آگهی مزایده املاک

ادامه از صفحه ۱۳

ردیف	آدرس / قطعه / پلاک ثبتی	عرصه(متر مربع)	اعیان(متر مربع)	نوع ملک، کاربری	میزان مالکیت بنیاد، توضیحات	قیمت پایه(ریال)
۱	اصفهان - انتهای اتوبان کاوه_ میدان المپیک - بلوار آزادگان - ۴ کیلومتر بعد از شهرک ولیعصر - اراضی حسن آباد خورزوق_ پلاک ثبتی ۶۰ / ۴۵	۴۹۵	۰	زمین/در پهنه اراضی کشاورزی	شش دانگ - ملک موصوف خارج از محدوده و فاقد آب زراعی می باشد.	۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲	اصفهان - انتهای اتوبان کاوه_ میدان المپیک - بلوار آزادگان - ۴ کیلومتر بعد از شهرک ولیعصر - اراضی حسن آباد خورزوق_ پلاک ثبتی ۶۱ / ۲۵	۴۹۵	۰	زمین/در پهنه اراضی کشاورزی	شش دانگ - ملک موصوف خارج از محدوده و فاقد آب زراعی می باشد.	۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۳	اصفهان - انتهای اتوبان کاوه_ میدان المپیک - بلوار آزادگان - ۴ کیلومتر بعد از شهرک ولیعصر - اراضی حسن آباد خورزوق_ پلاک ثبتی ۶۲ / ۲۵	۴۹۵	۰	زمین/در پهنه اراضی کشاورزی	شش دانگ - ملک موصوف خارج از محدوده و فاقد آب زراعی می باشد.	۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۴	اصفهان - انتهای اتوبان کاوه_ میدان المپیک - بلوار آزادگان - ۴ کیلومتر بعد از شهرک ولیعصر - اراضی حسن آباد خورزوق_ پلاک ثبتی ۱۵۶ / ۲۵	۴۹۵	۰	زمین/در پهنه اراضی کشاورزی	شش دانگ - ملک موصوف خارج از محدوده و فاقد آب زراعی می باشد.	۲.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۵	اصفهان - انتهای اتوبان کاوه_ میدان المپیک - بلوار آزادگان - ۴ کیلومتر بعد از شهرک ولیعصر - اراضی حسن آباد خورزوق_ پلاک ثبتی ۱۵۵ / ۲۵	۴۹۵	۰	زمین/در پهنه اراضی کشاورزی	شش دانگ - ملک موصوف خارج از محدوده و فاقد آب زراعی می باشد.	۲.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۶	اصفهان - انتوبان آزادگان - ضلع شرقی - منطقه صنعتی محمودآباد - پلاک ثبتی ۶۳۳ / ۴۲	۷۳۶۰	۰	زمین/در پهنه کشاورزی	شش دانگ - ملک موصوف طبق سند دارای حق الشرب از قنات حسین آباد و اکنون فاقد آب زراعی و قسمتی از حد جنوبی آن در حریم برق فشار قوی می باشد. بر اساس نامه شماره ۱۸۳۸۰ / ۱۵ / ۹۹ مورخ ۹۹ / ۰۴ / ۲۱ اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان ملک خارج از محدوده و داخل حریم شهر اصفهان و بر اساس سند پهنه بندی حریم شهر اصفهان در پهنه کشاورزی قرار دارد. ملک موصوف دارای نخاله ساختمانی و ضایعات سنگ و جمع آوری نخاله های موجود به عهده خریدار می باشد.	۶۳.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۷	اصفهان - انتوبان آزادگان - ضلع شرقی - منطقه صنعتی محمودآباد - پلاک ثبتی ۶۳۴ / ۴۲	۷۳۶۰	۰	زمین/در پهنه کشاورزی	شش دانگ - ملک موصوف طبق سند دارای حق الشرب از قنات حسین آباد و اکنون فاقد آب زراعی و قسمتی از حد جنوبی آن در حریم برق فشار قوی می باشد. بر اساس نامه شماره ۴۰۶۰۷ / ۱۵ / ۹۹ مورخ ۹۹ / ۰۴ / ۳۰ اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان ملک خارج از محدوده و داخل حریم شهر اصفهان و بر اساس سند پهنه بندی حریم شهر اصفهان در پهنه کشاورزی قرار دارد. ملک موصوف دارای نخاله ساختمانی و ضایعات سنگ و جمع آوری نخاله های موجود به عهده خریدار می باشد.	۶۳.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۸	شاهین شهر - مجموعه مسکونی میلاد - خیابان استقلال - پلاک ثبتی ۳۶۸۹ / ۴۰۶	۵۰	۰	زمین/تجاری خدماتی	شش دانگ - واگذاری به صورت وضع موجود می باشد.	۸.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۹	شاهین شهر - مجموعه مسکونی میلاد - خیابان استقلال - پلاک ثبتی ۳۶۸۸ / ۴۰۶	۵۰	۰	زمین/تجاری خدماتی	شش دانگ - واگذاری به صورت وضع موجود می باشد.	۸.۷۳۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۰	شاهین شهر - مجموعه مسکونی میلاد - خیابان استقلال - پلاک ثبتی ۳۶۹۰ / ۴۰۶	۵۰	۰	زمین/تجاری خدماتی	شش دانگ - واگذاری به صورت وضع موجود می باشد.	۹.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۱	شاهین شهر - مجموعه مسکونی میلاد - خیابان استقلال - پلاک ثبتی ۳۶۸۶ / ۴۰۶	۵۰	۰	زمین/تجاری خدماتی	شش دانگ - واگذاری به صورت وضع موجود می باشد.	۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۲	شاهین شهر - مجموعه مسکونی میلاد - خیابان استقلال - پلاک ثبتی ۳۶۸۵ / ۴۰۶	۵۰	۰	زمین/تجاری خدماتی	شش دانگ - واگذاری به صورت وضع موجود می باشد.	۱۰.۷۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۳	شاهین شهر - بلوار طالقانی - مجموعه مسکونی حضرت قائم(عج) - بر م - پلاک ثبتی ۶۸۴۵ / ۴۰۹	۱۷۸	۰	زمین/مسکونی	شش دانگ - واگذاری به صورت وضع موجود می باشد. بر اساس استعلام شماره ۴۳۴۶۲۸۱۰ مورخ ۰۱ / ۰۸ / ۱۴۰۰ شهرداری شاهین شهر مساحت پس از رعایت بر اصلاحی ۸۷۵ / ۱۷۳ متر مربع می باشد. میزان ۴۵ / ۴ متر مربع از ملک موصوف در گذر واقع گردیده و هرگونه توافق با شهرداری و مراجع ذیصلاح به عهده خریدار می باشد.	۸.۹۶۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۴	شاهین شهر - بلوار طالقانی - مجموعه مسکونی حضرت قائم(عج) - بر م - پلاک ثبتی ۶۸۴۲ / ۴۰۹	۲۰۰	۰	زمین/مسکونی	شش دانگ - واگذاری به صورت وضع موجود می باشد.	۱۰.۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۵	شاهین شهر - بلوار طالقانی - مجموعه مسکونی حضرت قائم(عج) - بر م - پلاک ثبتی ۶۸۴۳ / ۴۰۹	۲۰۰	۰	زمین/مسکونی	شش دانگ - واگذاری به صورت وضع موجود می باشد.	۱۰.۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۶	شاهین شهر - بلوار طالقانی - مجموعه مسکونی حضرت قائم(عج) - بر م - پلاک ثبتی ۶۸۴۴ / ۴۰۹	۱۹۸	۰	زمین/مسکونی	شش دانگ - واگذاری به صورت وضع موجود می باشد. بر اساس استعلام شماره ۴۳۴۶۲۷۱۵ مورخ ۰۸ / ۰۲ / ۱۴۰۰ شهرداری شاهین شهر مساحت پس از رعایت بر اصلاحی ۸۷۵ / ۱۴۳ متر مربع می باشد میزان ۴۵ / ۴ متر مربع از ملک موصوف در گذر واقع گردیده و هرگونه توافق با شهرداری و مراجع ذیصلاح به عهده خریدار می باشد.	۱۰.۲۵۵.۶۰۰.۰۰۰
۱۷	شاهین شهر - بلوار طالقانی - مجموعه مسکونی حضرت قائم(عج) - بر م - پلاک ثبتی ۶۸۴۱ / ۴۰۹	۲۴۰	۰	زمین/مسکونی	شش دانگ - واگذاری به صورت وضع موجود می باشد. بر اساس استعلام شماره ۴۳۴۶۰۹۵ مورخ ۰۸ / ۰۲ / ۱۴۰۰ شهرداری شاهین شهر مساحت پس از رعایت بر اصلاحی ۵ / ۲۳۹ متر مربع می باشد. میزان ۵۰ / ۰ متر مربع از ملک موصوف در گذر واقع گردیده و هرگونه توافق با شهرداری و مراجع ذیصلاح به عهده خریدار می باشد.	۱۵.۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۸	شاهین شهر - خیابان صاحب - فرعی ۱۰ شرقی - پلاک ثبتی ۱۰۷۴ / ۳۰۱	۷۵۰	۰	زمین/مسکونی	شش دانگ - واگذاری به صورت وضع موجود می باشد.	۳۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۱۹	اصفهان - خیابان ابن سینا - کوی مسجد آقانور - پلاک ثبتی ۲۷۴۱ اصلی	حدود ۷۸۵	۱۴۸۲ / ۶۱	ساختمان قدیمی/بنای واجد ارزش معماری و تاریخی	شش دانگ - ملک موصوف دارای ویژگی های تاریخی معماری است و بر اساس نامه شماره ۷۴۰ / ۱۲۳ مورخ ۹۹ / ۰۸ / ۲۱ اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان ملک موصوف در فهرست آثار ملی ایران به ثبت نرسیده لیکن در محدوده ثبتی محور تاریخی - فرهنگی شهر اصفهان واقع گردیده و در نقشه ها و اسناد طرح تفصیلی مصوب شهر اصفهان نیز به عنوان بنای واجد ارزش معماری و تاریخی لحاظ گردیده است. هرگونه تخریب و نوسازی در ملک موصوف ممنوع بوده و مرمت ها مطابق شان و اصالت بنای تاریخی مذکور قابل انجام خواهد بود و خریدار ملزم به حفاظت و نگهداری از بنا مطابق کلیه ضوابط و مقررات حاکم بر بناهای تاریخی خواهد بود. ضمنا حقوق ارتفاقی له و علیه آن نیز بر طبق مندرجات سند مذکور است.	۲۱۰.۵۰۰.۰۰۰.۰۰۰
۲۰	بروجن - خیابان طالقانی - پلاک ثبتی ۵۳۳ / ۸۳۲	۱.۰۱۵	۱.۰۱۵	مغازه قدیمی/تجاری	مشاعی و در ید متصرف - بیست و چهار سهم مشاع از نهصد و سی و شش سهم شش دانگ - ملک موصوف شامل یکباب مغازه و اعیانی قدیمی و دارای متصرف می باشد - هرگونه توافق با متصرف یا شرکای ملکی به عهده خریدار می باشد. مساحت شش دانگ ۶۲ / ۳۹ متر مربع می باشد.	۴۶۱.۰۰۰.۰۰۰
۲۱	بروجن - خیابان طالقانی - پلاک ثبتی ۵۳۳ / ۳۸	۱.۷۳۶۴	۱.۷۳۶۴	مغازه قدیمی/تجاری شهری	مشاعی و در ید متصرف - بیست و چهار سهم مشاع از نهصد و سی و شش سهم شش دانگ به استثنا: بهای ثمنیه اعیانی - ملک موصوف دارای اعیانی قدیمی و متصرف می باشد - هرگونه توافق با متصرف یا شرکای ملکی به عهده خریدار می باشد. ضمنا در زمان نوسازی از آکس معبر به میزان ۱۰ متر عقب نشینی دارد. مساحت شش دانگ ۷۲ / ۶۷ متر مربع می باشد.	۴۴۳.۷۰۰.۰۰۰
۲۲	بروجن - خیابان طالقانی - پلاک ثبتی ۵۳۳ / ۴۰	۱.۵۸۴۶	۱.۵۸۴۶	مغازه قدیمی/تجاری	مشاعی و در ید متصرف - بیست و چهار سهم مشاع از نهصد و سی و شش سهم شش دانگ به استثنا: بهای ثمنیه اعیانی - ملک موصوف شامل دو باب مغازه و دارای اعیانی قدیمی و متصرف می باشد. هرگونه توافق با متصرف یا شرکای ملکی به عهده خریدار می باشد. مساحت شش دانگ ۸ / ۶۱ متر مربع می باشد.	۴۴۳.۲۰۰.۰۰۰
۲۳	بروجن - خیابان طالقانی - پلاک ثبتی ۵۳۳ / ۳۹	۱.۷۳۹۷	۱.۷۳۹۷	مغازه قدیمی/تجاری شهری	مشاعی و در ید متصرف - بیست و چهار سهم مشاع از نهصد و سی و شش سهم شش دانگ - ملک موصوف شامل دو باب مغازه و اعیانی قدیمی و دارای متصرف می باشد - هرگونه توافق با متصرف یا شرکای ملکی به عهده خریدار می باشد. ضمنا در زمان نوسازی از آکس معبر به میزان ۱۰ متر عقب نشینی دارد. مساحت شش دانگ ۸۵ / ۶۷ متر مربع می باشد.	۴۴۷.۰۰۰.۰۰۰
۲۴	بروجن - بلوار مدرس - کوچه مدرس - پلاک ثبتی ۵۳۳ / ۴۵۰۳	۲.۳۴۶	۲.۳۴۶	ساختمان قدیمی/مسکونی	مشاعی و در ید متصرف - هفتاد و دو سهم مشاع از نهصد و سی و شش سهم شش دانگ - ملک موصوف دارای متصرف و با اعیانی قدیمی می باشد. هرگونه توافق با متصرف یا شرکای ملکی به عهده خریدار می باشد. ضمنا در زمان نوسازی از آکس معبر به میزان ۵ متر عقب نشینی دارد. مساحت شش دانگ ۷۵ / ۵۷ متر مربع می باشد.	۹۷۰.۰۰۰.۰۰۰

ادامه در صفحه ۱۵