اخبار

افق روشن همکاری اقتصادی ایران و اوراسیا

معاونان وزارت صنعت، معدن و تجارت و وزارت جهاد کشاورزی با همتایان خود از پنج کشور عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا در شهر ایروان دیدار و گفت‌وگو کردند. پس از این نشست رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران، از به نتیجه رسیدن مذاکره درباره ترجیحات تعرفه‌ای اقلام کشاورزی و مواد غذایی بین ایران و کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا خبر داد و افزود: در دیدار با همتایان خود از پنج کشور عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا، مقرر شد اسناد امضا شده تا یک هفته آتی، تأیید نهایی و مبادله شود. مجتبی خسروتاج، قائم‌مقام وزیر صنعت در امور تجارت افزود: حدود ۱۰۰ تعرفه از محصولات کشورهای عضو این اتحادیه در مقابل ۱۲۵ محصول صادراتی ایران به این کشورها برای اعطای تعرفه‌های ترجیحی در آینده نزدیک توافق شد.

ریزش قیمت انواع سکه و ارز در بازار آزاد

فعالان بازار سکه و ارز یکشنبه شاهد ریزش قیمت انواع سکه و ارزهای عمده در بازار آزاد بودند به شکلی که دلار ۴۰ ریال و سکه تمام ۳۲ هزار ریال نسبت به دیروز عقبگرد داشت. هر یورو نیز با ۲۵۰ ریال افت ۴۵ هزار و ۶۱۰ ریال و هر پوند انگلیس با ۳۲۰ ریال کاهش ۴۹ هزار و ۹۳۰ ریال به فروش رفتند. دیروز هر قطعه سکه تمام طرح جدید با ۳۲ هزار ریال کاهش ۱۲ میلیون و ۱۴۹ هزار و ۵۰۰ ریال و هر قطعه سکه بهار آزادی طرح قدیم با ۱۰ هزار ریال کاهش ۱۱ میلیون و ۸۳۰ هزار ریال فروخته شد.

امسال رکورد جدیدی در صادرات لبنیات ثبت می شود

معاون امور تولیدات دامی وزارت جهاد کشاورزی، میزان صادرات محصولات لبنی کشور در سال ۹۵ را ۸۵۰ هزار تن اعلام و پیش‌بینی کرد: امسال سهم صادرات لبنیات افزایش و رکورد جدید به دست می‌آید. به گزارش ایرنا از وزارت جهاد کشاورزی، حسن رکنی افزود: سال گذشته ۸.۵ درصد از فرآورده‌های شیر کشور در قالب ۳۰ نوع فرآورده لبنی از قبیل انواع پنیر، خامه، دوغ، ماست و شیر با طعم‌های مختلف و با کیفیت بالا در سبد صادراتی قرار گرفت.

اعزام ۱۳ هزار زائر به تمتع با ۴۸ پرواز

رئیس سازمان هواپیمایی کشور گفت: تا پایان ۱۳ مرداد، ۴۸ پرواز برای انتقال حجاج انجام شد که ۳۸ پرواز را ایران ایر انجام داده است. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، علی عابدزاده گفت: از ابتدای شروع عملیات رفت زائران حج تمتع در روز هشتم مرداد ماه امسال تا پایان روز ۱۳ مرداد ماه در مجموع ۴۸ پرواز انجام شده که ۳۸ پرواز را هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران انجام داده است. رئیس سازمان هواپیمایی کشوری با اعلام اینکه پروازهای رفت حجاج تا تاریخ ۴ شهریور ماه ادامه خواهد داشت، توضیح داد: سهم ایران‌ایر از کل عملیات حج تمتع امسال ۷۵ درصد است.

ضرورت اصلاح قوانین و مقررات بانکی در دولت دوازدهم

رئیس کانون بانک‌ها و مؤسسات اعتباری اعلام کرد شبکه بانکی کشور، خصوصاً بانک‌های خصوصی انتظار دارند با شروع به کار دولت دوازدهم، شرایط جهت اصلاح قوانین حاکم بر بازار پول و بانکداری فراهم شود. به گزارش مهر، کوروش پرویزیان با تأکید بر ضرورت اصلاح قوانین و مقررات بانکی در دولت دوازدهم افزود: در سال‌های آینده شبکه بانکی انتظار دارد که برنامه‌های حمایت دولت و مجلس از بانک‌های خصوصی از طریق حذف نظارت‌های موازی، اصلاح قوانین و مقررات، منجر به تقویت نظام پرداخت بین‌المللی و ارتقای جایگاه بانک‌های ایران در داخل و خارج شود.

«آخوندی» از برنامه تازه دولت برای خانه دار شدن مردم خبر داد

اقساط وام مسکن کاهش می‌یابد

بانک مسکن: طرح درمرحله کارشناسی است و هنوز به مراحل جدی اجرایی نرسیده است

گروه اقتصادی/ دولت یازدهم در طول چهارسال فعالیت خود طرح‌های متفاوتی را در بخش مسکن اجرا کرد و ماحصل آن متنوع شدن سبد تسهیلات مسکن بود. دراین دوره وام خرید مسکن از ۲۰ تا ۱۶۰ میلیون تومان هم افزایش یافت و برای نخستین بار در ربع قرن اخیر نرخ سود تسهیلات مسکن در صندوق پس‌اندازیکم تک رقمی شد.

اما با وجود تمام تلاش‌های صورت گرفته و البته به‌دلیل عمیق‌تر شدن شکاف تسهیلات با قیمت مسکن در سال‌های ۸۸ تا ۹۱ به اوج خود رسید، همچنان خانه دار شدن برای بسیاری از مستأجرها رؤیایی دست نیافتنی است. درواقع به همان میزانی که سقف وام خرید مسکن افزایش یافته است و با وجود کاهش نرخ سود، میزان اقساط ماهانه‌ای که خریداران باید بپردازند نیز افزایش یافته و باعث شده تا این اقساط در توان بخشی از متقاضیان مسکن نباشد. برهمین اساس طی ماه‌های اخیر طرح جدیدی در وزارت راه و شهرسازی و دولت در حال تدوین است تا با افزایش دوره بازپرداخت تسهیلات و همچنین کاهش نرخ سود میزان دسترسی و بهره‌مندی تعداد بیشتری از ایرانی‌ها به مسکن فراهم شود. موضوعی که درکنار حمایت از اقشار کم درآمد و متوسط رابطه مستقیمی نیز با رونق بخش مسکن دارد که بیش از دوسال است که در رکود به سرمی برد. حال پس از مطرح شدن این موضوع توسط چگنی مدیرکل دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن که در هفته‌های اخیر صورت گرفت، روزگذشته وزیر راه و شهرسازی از اقدامات جدید دولت در حوزه تسهیلات مسکن خبر داد و گفت: اقساط وام مسکن کاهش می‌یابد.

عباس آخوندی با یادآوری افزایش سقف تسهیلات خرید مسکن از ۲۰ میلیون تومان به ۱۶۰ میلیون تومان (برای زوج‌های جوان) اظهار کرد: بخش اصلی مشکل مسکن کشور مربوط به قدرت خرید است، هرچه میزان قدرت خریدار بیشتر باشد بازار مسکن به رونق نزدیک‌تر می‌شود. وی با اشاره به برنامه دولت برای بخش مسکن، تصریح کرد: یکی از اقدامات اصلی در این بخش طولانی‌تر شدن دوره بازپرداخت تسهیلات است که با این اقدام میزان اقساط کاهش می‌یابد. وی ادامه داد: در صورت موافقت بانک مرکزی از طریق طولانی‌تر شدن دوره‌های اقساط و نیز کم شدن مدت سپرده گذاری میزان دسترسی خانوارها به پرداخت تسهیلات بلندمدت افزایش می‌یابد.وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه اکثر کشورهای توسعه یافته با همین مدل در جهت تعهد قدرت خرید مسکن اقدام می‌کنند، اظهار کرد: طبق گزارش‌هایی که بانک مرکزی به‌طور مرتب ارائه می‌دهد، در بیشتر ماه‌ها نسبت به مدت مشابه سال گذشته میزان خرید و فروش در بخش مسکن رشد داشته است.

■ **طرح دولت درمرحله کارشناسی**

مدیرکل اعتبارات بانک مسکن در گفت‌وگو با «ایران» دراین باره گفت: دولت برای کاهش اقساط وام مسکن طرحی دارد که هم‌اکنون این طرح درمحله کارشناسی است و هنوز به مراحل جدی اجرایی نرسیده‌است.

قاسمی افزود: درطول سال‌های اخیر دولت و بانک مسکن با تدوین و اجرای طرح‌های مختلف تلاش بسیاری برای سهولت دسترسی مردم به تسهیلات مسکن داشته‌اند و اخیراً طرح دیگری برای کم کردن اقساط وام مسکن مطرح شده است. وی توضیح داد: هم‌اکنون مدت بازپرداخت تسهیلات خرید مسکن ۱۲ سال است و برای افزایش آن به طور مثال به ۲۰ سال محاسبات دقیقی باید صورت گیرد. چراکه درمدت بازپرداخت مبلغ وام از بانک خارج می‌شود. برای مثال درصندوق پس‌انداز یکم متقاضیان با پس‌انداز مبلغ ۸۰ میلیون تومان ۱۶۰ میلیون تومان وام می‌گیرند و درمجموع ۲۴۰ میلیون تومان از بانک خارج می‌شود.حال اگرمدت بازپرداخت به ۲۰ سال افزایش یابد، فرمول تسهیلات تعهدی بانک مسکن تغییر خواهدکرد.



عکس: ایرنا

مدیرکل اعتبارات بانک مسکن درخصوص احتمال کاهش نرخ سود تسهیلات مسکن اظهارکرد: هم‌اکنون تمام مسئولان ارشد دولتی درخصوص کاهش نرخ سود بانکی اصرار دارند و دراین زمینه برنامه‌ریزی می‌کنند و به طور قطع با کاهش نرخ سود بانکی، نرخ سود تسهیلات مسکن نیز کاهش خواهد یافت. به گفته وی درحال حاضر نرخ سود وام مسکن برای صندوق پس‌انداز یکم تک رقمی (۸ درصد بافت‌های فرسوده و ۹.۵ درصد سایر مناطق) است و برای تسهیلات از محل اوراق نیز این نرخ ۱۷.۵ درصد است.

■ **دوره انتظار برای صاحب‌خانه‌شدن**

درحالی که مدت انتظار برای خانه دار شدن در کشورهای توسعه یافته بین ۳ تا ۵ سال است، این زمان درایران به چند دهه می‌رسد. در برهه‌ای بواسطه جهش قیمت‌ها بیشتر شده و در دوره‌هایی کاهش یافته است. براساس اطلاعات ارائه شده از سوی وزارت راه و شهرسازی شاخص دسترسی به مسکن شهری برای یک واحد نمونه ۱۰۰ متر مربعی (ذخیره تمام حقوق سالانه خانوار) در سال ۱۳۷۶ پنج سال بوده است که این شاخص در سال ۸۳ نیز پنج سال و در سال ۸۴ به شش رسیده‌است.

در سال ۱۳۷۱ هر خانوار ایرانی با محاسبه قیمت یک واحد نمونه ۱۰۰ متر مربعی طول دوره انتظار (ذخیره یک سوم درآمد سالانه خانوار) ۱۸ سال بوده است که در سال ۱۳۷۶ با افزایش درآمد طول دوره انتظار به ۱۵ سال کاهش یافت. همچنین در سال ۸۴ هر خانوار ایرانی با محاسبه قیمت یک واحد نمونه ۱۰۰ متر مربعی طول دوره انتظار با ذخیره یک سوم درآمد سالانه خانوار ۱۷ سال بوده است.بر اساس آمار عملکردی سال ۱۳۹۲ وزارت راه و شهرسازی، کمترین دوره انتظار برای مسکن دار شدن در ۲۰ سال اخیر از سال ۱۳۷۱ تا ۱۳۹۱ مربوط به سال ۱۳۷۹ بوده که به ۱۲ سال رسیده است. در این سال شاخص دسترسی به مسکن و اختصاص تمام حقوق سالانه خانوار به عدد چهار رسیده است.«شاخص دسترسی به مسکن» از نسبت متوسط قیمت مسکن به متوسط درآمد سالانه خانوار به دست می‌آید.

قیمت جهانی مواد غذایی برای سومین ماه متوالی افزایش یافت

رصد قیمت جهانی مواد غذایی توسط سازمان خواروبار و کشاورزی ملل متحد (فائو) نشان می‌دهد برای سومین ماه متوالی و در پی رشد بهای غلات، شکر و مواد لبنی، قیمت مواد غذایی افزایش یافته است. بر اساس گزارش فائو، در ماه جولای میلادی (۱۰ تیر الی ۱۰ مرداد ۱۳۹۶) میانگین این شاخص به رقم متوسط ۱۷۹.۱ واحد رسید که بالاترین رقم از ژانویه ۲۰۱۵ (دی ماه ۹۳) به بعد محسوب می‌شود. میانگین این شاخص نسبت به ماه ژوئن (خرداد - تیر ۹۵) ۲.۴ درصد و نسبت به سال گذشته میلادی ۱۰.۲ درصد افزایش نشان می‌دهد. شاخص بهای غلات فائو در ماه جولای ۵.۱ درصد افزایش یافت؛ این شاخص طی سه ماه اخیر و به دنبال بالا رفتن قیمت‌های گندم و برنج شاهد رشد بوده است. شاخص بهای محصولات لبنی نیز شاهد افزایشی ۳.۶ درصدی در ماه گذشته میلادی بود.

ایران تکنولوژی ساخت تابلوهای برق را به روسیه منتقل می‌کند

ایران با امضای یک قرارداد، متعهد شد تکنولوژی ساخت تابلوهای برق را به یک شرکت روسی منتقل کند. به گزارش مهر، رضا رحمانی، معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت کشورمان در مراسم امضای قرارداد انتقال تکنولوژی، طراحی و ساخت تابلوهای برق از یک شرکت ایرانی به شرکت الکتروشیلد روسیه اظهارداشت: سیاست اصولی دولت و وزارت صنعت، حمایت از تولید داخلی، شرکت‌های تولیدکننده و بویژه شرکت‌های دانش بنیان است. وی با اشاره به امضای قرارداد یک شرکت ایرانی با شرکت روسی برای انتقال تکنولوژی ساخت تابلوهای برق اضافه کرد: اتفاقی که امروز رخ می‌دهد اتفاق بسیار مبارکی است، چرا که ما انتظار داریم صرفاً واردکننده فناوری نباشیم و این روند را دنبال می‌کنیم که به صادرکننده تکنولوژی تبدیل شویم.

تولید خودرو ۱۸ درصد افزایش یافت

چند سالی است که تولید خودرو در مسیر افزایش قرار گرفته به گونه‌ای که از ابتدای سال تا پایان تیرماه رشد ۱۸ درصدی عاید این بخش شده، البته هدف خودروسازان این است که سال‌های گذشته را جبران کنند و میزان تولید به سمت و سویی هدایت شود که تا سال ۱۴۰۴ بیش از سه میلیون خودرو تولید شود. سال‌های گذشته یعنی در دولت دهم تولید خودرو حدود ۵۰ درصد کاهش یافت و بیش از ۶۰ صنعت بواسطه این اتفاق متضرر شدند.

در صنعت خودروسازی صنایع مختلفی از جمله شیشه، فولاد، پارچه، تایر و... فعال هستند که اگر صنعت خودرو با کوچک‌ترین کاهشی روبه‌رو شود همه این صنایع درگیر خواهند شد. حال از وقتی موتور صنعت خودرو در دولت یازدهم تقویت شد به غیر از رشد تولید، نرخ اشتغال در حوزه صنعت هم افزایش پیدا کرد. خودروسازان کشوردرچهارماهه نخست سال جاری ۴۳۴ هزارو ۲۹۵ دستگاه انواع خودرو سواری، وانت و تجاری تولید کردند که این میزان نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۷.۶ درصد رشد نشان می‌دهد. خودروسازان کشور درچهارماهه نخست سال گذشته ۳۶۹ هزارو ۱۸۴ دستگاه خودرو تولید کرده بودند. بر این اساس خودروسازان فقط در تیرماه امسال ۱۲۷ هزارو ۷۰۹ دستگاه انواع خودرو تولید کردند. این درحالی است که این میزان در تیرماه سال گذشته ۱۰۳ هزارو ۲۰ دستگاه بود. آمارها نشان می‌دهد رشد تولید آهنگ خوبی پیدا کرده است و قطعاً با ورود شرکای جدید خودروسازی می‌تواند با سرعت بیشتری به هدف گذاری‌های تعیین شده برسد. یکی از نکات مهمی که در رشد تولید خودرو مدنظر قرار گرفته کاهش تولید محصولاتی است که با اقبال کمتری روبه‌رو است. خودروسازان به سمت تولید خودروهایی رفتند که تقاضای بیشتری در بازار دارد. اگر بخواهیم آمارهای تجمعی چهار ماهه سال جاری و سال گذشته را بررسی کنیم خودرو ۴۰۵ انژکتوری و دوگانه سوز و سمند دیگرتولید نمی‌شوند.خودرو پراید هم یک دهم درصد کاهش تولید داشته است.البته تندر ۹۰ ایران خودرو هم با افت تولید به میزان ۲۰۷ درصد مواجه شده است اما علت این امر در تأمین نشدن قطعه از سوی شرکت رنو است.اگر این مجموعه قطعه مورد نیاز را تأمین کند مجدداً تندر ۹۰ با افزایش تولید روبه‌رو خواهد شد.

محسن صالحی نیا معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت درباره رشد تولید در صنعت خودرو گفت: برخی‌ها دوست دارند این‌گونه فضای صنعت خودرو را ترسیم کنند که این بخش در رکود است و بازار هیچ رغبتی به خرید خودرو ایرانی نشان نمی‌دهد اما آمارهای تولید از رشد تولید خبر می‌دهد و قطعاً این رشد بواسطه افزایش تقاضا است.اگر مردم خواهان خودروهای وطنی نبودند خودروسازان برای رشد شمارگان برنامه‌ریزی نمی‌کردند. وی پیش‌بینی کرد: تولید خودرو با افزایش ۲۰ الی ۲۵ درصدی روبه‌رو خواهد شد.

نرخ ارز (تومان)

دلار	۳۸۲۰
یورو	۴۵۶۵
پوند	۴۹۹۳
درهم	۱۰۵۱

سکه و طلا (تومان)

سکه تمام	۱۲۱۶۳۰۰
نیم‌سکه	۶۳۴۵۰۰
ربع سکه	۳۷۶۰۰۰
طلای ۱۸ عیار (گرم)	۱۱۷۵۴۵

بازار جهانی (دلار)

اونس طلا	۱۲۵۸
نفت برنت (بشکه)	۵۲/۳۸
نفت wti (بشکه)	۴۹/۵۳

شاخص بورس

عنوان شاخص	مقدار	تغییر
کل	۸۱۳۸۴	۱۱۸
۳۰شرکت‌بزرگ	۳۲۵۲	۵
آزاد شناور	۸۹۸۱۱	۱۹۱
بازار اول	۵۷۰۳۹	۱۰۱
بازار دوم	۱۷۷۳۱۳	۱۵۶
صنعت	۷۰۲۵۵	۱۲۰

شاخص بورس‌های جهانی

داو جونز (امریکا)	۲۲۰۹۲
نیکی (ژاپن)	۱۹۹۵۲
فوتسی (انگلیس)	۷۵۱۱
داکس (آلمان)	۱۲۲۹۷
هنگ‌کنگ	۲۷۵۶۲



پذیرش نمایندگی بیمه
بیمه تعاون
شرکت بیمه تعاون (سهامی عام)
در نظر دارد به منظور توسعه شبکه فروش تعدادی نماینده حائز شرایط را در شهرهای تهران ، کرج ، اصفهان ، مشهد ، شیراز و یزد با رعایت آئین نامه شماره ۷۵ بیمه مرکزی ج.ا.ا جذب نماید .
متقاضیان می توانند برای ثبت نام به سایت این شرکت به نشانی www.taavon-ins.ir مراجعه نمایند.

الوفاق صحیفة ایران الدولیة
روزنامه عرب زبان مؤسسه فرهنگی مطبوعاتی ایران
پذیرش آگهی‌های الوفاق
۸۸۵۰۰۶۰۱ - ۴
ایران

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
(شماره مجوز ۱۳۹۶/۲۰۳۴) مناقصه شماره (۹۶/۳۰۰/۲۴۰۳) نوبت اول
شرکت ملی حفاری ایران - شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران
مناقصه‌گذار: شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - منطقه جنوب‌شرق
موضوع مناقصه: پیمان تعویض پوشش خط لوله ۴ اینچ رفسنجان/کرمان کیلومتر ۲۵ تا ۴۵
مبلغ برآورد مناقصه: مبلغ ۲۳۰ / ۲۵۱ / ۰۳۲ / ۲۹ ریال
۱- محل و مکان اجرای کار: خط لوله ۴ اینچ رفسنجان/کرمان کیلومتر ۲۵ تا ۴۵
۲- مدت اجرای کار: یک سال شمسی
۳- نام دستگاه نظارت: واحد مهندسی حفاظت از خوردگی منطقه جنوب شرق
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ۶۶۳ / ۴۵۱ / ۱ ریال به صورت یک یا ترکیبی از ضمانت‌نامه‌های معتبر مندرج در بندهای الف، ب، پ، ج، چ، ح ماده ۴ آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۲۳۴۰۲ / ۵۰۶۹ مورخ ۹۴/۹/۲۲ هیأت محترم وزیران
ضمناً در صورت پرداخت وجه نقد به عنوان ضمانت‌نامه، وجه مذکور باید به حساب شماره ۷۸۴۵۲۳۸۲۰۴ بانک تجارت شعبه مرکزی رفسنجان کد شعبه ۲۲۲۳۰ واریز گردد.
مدارک مورد نیاز: ارائه گواهینامه تعیین صلاحیت معتبر در رشته تأسیسات یا نفت یا گاز با حداقل رتبه ۴ از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور برای مدت پیمان
زمان و مهلت خرید اسناد مناقصه: شرکت کنندگان می‌توانند تا ۵ روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم به استثنا، روزهای پنج‌شنبه و جمعه در ساعت اداری، پس از واریز مبلغ ۳۰۰ / ۰۰۰ ریال به حساب شماره ۲۱۷۴۶۸۹۰۰۰ به نام تمرکز وجوه درآمد (شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران) بانک ملی شعبه سپند کد ۶۰۱ به همراه فیش واریزی و معرفی‌نامه معتبر حضوراً جهت دریافت اسناد به آدرس ذیل مراجعه نمایند.
زمان و مهلت تکمیل و تحویل اسناد مناقصه: شرکت‌کنندگان می‌توانند تا ۱۰ روز پس از آخرین مهلت دریافت اسناد در ساعات اداری نسبت به تحویل اسناد تکمیل شده به آدرس ذیل اقدام نمایند.
محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: رفسنجان - کیلومتر ۷ جاده یزد - شرکت خطوط لوله و مخابرات نفت ایران - منطقه جنوب شرق - دفتر امور حقوقی و پیمان‌ها - اتاق (۲۰۹)
زمان و محل گشایش پاکات: پیشنهادهای واصله در محل کمیسیون مناقصات به آدرس: تهران - خیابان سپهبد قرنی - نرسیده به خیابان سپند - پلاک ۱۸۸ - طبقه هشتم روز شنبه مورخ ۹۶/۰۶/۲۵ ساعت ۱۴:۳۰ بازگشایی خواهد شد.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره‌های ۲-۳۱۳۱۴۱۸۱-۰۳۴ تماس حاصل فرمایید.
روابط عمومی
www.shana.ir
www.ioptc.ir