



# آگهی مزایده املاک

## رعایت پروتکل های بهداشتی در تمامی مراحل مزایده الزامی است

باز گشایی، در صندوق پاکت قرار دهند.

۱- باز گشایی پاکت های پیشنهادی شهر تهران و شهرستان های استان تهران در محل تهران - بزرگراه شهید سلیمانی - ترسیده به بلوار آفریقا - ساختمان مرکزی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی و سایر استان ها در مراکز استان روز سه شنبه ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ ساعت ۱۰:۳۰ صبح طبق برنامه زمان بندی انجام خواهد شد.

۲- پیشنهادات دریافت شده در تهران (مربوط به استان ها) را اس ساعت ۹:۳۰ صبح روز سه شنبه ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ در محل اداره کل امور استان ها باز گشایی و توسط نمایار اسال خواهد شد.

۳- پیشنهادات فاقد سیرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارانده می گردد الزامی می باشد. ضمنا امضای پشت و روی فرم

**سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی** در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را در تهران و سایر استان ها از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه **(به صورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد)** واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۸:۳۰ الی ۱۸ جهت اخذ اطلاعات و بازدید از محل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارانده پیشنهادات خود در تهران و استان ها به دفاتر مزایده ذیل مراجعه فرمایند.

۱- اخذ پاکت های پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۲۴۰ به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده هم روز به جز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است.

۲- در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ متقاضیان می توانند پاکت های پیشنهادی خود را تا ساعت ۹:۳۰ صبح در محل

ردیف	استان	تلفن	کد	آدرس
۱	شهر تهران	۸۶۰۸۳۰۳۸	۰۲۱	تهران- بزرگراه شهید سلیمانی- ترسیده به بزرگراه آفریقا- بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی- تهران- بزرگراه شهید سلیمانی- ترسیده به بزرگراه آفریقا- بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی- جنب فروشگاه تعاونی کارکنان - دفتر مزایده
	شهرستان های استان تهران	۸۸۶۷۶۱۷۵	۰۲۱	فروشگاه تعاونی کارکنان - دفتر مزایده
	اصفهان	۴۶۰۶۹۲۸	۰۲۱	دفتر شهیرار- شهر قدس- میدان قدس- بالای بانک سپه- ساختمان آوا- پلاک ۳۰۶- طبقه اول
		۳۶۶۷۰۲۷۱-۳	۰۳۱	اصفهان - سی و سه پل- ابتدای خیابان چهار باغ بالا- کوچه باغ نگار- پلاک ۴
۲	اصفهان	۴۵۲۷۰۶۰۶	۰۳۱	۱- دفتر نمایندگی شاهین شهر: خیابان حافظه جنوبی- فرعی یک شرقی- پلاک دوم جنوبی
		۵۱۳۲۷۹۲۴	۰۳۱	دفتر شهر رضا: شهرضا- میدان شهدا - خیابان شهید بهشتی - خیابان شهید فهمیده
		۳۳۳۳۵۲۳۰	۰۳۸	دفتر چهار محال و بختیاری: شهرکرد- بلوار تواجه نصیر- روبروی کوچه ۷۱- طبقه ۴
		۳۳۲۲۷۴۰۶-۷	۰۴۴	ارومیه- خیابان شهید امینی- کوچه ۹ - پلاک ۱۲
۳	آذربایجان غربی	۴۶۳۳۳۴۲۰	۰۴۴	دفتر نمایندگی شاهین دژ- خیابان استاد شهریار - خیابان شهید اکبری-
		۴۶۳۳۳۴۲۰	۰۴۴	روبروی مدرسه حکیم سنایی- نبش کوچه اول
۴	آذربایجان شرقی	۳۵۲۶۵۹۲۵	۰۴۱	تبریز- خیابان قاضی- جنب پاساژ قدس- اداره کل آذربایجان شرقی
		۳۵۲۶۵۹۴۰-۳۵۲۶۵۹۴۰	۰۸۶	اراک- خیابان فلسطین روبروی بیمارستان قدس جنب کلینیک بیمارستان قدس
۵	مرکزی و قم	۳۳۳۳۵۹۵۰-۳۳۳۳۵۹۵۰	۰۸۶	اهواز- کیانیپارس- روبروی بازارچه مرو
		۳۳۳۳۷۶۷۲۲-۳۳۳۳۷۶۷۲۲	۰۶۱	کرج- میدان امام حسین- بلوار شهید چمران- پلاک ۳۴۳
۶	خوزستان	۳۳۳۳۷۶۷۲۲-۳۳۳۳۷۶۷۲۲	۰۶۱	زنجان- خیابان معلم روبروی دانشگاه آزاد نبش خیابان ده و یازده اعتمادیه
		۳۳۳۴۳۸۷۷-۳۳۳۴۳۸۷۷	۰۲۶	دو شهر میدان هافران خیابان شهید خیریان جنب اداره پست
۷	البرز	۳۳۳۴۳۸۷۷-۳۳۳۴۳۸۷۷	۰۲۶	تنکابن- خیابان شهید تاتاری دفتر نمایندگی غرب مازندران
		۳۳۳۴۳۸۷۷-۳۳۳۴۳۸۷۷	۰۱۱	بابلپارس- روبروی شیلات- کوچه علوی- دفتر نمایندگی بابلپارس
۸	زنجان	۳۵۲۶۵۹۲۵	۰۴۴	ساری - بلوار آذری - خیابان بعثت ۲
		۳۵۲۶۵۹۹۵	۰۴۴	بجنورد- بلوار استقلال شمالی- نبش کوچه دماوند (استقلال ۲۷) پلاک ۱۲۳
۹	مازندران	۵۴۲۲۲۳۰۱۸-۵۴۲۲۲۳۰۱۸	۰۱۱	شیروان- بلوار فلسطین- بین فلسطین ۱ و ۳- دفتر نمایندگی شیروان
		۳۵۲۸۹۴۸۹	۰۱۱	مشهد- ملک آباد - بین ملک آباد هفت و نه پلاک ۲۴۱
۱۰	خراسان شمالی	۳۳۳۳۷۸۸۵-۳۳۳۳۷۸۸۵	۰۱۱	نیشابور- بلوار جانبازان- نبش جانبازان ۲ - دفتر نمایندگی نیشابور
		۳۳۳۳۷۸۸۵-۳۳۳۳۷۸۸۵	۰۵۸	ترتت حیدر یه- بلوار جانبازان- بین جانبازان ۵۴ و ۵۶ - نمایندگی تربت حیدر یه
۱۱	خراسان رضوی	۴۶۶۲۳۲۳۲-۴۶۶۲۳۲۳۲	۰۵۱	تهران- بزرگراه شهید سلیمانی- بین امام علی و میاد شیرازی- مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۵
		۵۱۳۲۷۹۰۶	۰۵۱	تهران- بزرگراه شهید سلیمانی- بین امام علی و میاد شیرازی- مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۵

شهر تهران				
ردیف	آدرس / قطعه / پلاک نبشی	عرضه (مترمربع)	امیان (مترمربع)	نوع ملک/ کاربری
۱	کلیه آباد نو، شهرک بوستان، خیابان بنفشه غربی، تقاطع مرادی، نبش جنوبی خیابان شهید حسینی سوم به پلاک نبشی ۱۳۱۵۰۰ (۷۸۳۵ و)	۱۰۲		پهنه R۳۳
۲	کلیه یازده جاده مخصوص کرج (شکری)، روبروی رنگ هاو لوکس، جنب نمایندگی ۴۸۰ مدیران خودرو به پلاک نبشی ۱۳۰۰ از ۲ اصلی (۷۸۳۵ و)	۲۳۰۰۰		دارای کاربری تثبیت شده پارک و فضای سبز
۳	خیابان استادات نبش الهی، خیابان رودسر، پلاک ۳۳۰ از ۳۳۰ اصلی (۸۱۹-)	حدود ۱۰۵۴	دارد	ملکیت
۴	خیابان جمهوری، نبش جنوب شرقی خیابان اسکندری به پلاک نبشی ۱۰۷ از ۲۲۱ اصلی (۶۹۷۷ و)	۲۰۰، ۷۵	دارد	پهنه S۳۳
۵	خیابان ۱۷ شهریور، ترسیده به میدان شهدا، نبش خیابان کلکلی اتانی به پلاک نبشی ۱۷۷۷ از ۴۶۲۶ اصلی (۶۹۹۵ و)	۲۸۰، ۸۰		ملکیت
۶	افسریه، خیابان ۱۰ متری نبش انجام، پلاک ۲۷۹، پلاک نبشی ۳۳۳۳ از ۴۶۲۶ اصلی (۶۳۵۸ و)	۱۳۰	دارد	پهنه R۳۳
۷	خیابان ولی عصر، ترسیده به قاضی، نبش کوچه میرهادی، ساختمان زنده، پلاک ۱۹۰۶ به پلاک نبشی ۴۴۱ فرعی از ۳۳۵ اصلی (۶۳۵۸ و)			مفازه
۸	خیابان فردوسی، خیابان برل، نبش کوچه بانک تجارت، پاساژ احیا، به پلاک نبشی ۲ از ۳۵ اصلی (۶۳۵۸ و)	۵۰۰	دارد	ملکیت
۹	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه اول، واحد ۲	۴۵، ۷۱		مفازه
۱۰	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه اول، واحد ۲	۸۷، ۹۹		مفازه
۱۱	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۲	۱۶، ۴۵		مفازه
۱۲	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۲	۱۷، ۶۸		مفازه

۱۳	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۵	۱۶، ۱۶	مفازه	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار است. زمین از دو قسمت خالی به مساحت حدود ۴۷ مترمربع و پست برقی به مساحت حدود ۱۵ مترمربع تشکیل شده است. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.
۱۴	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۱۹	۲۵، ۵۷	مفازه	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار می باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.
۱۵	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۲۰	۲۵، ۵۷	مفازه	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار می باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.
۱۶	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۲۲	۳۶، ۰۴	مفازه	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار می باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.
۱۷	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۲۴	۳۶، ۰۴	مفازه	واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار می باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.
۱۸	خیابان آذربایجان، بین خوش و رودکی، پلاک نبشی ۲۷۵ از ۲۷۵ اصلی	۵۲، ۸۰	ملکیت	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مفازه با وضع موجود که متعلق به غیر می باشد. انتقال به صورت وکالتی (وکالت بلاعزل با یکبار حق توکیل به غیر)
۱۹	خیابان جمهوری، بین خیابان های شیخ هادی و حافظه پاساژ اوسینوم، طبقه پارک، اتاق شماره ۱۳۳ از ۱۳۳ اصلی	۲۹، ۲۳		واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مفازه با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار می باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.
۲۰	خیابان جمهوری، بین خیابان های شیخ هادی و حافظه پاساژ اوسینوم، طبقه پارک، اتاق شماره ۱۳۳ از ۱۳۳ اصلی	۴۰، ۸۸		واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مفازه با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار می باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.
۲۱	خیابان ولی عصر، چهارراه معز السلطان، نبش کوچه صداقت، پلاک نبشی ۲۲۸۶ و ۱۵۱۵	۱۲۴، ۶۰	ملکیت	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مفازه با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار می باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.
۲۲	خیابان جمهوری، ترسیده به پل حافظه، نبش کوچه گشتاسب، پاساژ نبش ۳ به پلاک نبشی ۱۸۸۲ اصلی	۲۸۰، ۳۳	دارد	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مفازه با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار می باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.
۲۳	مجتمع مسکونی آتی ستر، بلوک نهم، طبقه ۲۲، واحد ۳۱۵، پلاک نبشی ۱۲۳ از ۱۲۳ اصلی (۵۷۸۸ و)	۵۵، ۴۳	مسکونی	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مفازه با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار می باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.
۲۴	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۲	۳۶۰۰	دارد	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مفازه با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار می باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.
۲۵	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۲	۲۰۰۰	دارد	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مفازه با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار می باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.
۲۶	بزرگراه شهید سلیمانی، بین امام علی و میاد شیرازی، مجتمع تجاری دنیای نور، جز پلاک نبشی ۳۰۰ فرعی از ۴۸ اصلی طبقه دوم، واحد ۲	۲۰۰۰	دارد	واگذاری شش دانگ ملکیت یک باب مفازه با وضع موجود که هر گونه املاهی بر عهده خریدار می باشد. اخذ رای زمین شهری موضوع کمیسیون ماده ۴ و هزینه های مربوط به آن در صورت لزوم بر عهده خریدار می باشد.