

رشد ۶،۷ درصدی اقتصاد در بهار

گروه اقتصادی) مرکز آمار ایران رشد اقتصادی در فصل بهار را ۷,۶ درصد اعلام کرده به گزارش مرکز آمار ایران، محصول ناخالص داخلی (GDP) به قیمت ثابت سال ۱۳۹۰ در سه ماهه اول سال ۱۴۰۰ به ۱۲۷ هزار میلیارد ریال و نسبت به فصل بهار ۱۳۹۹ هزار میلیارد ریال به دلیل احتساب نفیست رسیده است، در حالی که رقم مفذ مورد رقت مشابه سال قبل با نفیست ۱۶۵۲ هزار میلیارد ریال و بدون نفیست ۱۴۴۲ هزار میلیارد ریال بوده که نشان از رشد ۷,۶ درصدی محصول ناخالص داخلی با نفیست و ۴,۶ درصدی محصول ناخالص داخلی بدون نفیست در فصل بهار سال ۱۴۰۰ دارد. نتایج رشد ۴,۵ درصدی صنایع و معادن و ۳,۸ درصد گروه خدمات در نفیست فعالیت‌های گروه کشاورزی رشد ۴,۵ درصدی صنایع و معادن و ۳,۸ درصد خدمات ۴,۵ درصد نسبت به فصل بهار سال ۱۳۹۹ رشد داشته است.

محاسبات فصلی در مرکز آمار ایران در قالب ۱۸ بخش اصلی متشکل از ۴۲ رشته فعالیت بر مبنای طبقه‌بندی ISIC Rev.4 انجام می‌شود که بر این اساس گروه کشاورزی و دامپروری، بخش زیربخش‌های زراعت و باغداری، دامداری، جنگل‌داری و ماهیگیری، گروه صنایع و معادن شامل زیربخش‌های استخراج نفت خام و گاز طبیعی، استخراج سایر معادن، صنعت، تأمین آب، برق و گاز طبیعی و ساختمان می‌باشد و گروه خدمات شامل زیربخش‌های عمده و خرده‌فروشی، فعالیت‌های خدماتی مربوط به تأمین جا و غذا، حمل و نقل، انبارداری، پست، اطلاعات و ارتباطات، فعالیت‌های مالی، بیمه، مستغلات، گرافیک و خدمات کسب و کار و دامپرزشکی، اداره امور عمومی و خدمات شهری، آموزش، فعالیت‌های مربوط به سلامت انسان و مددکاری اجتماعی و سایر خدمات عمومی، اجتماعی، شخصی و خانگی است.

رئیس کل سازمان خصوصی سازی منصوب شد

حسین قربانزاده با حکم وزیر اقتصاد به سمت معاون وزیر اقتصاد و رئیس کل سازمان خصوصی سازی کشور منصوب شد.

احسان خاندوزی، وزیر امور اقتصادی و دارایی دولت سیزدهم، پس از تصویب مجمع عمومی سازمان خصوصی سازی، در حکمی، حسین قربانزاده، مشاور رئیس مجلس را به سمت معاون وزیر و رئیس کل سازمان خصوصی سازی منصوب کرد.

وزیر اقتصاد در این حکم بر مولدسازی املاک و دارایی‌های دولت بویژه بهره‌گیری از ابزار مشارکت عمومی - خصوصی، ارتقای کیفی و آگذاری‌ها و تقویت رقابت‌پذیری در اقتصاد به عنوان اولویت‌های دوره جدید مدیریت سازمان خصوصی سازی تأکید کرد.

مطابق ماده ۱۱ اساسنامه سازمان خصوصی سازی، پیشنهاد وزیر اقتصاد برای انتصاب رئیس کل سازمان خصوصی سازی باید به تصویب مجمع عمومی (۸ وزیر، رئیس سازمان برنامه و رئیس کل بانک مرکزی) برسد. حسین قربانزاده پیش از این سه ماهی که چون مشاور اقتصادی رئیس مجلس، اینجانبه رئیس مجلس در کمیته شورای عالی هماهنگی اقتصادی ایران قوا، مدیر پروژه تحقیق و تفحص کشور، مشاور معاون وزیر اقتصاد و مدیر مسئولی هفت روزنامه «مهر» (پارچه‌های گذشته) است، مهر

عرضه سیمان خارج از بورس ممنوع

معاون وزیر صمت با بیان اینکه عرضه سیمان خارج از بورس ممنوع است، گفت: به غیر از ۵ واحد تولیدی که نیمه فعال یا غیرفعال هستند، مابقی کارخانجات کد بورسی دریافت کرده‌اند. ساندلیه کشاورز با بیان اینکه عرضه محصولات سیمان از طریق بورس انجام می‌شود، اظهار داشت: ما اکنون به غیر از ۵ واحد تولیدی که نیمه فعال یا غیرفعال هستند، مابقی کارخانجات کد بورسی دریافت کرده‌اند و از طریق بورس عرضه سیمان صورت می‌گیرد. معاون امور معادن و صنایع معدنی وزیر صمت افزود: مصرف کنندگان سیمان با ۳ بخش تقسیم می‌شوند که شامل طرح‌های بزرگ عمرانی، صنایع سیمان و روماعلان فروش هستند که بیشتر آنها در بورس شت‌نام کرده و کد بورسی دریافت کرده‌اند. معاون امور معادن و صنایع معدنی وزیر صمت بیان کرد: تولید سیمان خارج از بورس ممنوع است و اگر موردی مشاهده شود شدت برخورد می‌کنیم. **فرمانده**

با ابلاغ قانون جدید از سوی مجلس

اخذ هزینه برای صدور کد رهگیری در معاملات مسکن تخلف است



دنبال انتقال اتحادیه مشاوران املاک به تحت نظارت این وزارتخانه بود که با مخالفت وزارت صنعت مواجه شد. به گفته خسروی، اتحادیه مشاوران املاک با انتقال این اتحادیه با عنوان «کانون مشاوران املاک» موافق است.

■ تکرار تخلف

تکته‌ای که رئیس اتحادیه مشاوران املاک بر آن تأکید دارد، این است که صدور کد رهگیری حتی قبل از قانون جدید مجلس هم رایگان بوده و اگر مشاوران املاک برای صدور کد وجه اضافه‌ه‌ا گرفته‌اند، تخلف است.

ما آنچه در بازار معاملات مسکن شاهد آن هستیم، این است که تقریباً تمام مشاوران املاک برای صدور کد رهگیری برای انجام معامله خرید و فروش و اجاره، بهیچ‌بشتر از عاقبت کمسیون را دریافت می‌کنند. مشاوران ملک می‌گویند چون بابت صدور کد رهگیری

باید مالیات پردازند، بنابراین برای جبران این هزینه، طرفین معامله مسکن باید برای کد هگیری پول بیشتری پردازند.

معاون رئیس اتحادیه مشاوران املاک می گوید هر گاه یکی از طرفین بخواهد به دیگری مبلغی اضافه کند، باید آن را به صورت رسمی و با امضای طرفین و مهر و امضاء کارشناسان اتحادیه به ثبت برساند. در غیر این صورت، هر یک از طرفین می تواند به دادگاه مراجعه کند و درخواست کند تا به واسطه این سند، به دیگری خسارت وارده را بپردازد. وی می افزاید: «در صورتی که طرفین بخواهند به یکدیگر مبلغی اضافه کنند، باید آن را به صورت رسمی و با امضای طرفین و مهر و امضاء کارشناسان اتحادیه به ثبت برسانند. در غیر این صورت، هر یک از طرفین می تواند به دادگاه مراجعه کند و درخواست کند تا به واسطه این سند، به دیگری خسارت وارده را بپردازد.»

شکایت کمتری را از طرف مردم دریافت می‌کنیم. کارشناسان و فعالان بازار مسکن به طرف علل ساختن خلخلاف در این املاک مراجعه می‌کنند. آن‌ها معتقدند در این املاک ساختار بناهای معاملات املاک باید یک تحول بزرگ به وجود بیاید. بهترین راهکار برای کاهش خلخلاف بناها از نظر این کارشناسان این است که به‌وسیله در معاملات حذف شوند و بستر مستقری حرفه‌ای برای انجام معاملات مسکن ایجاد شود و این بستر رشد کند تا معاملات شفاف باشد. البته گفته می‌شود احتمالاً برخی مشاوران املاک نسبت به ایجاد این تغییرات مقاومت خواهند کرد.

از سوی دیگر در بازار مسکن گفته می‌شود برخی ملایکی‌ها باعث افزایش قیمت‌ها در مناطق مختلف هستند و بعضاً در شهرهای جدید و مسکن‌های مهر دلالتی هم می‌کنند. از سوی دیگر به گفته کارشناسان بازار مسکن، حذف ملایکی‌ها راهکار کاهش تخلفات در این بازار نیست چون این بازار نیز مانند حوزه‌ها و بازارهای دیگر به نیروی انسانی نیاز دارد. از سوی دیگر،

هر از گاهی تأثیر نوسانات اقتصاد کلان در بازار مسکن به شکل جهش قیمت‌ها بروز می‌کند. دولت‌ها مسئولیت خود را در خصوص ایجاد ساختار قوی در حوزه‌های معاملات مسکن از یک نظام منظم می‌نهند. در صورتی که مشاوران املاک به عنوان صنف در بخش خصوصی مشغول به فعالیت هستند و این فعالیت باید تحت نظارت‌های قوی قانونی باشد. البته مجلس باید قوانین و مقررات مرتبط را وضع و دولت هم در پیوند با ریاست‌ها تلاش کند.

کارشناسان اقتصادی معتقدند بازار معاملات املاک، گردش مالی بالایی دارد و در حال حاضر قدرت اصلی این بازار در دست مشاوران املاک است به همین دلیل تأثیر بین‌ها بر جابه‌جایی قیمت‌ها تأثیر پررنگی دارد. با این حال، به همین دلیل پیشنهاد این است که اتحادیه املاک به قانون‌نویس تبدیل شود و مانند سازمان نظام مهندسی نیز زیر وزارت راه و شهرسازی فعالیت کند. اما در مقابل این پیشنهاد وزارت صنعت به عنوان متولی اصناف، مخاف سرخست انتصاب این سازمان به وزارت راه و شهرسازی است.


آگهی مزایده


 جهت مشاهده مزایده اقلام ضایعاتی شرکت قالبهای صنعتی
 به سایت شرکت سودیکو مراجعه فرمایید.
www.sudico.ir
 (تاریخ برگزاری ۱۴۰۱/۰۶/۳۰ لغایت ۱۴۰۱/۰۷/۰۳)

www.ion.ir
www.ion.ir
ایران
online
با ایران آنلاین، آنلاین باشید



فراخوان تجدید مناقصه عمومی یکم مرحله‌ای

شرکت مادر تخصصی پارک‌های دولتی ایران

بازرگانی دولتی ایران (با ساختن شماره ۴) - طبقه دوم سالن جلسات خواهد بود.

دعوت تکمیل و تنظیم پاکت مناقصه: مناقصه‌مدان می‌بایست بر طبق شرایط و دستورالعمل شرکت در مناقصه نسبت به تکمیل و تنظیم و ارسال پاکت اقدام نمایند.

زمان و مکان ارسال پاکت مناقصه: مناقصه‌مدان می‌بایست اسناد مناقصه شامل پاکت و ب و ج را تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۰/۷/۱۷ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری نمایند و در حال فیزیکی پاکت افر را تا تاریخ فوق به‌همراه پشنامشی تهران- میدان جهاد- شماره ۳۳- شرکت مادر تخصصی پارک‌های دولتی ایران - طبقه هفتم- دبیر خانه همراه تحویل و رسید دریافت نمایند.

مناقصه‌مدان در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سناد) می‌بایست پس از ثبت‌نام در سایت www.setadiran.ir را انجام و گواهی امضای الکترونیکی دریافت نمایند.

مقتضیات شرکت در مناقصه در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر می‌توانند با شماره تلفن ۰۲۱-۴۳۹۹۷۴۷۴ حاصل نمایند. ضمناً اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه به‌شرح زیر می‌باشد.

مرکز تماس: ۰۲۱-۴۳۹۹۷۴۷۴ - **دفتر ثبت نام:** ۰۲۱-۴۳۹۹۷۴۷۴ و ۰۲۱-۴۳۹۹۷۴۷۴ - اطلاعات تماس دفتر ثبت‌نام سایر استان‌ها، در سایت سامانه بخش «ثبت‌نام» و پروپال تأمین‌کننده / مناقصه‌گر موجود است.

شرکت مادر تخصصی پارک‌های دولتی ایران

<h2 style="text-align: center; color: #e67e22;">تجدید آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای همراه با ارزیابی کیفی (شماره ۰۴ / ۱۴۰۰)</h2> <p style="text-align: right;">نوبت دوم</p>  <p><small>شرکت بهره برداری نیروگاه اتمی بوشهر (پهلوی خاور)</small></p> <ol style="list-style-type: none"> ۱ موضوع: تهیه مواد اولیه، طبخ و توزیع غذای کارکنان شرکت بهره برداری نیروگاه اتمی بوشهر به مدت یکسال ۲ دستگاه مناقصه گزار: شرکت بهره برداری نیروگاه اتمی بوشهر (سهامی خاص) ۳ نشانی مناقصه گزار: بوشهر - نیروگاه اتمی - ساختمان مدیریت شرکت بهره برداری - گروه قراردادها - تلفن ۷۵۸۱۹۷۹۱ کد پستی ۷۵۸۱۹۷۹۱ ۴ مبلغ برآورد اولیه: ۶۹ / ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال ۵ مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ۳ / ۴۵۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال <p style="color: red; font-weight: bold; margin-top: 20px;">⚠️ تذکر: هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.</p> <p style="font-size: small;">شرکت تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار – گروه قراردادهای</p>	<ol style="list-style-type: none"> ۶ مدت اعتبار پیشنه ها: حداقل سه ماه ۷ متقاضیان می توانند تا ساعت ۱۴ مورخ ۰۸ / ۰۷ / ۱۴۰۰ به آدرس مناقصه گزار یا مراجعه و یا ارائه معرفی نامه کنند، گواهی صلاحیت از مراجع ذصلاح و فیش واریزی بهمبلغ ۰۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال بحساب شماره IR ۷۴۰۵۰۰۰۰۴۰۵۱۰۳۲۳۳۰۲۳۰۵۴۳۳ یا شماره شباهت IR ۷۴۰۵۰۰۰۰۴۰۵۱۰۳۲۳۳۰۲۳۰۵۴۳۳ نزد بانک مرکزی به نام شرکت بهره برداری نیروگاه اتمی بوشهر، نسبت به دریافت اسناد ارزیابی کیفی اقدام و پس از تکمیل، حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰ مورخ ۰۷ / ۲۲ / ۱۴۰۰ به دستگاه مناقصه گزار تحویل نمایند. ۸ مناقصه گزار پس از بررسی اسناد و مدارک، از شرکتهای واجد شرایط جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت بعمل خواهد آورد.
--	--

آگهی فراخوان مناقصه

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس

● کد: ۲۱/۴۰۰-۲۰۰ ر ● نوبت: دوم

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بر اساس بندهای ۱۰ و ۱۲ صورت جلسه شماره ۸۵۰/۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۲۴ هیأت مدیره شرکت عمران شهر جدید پردیس نسبت به انتخاب پیمانکار واجد شرایط اقدام نماید.

۱ موضوع:

پروژه A: انجام امور حمل و نقل و جمع آوری پسماند و خدمات نظافتی مکانیزه برای فاز ۸ مسکن مهر شهر جدید پردیس

پروژه B: انجام امور حمل و نقل و جمع آوری پسماند و خدمات نظافتی مکانیزه برای فازهای ۹، ۱۰ و ۱۱ مسکن مهر شهر جدید پردیس

۲ **نوع مناقصه:** عمومی یک مرحله ای

۳ **کلید مراحل مناقصه از دریافت و بارگذاری اسناد مناقصه و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه ستاد (www.setadiran.ir) انجام می شود.**

شماره ثبت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد):

پروژه A: ۲۰۰۰۰۰۱۰۹۸۰۰۰۰۶۳۳

پروژه B: ۲۰۰۰۰۰۱۰۹۸۰۰۰۰۶۳۴

۴ **نام و نشانی دستگاه مناقصه گرا:** شهر جدید پردیس، فاز یک، ضلع شمال میدان عدالت، خیابان عمران، شرکت عمران شهر جدید

پردیس، تلفن: ۰۷۴۹۰۲، داخلی ۲۵۷

۵ **مدت پیمان برای هر یک از پروژه ها:** ۹ ماه شمسی

۶ **مبلغ برآورد اولیه:**

پروژه A: ۱۱۳۳ / ۹۳۹ / ۵۴۳۳ / ۹۶۳ (یکصد و سیزده میلیارد و نهصد و سی و نه میلیون و پانصد و چهل و سه هزار و نهصد و شصت و سه) ریال

پروژه B: ۱۲۵ / ۹۱۷ / ۴۹۶ / ۳۷۸ (یکصد و بیست و پنج میلیارد و نهصد و هفده میلیون و چهارصد و نود و شش هزار و سیصد و هفتاد و هشت) ریال

۷ **تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار:** مطابق جدول ۴ از بند الف ماده ۶ آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۵۰۶۵۹۲ هـ مورخ ۱۳۹۴ / ۰۹ / ۱۲

پروژه A: ۵ / ۶۹۷ / ۰۰۰ / ۰۰۰ (پنج میلیارد و ششصد و نود و هفت میلیون) ریال

پروژه B: ۶ / ۲۹۶ / ۰۰۰ / ۰۰۰ (شش میلیارد و دویست و نود و شش میلیون) ریال

۸ **مجوز فعالیت برای هر یک از پروژه ها:** گواهی نامه صلاحیت شرکت های خدماتی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی مرتبط با موضوع مناقصه که می بایست دارای اعتبار باشد.

۹ **مناقصه گران می توانند در دو پروژه A و B شرکت نمایند ولی با هر یک از مناقصه گران صرفاً جهت انجام یکی از مناقصه های A یا B قرارداد منعقد خواهد شد. به عبارتی با هر یک از مناقصه گران بیش از یک پروژه، پیمانی منعقد نخواهد شد.**

۱۰ **در اجرای ماده ۲ آیین نامه راهکارهای افزایش ضمانت اجرایی و تقویت حساسی و سنجش توان مالی مناقصه گر ارائه صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۳۹۸ در پاکت 'ب' الزامی است. در صورت عدم ارائه مدارک مربوط به حسابرسی، مناقصه گر از فرآیند مناقصه حذف می گردد.**

۱۱ **دریافت اسناد مناقصه هر یک از پروژه ها از سامانه ستاد:** از ساعت ۰۸:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۳۰ تا ساعت ۱۶:۳۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۷

سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۰۷

۱۲ **تحويل اسناد مناقصه هر یک از پروژه ها:**

۱-۱۲ - به صورت الکترونیکی تا ساعت ۱۶:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۷ در سامانه ستاد بارگذاری شود.

۲-۱۲ - به صورت فیزیکی (فقط پاکت 'الف') تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۷ به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس تحويل شود.

۱۳ **زمان و محل بازگشایی پاکت اسناد مناقصه 'پاکت های الف، ب و ج':**

۱-۱۳ **پروژه A:** ساعت ۱۱:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۸ در سالن اجتماعات شرکت عمران شهر جدید پردیس

۲-۱۳ **پروژه B:** ساعت ۱۱:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۹ در سالن اجتماعات شرکت عمران شهر جدید پردیس

۱۴ **هزینه خرید اسناد مناقصه هر یک از پروژه ها از سامانه ستاد ۶۰۰ / ۰۰۰ (ششصد هزار) ریال است.**

۱۵ **سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به هر یک از پروژه ها در اسناد مناقصه مندرج است.**

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس