با مطالعات AWS در منطقه آسیا- اقیانوسیه عنوان شد

«مهارت های دیجیتال»، برگ برنده اشتغال در ۲۰۲۵

میترا جلیلی
خبرنگار

دنیای امروز با مهارت‌های دیجیتال گره خورده و همه مردم جهان مجبورند برای ارتباط گرفتن با دیگران از حداقل این مهارت‌ها برخوردار باشند. این موضوع در حوزه اشتغال نمود بیشتری دارد چراکه در سال‌های آینده که بحث حضور روبات‌ها و... در دنیای شغلی انسان‌ها به طور جدی مطرح است، تنها کارگرانی می‌توانند اشتغال مناسبی داشته باشند که مهارت‌های دیجیتال خود را تا سطح قابل قبولی ارتقا دهند. این موضوع در آسیا - اقیانوسیه که کشورهایی همچون سنگاپور و کره جنوبی را با ظرفیت بالای فناوری‌های هوشمند و روبه رشد در خود جای داده، از اهمیت بیشتری برخوردار است به گونه‌ای که تخمین زده می‌شود تا سال ۲۰۲۵ حدود ۸۱۹ میلیون نفر در این منطقه در شغل‌هایی مرتبط با مهارت‌های دیجیتال فعالیت خواهند داشت درحالی که این رقم اکنون ۱۴۹ میلیون نفر است.

یک گزارش تحقیقی جامع

در دنیای دیجیتال امروز دسترسی به آموزش مهارت‌های تکنیکی به منظور حمایت از توسعه اقتصادی کشورهای مختلف جهان از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است که این موضوع در تازه‌ترین گزارش تحقیقی درباره منطقه آسیا اقیانوسیه به وضوح دیده می‌شود.

سرویس وب آمازون(AWS) در تازه‌ترین گزارش خود با عنوان «پتانسیل دیجیتال آسیا- اقیانوسیه: نیازهای دیجیتالی مهارت و رویکردهای سیاست» که با همکاری کمپانی مشاوره و استراتژی‌های اقتصادی AlphaBeta ارائه داده، به آنالیز و تحلیل میزان مهارت‌های دیجیتالی امروز کارگران این منطقه و همچنین مهارت‌های دیجیتالی که این افراد باید در ۵ سال آینده به آن مجهز باشند تا با کمترین میزان مشکل مواجه شوند، پرداخته است.

در این گزارش، شش کشور آسیا- اقیانوسیه(APAC) ازجمله سنگاپور، استرالیا، هند، اندونزی، ژاپن و کره جنوبی مورد مطالعه قرار گرفته‌اند. همچنین باید گفت که در این گزارش، آنالیزها در سه بخش انجام شده است که نخستین مورد آن، ارزیابی میزان استفاده از مهارت‌های دیجیتالی مختلف در حوزه اشتغال در سال ۲۰۲۰ برای کشورهای مورد بررسی است. شناسایی نیازهای احتمالی مهارت دیجیتال طی پنج سال آینده نیز بخشی دیگر از این تحقیق را شامل می‌شود و سومین بخش این گزارش نیز بر ارائه توصیه‌های توسعه مهارت‌های نیروی کار به سیاستگذاران در این منطقه اختصاص دارد تا بتوانند مهارت‌های مورد نیاز نیروی کار در ۵ سال آینده را تأمین کنند. این گزارش همچنین سطح مهارت‌ها و شکاف‌های موجود در هر یک از شش کشور را از نظر میزان مهارت دیجیتال کارگران امروزی مشخص می‌کند.

این گزارش چهار نوع کارگر را مشخص می‌کند که تا سال ۲۰۲۵ نیاز به کسب مهارت‌های دیجیتالی جدید دارند: کارگران ماهر دیجیتالی، کارگران غیردیجیتالی فعلی، نیروی کار آینده (دانشجویان امروز) و افرادی که بیکار هستند یا به طور غیرارادی از نیروی کار کنار گذاشته می‌شوند.

یافته‌ها نشان داد که کارگران ماهر دیجیتالی به افزایش مهارت‌های خود طی ۵ سال آینده نیاز دارند، کارگران ماهر غیردیجیتالی هم برای یادگیری در نقش خود یا دستیابی به مشاغل بهتر باید مهارت‌های دیجیتال و دانش آموزان برای بهبود اشتغال خود باید مهارت‌های مورد نیاز را بیاموزند و افراد بیکار نیز برای دستیابی به مشاغل، مجبور به یادگیری مهارت‌های دیجیتالی هستند.

۸۱۹ میلیون کارگر دارای مهارت دیجیتال در ۲۰۲۵

نتایج گزارش AWS نشان می‌دهد برای همگام شدن با تغییرات تکنولوژیکی، تعداد کارگرانی که مهارت‌های دیجیتالی در این کشورها دارند بیش از ۵ برابر افزایش می‌یابد و از ۱۴۹ میلیون کارگر امروز به ۸۱۹ میلیون کارگر در سال ۲۰۲۵ افزایش می‌یابد (البته برخی هم این رقم را بین ۶۶۶ تا ۸۱۹ میلیون کارگر عنوان کرده‌اند). برای دستیابی به این سطح مهارت، به طور متوسط هر کارگر در شش کشور بررسی شده، باید تا سال ۲۰۲۵ هفت مهارت دیجیتال جدید کسب کند تا بتواند خود را با تکنولوژی‌های نوظهور تطابق دهد و در بازار کار آینده جایی برای خود دست و پا کند. به این ترتیب در مجموع می‌توان گفت کارگران این منطقه طی ۵ سال آینده به ۵.۷ میلیارد آموزش مهارت دیجیتال نیاز دارند.

همچنین باید گفت طبق این گزارش، استرالیا امروزه از بالاترین نسبت کارگرانی برخوردار است که به مهارت‌های دیجیتالی مجهز هستند و این رقم به ۶۴ درصد می‌رسد. پس از آن، سنگاپور با ۶۳ درصد و کره جنوبی با ۶۲ درصد قرار دارند. ژاپن هم با ۵۸ درصد در جایگاه بعدی قرار گرفته است درحالی که این رقم برای اندونزی ۱۹ درصد و برای هند هم تنها ۱۲ درصد است.

تقاضاهای متفاوت در بازار آسیا- اقیانوسیه

این گزارش نشان می‌دهد که امروزه بیشتر سازمان‌ها با کمبود شدید مهارت در علم داده‌ها(DATA)، فضاهای ابری و امنیت سایبری مواجه هستند و این موارد، چالش‌های اصلی آنها محسوب می‌شود و باید برای بهبود این موضوع‌های اساسی تلاش کرد.

همچنین این گزارش حاکی است که وضعیت هر یک از کشورهای منطقه از نظر سطح و میزان مهارت متفاوت است اما مهارت محاسبات ابری را می‌توان از جمله مهارت‌های دیجیتال رایج در هر کشوری عنوان کرد. این مطالعه همچنین نشان داد که ۴۸ درصد از کارگران دیجیتال در این شش کشور که امروزه از مهارت‌های ابری استفاده نمی‌کنند، معتقدند یادگیری مهارت‌های ابری برای انجام مشاغل خود تا سال ۲۰۲۵ الزامی است.

این گزارش بر لزوم پذیرش فزاینده مهارت‌های مربوط به دیتا و فضاهای ابری در منطقه تأکید کرده و یادآور شده است که میزان تقاضا برای مهارت‌های دیجیتال در بازارهای مختلف با یکدیگر متفاوت خواهد بود به عنوان مثال در کره جنوبی و اندونزی بیشترین تقاضا برای مهارت‌های تولید محتوای دیجیتالی پیشرفته همچون ایجاد محتواهای دیجیتال شخصی‌سازی شده از جمله اپلیکیشن‌های وب ست.

در مقابل، در ژاپن انتظار می‌رود بیشترین رشد به مهارت‌های ابری پیشرفته مربوط باشد و طبق نتایج این گزارش، شاهد مهاجرت اطلاعات و دیتای تعداد زیادی از سازمان‌ها به فضاهای ابری هستیم به همین دلیل هم طراحی و معماری ابری بسیار در این کشور مورد توجه قرار گرفته است.

از سوی دیگر کارگران دیجیتال فعلی باید بر آموزش مهارت‌های پیشرفته رایانش ابری و همچنین مهارت‌های داده پیشرفته تمرکز کنند. این مهارت‌ها شامل امنیت سایبری، هوش مصنوعی(AI) و یادگیری ماشینی (ML) است و انتظار می‌رود تعداد کارگرانی که به این مهارت‌ها نیاز دارند سه برابر شود.

برنامه‌های آموزشی AWS

AWS همچنین در این گزارش یادآور شده است که تلاش دارد تا با آموزش‌های رایگان و آنلاین به بهبود و افزایش مهارت‌های دیجیتال کارگران در منطقه آسیا- اقیانوسیه و سایر نقاط جهان کمک کند. در واقع آمازون می‌خواهد شکاف مهارت‌های دیجیتال با برنامه‌های آموزشی برای بیشترین تقاضای مهارت‌های رایانش ابری پر شود. طبق این گزارش، سرویس ابری آمازون تا به امروز بیش از ۵۰۰ دوره آنلاین رایگان و درخواستی را به زبان‌های مختلف انگلیسی، اندونزیایی، ژاپنی و کره‌ای ارائه داده و طی کارگاه‌های آموزشی تعاملی و جلسات آموزش روزانه مجازی، گواهینامه AWS برای کارگران شرکت کننده در این کلاس‌های آموزشی صادر کرده است.

AWS همچنین دوره‌های آموزشی حضوری را توسط مربیان معتبر این سرویس برگزار کرده تا برای کارگران علاقه‌مند به افزایش سطح مهارت‌های دیجیتال یا سازمان هایی که مایل به افزایش تعداد کارکنان توانمند در زمینه مهارت‌های دیجیتال هستند، کمک کند. این دوره‌های بنیادی، متوسط و پیشرفته یک تا پنج روزه طیف وسیعی از موضوعات مانند معماری ابر، امنیت سایبری و تجزیه و تحلیل داده‌ها را پوشش می‌دهد. علاوه بر این، شرکت کنندگان در این کلاس‌ها می‌توانند از این طریق به مسیرهای شغلی مورد تقاضای خود از جمله مهندسی سیستم‌های ابری، متخصص امنیت سایبری، دانشمند یادگیری ماشینی و دانشمند داده و... دسترسی پیدا کنند.

خبر

گوش‌های بسته و فریادهایی که شنیده نشد

در جلسه علنی بعدازظهر روز شنبه، نمایندگان مجلس بند «ی» تبصره ۶ لایحه بودجه ۱۴۰۰ را به تصویب رساندند که براساس آن، حق‌السهم دولت از اپراتورهای مخابراتی افزایش ۱۰ درصدی می‌یابد اما این اپراتورها اجازه افزایش تعرفه اینترنت را در سال ۱۴۰۰ ندارند. وزیر ارتباطات که بارها نسبت به تصویب چنین موضوعی هشدار داده بود در قالب توئیتی به یک لینک اشاره کرد و نوشت: واقعیت آنچه را در مجلس شورای اسلامی، درباره اینترنت تصویب شد در لینک زیر بخوانید. اما این لینک حاوی چه مطلبی است؟

محمد کشوری کارشناس ارتباطات و فناوری اطلاعات نوشته است: ۱- دولت با اپراتورهای مخابراتی از جمله شرکت ایرانسل قرارداد معتبری دارد و تغییر حق‌السهم بدون موافقت طرف دوم (شرکت ایرانسل) ممکن نخواهد بود. همچنین رقم ۲۸.۱ درصد سهم دولت در قرارداد ایرانسل، سهم دولت از «درآمد» است نه از سود. هر سال با افزایش درآمد اپراتور، رقم ریالی سهم دولت هم به شکل تصاعدی افزایش می‌یابد؛ نباید تصور کرد چون قرارداد ۱۵ سال قبل منعقد شده الان به دلیل تورم نیازمند بازنگری است. قطعاً اپراتورها بابت این عهدشکنی از دولت و وزارت ارتباطات شکایت خواهند کرد و احتمالاً منجر به اخلال در ارائه خدمات می‌شود.

۲- این مصوبه رقابت سالم را در بازار اینترنت به هم می‌زند؛ در مصوبه عنوان شده بخشی از منابع حاصل مازاد صرف توسعه زیرساخت اینترنت ثابت پرسرعت توسط مخابرات می‌شود مگر مخابرات یک شرکت خصوصی نیست؟ چرا به بقیه اپراتورها ندهد؟ مبنای قانونی این تبعیض چیست؟ با گرفتن سهم درآمد از همه اپراتورها و پرداخت آن به مخابرات (و عملاً همراه اول که زیرمجموعه مخابرات است) قطعاً قیمت تمام شده سرویس برای بقیه اپراتورها افزایش می‌یابد و این امر خود رقابت‌پذیری تعرفه‌ها را در بازار به هم می‌زند. ۳- حمایت از شرکت مخابرات برای مقابله با اینترنت ماهواره‌ای هم از آن حرف‌های عجیب است؛ بودجه ماهواره مربوط به سازمان فضایی است نه شرکت مخابرات، این بودجه هنگفت تنها انحصار مخابرات را تقویت می‌کند. ازسوی دیگر اگر اینترنت ماهواره‌ای تهدید است به خاطر سیاست‌های غلط فیلترینگ است، مگر با حمایت‌های یکطرفه و افزایش بودجه صدا و سیما بساط تلویزیون‌های ماهواره‌ای جمع شد که حالا همان نسخه را برای اینترنت ماهواره‌ای می‌پیچد. ۴- ارتباط ساتراي صدا و سیما با این بودجه هنگفت ۷-۸ هزار میلیارد تومانی چیست؟ مگر نظارت بر محتوای VoD و فضای مجازی (که هم اکنون ساترا انجام می‌دهد) نیازمند پول هنگفت است؟ مگر بناست خودش برنامه‌سازی کند؟ چرا سرنا را از سر گشاد می‌نوازید حضرات؟ ۵- فرمودید اینترنت گران نشود؛ همانقدر که مرغ و گوشت از شما حرف شنوی داشت اینترنت هم دارد؛ در مقاله قبلی با عدد و رقم نشان دادم که ۱۰ درصد افزایش حق السهم معادل ۵۰ درصد سود عملیاتی اپراتورهای همراه می‌شود. مگر ممکن است با چرخش قلم حضرات یکدفعه ۵۰ درصد سود یک شرکت خصوصی را که بعضاً در بورس هم هستند و سهامداران مردمی هم دارند از او بگیرید و همزمان او را از افزایش قیمت منع کنید؟ ۶- شبکه ملی اطلاعات در مقابل اینترنت نیست، مردم را نترسانید. بند چهارم این مصوبه صراحتاً یعنی اینترنت خارج از شبکه ملی است، یعنی ما یک سرویس شبکه ملی اطلاعات داریم و یک اینترنت که خارج از آن است. اهل فن می‌دانند این تصور غلط در مقام اجرا و حتی فرهنگ‌سازی چقدر غلط و خطرناک است. این همان تصوری است که در نهایت می‌گوید شبکه ملی اطلاعات باید تقویت شود چون جایگزین اینترنت است؛ دیدگاهی غلط اندر غلط که متأسفانه نویسندگان این قانون هم خواسته یا ناخواسته گام در همین راه نهاده‌اند. ۷- عزیزان، این دولت در سال ۱۴۰۰ می‌رود مبادا حرفتان عوض شود. بسان مقاله قبلی بازهم تأکید می‌کنم که دولت فعلی تنها پنج ماه از سال ۱۴۰۰ مستقر است و اصولاً اجرای بخش عمده مصوبه مذکور در دولت بعد که چه بسا دولت متبوع مجلس محترم باشد خواهد بود؛ لذا مبادا طوری شود که پایبندی به توجیهات امروز خود، مثل عدم افزایش قیمت اینترنت و... را با تغییر دولت در نیمه دوم سال ۱۴۰۰ فراموش کنید. و در آخر: گوش اگر گوش تو و ناله اگر ناله من، آنچه البته به جایی نرسد فریاد است. البته ان‌شاءالله که برسد.

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای توأم با ارزیابی کیفی
نوبت اول
JPC پتروشیمی جم
موضوع: تأمین PARTS FOR «INGERSOLL-RAND» AIR COMPRESSOR (مناقصه شماره ۲-PJS-992221-99)
شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام) در نظر دارد تأمین PARTS FOR «INGERSOLL-RAND» AIR COMPRESSOR را از طریق فراخوان عمومی، به شرکت واجد شرایط واگذار نماید. فلذا از شرکت‌هایی که آمادگی و توانایی انجام موضوع مناقصه را داشته و دارای سوابق و تجربیات مؤثر و مرتبط می‌باشند دعوت می‌شود از تاریخ درج آگهی به تارنمای (وب‌سایت) پتروشیمی جم به آدرس WWW.JPCOMPLEX.IR مراجعه و اسناد مناقصه را از طریق این تارنما (وب‌سایت) دریافت (دانلود) نمایند. در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۸۸۶۵۴۵۴۵ داخلی ۳۵۶ تماس حاصل نمایند.
● الف- شرح مختصر کار:
تأمین قطعات یدکی INGERSOLL-RAND» AIR COMPRESSOR«
● ب- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه:
یک میلیارد و سیصد میلیون ریال معادل صد و سی میلیون تومان
◄ مواعد زمانی مناقصه:
◄ تاریخ درج آگهی: دوشنبه ۱۳۹۹/۱۲/۱۸ و شنبه ۱۳۹۹/۱۲/۲۳
◄ آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه از وب‌سایت پتروشیمی جم: ۱۴۰۰/۰۱/۱۶
◄ آخرین مهلت ارسال اسناد ارزیابی کیفی(پاکت د): دوشنبه ۱۴۰۰/۰۱/۱۶
◄ تاریخ ارسال پیشنهادات (پاکات الف، ب و ج): پس از مرحله ارزیابی کیفی، به شرکت‌هایی که حائز حداقل امتیاز کیفی لازم می‌باشند، جهت ارسال پاکات الف، ب و ج اطلاع‌رسانی خواهد شد.
● ج- برخی نکات مهم:
شرکت‌های واجد شرایط می‌بایست ضمن مطالعه پیش‌نویس قرارداد و سایر اسناد مناقصه، ابتدا اسناد ارزیابی کیفی را مطابق دستورالعمل مندرج در آن بررسی و تکمیل و به‌همراه مستندات مربوطه در پاکت «د»(مستندات ارزیابی کیفی) تحویل دبیرخانه حراست شرکت پتروشیمی جم واقع در طبقه همکف دفتر تهران تحویل و رسید دریافت شود.
شایان ذکر است که ارائه شماره تلفن و نشانی پست الکترونیک متقاضی شرکت در مناقصه، برای تداوم اطلاع‌رسانی‌ها الزامی است.
◄ توضیح: در صورت هرگونه نقص در ارائه مستندات و یا عدم تکمیل موارد فوق، ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت متقاضی قابل بررسی نمی‌باشد و ارائه مدارک مورد اشاره و عدم تأیید صلاحیت، هیچ‌گونه حقی برای متقاضیان ایجاد نخواهد کرد.
پس از ارزیابی کیفی و تشخیص صلاحیت متقاضیان و مشخص شدن فهرست کوتاه مناقصه‌گران، از شرکت‌های تأیید شده در مرحله ارزیابی کیفی، جهت ارائه سایر پاکات الف(تضمین شرکت در مناقصه)، ب(اسناد و مدارک فنی) و ج(پیشنهاد مالی) دعوت خواهد شد.
◄ سایر جزئیات و اطلاعات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.
◄ شرکت پتروشیمی جم (سهامی عام) در بررسی مستندات و نیز در رد یا قبول هریک یا تمام مستندات ارائه شده توسط شرکت‌ها بدون آن‌که محتاج به ذکر دلیل باشد مختار است.
آدرس مناقصه‌گزار (دفتر مرکزی) جهت تحویل پیشنهادات:
◄ تهران، خیابان شهید عباسپور، خیابان نظامی گنجوی، شماره ۲۷، طبقه همکف، حراست شرکت پتروشیمی جم
◄ تلفن تماس: ۸۸۶۵۴۵۴۵ - ۰۲۱
◄ شماره فکس: ۸۸۷۷۱۴۲۶ - ۰۲۱
روابط عمومی شرکت پتروشیمی جم

CH2=CH2
فراخوان تجدید مناقصه عمومی
شرکت پتروشیمی بندرامام (سهامی عام)
نوبت دوم
شرکت پتروشیمی بندرامام (سهامی عام) B.I.P.C

ردیف	شماره مناقصه	نوع فرآیند	موضوع	استعلام گیرنده	زمان بازگشایی پاکات	تلفن تماس	مبلغ و نوع سپرده شرکت در مناقصه
۱	ت م ن/۹۹/۳۶	تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توأم با ارزیابی کیفی	عملیات طراحی، خرید و تعویض ورق‌های سقف، دیواره و تعویض فن‌های ناحیه پایانی واحد BD/SR	شرکت پتروشیمی بندرامام	حداکثر دو هفته پس از تاریخ چاپ نوبت دوم این آگهی	۰۶۱۵۲۲۵۲۳۲۴	۲۰۰ ,۰۰۰ ,۰۰۰ ,۱ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز وجه نقد به‌حساب شرکت پتروشیمی بندر امام درج شده در اسناد مناقصه مربوط
۲	ت م ن/۹۹/۴۹	تجدید مناقصه عمومی یک مرحله‌ای توأم با ارزیابی کیفی	راهبری ماشین‌آلات حمل و نقل سنگین، تعمیر و نگهداری ماشین‌آلات و راهبری کارگاه دار بسته‌بندی	شرکت پتروشیمی بندرامام	حداکثر دو هفته پس از تاریخ چاپ نوبت دوم این آگهی	۰۶۱۵۲۲۵۲۳۲۴	۲۴۰ ,۰۰۰ ,۰۰۰ ,۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی یا واریز وجه نقد به‌حساب شرکت پتروشیمی بندر امام درج شده در اسناد مناقصه مربوط

۱ خرید اسناد مناقصه: واریز مبلغ ۵۰۰,۰۰۰ ریال از طریق درگاه پرداخت اینترنتی به نشانی تارنمای مرقوم در ذیل همین آگهی
۲ مهلت، زمان و نشانی اینترنتی جهت دانلود اسناد مناقصه: تا ۷ روز از تاریخ انتشار نوبت دوم این آگهی(به فاصله ۲۴ ساعت پس از انتشار نوبت اول)، به‌صورت آنلاین در سایت اینترنتی مرقوم در همین آگهی
۳ مهلت، زمان و نشانی تحویل پاکات "ارزیابی کیفی"، "الف" و "ج" مناقصه: ظرف مدت حداقل ۱۰ روز پس از اتمام مهلت دریافت اسناد مربوط(زمان درج شده در اسناد) و به نشانی: استان خوزستان- بندرامام خمینی- مجتمع پتروشیمی بندرامام- ساختمان دفتر مرکزی- دبیرخانه کمیسیون معاملات- اتاق ۱۱۹
- تذکرا: ارائه رونوشت گواهی معتبر صلاحیت ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی جهت شرکت در مناقصه الزامی است.
این اسناد به نشانی www.bipc.org.ir لینک "سامانه معاملات" قابل مشاهده و پس از تکمیل فرآیند خرید قابل دانلود می‌باشد.
"روابط عمومی شرکت پتروشیمی بندرامام (سهامی عام)"

مزایده فروش املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه واقع در هرمزگان
به‌شماره ۵/۹۹/۵۷۳ نوبت اول
بانک سپه در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود در منطقه هرمزگان به‌شرح جدول ذیل را از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت ستاد (به نشانی الکترونیکی setadiran.ir) و با شماره مزایده ۲۰۹۹۰۰۱۰۳۶۰۰۰۰۷۱ به‌صورت الکترونیکی به‌فروش برساند.
تاریخ انتشار: روز دوشنبه به تاریخ ۹۹/۱۲/۱۸ مهلت دریافت اسناد مزایده تا ساعت ۱۲ روز چهارشنبه به تاریخ ۹۹/۱۲/۲۷، تاریخ بازدید: از ساعت ۸ صبح روز دوشنبه به تاریخ ۹۹/۱۲/۱۸ لغایت ساعت ۱۲ روز چهارشنبه ۹۹/۱۲/۲۷ (به‌جز پنج‌شنبه‌ها و ایام تعطیل)
مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۲ روز پنج‌شنبه به تاریخ ۹۹/۱۲/۲۸ تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۸ صبح یک‌شنبه به تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۵
◄ نحوه فروش: نقد
توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی انجام شده در آگهی نوبت دوم مزایده حاضر که در روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۱۲/۱۹ در روزنامه محلی منتشر و تا پایان مهلت ارائه پیشنهادات قیمت ملاک عمل می‌باشد توجه فرمایید.
◄ توضیحات و شرایط:
۱ متقاضیان می‌توانند جهت کسب اطلاع از جزئیات مزایده حاضر با شماره تلفن‌های ۳۲۲۴۵۴۹۴ و ۳۲۲۴۲۶۳۹ و یا به نشانی بندرعباس مدیریت بانک سپه چهارراه مرادی مراجعه فرمایند.
۲ شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (درصورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می‌باشد.
۳ علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره‌های دفتر ثبت‌نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www. setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.
مدیریت شعب بانک سپه منطقه هرمزگان

«لیست املاک»

ردیف	آدرس	شماره پلاک ثبتی	کاربری	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	وضعیت ملک	توضیحات	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	نحوه ارائه پیشنهاد
۱	بندرعباس - جاده سیرجان - بعداز پلیس راه - شهرک صنعتی شماره یک	قسمتی از پلاک ۱۳/۵۱۷	صنعتی	۲۶۰۷/۸۸	حدوداً ۲۰۵۰/۵۵	تخلیه	کاربری قبلی شرکت تولید و بسته بندی لبنیات بوده و تغییر کاربری با موافقت شرکت شهرک‌های صنعتی بوده و بانک در این خصوص هیچ‌گونه مسؤولیتی ندارد و هر گونه بدهی از قبیل عوارض آخرین کارشناسی و انتشار آگهی مزایده بر عهده برنده مزایده می‌باشد.	۲۳/۷۶۱/۰۰۰/۰۰۰	نقد
۲	بندر لنگه-کوی حسین آباد-کوی جهاد	۳۹۸۰/۱۲۴۹	مسکونی	۲۴۰	۶۸۹/۲۵	عدم تخلیه	ملک مورد نظر به‌صورت مشاع می‌باشد و ارزش کل ملک ۲۰/۵۲۱/۳۵۰/۰۰۰ ریال که مبلغ پایه مزایده صرفاً ارزش سهم مشاع بانک می‌باشد. ۱۷۴ سهم بانک سپه و ۶۲ سهم مالک دیگر است ضمناً ملک مذکور دارای تخلف شهرداری در ناحیه پیلوت بوده که می‌بایست نسبت به آن رفع تخلف گردد و بانک مسؤولیت در قبال آن نخواهد داشت.	۱۲/۹۳۷/۳۷۳/۰۰۰	نقد
۳	قشم - بلوار ولیعصر - مجتمع تجاری ستاره قشم - طبقه همکف - لاین زیتون - زیتون ۳ و ۴	افرعی از ۱۹۳۹ اصلی	مغازه	قدر السهم	۹۸/۸۰	تخلیه	ملک دارای سند دفترچه‌ای منطقه آزاد قشم بوده و بانک هیچ‌گونه مسؤولیتی در قبال صدور سند تک برگی نخواهد داشت.	۷/۹۰۴/۰۰۰/۰۰۰	نقد