روحانی در بیستمین هفته از افتتاح طرح‌های ملی کشور خبر داد

تولید طلا ۱۴ برابر شد

گروه اقتصادی/ رئیس جمهوری با بیان اینکه دولت حاضر است برای معادن طلا سرمایه‌گذاری ویژه انجام دهد گفت: تولید طلا نسبت به سال ۹۲ به ۱۴ برابر رسیده است. در بیست هفته گذشته، طرح‌های ملی و استانی، شامل طرح‌های زیرساختی و توسعه‌ای در کشور افتتاح شده است. در ادامه بهره‌برداری از این طرح‌ها، روز گذشته با حضور حسن روحانی، رئیس جمهوری، ۳ طرح ملی در حوزه صنعت و معدن با اعتبار ۲ هزار و ۶۹۵ میلیارد تومان و اشتغال‌زایی برای ۹۵۰ نفر، در استان‌های یزد، فارس و کردستان افتتاح شد. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی دولت، روحانی، در آیین افتتاح و رونمایی از طرح‌های ملی در وزارت صنعت، معدن و تجارت که به صورت ویدیوکنفرانس برگزار شد، گفت: بسیار خوشحالیم که در هفته دولت موفق شدیم پروژه‌هایی را در توسعه معادن و طلا هم برای استخراج و اکتشاف افتتاح کنیم، مسأله طلا اهمیت ویژه برای ما دارد.

وی افزود: همان‌طور که معادن و پتروشیمی ما توانسته جای صادرات نفت را بگیرد، گسترش معادن طلا و استخراج آن می‌تواند به نوعی جایگزین ارز خارجی شود که کار بزرگی است. ما به وزارت صنعت و معدن نیز گفته‌ایم که دولت حاضر است برای معادن طلا سرمایه‌گذاری ویژه انجام دهد، امروز موفق شدیم نسبت به سال ۹۲، تولید طلا را به ۱۴ برابر برسانیم و باید در سال پیش رو، به سمت یک تحول بزرگ در این عرصه گام برداریم. وی با بیان اینکه مسأله فلز طلا و معادن طلا برای ما مهم است گفت: طلا می‌تواند پشتوانه پول ما باشد. طلا می‌تواند در صنایع بسیار حساس کاربرد داشته باشد بنابراین دولت آماده است در این زمینه تلاش بیشتری انجام دهد.

■ رشد باوجود کرونا

روحانی افزود: اینکه در ۴ ماهه امسال نسبت به ۴ ماهه سال گذشته دارای رشد هستیم با وجود کرونا این کار خیلی مهمی است. تولید فولاد دنیا به خاطر کرونا در این ۴ ماهه ۶ درصد کاهش داشته و ما ۱۰ درصد افزایش تولید داشتیم. رئیس جمهوری یادآور شد: دشمنان ما در آغاز کرونا دنبال توطئه‌ای بودند که می‌گفتند همه کارها باید تعطیل شود و وقتی ما در اواخر فروردین اعلام کردیم که کسب و کارها باید باز شود و از آغاز کرونا اعلام کردیم واحدهای تولیدی نباید تعطیل شود خیلی‌ها عصبانی شده بودند. رئیس جمهوری در ادامه گفت: رسانه‌های بیگانه خودکشی می‌کردند که دولت برای جان مردم ارزش قائل نیست و چرا همه‌جا تعطیل نمی‌شود، می‌خواستند کشور را به بحران ببرند و همه چیز تعطیل شود مانند کشورهای خود آنها که برای نان، آب و وسایل بهداشتی مردم صف تشکیل می‌دادند، می‌خواستند ما هم چنین وضعیتی را پیدا کنیم. روحانی افزود: ستاد ملی کرونا از ابتدا کار بسیار دقیقی را با هوشمندی انجام داد و آن اینکه گفتند تولید اقلام ضروری حتی برای یک ساعت نباید تعطیل شود و اساساً تولید و همه بنگاه‌های تولیدی باید فعالیت خود را ادامه دهند. وی با بیان اینکه ایران کار بزرگی در مقابله با کرونا انجام داد، ادامه داد: سه نفر از رهبران دنیا به من گفتند کار شما در ایران برای ما الگو شد که چگونه با کرونا مقابله کنیم و در عین حال فعالیت اقتصادی خود را ادامه دهیم.

■ نوسازی ناوگان حمل و نقل

رئیس جمهوری به موضوع نوسازی ناوگان حمل و نقل کشور اشاره کرد و گفت: موضوع نوسازی ناوگان از آغاز دولت دوازدهم مد نظر دولت بود که نوسازی بزرگی برای ناوگان حمل و نقل کشور انجام دهیم و همه چیز آن طراحی شده است قطعاتی که نیاز بود از خارج وارد شود، شرکت‌هایی که قرار بود قطعاتی را در داخل کشور بسازند، می‌خواستیم تمام ناوگان را نوسازی کنیم، اما کاری که ترامپ در سال ۹۷ انجام داد و خیانتی که به دنیا، ملت امریکا و به ملت ایران کرد و عهد و پیمان را زیر پا گذاشت، باعث شد ما به خاطر آن قراردادها دچار مشکل شویم، اما این نوسازی باید به شکل دیگر ادامه یابد از هر راهی که امکانپذیر است باید آن را نوسازی کنیم. روحانی با تشکر از رانندگان کامیون افزود: در اینجا می‌خواهم از همه رانندگان کامیون تشکر کنم که در این ایام کرونا از آغاز سال حتی از ماه اسفند حمل و نقل را برای یک ساعت متوقف نکردند، پروتکل‌ها را مراعات کردند؛ تمام بار موجود در بنادر کشور به انبارها منتقل شد، به بنادر نگاه می‌کنیم می‌بینیم که میلیون‌ها تن بار وجود دارد همیشه ۳ میلیون تا ۴ میلیون تن کالاهای اساسی در بندری که بتدریج می‌آید و بار دیگر جایگزین آن می‌شود رانندگان کار بسیار عظیمی در این ایام انجام دادند از آنها تشکر و سپاسگزاری می‌کنیم.



■ کاهش خام‌فروشی سنگ‌های قیمتی و زعفران

روحانی با اشاره به بیانات رهبر معظم انقلاب در جلسه ویدیوکنفرانس روز یکشنبه با هیأت دولت به مناسبت هفته دولت، گفت: ایشان بر مسأله خام‌فروشی تأکید کردند، البته قبلاً نیز بر این موضوع همواره تأکید می‌کردند و حتی از سنگ‌های قیمتی و زعفران نام بردند؛ از وزارت صمت می‌خواهم در این دو مورد خاص که رهبری نام بردند حتماً یک تلاش ویژه انجام دهد. وی افزود: دولت ضمن حمایت، آمادگی دارد به سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در زمینه بسته‌بندی زعفران و سنگ‌های قیمتی و سایر محصولات، کمک کند تا مردم بتوانند در این حوزه فعالیت مضاعف انجام دهند. وی به رشد و جهش در تولید فولاد در هفته دولت اشاره کرد و گفت: امروز با افتتاح کارخانه آهن اسفنجی، حدود یک میلیون برای کشور، محصول به ارمغان می‌آورد. رئیس جمهوری تصریح کرد: بسیار خوشحالیم که صنعت پتروشیمی و فولاد در سال‌های سخت ۹۷ و ۹۸ و ۹۹ با وجود فشار دشمن توانستند بخش بزرگی از مشکلات را جبران کنند و ارز مورد نیاز کشور را تأمین کنند.

■ موفقیت خوزستان و کردستان در مقابله با کرونا

روحانی همچنین پیش از افتتاح سه طرح ملی با قدردانی از تلاش‌های انجام شده به روند مقابله و مهار بیماری کرونا در کشور اشاره کرد و گفت: در این هفته اخیر دو استان خوزستان و کردستان در مقابله با کرونا بسیار بسیار موفق بودند البته شرایط استان‌های دیگر هم نسبت به هفته‌های قبل، بسیار تغییر کرده است.

■ ذخایر استراتژیک کشور کامل است

جعفر سرقینی، سرپرست وزارت صنعت، معدن و تجارت نیز در آیین افتتاح طرح‌های هفته دولت گفت: در سال ۹۴ و در دولت «تدبیر و امید» برای نخستین بار به دستور رئیس جمهوری جدولی به تصویب هیأت وزیران رسید و وزارت صنعت مکلف به حفظ ذخایر استراتژیک بر مبنای آن جدول و ارتقای امنیت غذایی کشور شد. به گفته وی، یکی از اصلی‌ترین دغدغه‌های مسئولان وزارت صنعت در همه دوره‌ها حفظ ذخایر استراتژیک برابر جدول اعلامی بود، جدولی که در سال ۹۷ مجدد با مصوبه هیأت وزیران بهبود یافت. سرپرست وزارت صنعت، معدن و تجارت با اشاره به فراوانی انواع کالاها در کشور خاطرنشان کرد: این حرکت تداوم خواهد داشت و همه کالاها به فراوانی در بازار عرضه خواهد شد. وی با اشاره به ۱۷ تذکر رهبر معظم انقلاب در ملاقات ویدیوکنفرانسی با اعضای هیأت دولت، یادآور شد: ۱۲ مورد از این تذکرات به طور مستقیم یا غیرمستقیم مربوط به وزارت صنعت، معدن و تجارت بود و در بسیاری موارد بویژه خام فروشی که مورد تأکید معظم له بوده، اقدامات مقتضی انجام شده است. سرقینی، به طور نمونه به فولاد اشاره کرد و گفت: علت اینکه امروز به آمار صادرات ۱۲ میلیون تنی این محصول رسیده‌ایم، استفاده از ذخایر داخلی است، این در حالی است که در پنج سال منتهی به سال ۹۲ سالیانه به‌طور متوسط ۲۲ میلیون تن صادرات سنگ‌آهن به صورت خام داشتیم، اما این آمار در سال گذشته به سه میلیون تن کاهش یافت و امسال نصف خواهد شد.

۳ طرح ملی که افتتاح شد

برش

واحد تولید آهن اسفنجی در مجتمع فولاد اردکان استان یزد
ظرفیت تولید: ۹۶۰ هزار تن در سال
طرح تولید کامیون کشنده در شیراز
ظرفیت تولید: ۳ هزار دستگاه کامیون کشنده در سال
فاز توسعه تولید شمش طلا در شهرستان قروه استان کردستان
ظرفیت تولید: سالانه ۲ تن شمش طلا

ماه آینده اولین سری مسکن ملی تحویل مردم می‌شود

خبر

وزیر راه و شهرسازی، گفت: اولین سری واحدهای طرح اقدام ملی مسکن در استان‌های پیشتاز ماه آینده به مردم تحویل خواهد شد. «محمد اسلامی» با اشاره به مبحث بازآفرینی به‌عنوان یک هدف راهبردی، اظهار داشت: با توجه به گسترش شهرها از نظر جغرافیایی گسترش، شاهد از درون تهی شدن آنها هستیم که به همین خاطر باید آنها را بازآفرینی کرد تا دوباره جمعیت به شهرها مخصوصاً شهرهای تاریخی برگردد. وی ادامه داد: بر این مبنا بازآفرینی شهری و محلات با هدف ایجاد کارکردهای نوین و پیشرفته در جهت ارتقای کیفیت زندگی شهری و با استفاده از الگوی ایرانی در دستور کار قرار گرفته است. اسلامی با تأکید بر اینکه نوسازی با مشارکت مردم و همچنین اعطای تسهیلات و مزایا مطابق قانون برنامه و قانون بافت‌های فرسوده امکان‌پذیر خواهد بود، اظهار داشت: در این خصوص پروانه ساخت و تسهیلات بانکی دارای یارانه هستند به این شکل از تسهیلات ۱۸ درصدی، ۹ درصد را مالک می‌پردازد و ۹ درصد مابقی را دولت یارانه می‌دهد.

■ جشن اختتامیه مسکن مهر برگزار می‌شود

وزیر راه و شهرسازی از برگزاری جشن اختتامیه «مسکن مهر» حداکثر تا پایان سال در همه استان‌ها خبرداد و گفت: به استثنای تعدادی از واحدها که در قوه قضائیه و دادگاه‌ها پرونده دارند و خودمالک هم بودند بقیه واحدها تکمیل شده و کاستی‌های واحدهای نیمه تمام نیز مانند محوطه فضای سبز، مدرسه، مسجد، فروشگاه، خانه بهداشت یا تأسیسات زیربنایی و انشعابات برطرف شده است. اسلامی با اعلام این خبر که اولین سری واحدهای «طرح اقدام ملی مسکن» در استان‌های پیشتاز ماه آینده به مردم تحویل خواهد شد، افزود: بخشی به‌صورت زمین و گروهی به مردم واگذار می‌شود و بخش زیادی از مردم هم به پروژه‌ها متصل خواهند شد. وی با اشاره به تعمیر و احداث ۱۸۷ هزار واحد مسکونی شهری روستایی توسط «بنیاد مسکن انقلاب اسلامی» گفت: پروژه‌های مسکونی اکثر روستاهای کرمانشاه و استان‌های سیل زده تکمیل شده و به عبارتی بالای ۹۵ درصد از تعمیرات منازل این مردم و ۹۰ درصد از اقدامات مربوط به احداث منازل سیل زده تکمیل شده است. وی در خصوص وام‌های مربوط به سیل و زلزله با بیان اینکه این موضوع مشکلی نداشته و پرداختی‌ها خیلی روان بوده است، اظهار داشت: در این زمینه تاکنون گزارشی مبنی بر رفت‌و آمد و درگیری مردم آسیب زده در اثر سیل و زلزله با بوروکراسی بانک‌ها ارائه نشده است./ **وزارت راه و شهرسازی**

ایفای تعهدات ارزی توسط ۱۰ درصد صادرکنندگان

رئیس سازمان توسعه تجارت گفت: حدود ۹.۵ درصد از صادرکنندگان در سال‌های ۹۷ و ۹۸ به طور کامل تعهدات ارزی خود را ایفا کرده‌اند که به موجب آن ۱۳ میلیارد یورو به کشور بازگشته است. «حمید زادبوم» با اشاره به ابلاغ دستورالعمل تسویه تعهدات سال ۹۷ و ۹۸ و مقررات بازگرداندن ارز سال ۹۹ در ۲۴ تیرماه، تصریح کرد: کارگروه پایش رفتار تجاری، اختیاراتی برای اجرای قوانین واردات و صادرات نسبت به سوء رفتار صادرکنندگان دارد. وی افزود: طبق دستورالعمل این کمیته که با حضور نمایندگانی از سازمان توسعه تجارت، گمرک، اتاق تعاون و اتاق بازرگانی برگزار می‌شود، در خصوص تعلیق یا ابطال کارت بازرگانی افرادی که ارز حاصل از صادرات خود را بازنگردانده‌اند تصمیم‌گیری می‌شود. وی با اشاره به اینکه افراد دارای کارت بازرگانی به دو گروه تولیدی و غیرتولیدی تقسیم می‌شوند، اظهار داشت: صادرکنندگانی که در دسته واحدهای تولیدی قرار دارند تا ۳۱ شهریورماه مهلت دارند نسبت به ایفای تعهدات ارزی خود اقدام کنند که در غیر این صورت کارت بازرگانی آنها تعلیق خواهد شد که البته این زمان تعیین شده، مهلتی برای ایفای تعهدات ارزی نیست بلکه برای تعامل با بانک مرکزی برای جلوگیری از تعلیق یا ابطال کارت بازرگانی صادرکنندگان تعیین شده است.

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول
شماره مناقصه: ۶۰-۶-۹۹

هیأت امنای صرفه‌جویی ارزی در معالجه بیماران در نظر دارد خرید تعداد ۷۵ دستگاه چراغ سیالتیک دو قمره تولید داخل را از طریق مناقصه عمومی دومرحله‌ای به شرکت‌های واجدشرایط واگذار نماید.
◄ تاریخ دانلود اسناد مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت از ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۶/۱۰ الی ساعت ۱۹ روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۱۱
◄ آخرین مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیک دولت حداکثر تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۲۲
◄ ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه معادل ۲/۰۶۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی
◄ محل دریافت اسناد: دانلود از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir به شماره فراخوان ۲۰۹۸۰۵۰۳۳۹۰۰۰۰۵۰
◄ لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۲۶۰۱۳۲۰ واحد مناقصات تماس حاصل نمایید.
دبیرخانه مناقصات

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول
شماره مناقصه: ۶۱-۶-۹۹

هیأت امنای صرفه‌جویی ارزی در معالجه بیماران در نظر دارد خرید تعداد ۸۰۰ دستگاه ونتیلاتور بزرگسال و اطفال تولید داخل را از طریق مناقصه عمومی دومرحله‌ای به شرکت‌های واجدشرایط واگذار نماید.
◄ تاریخ دانلود اسناد مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت از ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۶/۱۰ الی ساعت ۱۹ روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۱۱
◄ آخرین مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیک دولت حداکثر تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۹۹/۶/۲۲
◄ ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه معادل ۲۶/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی
◄ محل دریافت اسناد: دانلود از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir به شماره فراخوان ۲۰۹۹۰۵۰۳۳۹۰۰۰۰۵۱
لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۲۶۰۱۳۲۰ واحد مناقصات تماس حاصل نمایید.
دبیرخانه مناقصات

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول
شماره مناقصه: ۶۳-۶-۹۹

هیأت امنای صرفه‌جویی ارزی در معالجه بیماران در نظر دارد خرید تعداد ۲۰ دستگاه آندوسکوپ فلکس FULL HD را از طریق مناقصه عمومی دومرحله‌ای به شرکت‌های واجدشرایط واگذار نماید.
◄ توزیع اسناد مناقصه در تاریخ: ۹۸/۶/۱۰ و ۹۸/۰۶/۱۱
◄ جمع‌آوری پیشنهادات حداکثر تا تاریخ: ۹۹/۰۶/۲۲
◄ ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه: معادل ۱/۴۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی
◄ محل دریافت اسناد مناقصه و تحویل پیشنهادات: خیابان طالقانی – بین حافظ و نجات الهی شماره ۳۶۶ هیأت امنای صرفه‌جویی ارزی در معالجه بیماران
◄ لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر: با شماره تلفن ۴۲۶۰۱۳۲۰ واحد مناقصات تماس حاصل نمایید.
◄ به همراه داشتن معرفی‌نامه جهت دریافت اسناد الزامی می‌باشد.
دبیرخانه مناقصات

آگهی مناقصه عمومی
نوبت اول
شماره مناقصه: ۶۲-۶-۹۹

هیأت امنای صرفه‌جویی ارزی در معالجه بیماران در نظر دارد خرید تعداد ۷۵ دستگاه تخت جراحی تولید داخل را از طریق مناقصه عمومی دومرحله‌ای به شرکت‌های واجدشرایط واگذار نماید.
◄ تاریخ دانلود اسناد مناقصه در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت از ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۶/۱۰ الی ساعت ۱۹ روز سه‌شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۱۱
◄ آخرین مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۲۲
◄ ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه معادل ۱/۱۶۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال به‌صورت ضمانت‌نامه بانکی
◄ محل دریافت اسناد: دانلود از طریق سایت سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی www.setadiran.ir به شماره فراخوان ۲۰۹۸۰۵۰۳۲۹۰۰۰۰۵۲
لطفاً برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۲۶۰۱۳۲۰ واحد مناقصات تماس حاصل نمایید.
دبیرخانه مناقصات

نوبت:دوم
کد:۹۹/۲۶-۲۰۰-ر

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی و شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار (حقوقی یا حقیقی)

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید پردیس

شرکت عمران شهر جدید پردیس در نظر دارد بر اساس مصوبه هیأت‌مدیره ۷۹۵/۲۱ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۲ نسبت به ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار ذیصلاح اقدام نماید.

۱ **موضوع:** مشارکت در ساخت خدمات روبنایی مرکزمحله فاز۳ واقع در محدوده(تعاونی خاص کارکنان وزارت راه و شهرسازی) شهر جدید پردیس در قالب بسته مشارکتی(M3-01) با مشخصات مندرج در جدول(۱).

جدول شماره (۱)

آورده شرکت عمران شهر جدید پردیس(ریال)		آورده شریک یا سرمایه‌گذار (با اعمال تنزیل به روز) ریال		جمع(ریال)
تجاری۱	۳۴/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰	هزینه احداث کاربری‌های انتفاعی	تجاری ۱	۱۷/۳۹۷/۸۴۱/۰۱۶	۷۸/۱۷۰/۵۷۴/۶۵۸
			تجاری ۲	۱۷/۳۹۷/۸۴۱/۰۱۶	
تجاری۲	۳۴/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰		تجاری ۳	۲۱/۱۱۴/۱۶۸/۸۳۰	
			تجاری ۴	۱۱/۳۰۰/۶۱۶/۰۰۰	
			تجاری ۵	۱۰/۹۶۰/۱۰۷/۷۹۶	
تجاری ۳	۶۱/۳۱۷/۸۱۰/۰۰۰	هزینه احداث کاربری‌های غیر انتفاعی	فضای سبز	۱۰۳/۲۱۴/۰۰۸/۷۶۱	۱۳۱/۲۶۱/۶۱۳/۷۰۸
تجاری ۴	۳۱/۲۲۲/۸۰۰/۰۰۰				
تجاری ۵	۳۰/۹۲۲/۵۰۰/۰۰۰		مذهبی	۲۸/۰۴۷/۶۰۴/۹۴۷	
جمع قیمت زمین	۱۹۲/۹۶۳/۱۱۰/۰۰۰	هزینه ساخت			۲۰۹/۴۳۲/۱۸۸/۳۶۶
هزینه نظارت عالیه	۲/۴۵۴/۲۶۶/۰۵۰	جمع آورده شریک			۲۰۹/۴۳۲/۱۸۸/۳۶۶
پروانه ساختمانی و هزینه آموزش وپرورش	۱۳/۸۶۸/۵۵۱/۹۶۰				
جمع آورده شرکت عمران	۲۰۹/۲۸۵/۹۲۸/۰۱۰				
جمع کل مبلغ سرمایه‌گذاری پروژه					۴۱۸/۷۱۸/۱۱۶/۳۷۶

جدول شماره(۲)

محاسبه سهم‌الشرکه طرفین مطابق مصوبه مجمع عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس ابلاغی به شماره:۹۹/۴۵۷۱/ص/۱۱۱۱ مورخ۱۳۹۹/۰۵/۱۴ وگزارش کارشناس رسمی دادگستری وکسر هزینه‌های ساخت کاربری‌های غیر انتفاعی از آورده شرکت عمران پردیس

سهم‌الشرکه پایه شرکت عمران در کاربری‌های انتفاعی	درصد	%۲۷/۱۴	سهم الشرکه پایه شریک در کاربری‌های انتفاعی	درصد	%۷۲/۸۶

◄ سهم‌الشرکه تعیین‌شده برای شریک مشروط به تکمیل وتحویل پروژه‌های انتفاعی و غیر انتفاعی مندرج در جدول شماره۱ می‌باشد.
◄ سهم‌الشرکه تعیین شده برای شریک(سرمایه‌گذار)صرفاً از کاربری‌های انتفاعی(تجاری) می‌باشدوکاربری‌های غیر انتفاعی (فضای سبز و مذهبی) با کلیه مستحدثات ومتعلقات پس از احداث بدون هیچ‌گونه سهم‌الشرکه برای شریک به شرکت عمران پردیس تحویل می‌گردد.
◄ میزان و درصدپیشنهادی برای شرکت عمران می بایست مساوی یابیشتر از قدرالسهم پایه باشد و بالاترین درصد پیشنهادی برای شرکت عمران پردیس به عنوان برنده فراخوان تعیین می گردد.

۲ **نوع فراخوان:** ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب سرمایه‌گذار.

۳ **مبلغ کل سرمایه‌گذاری:** معادل ۴۱۸/۷۱۸/۱۱۶/۳۷۶ (چهارصد و هجده میلیاردو هفتصدو هجده میلیون و یکصدو شانزده هزارو سی‌صدو هفتاد وشش) ریال می‌باشد.

۴ **نام و نشانی شرکت عمران شهر جدید پردیس:** فاز یک، میدان عدالت، خیابان فروردین شمالی، خیابان پیام، خیابان عمران. تلفن: ۶۰۰-۷۶۲۷۵۵۰۰- داخلی ۱۹۵، ۲۰۳ و ۲۰۰.

۵ **مدت دوره مشارکت:** ۲۴ ماه شمسی.

۶ **برنامه زمانی ومکانی دریافت وتحویل اسناد ارزیابی کیفی و اسناد فراخوان:**

۶-۱-دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد فراخوان: از روز چهار شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۰۵ لغایت روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۶/۱۶ از ساعت ۰۸:۰۰ الی ۱۵:۰۰، از دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید پردیس به صورت لوح فشرده.

۶-۲-تحویل پاکت اسناد ارزیابی کیفی و پاکت پیشنهاد میزان و درصد شراکت: تا ساعت ۱۵:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۶/۲۳ به دبیرخانه شرکت عمران شهرجدیدپردیس تحویل شود.

۶-۳-زمان و محل بازگشایی پاکت اسناد ارزیابی کیفی: ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۶/۲۴ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید پردیس.

۶-۴-پس از انجام ارزیابی کیفی وتعیین منتخبین، پاکت پیشنهادی میزان و درصد شراکت سرمایه‌گذاران(اعم از حقوقی یا حقیقی) بازگشایی و برنده فراخوان مشخص می گردد.

۶-۵-هرکدام از سرمایه‌گذاران می بایست پاکت پیشنهادی میزان و درصد شراکت را به صورت جداگانه مطابق اسناد فراخوان و لاک ومهر شده تحویل نمایند.

۶-۶- زمان و محل بازگشایی پاکت پیشنهاد میزان و درصد شراکت: ساعت ۱۰:۰۰ روز چهار شنبه مورخ ۹۹/۰۶/۲۶ در سالن جلسات شرکت عمران شهر جدید پردیس.

۶-۷-سرمایه‌گذاران ابتدا ارزیابی کیفی شده و پس از کسب حداقل امتیاز لازم (۶۰ امتیاز) پاکات پیشنهاد میزان و درصد شراکت بازگشایی می گردد.

۷ **هزینه خریداسناد فراخوان** ۵۰۰/۰۰۰(پانصد هزار)ریال می‌باشد.

وب سایت: www.pardis.ntdc.ir
روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید پردیس