با دستور رئیس جمهوری:

بهره برداری رسمی از ۵۸ طرح ملی در مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی کشور آغاز شد



منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین‌المللی پیام، نگینی در صنعت ای سی تی کشور

منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین‌المللی پیام، طی ۲ سال گذشته توانسته بسیاری از ظرفیت‌های خود را از بالقوه به بالفعل تبدیل کند تا در بخش‌های مختلفی همچون، اکوسیستم، تلفن همراه، شهرای سی تی و تبدیل شدن به قطب دیتا سنتر کشور حرف‌های زیادی برای گفتن داشته باشد.



دکتر نادر ثناگو مطلق، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین‌المللی پیام

شکل‌گیری شرکت خدمات هوایی پیام وابسته به وزارت ارتباطات و فناوری ارتباطات اواخر دهه ۷۰ در جنوب غربی کرج ظرفیتی را به وجود آورد تا در دهه‌های بعد گام‌های مؤثری برای تجارت هوایی و رونق اقتصادی در نزدیکی پایتخت شاهد باشیم.

با تأسیس منطقه ویژه اقتصادی در کنار فرودگاه پیام بخشی از سرمایه‌های اقتصادی استان البرز به این منطقه سرازیر شد و فرصتی شد تا با وجود تحریم‌های شکننده، بخشی از تجارت و تولید داخلی در این محدوده شکل بگیرد.

تأسیس شرکت‌های سبز و شهرک ای.تی یا فناوری اطلاعات در محدوده منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه پیام نویدبخش روزآمدی منطقه و گام برداشتن آن به سمت تجارت و فعالیت‌های نوین کسب و کار است.

■ پیام قطبی بزرگ در صنعت کشور

منطقه ویژه اقتصادی پیام با وسعت سه هزار و ۶۰۰ هکتار در حوزه صنعت و بازرگانی در مجاورت پایتخت دارای فرودگاه اختصاصی با ظرفیت هوانوردی، آموزشی، مسافری و کارگو است.

استقرار بیش از ۷۰ شرکت تولیدی فعال از مزیت‌های منطقه ویژه اقتصادی پیام است.

مستقر بودن کارخانه‌ها و خدمات خاص از جمله تولید کیسه‌های خون، مرکز پت اسکن، فارم‌های تولید رمز در منطقه از جمله مزایایی است که پیام را منحصر به فرد کرده است.

منطقه ویژه اقتصادی پیام در سال ۷۰ تحت عنوان مرکز خدمات هوایی برای ارائه خدمات هوایی، حمل و نقل، توزیع بار کالاهای پستی و ارائه خدمات هلیکوپتری به نقاط صعب العبور در شرایط جوی متفاوت و پشتیبانی از عملیات توسعه و تأیید و تجهیز و نگهداری مراکز، دستگاه‌ها و امکانات مخابراتی و پستی کشور فعالیت خود را آغاز کرد.

همچنین برخورداری از امکانات زیربنایی، گمرک، گذرنامه اختصاصی، بانک، وجود نیروی کار ارزان در منطقه، قرار گرفتن در مسیر تلاقی پنج استان اقتصادی کشور، نزدیک بودن به مراکز تحقیقاتی و... را از دیگر ظرفیت‌های منطقه ویژه اقتصادی پیام می‌توان برشمرد.

در کنار این مزایا، یکی دیگر از ویژگی‌هایی که پیام را از سایر نقاط متمایز می‌کند، بخش کارگو (حمل و نقل بار) آن است که به عنوان بزرگترین و تنها فرودگاه کارگو (پایانه بار هوایی) کشور شناخته می‌شود.

■ روی خوش تدبیری‌ها به منطقه ویژه اقتصادی پیام

وجود تمام این مزیت‌ها موجب شده تا این منطقه به خصوص طی سال‌های اخیر بیش از هر زمان دیگری مورد توجه دولت و بخش خصوصی قرار گیرد، تمایل سرمایه گذاران برای حضور در پیام که به دنبال توسعه زیر ساخت‌ها در آن صورت گرفته، زمینه را برای توسعه هر چه بیشتر استان، منطقه و به‌تبع آن افزایش اشتغال فراهم کرده است.

یکی از مهم ترین اقداماتی که به همت دولت تدبیر و امید و به عنوان آرزوی دیرینه مردم استان البرز پس از سال‌ها محقق شد و این روزها شاهد رونق هر چه بیشتر آن هستیم، مسافری شدن فرودگاه بین‌المللی پیام است.

راه‌اندازی و توسعه بخش مسافری فرودگاه بین‌المللی پیام، با استقبال گسترده مردم این استان مواجه شد به گونه‌ای که پروازهای اهواز- کرج و بالعکس که پیش از این در روزهای شنبه و چهارشنبه هر هفته انجام می‌شد، در پی استقبال مردم استان از پروازها به مقصد اهواز و بالعکس، شمار پروازهای این مسیر افزایش یافت.

■ افزایش ۲۰ برابری سرمایه‌گذاری در منطقه ویژه اقتصادی

بنا بر آمار ارائه شده از سوی منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین‌المللی پیام، پیش از سال ۱۳۹۲، میزان سرمایه‌گذاری صورت گرفته در این منطقه یک هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال بوده، این در حالی است که با عزم صورت گرفته این رقم تا مرداد سال ۱۳۹۹ به ۳۰ هزار میلیارد ریال رسیده است.

■ رشد پنج برابری اشتغال در پیام

یکی دیگر از مهم‌ترین اقداماتی که به عزم دولت و تدبیر در این منطقه صورت پذیرفته و محقق شده، رشد پنج برابری اشتغال در منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین‌المللی پیام است.

■ افزایش بیش از چهار برابری قراردادهای سرمایه گذاری

توسعه زیرساخت‌ها در این منطقه به همت دولت تدبیر و امید موجب افزایش قراردادهای سرمایه‌گذاری در آن شد به گونه‌ای که تعداد این قراردادها از ۵۰ مورد در سال‌های قبل از ۱۳۹۲ امروز به ۲۳۰ قرارداد رسیده است.

■ جهشی که در پیام به بار نشست

با وجود این تحریم‌ها و در کنار اقداماتی که با هدف توسعه زیرساخت‌ها و اشتغال در آن صورت گرفته، در سالی که از سوی مقام معظم رهبری به عنوان جهش تولید نام‌گذاری شده، عزم مسؤولان این منطقه درکنار همت دولت موجب شد تا بزرگ‌ترین گام‌های توسعه با راه‌اندازی ۱۲ واحد تولیدی و صنعتی برداشته شده و امروز بیش از هر زمان دیگری، همگان به این باور برسند که پیام نقطه عطفی در رشد اشتغال و توسعه البرز خواهد بود.

در بیستم شهریور ماه و توسط رئیس جمهوری، ۱۲ واحد تولیدی و صنعتی با اشتغال زایی ۷۲۲ نفر و سرمایه‌گذاری بیش از هفت هزار میلیارد ریال در این منطقه افتتاح شد.

از شاخص‌ترین واحدهایی که توسط رئیس جمهوری در منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین‌المللی پیام به بهره‌برداری رسید، شرکت صنایع ماشین‌های اداری (مادیران) تولیدکننده لوازم خانگی با سرمایه‌گذاری پنج هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال و اشتغال زایی ۳۷۰ نفر است که تا پایان سال به ۸۰۰ نفر خواهد رسید.

همچنین تولید لوازم یک بار مصرف پلاستیکی و مواد ضدعفونی و بهداشتی و آرایشی و مونتاژ دستگاه‌های تهویه و هواساز توسط رئیس جمهوری در منطقه ویژه اقتصادی و فرودگاه بین‌المللی پیام افتتاح شد.

منطقه ویژه اقتصادی سرخس، دروازه ورود به آسیای میانه

منطقه ویژه اقتصادی سرخس در نقطه رأس شمال شرقی جمهوری اسلامی ایران واقع شده و به عنوان دروازه ورود به آسیای میانه حوزه cis و کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا شناخته می‌شود. این منطقه با سرمایه‌گذاری بیش از ۱۲۰۰ میلیارد تومانی آستان قدس رضوی احداث شده و در پهنه‌ای به وسعت ۵۲۹۰ هکتار قرار دارد.

امکانات بی‌نظیر زیربنایی از جمله فرودگاه اختصاصی با امکانات ناوبری پیشرفته -اتصال ده‌ها کیلومتر خط ریلی عریض و نرمال -سردخانه دو مداره -اتصال جاده ترانزیتی به نقطه صفر مرزی و زیرساخت آماده آب -برق و گاز و تلفن و اینترنت -انبارهای مدرن و مجهز -مخازن ذخیره سوخت -زیرساخت‌های مناسب تخلیه و بارگیری هم‌جوار با خطوط ریلی عریض و نرمال این منطقه را به‌عنوان فرصتی طلایی جهت سرمایه‌گذاری معرفی می‌نماید.

کارکردهای اصلی منطقه ویژه اقتصادی سرخس در سه گروه زیر تبیین شده است:

■ حمل و نقل و ترانزیت کالا: چنانکه گفته شد با توجه به موقعیت ویژه منطقه سرخس (اتصال به نقطه صفر مرزی) حمل و نقل و ترانزیت کالا و گسترش تجارت یکی از پتانسیل‌های اصلی توسعه اقتصادی در این منطقه است.

■ انبارداری: انبارداری یکی از کاربری‌ها و فعالیت‌های هم‌پیوند با تجارت کالا است. در این زمینه به‌خصوص فراهم آوردن فضای مناسب برای انبارش کلیه کالاها (سردخانه‌ها، انبارهای مسقف و...) از اهمیت ویژه برخوردار است.

■ صنعت: استقرار فعالیت‌های صنعتی در مناطق ویژه اقتصادی، با توجه به تسهیلات مناسب هر منطقه، دارای جذابیت‌های گوناگون است.



دکتر احمد صادقی گلمکانی، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی سرخس

■ مشوق‌های سرمایه‌گذاری در منطقه ویژه اقتصادی سرخس:

معافیت مالیاتی ۱۳ ساله، مقررات اختصاصی مرتبط با نیروی کار، واردات به منطقه و صادرات از منطقه به خارج، معاف از حقوق گمرکی، تسهیل ورود و اقامت سرمایه‌گذاران خارجی و...

با توجه به امتیازات و مشوق‌های این منطقه و موقعیت جغرافیایی و خاص سرخس همچنین نیاز روزافزون کشورهای حوزه آسیای میانه به واردات انواع کالا؛ احداث کارخانه کاشی و سرامیک در دستور کار قرار گرفته و سرمایه‌گذاری بالغ بر ۲۳ میلیون یورو به‌صورت ارزی و ۱۳۰۰ میلیارد ریال به‌شکل ریالی توسط بخش خصوصی انجام شده است. میزان تولید این واحد بزرگ صنعتی ۱۵ میلیون مترمربع انواع کاشی و سرامیک در سال می‌باشد و اشتغال زایی بالغ بر ۶۵۰ نفر به‌صورت مستقیم و ۱۲۰۰ نفر به‌صورت غیر مستقیم خواهد داشت.

منطقه ویژه اقتصادی شیراز، پیونددهنده اقتصاد ملی و منطقه‌ای به اقتصاد جهانی

نادر طیبی، مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی شیراز اعلام کرد:

پنج‌شنبه گذشته دو کارخانه در منطقه ویژه اقتصادی شیراز به‌صورت ویدیو کنفرانسی توسط رئیس جمهوری افتتاح شد.

نادر طیبی اظهار داشت: این دو کارخانه شامل شرکت آرای سان رونیکا تولیدکننده انواع لوازم آرایشی و بهداشتی و نیز شرکت بهسازان توسعه آرمان، تولیدکننده انواع پوشش‌های ضدحریق و عایق سرد بود. وی در بیان جزئیات این پروژه‌ها گفت: شرکت آرای سان رونیکا، کارخانه تولیدکننده انواع لوازم آرایشی و بهداشتی می‌باشد که در زمینی به مساحت ۳۱ هزار متر مربع احداث شده است. به گفته طیبی ظرفیت تولید این کارخانه ۱۱۳ هزار و ۳۵۰ تن انواع محصولات شوینده، آرایشی و بهداشتی است.

مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی شیراز بیان داشت: تولیدات این کارخانه در فاز اول شامل شامپو و مایع دستشویی و نرم‌کننده موی سر و در فاز دوم شامل مایع ظرفشویی، مایع لباسشویی، شامپو فرش و موکت و مایع شیشه پاک کن است. پروژه دیگری که افتتاح شد پروژه بهسازان توسعه آرمان بود که تولیدات این کارخانه، انواع پوشش‌های ضدحریق و عایق سرد است که با حجم سرمایه‌گذاری ۲۰۰ میلیارد ریالی داخلی و سرمایه‌گذاری ارزی ۵ میلیون دلاری احداث شده است. مدیرعامل منطقه ویژه اقتصادی شیراز با اشاره به پیشرفت پروژه دیگری در این منطقه و پیش‌بینی افتتاح آن در پاییز امسال گفت: سردخانه ۱۷۰۰۰ تنی شرکت پارس میوه شیراز با ظرفیت زیر صفر درجه تا ۲۵۰۰۰ تن پروژه دیگری است که به زودی تکمیل و قرار است در آذر ماه امسال به بهره‌برداری برسد. به گفته وی، منطقه ویژه اقتصادی شیراز زیرساخت‌های مناسبی برای بخش تجاری ایجاد کرده که از جمله آن می‌توان به زیرساخت‌هایی همچون ۳۰ هزار متر مربع انبار مسقف، یک هکتار انبار کانتینری و ۲۵ هکتار انبار روباز اشاره کرد. طیبی به سایر پروژه‌های در دست اجرا و مشارکت‌های این منطقه اشاره کرد و گفت: عملیات اجرای زیرساخت شهر بین‌المللی گردشگری و سلامت پارس با هدف توریست درمانی و گردشگری سلامت به مساحت ۹۰۰ هکتار آغاز شده است.



وی با اشاره به وجود ۶۲ کارخانه فعال و ۷۰ کارخانه در حال ساخت در منطقه ویژه اقتصادی شیراز به این نکته اشاره کرد که منطقه ویژه اقتصادی شیراز ظرفیت جذب چندین برابری سرمایه‌گذار را دارد اما این مهم به شرط همکاری شرکت‌های خدمات‌رسان و دستگاه‌های اجرایی است. طیبی افزود: با وجود این محدودیت‌ها و شرایط کرونایی، در مدت اخیر بیش از ۳۵ مورد سرمایه‌گذار جذب کرده‌ایم این در حالی است که درصورت تأمین زیرساخت‌ها این تعداد قابل افزایش چندین برابری است.

شکوفایی مناطق آزاد با حمایت مؤثر از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی



دکتر مرتضی بانک، مشاور رئیس جمهوری و دبیر شورای عالی مناطق آزاد در مراسم بهره‌برداری از ۵۸ طرح ملی در مناطق آزاد تجاری، صنعتی و ویژه اقتصادی با توجه به سیاست‌های ابلاغی ریاست محترم جمهوری به اختصار، اهم راهبردهای مورد نظر در خصوص مناطق آزاد و ویژه اقتصادی در دولت تدبیر و امید را به شرح ذیل عنوان کرد:

۱. حمایت مؤثر از سرمایه‌گذاری بخش خصوصی ۲. تکمیل زیرساخت‌ها با هدف توسعه تولید و تجارت ۳. توسعه صادرات در راستای برنامه‌های اقتصادی مقاومتی ۴. استفاده از ابزارهای پولی و مالی ۵. ایجاد ظرفیت‌های مالی پایدار ۶. توسعه امنیت پایدار پیرامونی و افزایش قدرت رقابت‌پذیری اقتصادی با همسایگان ۷. حمایت از فعالیت‌های دانش بنیان ۸. همسان‌سازی توسعه اجتماعی-اقتصادی با توانمندسازی جوامع محلی ۹. صیانت از ظرفیت‌های قانونی مناطق برای اعتمادسازی فعالان اقتصادی ۱۰. نظام‌مندسازی اجرای پروژه‌ها ۱۱. راه‌اندازی پنجره واحد خدمات الکترونیک به منظور بهبود شاخص سهولت کسب و کار، شفافیت، تسریع و انسجام بخشی و اصلاح در فرآیندهای مرتبط با فعالیت‌های اقتصادی.

بر اساس راهبردها و سیاست‌های اشاره شده، از دیماه ۱۳۹۸ تاکنون، ۵۹۸ طرح عمرانی و سرمایه‌گذاری به ارزش ریالی ۵۵ هزار میلیارد تومان و ارزی ۳ میلیارد و ۴۰۰ میلیون یورو و اشتغال زایی برای ۱۰۲ هزار نفر به بهره‌برداری رسیده و تا پایان دولت خواهد رسید.

وی گفت: بنا به دستور ریاست محترم جمهوری ۵۸ طرح به ارزش ۴۸۰۰ میلیارد تومان و ۴۳۸ میلیون یورو با اشتغال زایی مستقیم برای ۴۴۰۰ نفر که منابع آن عمدتاً توسط بخش خصوصی تأمین مالی گردیده در مناطق آزاد ارس، قشم، کیش و مناطق ویژه سرخس، پیام، شیراز، کاوه و یزد به بهره‌برداری خواهد رسید.

مرتضی بانک با تشکر از همکاران خود به ویژه آقایان صادقی گلمکانی، ثناگو و طیبی مدیران عامل مناطق ویژه سرخس، پیام و شیراز به نمایندگی از ایشان پروژه‌های آن مناطق را معرفی کرد.

در ادامه مدیران عامل مناطق آزاد، به شرح ذیل پروژه‌های خود را خدمت رئیس جمهوری ارائه دادند.

■ منطقه ویژه سرخس، دروازه مبادلات اقتصادی ایران با کشورهای آسیای مرکزی در زمینی به وسعت ۵۲۰۰ هکتار است که با همکاری آستان قدس رضوی، علاوه بر تولید و صادرات، مسیر مناسب تری برای اتصال کشورهای آسیای میانه، به آب‌های آزاد از طریق محور شرق می‌باشد.

■ اتصال ریلی چابهار- سرخس و نیز بزرگراه ترانزیتی بین این دو منطقه، از اهرم‌های اصلی توسعه شرق کشور بوده؛ که با عنایت مقام معظم رهبری و ریاست محترم جمهوری در حال ایجاد است.

■ با بهره‌گیری از منابع داخلی، کارخانه صادراتی کاشی و سرامیک تندیس ابریشم با سرمایه‌گذاری ۱۳۰ میلیارد تومان و ۲۲ میلیون یورو توسط آقای محمد طباطبایی و با اشتغال زایی ۶۵۰ نفر مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد. این کارخانه با ۸ خط تولید همزمان، ۵ کوره پخت، ۷ خط سورتینگ رباتیک، ظرفیت تولید ۱۵ میلیون متر مربع انواع کاشی و سرامیک را دارا است.

■ منطقه ویژه اقتصادی پیام با وسعت ۳۶۰۰ هکتار، با بهره‌مندی از زیرساخت‌های مناسب تولید و لجستیک، موفق به رشد ۵ برابری اشتغال و ۲۰ برابری جذب سرمایه‌گذار در این دولت شده است. وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات به عنوان سازمان مسؤول، از طریق برقراری خطوط پرواز مسافری و کارگو، ایجاد بزرگترین مرکز آموزش خلبانی کشور، ایجاد شهر ICT در قالب طرح کریدور فاوا، جذب شرکت‌های دانش‌بنیان در حوزه IT، پاسخگوی تقاضای روزافزون سرمایه‌گذاری در این منطقه است.

■ تعداد ۱۲ طرح سرمایه‌گذاری به ارزش ۷۰۰ میلیارد تومان و اشتغال زایی ۷۲۰ نفر در این منطقه راه‌اندازی خواهد شد.

■ کارخانه بورسی تولید لوازم خانگی مادیران با سرمایه‌گذاری ۵۵۰ میلیارد تومان توسط برادران امیری؛ برای تولید ماشین لباسشویی، یخچال، فریزر و کولر گازی با ظرفیت ۵۵۰ هزار دستگاه و اشتغال زایی ۳۷۰ نفر افتتاح می‌گردد. محصولات تولیدی این شرکت ۲۵٪ از نیاز بازار لوازم خانگی کشور را تأمین خواهد کرد.

ضمناً واحدهای تولیدی، شرکت‌های آدینه تجارت راما و کارن لیان (لوازم بیمارستانی و بهداشتی)، شرکت بهینه سامیار الکترونیک (دوربین‌های مدار بسته)، شرکت کنترل سیستم خاورمیانه (تجهیزات الکترونیکی)، شرکت سامانه هوشمند فرابین (سیستم‌های محافظت هوشمند)، شرکت چرخش پروژه اکباتان (توربوشارژ موتورهای بنزینی و دیزلی)، شرکت ارزان هواساز پارسیان (پکیج هواساز)، شرکت خدمات پگاه ویژه البرز (تعمیرات و تجهیزات هواپیما)، شرکت‌های همراه پرداز زرین و فرادیس گستر (مرکز داده و رمزارز) در منطقه پیام به بهره‌برداری خواهند رسید.

در منطقه ویژه اقتصادی شیراز شرکت توسعه صنایع و صادرات فارس به‌عنوان سازمان مسؤول این منطقه، از سال ۱۳۷۹ تاکنون با صرف صدها میلیارد تومان در محدوده ۱۰۰۰ هکتاری این منطقه، زیرساخت‌های تولیدی مناسبی را برای استقرار سرمایه‌گذاران فراهم نموده است. علاوه بر این زیرساخت‌های گردشگری، شهر سلامت و شهر دانشگاهی، در حال ایجاد است که به توسعه چشم‌گیر منطقه کمک خواهد کرد. در این منطقه ۳ طرح سرمایه‌گذاری به ارزش ۳۵۰ میلیارد تومان و اشتغال زایی ۲۷۰ نفر فعالیت خود را آغاز می‌کنند.

■ شرکت آرای سان رونیکا تولیدکننده محصولات آرایشی و بهداشتی و شوینده، با ۱۹ خط تولید هم‌زمان به ظرفیت ۷۵ هزار تن با سرمایه‌گذاری آقای اسداله بخشی به ارزش ۱۸۰ میلیارد تومان و اشتغال زایی ۱۰۰ نفر شروع به کار می‌کند.

■ شرکت بهسازان توسعه آرمان با سرمایه‌گذاری آقای مجید بهرامی تولیدکننده پوشش مقاوم به حریق با ظرفیت ۱۱ هزار تن و فوم عایق سرد با ظرفیت ۴۰ هزار تن می‌باشد که ارزش این سرمایه‌گذاری ۱۰۳ میلیارد تومان و اشتغال زایی برای ۷۰ نفر خواهد بود.

وی در پایان اظهار داشت: سردخانه و انبار ۴۲ هزار تنی پارس میوه در منطقه ویژه شیراز، کارخانه مارینا پلاستیک تولیدکننده فیلم PVC در منطقه ویژه یزد، کارخانه باوند پایاتاب تولیدکننده لامپ LED در منطقه ویژه کاوه، به همراه دیگر پروژه‌های مناطق ویژه با دستور ریاست محترم جمهوری افتتاح خواهد شد. بانک همچنین از همکاری مؤثر وزارت جهاد کشاورزی، وزارت نفت، وزارت صنعت، معدن و تجارت، وزارت نیرو، بانک کشاورزی و استانداران محترم هرمزگان، آذربایجان شرقی، خراسان رضوی، فارس و البرز تقدیر و تشکر کرد.