهنگی اجتماعی، سرانه فضای سبز، موضوع آسیب‌های اجتماعی، خدمات شهری و کیفیت در منظر شهر و ارتقای کالبد شهر و ایجاد آرامش و آسایش، از مواردی است که برای ما بسیار مهم است. ۴۵۰۰ هکتار بافت فرسوده داریم که مستحکم نیستند و ۱۲ هزار هکتار بافت ناپایدار داریم، لذا ما نمی‌توانیم صحبت از خیر و برکت کنیم با ظلمی که به شهروندان می‌کنیم، این مسأله نافی خدمات شهرداران گذشته نیست به هر حال همه ما در تهران دیدیم که چه شهری بود و چه شهری شد و چگونه در سراسر جهان توجه ویژه‌ای به تهران شده است اما ما نباید قانع باشیم.

زاکانی با تأکید بر اینکه مردم نیازمند یک نهضت پارکینگ در تهران هستند و این موضوع در برنامه بنده پیش‌بینی شده است، گفت: بحث فضاهای ناایمن شهری و ۱۲ هزار هکتار بافت ناپایدار حکایت از آن دارد که شرایط خوبی در تهران نداریم.

■ **ظرفیت اتوبوسرانی برای شهر فاجعه است**

وی با بیان اینکه ما در توسعه حمل‌ونقل شهری نیازمند یک توسعه ترکیبی هستیم، گفت: امروز ۲۵۵ کیلومتر زیرساخت ایجاد شده و مورد بهره‌برداری قرار گرفته است. ما نیازمندیم این امکان را با تکمیل در وضع موجود و با ایجاد شرایطی که خطوط ۸، ۹، ۱۰ و ۱۱ برخوردار شوند، فراهم کنیم. اساساً نیاز به یک اولویت‌بندی جدی است. امروز ۶۰۰ واگن به اورهال نیاز دارند و واگن‌هایی که از طرق مختلف وارد می‌شود باید به این ظرفیت افزود و ما نیازمند تکمیل خطوط نیمه‌کامل آن هستیم. زاکانی با بیان اینکه ظرفیت اتوبوسرانی ما به یک‌چهارم یا یک‌سوم آن رسیده است و این برای شهر فاجعه است، گفت: باید با حمایت شورای شهر و همتی که عناصر شهرداری انجام خواهند داد و با حمایت مسئولان کشوری و ایجاد شرایط برای بخش خصوصی، بتوانیم امکانی را فراهم کنیم که امکان خرید راهبردی داشته باشیم. ۸۰ هزار تاکسی موجود و ظرفیت بازسازی آنها باید مورد توجه قرار گیرد.

■ **ایجاد قرارگاه اجتماعی در شهر**

وی تأکید کرد: ۵۴ هزار تُن ظرفیت جمع‌آوری زباله در مناطق مختلف هست و هر کدام را که نگاه می‌کنیم یک آهنگ دارند و بی‌توجهی به بهداشت آنها مشکلاتی را ایجاد کرده است و می‌بینیم چند نفر داخل این سطل‌ها هستند و یک فاجعه انسانی و زیست‌محیطی ایجاد می‌شود و این نیاز به آموزش دارد. وی گفت: ایجاد قرارگاه اجتماعی می‌تواند معضلاتی مثل متکدیان و تردد معتادان را برطرف کند و شهرداری می‌تواند این مسیر را دنبال کند و ما نیازمند یک حرکت جدی در فرهنگ شهرنشینی و مدیریت ایرانی - اسلامی هستیم و در این خصوص بسیار دچار نقصان و عیب هستیم.

زاکانی با بیان اینکه در حوزه علم و فناوری بزرگ‌ترین ظرفیتمان در این حوزه است و می‌تواند بسرعت با این وضع موجود ما را به سمتی ببرد که عدالت در دسترسی‌ها را برقرار کند، گفت: یکی از بزرگ‌ترین کارهایی که شهرداری می‌تواند انجام بدهد این است که با هوشمندسازی شرایط لازم را برای تسهیل‌گری ایجاد کند. اگر شهر تهران نزدیک به ۶۶ هزار میلیارد بدهی دارد به نحوی در تولید و تلاش می‌توان بخش زیادی از این بدهی را پیگیری کرد. می‌توانیم هوشمندسازی را در همه حوزه‌ها انجام دهیم و شرایط را به سمت اتاق شیشه‌ای ببریم تا یک پیوستگی در ارائه خدمات تشکیل شود.

■ **بررسی استعفا از مجلس در هفته آینده**

وی در خصوص مدرک تحصیلی مرتبط با سمت شهردار تهران، گفت: آیین‌نامه‌ای در سال ۱۳۹۷ تنظیم شده که شرایط احراز شهردار در آن ذکر شده اما نواقصی در آن وجود دارد از جمله اینکه بخشی از تخصص‌ها در آن نیامده از جمله تخصص‌های حوزه پزشکی. علاوه بر این موضوع هر فردی که قرار است در حوزه مدیریتی قرار بگیرد باید ویژگی‌های مدیریتی فرد نیز مورد بررسی قرار گیرد. در این حوزه باید ۴۲ سال عقبه‌ای که دارم مورد بررسی قرار گیرد. کسی که مدیر شهری شود باید مدیر اجرایی باشد و فهم مسائل شهر را داشته باشد. باید تدبیر کند و از دیگرانی که تخصص‌های مختلف دارند در حوزه‌های مختلف استفاده کند. زاکانی در خصوص موضوع استعفای خود از مجلس نیز گفت: پس از رأی استمزاجی که اعضای شورا به من دادند این پیام داده شد که بنده برای این کار انتخاب شدم. بر همین اساس استعفای خود از مجلس را تقدیم آقای قالیباف کردم که طبق آیین‌نامه داخلی مجلس این استعفا در اولین جلسه قرائت و در جلسه هفته بعد مورد بررسی قرار می‌گیرد. به این ترتیب امروز استعفای من اعلام وصول می‌شود و هفته دیگر مورد بررسی قرار می‌گیرد.

با فوت ۵۴۲ بیمار کرونایی در یک شبانه روز

دلتا کرونا بی‌رحمانه قربانی می‌گیرد

مهسا قوی قلب/ هر روز که جلوتر می‌رویم، میزان مبتلایان و فوتی‌ها نیز در حال افزایش است تا حدی که با جابه‌جا شدن مسمر آمارها به صورت روزانه مواجه هستیم، از طرفی با ادامه موج‌شکنی‌های ویروس دلتا دیروز آمار فوتی‌های روزانه وزارت بهداشت از مرز ۵۰۰ قربانی در روز عبور کرد. این نخستین بار در طول اپیدمی کووید۱۹ است که مرگ و میر ۵۴۲ بیمار کرونایی در طول یک شبانه روز در کشور ثبت می‌شود. از سوی دیگر نیز منحنی ابتلا با شیب تندی پیشروی می‌کند به طوری که هم اینک تعداد مبتلایان جدید شناسایی شده در مرز ۴۰ هزار بیمار تازه در روز قرار گرفته است. روز گذشته ۳۹ هزار و ۶۱۹ بیمار جدید مبتلا به کووید۱۹ در کشور شناسایی شد که ۴ هزار و ۱۰۲ نفر از آنها بستری شدند. تعداد بیماران بدحال در بخش مراقبت‌های ویژه نیز با بستری ۶ هزار و ۴۶۲ بیمار افزایش چشمگیری داشته است. در همین حال مجموع واکسن‌های تزریق شده در کشور به ۱۵ میلیون و ۶۶۱ هزار و ۹۵۸ مورد رسیده است. دیروز نیز ۵۲۸ هزار و ۱۴۸ دوز واکسن در کشور تزریق شد، البته همزمان با این مسأله، سازمان‌های مسئول از جمله وزارت بهداشت و هلال احمر با افزایش مراکز واکسیناسیون و تسریع در روند تزریق واکسن، سعی دارند جمعیت بیشتری واکسینه شوند، اگرچه مسئولان وزارت بهداشت معتقدند که بحران تهران همچنان پایدار و شرایط فراتر از قرمز است. این در حالی است که همزمان با ورود آخرین محموله واکسن به کشور، مرکز واکسیناسیون شرق تهران نیز افتتاح شد، متأسفانه در حال حاضر همه شهرهای تهران در وضعیت قرمز کرونایی قرار دارند. به گفته فرمانده ستاد مدیریت بیماری کرونا در کلانشهر تهران، پایتخت همچنان وضع ناپایداری دارد و همه شهرهای استان تهران به صورت همگن در شرایط بحرانی هستند. دکتر علیرضا زالی در حاشیه افتتاح مرکز واکسیناسیون شرق تهران، گفت: ساختار چالاک اجرایی و خدماتی جمعیت هلال احمر که عمدتاً در مواقع بحران نقش‌آفرینی می‌کند از روزهای آغازین شیوع کرونا همراه ستاد ملی مقابله با کرونا بود که همواره در بخش بهداشت، درمان، مشکلات مدنی و پیشگیری کنار وزارت بهداشت هستند.

■ **دوازدهمین محموله واکسن به کشور وارد شد**

دوازدهمین محموله واکسن کرونا، تهیه شده توسط جمعیت هلال احمر روز گذشته در فرودگاه امام خمینی(ره) به وزارت بهداشت تحویل داده شد.

به گزارش ایسنا، دبیرکل جمعیت هلال احمر گفت: دوازدهمین محموله واکسن تهیه شده توسط جمعیت هلال احمر در فرودگاه امام خمینی (ره) برای توزیع سریع به وزارت بهداشت تحویل داده شد. محمدحسن قوسیان مقدم گفت: در این مرحله یک میلیون و ۱۱۰ هزار دُوز واکسن به کشور وارد شد. بنابراین در مجموع تاکنون ۱۳ میلیون و ۷۴۰ هزار دُوز واکسن کرونا توسط ۱۴ پرواز از سوی هلال احمر به کشور منتقل شده است.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت سایپاپرس در نظر دارد حمل، بی‌خطرسازی، امحا و دفن پسماندهای صنعتی و ویژه خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از عموم متقاضیان شرکت در مناقصه دعوت به‌عمل می‌آید از تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۸ لغایت ۱۴۰۰/۰۵/۲۴ با مراجعه به سایت www.saipapress.net اسناد مناقصه را رؤیت، دریافت و تسلیم نمایند.

تلفن پاسخگویی: ۵۱۰۲۲۸۵۴-۵۱۰۲۲۸۱۵

اصلاحیه

پیرو چاپ آگهی مناقصه به‌شماره ۷۶۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۰ روزنامه ایران صفحه ۱۵، بدین‌وسیله مهلت دریافت اسناد تا تاریخ ۱۴۰۰/۵/۲۶ تمدید می‌شود.

شهرداری منطقه ۱۲ تهران

منطقه ۱۲

آگهی مناقصه عمومی شماره ۴-۱۴۰۰

شرکت پارس‌خودرو در نظر دارد نسبت به تأمین اقلام ذیل از شرکت‌های واجد شرایط اقدام نماید، لذا از کلیه تأمین‌کنندگان با فعالیت مرتبط و با تجربه دعوت به‌عمل می‌آید از روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۹ لغایت پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۱ (ساعت ۹ صبح لغایت ۱۵ عصر) نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

- آدرس محل دریافت اسناد و ارائه مدارک: تهران، کیلومتر ۹ جاده مخصوص کرج، شرکت پارس خودرو، معاونت بازرگانی، مدیریت خرید داخل، اداره خرید کالای اداری و عمومی، تلفن: ۴۸۹۱۴۰۸۲ و ۴۸۹۱۴۵۱۶
- هزینه خرید اسناد و شرکت در مناقصه: واریز مبلغ ۵۰۰ ,۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) به‌حساب جام شماره ۷۶۹۷۳۷۶۴۲۵ بانک ملت به‌نام شرکت پارس خودرو و ارائه فیش واریزی آن به‌همراه معرفی‌نامه معتبر
- بدیهی است ارائه و تحویل مدارک هیچ‌گونه حقی را برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.

ردیف	شرح	تعداد	واحد	ردیف	شرح	تعداد	واحد
۱	کامپیوتر پنتیوم	۲۰۰	دستگاه	۷	هارد	۱۱۰	عدد
۲	مانیتور	۲۰۰	دستگاه	۸	رم	۱۶۰	عدد
۳	کیبورد	۲۰۰	عدد	۹	مادربرد	۱۱۵	عدد
۴	ماوس	۲۰۰	عدد	۱۰	CPU	۱۱۵	عدد
۵	چاپگر	۵۰	دستگاه	۱۱	لپ تاپ	۱۵	دستگاه
۶	بارکد خوان	۱۰	دستگاه				

روابط عمومی شرکت پارس خودرو

الوفاق

صحيفة ايران الدولية

۸۵۰۰۶۰۱ - ۴

www.al-vefagh.com

نوبت: دوم | کد: ۱۷/ ۱۴۰۰-۲۰۰-ر

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی و شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد براساس مصوبه هیأت‌مدیره ۸۴۸/۲۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۳ نسبت به ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار ذیصلاح اقدام نماید.

1. **موضوع:** مشارکت در ساخت خدمات روبنایی مرکزمحله آرارات واقع در دره بهشت (فاز۸) شهر جدید پردیس در قالب بسته مشارکتی (M8-07) (با مشخصات مندرج در جدول(۱))
2. **نام و نشانی شرکت عمران شهر جدید پردیس:** فاز یک، میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان پیام، خیابان عمران، تلفن: ۶۰۰-۷۶۲۷۵۵۰۰ داخلی ۱۹۵، ۲۰۳ و ۲۰۰ - کدپستی ۱۶۵۸۱۳۵۴۴۱

جدول شماره (۱)

آورده شرکت عمران شهر جدید پردیس (ریال)		آورده شریک یا سرمایه‌گذار (با اعمال تنزیل به‌روز) ریال		جمع (ریال)
زمین تجاری 2-3-76A	۱۲۵/۹۴۹/۱۵۰/۰۰۰	هزینه احداث کاربری‌های انتفاعی	زمین تجاری 2-3-76A	۵۰/۳۹۹/۱۲۲/۴۵۸	۳۰۱/۵۲۷/۷۷۲/۸۷۳
زمین تجاری 2-3-76B	۱۳۶/۸۴۵/۰۰۰/۰۰۰		زمین تجاری 2-3-76B	۵۰/۵۴۲/۹۴۷/۷۱۲	
			زمین تجاری 2-3-76C	۴۸/۷۶۰/۳۵۲/۵۴۲	
زمین تجاری 2-3-76C	۱۳۴/۳۱۳/۱۰۰/۰۰۰		زمین تجاری 2-3-75	۶۱/۸۸۹/۶۵۷/۲۱۲	
			زمین تجاری 2-3-69	۸۹/۹۳۵/۶۹۲/۹۴۹	
زمین تجاری 2-3-75	۱۴۲/۰۶۶/۰۰۰/۰۰۰	هزینه احداث کاربری‌های غیر انتفاعی	آموزشی 2-3-41	۹۱/۰۲۹/۰۳۴/۴۴۹	۴۰۶/۱۴۵/۵۷۴/۴۶۲
			آموزشی 2-3-42	۸۹/۱۸۶/۴۰۷/۸۳۹	
زمین تجاری 2-3-69	۲۲۵/۸۸۹/۷۵۰/۰۰۰		مذهبی 2-3-14	۴۵/۷۳۵/۲۴۲/۲۸۰	
			فضای سبز FS-78	۱۸۰/۱۸۴/۸۸۹/۸۹۴	
جمع قیمت زمین	۷۶۵/۰۶۳/۰۰۰/۰۰۰	هزینه ساخت		۷۰۷/۶۷۳/۳۴۷/۳۳۵	
هزینه نظارت عالیه	۸/۲۷۶/۰۶۰/۹۵۰	جمع آورده شریک		۷۰۷/۶۷۳/۳۴۷/۳۳۵	
جمع آورده شرکت عمران	۷۷۳/۳۳۹/۰۶۰/۹۵۰				
جمع کل مبلغ سرمایه‌گذاری پروژه				۱/۴۸۱/۰۱۲/۴۰۸/۲۸۵	

جدول شماره (۲)

محاسبه سهم‌الشرکه طرفین مطابق دستورالعمل سرمایه‌گذاری و مشارکت در شهرهای جدید ابلاغی طی نامه شماره: ۱۰/۱۴۴۱۰/ص/۹۹/۱۱۱۱ مورخ: ۹۹/۱۲/۲۷ و گزارش هیأت کارشناسان رسمی دادگستری و کارشناس رشته حسابداری پس از کسر هزینه‌های ساخت کاربری‌های غیر انتفاعی از آورده شرکت عمران پردیس

سهم‌الشرکه پایه شرکت عمران در کاربری‌های انتفاعی	درصد	۳۴/۱۶ %	سهم‌الشرکه پایه شریک در کاربری‌های انتفاعی	درصد	۶۵/۸۴ %

3. **نحوه مشارکت:**
   - سهم‌الشرکه تعیین شده برای شریک مشروط به تکمیل و تحویل پروژه‌های انتفاعی و غیر انتفاعی مندرج در جدول شماره ۱ می‌باشد.
   - سهم‌الشرکه تعیین شده برای شریک (سرمایه‌گذار) صرفاً از کاربری‌های انتفاعی (تجاری) می‌باشد و کاربری‌های غیرانتفاعی (آموزشی، مذهبی، بوستان با کلیه مستحدثات و متعلقات) پس از احداث بدون هیچ‌گونه سهم‌الشرکه برای شریک به شرکت عمران پردیس تحویل می‌گردد.
   - میزان و درصد پیشنهادی برای شرکت عمران می‌بایست مساوی یا بیشتر از قدرالسهم پایه باشد و بالاترین میزان و درصد پیشنهادی برای شرکت عمران پردیس به‌عنوان برنده فراخوان تعیین می‌گردد.
4. **شرایط متقاضیان سرمایه گذاری:**
   - **الف: اشخاص حقوقی:** مجاز به شرکت در فراخوان حاضر می‌باشند.
   - **ب: اشخاص حقیقی:** اشخاص حقیقی در صورت تمایل به شرکت در فراخوان حاضر الزاماً می‌بایست با شرکت‌های حقوقی اقدام به تشکیل کنسرسیوم نمایند.
5. **نحوه انتخاب سرمایه گذار:** از طریق ارزیابی کیفی متقاضیان سرمایه‌گذاری و بازگشایی پیشنهادهای مالی واجدین شرایط حداقل امتیاز ارزیابی کیفی
6. **مبلغ کل سرمایه گذاری:** معادل ۱/۴۸۱/۰۱۲/۴۰۸/۲۸۵ (یک هزار و چهارصد و هشتاد و یک میلیارد و دوازده میلیون و چهارصد و هشت هزار و دویست و هشتاد و پنج) ریال می‌باشد.
7. **مدت دوره مشارکت:** ۲۴ ماه شمسی
8. **روش‌ها، دستورالعمل‌ها و استانداردهای اجرایی:** نشریه شماره ۵۵ (مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی)، نشریه شماره ۱۰۱ (مشخصات فنی عمومی راه)، نشریه شماره ۱۲۰ (آیین‌نامه بتن ایران)، نشریه شماره ۱۲۸ (مشخصات فنی عمومی تأسیسات)، نشریه شماره ۱۱۰ (مشخصات فنی عمومی تأسیسات برقی)، نشریه شماره ۳۰۳ (مشخصات فنی عمومی کارهای خط لوله آب و فاضلاب شهری)، نشریه شماره ۱۲۳۰ (مشخصات فنی عمومی مخازن آب زیرزمینی)، نشریه شماره ۹۵ (مشخصات فنی نقشه‌برداری)، نشریه شماره ۲۲۸ (آیین‌نامه جوشکاری ساختمان‌های ایران)، مقررات ملی ساختمان ایران و کلیه بخش‌نامه‌ها و آیین‌نامه‌هایی که به تشخیص کارفرما با این پروژه مرتبط باشند.
9. **مهلت دریافت اسناد فراخوان:** از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۸ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۵ از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۶:۰۰ از طریق مراجعه به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس به‌صورت لوح فشرده قابل دریافت می‌باشد.
10. **تاریخ تحویل اسناد فراخوان:** تا ساعت ۱۷:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس تحویل شود.
11. از سرمایه‌گذارانی که اسناد فراخوان را دریافت نموده‌اند درخواست می‌گردد چنانچه تمایل به تکمیل و ارائه اسناد ندارند، مراتب را به‌صورت کتبی، حداکثر تا ساعت ۱۷:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۱ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس، به آدرس مندرج در بند۲ اعلام نمایند.
12. **زمان و محل بازگشایی پاکت الف(اسناد ارزیابی کیفی):** ساعت ۱۰:۰۰ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۲ نسبت به بازگشایی پاکات الف اقدام می‌گردد و پس از انجام ارزیابی کیفی و تهیه لیست کوتاه (سرمایه‌گذارانی که حداقل امتیاز ۶۵ را کسب نمایند در لیست کوتاه قرار خواهند گرفت)، پاکت ب (ارائه پیشنهاد میزان و درصد شراکت) برای سرمایه‌گذارانی که در لیست کوتاه قرار می‌گیرند، بازگشایی خواهد شد.
13. **زمان و محل بازگشایی پاکت ب (پیشنهاد میزان و درصد شراکت):** ساعت ۱۰:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۶ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید پردیس
   - لازم به ذکر است هزینه خرید اسناد فراخوان ۵۰۰,۰۰۰ (پانصد هزار) ریال می‌باشد.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس