■ سال بیست و هفتم ■ شماره ۷۷۲۹ ■ دوشنبه ■ ۲۹ شهریور ۱۴۰۰ ■ ۱۳ صفر ۱۴۴۳ ■ 20 Sep 2021

ایران اقتصادی

زیروبم نظام توزیع در گفت‌وگوی «ایران» با کارشناسان بررسی شد

ضرورت بازطراحی نظام بازرگانی

صفحه ۶

اعلام جزئیات ساخت مسکن حمایتی

قانون جهش تولید مسکن ابلاغ شد

گروه اقتصادی / رئیس مجلس شورای اسلامی طی نامه‌ای به رئیس‌جمهوری قانون جهش تولید و عرضه مسکن را برای اجرا ابلاغ کرد. در این نامه آمده است، در اجرای اصل یکصد و بیست‌وسوم قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، قانون جهش تولید مسکن که با عنوان «طرح دوفوریتی جهش تولید و تأمین مسکن» به مجلس شورای اسلامی تقدیم شده بود، با تصویب در جلسه علنی روز یکشنبه مورخ ۱۷ مرداد امسال و تأیید شورای نگهبان، به پیوست ابلاغ می‌شود.

■ **تأمین منابع مالی برای ساخت مسکن**

براساس ماده یک این قانون، دولت موظف است نیاز سالانه مسکن کشور را براساس اعلام وزارت راه و شهرسازی مستند به مطالعات طرح جامع مسکن، در مناطق شهری و روستایی تأمین نماید و به نحوی برنامه‌ریزی و اقدام کند، تا در ۴ سال نخست اجرای این قانون، سالانه به طور متوسط حداقل یک میلیون واحد مسکونی در کشور تولید و عرضه شود.

همچنین «شورای عالی مسکن» به‌منظور برنامه‌ریزی، سیاستگذاری، نظارت و ایجاد هماهنگی بین دستگاه‌های اجرایی در حوزه مسکن با ترکیب رئیس‌جمهوری (رئیس شورا)، معاون اول رئیس‌جمهوری (نایب رئیس)، وزیر راه و شهرسازی (دبیر شورا)، وزرای نیرو، کشور، صنعت، معدن و تجارت، اقتصاد، تعاون، کار و رفاه اجتماعی، جهاد کشاورزی ونفت، رئیس کل بانک مرکزی، رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و یک نفر از اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی به پیشنهاد کمیسیون و انتخاب مجلس (به‌عنوان ناظر) تشکیل می‌شود.

وزارت راه و شهرسازی موظف است حداکثر تا ۳ ماه پس از لازم الاجرا شدن این قانون، «طرح جامع مسکن» را بازنگری کند و به تصویب شورای عالی مسکن برساند.

همچنین وزارت رفاه مکلف است با همکاری وزارت راه و شهرسازی متناسب با منابع دراختیار صندوق ملی مسکن شیوه نامه نحوه بهره‌مندی پلکانی خانوارهای متقاضی استفاده از یک یا چند مورد از حمایت‌های موضوع این قانون را براساس دهک‌بندی درآمدی سازگارشده با هزینه‌های زندگی درمناطق مختلف کشور برمبنای اطلاعات پایگاه رفاه ایرانیان و با اولویت خانوارهای دارای حداقل سه فرزند زیر بیست‌وپنج سال در دهک‌های پایین درآمدی خانوارهای تحت پوشش کمیته امداد و سازمان بهزیستی و رزمندگان معسر تهیه کند و به تصویب شورای عالی مسکن برساند.

تشکیل صندوق ملی مسکن

طبق ماده ۳، «صندوق ملی مسکن» به‌منظور ایجاد هم‌افزایی، تقویت توان حمایتی و تخصیص بهینه منابع مالی بخش مسکن، با کارکرد تجمیع و تخصیص منابع مالی موضوع این قانون، حداکثر تا سه ماه پس از لازم الاجرا شدن این قانون تشکیل می‌شود.

منابع این صندوق از محل منابع حاصل از واگذاری زمین‌های موضوع این قانون و منابع وصولی مربوط به اجاره ۹۹ ساله، مالیات‌های مرتبط با حوزه زمین، مسکن، مستغلات و ساختمان، منابع پیش‌بینی شده برای بخش مسکن در قوانین بودجه سنواتی، منابع حاصل از بازگشت اصل و فرع خطوط اعتباری مسکن مهر، اقساط برگشتی صندوق پس‌انداز مسکن یکم در هر سال، کمک‌های خیرین و سایر منابعی که در اساسنامه صندوق پیش‌بینی می‌گردد، تأمین می‌شود و به مصارف صندوق از جمله یارانه سود تسهیلات، تخفیف در هزینه صدور و تمدید پروانه ساختمانی، گواهی پایان کار ساختمان، هزینه‌های تأمین و انتقال زیرساخت و مشارکت در ایجاد امکانات، خدمات روبنایی و کاربری‌های غیر انتفاعی (آموزشی، مذهبی، درمانی، فضای سبز، فرهنگی، ورزشی، تجهیزات شهری) در توسعه شهری ایجاد شده مطابق با الگوی مصوب شورای عالی مسکن برای طرح (پروژه) مسکونی موضوع این قانون اختصاص می‌یابد.

■ **۲۰ درصد تسهیلات بانکی برای مسکن**

بانک‌ها و مؤسسات اعتباری غیر بانکی مکلفند حداقل ۲۰ درصد از تسهیلات پرداختی نظام بانکی در هر سال را با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار به بخش مسکن اختصاص دهند. به صورتی که در سال اول اجرای قانون از حداقل ۳ میلیون و ۶۰۰ هزار میلیارد ریال (۳۶۰ هزارمیلیارد تومان) تسهیلات برای واحدهای موضوع این قانون کمتر نباشد و برای سال های آینده نیز حداقل منابع تسهیلاتی مذکور با افزایش درصد صدرالذکر مطابق با نرخ تورم سالانه افزایش یابد.

بانک‌های تخصصی به تشخیص بانک مرکزی، به غیر از بانک مسکن از شمول احکام این ماده مستثنی هستند. تسهیلات فوق بر اساس نیاز سالانه مسکن در طرح‌ها و برنامه‌های اعلام شده وزارت راه و شهرسازی پرداخت می‌شود. در صورت ترکیب منابع بانک عامل با منابع صندوق ملی مسکن، نرخ سود تسهیلات بر اساس نسبت مشارکت منابع صندوق ملی مسکن با بانک عامل و بر اساس نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار، محاسبه می‌شود.

تسهیلات مربوط به ساخت واحدهای این قانون پس از دوره مشارکت به فروش اقساطی تبدیل و تعهدات آن به خریدار منتقل می‌شود. مجموع دوران مشارکت و فروش اقساطی، ۲۰ ساله است. در صورتی که افزایش طول دوره ساخت ناشی از قصور و کوتاهی سازنده باشد، سود دوران مشارکت مدت زمان افزایش یافته با تأیید وزارت راه و شهرسازی بر عهده سازنده است. بانک‌ها و مؤسسات اعتباری در صورت پرداخت تسهیلات موضوع این ماده مجاز به انتشار اوراق رهنی در چهارچوب مقررات بانک مرکزی هستند. سازمان امور مالیاتی موظف است در صورت عدم رعایت موضوع این ماده، مالیاتی برابر ۲۰ درصد تعهد انجام نشده را از بانک ها و مؤسسات اعتباری مستنکف، اخذ و به خزانه‌داری کل کشور واریز کند. این مبلغ صد درصد تخصیص یافته تلقی و به حساب صندوق ملی مسکن واریزی شود.

■ **اجاره ۹۹ ساله زمین**

وزارت راه و شهرسازی موظف است برای اجرای برنامه‌های حمایتی نسبت به واگذاری اراضی مورد نیاز ساخت مسکن به‌صورت اجاره ۹۹ ساله اقدام کند. عقد اجاره برای سال اول حداکثر معادل ۲۰ درصد قیمت منطقه‌ای زمین مسکونی متناسب با قدرالسهم هر متقاضی در همان سال یا یک درصد ارزش کارشناسی روز زمین در ابتدای سال واگذاری (هرکدام کمتر باشد) تعیین می شود. این رقم برای سال‌های آینده تا ۹۹ سال، سالانه به میزان ۱۵ درصد افزایش می‌یابد. شورای عالی شهرسازی و معماری ایران و مراجع ذی صلاح تغییر کاربری اراضی در استان‌ها، مکلفند حسب اعلام وزارت راه و شهرسازی نسبت به بررسی و تعیین تکلیف خارج از نوبت پرونده‌های ارسالی حداکثر دو ماه (یک ماه مراجع ذیربط استان ها و یک ماه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران) پس از تاریخ وصول، اقدام کنند.

سازمان جنگل‌ها، مراتع و آبخیزداری کشور مکلف است اراضی ملی واقع در محدوده و حریم شهرها و همچنین اراضی مصوب وزارت راه و شهرسازی برای طرح‌های شهرک‌سازی در خارج از حریم شهرها را حداکثر ظرف مدت ۲ ماه تحویل وزارت راه و شهرسازی کند.

وزارتخانه‌های نیرو، نفت، راه و شهرسازی و ارتباطات و فناوری اطلاعات مکلفند زیرساخت‌های لازم در حوزه وظایف ذاتی خود را در این اراضی فراهم کنند.

■ **دستگاه‌های دولتی زمین‌های خود را تحویل دهند**

کلیه وزارتخانه‌ها، مؤسسات و دستگاه‌های دولتی و همچنین شرکت‌هایی که صددرصد (۱۰۰ درصد) سرمایه و سهام آنها متعلق به دولت است، مکلفند نسبت به واگذاری و تحویل رایگان اراضی در اختیار خود که در چهارچوب مکان‌یابی موضوع ماده (۶) قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن مصوب ۲۵/۲/۱۳۸۷ قرار می‌گیرند (به استثنای مناطق چهارگانه تحت مدیریت سازمان حفاظت محیط زیست)، ظرف دو ماه از تاریخ لازم الاجرا شدن این قانون بنا به درخواست وزارت راه و شهرسازی اقدام کنند.

■ **تأمین مصالح ساختمانی**

وزارت امور اقتصادی و دارایی مکلف است به‌منظور پوشش ریسک ساخت مسکن، امکان پیش خرید و سایر ابزارهای پوشش ریسک خرید مصالح ساختمانی (صرفاً فولاد و سیمان) را در بورس کالا فراهم کند.

■ **مالیات مقطوع ۱ میلیون تومانی**

سازمان امور مالیاتی مکلف است مالیات آماده سازی، محوطه سازی، زیربنایی و روبنایی و ساخت مسکن کلیه برنامه‌های حمایتی مسکن را با معادل یک میلیون تومان به ازای هر واحد مسکونی، محاسبه کند.

در راستای رصد و نظارت بر بازار مسکن درج کلیه معاملات خرید، فروش، پیش خرید، پیش فروش، رهن و اجاره مسکن در سامانه ثبت معاملات املاک و مستغلات کشور و اخذ کد رهگیری الزامی است. وزارت راه و شهرسازی مکلف است در تهیه دستورالعمل طراحی و ساخت پروژه‌های مسکن حمایتی، تحقق هویت و فرهنگ و سبک زندگی غنی اسلامی - ایرانی را صیانت کند و الزامات زیست محیطی، بهره‌وری انرژی، پدافند غیرعامل، پایداری، ارتقای کیفیت، استحکام و ایمنی در برابر حوادث طبیعی و غیرمترقبه با استفاده از روش‌های مناسب از جمله صنعتی‌سازی مسکن را رعایت کند.

یادداشت

آینده خصوصی‌سازی در گذشته پژوهی

محمد امیرزاده
عضو هیأت نمایندگان اتاق بازرگانی ایران

یکی از موضوعات مهمی که دولت سیزدهم طی ۴ سال آینده باید دنبال کند، خصوصی‌سازی است؛ اما قبل از آنکه دولت مسیر خصوصی‌سازی را ادامه دهد، باید به یک سؤال پاسخ داده شود و آن اینکه چرا خصوصی‌سازی در ایران موفق نشد و دولت سیزدهم، چه تجربه‌ای از خصوصی‌سازی گذشته می‌تواند بگیرد؟

اولین موضوعی که در این مبحث باید به آن پرداخته شود، تغییر نگرش جامعه، سیاستگذاران و مسئولان نسبت به خصوصی‌سازی است، در حال حاضر دیدگاه مناسبی نسبت به خصوصی‌سازی در کشور وجود ندارد. از طرفی زمانی که سرمایه‌ها در بخش دیگر چون سازمان‌ها و بانک‌ها متمرکز است و به آنها اجازه داده می‌شود که طرح‌های توسعه‌ای خود را پیش ببرند، دیگر منابعی برای توسعه بخش خصوصی باقی نخواهد ماند که بتواند فعالیت‌های خود را توسعه دهد.

در وضعیت امروز بخش خصوصی چندان توانمند و قوی نداریم، مگر بخش محدودی که دارنده معادن و صنایع پتروشیمی هستند؛ لذا برنامه توسعه‌ای زمانی مفید واقع می‌شود که خصوصی‌سازی را عمومی کرد، بر این اساس ضرورت دارد، فعالان اقتصادی توانمند به منابع دسترسی پیدا کنند و با توجه به شرایط علمی خود فعالیت‌های توسعه‌ای کشور را دنبال و اقتصاد را پویا کنند. پرکاری، درستکاری، دانش و مثبت‌اندیشی، ۴ موضوع محوری است که در توسعه کشور بسیار مفید است. زمانی محورهای یاد شده در اقتصاد پیاده‌سازی می‌شود که محیط و فضای کسب و کار اجازه این گونه نگاه و تفکرات را داشته باشد. متأسفانه در برخی از بخش‌ها، می‌بینیم که خصوصی‌سازی دچار چالش می‌شود؛ لذا باید وضعیت این مجموعه‌ها بررسی و آسیب‌شناسی شود و این سؤال پرسیده شود که چرا و چگونه یک بخشی که خصوصی‌سازی در آن اجرایی شد، با چالش مواجه شده است؟

یکی از مهم‌ترین نکات این است که فرهنگ‌سازی در حوزه خصوصی‌سازی صورت نگرفته است. در خیلی از بخش‌ها، خصوصی‌سازی به نفع مردم و جامعه است اما چون فرهنگ سازی درست صورت نگرفته، نسبت به اجرای خصوصی‌سازی مقاومت‌هایی شکل می‌گیرد. اگر کار فرهنگی صورت گرفته بود مردم می‌دانستند که عبور از دره و یا کانال خصوصی‌سازی باید چگونه باشد و یا چه همکاری و یا همراهی لازم است. از طرفی تمام خصوصی‌سازی‌های که صورت گرفته باید مورد پژوهش قرار گیرد تا به صورت شفاف مشخص شود که واحدها چه سرنوشتی دارند و نتیجه خصوصی‌سازی آنها چه بوده است؛ به هر ترتیب گذشته چراغ راه آینده است، وقتی گذشته پژوهی نکنیم، آینده درست نمی‌شود.

چندین سال است که شعار درستی به اسم «خصوصی‌سازی» می‌دهیم و باید این موضوع به شیوه درست و همان گونه که در سایر کشورها دنبال می‌شود، اجرایی شود. هیچ کشور و جامعه‌ای حتی با سیاست‌های مختلف اقتصادی، بدون خصوصی‌سازی نتوانستند به موفقیت و پیشرفت دست پیدا کنند. چین با اقتصاد کمونیستی، مالزی با اقتصاد باز و امارات با حکومت فردی مسیر توسعه خود را از طریق خصوصی‌سازی دنبال کردند و در حقیقت مسیر توسعه آنها یک مدل دارد، لذا ایران هم مستثنی از قاعده جهانی نیست.

ادامه در صفحه ۶

آگهی مناقصه عمومی
سایپا
نوبت دوم
شرکت سایپا در نظر دارد اجرای عملیات طراحی، تأمین، نصب، راه‌اندازی، پیاده‌سازی، بروز رسانی و راهبری مرکز عملیات امنیت (SOC) شرکت سایپا را به پیمانکار واجد شرایط و دارای فعالیت مستمر در این زمینه واگذار نماید. متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد و مدارک مناقصه صرفاً به سایت اینترنتی www.saipacorp.com بخش مناقصه‌ها و مزایده‌ها - مناقصات خرید خدمات، مراجعه نمایند.
معاونت بازرگانی گروه - مدیریت خرید خدمات و ملزومات - اداره خرید خدمات پیمانکاری و تعمیراتی

تجدید فراخوان ارزیابی کیفی
به شماره ۲۰۰۰۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۱۶
پروژه بهسازی سازه‌ای ساختمان شعبه سر پل ذهاب
بانک سپه در نظر دارد عملیات بهسازی سازه‌ای ساختمان شعبه سر پل ذهاب (کرمانشاه) خود با مشخصات ذیل را پس از انجام فرآیند ارزیابی کیفی و برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و با شماره ۲۰۰۰۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۱۶ به صورت الکترونیکی به شرکت واجد شرایط واگذار نماید. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
مشخصات پروژه: زیربنا: ساختمان سر پل ذهاب، حدود ۱۳۴۰ متر مربع در ۳/۵ طبقه شامل زیرزمین هنگف، نیم‌طبقه و طبقه اول ■ برآورد اولیه: برابر ۸۱ / ۹۰۷ / ۷۷۰ / ۲۴ ریال می‌باشد.
شرایط لازم پیمانکاران برای شرکت در مناقصه: رتبه‌بندی حداقل پایه پنج رشته ساختمان و ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور و ثبت شده در پایگاه اطلاع رسانی ساجار و عضویت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، همچنین داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت کار و امور اجتماعی
• در صورت ایجاد تغییر در اسناد موصوف، مراتب در وب سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir که تا پایان مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد اعلام خواهد شد.
توجه:
تاریخ انتشار فراخوان در سامانه: ساعت ۸:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۸
آخرین مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی از سامانه: ساعت ۱۸:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۴
آخرین مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: ساعت ۹:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۸
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه:
آدرس: تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، نبش کوچه ۳۳، طبقه پنجم، اداره کل مهندسی ساختمان، تلفن: ۳۵۹۱۴۵۳-۳۵۹۱۴۷۵
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
بانک سپه - اداره کل مهندسی ساختمان

ایران online
www.ion.ir
www.ion.ir
با ایران آنلاین، آنلاین باشید

آگهی تجدید فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی
مناقصه شماره ۳۵-۹۹-۱۱۱۶
نوبت اول
شرکت ملی نفت ایران
شرکت نفت و گاز پارس
شرکت نفت و گاز پارس (کارفرما) در نظر دارد تأمین (ساخت) یک عدد پکیج پرتابل MEG Reclaiming Portable Package (MRU) جهت استفاده در پالایشگاه‌های فاقد پکیج ثابت MRU و با هدف حذف نمک‌ها و آلودگی‌های موجود در محلول گلایکول در گردش را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای (همراه با انجام ارزیابی کیفی) با شرایط زیر به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید:
شرح کار: طراحی و ساخت یک عدد پکیج پرتابل MEG Reclaiming Portable Package (MRU) جهت استفاده در پالایشگاه‌های فاقد پکیج ثابت MRU در پارس جنوبی و با هدف حذف نمک‌ها و آلودگی‌های موجود در محلول گلایکول در گردش
شرایط مناقصه‌گر:
۱ داشتن سابقه فعالیت مرتبط با موضوع مناقصه
۲ دارا بودن گواهی‌نامه تشخیص صلاحیت رتبه سه نفت و گاز و پتروشیمی و یا رتبه ۳ تجهیزات و تأسیسات از سازمان برنامه و بودجه
۳ دارا بودن صورت‌های مالی حسابرسی شده
۴ دارا بودن کد اقتصادی و شناسه ملی
۵ توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به‌مبلغ ۷۰،۳۶۸ یورو به‌صورت وجه نقد و یا ضمانت‌نامه معتبر بانکی از بانک‌های معتبر و مورد تأیید کارفرما با اعتبار ۹۰ روزه و قابل تمدید با نظر کارفرما، مطابق با آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب سال ۱۳۹۴
برآورد کارفرما: مبلغ ۲ / ۶۲۴ / ۹۲۷ یورو برای مدت ۱۲ ماه می‌باشد.
مبلغ ضمانت نامه شرکت در این مناقصه: ۷۰ / ۳۶۸ یورو می‌باشد.
نحوه دریافت اسناد استعلام: از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت می‌گردد بلافاصله پس از چاپ آگهی نوبت اول و حداکثر سه روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم جهت دریافت اسناد و مدارک ارزیابی کیفی به نشانی اینترنتی setadiran.ir سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه فرمایند. لازم به توضیح است که پس از انجام فرآیند ارزیابی کیفی، اسناد مناقصه میان متقاضیان واجد شرایط توزیع خواهد شد.
بدیهی است ارائه مدارک هیچ گونه حقی را برای متقاضیان جهت شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.
تاریخ تحویل پیشنهاد استعلام ارزیابی کیفی: چهارده روز پس از آخرین مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی
تاریخ تحویل مدارک مناقصه: تاریخ دریافت مدارک مناقصه و محل آن متعاقباً به‌اطلاع واجدین شرایط خواهد رسید.
آخرین مهلت تحویل پیشنهاد و تاریخ گشایش پیشنهاد: طبق تاریخ‌های مندرج در اسناد مناقصه
لازم به ذکر است پیشنهادات ارائه شده توسط مناقصه‌گران تا ۳ ماه معتبر می‌باشد.
در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر، متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن ۵ و ۰۴-۸۳۷۶۲۶۰۴-۰۲۱ (خدمات مناقصات) تماس حاصل نمایند.
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس: ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
۱۱۹۴۵۱۰
شرکت نفت و گاز پارس - روابط عمومی

تجدید فراخوان ارزیابی کیفی
به شماره ۲۰۰۰۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۱۷
پروژه بهسازی سازه‌ای ساختمان شعبه قصر شیرین
بانک سپه در نظر دارد عملیات بهسازی سازه‌ای ساختمان شعبه قصرشیرین (کرمانشاه) خود با مشخصات ذیل را پس از انجام فرآیند ارزیابی کیفی و برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و با شماره ۲۰۰۰۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۱۷ به‌صورت الکترونیکی به شرکت واجد شرایط واگذار نماید. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
مشخصات پروژه: زیربنا: حدود ۷۶۰ متر مربع در ۴/۵ طبقه شامل زیرزمین، همکف، نیم‌طبقه و دو طبقه مسکونی ■ برآورد اولیه: برابر ۴۵ / ۸۶ / ۳۲ / ۸ ریال می‌باشد.
شرایط لازم پیمانکاران برای شرکت در مناقصه: رتبه‌بندی حداقل پایه پنج رشته ساختمان و ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور و ثبت شده در پایگاه اطلاع رسانی ساجار و عضویت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، همچنین ارائه گواهی‌نامه صلاحیت ایمنی از وزارت کار و امور اجتماعی
• در صورت ایجاد تغییر در اسناد موصوف، مراتب در وب سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir که تا پایان مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد اعلام خواهد شد.
توجه:
تاریخ انتشار فراخوان در سامانه: ساعت ۸:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۸
آخرین مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی از سامانه: ساعت ۱۸:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۴
آخرین مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی: ساعت ۹:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۸
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه:
آدرس: تهران، میدان آرژانتین، خیابان الوند، نبش کوچه ۳۳، طبقه پنجم، اداره کل مهندسی ساختمان، تلفن: ۳۵۹۱۴۵۳-۳۵۹۱۴۷۵
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام: ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
بانک سپه - اداره کل مهندسی ساختمان

آگهی مناقصه عمومی
یک مرحله‌ای
با ارزیابی کیفی تأمین کنندگان
شماره: ۱۴۰۰/۳۰۲۱- م/۱۷۰
ایران خودرو
شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد مقدار ۹۰ کیلوگرم گریس‌نسوز مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی از تأمین‌کنندگان واجد شرایط خریداری نماید.
سپرده شرکت در مناقصه ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۱۰۰ ریال می‌باشد.
متقاضیان می‌توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ لغایت ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ به‌شرح ذیل اقدام نمایند:
۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: به‌صورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره تلفن‌های (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۰۵۱-۳۳۵۶۳۵۰۱-۹) داخلی (۴۰۲۱)
۲- محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد- نیشابور، دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵
لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۹ ساعت ۱۴ می‌باشد.
(شرکت ایران خودرو خراسان)
در رد یک یا کلیه پیشنهادات و اصله مختار است
(هزینه درج یک نوبت آگهی روزنامه بر عهده برنده مناقصه است)
ارتباطات و امور بین الملل

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
با ارزیابی کیفی (فشرده)
شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران
خدمات نظافت و نگهداری فضای سبز ساختمان‌های ستادی و مرکز کنترل
شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران در نظر دارد مناقصه عمومی هم‌زمان با ارزیابی کیفی (فشرده) خدمات نظافت و نگهداری فضای سبز ساختمان‌های ستادی و مرکز کنترل به‌شماره ۲۰۰۰۰۰۱۰۰۰۰۰۰۳۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
تاریخ انتشار مناقصه در سامانه: ۱۴۰۰/۶/۲۷ در ساعت ۸ صبح می‌باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۳
زمان بازدید مناقصه‌گران: چهارشنبه ۱۴۰۰/۷/۱۴ ساعت ۱۰
محل بازدید: اداره رفاه عمومی - طبقه اول - ساختمان مرکزی شرکت
مهلت زمانی ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۷ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۹
زمان بازگشایی پاکت‌ها: ساعت ۹ صبح روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۰/۷/۲۰
اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:
آدرس: فرودگاه مهرآباد - خیابان معراج - ساختمان اداره کل تدارکات و تأمین تجهیزات شرکت فرودگاه‌ها و ناوبری هوایی ایران ۶۱۰۲۲۳۶۶
۲۱۸۳-۱۱۹۴۴۹۸