۱۴ پروژه بزرگ منطقه آزاد قشم به فرمان رئیس دولت تدبیر و امید افتتاح شد

جهش اقتصادی در جزیره فرصت‌های طلایی



جزیره قشم به‌عنوان بزرگترین جزیره خلیج‌فارس، با وسعتی بالغ بر ۱۵۰۰ کیلومترمربع، با برخورداری از پتانسیل‌ها و ظرفیت‌های متعدد اقتصادی، نفت و انرژی، گردشگری، فرهنگی و... موقعیتی بی نظیر برای انجام فعالیت‌های زیرساختی است. در این میان منطقه آزاد قشم در سال جهش تولید با اولویت قرار دادن فرامین رهبری، در تلاش است تا ضمن ایجاد رفاه و امنیت برای ساکنان با فراهم کردن امکانات مناسب برای حضور سرمایه‌گذاران، رونق فعالیت‌های صنایع مختلف، اشتغالزایی و در نهایت درآمدی پایدار را به‌ویژه در حوزه ارزی و صادرات برای مردم جزیره قشم و کشور فراهم آورد.

وجود ۱۷ میدان نفتی و داشتن منابعی بی‌نظیر از نفت و گاز در این جزیره، یکی از نقاط جذاب برای سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی در حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی محسوب می‌شود. نگاه ویژه به جایگاه قشم جهت احداث واحدهای پالایشگاهی و پتروشیمی، ذخیره‌سازی و انتقال مواد نفتی، سوخت‌رسانی به کشتی‌ها و احداث نیروگاه، ضرورتی بود که در موافقت‌های صورت گرفته با وزارت نفت و نیرو جهت اجرای آنها تصمیم‌گیری شد. پیش‌بینی می‌شود که در آینده‌ای نزدیک اتفاقات مهم حوزه نفت، گاز، پتروشیمی و انرژی در قشم، نام و موقعیت این جزیره را به عنوان یکی از قطب‌های انرژی کشور، در جهان مطرح کند. سازمان منطقه آزاد قشم در زمینه سرمایه‌گذاری حوزه انرژی سه مأموریت دارد. فراهم آوردن شرایط برای جذب سرمایه‌گذاری و تأمین منابع مالی و تعیین شرایط پرداخت و زمان اجرای پروژه وظایف اصلی سازمان منطقه آزاد قشم درزمینه سرمایه‌گذاری حوزه انرژی است. موضوع جلب اعتماد سرمایه گذاران برای حضور منطقه آزاد قشم یکی از موضوعاتی است که طی سال‌های گذشته برای آن برنامه‌ریزی دقیقی صورت گرفته است. باید بدانیم که بدون سرمایه‌گذاری در طرح‌های زیربنایی و روبنایی نمی‌توان انتظار توسعه اقتصادی، ایجاد اشتغال پایدار، تولید و رفاه اقتصادی را داشت. حقیقت این است که اقتصاد در مناطق آزاد از یک فضای محدود به سمت یک فضای باز سوق داده می‌شود و با این نگاه مناطق آزاد می‌توانند با جذب سرمایه‌گذار نقش کلیدی و مهمی در جهت ورود محصولات و تولیدات به بازارهای بین‌المللی داشته باشند.

طبق برنامه‌ریزی صورت گرفته منطقه آزاد قشم با تدوین سیاست‌هایی متفاوت از دوره‌های گذشته؛ برنامه‌های متنوعی برای تکریم و جذب سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان تدارک دیده است. تولیدکننده و کارآفرین در حقیقت پیشران‌های توسعه در مناطق آزاد هستند. در این میان منطقه آزاد قشم آماده هرگونه سرمایه‌گذاری در بخش‌های مختلف است و با وجود فرصت‌های بی بدیلی که برای توسعه اقتصادی در این منطقه وجود دارد، امیدواریم فرصت‌ها و اولویت‌های سرمایه‌گذاری به خوبی بتوانند برای مخاطبان معرفی شده و به جذب سرمایه و حضور سرمایه گذاران جدید منجر شود.

بهبود وضعیت جاده و انجام پروژه‌های زیربنایی در سراسر جزیره نیز یکی از برنامه‌های بلندمدت سازمان منطقه آزاد قشم در راستای افزایش کیفیت و ایمنی راه‌های اصلی و روستایی بوده است. برای این موضوع پیش‌بینی احداث، ساخت و بهره‌برداری از چند بزرگراه اصلی در دستور کار این سازمان قرار گرفته است. در شرایطی که بسیاری از نقاط کشور دچار مشکلاتی در تأمین منابع مالی برای انجام پروژه‌های عمرانی شده‌اند؛ اما در منطقه آزاد قشم با تدابیر ویژه اندیشیده شده از سوی عالی‌ترین مقام این سازمان، پروژه‌های زیربنایی و ابرپروژه‌های عمرانی بدون توقف در حال اجرا و تکمیل هستند؛ اقداماتی که در آینده نزدیک نویدبخش افزایش کیفیت زندگی ساکنان و بهبود وضعیت خدمات‌رسانی به گردشگران خواهد بود. سازمان منطقه آزاد قشم در راستای اجرای سیاست‌های مقام معظم رهبری برای نقش‌آفرینی مناطق آزاد کشور در افق ۱۴۰۴ و همچنین کمک به برنامه‌های آینده‌نگر دولت تدبیر و امید، طی چند سال گذشته توانسته است سرمایه گذاران توانمندی را در این حوزه در جزیره قشم جذب نماید. براساس پیشرفت مطلوب فعالیت‌های انجام شده تاکنون، این امیدواری وجود دارد که تا چند سال آینده شاهد رونق چشمگیر فعالیت‌های اقتصادی در سرزمین فرصت‌های طلایی باشیم.

در همین راست رئیس محترم جمهوری از حمیدرضا مؤمنی رئیس هیأت‌مدیره و مدیرعامل سازمان منطقه آزاد قشم به پاس خدمات وی در جزیره زیبای قشم قدردانی ویژه به عمل آوردند.

■ **افتتاح ۱۴ ابر پروژه در منطقه آزاد قشم توسط رئیس‌جمهوری**

۱۴ پروژه در بخش‌های نفت، گاز و انرژی، تولیدی، حمل و نقل، گردشگری و عمرانی در سال جهش تولید توسط ریاست محترم جمهوری و به‌صورت ویدیو کنفرانس در منطقه آزاد قشم افتتاح شد.

حمیدرضا مومنی با بیان این مطلب اظهار کرد: این ۱۴ پروژه در دو بخش دولتی و خصوصی با اعتبار ارزی ۳۴۰ میلیون یورو و سرمایه‌گذاری بالغ بر ۱۱ هزار و ۶۳۰ میلیارد ریال، پنج بخش صنعت نفت، گاز و انرژی، تولیدی، حمل و نقل، گردشگری و عمرانی را شامل می‌شود.

وی ادامه داد: افتتاح این پروژه‌ها ۶۰۱ اشتغال مستقیم و دو هزار و ۹۴۰ اشتغال غیرمستقیم برای نیروهای متخصص و عادی جزیره به همراه دارد.

مدیرعامل منطقه آزاد قشم در تشریح این پروژه ها، افزود: صنعت نفت، گاز و انرژی جزیره در پایانه صادراتی ترمینال نفتی دیرستان، با اعتباری بالغ بر ۱۵۰ میلیون یورو توسط شرکت سرمایه‌گذاری نفت قشم قرار است ۳/۲ میلیون بشکه به ظرفیت تولید نفت کشور بیافزاید.

به گفته مومنی؛ تنها طرح تولیدی در میان این پروژه‌ها، شرکت تاپ بتن آسیا قشم است که با اعتبار ۵۰۰ میلیارد ریال، سالیانه ۵۱۸ هزار و ۴۰۰ تن بتن معمولی، ۲۰۰ هزار تن محصولات بتنی غیرمسلح از بتن معمولی و دو هزار و ۴۳۰ تن تیرچه فولادی را تولید خواهد کرد.

وی در ادامه بیان کرد: پروژه حمل و نقلی ترمینال کانتینری مستقر در سایت منطقه آزاد قشم واقع در بندر شهیدرجایی، پروژه دیگری از مجموع پروژه‌های مذکور است که با سرمایه‌گذاری شرکت کومه صنعت قشم در مساحت چهار هکتار و با اعتباری بالغ بر ۱۵۰ میلیارد ریال، ظرفیتی جدید برای این منطقه خواهد بود.

عالی‌ترین مقام سازمان منطقه آزاد قشم ادامه داد: ساخت اماکن اقامتی و گردشگری در قالب سه پروژه هتلینگ توسط بخش خصوصی، بخش دیگری از ۱۴ پروژه شاخص منطقه آزاد قشم در سال جهش تولید می‌باشد که با سرمایه‌گذاری ۳۲۰ میلیارد ریالی، ۳۶۲ تخت را به مجموعه تخت‌های پذیرای گردشگر در جزیره خواهد افزود که شامل یک هتل به نام هتل لاچین و دو هتل آپارتمان به نام‌های آوینا و دایموند می‌باشد.

مدیرعامل منطقه آزاد قشم افزود: هتل لاچین با سرمایه ۵۰ میلیارد ریالی تعداد ۵۰ تخت، هتل آپارتمان آوینا با سرمایه ۱۳۰ میلیارد ریالی تعداد ۱۰۴ تخت ثابت که قابل‌افزایش به ۱۵۲ تخت می‌باشد و هتل آپارتمان دایموند در ساحل جزیره قشم و سرمایه‌گذاری ۱۴۰ میلیارد ریالی با ۴۰ سوییت، تعداد ۱۶۰ تخت را به ظرفیت اقامتی منطقه آزاد قشم اضافه می‌کنند.

مؤمنی در ادامه تصریح کرد: هفت پروژه عمرانی این لیست با سرمایه‌گذاری بخش دولتی بالغ‌بر ۱۰ هزار و ۶۶۰ میلیارد ریال است که فعالیت‌های ساخت و بهسازی در سه بخش شهری، برون‌شهری و روستایی را شامل می‌شود.

مدیرعامل منطقه آزاد قشم در ادامه گفت: عملیات عمرانی سازمان منطقه آزاد قشم در حوزه روستاهای جزیره به تفکیک؛ بهسازی معابر ۲۰ روستای جزیره در طرح مشترک با بنیاد مسکن انقلاب اسلامی به مبلغ ۵۷۰ میلیارد ریال، احداث و بازسازی ۲۰ مدرسه در روستاهای مختلف قشم به مساحت بیش از ۲۰ هزار مترمربع توسط سازمان منطقه آزاد قشم به اعتبار ۱۲۰ میلیارد ریال، زیرسازی و آسفالت مسیر ژئوسایت گردشگری چاهکوه، اسکله تفریحی روستای سهیلی و شهرک گلزار روستای طولا به مساحت کل ۴۸ هزار مترمربع با سرمایه‌ای بالغ‌بر ۱۷۰ میلیارد ریال، ساخت و اجرای بلوار روستای گیاهدان به شهر درگهان به طول سه کیلومتر به مبلغ ۱۵۰ میلیارد ریال اعتبار و احداث پارک‌های محله ای، خطی-ساحلی و زمین‌های ورزشی در سراسر جزیره به وسعت ۱۰۰ هزار مترمربع وارزش ریالی ۱۲۰ میلیاردی می‌باشد که پروژه‌های عمران روستایی از این مجموعه را شامل می‌شود.

■ **پایانه صادراتی ترمینال نفتی دیرستان**

فاز اول پروژه ذخیره‌سازی نفت و فرآورده‌های نفتی با سرمایه‌گذاری ۱۵۰ میلیون یورویی بخش خصوصی در منطقه آزاد قشم به بهره‌برداری می‌رسد.

این پروژه بسیار مهم حوزه نفت که زمینه اشتغال پایدار برای ۳۵۰ نیروی کار به‌صورت مستقیم و ۱۷۰۰ نیروی کار به‌صورت غیر مستقیم از جمله بومیان جزیره قشم را به همراه دارد، توسط شرکت سرمایه‌گذاری صنعت نفت قشم سرمایه‌گذاری شده است.

زمان آغاز این پروژه سال ۱۳۸۳ بوده و تا پایان تابستان سال ۱۳۹۹ فاز نخست آن به بهره‌برداری می‌رسد.

در فاز اول پروژه مخازن ذخیره‌سازی نفت و میعانات گازی ۶ مخزن با ظرفیت ۵۴۰ هزار بشکه و در مجموع به بهره‌برداری رسیده و امکان ذخیره‌سازی بیش از ۳/۲ میلیون بشکه فرآورده‌های نفتی ایجاد می‌گردد.

■ **۱۷۰ مگاوات در فاز دوم نیروگاه تولید برق ۵۰۰ مگاواتی منطقه آزاد قشم**

فاز دوم نیروگاه تولید برق ۱۷۰ مگاواتی با سرمایه‌گذاری ۱۹۰ میلیون یورویی توسط بخش خصوصی در منطقه آزاد قشم به بهره‌برداری می‌رسد.

این نیروگاه سیکل ترکیبی ظرفیت تولید ۵۰۰ مگاوات برق را داشته و در طرح توسعه نیز قرار است ۱۰۰ هزار متر مکعب آب شیرین را به‌صورت روزانه تولید کند.

شرکت تولیدی انرژی گستر قشم با سرمایه‌گذاری دو شرکت مپنا (۶۰ درصد) و غدیر (۴۰ درصد) و حمایت سازمان منطقه آزاد قشم در زمینی به مساحت ۱۰۰ هکتار پروژه تولید هم زمان آب و برق را در دست اجرا دارد.

این مجموعه در زمان اجرای عملیات ساخت برای ۴۱۰ نیرو اشتغال ایجاد کرده و در زمان بهره‌برداری نیز مطابق برنامه ریزی صورت گرفته ۱۰۰ نیرو را صاحب شغل خواهد کرد.

دو توربین نصب شده در این نیروگاه هرکدام ۱۷۰ مگاوات برق (در مجموع ۳۴۰ مگاوات) را در فاز اول و دوم بهره‌برداری، تولید و به شبکه سراسری متصل خواهد کرد، که این اتفاق جزیره قشم را از واردات برق بی نیاز می‌سازد.

■ **بهسازی معابر ۲۰ روستای جزیره قشم از ۴۵ روستا**

معابر ۲۰ روستا در جزیره قشم، با مشارکت سازمان منطقه آزاد، بنیاد مسکن و دهیاری‌های این روستاها، بهسازی شده و به بهره‌برداری می‌رسد.

اجرای این طرح‌ها طی تفاهم نامه همکاری مشترک تحت عنوان بهسازی معابر روستایی، معابر ۲۰ روستا در شهرستان قشم صورت گرفته و هدف‌گذاری برای بهسازی معابر ۴۵ روستای این جزیره است.

این پروژه با مشارکت ۳۰ درصدی سازمان منطقه آزاد، ۷۰ درصد بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و انجام عملیات زیرسازی، و جدول‌گذاری توسط دهیاری‌ها، از سال ۱۳۹۷ آغاز شده و در سال ۱۳۹۹ تکمیل شده است و آماده بهره‌برداری است.

در جریان اجرای این طرح توسط منطقه آزاد قشم برای ۸۰ نیروی کار به‌صورت غیرمستقیم و در جریان انجام عملیات بهسازی معابر اشتغال ایجاد شده است.

نهضت آسفالت در جزیره قشم هم زمان با پذیرش مسؤولیت مدیرعاملی سازمان منطقه آزاد قشم از سوی حمیدرضا مؤمنی به‌صورت جدی در دستور کار این سازمان قرار گرفته و طی سال‌های گذشته علاوه بر آسفالت و بهسازی معابر درون شهری و برون شهری، راه‌ها و جاده‌های سراسر قشم مخصوصاً روستاهای غرب جزیره نیز شرایطی بهتر نسبت به گذشته پیدا کرده‌اند.

■ **احداث مدرسه سه کلاسه در روستای چاهو شرقی**

طرح احداث مدرسه سه کلاسه در روستای چاهو شرقی جزیره قشم توسط سازمان منطقه آزاد قشم و تحت نظر معاونت عمرانی و زیربنایی این سازمان به بهره‌برداری می‌رسد.

برای احداث این مدرسه اعتباری بالغ بر ۱۲۰ میلیارد ریال هزینه شده است و ظرفیت ۹۰ نفر در یک شیفت برای آن پیش بینی شده است.

این مدرسه در زمینی به ۲۰۰۰ مترمربع مساحت و با ۲۰۰ متر زیربنا آماده بهره‌برداری و ارائه خدمات به روستاهای محدوده این طرح در جزیره قشم است.

■ **زیرسازی و آسفالت معابر برون شهری**

پروژه زیرسازی و آسفالت معابر برون شهری در سطح جزیره در طول عملیاتی اجرایی ۳۰ کیلومتر توسط معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم انجام و به بهره‌برداری می‌رسد.

این طرح از سال ۱۳۹۸ آغاز شده و پس از طی کردن مراحل مختلف زیرسازی و آسفالت در تابستان سال ۱۳۹۹ آماده بهره‌برداری و ارائه خدمات به ساکنان و گردشگران جزیره قشم است.

پروژه زیرسازی و آسفالت معابر برون‌شهری قشم با اعتباری بالغ بر ۱۸۰ میلیارد ریال توسط مدیریت فنی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم اجرایی شده است.

این طرح در زمان اجرا برای ۱۸ نیروی کاری به‌صورت غیرمستقیم ایجاد اشتغال کرده است.

آسفالت و بهسازی معابر برون‌شهری، راه‌ها و جاده‌های سراسر قشم در راستای تأمین آسایش و رفاه مردم با خدماتی نظیر آسفالت جاده‌ها و خدمات عام‌المنفعه، بیانگر پایبندی این سازمان به مسؤولیت‌های اجتماعی و توجه ویژه به این حوزه و مردم است.

■ **زیرسازی و آسفالت مسیر ژئوسایت چاهکوه، روستای طولا (گلزار)، اسکله سهیلی**

عملیات اجرایی پروژه زیرسازی و آسفالت مسیر چاهکوه، گلزار طولا، اسکله سهیلی جزیره قشم در مجموع در مساحتی ۴۸ هزار مترمربعی توسط معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم انجام و به بهره‌برداری می‌رسد.

این طرح‌ها در سال ۱۳۹۸ آغاز شده و پس از طی کردن مراحل اجرایی خود، در سال ۱۳۹۹ و پس از اتمام آماده بهره‌برداری و استفاده ساکنان جزیره قشم و گردشگران است.

گیاهدان به رمکان در جزیره قشم برای ۳۵ نیروی کاری به‌صورت غیرمستقیم اشتغال ایجاد شده است.

■ **واحد تولیدی بتن و قطعات بتنی پیش ساخته**

شرکت تاب بتن آسیا قشم تولیدکننده انواع بتن و قطعات بتنی پیش ساخته یکی از پروژه‌هایی است که توسط بخش خصوصی اجرایی شده و در تابستان سال ۱۳۹۹ به بهره‌برداری می‌رسد.

مجوزهای مربوط به اجرای این پروژه از سوی مدیریت صنعت، معدن و تسهیل تولید از زیرمجموعه‌های معاونت اقتصادی و سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد قشم صادر شده است.

برای اجرای این پروژه بالغ بر ۲ هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال سرمایه‌گذاری از سوی فعالان بخش خصوصی انجام شده است و با راه‌اندازی آن بخشی از نیازهای جزیره قشم به محصولات بتنی و قطعات پیش ساخته بتنی مرتفع خواهد شد.

شرکت تاب بتن آسیا قشم در برنامه تولیدی خود تولید سالانه ۵۱۸۴۰۰ تن بتن معمولی ۲۴۳۰ تن تیرچه فولادی ۲۰۰ هزار تن محصولات بتنی غیرمسلح از بتن معمولی را پیش بینی کرده است.

■ **احداث پارک محله‌ای گلزار و ولیعصر در روستای طولا**

احداث پارک محله‌ای گلزار و ولیعصر در روستای طولا جزیره قشم یکی از پروژه‌هایی است که توسط معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم اجرایی شده و به بهره‌برداری می‌رسد.

ساخت این پارک که در محله‌های گلزار و ولیعصر روستای طولا واقع شده، با ۱۲۰ میلیارد ریال اعتبار و در دو فاز ۶ هزار متری شمالی و جنوبی برنامه ریزی شده است.

مساحت این پروژه ۱۰۰۰۰ مترمربع در نظر گرفته شده و اختصاص فضایی برای بازی کودکان، روشنایی محوطه و مبلمان پارک

> **۱۴ پروژه در پنج بخش نفت، گاز و انرژی، تولیدی، حمل‌ونقل، گردشگری و عمرانی در سال جهش تولید در منطقه آزاد قشم به دست ریاست محترم جمهوری و به‌صورت ویدیو کنفرانس افتتاح شد**





پروژه زیرسازی و آسفالت مسیر ژئوسایت چاهکوه، گلزار روستای طولا، اسکله سهیلی با اعتباری بالغ بر ۱۷۰ میلیارد ریال توسط مدیریت فنی و زیربنایی از زیرمجموعه‌های معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم اجرایی شده است.

عملیات اجرایی این پروژه‌ها در زمان اجرا برای ۱۵ نفر نیروی کار به‌صورت غیرمستقیم اشتغال ایجاد کرده است.

■ **ساخت بلوار گیاهدان به درگهان**

پروژه اجرای بلوار در مسیر روستای گیاهدان به رمکان در جزیره قشم پروژه دیگری است که توسط معاونت عمرانی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم اجرایی شده و به بهره‌برداری می‌رسد.

انجام این پروژه در سال ۱۳۹۹ در دستور کار مدیریت فنی و زیربنایی سازمان منطقه آزاد قشم قرار گرفته و پس از گذشت چندماه اکنون با اتمام عملیات اجرایی، آماده خدمات‌رسانی به ساکنان و گردشگران عبوری از این مسیر است.

در زمان اجرای پروژه بلوار در مسیر روستای بخش‌های دیگری از جزئیات آن می‌باشد.

در مراحل اجرا، آماده‌سازی و بهره‌برداری از طرح احداث پارک محله‌ای گلزار و ولیعصر روستای طولا ۲۰ نفر نیروی کار به‌صورت غیرمستقیم اشتغال داشته اند.

■ **آماده‌سازی ۳ سایت ۶۵، ۹۸ و ۱۵۵ هکتاری**

آماده‌سازی ۳ سایت ۶۵، ۹۸ و ۱۵۵ هکتاری طرحی است که با سرمایه‌گذاری سازمان منطقه آزاد قشم و توسط معاونت عمرانی و زیربنایی این سازمان اجرایی و به بهره‌برداری می‌رسد.

اعتباری بالغ بر ۹ هزار و ۳۵۰ میلیارد ریال برای آماده‌سازی ۳ سایت ۶۵، ۹۸ و ۱۵۵ هکتاری هزینه شده و تمام خدمات زیربنایی در این سه شهرک شامل آب، برق، مخابرات، گاز و آبفا از سوی سرمایه گذاران تأمین می‌شود.

این طرح‌ها در مجموع به مساحت ۳۱۸ هکتار اجرایی شده و طبق سیاست گذاری‌های انجام شده در اجرای این شهرک‌های مدرن شهر قشم ساحل شمالی قشم را به واسطه یک کمربندی به ساحل جنوبی متصل می‌کند.

همچنین در طی مراحل انجام این پروژه و آماده‌سازی زیرساخت‌های شهری آنها برای ۴۳۰ نفر نیروی کار به‌صورت غیرمستقیم اشتغال ایجاد شده است.

با ممنوعیت خام فروشی زمین در قشم همزمان با دور اول فعالیت دولت تدبیر و امید، سازمان منطقه آزاد قشم در مشارکت با بخش خصوصی با واگذاری زمین خام در این طرح‌ها مشارکت کرده است.

زیرساخت‌های این طرح‌ها شامل آب، فاضلاب، انتقال پساب، شبکه آبیاری قطره‌ای برای فضای سبز، جدول گذاری، خیابان کشی، لوله‌گذاری کابل‌های شبکه برق و مخابرات، فیبر نوری، فضای سبز و برای نخستین بار در قشم ایجاد کانال برای جمع‌آوری آب‌های سطحی اجرا شده است.

■ **هتل آوینای قشم**

پروژه احداث هتل آوینای قشم که فعالیت اجرایی خود را از سال ۱۳۹۰ آغاز کرده، در سال ۱۳۹۹ و پس از اتمام مراحل اجرایی به بهره‌برداری می‌رسد.

این مجموعه در زمان بهره‌برداری ظرفیتی معادل تعداد ۱۰۴ تخت ثابت را در خود جای داده است که توانایی افزایش آن به ۱۵۲ تخت نیز در این هتل پیش بینی شده است.

با بهره‌برداری از هتل آوینای قشم برای ۱۲ نیروی کار به‌صورت مستقیم اشتغال ایجاد می‌شود، همچنین در زمان احداث و آماده‌سازی این پروژه ۴۰ نفر به‌صورت غیرمستقیم اشتغال داشته اند.

این هتل با سرمایه‌گذاری معادل ۱۳۰ میلیارد ریال و توسط فعالان حوزه گردشگری و اقامتی در بخش خصوصی فعالیت خود را آغاز می‌کند.

■ **هتل لاچین**

مجموعه هتل لاچین قشم یکی از طرح‌هایی است که در سال ۱۳۹۸ فعالیت بازسازی و نوسازی خود را آغاز کرده و در سال ۱۳۹۹ پس از اتمام مراحل اجرایی به بهره‌برداری می‌رسد.

این مجموعه در حال حاضر با افزودن ۵۰ تخت به ظرفیت‌های اقامتی و گردشگری فعال در جزیره قشم آماده خدمات‌رسانی به گردشگران و مراجعان خواهد بود.

هتل لاچین قشم با سرمایه‌گذاری ۵۰ میلیارد ریالی بخش خصوصی در حوزه گردشگری منطقه آزاد و شهر قشم به گردشگران و مراجعه‌کنندگان خدمت‌رسانی می‌کند.

با بهره‌برداری از هتل لاچین قشم برای ۶ نیروی کار به‌صورت مستقیم اشتغال ایجاد می‌شود، همچنین در زمان نوسازی و آماده‌سازی این پروژه ۲۰ نفر به‌صورت غیرمستقیم اشتغال داشته اند.

■ **هتل آپارتمان دایموند (ساحلی)**

مجموعه هتل آپارتمان ساحلی دایموند قشم یکی از طرح‌هایی است که فعالیت خود را در سال ۹۰ آغاز کرده و پس و از طی مراحل اجرایی و آماده‌سازی سال ۱۳۹۹ به بهره‌برداری می‌رسد.

این هتل مجوز فعالیت خود را از مدیریت میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری از مجموعه‌های معاونت فرهنگی، اجتماعی و گردشگری سازمان منطقه آزاد قشم اخذ کرده است.

این مجموعه با اتمام مراحل اجرایی و همزمان با آغاز بهره‌برداری در مجموع تعداد ۴۰ سوئیت و ۱۶۰ تخت را به ظرفیت‌های اقامتی و گردشگری فعال در جزیره قشم افزوده و آماده خدمات‌رسانی به گردشگران و مراجعان خواهد بود.

هتل آپارتمان دایموند قشم با سرمایه‌گذاری ۱۴۰ میلیارد ریالی بخش خصوصی در حوزه گردشگری منطقه آزاد و شهر قشم به گردشگران و مراجعه‌کنندگان خدمت‌رسانی می‌کند.

با بهره‌برداری از هتل آپارتمان ساحلی دایموند قشم برای ۱۲ نیروی کار به‌صورت مستقیم اشتغال ایجاد می‌شود، همچنین در مراحل اجرایی و آماده‌سازی این پروژه ۳۲ نفر به‌صورت غیرمستقیم اشتغال داشته اند.

■ **ترمینال کانتینری (سایت شهید رجایی)**

پروژه احداث ترمینال کانتینری در سایت شهید رجایی یکی از پروژه‌های مربوط به معاونت اقتصادی و سرمایه‌گذاری و تحت نظر مدیریت پسکرانه شهید رجایی سازمان منطقه آزاد قشم است. این پروژه با سرمایه‌گذاری و اجرای یکی از مجموعه‌های بخش خصوصی به نام شرکت کومه صنعت قشم انجام گرفته است.

در پروژه احداث ترمینال کانتینری سایت شهید رجایی محدوده‌ای به مساحت ۴ هکتار آسفالت و آماده بهره‌برداری شده است.

این پروژه از سال ۱۳۹۷ آغاز شده و پس از طی کردن مراحل زیرسازی و آماده‌سازی در سال ۱۳۹۹ با اتمام مراحل اجرایی به بهره‌برداری می‌رسد. احداث ترمینال کانتینری در سایت شهید رجایی با سرمایه‌گذاری ۱۵۰ میلیارد ریالی صورت گرفته و با آغاز فعالیت آن شاهد سرعت گرفتن فرآیند صادرات کالا از پسکرانه شهید رجایی منطقه آزاد قشم خواهیم بود.

با بهره‌برداری از این پروژه ۵۲ نیروی کاری به‌صورت مستقیم مشغول فعالیت خواهند شد و همچنین در زمان آماده‌سازی و احداث این طرح ۶۵ نیروی کاری به‌صورت غیرمستقیم اشتغال داشته اند.