کارشناسان در گفت‌وگو با «ایران» درباره اداره کلانشهر تهران می گویند

شهر ثبات می خواهد

حمیده امینی فرد
خبرنگار

به اعتقاد کارشناسان تغییر پی در پی شهردار تهران علاوه بر این که موجب بی‌ثباتی در رأس مدیریت شهری می‌شود، خسارت‌های سنگینی را به پایتخت وارد می‌کند به‌طوری که در کلانشهری مثل تهران خدمات‌رسانی به شهروندان با مشکلات و چالش‌های متعددی مواجه خواهد شد. آنها بر این باورند پیامدهای منفی تغییرات در مدیریت شهری بدون توجه به جوانب مختلف آن باعث می‌شود تا مدیران نتوانند برای توسعه شهری و اداره هرچه بهتر شهر برنامه‌ریزی کنند. کارشناسان می‌گویند در شرایط کنونی که جامعه نیاز به ثبات و آرامش دارد تداوم چنین رویه‌ای برای کلانشهری مثل تهران جز از دست دادن فرصت‌ها و افزایش هزینه‌های شهری نتیجه‌ای در ارتقای کیفیت زندگی تهرانی‌ها در پی نخواهد شد.

از طرفی باید منتظر ماند و دید کمیته‌ای که مسئول پیگیری استدلال‌های حقوقی دو طرف (موافق و مخالف) شده است، چه نظری خواهد داد! مشخص است کار از دست شورایی‌ها خارج شده و فعلاً این نمایندگان مجلس هستند که باید ماندن یا نماندن شهردار تهران را نهایی کنند. استدلال‌ها البته از هر طرف که شنیده می‌شود، رأی هم از همان طرف صادر می‌شود! اما واقعیت این است که تنها چیزی که در نظر گرفته نمی‌شود، وضعیت امروز تهران است! کلانشهر ۹ میلیونی که شبیه کودکان طلاق، از هر طرف که زورش بیشتر است، کشیده می‌شود، اما هیچ والدی، شرایط دشوار امروزش را در نظر نمی‌گیرد! عده‌ای معتقدند که شهردار باید بماند، چون قانون شامل حالش نمی‌شود و برخی صراحت دارند که قانون جز آن استثناهای معدود، برای افراد باید یکسان اجرا شود! فرقی نمی‌کند، شهردار کلانشهر تهران باشد یا شهردار شهری که جمعیتش به زور به ۲۰ هزار نفر می‌رسد! شورای شهر تهران حالا اصرار به ماندن می‌کند. ۲۱ عضو شورا بخوبی می‌دانند وضعیت تهران بدون سرپرست چگونه خواهد بود! دوره کوتاه مدیریت نجفی تا دوره کوتاه‌تر آمدن محمدعلی افشانی، جای خیلی از خلأها و کمبودها را روشن کرد.

شورایی‌ها برای ادامه فعالیت شهردار تهران تلاش می‌کنند، چرا که به ثبات مدیریت باور دارند.

ضربه‌ای که تهران از تغییرات پی در پی شهرداران خورده است، حتی جناح رقیب را هم واداشته تا از این اتفاق، انتقاد کند. ابوالفضل قناعتی، یک عضو شورای شهر دوره قبل اعتراف می‌کند که «این تغییرات هزینه بالایی را بر شهر تحمیل می‌کند و بی ثباتی مدیریتی باعث می شود مدیران نتوانند تصمیمات قاطع و بلندمدت بگیرند.»

■ من هم به عنوان گزینه شاید مطرح شوم!

رئیس شورای شهر تهران با بیان اینکه یک هفته دیگر در خصوص ماندن شهردار تهران تلاش می‌کنیم و پس از آن فرآیند بعدی آغاز می‌شود، می‌گوید: «بر فرض یک درصد اگر این شهردار نباشد، اعضای شورا در ذهن هایشان در خصوص نفر بعدی پیش‌بینی‌هایی کرده‌اند، حتی مشورت‌هایی نیز با هم و در کمیسیون‌ها مطرح شده که پس از آنکه وضعیت قانون منع به کارگیری بازنشستگان قطعی شد، این اسامی از سمت اعضای شورا مطرح خواهد شد. شاید در ذهن برخی از اعضا من نیز به عنوان گزینه مطرح باشم. محسن هاشمی با تأکید بر اینکه هنوز نامه‌ای از وزارت کشور به شورا ارسال نشده است، می‌افزاید: وزیر کشور باید درباره ابطال حکم شهردار تصمیم بگیرد و ما به دلیل آنکه شرایط احراز شهردار مخدوش شده است، نامه‌ای به وزیر کشور ارسال کردیم که هنوز تا این لحظه پاسخ آن به ما ارسال نشده است و در این زمینه باید وزیر کشور تصمیم بگیرد. هاشمی درباره طرح دوفوریتی نیز که قرار است در مجلس مطرح شود، تصریح می‌کند: این طرح ممکن است به صورت سه فوریت نیز مطرح شود، آن هم به دلیل اینکه برخی ارگان‌ها از جمله وزارت اطلاعات، قوه قضائیه، فرهنگستان‌ها و شهرداران کلانشهرها نیروهای با تجربه خود را از دست می‌دهند، بنابراین در تلاش هستند که با اصلاح قانون و طی این دو فوریت حتی سه فوریت نیروهای با تجربه خود را حفظ کنند، هر چند کسانی که تصمیم داشتند این طرح را در مجلس به ثمر برسانند، تمام این موارد را مدنظر داشتند. امکان دارد این طرح به نتیجه نرسد اما قطعاً به صلاح شهر و شوراست که از تمام ظرفیت‌های قانونی



ایسنا

خود برای ثبات مدیریت استفاده کند.»

حسن رسولی، عضو شورای شهر هم با انتقاد از حساس نبودن مسئولان ارشد کشور نسبت به جایگاه شهرداری پایتخت می‌گوید: تغییرات زودهنگام شهردار پایتخت از آنجا که باعث ایجاد بی‌ثباتی و تزلزل در کل ساختار، افزایش هزینه‌ها، هدررفت وقت و فرصت و کندی مأموریت‌های شهرداری می‌شود، مصلحت نیست.

■ از ظرفیت‌های موجود برای حفظ شهردار بهره می‌بریم

علی اعطا، سخنگوی شورای شهر تهران اگرچه فضای ایجاد شده برای ماندن افشانی را چندان خوش بینانه نمی داند، اما همچون ۲۰ عضو دیگر شورا، همچنان علاقه‌مند است که یکی از دو راه حل موجود یعنی «استفساریه مجلس» یا «تهیه طرح دوفوریتی» کارساز واقع شود.

او با بیان اینکه شورای شهر پنجم در بی ثباتی در مجموعه مدیریت شهری طی این دوره دخیل نبوده است، می‌گوید: شورا در زمان آقای نجفی نیز تلاش زیادی کرد تا بتواند ایشان را حفظ کند، درحالی که هیچ دخالتی در رفتن ایشان نداشت. در این دوره هم شورا با رأی بالایی آقای افشانی را انتخاب کرد، اما قانون بازنشستگی، شرایطی را ایجاد کرد تا دوباره بحث تغییر شهردار ایجاد شود. در این مورد هم عواملی دخیل بودند که خارج از اراده شورا بود. درحالی که هیچ چالش و تنشی در درون شورای پنجم وجود نداشت و اتفاقاً نسبت درستی هم میان شورای پنجم و شهرداری تهران در این دوره تعریف و ایجاد شده بود. اعطا تأکید می‌کند: براین اساس شورای پنجم همچنان پیگیر ابزارهای قانونی موجود برای ماندن افشانی است، چراکه نمی‌خواهد بی‌ثباتی دوران نجفی دوباره تکرار شود. طبیعی است انتقاداتی هم از سوی برخی اعضا نسبت به عملکرد مدیریت شهری وجود داشته باشد که این طبیعت کار شوراست، اما بحث ثبات مدیریت در شهر، مصلحتی بالاتر است که نباید گروهی، سیاسی و جناحی دیده شود و مربوط به منافع عمومی شهر و شهروندان است.

وی با انتقاد از برخی فضاسازی‌ها درباره پافشاری شورا به ماندن افشانی در مدیریت شهری می‌گوید: برخی می‌گویند شورا می‌خواهد قانون را دور بزند یا استثنا قائل شود یا در برابر جوان‌گرایی مقاومت می‌کند، درحالی که مطلقاً چنین چیزی نیست، اما ترجیح می‌دهیم از ظرفیت‌های موجود برای حفظ شهردار و حفظ ثبات در مدیریت شهری استفاده کنیم. اعطا درباره تبعات منفی بی‌ثباتی در شهرداری تهران این طور توضیح می‌دهد: کوچک ترین اثر بی‌ثباتی مدیریتی، عقیم ماندن ایده‌های بلند مدت و تحقق نیافتن وعده‌هاست. برای مثال مصوبه برج - باغ‌ها در اسفند ماه تصویب شد و قرار بود شهرداری طی دو ماه، طرح اصلاحی بیاورد، اما در همان زمان، بحث استعفای شهردار پیش آمد و معاون شهرسازی هم استعفا داد و کار با تأخیر چند ماهه و در زمان شهردار بعدی دنبال شد. این نتیجه مستقیم بی‌ثباتی در اداره تهران است.

■ تهران یک شهر عادی نیست! شهردار ۲۴ ساعته می‌خواهد

«شهرداری یک دستگاه خدمات رسان است که بشدت به شخص شهردار وابسته است و برای انجام کارهای اجرایی خود به ثبات مدیریت نیاز دارد.» حسین ایمانی جاجرمی، جامعه شناس شهری در گفت‌وگو با «ایران» معتقد است از آنجاکه مدیریت شهری با زندگی روزمره مردم سروکار دارد، هرگونه اختلال در مدیریت بر رضایت مردم اثر مستقیم می‌گذارد.

او به تجربه شورای اول و اختلافاتی که بر سر انتخاب شهردار تهران در آن زمان به وجود آمد اشاره کرده و می‌گوید: متأسفانه برخی از آن تجربه، درس نمی‌گیرند و آن اتفاق دوباره در حال تکرار است. با این تفاوت که حالا دامنه اختلافات داخلی و از درون شورا نیست و عوامل خارجی در این بی‌ثباتی دخیل هستند. با این همه نقطه ضعف هر دو شورا، انتخاب شهردار است. چراکه شورای پنجم باید در انتخاب هایشان از افرادی استفاده می‌کردند که بر این بی‌ثباتی دامن نزنند. به خاطر دارید که مردم بعد از شورای اول مشارکت ۱۲/۵ درصدی داشتند، درحالی که در دور اول، ۶۰ درصد در انتخابات شوراها شرکت کرده بودند و همین بی‌رغبتی موجب شد تا دوران طویل ریاست اصولگرایان بر شهر آغاز شود!

ایمانی جاجرمی با بیان اینکه شورای پنجم با وعده تغییر و اصلاح بهبود وضع شهر روی کار آمد، اما در این مدت بیشتر وقت خود را به بازی‌های بوروکراتیک گذرانده است، می‌گوید: با این همه در همین مدت کوتاه و بی‌ثبات در مدیریت شهری به دستاوردهای مطلوبی همچون تهیه برنامه سوم، لغو مصوبه برج - باغ ها، راه اندازی سامانه شفافیت، توقف صدور هولوگرام و طرح ترافیک دست یافت. وی با بیان اینکه شهر تهران یک شهر بحران زده است و شرایط عادی ندارد، می‌گوید: تهران به خاطر نداشتن درآمد پایدار، بحران‌های زیست محیطی، توسعه ناموزون که بر روند شهرسازی و ترافیک اثر منفی گذاشته، نمی‌تواند یک شهر سالم محسوب شود و از این جهت اداره شهر بسیار سخت است.

پذیرش دانش آموزان اتباع خارجی در بیش از یک سوم مدارس کشور

اخبار

وزیر آموزش و پرورش گفت: هیچ تفاوتی بین دانش آموزان ایرانی و اتباع خارجی در برخورداری از امکانات تحصیلی نیست. به گزارش روابط عمومی وزارت آموزش و پرورش، دیروز سید محمد بطحایی در آیین افتتاح مدرسه شهدای دانایی ویژه اتباع خارجی در روستای حصار قاضی بخش جواد آباد شهرستان ورامین، اظهار کرد: ما امروز این مدرسه را به یاد کودکان افغانستان، یمن و سوریه که در جنگ جان خود را از دست داده‌اند به صورت نمادین افتتاح می‌کنیم. ممکن است این مدرسه کوچک باشد اما هر کلاس درس آن راهی را به سمت معرفت و علم می‌گشاید و مسیر پیشرفت و ترقی را به سمت معرفت هموار می‌کند. وی افزود: به همت خیرین مدرسه ساز، ۸ هزار باب کلاس درس در مهرماه جاری افتتاح کردیم و ۲ هزار باب کلاس دیگر نیز تا قبل از پایان سال ۹۷ افتتاح می‌کنیم و با وجود شرایط نامطلوب اقتصادی، خیرین مدرسه ساز همت کردند و ما موفق شدیم امسال ۳ هزار باب کلاس درس بیشتر از آمار سال قبل به بهره‌برداری برسانیم. این افتخار ماست که بگوییم دانش آموزان اتباع خارجی هیچ تفاوتی با دانش آموزان ایرانی ندارند و همان شرایط و امکاناتی را در حین تحصیل دارند که دانش آموزان ایرانی دارند.

ممانعت از تخریب بنای تاریخی عسگرخان افشار در ارومیه

با اقدام بموقع یگان حفاظت اداره کل میراث فرهنگی، صنایع‌دستی و گردشگری استان آذربایجان غربی از تخریب بنای تاریخی عسگرخان افشار در ارومیه جلوگیری شد. به گزارش میزان، در پی کسب اطلاع لازم مبنی بر اینکه مالک یک بنای تاریخی ثبتی ارومیه قصد تخریب آن را دارد، نیروهای یگان حفاظت میراث فرهنگی استان وارد عمل شدند و ضمن تشکیل صورتجلسه و ثبت گزارش تخلفی از سوی مالک اثر، از تخریب آن ممانعت به عمل آوردند. بر اساس این گزارش، مالک این بنای تاریخی به امور حقوقی این اداره کل دعوت شد و برخی از سرفصل‌های قوانین و آیین‌نامه دادرسی کیفری مربوط به تخریب آثار و ابنیه تاریخی و همچنین لزوم توجه و اهمیت به حفظ و صیانت از این آثار، به او تفهیم شد.

نرخ پوشش پیش دبستانی در ۵ استان به بالای ۸۰ درصد رسید

مدیرکل دفتر آموزش پیش دبستانی وزارت آموزش و پرورش گفت: توسعه پیش دبستانی‌ها را به سمت مناطق محروم، دوزبانه، مرزی و حاشیه شهرها متمرکز کردیم. نرخ پوشش پیش دبستانی در استان‌هایی همچون سیستان و بلوچستان، خوزستان، سمنان، ایلام و خراسان شمالی به بالای ۸۰ درصد رسیده است. رخساره فضلی، درباره زمان استقرار و پوشش همگانی دوره پیش دبستانی به ایسنا، اظهار کرد: آموزش و پرورش پیچیدگی‌های خودش را دارد و بسیار گسترده است و نمی‌توان در شرایط فعلی باری بر دوشش اضافه کرد. توسعه پیش دبستانی‌ها را به سمت مناطق محروم، دوزبانه، مرزی و حاشیه شهرها متمرکز کردیم و از حمایت دولت برخوردار شدیم. مدیرکل دفتر آموزش پیش دبستانی وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه در همه کلاس‌های پیش دبستانی، کودکان با نیازهای ویژه و دارای معلولیت، کودکان با خانواده دشوار، بی‌سرپرست و بد سرپرست را نیز مورد توجه خاص قرار دادیم گفت: در چندسال اخیر اتفاقات خوبی رخ داده و نرخ پوشش ما در این دوره در استان خوزستان به حدود ۱۰۰ درصد، در سیستان و بلوچستان به بالای ۸۰ درصد، در خراسان شمالی به بالای ۹۰ درصد و در سمنان به حدود ۹۸ درصد و در ایلام به ۹۹ درصد رسیده است.

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
نوبت اول
شرکت خدمات هوایی پست و مخابرات (پیام) در نظر دارد، تهیه و اجرای لوله‌کشی گاز فشار ضعیف سوله‌های جدید الاحداث را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۳۷۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال مطابق آیین‌نامه تضمین معاملات دولتی یا واریز نقدی. مهلت و نحوه خرید اسناد: از روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۰۷/۲۵ تا ساعت ۱۳:۳۰ مورخ ۹۷/۰۷/۳۰ از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک به نشانی www.setadiran.ir. مهلت تحویل پیشنهادات و اسناد: تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۷/۰۸/۱۳ از طریق بارگذاری در سامانه مذکور. مبلغ برآورد اولیه: ۵،۳۶۰،۳۴۶،۰۸۸ ریال. داشتن حداقل رتبه ۵ پیمانکاری در رشته تأسیسات و تجهیزات از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور الزامی است.

آگهی مزایده عمومی
پزشکی هسته‌ای بیمارستان بوعلی
دانشگاه علوم پزشکی آزاد اسلامی تهران
تاریخ درج آگهی ۹۷/۷/۲۵
نوبت سوم
● دستگاه مزایده‌گزار: دانشگاه علوم پزشکی آزاد اسلامی تهران
● موضوع مزایده: پزشکی هسته ای بیمارستان بوعلی
● مبلغ سپرده: ۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به صورت واریز فیش نقدی و یا ضمانت‌نامه معتبر بانکی
● مهلت مراجعه برای اطلاع از شرایط مزایده و بازدید محل: ازتاریخ درج آگهی تاریخ ۹۷/۷/۲۵ لغایت ۹۷/۸/۹
● محل دریافت اسناد مزایده: تهران، خیابان شریعتی، خیابان خاقانی، خیابان عطاری مقدم (زرگنده) دانشگاه علوم پزشکی آزاد اسلامی تهران (دبیرخانه کمیسیون معاملات) تلفن: ۲۲۰۰۶۶۶۰ داخلی ۳۰۲-۳۰۳
● مهلت ارائه پاکات: تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۹۷/۸/۹
● مدارک لازم جهت دریافت اسناد مزایده: ارائه مدارک شناسایی متقاضی، ارائه فیش واریزی به مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۰۴۸۲۶۷۳۴۰۰۹ نزد بانک ملی کد ۱۵۰ بنام دانشگاه علوم پزشکی آزاد اسلامی تهران نزد بانک ملی ایران (غیر قابل استرداد)
● دانشگاه در رد یا قبول یک یا همه پیشنهادات مختار و هزینه آگهی به‌عهده برنده مزایده می‌باشد.
دبیر کمیسیون معاملات دانشگاه علوم پزشکی آزاد اسلامی تهران

IRAN DAILY
www.newspaper.iran-daily.com
021-88500601-4
ایران

نوبت دوم
آگهی مناقصه عمومی
شهرداری فردیس در نظر دارد پروژه های ذیل را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکاران و متقاضیان واجد شرایط به شرح ذیل واگذار نماید.

ردیف	شرح عملیات	مبلغ اعتبار به ریال	مبلغ سپرده به ریال	حداقل رتبه لازم	درصد نقد و تهاتر
۱	احداث بلوار شمال نیروگاه (مپنا) فاز ۲	۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴ - راه و ترابری	۶۰ % نقد
۲	خرید و حمل آسفالت معابر منطقه یک	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ارائه پروانه بهره برداری تولید آسفالت	۷۵ % نقد
۳	خرید و حمل آسفالت معابر منطقه دو	۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰	ارائه پروانه بهره برداری تولید آسفالت	۷۵ % نقد
۴	تکمیل ایستگاه های آتش نشانی سطح شهر	۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۵-ابنیه	۱۰۰ % تهاتر
۵	جدول گذاری و پیاده رو سازی سطح شهر(۱)	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵- راه و ترابری	۵۰ % نقدی
۶	جدول گذاری و پیاده رو سازی سطح شهر(۲)	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵- راه و ترابری	۵۰ % نقدی
۷	جدول گذاری و پیاده رو سازی سطح شهر(۳)	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵- راه و ترابری	۵۰ % نقدی
۸	جدول گذاری و پیاده رو سازی سطح شهر (۴)	۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۵- راه و ترابری	۵۰ % نقدی

۱ سپرده شرکت در مناقصه به یکی از روشهای ذیل در وجه شهرداری فردیس ارائه گردد.
الف) ضمانت نامه بانکی معادل مبلغ به مدت ۹۰ روز اعتبار داشته و قابل تمدید باشد.
ب) واریز فیش نقدی به مبلغ فوق به حساب ۰۰۸۲۳۰۰۴۱۱۳۹ بانک شهر شعبه فردیس
۲ برندگان نفر اول و دوم و سوم مناقصه هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب ضبط خواهد شد.
۳ شهرداری فردیس در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.
۴ به غیر از سپرده شرکت در مناقصه کلیه اسناد و مدارک مربوطه به پیمانکاران در نزد مناقصه گذار باقی می ماند.
۵ سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه مندرج است و در هر شرایط مدارک مندرج در اسناد مناقصه ملاک تعیین برنده و عقد قرارداد خواهد بود.
۶ مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه خرید اسناد مناقصه به حساب شماره ۴۰۰۸۱۹۶۸۸۶۴۵ نزد بانک شهر شعبه فردیس به نام شهرداری فردیس توسط متقاضی واریز و رسید آن را ارائه نمایند.
۷ برای خرید اسناد مناقصه به امور قراردادهای شهرداری فردیس واقع در جاده ملارد روبروی پارک منظریه شهرداری فردیس طبقه اول مراجعه نمایند.
۸ لازم به ذکر است هنگام خرید اسناد داشتن رتبه مربوطه و ارائه تأییدیه صلاحیت در سایت old pmn.mporg.ir و یا Sajar. Mporg.ir ، معرفی نامه ممهور به مهر و امضای مدیر عامل، روزنامه تاسیس و آخرین آگهی تغییرات اعضای شرکت، کارت مودیان مالیاتی و مالیات بر ارزش افزوده الزامی می باشد.
۹ داشتن تجهیزات وماشین آلات و نیروی انسانی و غیره برای شرکت در مناقصه جهت اجرای پروژه الزامی است.
۱۰ شرکت کنندگان در مناقصه می بایست کلیه فرم ها و اطلاعات مورد درخواست شهرداری را تکمیل و به همراه سایر اسناد مناقصه در پاکت مربوطه قرار دهند.
۱۱ پیشنهادات مناقصه گران می بایست در پاکت های مجزا (الف-ب-ج) لاک وممهور به مهر شرکت شده تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۹۷/۰۸/۰۵ به آدرس: فردیس جاده ملارد روبروی پارک منظریه شهرداری فردیس طبقه همکف دبیرخانه شهرداری فردیس تحویل داده شود. لازم به ذکر است فقط پاکت متقاضیانی که اسناد مناقصه را خریداری نمودند توسط دبیرخانه تحویل خواهد شد. متقاضیان می توانند در مدت زمان فروش اسناد مناقصه برای پاسخگویی به سوالات با شماره تلفن ۳۶۶۵۸۱۱۰ داخلی ۲۰۷ تماس حاصل نمایند.
۱۲ ضمناً جلسه کمیسیون عالی معاملات در تاریخ ۹۷/۰۸/۰۵ ساعت ۱۵ در دفتر شهردار برگزار خواهد شد.
۱۳ هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
۱۴ شرکت کنندگان در مناقصه، علاوه بر رعایت ظرفیت مجاز کار، فقط می توانند در ۲ مناقصه مشابه بطور همزمان برنده شوند، ترتیب بازگشایی پاکات از رقم برآورد بالا به پائین می باشد.
۱۵ پیمانکارانی که در حال حاضر با قرارداد جاری و معتبر در شهرداری فردیس مشغول بکار می باشند ضمن رعایت بند ۱۴ فقط می توانند در کارهای غیر مشابه با قراردادهای جاری برنده شوند.
مدیر امور پیمانهای شهرداری فردیس

سازمان تامین اجتماعی
شرکت مدیریت طرح و اجراء خانه سازی ایران (سهامی خاص)
فراخوان آگهی مناقصه و ارزیابی کیفی
(نوبت اول - تجدید فرآیند مناقصه)
شرکت مدیریت طرح و اجراء خانه سازی ایران (متعلق به سازمان تامین اجتماعی) در نظر دارد از طریق فراخوان عمومی، اقدام به شناسایی و ارزیابی کیفی پیمانکاران ذیصلاح جهت اجرای کارهای ساختمانی و تأسیساتی پروژه زیر نماید.

شماره فراخوان	عنوان پروژه	برآورد براساس فهرست بهای سال ۹۷ (ریال)
۹۷/۲۰۷/۱	اجرای کارهای ساختمانی و تأسیساتی پروژه درمانگاه عمومی تأمین اجتماعی بهار همدان (رتبه ۵ ابنیه و ۵ تأسیسات)	۷۷،۲۷۷،۴۸۰،۸۲۹

توجه: پذیرش اسناد ارزیابی منحصراً از طریق لوح فشرده (CD یا DVD) خواهد بود.
جهت اطلاعات بیشتر به قسمت «فراخوان عمومی» پروژه مذکور در وب سایت شرکت مراجعه نمایید.
لذا از کلیه شرکتهایی که دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری حداقل درخواستی بوده و از تجربه، توانایی و صلاحیت کافی برخوردار هستند، دعوت می‌گردد، فقط با مراجعه به آدرس اینترنتی (وب سایت) www.khanehsazi.com نسبت به دریافت فرمهای ارزیابی به منظور تهیه و تکمیل اسناد لازم اقدام نموده و پس از پرداخت هزینه مربوط بصورت فیش نقدی به روش مشخص شده از طریق بانک مربوط، اسناد تهیه شده را تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۸/۱۲ به آدرس زیر ارسال نمایند.
مناقصه گر برنده (پیمانکار منتخب) می بایست قبل از شروع عملیات اجرایی، گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی را اخذ نماید.
نشانی: تهران، بلوار کشاورز، خیابان شهید برادران عبداله زاده، خیابان شهدای سازمان آب، پلاک ۳۲، دفتر حراست (دستگاه مناقصه گزار در قبول یا رد پیشنهادات مختار است). تلفن: ۸۸۹۹۱۹۶۱-۰۲۱
تذکر: درصورت ارائه اسناد بصورت نسخ کاغذی در قالب زونکن، دفترچه‌های فنر، شیرازه یا کاور شده یا هر روش دیگر، اسناد ارسالی مورد ارزیابی قرار نخواهد گرفت.

آگهی مزایده یک باب واحد تجاری در شهرستان دماوند
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران
حساب ۱۰۰ امام
استان تهران
بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران در نظر دارد، یک باب واحد تجاری از پروژه فراز ۱ در شهرستان دماوند را از طریق برگزاری مزایده و بر مبنای قیمت پایه مزایده به فروش برساند. متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر ودریافت اسناد مزایده حداکثر تا ساعت ۱۵:۳۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۵ به نشانی تهران، خیابان ستارخان، خیابان نیایش، پلاک ۳۳، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران، طبقه دوم واحد امور قراردادها و کنترل پروژه و جهت تسلیم پاکات پیشنهاد تا ساعت ۱۵:۳۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۴ به نشانی تهران، خیابان ستارخان، خیابان نیایش، پلاک ۳۳، بنیادمسکن انقلاب اسلامی استان تهران، طبقه چهارم واحد اداره حراست مراجعه نمایند.
ضمناً جهت بازدید می توانند همه روزه به استثنای ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۴:۳۰ به نشانی: دماوند - گیلاوند - بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان دماوند، تلفن ۷۶۳۴۱۷۰۰ و با هماهنگی مراجعه نمایند.
توضیحات
۱- پیشنهادهای فاقد سپرده یا دارای سپرده کمتر از میزان مقرر، مخدوش، مبهم و مشروط، مردود می باشند.
۲- رعایت کلیه موارد مندرج در اسناد مزایده الزامی می باشند.
۳- سپرده شرکت در مزایده مطابق مبلغ اعلام شده در اسناد مزایده می باشد که متقاضیان می توانند به یکی از روشهای ذیل ارائه نمایند:
۳-۱- ضمانت نامه بانکی به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران
۳-۲- واریز وجه نقد به حساب سیبا بانک ملی به شماره ۰۱۰۵۲۶۱۸۱۲۰۰۰ به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران.
۴- کلیه پاکات حاوی پیشنهادهای متقاضیان خرید واحد تجاری در ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۵ در محل سالن اجتماعات بنیادمسکن استان تهران به نشانی تهران، خیابان ستارخان، خیابان نیایش، پلاک ۳۳ بازگشایی خواهد شد و متقاضیان می توانند با ارائه کارت شناسائی در جلسه شرکت نمایند.
روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران