کیش در کانون توجهات ملی

دکتر حسن روحانی رئیس محترم جمهوری در آیین افتتاح رسمی ۱۱ طرح بزرگ در منطقه آزاد کیش که از طریق ویدئوکنفرانس برگزار شد، تلاش‌ها و اقدامات پیگیرانه در جزیره زیبای کیش را قابل تقدیر و دلگرم‌کننده دانست.



پنج‌شنبه گذشته، نگاه‌های زیادی معطوف به کیش بود. ۲۰شهریور، ریاست محترم جمهوری از طریق ارتباط برخط تصویری، به‌طور رسمی، ۱۱طرح اقتصادی، عمرانی، زیربنایی و گردشگری کیش را افتتاح کرد تا بدین وسیله برگی دیگر از کارنامه پیشرفت و توسعه پایدار در این خطه کوچک و دوست داشتنی کشور رقم بخورد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش اظهار داشت: خوشحالیم که روند پیگیرانه برای پیشرفت همه جانبه کیش، مورد توجه رئیس‌جمهوری محترم قرار گرفت و ایشان از این اقدامات تقدیر کردند. به گفته وی، دکتر روحانی در سخنان خود راه‌اندازی مرکز نوآوری کیش را اقدامی ارزنده خواندند. همچنین رشد تخت‌های اقامتی در جزیره را مثبت ارزیابی کرده و خواستار آن شدند که همه تلاش‌ها برای رفع موانع سرمایه‌گذاری و تولید از میان برداشته شود.

غلامحسین مظفری گفت: ریاست محترم جمهوری، فعالیت بیش از ۳۰۰ مجموعه تولیدی و صنعتی غیر آلاینده و دوستدار محیط زیست در این جزیره را نشانه‌ای از تغییر چهره مناطق آزاد و زنده بودن و تحرک آنها دانستند و بر تداوم فعالیت‌ها برای تحقق خواست مقام معظم رهبری برای جهش تولید تأکید نمودند. وی در خصوص طرح‌های افتتاحی در این مراسم گفت: این طرح‌ها توسط سازمان منطقه آزاد به عنوان یک نهاد حاکمیتی و بخش خصوصی سختکوش جزیره، با سرمایه‌گذاری ۲۰۴۰ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید و ۱۰۶۸ نفر از هموطنان عزیز را به‌طور مستقیم به کار مشغول کرد.

غلامحسین مظفری با بیان این که ۱۱ طرح بهره‌برداری شده، از تنوع ارزشمندی برخوردار هستند، گفت: اجرای این طرح‌ها، پاسخگویی به خلأها و نیازهای موجود در این جزیره رو به توسعه است و به‌طور قطع و یقین، فرصت‌های نو، ظرفیت‌های تازه و افق‌های روشن‌تری را پیش روی کیش خواهد گشود.

وی با اشاره به لزوم تقویت زیست بوم نوآوری و فناوری در کیش و جریان‌سازی ایده‌های نوآورانه در این خطه گفت: مرکز نوآوری کیش که به عنوان طرحی آینده‌نگرانه به بهره‌برداری رسید، طی تفاهم نامه سه جانبه بین معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، صندوق نوآوری و شکوفایی و سازمان منطقه آزاد کیش ایجاد شده است و براساس ساز و کار طراحی شده، برای نوآفرینی و هم آفرینی در اختیار شرکت‌های دانش‌بنیان، شرکت‌های خلاق و شرکت‌هایی که مستقر در پارک‌های علم و فناوری سراسر کشور هستند، قرار خواهد گرفت. وی با بیان اینکه برج مذکور در یازده طبقه با مساحتی حدوداً ۸۰۰۰ متر مربع و در بهترین نقطه جغرافیایی کیش واقع شده است، گفت: فضای کل این ساختمان بزرگ براساس اولویت و نیازهای فناورانه منطقه بدون گرفتن اجاره‌بها در اختیار شرکت‌های دانش‌بنیان متقاضی قرار خواهد گرفت. فناوری‌های مالی معروف به فین‌تک، حمل و نقل هوشمند، شهر هوشمند، گردشگری، پسماند و محیط‌زیست، سواحل، دریا و دریانوردی از موضوعات و حوزه‌های اولویت‌داری هستند که شرکت‌های دانش‌بنیان می‌توانند با استقرار در برج نوآوری کیش، ایده‌های نوگرایانه و خلاقانه مورد نظر خود را تا مرحله تحقق دنبال کنند. نهادهای زیست‌بوم نوآوری شامل شرکت‌های دانش‌بنیان و خلاق، شتاب‌دهنده‌ها و یا شرکت‌های دارای سابقه استقرار در پارک‌های علم و فناوری، می‌توانند مستقیماً درخواست خود را برای استقرار در این برج به سازمان منطقه آزاد کیش ارائه کنند.

غلامحسین مظفری در ادامه گفت: با افتتاح رسمی نخستین مرکز نوآوری مناطق آزاد و ویژه کشور، از امروز اقدام لازم برای واگذاری زمین به شرکت‌های دانش بنیان متقاضی در شهرک فناوری‌های نو، آغاز خواهد شد.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش در خصوص افتتاح سایت بالگرد کیش گفت: پروژه هلی‌پورت و هلی پد جزیره کیش براساس طراحی واجرای باند پهن پیکرو روشنایی، یکی از آخرین و مدرن‌ترین هلی‌پورت‌های داخل کشور محسوب می‌شود که مورد تأیید هواپیمایی کشوری قرار گرفته است. اجرای این پروژه با پیش‌بینی ۵ آشیانه هلی‌کوپتری به منظور ارائه خدمات به شرکت‌های نفتی و سایت‌های نفتی در حاشیه خلیج‌فارس، اواخر سال ۱۳۹۴ آغاز شد و با تغییرات مهمی که در طرح ایجاد شد، تعداد آشیانه‌ها از ۵ به ۱۰ آشیانه افزایش یافت. در این طرح بزرگ، معابر، راه‌های دسترسی، پست‌های برق داخلی و پاساژ هلی‌پورت، شبکه‌های آب، آتش‌نشانی، شبکه‌های برق داخلی و سیستم‌های کنترلی و دستگاه‌های یو.پی.اس، روشنایی معابر، دکل‌های پایه‌بلند، برج‌های نوری و کل شبکه فاضلاب و ایستگاه‌های پمپاژ احداث شده است.

> توسعه فعالیت‌های اقتصادی، عمرانی، زیربنایی و گردشگری در کیش با تلاش و تعامل کم‌سابقه بخش دولتی و بخش خصوصی با قدرت و جدیت ادامه دارد. این نگین تابناک و این دردانه خلیج تا ابد فارس، با همه مضایق در مسیر توسعه و تعالی حرکت می‌کند.

غلامحسین مظفری در خصوص دو طرح دیگر زیرساختی در حوزه فناوری‌های ارتباطات و اطلاعات گفت: پروژه فیبرنوری جزیره کیش با هدف ایجاد زیرساخت‌های ارتباطی پایدار و با کیفیت و به منظور تبدیل جزیره کیش به یک شهر هوشمند، گفت: این طرح با انجام دو پروژه در راستای کیفیت بخشی به ارتباطات در کسب و کارها، بهبود شرایط ارتباطی کیشوندان و تأمین نیازهای زیرساختی، همچنین پیاده‌سازی شبکه G5 در منطقه آزاد کیش اجرا شده است. در گام دوم اجرای این طرح با هدف توسعه شبکه فیبر نوری درون جزیره و به منظور ارتقای کمی و کیفی خدمات ارتباطی ثابت و سیار، قرارداد مشارکت در احداث و بهره‌برداری از تونل ارتباطی کیش؛ به روش ساخت، بهره‌برداری و انتقال، بین این سازمان و یک شرکت معتبر داخلی منعقد و به اجرا درآمد.

به گفته مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش، با توجه به اهمیت دسترسی آسان و سریع به فناوری‌های ارتباطی توسط مردم، ۲طرح مهم و کلیدی توسعه زیرساخت‌های مخابراتی نظیر «توسعه شبکه فیبرنوری و تونل ارتباطی جزیره» و «تعبیه کابل فیبرنوری دریایی پشتیبان» برای این جزیره پرتردد که علاوه بر ساکنان، پذیرای فعالان اقتصادی، متخصصان، کارشناسان، اساتید، دانشجویان و گردشگران بسیاری است، در افزایش رضایت کلیه ذینفعان بسیار مهم خواهد بود.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش، با تأکید بر اینکه همکاری بخش خصوصی با سازمان منطقه آزاد کیش، نقش مؤثری در پیشبرد اهداف این منطقه برای تکمیل زیرساخت‌های مورد نیاز دارد اظهار داشت: بخش خصوصی با سرمایه‌گذاری قابل توجه در جزیره کیش یکی از عوامل مهم و تاثیرگذار در ایجاد اشتغال جدید و پایدار در این منطقه است و هر پروژه‌ای که در جزیره کیش افتتاح می‌شود، موجب اشتغال‌زایی بسیاری از جمله بومیان این منطقه خواهد شد.

وی افزود: در کنار ۴ طرح کلان اقتصادی که با سرمایه‌گذاری دولتی انجام شده است، هتل ۵ ستاره پانوراما، مجتمع‌های مسکونی خانه، مجتمع مسکونی پرشین دو، دو بلوک در مجتمع بزرگ مسکونی ستاره، مجتمع خدماتی پارسیس، کارخانه زمهریر ویژه تولید انواع سیستم‌های تهویه مطبوع ساخت داخل و کارخانه بزرگ تولید مبلمان منزل و سرویس چوبی توسط بخش خصوصی به طور رسمی به بهره‌برداری رسیدند. در باره طرح‌های به اتمام رسیده بخش خصوصی، لازم به ذکر است که طرح ساخت سیستم‌های برودتی و طرح بزرگ تولید مبلمان برای نخستین بار در کیش انجام شده و بستر مناسبی برای جهش تولید و کاهش وابستگی به کالاهای وارداتی است.

رئیس هیأت‌مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش در ادامه گفت: با افتتاح رسمی هتل ۵ ستاره پانوراما، تعداد تخت‌های اقامتی برای گردشگران در کیش به بیش از ۱۷ هزار تخت رسید. این در حالی است که بیش از ۵۰ هتل دیگر در کیش در دست ساخت است.

با افتتاح هتل‌های جدید، تعداد هتل‌های کیش به بیش از ۱۰۰ هتل خواهد رسید. به گفته وی، در حال حاضر ۲۵ درصد هتل‌های ۵ ستاره کشور در کیش مستقر هستند و پس از افتتاح تدریجی هتل‌های در دست ساخت، کیش دارای نیمی از هتل‌های پنج ستاره کشور خواهد بود.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش، ضمن ابراز امیدواری در خصوص توسعه متوازن این جزیره مرجانی و ظرفیت بی‌نظیر در سواحل خلیج‌فارس، اظهار داشت: بهره‌برداری از این پروژه‌ها، مقدمه‌ای برای افتتاح پروژه‌های بزرگ بعدی تا پایان سال جاری و در سال ۱۴۰۰ است که بیش از ۲۰ هزار میلیارد تومان منابع برای آنها اختصاص یافته است. رئیس هیأت‌مدیره سازمان منطقه آزاد کیش با ابراز خرسندی از اینکه براساس بررسی دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد، جزیره کیش، بیشترین رشد سرمایه‌گذاری در بخش‌های عمرانی، زیربنایی و اقتصادی در میان مناطق آزاد کشور را به خود اختصاص داده است، گفت: همه تلاش خود را برای رونق سرمایه‌گذاری و حمایت از سرمایه‌گذاران واقعی و نیز بهبود کیفیت زندگی در کیش قرار داده ایم و معتقدیم کیش، شهری ایرانی در تراز جهانی و به تدریج در حال تبدیل شدن به یکی از قطب‌های توسعه دانایی و دروازه صادرات محصولات ایرانی با کیفیت است.

مدیرعامل سازمان منطقه آزاد کیش با اشاره به اینکه با وجود قرار گرفتن در شرایط سخت ناشی از تحریم و همچنین شیوع ویروس کرونا، توانسته‌ایم به رشد فعالیت‌های اقتصادی، عمرانی و زیرساختی در این جزیره زیبا ادامه دهیم، گفت: خبرهای خوب و نوید بخش از افتتاح طرح‌های اثرگذار دیگر در راه است.

وی در خصوص افتتاح طرح‌ها توسط دکتر روحانی، رئیس‌جمهوری محترم اظهار داشت: در راستای رعایت پروتکل‌های بهداشتی ابلاغ شده از سوی ستاد ملی مقابله با کرونا و همچنین برای جلوگیری از تجمعات و پیشگیری از شیوع هرچه بیشتر ویروس کرونا، یازده طرح زیرساختی، زیربنایی و گردشگری جزیره کیش، در کنار ۴۷ طرح دیگر که در مناطق آزاد و ویژه ارس، قشم، پیام، سرخس، شیراز، کاوه و یزد از طریق تصویری و به صورت آنلاین افتتاح شدند.



تأمین مالی طرح های بزرگ و زیربنایی کیش



یکی از مهم‌ترین الزامات توسعه و پیشرفت هر منطقه، گسترش و تقویت زیرساخت‌ها است. با برنامه‌ریزی‌های آینده نگرانه برای تأمین نیازهای پایه‌ای و اولیه، سرمایه‌گذاران ترجیح بیشتری برای راه‌اندازی طرح‌های جدید پیدا کرده و در ادامه با ورود مشتریان تازه، کسب و کار رونق بیشتری می یابد.

ناصر آخوندی معاون توسعه و مدیریت سازمان منطقه آزاد کیش گفت: توسعه زیرساخت‌ها در گرو تأمین مالی و برخوردار بودن سازمان منطقه آزاد کیش است. در این راستا، در سازمان منطقه آزاد کیش، تدابیر و برنامه ریزی گسترده ای برای تضمین طرح‌های مصوب و مؤکد مدیرعامل محترم صورت گرفته است. وی افزود: احداث واحدهای نیروگاهی جدید جهت افزایش تولید برق در جزیره، اتصال شبکه برق جزیره به سرزمین اصلی، احداث خط لوله جدید انتقال گاز به کیش برای تأمین سوخت پاک صنعت نیروگاهی، لایروبی اسکله ۳۵ هزار تنی و نیز تکمیل پروژه عظیم ترمینال جدید مسافربری در بخش‌های مربوطه سازمان در حال پیگیری و اجرا است. بنابراین با برنامه‌ریزی و انجام پیش‌بینی‌های دقیق، تأمین مالی طرح‌ها در زمان مقرر به انجام خواهد رسید تا پروژه‌ها دچار وقفه و رکود نگردند.

ناصر آخوندی افزود: سازمان منطقه آزاد کیش بر این اعتقاد است که تأمین مالی از طریق بازار سرمایه راهکار مناسبی برای تسریع اجرای طرح های کلان و پر منفعت است. ترمینال جدید کیش، طرح بزرگی است که با اتکا به تأمین مالی از طریق انتشار اوراق صکوک و سایر منابع درآمدی سازمان به سرعت به پیش می رود. وی در ادامه اظهار داشت: حسب دیدگاه‌های دولت محترم و دبیرخانه شورای عالی مناطق آزاد کشور در اتمام ۳۷۶ طرح در مناطق آزاد تا سال ۱۴۰۰، یازده طرح ملی در منطقه آزاد کیش به بهره‌برداری به‌صورت برخط و از راه دور توسط رئیس جمهوری محترم افتتاح رسمی شد.

عضو هیأت مدیره سازمان منطقه آزاد کیش افزود: تأمین مالی سازمان برای ۴ طرح دولتی از جمله مرکز نوآوری، احداث هلی‌پورت کیش و اجرای دو طرح مهم مخابراتی در زمینه توسعه شبکه زیرساخت فیبرنوری، تونل ارتباطی و کابل دریایی پشتیبان ۳۱۹۹ میلیارد ریال بوده است. این طرح ها در کنار هفت طرح دیگر بخش خصوصی به بهره برداری رسیدند. وی افزود: سایر طرح‌های در حال انجام مربوط به این جزیره نیز که توسط دکتر غلامحسین مظفری مدیرعامل محترم سازمان اعلام گردیده است، با نظارت دقیق و تأمین مالی به موقع روند اصولی خود را طی می کنند. ناصر آخوندی افزود: اقدامات صورت گرفته توسط سازمان منطقه آزاد کیش با تمام توان کلیه مدیران و کارکنان شریف با هدف ایجاد بستر مناسب برای زندگی، سرمایه‌گذاری و سفر مردم خوبمان انجام می‌پذیرد و امیدواریم کیش همواره در مسیر اعتلا، ارتقا و سرافرازی بیشتر باشد.

