نوبت اول

سازمان خصوصی سازی

«عرضه عمومی سهام و دارائی»

سازمان خصوصی‌سازی در نظر دارد، به استناد تکالیف مقرر در قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی و قوانین و مقررات مربوط به آن و همچنین مصوبات هیأت واگذاری، سهام (دارائی) بنگاه های زیر را با مشخصات و شرایط مندرج در این آگهی واگذار نماید.

ردیف	نام بنگاه	روش واگذاری	اندازه بنگاه	تعداد سهام (دارائی) قابل عرضه: بلوکی	ترجیحی و اقساطی	جمع	درصد از کل سهام/دارائی های شرکت	سرمایه (میلیون‌ریال)	ارزش پایه هر سهم (ریال)	ارزش کل پایه سهام/ دارائی قابل واگذاری (ریال)	مبلغ سپرده (ریال)	شرایط فروش اقساطی: حداقل درصد پیش پرداخت نقدی	مدت اقساط (سال)	حداکثر مهلت تمن نقدی (روز کاری)	ترکیب و درصد مالکیت (بر اساس آخرین صورتهای مالی منتشره در سایت کدال قبل از تصویب قیمت)	به وکالت از	نوع فعالیت بنگاه	تاریخ شروع عرضه ، تاریخ بازگشایی پاکت
۱	ایران خودرو	بورس	-	۱۰۷,۰۹۱,۶۹۳	-	۱۰۷,۰۹۱,۶۹۳	۱/۱۱۵	۹,۶۰۰,۰۰۰	قیمت تابلو بورس در روز قبل از عرضه بشرط آنکه از مبلغ ۲,۶۴۶ ریال کمتر نباشد	۲۸۳,۳۶۴,۶۱۹,۶۷۸	۸,۵۰۰,۹۳۸,۵۹۰	نقد		۹	شرکت بازرگانی سپهر ایرانیان کیش ۱۱/۹۹ شرکت تدبیر سرمایه آراد ۱۵/۲۳ شرکت سرمایه‌گذاری گروه صنعتی رنا ۹/۶۱ سازمان گسترش و نوسازی صنایع ایران ۷/۲۳ سایر سهامداران ۵۵/۹۴	شرکت سرمایه‌گذاری سپهر ایرانیان کیش	تولید و تهیه انواع خودرو، قطعات مربوط به انها، فروش و صدور محصولات و ...	۹۳/۰۲/۱۶
۲	سنگ اهن مرکزی ایران	فرابورس	خیلی بزرگ	۱۰,۱۶۱,۴۰۸	۵۳۴,۸۱۰	۱۰,۶۹۶,۲۱۸	۲۸/۵	۳۷۵,۳۰۵/۹۱	۱,۵۶۴,۸۵۹/۰۶۳۶	۱۶,۷۳۸,۰۷۳,۶۸۳,۹۷۶	۵۰۲,۱۴۲,۲۱۰,۵۱۹	۲۰	۴	۲۰	سازمان توسعه و نوسازی معادن صنایع معدنی ایران ۱۰۰	-	استخراج و بهره‌برداری مواد مورد استفاده در صنایع فولاد و معدنی	۹۳/۰۲/۱۶
۳	فولاد آذربایجان	مزایده	بزرگ	۳۳۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰	۳۵۰,۰۰۰	۱,۴۵۹	۵۱۰,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۳۱۹,۵۰۰,۰۰۰	۲۰	۵	۲۰	سازمان توسعه و نوسازی معادن صنایع معدنی ایران ۱۰۰	-	انجام عملیات ذوب و ریخته‌گری و نورد فلزات آهن و فولادی، الیاژی جهت تولید انواع مقاطع هندسی استاندارد	۹۳/۰۲/۱۶
	طرح فولاد میانه (دارائی)		خیلی بزرگ	-	-	۳,۱۹۹,۱۸۲,۱۵۴,۲۵۸	۶۵	-	-	۳,۱۹۹,۱۸۲,۱۵۴,۲۵۸	۹۵,۹۷۵,۴۶۴,۶۳۸					-	-	
۴	نیروگاه صوفیان	مزایده	خیلی بزرگ	۱,۱۹۷,۲۴۳,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	-	۱,۱۹۷,۲۴۳,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	۱۰۰	-	-	۱,۱۹۷,۲۴۳,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۹۱۷,۲۹۰,۰۰۰	۲۰	۵	۲۰	توانیر ۱۰۰	-	تولید و فروش انرژی برق (ظرفیت تولید ۱۰۰ مگاوات)	
۵	نیروگاه برق شهید مفتح	مزایده	خیلی بزرگ	۰۰۰,۴۵۰,۲۰۶,۸۶۰,۱۳ (ریال)	۰۰۰,۵۵۰,۴۸۴,۷۳۹ (ریال)	۰۰۰,۰۰۰,۶۹۱,۵۸۹,۱۴ (ریال)	۱۰۰	-	-	۰۰۰,۰۰۰,۶۹۱,۵۸۹,۱۴	۰۰۰,۷۳۰,۶۹۰,۴۳۷	۱۵	۷ (بلکانی)	۲۰	توانیر ۱۰۰	-	تولید و فروش انرژی برق(ظرفیت تولید ۱۰۰۰مگاوات)	
	مدیریت تولید برق شهید مفتح		متوسط	۱۰,۰۰۰	-	۱۰,۰۰۰	۴۰	۲۵	۲,۹۳۳,۷۲۰	۲۹,۳۳۷,۲۰۰,۰۰۰	۸۸۰,۱۱۶,۰۰۰	نقد		۱۰	توانیر ۴۰ سرمایه گذاری صنایع آب و برق صبا ۶۰	-	بهره برداری از نیروگاه	
۶	نیروگاه گازی کنگان	مزایده	بزرگ	۹۰۰,۶۲۶,۲۷۹,۸۱۸ (ریال)	-	۹۰۰,۶۲۶,۲۷۹,۸۱۸ (ریال)	۱۰۰	-	-	۹۰۰,۶۲۶,۲۷۹,۸۱۸	۸۰۷,۳۸۸,۵۴۸,۲۴	۳۰	۴	۲۰	توانیر ۱۰۰	-	تولید و فروش انرژی برق	
۷	نیروگاه شهید رجایی	مزایده	خیلی بزرگ	۳۵,۹۴۷,۶۹۲,۰۱۰,۰۰۰ (ریال)	۰۰۰,۷۹۰,۹۸۳,۸۹۱,۱ (ریال)	۳۷,۸۳۹,۶۷۵,۸۰۰,۰۰۰ (ریال)	۱۰۰	-	-	۳۷,۸۳۹,۶۷۵,۸۰۰,۰۰۰	۱,۱۳۵,۱۹۰,۲۷۴,۰۰۰	۱۵	۷ (بلکانی)	۲۰	توانیر ۱۰۰	-	تولید و فروش انرژی برق (واحد سیکل ترکیبی ۱۰۴۳/۲ مگاوات و واحد بخار ۱۰۰۰ مگاوات)	
	مدیریت تولید برق شهید رجایی		بزرگ	۴,۹۰۰	-	۴,۹۰۰	۴۹	۱۰	۲۸,۱۲۴,۹۰۰	۱۳۷,۸۱۲,۰۱۰,۰۰۰	۴,۱۳۴,۳۶۰,۳۰۰	نقد		۱۰	توانیر ۴۹ مدیریت تولید برق لوشان ۴۹ مدیریت تولید برق گیلان ۱ مدیریت تولید برق نکاء ۰/۹۷ سایر ۰/۰۳	-	بهره برداری از نیروگاه شهید رجایی	

۱- شرایط معامله :

۱-۱- قیمتهای فوق قیمت پایه سهام/ دارائی می‌باشند. بدیهی است بالاترین قیمت پیشنهادی در مزایده مبنای ثمن معامله قرار می‌گیرد. اطلاعیه/ بیانیه عرضه توسط بورس/ فرابورس در درگاه اینترنتی آن شرکتها منتشر می گردد. آخرین مهلت ارائه درخواست و تاریخ شروع رقابت در اطلاعیه/ بیانیه مذکور اعلام می گردد.

۱-۲- متقاضیان می‌بایستی پیشنهادات خود را نسبت به کل سهام/ دارائی عرضه شده هر شرکت، حسب مورد به سازمان خصوصی‌سازی ارائه و یا وارد سامانه معاملات بورس نمایند. به درخواستهای بعد از تاریخهای اعلامی ترتیب اثر داده نخواهد شد. بدیهی است تعداد سهام جذب شده ترجیحی توسط کارکنان از سهام قابل واگذاری کسر و مانده سهام مبنای ثمن معامله قرار می‌گیرد.

۱-۳- پاکت‌های شرکت در مزایده رأس ساعت ۱۴روز **سه‌شنبه** مورخ **۱۳۹۳/۰۲/۱۶** در سازمان خصوصی‌سازی، بازگشایی و حضور پیشنهاددهندگان یا نمایندگان قانونی آنان یا در اختیار داشتن مدارک شناسائی و حکم نمایندگی در جلسه آزاد است. سازمان خصوصی‌سازی در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات در فروشهای مزایده‌ای مختار است.

۱-۴- سپرده نقدی جهت شرکت در مزایده، می‌بایست صرفاً به صورت نقدی و به حساب سیبا شماره ۲۱۷۰۱۵۹۰۰۸۰۰۲ نزد بانک ملی ایران- شعبه مسجد جامع شهرک قدس کد (۱۴۵۸)، قابل پرداخت در کلیه شعب بانک ملی ایران (تأخیر در واریز و ارائه هر گونه چک منجر به رد پیشنهاد از سوی سازمان خصوصی‌سازی می‌گردد) واریز و اصل فیش و پیشنهاد خرید بصورت دو پاکت جداگانه درون یک پاکت لاک و مهر شده، حداکثر تا آخر وقت اداری روز **دوشنبه** مورخ **۱۳۹۳/۰۲/۱۵** به سازمان خصوصی سازی واقع در تهران، شهرک قدس، فاز یک، خیابان ایران زمین، خیابان مهستان، پلاک ۱۵، طبقه ۷، مدیریت حراست تسلیم و رسید دریافت گردد. به متقاضیان توصیه می‌شود به علت امکان تأخیر در انتقال وجه ناشی از عملیات سیستم بانکی از انتقال وجه سپرده به حساب تعیین شده در زمان مقرر اطمینان حاصل نمایند.

۱-۵- در عرضه‌های بورس/ فرابورس کارگزاران خریدار در صورتی مجاز به ورود سفارش خرید به سامانه معاملاتی هستند که معادل ۳ درصد ارزش سهام موضوع معامله بر اساس قیمت پایه سهام (آگهی شده) را به عنوان سپرده شرکت در رقابت، جهت تضمین تعهدات، نقداً یا به صورت ضمانت‌نامه بانکی بدون قید و شرط از مشتری دریافت و حسب مورد به حساب شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه، واریز و یا ارائه نمایند. یادآور می‌شود، **مبلغ سپرده شرکت در رقابت خرید در خصوص سهام‌هایی که بازار ثانویه دارند، در اطلاعیه‌های بورس/ فرابورس اعلام می‌شود.**

۱-۶- چنانچه برنده مزایده/ رقابت ظرف مهلت مقرر از تاریخ ابلاغ توسط این سازمان (در مزایده) / توسط بورس و فرابورس (در رقابت)، نسبت به پرداخت ثمن نقدی معامله و ارائه اسناد تضمینی (در معاملات اقساطی) اقدام ننماید، برنده معامله هیچگونه ادعایی نسبت به مبلغ سپرده نداشته، لذا سپرده وی پس از کسورات قانونی در اسرع وقت به نفع سازمان ضبط خواهد شد.

۱-۷- نقل و انتقال سهام در چارچوب قرارداد فیمابین انجام خواهد گرفت. نمونه قرارداد، وکالتنامه محضری، دستورالعمل نحوه نظارت پس از واگذاری در سازمان خصوصی‌سازی و شرکت فرابورس ایران و بورس تهران موجود بوده و در دسترس کلیه متقاضیان قرار دارد. از نظر سازمان خصوصی‌سازی اقدام به شرکت در مزایده و یا حضور در رقابت در بورس/ فرابورس به معنی اطلاع و رعایت کامل و قبول شرایط مندرج در آنها است و خریداران موظف به رعایت مفاد آن می‌باشند.

۱-۸- در معاملات اقساطی، فواصل زمانی اقساط از یکدیگر شش ماهه و نرخ سود فروش اقساطی پانزده درصد (۱۵%) می‌باشد. در واگذاری‌های اقساطی خرید کلاً نقدی بلامانع است.

۱-۹- در صورت اقساطی بودن معامله، معادل مانده اقساطی سهام مورد معامله با رعایت بند ۱-۱۰ ذیل تا پرداخت کامل بهای آن نزد فروشنده به عنوان وثیقه باقی خواهد ماند و حداقل معادل ۵۰ درصد از مانده بدهی ناشی از اقساط، اسناد تضمینی دریافت می‌گردد.

۱-۱۰- خریدار متعهد است به نسبت سهام خریداری، جانشین صادرکنندگان دولتی ضمانتنامه‌ها گردد و آزادسازی سهام واگذار شده و استرداد اسناد تضمین منوط به انجام تسویه حساب بدهی‌های شرکت به نسبت سهام واگذار شده به شرکت مادر تخصصی و سیستم بانکی اعم از دولتی و غیر دولتی، صندوق ذخیره ارزی و خزانه حسب مورد، منعکس در صورتهای مالی مبنای ارزیابی سهام شرکت خواهد بود.

۱-۱۱- هرگونه کسری ذخیره سر فصل دارایی‌ها و کسری بدهی‌ها از جمله کسری ذخایر مالیات قطعی شده یا قطعی نشده، بیمه تأمین اجتماعی، بازخرید خدمت و سنوات پرسنل، بهره و جرایم متعلقه در قبال اخذ تسهیلات بانکی و مالی و ... در گزارش حسابرس و بازرس قانونی و صورتهای مالی شرکت بعهده خریدار خواهد بود و هیچگونه ادعایی در خصوص کسری و اضافی ارقام نخواهد داشت و سازمان خصوصی سازی نیز هیچگونه تعهدی در قبال مبالغ فوق نخواهد داشت. ضمناً موارد مذکور مشمول بند (ه) ماده (۹) دستورالعمل اجرائی نحوه تنظیم قراردادهای واگذاری موضوع شماره ۲۲۳۹۱۳ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۸ نخواهد بود و خریدار در صورت ابهام در هر یک از سرفصل حسابها می‌تواند درخواست اسناد و مدارک مربوطه را بنماید.

موارد قابل توجه متقاضیان خرید بنگاه های زیر:

۱-۱۲- سنگ آهن مرکزی ایران: ۱- حق بهره برداری معدن چغارت به مبلغ ۱۰,۰۳۳میلیارد ریال و معدن سه چاهون به مبلغ ۱,۲۲۳ میلیارد ریال قیمت‌گذاری شده است که به همراه شرکت مذکور به نسبت سهام خریداری شده به خریدار منتقل می‌شود. ۲- نظارت بر اجرای پروانه بهره برداری شرکت از معادن مربوطه بر عهده ایمیدرو خواهد بود و نظارت بر اجرای قرارداد واگذاری بر عهده سازمان خصوصی‌سازی خواهد بود.

۱-۱۳- فولاد آذربایجان: ۱۰۰ درصد سهام شرکت فولاد آذربایجان به همراه ۶۵ درصد طرح فولاد میانه واگذار خواهد شد و متقاضیان می‌بایستی پیشنهادات خود را به تفکیک نسبت به کل سهام شرکت و طرح مربوطه به صورت همزمان ارائه نمایند. ملاک تعیین برنده، بالاترین قیمت مجموع دو پیشنهاد می‌باشد.

۱-۱۴- نیروگاه‌ها: ۱- کلیه هزینه ها و درآمدهای مربوط به نیروگاه تا مقطع واگذاری متعلق به مالک قبلی می باشد. ۲- قیمت حامل‌های انرژی تابع قانون هدفمند کردن یارانه‌ها می‌باشد. ۳- هرگونه سفارشات انجام شده که در ارزیابی نیروگاه توسط کارشناس رسمی منظور نگردیده و بعد از تاریخ ارزیابی تا مقطع واگذاری اضافه و یا هنوز تحویل نشده و توسط مالک قبلی پرداخت شده است، خریدار ملزم به پرداخت ارزش کارشناسی آن به مالک قبلی خواهد بود. ۴- هرگونه ادعای نهادهای دولتی از قبیل سازمان بیمه تأمین اجتماعی، سازمان امور مالیاتی کشور و... تا زمان واگذاری و تحویل نیروگاه به عهده مالک قبلی خواهد بود. ۵- هرگونه تعهدات فی‌مابین مالک قبلی نیروگاه و شرکت های مدیریت تولید برق مربوطه در خصوص بهره‌برداری از نیروگاه های مزبور به عهده خریدار می باشد. ۶- در صورت تعلق سهام ترجیحی، حداکثر تا ۵ درصد ارزش کل بنگاه قابل واگذاری مطابق آئین نامه اجرایی نحوه واگذاری سهام ترجیحی به کارکنان نیروگاه واگذار خواهد شد.

۱-۱۵- نیروگاه شهید رجایی: ۱- از آنجا که اطاق فرمان به همراه نیروگاه مشمول واگذاری است لکن تابلوها، لوازم کنترل، حفاظت و اندازه‌گیری مربوط به پست واقع در آن واگذار نمی‌گردد و متعلق به برق منطقه‌ای تهران می‌باشد و امکان دسترسی و بهره‌برداری کارکنان وزارت نیرو و شرکتهای تابعه و اشخاص مورد تأیید آنها به اطاق فرمان، باید توسط خریدار فراهم گردد. ۲- استخر پسماند واقع در محدوده اراضی نیروگاه سیکل ترکیبی به همراه نیروگاه واگذار می‌شود لکن به دلیل واقع شدن در حریم خطوط انتقال نیرو، خریدار ملزم به رعایت مقررات مرتبط با حریم خطوط انتقال نیرو می‌باشد. همچنین خریدار باید امکان دسترسی به مسیر و حریم خطوط انتقال نیرو را به برق منطقه‌ای تهران یا نماینده آن فراهم نماید.

۱-۱۶- مدیریت تولید برق شهید مفتح: طبق وکالتنامه شماره ۸۹/۲۰۳/۴۰۵۸ مورخ ۱۳۸۹/۰۵/۱۶ شرکت سرمایه‌گذاری صنایع برق و آب صبا (سهامی عام): مالک ۶۰% از سهام شرکت مدیریت تولید برق شهید مفتح به تعداد ۱۵,۰۰۰ سهم؛ موافقت دارد با قیمت و شرایط مندرج در آگهی فروش سهام بلوکی سازمان خصوصی‌سازی، نسبت به فروش سهام خود در شرکت مذکور اقدام نماید. لذا متقاضیان در صورت تمایل به خرید می‌توانند راساً به شرکت سرمایه گذاری صنایع آب و برق صبا (سهامی عام) مراجعه نمایند.

۲- سهام ترجیحی و اقساطی (در صورت تعلق گرفتن):

به استناد آئین نامه تبصره ۳ ماده «۲۰» قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی؛ فروش سهام ترجیحی و اقساطی حداکثر معادل پنج درصد (۵%) از سهام بنگاه‌های مشمول واگذاری به مدیران، کارکنان و بازنشستگان همان بنگاه بر اساس شرایط زیر خواهد بود:

الف: مدیران و کارکنان شاغل و یا مأمور (اعم از رسمی یا قراردادی) در بنگاه مشمول واگذاری و همچنین کارکنان و مدیران بنگاه مورد واگذاری مأمور در سایر بنگاه ها که در زمان واگذاری دارای حداقل یک سال سابقه کار باشند و همین مدت پرداخت حق بیمه ولو غیر مستمر توسط بنگاه مورد واگذاری داشته باشند، واجد شرایط سهام ترجیحی هستند. واگذاری سهام به مدیران و کارکنان مأموری که پرداخت حق بیمه یا کسور بازنشستگی آنان از مبدأ مأموریت باشد، تعلق نمی‌گیرد. افراد واجد شرایط مذکور و شاغل در آن دسته از بنگاه‌های سرمایه‌پذیر که بیش از ۵۰ درصد سرمایه آنها متعلق به بنگاه مورد واگذاری باشد نیز در صورت تقاضا می‌توانند از سهام ترجیحی بنگاه مورد واگذاری برخوردار شوند.

«تبصره ۱- واگذاری سهام به مدیران و کارکنان شاغل، دارای اولویت بالاتری است و چنانچه پس از واگذاری سهام به این افراد، همچنان سهام قابل واگذاری بنگاه موجود باشد، سهام مزبور به بازنشستگان همان بنگاه، تعلق می‌گیرد. استفاده همزمان از مزایای سهام عدالت و سهام ترجیحی برای بازنشستگان مجاز نیست.

ب: میزان سهام ترجیحی قابل تخصیص به هر یک از افراد واجد شرایط حداکثر تا سقف ۱۰ برابر میانگین شش ماهه آخرین مبلغ حقوق و مزایای مستمر دریافتی متقاضیان (بر اساس احکام حقوقی) به قیمت پایه سهام و اقساط ده‌ساله، فروخته می‌شود. دریافت اقساط در درجه اول از محل سود قابل تخصیص به سهامداران به عنوان بخشی از بدهی خریداران مشمول این آیین نامه تأمین می‌شود و در صورتی که پرداخت اقساط از محل سود سالیانه میسر و کافی نباشد، شرکت واگذار شده می‌بایستی معادل بدهی کارکنان در سقف مدت قرارداد، از حقوق و مزایای آنان کسر و به سازمان خصوصی‌سازی پرداخت نمایند. بدیهی است در صورت انفصال از خدمت به هر دلیل سهامداران رأساً مکلف به پرداخت اقساط خود می‌باشند.

ج: سهام ترجیحی فقط در صورت تقاضای کتبی واگذار می‌شود. اشخاص واجد شرایط می‌بایستی حداکثر ظرف ۳۰ روز از تاریخ نشر اولین آگهی و یا نامه اعلام سازمان به بنگاه مورد واگذاری، درخواست خود مبنی بر استفاده از سهام ترجیحی به همراه فهرست جمعی مشخصات کامل متقاضیان که به تأیید بنگاه، دبیرخانه سهام عدالت و سازمان تأمین اجتماعی شعبه مربوطه رسیده باشد به انضمام برگهای قرارداد را به دفتر امور واگذاری بنگاه‌ها تسلیم نمایند. در صورت عدم وصول تقاضا برای خرید سهام ترجیحی و همچنین پس از جذب مجموع سهام تقاضا شده تا سقف مقرر؛ سهام باقیمانده مذکور با رعایت مقررات به سهام قابل واگذاری بلوکی اضافه خواهد شد.

«تبصره ۲- مسئولیت تأیید اسامی و مبلغ مندرج در احکام حقوقی پرسنل بر عهده مدیر عامل و اعضای هیأت مدیره بنگاه مورد واگذاری است.

«تبصره ۳- لازم به توضیح است علاوه بر سهام ترجیحی عرضه شده در بند ۲ جدول فوق، تعداد ۱,۳۴۱,۰۷۱۸ سهم از سهام شرکت سنگ آهن مرکزی ایران (تا سقف ۵% سهم قابل واگذاری متعلق به دولت) به وکالت از صندوق بازنشستگی کارکنان صنایع فولاد به کارکنان واجد شرایط شرکت مورد واگذاری نیز عرضه می‌شود. بدیهی است مانده جذب نشده سهام ترجیحی عرضه شده به وکالت از صندوق مذکور به همان صندوق منتقل می‌گردد.

۳- مشوقهای مالی، غیر مالی و تخفیفات سهام بلوکی کنترلی:

۳-۱- خریداران سهام کنترلی (حداقل میزان سهام جهت تعیین اکثریت اعضای هیأت مدیره) که در طی دوره تقسیط، نسبت به افزایش تعداد کارکنان شرکت به میزانی بیش از آنچه در سند واگذاری ثبت شده اقدام نموده و یا مبادرت به آموزش و به کارگیری نیروهای ماز اد سایر شرکت‌های واگذار شده، در واحد خود نمایند، از مشوق‌های موضوع دستورالعمل نحوه اعمال مشوق‌های مالی و یا غیر مالی به شماره ۶۳/۲/۲۰۶۲۹۵ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۸ مصوب شورای عالی اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی برخوردار خواهند شد.

۳-۲- خریداران سهام کنترلی در صورت احراز شرایط و انجام اقداماتی نظیر سرمایه‌گذاری جدید، ارتقای کارائی و بهره‌وری، تداوم تولید و ارتقای سطح آن، ارتقا، فناوری و تثبیت یا افزایش سطح اشتغال در بنگاه مورد واگذاری از تخفیفات موضوع دستورالعمل نحوه اخذ تعهدات، درج شروط و اعطای تخفیفات به خریداران سهام کنترلی شرکتهای دولتی موضوع مصوبه شماره ۲۲۳۹۱۵ مورخ ۱۳۸۸/۰۱/۱۸ هیأت واگذاری برخوردار خواهند شد. همچنین خریدارانی که به واسطه خرید سهام شرکتهای دولتی از سازمان خصوصی‌سازی، با احتساب موجودی سهام قبلی در اختیار خود به سهامدار کنترلی شرکت تبدیل شوند و از زمان خرید سهام از سازمان مزبور تا زمان برخورداری از تخفیفات نسبت به انتخاب اکثریت اعضای هیئت مدیره شرکت مورد خریداری اقدام نمایند، نیز مجاز به استفاده از تخفیفات موضوع این دستورالعمل خواهند بود.

۴- سایر موارد:

۴-۱- متقاضیان می‌توانند برای دریافت اطلاعات مالی و فرم شرکت در مزایده به پایگاه اطلاع‌رسانی سازمان خصوصی‌سازی به نشانی: www.ipo.ir (قسمت اطلاعات امور شرکتها) و برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن‌های ۸۸۰۸۵۶۲۴ و یا ۸۸۰۸۳۶۴۰ تماس حاصل نمایند. در خصوص شرکتهایی که از طریق بورس/ فرابورس مورد عرضه قرار می‌گیرند، اطلاعات شرکتها در سایت آن شرکتها در دسترس می‌باشد.

۴-۲- متقاضیان برای اخذ معرفی نامه بازدید از بنگاه می‌توانند به سازمان خصوصی سازی، طبقه ۵، دفتر امور عرضه و بازاریابی مراجعه و یا درخواست خود را از طریق شماره نمابر ۸۸۰۸۳۶۹۶ ارسال نمایند.

۴-۳- کسب اطلاعات کافی و وافی از وضعیت مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد واگذاری قبل از تاریخ انجام معامله بر عهده خریدار است. خریدار بعد از واگذاری حق هیچگونه ادعا علیه سازمان به استناد نداشتن اطلاعات لازم از اسناد و صورتهای مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حسابها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به سهام مورد معامله و شرکت مربوطه را ندارد.

۴-۴- سازمان خصوصی سازی به موجب ماده «۴۳۶» قانون مدنی در فرض وجود عیب از عیوب تبری کرده و خریدار هیچگونه حقی از جمله حق رجوع به سازمان را نخواهد داشت. خریدار قیمت پیشنهادی جهت خرید سهام را بر اساس اختیارات خود طی فرایند رقابتی ارائه مینماید و خریدار با شرکت در مزایده کلیه خیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش را از سوی خود سلب و ساقط نموده و این موضوع در قرارداد مربوطه نیز درج خواهد شد.

۴-۵- متقاضیان تعهد می‌نمایند؛ ممنوع‌المعامله و دارای اقساط معوق به سیستم بانکی نبوده و مشمول ماده ۲۴ قانون اصلاح موادی از قانون برنامه چهارم توسعه اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و اجرای سیاست‌های کلی اصل چهل و چهارم قانون اساسی مصوب ۱۳۸۷/۰۴/۳۱ نمی‌باشند.

۴-۶- مطابق تبصره ۴ ماده ۲۰ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی، در عرضه سهام از طریق مزایده، بخش تعاونی در شرایط یکسان از اولویت خرید برخوردار است.

۴-۷- خریداران قبلی سهام بلوکی اقساطی از سازمان خصوصی‌سازی که در اجرای قراردادهای منعقده، اقساط آنان معوق گردیده، تا تسویه بدهی‌های قبلی، حق شرکت در مزایده و خرید مجدد سهام را نخواهند داشت.

۴-۸- خریدار سهام بلوکی و کنترلی متعهد است چنانچه فعالیت شرکت طبق تشخیص و ابلاغ سازمان پدافند غیرعامل متضمن امور حساس امنیتی و طبقه‌بندی حیاتی باشد، در اداره شرکت و مدیریت امور، ضوابط مربوطه ابلاغی از مرجع مذکور را به دقت رعایت و اجرا، نماید.

۴-۹- موسسات و نهادهای عمومی غیر دولتی و شرکتهای تابعه و وابسته آنها موضوع ماده قانون محاسبات عمومی مصوب ۱۳۶۶ و اصلاحات بعدی آن که متقاضی خرید سهام می‌باشند، متعهد می‌گردند، موضوع ماده ۶ قانون اجرای سیاستهای کلی اصل ۴۴ قانون اساسی را رعایت نموده و در زمان معامله مشمول آن نباشند. بدیهی است، مسئولیت ناشی از عدم رعایت آن به عهده خریدار خواهد بود.

۴-۱۰- به استناد بند (۱۰-۲۷) بخش واگذاری قانون بودجه سال ۱۳۹۲ کل کشور شرکتهای مشمول اصل (۴۴) قانون اساسی که واگذار شده و یا در حال واگذاری می‌باشند و یا در فهرست واگذاری قرار گرفته یا می‌گیرند، موظفند برای ایثارگران شاغل، قبل و بعد از واگذاری، از قوانین و مقررات مربوط به ایثارگران تبعیت نمایند.

سایت اینترنتی سازمان خصوصی‌سازی www.ipo.ir